



MESTSKÉ ZASTUPITEĽSTVO STARÁ ĽUBOVŇA

U z n e s e n i a č. 578 - 621

zo zasadnutia Mestského zastupiteľstva v Starej Ľubovni
zo dňa 21.06.2017 č. XXIV/2017

Uznesenie č. 578

Mestské zastupiteľstvo v Starej Ľubovni

A. b e r i e n a v e d o m i e

primátorom mesta určených overovateľov zápisnice: Pavla Jeleňa, JUDr. Rastislava Stašáka.

B. s c h v a ľ u j e

program XXIV. rokovania MsZ v zmysle predloženého návrhu a so zmenami predloženými na rokovaní MsZ.

Uznesenie č. 579

Mestské zastupiteľstvo v Starej Ľubovni

v o l í

členov návrhovej komisie: MUDr. Martu Benkovú, RNDr. Valenta Jaržembovského, JUDr. Milana Knapíka.

Uznesenie č. 580

Mestské zastupiteľstvo v Starej Ľubovni

b e r i e n a v e d o m i e

vystúpenie občanov: Stanislava Reľovského, Antona Reľovského, Stanislavy Hudáčkovej.

Uznesenie č. 581

Mestské zastupiteľstvo v Starej Ľubovni

b e r i e n a v e d o m i e

vystúpenie zástupcu spol. s r. o. KEN-EX, Železničiarska 3802/37, Prešov » prezentácia zámeru dostavby Zimného štadióna v Starej Ľubovni.

Uznesenie č. 582

Mestské zastupiteľstvo v Starej Ľubovni po prerokovaní predloženého materiálu

berie na vedomie

Správu o plnení uznesení z predchádzajúceho rokovania MsZ 04.05.2017 a 13.06.2017 v zmysle predloženého návrhu.

Uznesenie č. 583

Mestské zastupiteľstvo v Starej Ľubovni po prerokovaní predloženého materiálu

berie na vedomie

vyhodnotenie interpelácií poslancov a vystúpení občanov z predchádzajúceho rokovania MsZ 04.05.2017 v zmysle predloženého návrhu.

Uznesenie č. 584

Mestské zastupiteľstvo v Starej Ľubovni po prerokovaní predloženého materiálu

s c h v a ľ u j e

Plán kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra Mesta Stará Ľubovňa na II. polrok 2017 v zmysle predloženého návrhu.

Uznesenie č. 585

Mestské zastupiteľstvo v Starej Ľubovni po prerokovaní predloženého materiálu

s c h v a ľ u j e

odpredaj nehnuteľnosti podľa zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí, § 9a, odsek 8, písmeno e) – prípad hodný osobitného zreteľa do podielového spoluvlastníctva žiadateľkám PaedDr. Vladimíre Drabantovej, rod. Sedlákovej, Lipová 2/1556, 064 01 Stará Ľubovňa v podiele 1/2 a Ing. Kataríny Sedlákovej, rod. Sedlákovej, Hečkova 4, 831 51 Bratislava v podiele 1/2, a to pozemok p. č. CKN 3015/235, ostatná plocha, s výmerou 107 m², evidovaný na LV č. 3696 v k. ú. Stará Ľubovňa na účely majetkovoprávneho vyrovnania za cenu 10,-- €/m².

Odôvodnenie osobitného zreteľa: Žiadaný pozemok je priľahlý k pozemkom vo vlastníctve žiadateľiek zapísaným na LV č. 2219 v k. ú. Stará Ľubovňa a bude využitý na účely rozšírenia záhrady a zarovnanie pozemku.

Zámer odpredaja nehnuteľnosti bol zverejnený na úradnej tabuli a webovom sídle Mesta Stará Ľubovňa 10.05.2017.

Uznesenie č. 586

Mestské zastupiteľstvo v Starej Ľubovni po prerokovaní predloženého materiálu

A. b e r i e n a v e d o m i e

možnosť odpredaja nehnuteľnosti podľa zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí, § 9a, odsek 8, písmeno e) – prípad hodný osobitného zreteľa do podielového spoluvlastníctva žiadateľom Antonovi Reľovskému, rod. Reľovskému, Podsadek 55, 064 01 Stará Ľubovňa v podiele ½ a Martinovi Reľovskému, rod. Reľovskému, Podsadek 55, 064 01 Stará Ľubovňa v podiele ½, a to pozemok p. č. EKN 6359/8, orná pôda s výmerou 225 m², LV č. 4542 v k. ú. Stará Ľubovňa na účely majetkovoprávneho vyrovnania za cenu 10,-- €/m².

Odôvodnenie osobitného zreteľa: Žiadaný pozemok je priľahlý k pozemkom vo vlastníctve žiadateľov zapísaným na LV č. 3760 a 1569 v k. ú. Stará Ľubovňa a bude využitý na účely rozšírenia záhrady.

Zámer odpredaja nehnuteľnosti bol zverejnený na úradnej tabuli a webovom sídle Mesta Stará Ľubovňa 10.05.2017.

B. o d p o r ú č a

v prípade žiadostí o vysporiadanie pozemkov užívaných bez právneho titulu identifikovať, či žiadateľ vlastní pozemky pod stavbami vo vlastníctve Mesta alebo pod plánovanými investíciami Mesta a pokiaľ takéto pozemky vlastní, tak toto vysporiadanie riešiť prioritne zámenou.

