



MESTO STARÁ ĽUBOVŇA

Z á p i s n i c a

zo zasadnutia Majetkovej komisie pri MsZ v Starej Ľubovni
zo dňa 27.11.2024 **č. 20/2024**

Miesto rokovania: malá zasadačka MsÚ
Otvorenie: 14.00 h
Ukončenie: 16.45 h

Prítomní členovia komisie: **10** MUDr. Peter Bizovský, MPH
JUDr. Judita Dubjelová
Ing. Anna Hrebíková
Mgr. Filip Lampart, PhD.
Ing. Štefan Murcko
Ján Nemergut
JUDr. Rastislav Stašák
PhDr. Ľuboš Tomko
JUDr. Katarína Železníková
Mgr. Štefan Žid

Nepřítomní členovia komisie
» ospravedlnení: **1** Ing. Aleš Solár (dovolenka)

Ostatní přítomní: **2** Ing. Ján Šidlovský, LL.M. – hlavný kontrolór
JUDr. Dušan Kormaník – k žiadosti v bode 2.3

K bodu č. 1: Otvorenie a schválenie programu rokovania

Rokovanie otvoril a viedol predseda Majetkovej komisie pri MsZ v Starej Ľubovni (ďalej len "komisia") **JUDr. Rastislav Stašák.**

10 prítomných členov komisie » komisia je spôsobilá rokovať

N á v r h programu rokovania:

1. Otvorenie a schválenie programu rokovania.
2. Prerokovanie predložených návrhov a doručených žiadostí.
3. Rôzne.
4. Záver.

Uznesenie č. 1

Komisia **schvaľuje** program 20. zasadnutia v zmysle predloženého návrhu.

HLASOVANIE o predložennom znení uznesenia

prítomnosť/kvórum: **10/6**

hlasovali za: **10**

(MUDr. Bizovský, MPH, JUDr. Dubjelová, Ing. Hrebíková, Mgr. Lampart, PhD., Ing. Murcko, Nemergut, JUDr. Stašák, PhDr. Tomko, JUDr. Železníková, Mgr. Žid)

hlasovali proti: **0**

hlasovania sa zdržali: **0**

► uznesenie b o l o schválené

Následne predseda komisie **JUDr. Rastislav Stašák** informoval prítomných, že JUDr. Dušan Kormaník požiadal o možnosť vystúpiť na zasadnutí vo veci jeho opätovnej žiadosti (prerokovaná v bode 2.3) a vyzval členov komisie, aby o uvedenom hlasovali.

HLASOVANIE

prítomnosť/kvórum: **10/6**

hlasovali za: **10**

(MUDr. Bizovský, MPH, JUDr. Dubjelová, Ing. Hrebíková, Mgr. Lampart, PhD., Ing. Murcko, Nemergut, JUDr. Stašák, PhDr. Tomko, JUDr. Železníková, Mgr. Žid)

hlasovali proti: **0**

hlasovania sa zdržali: **0**

Komisia **súhlasila** s vystúpením žiadateľa, ktorý sa následne vyjadril k predmetu svojej žiadosti a po krátkej diskusii s členmi komisie odišiel z rokovacej miestnosti.

K bodu č. 2: Prerokovanie predložených návrhov a doručených žiadostí

Vstupnú informáciu + vizuálnu prezentáciu k prerokovaniu tohto bodu p r e d l o ž i l člen komisie **Mgr. Štefan Žid**.

2.1 MsÚ, odd. SMM, Stará Ľubovňa

1) Informácia o výsledku obchodnej verejnej súťaže na odpredaj hnutelností – technológia chladenia pre umelú ľadovú plochu

OVS schválená uznesením č. 600 zo zasadnutia MsZ č. XIII/2024 dňa 28.10.2024 » v termíne konania súťaže nebol doručený žiaden súťažný návrh.

