



Číslo záznamu: 19219/2024  
Číslo spisu: 803/2024

## **MESTO STARÁ ĽUBOVŇA**

### **Z á p i s n i c a**

**zo zasadnutia Majetkovej komisie pri MsZ v Starej Ľubovni**  
**zo dňa 29.07.2024** **č. 16/2024**

**Miesto rokovania:** malá zasadačka MsÚ  
**Otvorenie:** 13.00 h  
**Ukončenie:** 15.30 h

**Prítomní členovia komisie:** **11** MUDr. Peter Bizovský, MPH  
JUDr. Judita Dubjelová  
Ing. Anna Hrebíková  
Mgr. Filip Lampart, PhD.  
Ing. Štefan Murcko  
Ján Nemergut  
Ing. Aleš Solár  
JUDr. Rastislav Stašák  
PhDr. Ľuboš Tomko  
JUDr. Katarína Železníková  
Mgr. Štefan Žid

**Nepřítomní členovia komisie:** **0**

**Ostatní prítomní:** **1** RNDr. Valent Jaržembovský – k bodu 2.1

#### **K bodu č. 1: Otvorenie a schválenie programu rokovania**

Rokovanie otvoril a viedol predseda Majetkovej komisie pri MsZ v Starej Ľubovni (ďalej len "komisia") **JUDr. Rastislav Stašák.**

#### **11 prítomných členov komisie » komisia je spôsobilá rokovať**

N á v r h programu rokovania:

1. Otvorenie a schválenie programu rokovania.
2. Prerokovanie predložených návrhov a doručených žiadostí.
3. Rôzne.
4. Záver.

#### **Uznesenie č. 1**

Komisia **schvaľuje** program 16. zasadnutia v zmysle predloženého návrhu.

## **HLASOVANIE o predložennom znení uznesenia**

prítomnosť/kvórum: **11/6**

hlasovali za: **11**

(MUDr. Bizovský, MPH, JUDr. Dubjelová, Ing. Hrebíková, Mgr. Lampart, PhD., Ing. Murcko, p. Nemergut, Ing. Solár, JUDr. Stašák, PhD. Tomko, JUDr. Železníková, Mgr. Žid)

hlasovali proti: **0**

hlasovania sa zdržali: **0**

➤ **uznesenie b o l o schválené**

## **K bodu č. 2: Prerokovanie predložených návrhov a doručených žiadostí**

Vstupnú informáciu + vizuálnu prezentáciu k prerokovaniu tohto bodu p r e d l o ž i l člen komisie **Mgr. Štefan Žid**.

### **2.1 Iveta Nestoriková, Kamienska a spol.**

**Pavol Dudžák, Stará Ľubovňa**

**Magdaléna Udžanová, Stará Ľubovňa**

Opätovné prerokovanie žiadosti o odkúpenie pozemkov v lokalite na Ul. SNP: p. č. CKN 319/1, 319/3, 320/1, 320/3 a 316/1.

Poznámka: Uzneseniami č. 430, 431 a 432 zo zasadnutia MsZ č. X/2024 dňa 15.05.2024 bolo odporúčané preveriť spôsob nadobudnutia predmetných nehnuteľností do majetku Mesta. Preverení vlastníckych vzťahov na OÚ v SL, katastrálnom odbore bolo zistené, že pozemky vznikli z neknihovanej mpč., kde vlastníctvo prešlo podľa zákona na Mesto (pozemky nemali predtým vlastníka).

**RNDr. Valent Jaržembovský – bývalý primátor mesta:** informácia k predmetu žiadosti a ku skutočnostiam uvedeným vo vystúpení p. Nestorikovej na ostatnom zasadnutí MsZ 26.06.2024.

**Mgr. Filip Lampart, PhD.:** odporúča opätovne preskúmať vlastnícke vzťahy podľa dokladov predložených žiadateľmi.

## **Uznesenie č. 2**

Komisia **odporúča** preskúmať históriu vlastníckych vzťahov predmetných nehnuteľností podľa dokladov predložených žiadateľmi.

