



MESTO STARÁ ĽUBOVŇA

Z á p i s n i c a

zo zasadnutia Majetkovej komisie pri MsZ v Starej Ľubovni

zo dňa 25.05.2020

č. 18/2020

Miesto rokovania: veľká zasadačka MsÚ

Otvorenie: 13.00 h

Ukončenie: 15.20 h

Prítomní členovia komisie: **8**

- Mgr. Mária Fabianová
- Ing. Ján Kunák
- Mgr. Filip Lampart
- Ing. Aleš Solár
- JUDr. Rastislav Stašák
- PhDr. Ľuboš Tomko
- JUDr. Katarína Železníková
- Mgr. Štefan Žid

Neprítomní členovia komisie:

➤ **ospravedlnení** **1** MUDr. Peter Bizovský, MPH (prac. dôvody)

Ostatní prítomní: **1** Helena Vojteková – zapisovateľka

K bodu č. 1: Otvorenie a schválenie programu rokovania

Rokovanie otvoril a viedol predseda Majetkovej komisie pri MsZ v Starej Ľubovni (ďalej len "komisia") **JUDr. Rastislav Stašák**.

- **8 prítomných členov komisie » komisia je spôsobilá rokovať**

N á v r h programu rokovania:

1. Otvorenie a schválenie programu rokovania
2. Prerokovanie predložených návrhov a doručených žiadostí
3. Rôzne
4. Záver

Uznesenie č. 1

Komisia **schvaľuje** program 18. rokovania komisie v zmysle predloženého návrhu.

K bodu č. 2: Prerokovanie predložených návrhov a doručených žiadostí

Vstupnú informáciu + vizuálnu prezentáciu k prerokovaniu tohto bodu predložili členovia komisie **PhDr. Ľuboš Tomko** a **Mgr. Štefan Žid**.

2.1 Diana Lukáčová, Zimná 101, Stará Ľubovňa

Žiadosť o odkúpenie pozemku p. č. CKN 3015/540, ostatná plocha s výmerou 406 m², LV č. 3696 na účely majetkovoprávneho vyrovnania pozemkov. Pozn.: zámer odpredaja schválený na rokovaní MsZ č. XII/2016 za cenu 10,-- €/m², následný odpredaj nebol realizovaný z dôvodu, že pozemok slúži ako prieluka.

HLASOVANIE

prítomnosť/kvórum: **8/5**

hlasovali za: **8**

(Mgr. Fabianová, Ing. Kunák, Mgr. Lampart, Ing. Solár, JUDr. Stašák, PhDr. Tomko, JUDr. Železníková, Mgr. Žid)

hlasovali proti: **0**

hlasovania sa zdržali: **0**

➤ **b o l o p r i j a t é**

Uznesenie č. 2

Komisia **odporúča** obhliadku a zameranie mestských pozemkov (oplotené + zadná časť).

Z: Mgr. Žid

T: ihneď

2.2 Ing. Jozef Pajunk s manž. Magdalénou, Zámocká 10, Stará Ľubovňa

Žiadosť o odkúpenie časti pozemku p. č. CKN 2070/6 (novovytvorená parcela CKN 2070/9), záhrada s výmerou 225 m², LV č. 3696 v k. ú. Stará Ľubovňa v lokalite na Zámockej ul.

Pozn.: Zámer odpredaja za cenu 10,-- €/m² schválený MsZ v r. 2019, GP č. 174/2019 vypracovaný na náklady žiadateľa a doručený Mestu 20.05.2020.

HLASOVANIE

prítomnosť/kvórum: **8/5**

hlasovali za: **8**

(Mgr. Fabianová, Ing. Kunák, Mgr. Lampart, Ing. Solár, JUDr. Stašák, PhDr. Tomko, JUDr. Železníková, Mgr. Žid)

hlasovali proti: **0**

hlasovania sa zdržali: **0**

➤ **b o l o p r i j a t é**

Uznesenie č. 3

Komisia:

A. odporúča predložiť návrh odpredaja na júnové rokovanie MsZ.

Z: Mgr. Žid

T: v texte

B. odporúča MsZ schváliť odpredaj za cenu 10,-- €/m².

2.3 Ján Šebro s manž. Ing. Adriánou, Vsetínska 50, Stará Ľubovňa

Žiadosť o odkúpenie časti pozemku p. č. EKN 1-6648/1, orná pôda s výmerou cca 1050 m², LV č. 4542 v lokalite Podsadek na účely výstavby rodinného domu.

HLASOVANIE

prítomnosť/kvórum: **8/5**

hlasovali za: **8**

(Mgr. Fabianová, Ing. Kunák, Mgr. Lampart, Ing. Solár, JUDr. Stašák, PhDr. Tomko, JUDr. Železníková, Mgr. Žid)

hlasovali proti: **0**

hlasovania sa zdržali: **0**

➤ **b o l o p r i j a t é**

Uznesenie č. 4

Komisia:

A. odporúča obhliadku dotknutého pozemku.

Z: Mgr. Žid

T: najbližšie rok. komisie

B. žiada predložiť stanovisko k zámeru budúceho využitia pozemku vzhľadom na ÚPN.

Z: Ing. Kunák

T: najbližšie rok. komisie

2.4 Bc. Adela Smreková, Podsadek 51, Stará Ľubovňa

Žiadosť o odkúpenie časti pozemku p. č. CKN 4520/1, orná pôda s výmerou cca 80 m², LV č. 3696 v lokalite Podsadek na účely zriadenia prístupovej cesty k RD na p. č. CKN 4217/3, 4127/5 v k. ú. Stará Ľubovňa.