Uznesenie č. 587

Mestské zastupiteľstvo v Starej Ľubovni po prerokovaní predloženého materiálu

b e r i e n a v e d o m i e

možnosť odpredaja nehnuteľnosti podľa zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí, § 9a, odsek 8, písmeno e) – prípad hodný osobitného zreteľa do výlučného vlastníctva žiadateľke Margite Kickovej, rod. Kickovej, Zámocká 717/12, 064 01 Stará Ľubovňa, a to pozemok p. č. CKN 2070/2, záhrada s výmerou 948 m², evidovaný na LV č. 3696 v k. ú. Stará Ľubovňa na účely majetkovoprávneho vyrovnania za cenu 10,-- €/m².

Odôvodnenie osobitného zreteľa: Žiadaný pozemok je priľahlý k pozemkom vo vlastníctve žiadateľky zapísaným na LV č. 122 v k. ú. Stará Ľubovňa a bude využitý na účely rozšírenia záhrady a zarovnania pozemku.

Zámer odpredaja nehnuteľnosti bol zverejnený na úradnej tabuli a webovom sídle Mesta Stará Ľubovňa 10.05.2017.

Uznesenie č. 588

Mestské zastupiteľstvo v Starej Ľubovni po prerokovaní predloženého materiálu

b e r i e n a v e d o m i e

možnosť odpredaja nehnuteľnosti podľa zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí, § 9a, odsek 8, písmeno e) – prípad hodný osobitného zreteľa do výlučného vlastníctva žiadateľke Marte Joštiakovej, rod. Šaššákovej, Zamoyského 802/32, 064 01 Stará Ľubovňa, a to pozemok p. č.

CKN 4067/2, zastavaná plocha a nádvorie s výmerou 198 m², evidovaný na LV č. 3696 v k. ú. Stará Ľubovňa na účely majetkovoprávneho vyrovnania za cenu 10,-- €/m².

Odôvodnenie osobitného zreteľa: Žiadaný pozemok je priľahlý k pozemkom vo vlastníctve žiadateľky zapísaným na LV č. 1275 v k. ú. Stará Ľubovňa a bude využitý na účely rozšírenia záhrady a zarovnanie pozemku.

Zámer odpredaja nehnuteľnosti bol zverejnený na úradnej tabuli a webovom sídle Mesta Stará Ľubovňa 10.05.2017.

Uznesenie č. 589

Mestské zastupiteľstvo v Starej Ľubovni po prerokovaní predloženého materiálu

s c h v a ľ u j e

odpredaj nehnuteľnosti podľa zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí, § 9a, odsek 8, písmeno e) – prípad hodný osobitného zreteľa do bezpodielového spoluvlastníctva žiadateľom Mgr. Jánovi Senkovi, rod. Senkovi a manžel. Daši Senkovej, rod. Urbanovej, obaja bytom 1. mája 9, 064 01 Stará Ľubovňa v podiele 1/1, a to pozemok p. č. CKN 4598/9, diel 6 s výmerou 150 m², zastavaná plocha a nádvorie, zameraný a odčlenený od p. č. CKN 4598/1 s výmerou 11 525 m², zastavaná plocha a nádvorie, LV č. 3696 v k. ú. Stará Ľubovňa geometrickým plánom č. 51/2014 zo dňa 01.07.2014 vyhotoveným Miroslavom Ščurkom, Chmeľnica 249, 064 01 Chmeľnica na účely majetkovoprávneho vyrovnania za cenu 10,-- €/m².

Odôvodnenie osobitného zreteľa: Pozemok je priľahlý k pozemku a stavbe vo vlastníctve žiadateľov zapísaným na LV č. 9571 v k. ú. Stará Ľubovňa a bude využitý na účely na umiestnenia čističky odpadových vôd.

Zámer odpredaja nehnuteľnosti bol zverejnený na úradnej tabuli a webovom sídle Mesta Stará Ľubovňa 10.05.2017.

Uznesenie č. 590

Mestské zastupiteľstvo v Starej Ľubovni po prerokovaní predloženého materiálu

r u š í

uznesenie č. 548 z rokovania MsZ č. XXII/2017 dňa 04.05.2017 v znení »

s c h v a ľ u j e odpredaj nehnuteľnosti podľa zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí, §9a, odsek 8, písmeno b) – pozemok zastavaný stavbou vo vlastníctve žiadateľa, do výlučného vlastníctva v podiele 1/1 žiadateľovi JUDr. Miroslavovi Švecovi, rod. Švecovi, Mierová 1096/50, 064 01 Stará Ľubovňa, a to pozemok p. č. CKN 4274/231, diel 1 s výmerou 2 m², zastavaná plocha, zameraný a odčlenený od p. č. CKN 4274/120, druh pozemku zastavaná plocha, evidovaný na LV č. 3696 v k. ú. Stará Ľubovňa geometrickým plánom číslo 11/2017 zo dňa 30.01.2017 vypracovaným Geodéziou - O.M., Ing. Oľgou Mlynarčíkovou, Krátka 21, 059 01 Spišská Belá na účely majetkovoprávneho vyrovnania za cenu 33,63 €/m².