## **HLASOVANIE o predložennom znení uznesenia**

prítomnosť/kvórum: **11/6**

hlasovali za: **11**

(MUDr. Bizovský, MPH, JUDr. Dubjelová, Ing. Hrebíková, Mgr. Lampart, PhD., Ing. Murcko, p. Nemergut, Ing. Solár, JUDr. Stašák, PhD. Tomko, JUDr. Železníková, Mgr. Žid)

hlasovali proti: **0**

hlasovania sa zdržali: **0**

➤ **uznesenie b o l o schválené**

## 2.2 Lékáreň pri nemocnici SL, s. r. o., Stará Ľubovňa

Žiadosť o odkúpenie časti mestského pozemku p. č. CKN 863/17 - 385 m<sup>2</sup>, resp. predĺženie nájmu pozemku, na ktorom je stavba parkoviska vo vlastníctve žiadateľa. Poznámka: V prípade odkúpenia pozemku sa žiadateľ zaväzuje prenajať parkovisko Mestu za odplatu vo výške 1,-- €/mesiac (parkovisko je súčasťou parkovacej politiky mesta a Mesto od 03.08.2020 vyberá poplatky za parkovanie). V súčasnosti žiadateľ platí nájom za predmetný pozemok, na ktorom je 8 parkovacích miest vo výške 300,-- €/rok (12,5x8=100 m<sup>2</sup>). Platnosť zmluvy skončila 30.06.2024.

### Uznesenie č. 3

Komisia **neodporúča** odpredaj, resp. prenájom nehnuteľnosti v zmysle žiadosti.

#### **HLASOVANIE o predložennom znení uznesenia**

prítomnosť/kvórum: **11/6**

hlasovali za: **11**

(MUDr. Bizovský, MPH, JUDr. Dubjelová, Ing. Hrebíková, Mgr. Lampart, PhD., Ing. Murcko, p. Nemergut, Ing. Solár, JUDr. Stašák, PhDr. Tomko, JUDr. Železníková, Mgr. Žid)

hlasovali proti: **0**

hlasovania sa zdržali: **0**

➤ **uznesenie b o l o schválené**

## 2.3 Mestský úrad, odd. SMM, Stará Ľubovňa

Zámer odpredaja nehnuteľností z dôvodu majetkovoprávneho vysporiadania pozemkov pri rodinných domoch na Mýtnej ul. » informácia o stanoviskách dotknutých užívateľov predmetných pozemkov.

Poznámka: 12.06.2024 bolo oslovených 11 užívateľov mestských pozemkov v uvedenej lokalite. 10 žiadateľov písomne súhlasí s odkúpením časti pozemkov pred ich rodinnými domami za primeranú cenu. Geometrický plán na odčlenenie požadovaných častí je v štádiu prípravy. Následne bude vypracovaný znalecký posudok na účely určenia hodnoty pozemkov.

### Uznesenie č. 4

Komisia **berie na vedomie**.

#### **HLASOVANIE o predložennom znení uznesenia**

prítomnosť/kvórum: **11/6**

hlasovali za: **11**

(MUDr. Bizovský, MPH, JUDr. Dubjelová, Ing. Hrebíková, Mgr. Lampart, PhD., Ing. Murcko, p. Nemergut, Ing. Solár, JUDr. Stašák, PhDr. Tomko, JUDr. Železníková, Mgr. Žid)

hlasovali proti: **0**

hlasovania sa zdržali: **0**

➤ **uznesenie b o l o schválené**

## 2.4 SVB Rovinky B, Stará Ľubovňa

Žiadosť o odkúpenie časti mestských pozemkov p. č. CKN 2905/1 a 2874 - spolu cca 50 m<sup>2</sup> pri bytovom dome na Levočskej ul. č. 32 z dôvodu rozšírenia počtu parkovacích miest pre vlastníkov bytov.

Poznámka: MsZ v minulosti neschválilo zámer odpredaja časti predmetných pozemkov z dôvodu zachovania územnej rezervy v uvedenej lokalite.

### Uznesenie č. 5

Komisia **odporúča** obhliadku predmetu žiadosti.