Uznesenie č. 2

Komisia:

A. odporúča predložiť informáciu o výsledku OVS na najbližšie zasadnutie MsZ.

B. odporúča MsZ schváliť vyhlásenie a podmienky novej OVS na odpredaj predmetných hnutelností za cenu minimálne 4 000,-- €.

HLASOVANIE o predložennom znení uznesenia

prítomnosť/kvórum: **10/6**

hlasovali za: **10**

(MUDr. Bizovský, MPH, JUDr. Dubjelová, Ing. Hrebíková, Mgr. Lampart, PhD., Ing. Murcko, Nemergut, JUDr. Stašák, PhDr. Tomko, JUDr. Železníková, Mgr. Žid)

hlasovali proti: **0**

hlasovania sa zdržali: **0**

► **uznesenie b o l o schválené**

2) Obchodná verejná súťaž na prenájom nehnuteľností a stavieb HVT

» schválená uznesením č. 499 zo zasadnutia MsZ č. XII/2024 dňa 19.09.2024

Poznámka: Podmienky OVS splnili účastníci: JVR Enterprise, s. r. o., Stará Ľubovňa a OZ Cyklovňa, Stará Ľubovňa.

Uznesenie č. 3

Komisia:

A. odporúča vyzvať tých účastníkov, ktorí splnili podmienky súťaže, aby na najbližšom zasadnutí MsZ prezentovali svoje súťažné návrhy a časové harmonogramy ich realizácie.

B. odporúča MsZ schváliť

a) víťaza predmetnej OVS na základe prezentovaných súťažných návrhov;

b) ukončenie nájmu predmetu OVS so spoločnosťou Marmon, s. r. o., Stará Ľubovňa.

HLASOVANIE o predložennom znení uznesenia

prítomnosť/kvórum: **10/6**

hlasovali za: **10**

(MUDr. Bizovský, MPH, JUDr. Dubjelová, Ing. Hrebíková, Mgr. Lampart, PhD., Ing. Murcko, Nemergut, JUDr. Stašák, PhDr. Tomko, JUDr. Železníková, Mgr. Žid)

hlasovali proti: **0**

hlasovania sa zdržali: **0**

► **uznesenie b o l o schválené**

2.2 Milan Haľama, Stará Ľubovňa

Žiadosť o odkúpenie časti pozemku CKN 1891/5, LV č. 3696 na Mýtnej ul. v menšom rozsahu, a to 23 m².

Poznámka: V rámci komplexného majetkovoprávneho vysporiadania predmetného pozemku užívaného ako predzáhradky rodinných domov v lokalite na Mýtnej ul. bol žiadateľovi schválený odpredaj dotknutého pozemku s výmerou 32 m² (uznesenie č. 590 z XIII. zasadnutia MsZ dňa 28.10.2024).

Uznesenie č. 4

Komisia **odporúča** odpredaj predmetného pozemku v zmysle prijatého uznesenia MsZ alebo uzatvoriť so žiadateľom nájomnú zmluvu na užívanú časť pozemku v zmysle „Zásad hospodárenia...“.

HLASOVANIE o predložennom znení uznesenia

prítomnosť/kvórum: **10/6**

hlasovali za: **10**

(MUDr. Bizovský, MPH, JUDr. Dubjelová, Ing. Hrebíková, Mgr. Lampart, PhD., Ing. Murcko, Nemergut, JUDr. Stašák, PhDr. Tomko, JUDr. Železníková, Mgr. Žid)

hlasovali proti: **0**

hlasovania sa zdržali: **0**

► **uznesenie b o l o schválené**

2.3 JUDr. Dušan Kormaník, Stará Ľubovňa

Opätovná žiadosť o uzavretie zmluvy o zrušení vecného bremena na pozemkoch p. č. CKN 1009/20, zastavaná plocha - 376 m² a CKN 1109/21, zastavaná plocha - 850 m², LV č. 3687 vo vlastníctve žiadateľa. Na uvedených pozemkoch mala spoločnosť EKOMTRADE, s. r. o., vybudovať parkovacie plochy pre vozidlá pred viacúčelovou administratívnou budovou pre širokú verejnosť. Kúpnu zmluvou zo dňa 10.10.2008 pozemky nadobudol žiadateľ. Medzičasom došlo k zmene ÚPN mesta a uvedené pozemky sa nachádzajú v urbanistickom obvode Z08 – ako plocha pre výstavbu hromadných garáží. Žiadateľ má zámer realizovať takúto výstavbu a chce zapísať GP č. 20/2023, ktorým sa odčlenia pozemky na garáže. Na zápis takýchto zmien je potrebné ťarchu z LV vymazať.