Uznesenie č. 591

Mestské zastupiteľstvo v Starej Ľubovni po prerokovaní predloženého materiálu

s c h v a ľ u j e

odpredaj nehnuteľnosti podľa zákona č. 138/91 Zb. o majetku obcí, § 9a, odsek 8, písmeno e) - prípad hodný osobitného zreteľa do výlučného vlastníctva žiadateľovi JUDr. Miroslavovi Švecovi, rod. Švecovi, Mierová 1096/50, 064 01 Stará Ľubovňa, a to pozemok p. č. CKN 4274/231, diel 1 s výmerou 2 m², zastavaná plocha, zameraný a odčlenený od p. č. CKN 4274/120, druh pozemku zastavaná plocha, evidovaný na LV č. 3696 v k. ú. Stará Ľubovňa geometrickým plánom č. 11/2017 zo dňa 30.01.2017 vypracovaným Geodéziou – O. M., Ing. Oľgou Mlynarčíkovou, Krátka 21, 059 01 Spišská Belá na účely majetkovoprávneho vyrovnania za cenu 33,63 €/m².

Odôvodnenie osobitného zreteľa: Žiadaný pozemok je pod stavbou žiadateľa postavenou po platnosti zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov. Pozemok je príľahlý k pozemku žiadateľa zapísanému na LV č. 3891 v k. ú. Stará Ľubovňa.

Záměr odpredaja nehnuteľnosti bol zverejnený na úradnej tabuli a webovom sídle Mesta Stará Ľubovňa 02.06.2017.

Uznesenie č. 592

Mestské zastupiteľstvo v Starej Ľubovni po prerokovaní predloženého materiálu

s c h v a ľ u j e

„zámer“ odpredaja nehnuteľnosti podľa zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí, § 9a, odsek 8, písmeno e) – prípad hodný osobitného zreteľa do výlučného vlastníctva žiadateľovi Ing. Jozefovi Greizingerovi, rod. Greizingerovi, Zamoyského 789/16, 064 01 Stará Ľubovňa, a to pozemok p. č. CKN č. 1418/6, ostatná plocha, diel 3 o výmere 88 m², zameraný a odčlenený od pozemku p. č. EKN 1025/2, orná pôda o výmere 333 m², evidovaný na LV č. 4542 v k. ú. Stará Ľubovňa geometrickým plánom č. 31/2017 zo dňa 22.03.2017 vyhotoveným geodetom Miroslavom Ščurkom, Chmeľnica 249, 064 01 Chmeľnica, IČO: 10768394 na účely majetkovoprávneho vyrovnania za cenu 15,-- €/m².

Návrh na vklad do katastra nehnuteľností na náklady žiadateľa.

Odôvodnenie osobitného zreteľa: Žiadaný pozemok je príľahlý k pozemkom vo vlastníctve žiadateľa zapísaným na LV č. 9736 v k. ú. Stará Ľubovňa a bude využitý na účely rozšírenia plochy na parkovanie a zarovnanie pozemku.

Uznesenie č. 593

Mestské zastupiteľstvo v Starej Ľubovni po prerokovaní predloženého materiálu

r u š í

uznesenie č. 556 z rokovania MsZ č. XXII/2017 dňa 04.05.2017 v znení »

s c h v a ľ u j e „zámer“ odpredaja nehnuteľnosti podľa zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí, § 9a, odsek 8, písmeno e) – prípad hodný osobitného zreteľa do výlučného vlastníctva žiadateľovi Milanovi Sitárovi, rod. Sitárovi, Letná 1079/26, 064 01 Stará Ľubovňa v podiele 1/1, a to časť pozemku p. č. CKN 3347/1, ostatná plocha, s výmerou cca 30 m² na LV č. 3696 v k. ú. Stará Ľubovňa na účely majetkovoprávneho vyrovnania za cenu 33,63 €/m².

Návrh na vklad do katastra nehnuteľností a vypracovanie geometrického plánu na náklady žiadateľa.

Odôvodnenie osobitného zreteľa: Pozemok je prilahlý k pozemku a stavbe vo vlastníctve žiadateľa zapísaným na LV č. 3770 v k. ú. Stará Ľubovňa a bude využitý na účely oplotenia časti pozemku CKN č. 3347/1 v k. ú. Stará Ľubovňa.

Uznesenie č. 594

Mestské zastupiteľstvo v Starej Ľubovni po prerokovaní predloženého materiálu

s c h v a ľ u j e

„zámer“ odpredaja nehnuteľnosti podľa zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí, § 9a, odsek 8, písmeno e) – prípad hodný osobitného zreteľa do výlučného vlastníctva žiadateľovi Milanovi Sitárovi, rod. Sitárovi, Letná 1079/26, 064 01 Stará Ľubovňa v podiele 1/1, a to časť pozemku p. č. CKN 3347/1, ostatná plocha, LV č. 3696 v k. ú. Stará Ľubovňa s výmerou podľa novovypracovaného GO plánu na účely majetkovoprávneho vyrovnania za cenu 10,-- €/m². Návrh na vklad do katastra nehnuteľností a vypracovanie geometrického plánu na náklady žiadateľa.

Odôvodnenie osobitného zreteľa: Pozemok je prilahlý k pozemku a stavbe vo vlastníctve žiadateľa zapísaným na LV č. 3770 v k. ú. Stará Ľubovňa a bude využitý na účely oplotenia časti pozemku CKN č. 3347/1 v k. ú. Stará Ľubovňa.