#### **HLASOVANIE o predložennom znení uznesenia**

prítomnosť/kvórum: **11/6**

hlasovali za: **11**

(MUDr. Bizovský, MPH, JUDr. Dubjelová, Ing. Hrebíková, Mgr. Lampart, PhD., Ing. Murcko, p. Nemergut, Ing. Solár, JUDr. Stašák, PhDr. Tomko, JUDr. Železníková, Mgr. Žid)

hlasovali proti: **0**

hlasovania sa zdržali: **0**

➤ **uznesenie b o l o schválené**

## 2.5 Mária Rákociová, Stará Ľubovňa

Žiadosť o odkúpenie časti mestského pozemku p. č. CKN 595/4 - cca 50 m<sup>2</sup> na účely zabezpečenia prístupu k p. č. CKN 592/3 vo vlastníctve žiadateľky. Na pozemok p. č. CKN 592/4 vo vlastníctve p. Jedináka bude súdnou cestou zriadené vecné bremeno - právo prechodu cez časť pozemku pre žiadateľku.

### Uznesenie č. 6

Komisia **odporúča MsZ neschváliť** prevod nehnuteľnosti v zmysle žiadosti.

#### **HLASOVANIE o predložennom znení uznesenia**

prítomnosť/kvórum: **11/6**

hlasovali za: **11**

(MUDr. Bizovský, MPH, JUDr. Dubjelová, Ing. Hrebíková, Mgr. Lampart, PhD., Ing. Murcko, p. Nemergut, Ing. Solár, JUDr. Stašák, PhDr. Tomko, JUDr. Železníková, Mgr. Žid)

hlasovali proti: **0**

hlasovania sa zdržali: **0**

➤ **uznesenie b o l o schválené**

## 2.6 Katarína Fazekašová, Stará Ľubovňa

Žiadosť o zníženie, resp. úplné odpustenie nájomného za prenajatý mestský pozemok pod novinovým stánkom žiadateľky na pešej zóne.

Poznámka: Žiadateľka ukončila činnosť v r. 2023. Stánok je v ponuke na predaj, zatiaľ bez užívania.

## Uznesenie č. 7

Komisia **neodporúča** zníženie nájmu v zmysle žiadosti.

### **HLASOVANIE o predložennom znení uznesenia**

prítomnosť/kvórum: **11/6**

hlasovali za: **11**

(MUDr. Bizovský, MPH, JUDr. Dubjelová, Ing. Hrebíková, Mgr. Lampart, PhD., Ing. Murcko, p. Nemergut, Ing. Solár, JUDr. Stašák, PhDr. Tomko, JUDr. Železníková, Mgr. Žid)

hlasovali proti: **0**

hlasovania sa zdržali: **0**

➤ **uznesenie b o l o schválené**

### **2.7 Dušan Lukáč, Stará Ľubovňa**

Žiadosť o prenájom časti mestského pozemku p. č. CKN 6807 - cca 60 m<sup>2</sup> na dobu neurčitú na účely zriadenia záhrady.

Poznámka: Žiadateľ užíva pozemok dlhodobo na záhradkárske účely.

## Uznesenie č. 8

Komisia **odporúča**:

- 1) vypracovať geometrický plán na účely uzatvorenia nájomnej zmluvy na časť nehnuteľnosti v zmysle žiadosti;
- 2) vypracovať znalecký posudok na účely odpredaja ďalšej časti predmetnej nehnuteľnosti, ktorú v súčasnosti užíva p. Gurega na základe nájomnej zmluvy.

### **HLASOVANIE o predložennom znení uznesenia**

prítomnosť/kvórum: **11/6**

hlasovali za: **11**

(MUDr. Bizovský, MPH, JUDr. Dubjelová, Ing. Hrebíková, Mgr. Lampart, PhD., Ing. Murcko, p. Nemergut, Ing. Solár, JUDr. Stašák, PhDr. Tomko, JUDr. Železníková, Mgr. Žid)

hlasovali proti: **0**

hlasovania sa zdržali: **0**

➤ **uznesenie b o l o schválené**

### **2.8 Ladislav Kšenzigh, Stará Ľubovňa**

Žiadosť o majetkovoprávne vysporiadanie pozemkov pri rybníku Vengliská formou zámény na účely výstavby chaty nasledovne: p. č. EKN 5613/2, orná pôda, podiel 11/60, t. j. 66,50 m<sup>2</sup>; EKN 5612, orná pôda, podiel 11/60, t. j. 152 m<sup>2</sup> a EKN 5615/3, orná pôda, podiel 11/60, t. j. 70 m<sup>2</sup> v podielovom spoluvlastníctve žiadateľa za časť mestského pozemku EKN 5015 pri hrádzi rybníka.