Poznámka: Poslanci uznesením č. 562 z XII. zasadnutia MsZ dňa 19.09.2024 neschválili zánik vecného bremena v zmysle žiadosti.

Uznesenie č. 5

Komisia **odporúča** rokovať so žiadateľom o možnosti zániku vecného bremena na časti dotknutých pozemkov, t. j. okrem pozemkov pri Okresnom súde - budúce verejné parkovisko.

HLASOVANIE o predložennom znení uznesenia

prítomnosť/kvórum: **10/6**

hlasovali za: **10**

(MUDr. Bizovský, MPH, JUDr. Dubjelová, Ing. Hrebíková, Mgr. Lampart, PhD., Ing. Murcko, Nemergut, JUDr. Stašák, PhDr. Tomko, JUDr. Železníková, Mgr. Žid)

hlasovali proti: **0**

hlasovania sa zdržali: **0**

► **uznesenie b o l o schválené**

2.4 Mgr. Jozef Jenčo s manž. MUDr. Vierou, Stará Ľubovňa

Žiadosť o odkúpenie mestského pozemku EKN 1659/2 - 53 m², LV č. 4668 v lokalite na Bernolákovej ul., ktorý je priľahlý k pozemku p. č. CKN 2617/18 v BSM žiadateľov.

Poznámka: Pozemok žiadateľa dlhodobo užívajú a je oplotený.

Uznesenie č. 6

Komisia **odporúča** rokovať so žiadateľmi o možnosti prípadnej zámény za časť pozemku CKN 2617/14.

HLASOVANIE o predložennom znení uznesenia

prítomnosť/kvórum: **10/6**

hlasovali za: **10**

(MUDr. Bizovský, MPH, JUDr. Dubjelová, Ing. Hrebíková, Mgr. Lampart, PhD., Ing. Murcko, Nemergut, JUDr. Stašák, PhDr. Tomko, JUDr. Železníková, Mgr. Žid)

hlasovali proti: **0**

hlasovania sa zdržali: **0**

► **uznesenie b o l o schválené**

2.5 MVDr. Slavomír Truska, Stará Ľubovňa

Žiadosť o odkúpenie pozemku (a stavby) p. č. CKN 924/3 s výmerou 38 m², zastavaná plocha, LV č. 3696.

Uznesenie č. 7

Komisia **odporúča** zámenu za pozemok v rovnakej lokalite, alebo odpredaj za cenu v zmysle znaleckého posudku (na náklady žiadateľa).

HLASOVANIE o predložennom znení uznesenia

prítomnosť/kvórum: **10/6**

hlasovali za: **10**

(MUDr. Bizovský, MPH, JUDr. Dubjelová, Ing. Hrebíková, Mgr. Lampart, PhD., Ing. Murcko, Nemergut, JUDr. Stašák, PhDr. Tomko, JUDr. Železníková, Mgr. Žid)

hlasovali proti: **0**

hlasovania sa zdržali: **0**

► **uznesenie b o l o schválené**

2.6 Mgr. Katarína Tomková, Stará Ľubovňa

Opätovná žiadosť o odkúpenie častí mestských pozemkov v lokalite na Tehelnej ul., a to časť p. č. EKN 1680/1 - cca 50 m², LV č. 4542 pred rodinným domom a časť p. č. CKN 884/55 - cca 300 m², LV č. 3696 za rodinným domom z dôvodu zmeny ÚPN (návrh zmeny schválený na MsZ 19.09.2024).