Uznesenie č. 595

Mestské zastupiteľstvo v Starej Ľubovni po prerokovaní predloženého materiálu

b e r i e n a v e d o m i e

žiadosť o odpredaj nehnuteľnosti podľa zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí, § 9a, odsek 8, písmeno e) – prípad hodný osobitného zreteľa do podielového spoluvlastníctva Mgr. Alexandrovi Leškovi, rod. Leškovi, Zimná 990/121, 064 01 Stará Ľubovňa a Štefanovi Petrilákovi, rod. Petrilákovi, Zimná 989/119, 064 01 Stará Ľubovňa, a to pozemok p. č. CKN 3015/430, ostatná plocha s výmerou 79 m², LV č. 3696 v k. ú. Stará Ľubovňa na účely majetkovoprávneho vyrovnania za cenu 10,-- €/m².

Návrh na vklad do katastra nehnuteľností a vypracovanie geometrického plánu na náklady žiadateľov.

Odôvodnenie osobitného zreteľa: Žiadaný pozemok je prilahlý k pozemkom vo vlastníctve žiadateľov zapísaným na LV č. 1805 a 2500 v k. ú. Stará Ľubovňa a bude využitý na účely rozšírenia záhrady a zarovnanie pozemkov.

Uznesenie č. 596

Mestské zastupiteľstvo v Starej Ľubovni po prerokovaní predloženého materiálu

A. b e r i e n a v e d o m i e

žiadosť o odpredaj nehnuteľnosti podľa zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí, § 9a, odsek 8, písmeno e) – prípad hodný osobitného zreteľa do podielového spoluvlastníctva žiadateľom Anne Reľovskej, rod. Katuckej, Podsadek 1170/60, 064 01 Stará Ľubovňa podiel 1/3, Pavlovi Katuckému, rod. Katuckému, Podsadek 1177/68, 064 01 Stará Ľubovňa podiel 1/3 a Márii Katuckej, rod. Katuckej, Podsadek 1177/68, 064 01 Stará Ľubovňa podiel 1/3, a to pozemok

p. č. EKN 1-6667/46, orná pôda s výmerou 222 m², LV č. 4542 v k. ú. Stará Ľubovňa na účely majetkovoprávneho vyrovnania za cenu 10,-- €/m².

Odôvodnenie osobitného zreteľa: Žiadaný pozemok je priľahlý k pozemkom vo vlastníctve žiadateľov zapísaným na LV č. 6612 v k. ú. Stará Ľubovňa a bude využitý na účely rozšírenia záhrady.

B. o d p o r ú ě a

preverit' spôsob nadobudnutia vlastníckeho práva Mesta k uvedenému pozemku prostredníctvom katastrálneho odboru Okresného úradu v Starej Ľubovni.

Uznesenie č. 597

Mestské zastupiteľstvo v Starej Ľubovni po prerokovaní predloženého materiálu

s c h v a ľ u j e

„zámer“ odpredaja nehnuteľnosti podľa zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí, § 9a, odsek 8, písmeno e) – prípad hodný osobitného zreteľa do výlučného vlastníctva žiadateľke Štefánii Fuchsovej, rod. Kocunovej, Mýtna 604/41, 064 01 Stará Ľubovňa, a to pozemok p. č. EKN 3378/2, diel 3, zastavaná plocha o výmere 6 m², zameraný a odčlenený od parcely EKN 3378/2, orná pôda o výmere 45 m², evidovaný na LV č. 4542 v k. ú. Stará Ľubovňa geometrickým plánom č. 42/2017 zo dňa 25.05.2017 vyhotoveným Geodéziou A-D, Jozefom Demurom, Nám. gen. Štefánika 6, 064 01 Stará Ľubovňa, IČO: 40320499 na účely majetkovoprávneho vyrovnania za cenu 10,-- €/m².

Návrh na vklad do katastra nehnuteľností a vypracovanie geometrického plánu na náklady žiadateľky.

Odôvodnenie osobitného zreteľa: Žiadaný pozemok je priľahlý k pozemkom vo vlastníctve žiadateľky zapísaným na LV č. 9131 v k. ú. Stará Ľubovňa a bude využitý na účely zarovnania pozemku s pozemkom vo vlastníctve žiadateľky.

Uznesenie č. 598

Mestské zastupiteľstvo v Starej Ľubovni po prerokovaní predloženého materiálu

b e r i e n a v e d o m i e

žiadosť o odpredaj nehnuteľnosti podľa zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí, § 9a, odsek 8, písmeno e) – prípad hodný osobitného zreteľa do podielového spoluvlastníctva žiadateľom Vladimírovi Fidzinovi, rod. Fidzinovi, Vsetínska 1061/59, 064 01 Stará Ľubovňa v podiele 1/2 a Vitalijovi Fidzinovi, rod. Fidzinovi, Vsetínska 1061/59, 064 01 Stará Ľubovňa v podiele 1/2, a to pozemok p. č. CKN 3015/232, zastavaná plocha, s výmerou 67 m², LV č. 3696 v k. ú. Stará Ľubovňa na účely majetkovoprávneho vyrovnania za cenu 10,-- €/m².

Odôvodnenie osobitného zreteľa: Žiadaný pozemok je priľahlý k pozemkom vo vlastníctve žiadateľov zapísaným na LV č. 1487 v k. ú. Stará Ľubovňa a bude využitý na účely zarovnania pozemku s pozemkom vo vlastníctve žiadateľov.