Poznámka: Nie je možné zameniť za časť pozemku z dôvodu zákazu drobenia pozemku.

## Uznesenie č. 9

Komisia **neodporúča** zámenu za nehnuteľnosti v podielovom spoluvlastníctve.

## **HLASOVANIE o predložennom znení uznesenia**

prítomnosť/kvórum: **11/6**

hlasovali za: **11**

(MUDr. Bizovský, MPH, JUDr. Dubjelová, Ing. Hrebíková, Mgr. Lampart, PhD., Ing. Murcko, p. Nemergut, Ing. Solár, JUDr. Stašák, PhD. Tomko, JUDr. Železníková, Mgr. Žid)

hlasovali proti: **0**

hlasovania sa zdržali: **0**

➤ **uznesenie b o l o schválené**

### **2.9 JSM Invest, s. r. o., Stará Ľubovňa**

Žiadosť o vzájomné majetkovoprávne vysporiadanie nehnuteľností nasledovne:

- odpredaj časti p. č. 5199 (diely s výmerou 2 m<sup>2</sup> a 25 m<sup>2</sup>) a 5197 (diely s výmerou 26 m<sup>2</sup> a 35 m<sup>2</sup>) vo vlastníctve žiadateľa pre potreby stavby „Prepojenie ulíc Továrenská – Popradská“ (schválené uznesením č. 393);
- odkúpenie časti p. č. CKN 1915/1 na základe GP č. 32/2021, a to novovytvorená p. č. CKN 1915/17 - 14 m<sup>2</sup> a p. č. CKN 1915/18 - 6 m<sup>2</sup> vo vlastníctve Mesta, ktoré slúžia ako vstup do objektu administratívnej budovy a na parkovisko pod budovou na Obchodnej ul.

### **Uznesenie č. 10**

Komisia **odporúča MsZ schváliť** prevod nehnuteľností v zmysle žiadosti za cenu minimálne vo výške znaleckého posudku a s doplatkom rozdielu hodnoty nehnuteľností spoločnosti Slovdoch, s. r. o.

## **HLASOVANIE o predložennom znení uznesenia**

prítomnosť/kvórum: **11/6**

hlasovali za: **11**

(MUDr. Bizovský, MPH, JUDr. Dubjelová, Ing. Hrebíková, Mgr. Lampart, PhD., Ing. Murcko, p. Nemergut, Ing. Solár, JUDr. Stašák, PhD. Tomko, JUDr. Železníková, Mgr. Žid)

hlasovali proti: **0**

hlasovania sa zdržali: **0**

➤ **uznesenie b o l o schválené**

### **2.10 Michal Boguský, Stará Ľubovňa; Peter Boguský, Stará Ľubovňa; Miroslav Boguský, Stará Ľubovňa a Ján Boguský, Nová Ľubovňa**

Opätovná žiadosť o zámenu nehnuteľností v lokalite Za vodou s doplatkom rozdielu hodnoty zamieňaných pozemkov nasledovne: p. č. CKN 752/3 – 323 m<sup>2</sup> vo vlastníctve žiadateľov za p. č. CKN 752/8 – 102 m<sup>2</sup>, 753/2 – 86 m<sup>2</sup> a 751/3 – 240 m<sup>2</sup> vo vlastníctve Mesta, ktoré sú priľahlé k pozemkom žiadateľov p. č. CKN 752/9 a 752/5 a zámenou by vznikol jeden stavebný pozemok.

### **Uznesenie č. 11**

Komisia **neodporúča** zámenu v zmysle žiadosti a navrhuje žiadateľom zámenu za p. č. CKN 3927/1.