Uznesenie č. 8

Komisia **odporúča** riešiť odpredaj pozemkov žiadateľke nasledovne: za rodinným domom až po zmene ÚPN a pred rodinným domom komplexne, t. j. aj vlastníkom susediaceho rodinného domu v uvedenej lokalite.

HLASOVANIE o predložennom znení uznesenia

prítomnosť/kvórum: **10/6**

hlasovali za: **10**

(MUDr. Bizovský, MPH, JUDr. Dubjelová, Ing. Hrebíková, Mgr. Lampart, PhD., Ing. Murcko, Nemergut, JUDr. Stašák, PhDr. Tomko, JUDr. Železníková, Mgr. Žid)

hlasovali proti: **0**

hlasovania sa zdržali: **0**

► **uznesenie b o l o schválené**

2.7 Milan Čureja s manž. Annou, Stará Ľubovňa

Žiadosť o predĺženie splatnosti kúpnej ceny za novovytvorený pozemok CKN 1788/10 - 116 m² v lokalite Podsadek, ktorého odpredaj bol schválený uznesením č. 299 zo zasadnutia MsZ č. VII dňa 26.10.2023 z dôvodu nízkeho príjmu žiadateľov – dôchodky.

Poznámka: Kúpna zmluva č. 334/2023 zo dňa 12.01.2024, kúpna cena 3 480,-- €; do 19.11.2024 zaplatených 850,-- €.

Uznesenie č. 9

Komisia **odporúča** predĺžiť termín na zaplatenie kúpnej ceny do 30.06.2025 a v prípade jeho nedodržania odstúpiť od kúpnej zmluvy, vrátiť žiadateľom zaplatenú časť kúpnej ceny a zrušiť uznesenie o odpredaji.

HLASOVANIE o predložennom znení uznesenia

prítomnosť/kvórum: **10/6**

hlasovali za: **10**

(MUDr. Bizovský, MPH, JUDr. Dubjelová, Ing. Hrebíková, Mgr. Lampart, PhD., Ing. Murcko, Nemergut, JUDr. Stašák, PhDr. Tomko, JUDr. Železníková, Mgr. Žid)

hlasovali proti: **0**

hlasovania sa zdržali: **0**

► **uznesenie b o l o schválené**

2.8 Jozef Mírka, Stará Ľubovňa

Žiadosť o odkúpenie časti mestského časti pozemku p. č. EKN 6648/45 - 274 m² na účely výstavby rodinného domu.

Uznesenie č. 10

Komisia **neodporúča** odpredaj predmetnej nehnuteľnosti z dôvodu zachovania územnej rezervy v danej lokalite a **konštatuje, že** žiadateľ nespĺňa zákonné podmienky na odpredaj nehnuteľnosti osobitným zreteľom.

HLASOVANIE o predložennom znení uznesenia

prítomnosť/kvórum: **10/6**

hlasovali za: **10**

(MUDr. Bizovský, MPH, JUDr. Dubjelová, Ing. Hrebíková, Mgr. Lampart, PhD., Ing. Murcko, Nemergut, JUDr. Stašák, PhDr. Tomko, JUDr. Železníková, Mgr. Žid)

hlasovali proti: **0**

hlasovania sa zdržali: **0**

► **uznesenie b o l o schválené**

2.9 Peter Smrek – Autovendy Slovakia, Plavnica 444

Žiadosť o prenájom časti mestských pozemkov p. č. EKN 5554/21, 127, 281/2, 282/3, 282/1 - 368 m² na Popradskej ul. na dobu neurčitú na účely parkovania firemných vozidiel prevádzky zriadenej na príľahlom pozemku p. č. CKN 205/62 v k. ú. Stará Ľubovňa.

Poznámka: Vlastníkom príľahlého pozemku nie je PO ale fyzické osoby p. Smrek s manž.