Pozn.: Žiadateľka bude odkupovať aj časť p. č. CKN 4520/90 od firmy ASARI, s. r. o., Prešov. Pri kolaudácii je nevyhnutné mať vysporiadaný prístup k RD, čo v súčasnosti žiadateľka rieši cez pozemok otca p. Hutníka p. č. CKN 4127/2 v k. ú. Stará Ľubovňa.

HLASOVANIE

prítomnosť/kvórum: **8/5**

hlasovali za: **8**

(Mgr. Fabianová, Ing. Kunák, Mgr. Lampart, Ing. Solár, JUDr. Stašák, PhDr. Tomko, JUDr. Železníková, Mgr. Žid)

hlasovali proti: **0**

hlasovania sa zdržali: **0**

➤ **b o l o p r i j a t é**

Uznesenie č. 5

Komisia:

A. odporúča obhliadku dotknutého pozemku + vyzvať žiadateľku na predloženie dohody so s. r. o. ASARI o odkúpení pozemkov.

Z: Mgr. Žid

T: najbližšie rok. komisie

B. žiada predložiť porovnanie zámerov využitia pozemku zo strany žiadateľky s plánmi výstavby s. r. o. ASARI.

Z: Ing. Kunák, Mgr. Žid

T: najbližšie rok. komisie

2.5 PaedDr. Pavol Kmeč, Nová Ľubovňa 489

Opätovná žiadosť o odkúpenie pozemkov p. č. CKN 3993/8 s výmerou 65 m² a CKN 3993/7 s výmerou 34 m², zastavaná plocha, LV č. 3696 na účely zarovnaní a scelenia pozemkov s pozemkom p. č. 3995/1 vo vlastníctve žiadateľa.

HLASOVANIE

prítomnosť/kvórum: 8/5

hlasovali za: 8

(Mgr. Fabianová, Ing. Kunák, Mgr. Lampart, Ing. Solár, JUDr. Stašák, PhDr. Tomko, JUDr. Železníková, Mgr. Žid)

hlasovali proti: 0

hlasovania sa zdržali: 0

➤ **b o l o p r i j a t é**

Uznesenie č. 6

Komisia **berie na vedomie** a trvá na pôvodnom rozhodnutí, t. j. neodporúča odpredaj vyššie uvedených nehnuteľností, a to do vydania rozhodnutia o usporiadaní cestnej siete v predmetnej lokalite.

2.6 BanySTAV, s. r. o., Okružná 71, Stará Ľubovňa, konateľ Lukáš Barovjan

Žiadosť o odkúpenie pozemkov p. č. CKN 1946/21 s výmerou 157 m² a CKN 1946/22 s výmerou 131 m², LV č. 3696 v k. ú. Stará Ľubovňa na účely zriadenia parkoviska k p. č. CKN 1422/9 a 1422/2 (pozemky vo vlastníctve NIKI-CARS, s. r. o., Stará Ľubovňa, konateľ Peter Lorenčík).

HLASOVANIE

prítomnosť/kvórum: 8/5

hlasovali za: 8

(Mgr. Fabianová, Ing. Kunák, Mgr. Lampart, Ing. Solár, JUDr. Stašák, PhDr. Tomko, JUDr. Železníková, Mgr. Žid)

hlasovali proti: 0

hlasovania sa zdržali: 0

➤ **b o l o p r i j a t é**

Uznesenie č. 7

Komisia:

A. odporúča predložiť zámer odpredaja na júnové rokovanie MsZ.

Z: Mgr. Žid

T: v texte

B. odporúča MsZ neschváliť zámer odpredaja z dôvodu plánovaných projektových aktivít Mesta v predmetnej lokalite.

2.7 Oskár Ščigulinský, Štúrova 8, Stará Ľubovňa

Opätovná žiadosť o odkúpenie časti pozemku, a to: diel 1 s celkovou výmerou 11 m², orná pôda, ktorý vznikol odčlenením z p. č. EKN 1679 s výmerou 1621 m², orná pôda, LV č. 3696 v k. ú. Stará Ľubovňa a bol pričlenený k novovytvorenej parcele

CKN 2736/7 s výmerou 11 m², ostatná plocha a diel 2 s celkovou výmerou 61 m², orná pôda, ktorý vznikol odčlenením z p. č. EKN 1679 s výmerou 1621 m², orná pôda, LV č. 3696 v k. ú. Stará Ľubovňa a bol pričlenený k novovytvorenej parcele CKN 2745 s výmerou 180 m², záhrada na účely majetkovoprávneho vyrovnania a žiadosť o prehodnotenie kúpnej ceny (pozn.: v zámere odpredaja schválená cena v zmysle znaleckého posudku).