### **HLASOVANIE o predložennom znení uznesenia**

prítomnosť/kvórum: **11/6**

hlasovali za: **11**

(MUDr. Bizovský, MPH, JUDr. Dubjelová, Ing. Hrebíková, Mgr. Lampart, PhD., Ing. Murcko, p. Nemergut, Ing. Solár, JUDr. Stašák, PhDr. Tomko, JUDr. Železníková, Mgr. Žid)

hlasovali proti: **0**

hlasovania sa zdržali: **0**

➤ **uznesenie b o l o schválené**

#### **2.11 Ing. Katarína Mašlejová, Pavol Fuchs, Ľudmila Furkevičová, Stará Ľubovňa a Mária Fuchsová, Spišská Stará Ves**

Ponuka na odpredaj pozemku p. č. EKN 3377/3, orná pôda - 31 m<sup>2</sup>, LV č. 5899 v spoluvlastníctve menovaných a p. č. EKN 3371/5, orná pôda - 14 m<sup>2</sup>, LV č. 5894 vo vlastníctve Ľudmily Furtkevičovej.

### **Uznesenie č. 12**

Komisia **odporúča MsZ schváliť** výkup pozemkov v zmysle ponuky za 11,08 €/m<sup>2</sup>.

### **HLASOVANIE o predložennom znení uznesenia**

prítomnosť/kvórum: **11/6**

hlasovali za: **11**

(MUDr. Bizovský, MPH, JUDr. Dubjelová, Ing. Hrebíková, Mgr. Lampart, PhD., Ing. Murcko, p. Nemergut, Ing. Solár, JUDr. Stašák, PhDr. Tomko, JUDr. Železníková, Mgr. Žid)

hlasovali proti: **0**

hlasovania sa zdržali: **0**

➤ **uznesenie b o l o schválené**

#### **2.12 Ing. Nadežda Paucová, Košice**

Ponuka na odpredaj pozemku p. č. CKN 1900/9, zastavaná plocha - 198 m<sup>2</sup>, LV č. 4872 v k. ú. Stará Ľubovňa pod miestnou komunikáciou na Továrenskej ul. za najvyššiu možnú cenu.

Poznámka: Hodnota pozemkov pod miestnymi komunikáciami bola určená znaleckým posudkom na 11,08 €/m<sup>2</sup>. V prípade schválenia výkupu pozemku je potrebné zrušiť uznesenie č. 143/2023 (schválenie výkupu pozemku CKN 1900/9 - 321 m<sup>2</sup>).

### **Uznesenie č. 13**

Komisia **odporúča** vyžiadať písomný súhlas vlastníčky s cenou 11,08 €/m<sup>2</sup> a až následne predložiť návrh na výkup nehnuteľnosti na zasadnutie MsZ.

### **HLASOVANIE o predložennom znení uznesenia**

prítomnosť/kvórum: **11/6**

hlasovali za: **11**

(MUDr. Bizovský, MPH, JUDr. Dubjelová, Ing. Hrebíková, Mgr. Lampart, PhD., Ing. Murcko, p. Nemergut, Ing. Solár, JUDr. Stašák, PhDr. Tomko, JUDr. Železníková, Mgr. Žid)

hlasovali proti: **0**

hlasovania sa zdržali: **0**

➤ **uznesenie b o l o schválené**

### **2.13 Ludovít Čureja, Stará Ľubovňa**

Ponuka na odpredaj pozemkov p. č. CKN 4467/4 - 410 m<sup>2</sup> a CKN 4467/5 - 435 m<sup>2</sup> v lokalite Podsadek za cenu spolu 20 000,-- €.

### **Uznesenie č. 14**

Komisia **odporúča** výkup predmetných nehnuteľností za cenu poľnohospodárskej pôdy.

#### **HLASOVANIE o predložennom znení uznesenia**

prítomnosť/kvórum: **11/6**

hlasovali za: **11**

(MUDr. Bizovský, MPH, JUDr. Dubjelová, Ing. Hrebíková, Mgr. Lampart, PhD., Ing. Murcko, p. Nemergut, Ing. Solár, JUDr. Stašák, PhDr. Tomko, JUDr. Železníková, Mgr. Žid)

hlasovali proti: **0**

hlasovania sa zdržali: **0**

➤ **uznesenie b o l o schválené**

**\*odišla JUDr. Judita Dubjelová (10 prítomných členov komisie)**

### **2.14 MUDr. Adriána Bizovská, Stará Ľubovňa**

- 1) Ponuka na odpredaj pozemkov: p. č. CKN 6985 - 1604 m<sup>2</sup>; CKN 7439 - 294 m<sup>2</sup>; EKN 3169/3 - 477 m<sup>2</sup>; EKN 963/1 - 233 m<sup>2</sup>; podiel 3/8 na p. č. EKN 963/2 - 3336 m<sup>2</sup>; podiel 1/3 na p. č. CKN 5275 - 6008 m<sup>2</sup> a podiel 1/3 na p. č. CKN 5384 - 7326 m<sup>2</sup>.