Uznesenie č. 599

Mestské zastupiteľstvo v Starej Ľubovni po prerokovaní predloženého materiálu

berie na vedomie

žiadosť o odpredaj nehnuteľností podľa zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí, § 9a, odsek 8, písmeno e) – prípad hodný osobitného zreteľa do bezpodielového spoluvlastníctva žiadateľom Milošovi Imrichovi, rod. Imrichovi, Okružná 853/29, 064 01 Stará Ľubovňa a Jozefíne Imrichovej, rod. Balážovej, Okružná 853/29, 064 01 Stará Ľubovňa v podiele 1/1, a to pozemok p. č. CKN 3015/231, zastavaná plocha s výmerou 176 m², LV č. 3696 v k. ú. Stará Ľubovňa a pozemok CKN 2846/182, zastavaná plocha s výmerou 24 m², LV č. 3696 v k. ú. Stará Ľubovňa na účely majetkovoprávneho vyrovnania za cenu 10,-- €/m².

Odôvodnenie osobitného zreteľa: Žiadané pozemky sú príahlé k pozemkom vo vlastníctve žiadateľov zapísaným na LV č. 1510 v k. ú. Stará Ľubovňa a budú využité na účely zarovnaní s pozemkom vo vlastníctve žiadateľov.

Uznesenie č. 600

Mestské zastupiteľstvo v Starej Ľubovni po prerokovaní predloženého materiálu

s c h v a ľ u j e

„zámer“ prenájmu nehnuteľnosti podľa zákona č. 138/91 Zb. o majetku obcí, § 9a, odsek 9, písmeno c) – formou osobitného zreteľa žiadateľom Mgr. Rudolfovi Žiakovi, rod. Žiakovi a manželke Janke Žiakovej, rod. Šipošovej, Štúrova 1883/64, 064 01 Stará Ľubovňa, a to pozemku p. č. CKN 2617/74 s výmerou 342 m², orná pôda, zameraného a odčleneného od pozemku p. č. CKN 2617/39 s celkovou výmerou 401 m², evidovaného na LV č. 3696 v k. ú. Stará Ľubovňa, na základe zamerania geometrickým plánom č. 18/2016 zo dňa 01.06.2016, s výškou nájmu 0,10 €/m²/rok na dobu neurčitú.

Odôvodnenie osobitného zreteľa: Žiadatelia sú vlastníckmi susediacej stavby rodinného domu a príahlých pozemkov zapísaných na LV č. 1574 v k. ú. Stará Ľubovňa.

Uznesenie č. 601

Mestské zastupiteľstvo v Starej Ľubovni po prerokovaní predloženého materiálu

s c h v a ľ u j e

zmenu nájomnej zmluvy č. 219/2015 zo dňa 30.09.2015 uzavretej medzi Mestom Stará Ľubovňa, Obchodná č. 1, 064 01 Stará Ľubovňa, IČO 00330167 ako prenajímateľom a obchodnou spoločnosťou GURMAN, s. r. o., Prešovská 8, 064 01 Stará Ľubovňa, IČO 31731198 ako nájomcom spočívajúcu v zmene účelu nájmu na časti predmetu nájmu, a to novovzniknutých pozemkoch p. č. CKN 4381/3, trvalý trávny porast s výmerou 130 m², p. č. CKN 4381/2, trvalý trávny porast s výmerou 508 m² odčlenených od pozemku p. č. CKN 4381, trvalý trávny porast s výmerou 19 279 m², LV č. 3696 v k. ú. Stará Ľubovňa a novovzniknutých pozemkoch p. č. CKN 4213/3, záhrada s výmerou 545 m², p. č. CKN 4213/4, záhrada s výmerou 17 m², odčlenených od pozemku p. č. CKN 4213/2, záhrada s výmerou 1450 m², LV č. 3696 v k. ú. Stará Ľubovňa, ktoré boli zamerané geometrickým plánom č. 25/2016 zo dňa 24.06.2016 vypracovaným Ing. Milanom Heretikom – geodetom,

GEODAT REAL, s. r. o., Vansovej 53, Stará Ľubovňa, a to z pôvodného účelu vybudovania ovocných sádov a na zveľadenie majetku Mesta na nový účel výstavby reprezentatívneho areálu cestovného ruchu a podporu zážitkového a interaktívneho turizmu do 30.09.2040 za cenu 1,-- €/m².

Uznesenie č. 602

Mestské zastupiteľstvo v Starej Ľubovni po prerokovaní predloženého materiálu

s c h v a ľ u j e

výkup častí pozemkov od vlastníka Ing. Jozefa Greizingera, rod. Greizingera, Zamoyského 786/16, 064 01 Stará Ľubovňa, a to parcely CKN č. 1418/4, ostatná plocha, diel 1 o výmere 59 m² a CKN č. 1418/5, ostatná plocha, diel 2 o výmere 16 m², zamerané a odčlenené od pozemku p. č. EKN 1026/2, orná pôda o výmere 241 m², evidovaného na LV č. 9736 v k. ú. Stará Ľubovňa geometrickým plánom č. 31/2017 zo dňa 22.03.2017 vyhotoveným geodetom Miroslavom Ščurkom, Chmeľnica 249, 064 01 Chmeľnica, IČO: 10768394 na účely majetkovoprávneho vyrovnania pozemkov určených na zabezpečenie prístupu k športovému areálu na Továrenskej ulici v Starej Ľubovni za cenu 15,-- €/m².