Uznesenie č. 11

Komisia **odporúča** prenájom predmetných nehnuteľností v zmysle „Zásad hospodárenia...“ s podmienkou, že na časti dotknutého prenajatého pozemku umožní Mestu realizovať investičné aktivity (kanalizácia).

HLASOVANIE o predložennom znení uznesenia

prítomnosť/kvórum: **10/6**

hlasovali za: **10**

(MUDr. Bizovský, MPH, JUDr. Dubjelová, Ing. Hrebíková, Mgr. Lampart, PhD., Ing. Murcko, Nemergut, JUDr. Stašák, PhD. Tomko, JUDr. Železníková, Mgr. Žid)

hlasovali proti: **0**

hlasovania sa zdržali: **0**

► **uznesenie b o l o schválené**

2.10 Apoštolská cirkev na Slovensku zbor Sabinov, Severná 2200, Sabinov

Žiadosť o prenájom mestského pozemku cca 200 m² s možnosťou pripojenia na NN prípojku v lokalite Podsadek na účely uloženia kontajnerov.

Poznámka: V súčasnosti má žiadateľ prenajaté priestory pri stanici, ktoré sú nepostačujúce a lokalita nevyhovuje aj z dôvodu, že na bohoslužby dochádzajú ľudia z Podsadku.

Uznesenie č. 12

Komisia **neodporúča** prenájom z dôvodu zachovania územnej rezervy v danej lokalite.

HLASOVANIE o predložennom znení uznesenia

prítomnosť/kvórum: **10/6**

hlasovali za: **10**

(MUDr. Bizovský, MPH, JUDr. Dubjelová, Ing. Hrebíková, Mgr. Lampart, PhD., Ing. Murcko, Nemergut, JUDr. Stašák, PhD. Tomko, JUDr. Železníková, Mgr. Žid)

hlasovali proti: **0**

hlasovania sa zdržali: **0**

► **uznesenie b o l o schválené**

2.11 SPS – balíkomaty

Žiadosť o prenájom časti mestských pozemkov na účely umiestnenia balíkomatov ako služba pre verejnosť.

Uznesenie č. 13

Komisia **odporúča** prenájom v dvoch lokalitách, a to pri športovej hale a na parkovisku pod MsÚ - pod schodami.

HLASOVANIE o predložennom znení uznesenia

prítomnosť/kvórum: **10/6**

hlasovali za: **10**

(MUDr. Bizovský, MPH, JUDr. Dubjelová, Ing. Hrebíková, Mgr. Lampart, PhD., Ing. Murcko, Nemergut, JUDr. Stašák, PhD. Tomko, JUDr. Železníková, Mgr. Žid)

hlasovali proti: **0**

hlasovania sa zdržali: **0**

► **uznesenie b o l o schválené**

*** odišiel Mgr. Filip Lampart, PhD. (9 prítomných členov komisie)**

2.12 Xpark, s. r. o., Hniezdne 367

Zaslanie nového časového harmonogramu prác:

- a) do roku 2027 » prívod mestskej vody na pozemok; vybudovanie čističky OV a žumpy; vybudovanie sociálnych zariadení; realizácia bufetu.
- b) po roku 2027 » detské ihrisko; ohnisko a gril; bike park a dirty; doplnenie zelene; workout a outdoor fitness ihrisko.

Uznesenie č. 14

Komisia **berie na vedomie** a **žiada** predložiť nový harmonogram – uviesť práce, ktoré budú realizované už v r. 2025.