### **Uznesenie č. 15**

Komisia **odporúča MsZ schváliť** výkup pozemkov vo výlučnom vlastníctve žiadateľky, t. j. CKN 963/1, EKN 3169/3, CKN 7439, CKN 6985 za cenu 10,-- €/m<sup>2</sup> a **neodporúča** výkup pozemkov v spoluvlastníctve žiadateľky, t. j. EKN 963/2, CKN 5275, CKN 5384.

#### **HLASOVANIE o predložennom znení uznesenia**

prítomnosť/kvórum: **10/6**

hlasovali za: **10**

(MUDr. Bizovský, MPH, Ing. Hrebíková, Mgr. Lampart, PhD., Ing. Murcko, p. Nemergut, Ing. Solár, JUDr. Stašák, PhDr. Tomko, JUDr. Železníková, Mgr. Žid)

hlasovali proti: **0**

hlasovania sa zdržali: **0**

➤ **uznesenie b o l o schválené**

- 2) Informácia o odpredaji pozemkov v lokalite pri OC Kaufland, ktorých výkup bol schválený uznesením MsZ č. 478/2024, inej súkromnej osobe prostredníctvom realitnej kancelárie.

Poznámka: Uznesenie je potrebné zrušiť.



## Uznesenie č. 16

Komisia **odporúča MsZ zrušiť** uznesenie č. 478/2024 zo zasadnutia MsZ č. XI/2024 dňa 26.06.2024 v plnom znení.

### **HLASOVANIE o predložennom znení uznesenia**

prítomnosť/kvórum: **10/6**

hlasovali za: **10**

(MUDr. Bizovský, MPH, Ing. Hrebíková, Mgr. Lampart, PhD., Ing. Murcko, p. Nemergut, Ing. Solár, JUDr. Stašák, PhDr. Tomko, JUDr. Železníková, Mgr. Žid)

hlasovali proti: **0**

hlasovania sa zdržali: **0**

➤ **uznesenie b o l o schválené**

### **2.15 Ing. Marek Leško s manž., Stará Ľubovňa**

Žiadosť o vydanie súhlasu na vstup a použitie mestských pozemkov a zriadenie budúceho vecného bremena na pozemkoch EKN 283 a EKN 5476/1 na účely uloženia IS k novostavbe na Jarmočnej ul. (kanál, voda, plyn, NN prípojka).

## Uznesenie č. 17

Komisia **odporúča** vydať súhlasné stanovisko k predmetu žiadosti a uloženie IS realizovať pretlakom.

### **HLASOVANIE o predložennom znení uznesenia**

prítomnosť/kvórum: **10/6**

hlasovali za: **10**

(MUDr. Bizovský, MPH, Ing. Hrebíková, Mgr. Lampart, PhD., Ing. Murcko, p. Nemergut, Ing. Solár, JUDr. Stašák, PhDr. Tomko, JUDr. Železníková, Mgr. Žid)

hlasovali proti: **0**

hlasovania sa zdržali: **0**

➤ **uznesenie b o l o schválené**

### **2.16 Gabriel Baláž, Stará Ľubovňa**

Žiadosť o vydanie súhlasu na vstup a použitie mestského pozemku p. č. CKN 4130/1 v Podsadku na účely umiestnenia IS (vodovodná a plynová prípojka).

Poznámka: vodovodná prípojka – je možné realizovať pretláčaním cez miestnu komunikáciu, plynová prípojka – jej pripojenie je možné len prekopávkou cez miestnu komunikáciu. Súhlas na vstup na pozemok nebol vydaný. Zriadenie budúceho vecného bremena predmetom schvaľovania MsZ po vydaní súhlasu.