Uznesenie č. 603

Mestské zastupiteľstvo v Starej Ľubovni po prerokovaní predloženého materiálu

s ú h l a s í

s prevodom majetku spoločnosti Slobyterm, spol. s r. o., Levočská 20, 064 01 Stará Ľubovňa, IČO: 31 719 104, a to nehnuteľnosti - pozemku parcela CKN 4274/235, druh pozemku zastavané plochy a nádvoria o výmere 36 m², zameraný a odčlenený od pozemku parcela CKN 4274/91, zastavané plochy a nádvoria o výmere 2794 m², LV č. 7101 v k. ú. Stará Ľubovňa geometrickým plánom č. 68/2017 zo dňa 13.06.2017 vyhotoveným geodetom Miroslavom Ščurkom, Chmeľnica 249, 064 01 Chmeľnica, IČO: 10768394 v zmysle „Zásad hospodárenia...“ formou verejnej obchodnej súťaže s minimálnou cenou 49,-- €/m².

Uznesenie č. 604

Mestské zastupiteľstvo v Starej Ľubovni po prerokovaní predloženého materiálu

s c h v a ľ u j e

odpredaj nehnuteľnosti podľa zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí, § 9a, odsek 8, písmeno e) – prípad hodný osobitného zreteľa do bezpodielového spoluvlastníctva žiadateľom Jurajovi Zimovi, rod. Zimovi a manž. Márii Zimovej, rod. Mosorjakovej, obaja bytom Zimná 995/31, 064 01 Stará Ľubovňa v podiele 1/1, a to pozemku novovytvorená parcela č. CKN 3015/557, ostatná plocha s výmerou 45 m², zameraná a odčlenená od parcely č. CKN 3015/529, ostatná plocha s výmerou 252 m², LV č. 3696 v k. ú. Stará Ľubovňa geometrickým plánom č. 57/2017 vyhotoveným Geodéziou A-D, Jozefom Demurom, Nám. gen. Štefánika 6, 064 01 Stará Ľubovňa, IČO: 40320499 zo dňa 20.06.2017 na účely majetkovoprávneho vyrovnania za cenu 10,-- €/m². Návrh na vklad do katastra nehnuteľností na náklady žiadateľov.

Odôvodnenie osobitného zreteľa: Žiadaný pozemok je priľahlý k pozemkom vo vlastníctve žiadateľov zapísaným na LV č. 1856 v k. ú. Stará Ľubovňa a bude využitý na účely vybudovania samostatného bočného vstupu do 2. nadzemného podlažia rodinného domu. Zámer odpredaja nehnuteľnosti bol zverejnený na úradnej tabuli a webovom sídle Mesta Stará Ľubovňa 02.06.2017.

Uznesenie č. 605

Mestské zastupiteľstvo v Starej Ľubovni po prerokovaní predloženého materiálu

s c h v a ľ u j e

odkúpenie spoluvlastníckeho podielu vo výške 1/10 na pozemku p. č. EKN 513/2 s celkovou výmerou 271 m², záhrady, zapísaného na LV č. 7508 v k. ú. Stará Ľubovňa od vlastníka Ing. Vladimíra Říhu, Gen. Miloša Vesela 3/5304, 034 01 Ružomberok za cenu 16,60 €/m² na účely majetkovoprávneho vyrovnania užívaného pozemku Mestom Stará Ľubovňa.

Uznesenie č. 606

Mestské zastupiteľstvo v Starej Ľubovni po prerokovaní predloženého materiálu

b e r i e n a v e d o m i e

Analýzu objektu OD Družba na Letnej ul. č. 6 v Starej Ľubovni z pohľadu miery využitia priestorov a energetickej hospodárnosti a zámer jeho rekonštrukcie.

Uznesenie č. 607

Mestské zastupiteľstvo v Starej Ľubovni

b e r i e n a v e d o m i e

informáciu o zámere prestavby križovatky ulíc Tatranská – Okružná na kruhový objazd.

Uznesenie č. 608

Mestské zastupiteľstvo v Starej Ľubovni po prerokovaní predloženého materiálu

b e r i e n a v e d o m i e

Analýzu objektov na Ul. obrancov mieru č. 22 – 24 (bývalý archív) a Budovateľskej ul. č. 22 (bývalá VŠZP) z pohľadu miery využitia priestorov a budúcich investičných činností.

Uznesenie č. 609

Mestské zastupiteľstvo v Starej Ľubovni

A. b e r i e n a v e d o m i e

informáciu o zámere obnovy pasáže na Nám. sv. Mikuláša č. 5.

B. odporúča

rokovat' o možnosti spolufinancovania obnovy pasáže z dôvodu havarijného stavu s majiteľom susediacej nehnuteľnosti spoločnosťou LUSPEK, s. r. o., Stará Ľubovňa.

Uznesenie č. 610

Mestské zastupiteľstvo v Starej Ľubovni po prerokovaní predloženého materiálu

berie na vedomie

informáciu o zámere obstarania pracovnej plošiny a osobného motorového vozidla v hodnote 9 500,-- € pre p. o. VPS, Stará Ľubovňa.

Uznesenie č. 611

Mestské zastupiteľstvo v Starej Ľubovni

A. berie na vedomie

informáciu o stave projektu rekonštrukcie mestskej plavárne.

B. ruší

uznesenia súvisiace s prenájmom mestskej plavárne obchodnej spoločnosti Región DEVELOPMENT, spol. s r. o., Prešovská 4, 064 01 Stará Ľubovňa, IČO 48286991, a to:

- 1) uznesenie č. 163 z rokovania MsZ č. VII/2015 dňa 17.09.2015 v plnom znení;
- 2) uznesenie č. 356 z rokovania MsZ č. XV/2016 dňa 16.06.2016 v plnom znení.