HLASOVANIE o predložennom znení uznesenia

prítomnosť/kvórum: **9/5**

hlasovali za: **9**

(MUDr. Bizovský, MPH, JUDr. Dubjelová, Ing. Hrebíková, PhD., Ing. Murcko, Nemergut, JUDr. Stašák, PhDr. Tomko, JUDr. Železníková, Mgr. Žid)

hlasovali proti: **0**

hlasovania sa zdržali: **0**

► **uznesenie b o l o schválené**

2.13 RBG Slovakia, s. r. o., Budovateľská 479/10, 064 01 Stará Ľubovňa

Návrh na výkup nehnuteľného majetku vo vlastníctve žiadateľa, a to dažďová kanalizácia - 152,43 m, splašková kanalizácia - 142,35 m a vodovodná prípojka - 415 m v obstarávacej cene 49 771,11 € v lokalite Za vodou s projektovou dokumentáciou vypracovanou spoločnosťou PORTIK spol. s r. o., Trnavská cesta 102, 821 01 Bratislava 2 na účely majetkovoprávneho vyrovnania za cenu 1,-- € v zmysle Kúpnej zmluvy č. 483/2023 zo dňa 29.12.2023.

Uznesenie č. 15

Komisia **odporúča** rokovať so žiadateľom o predmete žiadosti.

HLASOVANIE o predložennom znení uznesenia

prítomnosť/kvórum: **9/5**

hlasovali za: **9**

(MUDr. Bizovský, MPH, JUDr. Dubjelová, Ing. Hrebíková, PhD., Ing. Murcko, Nemergut, JUDr. Stašák, PhDr. Tomko, JUDr. Železníková, Mgr. Žid)

hlasovali proti: **0**

hlasovania sa zdržali: **0**

► **uznesenie b o l o schválené**

2.14 VSD, a. s., Mlynská 31, Košice

Žiadosť o doplnenie návrhu Zmluvy o zriadení vecného bremena č. 314/2024 na účely umiestnenia, správy a údržby inžinierskej siete pre stavbu: „Stará Ľubovňa, Zámocká, Poľská, úprava NN“. Uznesením č. 564 zo zasadnutia MsZ č. XII/2024 dňa

19.09.2024 bolo pre žiadateľa na základe Memoranda o spolupráci schválené bezodplatné zriadenie vecného bremena na pozemky EKN 3575/1, 5532/1, 3576/1, 5532/3, 3576/4 a CKN 4349/10 v zmysle GP č. 266/2022 zo dňa 12.05.2022. VSD žiada o doplnenie zmluvy o pozemky v zmysle GP č. 619/2021: CKN 2137/4, 2137/3, 2137/5, 3543/73, 2138, 2137/2, 2119/2, 2139/3, 2139/7, 2139/6, 2111/2, 2139/5, 2139/4 a EKN 3577/3, 3572/1, 3572/24, 3572/9, 5502/3, 3527, 5502/1, 5544/29, 5544/27, 5501/1, 3528, 5545/3, spolu 1 173,37 m², nakoľko ide o tú istú stavbu.

Uznesenie č. 16

Komisia **odporúča MsZ schváliť** zriadenie vecného bremena v zmysle žiadosti bezodplatne na základe „Memoranda o spolupráci...“.

HLASOVANIE o predložennom znení uznesenia

prítomnosť/kvórum: **9/5**

hlasovali za: **9**

(MUDr. Bizovský, MPH, JUDr. Dubjelová, Ing. Hrebíková, PhD., Ing. Murcko, Nemergut, JUDr. Stašák, PhDr. Tomko, JUDr. Železníková, Mgr. Žid)

hlasovali proti: **0**

hlasovania sa zdržali: **0**

► **uznesenie b o l o schválené**

2.15 VSD, a. s., Mlynská 31, Košice

Žiadosť o súhlas na vstup a použitie mestských pozemkov podľa predloženej PD na účely rekonštrukcie nadzemného NN vedenia a domových prípojok na Ul. J. Kráľa, Hviezdoslavovej a Jarmočnej ul.

Uznesenie č. 17

Komisia **odporúča** vydať súhlasné stanovisko k predmetu žiadosti.