## Uznesenie č. 18

Komisia **odporúča** vydať súhlasné stanovisko k predmetu žiadosti a uloženie IS realizovať pretlakom.

### **HLASOVANIE o predložennom znení uznesenia**

prítomnosť/kvórum: **10/6**

hlasovali za: **10**

(MUDr. Bizovský, MPH, Ing. Hrebíková, Mgr. Lampart, PhD., Ing. Murcko, p. Nemergut, Ing. Solár, JUDr. Stašák, PhDr. Tomko, JUDr. Železníková, Mgr. Žid)

hlasovali proti: **0**

hlasovania sa zdržali: **0**

➤ **uznesenie b o l o schválené**

#### **2.17 Jozef Čonka, Stará Ľubovňa**

Žiadosť o vydanie súhlasu na vstup a použitie mestských pozemkov p. č. EKN 377/1 a CKN 1926/4 na účely umiestnenia IS na Ul. SNP (vodovodná a NN prípojka)  
Poznámka: V uvedenej lokalite je na MK nový asfalt, preto je potrebné realizovať prípojky pretlakom.

#### **Uznesenie č. 19**

Komisia **odporúča** vydať súhlasné stanovisko k predmetu žiadosti a uloženie IS realizovať pretlakom.

### **HLASOVANIE o predložennom znení uznesenia**

prítomnosť/kvórum: **10/6**

hlasovali za: **10**

(MUDr. Bizovský, MPH, Ing. Hrebíková, Mgr. Lampart, PhD., Ing. Murcko, p. Nemergut, Ing. Solár, JUDr. Stašák, PhDr. Tomko, JUDr. Železníková, Mgr. Žid)

hlasovali proti: **0**

hlasovania sa zdržali: **0**

➤ **uznesenie b o l o schválené**

#### **2.18 Palma plus, s. r. o., Popradská 10, Stará Ľubovňa**

Žiadosť o prekládku NN stĺpu z pozemku p. č. CKN 23/2 vo vlastníctve žiadateľa na mestský pozemok pri reštaurácii Panoráma na Popradskej ul.  
Poznámka: Žiadateľ nedoložil vyjadrenie VSD, VPS ani návrh nového umiestnenia NN stĺpu.

#### **Uznesenie č. 20**

Komisia **odporúča** vydať nesúhlasné stanovisko k umiestneniu - prekládke na pozemok Mesta.

### **HLASOVANIE o predložennom znení uznesenia**

prítomnosť/kvórum: **10/6**

hlasovali za: **10**

(MUDr. Bizovský, MPH, Ing. Hrebíková, Mgr. Lampart, PhD., Ing. Murcko, p. Nemergut, Ing. Solár, JUDr. Stašák, PhDr. Tomko, JUDr. Železníková, Mgr. Žid)

hlasovali proti: **0**

hlasovania sa zdržali: **0**

➤ **uznesenie b o l o schválené**

**2.19 Ing. Dávid Filičko, Stará Ľubovňa**

Žiadosť o zriadenie vecného bremena na mestských pozemkoch p. č. CKN 1935/296, EKN 2035/2 a EKN 5561/14 – diely 1 až 3 - 299 m<sup>2</sup> na účely umiestnenia IS (tlakovej splaškovej kanalizácie).

Poznámka: Jednorazová odplata v zmysle Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta vo výške 1 495,-- €

**Uznesenie č. 21**

Komisia **odporúča MsZ schváliť** zriadenie vecného bremena podľa žiadosti za odplatu v zmysle Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta.

**HLASOVANIE o predložennom znení uznesenia**

prítomnosť/kvórum: **10/6**

hlasovali za: **10**

(MUDr. Bizovský, MPH, Ing. Hrebíková, Mgr. Lampart, PhD., Ing. Murcko, p. Nemergut, Ing. Solár, JUDr. Stašák, PhDr. Tomko, JUDr. Železníková, Mgr. Žid)

hlasovali proti: **0**

hlasovania sa zdržali: **0**

➤ **uznesenie b o l o schválené**

**2.20 Slavko Vojtek a Mária Vojteková, Stará Ľubovňa**

Žiadosť o zriadenie vecného bremena na mestskom pozemku p. č. CKN 1909/2, diel 1 - 10 m<sup>2</sup> na účely umiestnenia IS (plynovej, vodovodnej a kanalizačnej prípojky).