Uznesenie č. 612

Mestské zastupiteľstvo v Starej Ľubovni po prerokovaní predloženého materiálu

s c h v a ľ u j e

zmenu č. 1 Rozvojového programu mesta, výstavby a údržby miestnych komunikácií na r. 2017 v zmysle predloženého návrhu a s nasledovným návrhom predloženým na rokovaní MsZ:

- tab. č. 1, riadok 35. Rekonštrukcia a modernizácia - nerozdelený úver 900 000,-- €
d o p l n i ť „rekonštrukcia OD Družba“

Uznesenie č. 613

Mestské zastupiteľstvo v Starej Ľubovni po prerokovaní predloženého materiálu

berie na vedomie

Rozbor projektových aktivít Mesta Stará Ľubovňa v aktualizovanom znení k 07.06.2017 v zmysle predloženého návrhu.

Uznesenie č. 614

Mestské zastupiteľstvo v Starej Ľubovni po prerokovaní predloženého materiálu

A. r u š í

uznesenie č. 577 z rokovania MsZ č. XXIII/2017 dňa 13.06.2017 v plnom znení.

B. s c h v a ľ u j e

- a) predloženie žiadosti o nenávratný finančný príspevok (ŽoNFP) na sprostredkovateľský orgán (SO) za účelom realizácie projektu „Zriadenie miestnej občianskej poriadkovej služby v Starej Ľubovni (MOPS)“, realizovaného v rámci výzvy Ministerstva vnútra Slovenskej republiky ako Sprostredkovateľského orgánu pre operačný program Ľudské zdroje, Kód výzvy OPLZ-PO5-2017-1, ktorého ciele sú v súlade s platným Programom rozvoja mesta Stará Ľubovňa na obdobie 2015 – 2020;
- b) zabezpečenie realizácie projektu v súlade s podmienkami poskytnutia pomoci;
- c) zabezpečenie povinného spolufinancovania realizovaného projektu, t. j. min. 5% z celkových oprávnených výdavkov;
- d) zabezpečenie financovania neoprávnených výdavkov projektu predstavujúcich rozdiel medzi celkovými výdavkami projektu a celkovými oprávnenými výdavkami projektu.

Uznesenie č. 615

Mestské zastupiteľstvo v Starej Ľubovni po prerokovaní predloženého materiálu

s c h v a ľ u j e

- a) predloženie žiadosti o nenávratný finančný príspevok (NFP) za účelom realizácie projektu „Rozšírenie kapacít zmenou dispozície objektov MŠ Tatranská v Starej Ľubovni“ realizovaného v rámci výzvy Ministerstva pôdohospodárstva a rozvoja vidieka SR kód výzvy: IROP-PO2-SC221-2016-10, ktorého ciele sú v súlade s platným Územným plánom mesta Stará Ľubovňa a platným Programom rozvoja mesta Stará Ľubovňa na obdobie 2015 - 2020;
- b) zabezpečenie realizácie projektu v súlade s podmienkami poskytnutia pomoci;
- c) zabezpečenie finančných prostriedkov na spolufinancovanie realizovaného projektu vo výške rozdielu celkových oprávnených výdavkov projektu a poskytnutého NFP v súlade s podmienkami poskytnutia pomoci;
- d) zabezpečenie financovania prípadných neoprávnených výdavkov z rozpočtu Mesta Stará Ľubovňa.

Uznesenie č. 616

Mestské zastupiteľstvo v Starej Ľubovni po prerokovaní predloženého materiálu

s c h v a ľ u j e

- a) predloženie žiadosti o nenávratný finančný príspevok (ŽoNFP) na Sprostredkovateľský orgán pre Operačný program Ľudské zdroje, a to Ministerstvo vnútra SR v rámci výzvy - kód výzvy: OPLZ-PO6-SC612-2016-1a za účelom realizácie projektu „Materská škola Podsadek“, ktorého ciele sú v súlade s platným Programom rozvoja obce na obdobie 2015-2020 a platným Územným plánom mesta Stará Ľubovňa;
- b) zabezpečenie realizácie projektu v súlade s podmienkami poskytnutia pomoci;
- c) zabezpečenie povinného spolufinancovania projektu, t. j. min. 5 % z celkových oprávnených výdavkov;
- d) zabezpečenie financovania prípadných neoprávnených výdavkov z rozpočtu Mesta Stará Ľubovňa.

Uznesenie č. 617

Mestské zastupiteľstvo v Starej Ľubovni po prerokovaní predloženého materiálu

s c h v a ľ u j e

- a) predloženie žiadosti o nenávratný finančný príspevok (ŽoNFP) za účelom realizácie projektu „Revitalizácia vnútroblokových priestorov na sídlisku Západ, Stará Ľubovňa“ realizovaného v rámci výzvy Ministerstva pôdohospodárstva a rozvoja vidieka SR kód výzvy: IROP-PO4-SC431-2017-16, ktorého ciele sú v súlade s platným Územným plánom mesta Stará Ľubovňa a platným Programom rozvoja mesta Stará Ľubovňa na obdobie 2015 - 2020;
- b) zabezpečenie realizácie projektu v súlade s podmienkami poskytnutia pomoci;
- c) zabezpečenie finančných prostriedkov na spolufinancovanie realizovaného projektu vo výške rozdielu celkových oprávnených výdavkov projektu a poskytnutého NFP v súlade s podmienkami poskytnutia pomoci;
- d) zabezpečenie financovania prípadných neoprávnených výdavkov z rozpočtu Mesta Stará Ľubovňa.