HLASOVANIE o predložennom znení uznesenia

prítomnosť/kvórum: **9/5**

hlasovali za: **9**

(MUDr. Bizovský, MPH, JUDr. Dubjelová, Ing. Hrebíková, PhD., Ing. Murcko, Nemergut, JUDr. Stašák, PhDr. Tomko, JUDr. Železníková, Mgr. Žid)

hlasovali proti: **0**

hlasovania sa zdržali: **0**

► **uznesenie b o l o schválené**

2.16 Bývalí vlastníci pozemkov p. č. CKN 2617/27 - 1145 m² a CKN 2617/31 - 117 m²

Sťažnosť vo veci projektu „Zmena dopravy na miestnych cestách a uliciach Bernoláková, Štúrova, Tehelná v meste Stará Ľubovňa“ a návrh na odstúpenie od Kúpnej zmluvy č. 376/2009 z dôvodu nesplnenia zmluvných podmienok uvedených v zmluve a v stavebnom povolení.

Poznámka: Kúpnu zmluvou č. 376/2009 Mesto nadobudlo pozemky spolu s miestnou komunikáciou a stavebným povolením č. 2007/00364-003-Vod/Bo zo dňa 11.06.2007 pre stavbu: „Komunikácia, TV k rodinným domom IBV Štúrova Stará Ľubovňa, obj. SO-02 vodovod a prípojky, SO – 03 kanalizácia a prípojky“ spolu s projektovou dokumentáciou vybavenosti (verejný vodovod, verejná kanalizácia a obslužná komunikácia).

Uznesenie č. 18

Komisia **berie na vedomie a konštatuje, že** Mesto má snahu riešiť dopravnú situáciu v danej lokalite (výkupy, vyvlastňovanie pozemkov).

HLASOVANIE o predložennom znení uznesenia

prítomnosť/kvórum: **9/5**

hlasovali za: **9**

(MUDr. Bizovský, MPH, JUDr. Dubjelová, Ing. Hrebíková, PhD., Ing. Murcko, Nemergut, JUDr. Stašák, PhDr. Tomko, JUDr. Železníková, Mgr. Žid)

hlasovali proti: **0**

hlasovania sa zdržali: **0**

► **uznesenie b o l o schválené**

2.17 Novates, a. s., Továrenská 13, Stará Ľubovňa

Žiadosť o stanovisko k zámeru odkúpenia pozemku p. č. EKN 1218/3 od nezisteného vlastníka v správe SPF v zmysle ÚPN mesta.

Poznámka: Podľa ÚPN je na pozemku navrhovaná verejnoprospešná stavba miestna zberná komunikácia funkčnej triedy B3 kategórie MZ 8,5/50.

Uznesenie č. 19

Komisia **odporúča** vydať súhlasné stanovisko k predmetu žiadosti.

HLASOVANIE o predložennom znení uznesenia

prítomnosť/kvórum: **9/5**

hlasovali za: **9**

(MUDr. Bizovský, MPH, JUDr. Dubjelová, Ing. Hrebíková, PhD., Ing. Murcko, Nemergut, JUDr. Stašák, PhDr. Tomko, JUDr. Železníková, Mgr. Žid)

hlasovali proti: **0**

hlasovania sa zdržali: **0**

► **uznesenie b o l o schválené**

2.18 MsÚ, odd. SMM, Stará Ľubovňa

Návrh na odpis nevyožiteľných nedaňových pohľadávok Mesta:

P.č.	Dlžník	Druh pohľadávky	Č.zmluvy/faktúry	Suma	Splatnosť	Dôvod odpísania
1.	RECIO, s.r.o., Pusté Pole 24, 06541, IČO: 36599476	nájomné za pozemky	6/2008	9,22 €	10.01.2013	nevymožiteľná
2.	CAMPUS GROUP s.r.o., Okružná 879/50, 06401, Stará Ľubovňa, IČO: 47905492	nájomné za pozemky	321/2016	1 655,00 €	10.01.2020	nevymožiteľná
3.	GNOZA spol. s r.o., Sídl. II., Ul. 1. mája 2495, 09301, Vranov nad Topľou, IČO: 36488666	nájomné za nebytové priestory	179/2007	637,80 €	10.06.2008	nevymožiteľná
4.	FORTUNA export - import, s.r.o., Okružná 3239, 90001, Modra, IČO: 36699462	nájomné za nebytové priestory	21/2008	812,11 €	01.01.2010	nevymožiteľná
5.	František Lutz, Hniezdne 338 0, 06501, Hniezdne, IČO: 37685651	nájomné za nebytové priestory	18/2012	249,60 €	01.12.2012	nevymožiteľná
6.	Fobos SWM energy, s.r.o., Levočská 361/27, 064 01, Stará Ľubovňa, IČO: 46975942	nájomné za nebytové priestory	162/2013	4 528,60 €	10.10.2021	nevymožiteľná
7.	Wioletta Wanda Marcin	nájomné za nebytové priestory	327/2016	186,96 €	10.09.2017	nevymožiteľná
8.	SAAPA SK s.r.o., Mierová 1094/40, 06401, Stará Ľubovňa, IČO: 4746112	nájomné za nebytové priestory	374/2016	547,66 €	10.06.2018	nevymožiteľná
9.	SWM holding s.r.o., Nám. sv. Mikuláša 2, 064 01, Stará Ľubovňa, IČO: 50404156	nájomné za nebytové priestory	2/2017	8 593,81 €	10.11.2021	nevymožiteľná
10.	ANCOM s.r.o., Za vodou 24, 06401, Stará Ľubovňa, IČO: 47093081	nájomné za nebytové priestory	58/2017	1 695,88 €	30.01.2018	nevymožiteľná
11.	Marián Gurega	faktúra	210200	865,00 €	31.01.2011	nevymožiteľná
12.	František Lutz, Hniezdne 338, 06501, Hniezdne, IČO: 37685651	faktúra	2013034	18,45 €	14.05.2013	nevymožiteľná
13.	BOINT spol. s r.o. - organizačná zložka Slovensko, Ulica pri Čiernej vode 5984/1, 90301, Senec, IČO: 48214591	faktúra	2017093	802,89 €	24.05.2017	nevymožiteľná
14.	SOLAF, s.r.o., Námestie sv. Mikuláša 9, 06401, Stará Ľubovňa, IČO: 36469793	faktúra	2017123	35,92 €	29.06.2017	nevymožiteľná
	S p o l u			20 638,90		

Uznesenie č. 20

Komisia **odporúča** doplniť informácie v časti „Dôvod odpísania“ a predložiť na najbližšie rokovanie MsZ.

HLASOVANIE o predložennom znení uznesenia

prítomnosť/kvórum: **9/5**

hlasovali za: **9**

(MUDr. Bizovský, MPH, JUDr. Dubjelová, Ing. Hrebíková, PhD., Ing. Murcko, Nemergut, JUDr. Stašák, PhDr. Tomko, JUDr. Železníková, Mgr. Žid)

hlasovali proti: **0**

hlasovania sa zdržali: **0**

► **uznesenie b o l o schválené**

2.19 MsÚ, odd. SMM, Stará Ľubovňa

Informácia o možnosti odpredaja pozemkov vo vlastníctve mestskej spoločnosti EKOS, spol. s r. o., Stará Ľubovňa.

Uznesenie č. 21

Komisia **berie na vedomie** predloženú informáciu.

HLASOVANIE o predložennom znení uznesenia

prítomnosť/kvórum: **9/5**

hlasovali za: **9**

(MUDr. Bizovský, MPH, JUDr. Dubjelová, Ing. Hrebíková, PhD., Ing. Murcko, Nemergut, JUDr. Stašák, PhDr. Tomko, JUDr. Železníková, Mgr. Žid)

hlasovali proti: **0**

hlasovania sa zdržali: **0**

► **uznesenie b o l o schválené**

K bodu č. 3: Rôzne

-

K bodu č. 4: Záver

Predseda komisie **JUDr. Rastislav Stašák** poďakoval prítomným za účasť na rokovaní.

Stará Ľubovňa 29.11.2024

JUDr. Rastislav Stašák
predseda komisie