Poznámka: Jednorazová odplata v zmysle Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta vo výške 50,-- €

**Uznesenie č. 22**

Komisia **odporúča MsZ schváliť** zriadenie vecného bremena podľa žiadosti za odplatu v zmysle Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta.

**HLASOVANIE o predložennom znení uznesenia**

prítomnosť/kvórum: **10/6**

hlasovali za: **10**

(MUDr. Bizovský, MPH, Ing. Hrebíková, Mgr. Lampart, PhD., Ing. Murcko, p. Nemergut, Ing. Solár, JUDr. Stašák, PhDr. Tomko, JUDr. Železníková, Mgr. Žid)

hlasovali proti: **0**

hlasovania sa zdržali: **0**

➤ **uznesenie b o l o schválené**

**2.21 Jozef Repka a Katarína Repková, Stará Ľubovňa**

Žiadosť o zriadenie vecného bremena na mestských pozemkoch p. č. CKN 884/55 – diel 1, CKN 890/28 – diel 2, CKN 890/29 – diel 3 a CKN 890/31 – diel 4, spolu 36 m<sup>2</sup> na účely umiestnenia IS ( NN prípojky).

Poznámka: Jednorazová odplata v zmysle Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta vo výške 180,-- €

### **Uznesenie č. 23**

Komisia **odporúča MsZ schváliť** zriadenie vecného bremena podľa žiadosti za odplatu v zmysle Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta.

#### **HLASOVANIE o predložennom znení uznesenia**

prítomnosť/kvórum: **10/6**

hlasovali za: **10**

(MUDr. Bizovský, MPH, Ing. Hrebíková, Mgr. Lampart, PhD., Ing. Murcko, p. Nemergut, Ing. Solár, JUDr. Stašák, PhDr. Tomko, JUDr. Železníková, Mgr. Žid)

hlasovali proti: **0**

hlasovania sa zdržali: **0**

➤ **uznesenie b o l o schválené**

#### **2.22 JUDr. Dušan Kormaník, Stará Ľubovňa**

Žiadosť o uzavretie zmluvy o zrušení vecného bremena na pozemkoch p. č. CKN 1009/20, zastavaná plocha - 376 m<sup>2</sup> a CKN 1109/21, zastavaná plocha - 850 m<sup>2</sup>, LV č. 3687 vo vlastníctve žiadateľa. Na uvedených pozemkoch mala spoločnosť EKOMTRADE, s. r. o., vybudovať parkovacie plochy pre vozidlá pred viacúčelovou administratívnou budovou pre širokú verejnosť. Kúpnu zmluvou zo dňa 10.10.2008 pozemky nadobudol žiadateľ. Medzičasom došlo k zmene ÚPN mesta a uvedené pozemky sa nachádzajú v urbanistickom obvode Z08 – ako plocha pre výstavbu hromadných garáží. Žiadateľ má zámer realizovať takúto výstavbu a chce zapísať GP č. 20/2023, ktorým sa odčlenia pozemky na garáže. Na zápis takýchto zmien je potrebné t'archu z LV vymazať.

### **Uznesenie č. 24**

Komisia **odporúča MsZ nezrušiť** vecné bremeno v zmysle žiadosti.

#### **HLASOVANIE o predložennom znení uznesenia**

prítomnosť/kvórum: **10/6**

hlasovali za: **10**

(MUDr. Bizovský, MPH, Ing. Hrebíková, Mgr. Lampart, PhD., Ing. Murcko, p. Nemergut, Ing. Solár, JUDr. Stašák, PhDr. Tomko, JUDr. Železníková, Mgr. Žid)

hlasovali proti: **0**

hlasovania sa zdržali: **0**

➤ **uznesenie b o l o schválené**

#### **K bodu č. 3: Rôzne**

-

**K bodu č. 4: Záver**

Predseda komisie **JUDr. Rastislav Stašák** poďakoval prítomným za účasť na rokovaní.

Stará Ľubovňa 13.08.2024

**JUDr. Rastislav Stašák**  
**predseda komisie**