Uznesenie č. 618

Mestské zastupiteľstvo v Starej Ľubovni po prerokovaní predloženého materiálu

A. s c h v a ľ u j e

zmenu č. 1 Programového rozpočtu Mesta Stará Ľubovňa na r. 2017 v zmysle predloženého návrhu a s nasledovným návrhom predloženým na rokovaní MsZ:

- na základe žiadosti obchodnej spoločnosti EKOS, spol. s r. o., Stará Ľubovňa o finančné vysporiadanie a zvýšenie rozpočtu
 - zvýšiť rozpočtované výdavky v Programe č. 9 – Životné prostredie v položke 0510644001 Bio odpad - Kompostáreň o sumu 7 000,-- € na celkovú sumu rozpočtovaných výdavkov 40 000,-- €
 - rozpočtovať výdavky na nákup detského ihriska na sídlisku Západ v sume 1 680,-- € v položke 0111712001 Nákup objektov
 - znížiť rozpočtované výdavky v Programe č. 2 Samosprávne činnosti MsÚ v položke 0111637200 Ostatné výdavky - rezerva o sumu 8 680,-- € zo sumy 126 977,-- € na sumu 118 297,-- €

- na základe žiadosti Verejnoprospešných služieb, p. o., Stará Ľubovňa o pridelenie finančných prostriedkov na nákup nových motorových vozidiel
- zvýšiť rozpočtované výdavky v položke 0111721001 Kapitálový transfer VPS o sumu 31 100,-- € (21 600,-- € akontácia plošina a 9 500,-- € osobné vozidlo kúpna cena) na celkovú sumu rozpočtovaných výdavkov 54 835,-- €
- zvýšiť rozpočtované výdavky v položke 0111641001 VPS príspevok na činnosť o sumu 3 750,-- €
- zrušiť kapitálové výdavky v položke 0443717001 RPM rekonštrukcia a nákup techniky v plnej výške 61 437,-- €
- zvýšiť o rozdiel zrušenej položky kapitálových výdavkov, schváleného kapitálového transferu a zvýšenia bežného transferu pre VPS rozpočtované výdavky v položke Programu č. 2 Samosprávne činnosti MsÚ v položke 0111637200 Ostatné výdavky - rezerva o sumu 26 587,-- € na sumu 144 884,-- €
- na základe predchádzajúcich zmien
- znížiť sumu v položke Programu č. 2 Samosprávne činnosti MsÚ v položke 0111637200 Ostatné výdavky - rezerva o sumu 25 000,-- € na sumu 119 884,-- €
- zvýšiť rozpočtované výdavky v položke 0111641001 Príspevok na údržbu mestských komunikácií - RPM tabuľka č. 6 o sumu 25 000,-- € na sumu 125 000,-- €
- upraviť rozpočtované sumy v kapitálovej časti programového rozpočtu v zmysle schválenej zmeny č. 1 RPM na rok 2017
- 0443716 RPM - projektová príprava tabuľka č. 5 na sumu 127 510,-- €
- 0443717001 RPM - výstavba infraštruktúry tabuľka č. 1 na sumu 157 570,-- €
- 0443717001 RPM - rekonštrukcia a modernizácia infraštruktúry tabuľka č. 1 na sumu 831 594,-- €
- 0443717001 RPM - výstavba infraštruktúry tabuľka č. 2 na sumu 10 372,-- €
- 0443717001 RPM - výstavba infraštruktúry tabuľka č. 3 na sumu 101 185,-- €
- 0443717001 RPM – výstavba a rekonštrukcia infraštruktúry nerozdelené na sumu 873 234,-- €

B. b e r i e n a v e d o m i e

- a) stanovisko finančno-ekonomickej komisie k zmene č. 1 Programového rozpočtu Mesta Stará Ľubovňa na r. 2017;
- b) stanovisko hlavného kontrolóra mesta k zmene č. 1 Programového rozpočtu Mesta Stará Ľubovňa na r. 2017.

Uznesenie č. 619

Mestské zastupiteľstvo v Starej Ľubovni po prerokovaní predloženého materiálu

s c h v a ľ u j e

zriadenie športovej triedy Základnej školy, Komenského 6, 064 01 Stará Ľubovňa v školskom roku 2017/2018 v zmysle predloženého návrhu.

Uznesenie č. 620

Mestské zastupiteľstvo v Starej Ľubovni po prerokovaní predloženého materiálu

b e r i e n a v e d o m i e

Informatívnu správu o príprave Kultúrneho leta 2017 v zmysle predloženého návrhu.

Uznesenie č. 621

Mestské zastupiteľstvo v Starej Ľubovni

b e r i e n a v e d o m i e

interpelácie poslancov: JUDr. Rastislava Stašáka, MUDr. Marty Benkovej, Mgr. Michala Šipoša, Ing. Petra Sokola (len písomne).

Stará Ľubovňa 29.06.2017

PhDr. Ľuboš Tomko
primátor mesta

N á v r h o v á k o m i s i a :

MUDr. Marta Benková

RNDr. Valent Jaržembovský

JUDr. Milan Knapík

Z a p í s a l a : Helena Vojteková