HLASOVANIE

prítomnosť/kvórum: **8/5**

hlasovali za: **7**

(Mgr. Fabianová, Ing. Kunák, Mgr. Lampart, JUDr. Stašák, PhDr. Tomko, JUDr. Železníková, Mgr. Žid)

hlasovali proti: **1** (Ing. Solár)

hlasovania sa zdržali: **0**

➤ **b o l o p r i j a t é**

Uznesenie č. 8

Komisia:

A. odporúča predložiť návrh odpredaja na júnové rokovanie MsZ.

Z: Mgr. Žid

T: v texte

B. odporúča MsZ schváliť odpredaj za cenu 20,44 €/m².

2.8 Peter Fil'ak, J. Kráľ'a 5, Stará Ľubovňa

Žiadosť o zámenu nehnuteľností, a to p. č. CKN 6231 – TTP s výmerou 6407 m², LV č. 8550 v lokalite na Šibeničnej hore za časť mestského pozemku p. č. EKN 2913/1 v rozsahu nábrežného ramena (nie pod vodnou plochou) na účely uloženia sypkých hmôt – zeminy, kameniva a štrku.

Pozn.: V súčasnosti sú na pozemku náletové kroviny, navážky zeminy a štrku, drobný stavebný odpad. Žiadateľ chce pozemok zveľaďiť, oplotiť a následne užívať na vyššie uvedený účel.

HLASOVANIE

prítomnosť/kvórum: **8/5**

hlasovali za: **8**

(Mgr. Fabianová, Ing. Kunák, Mgr. Lampart, Ing. Solár, JUDr. Stašák, PhDr. Tomko, JUDr. Železníková, Mgr. Žid)

hlasovali proti: **0**

hlasovania sa zdržali: **0**

➤ **b o l o p r i j a t é**

Uznesenie č. 9

Komisia:

A. odporúča predložiť zámer odpredaja na júnové rokovanie MsZ.

Z: Mgr. Žid

T: v texte

B. odporúča MsZ neschváliť zámer odpredaja z dôvodu zachovania územnej rezervy v predmetnej lokalite.

2.9 PZ OSLI, Stará Ľubovňa

Informácia o žiadosti o prenájom časti pozemku na účelom zriadenia kafilérnej jamy na p. č. CKN 4364/6 v blízkosti chaty na Osлом vrchu z dôvodu prevencie pred šírením afrického moru ošipaných.

HLASOVANIE

prítomnosť/kvórum: **8/5**

hlasovali za: **8**

(Mgr. Fabianová, Ing. Kunák, Mgr. Lampart, Ing. Solár, JUDr. Stašák, PhDr. Tomko, JUDr. Železníková, Mgr. Žid)

hlasovali proti: **0**

hlasovania sa zdržali: **0**

➤ **b o l o p r i j a t é**

Uznesenie č. 10

Komisia **berie na vedomie** predloženú informáciu.

2.10 Jozef Repka s manž. Máriou, Letná 32, Stará Ľubovňa

Žiadosť o prenájom časti pozemku p. č. CKN 3971/2 s výmerou cca 35 m², (11,3 x 3,1 m), LV č. 3696 v k. ú. Stará Ľubovňa na účely zriadenia parkoviska pre zákazníkov a logistiku.

Pozn.: MsZ na rokovaní dňa 30.04.2020 neschválilo odpredaj časti tejto nehnuteľnosti.

HLASOVANIE

prítomnosť/kvórum: **8/5**

hlasovali za: **8**

(Mgr. Fabianová, Ing. Kunák, Mgr. Lampart, Ing. Solár, JUDr. Stašák, PhDr. Tomko, JUDr. Železníková, Mgr. Žid)

hlasovali proti: **0**

hlasovania sa zdržali: **0**

➤ **b o l o p r i j a t é**

Uznesenie č. 11

Komisia **neodporúča** predložiť žiadosť na rokovanie MsZ vzhľadom na uznesenie prijaté na rokovaní MsZ 30.04.2020.

2.11 Ing. František Kolej, Farbiarska 29, Stará Ľubovňa

Žiadosť o povolenie spevnenia príjazdovej cesty k pozemku vo vlastníctve žiadateľa. Ide o pozemky s p. č. CKN 2904/1 a 2870/1, ktoré budú vysypané štrkovým násypom (makadam 0-63).

HLASOVANIE

prítomnosť/kvórum: **8/5**

hlasovali za: **8**

(Mgr. Fabianová, Ing. Kunák, Mgr. Lampart, Ing. Solár, JUDr. Stašák, PhDr. Tomko, JUDr. Železníková, Mgr. Žid)

hlasovali proti: **0**

hlasovania sa zdržali: **0**

➤ **b o l o p r i j a t é**

Uznesenie č. 12

Komisia **neodporúča.**

Z: Mgr. Žid

T: ihneď

2.12 Milan Petrilák, Zámocká 121, Stará Ľubovňa

Žiadosť o umiestnenie kamery na stĺp osvetlenia na p. č. CKN 506/49 (areál kompostárne v SL) z dôvodu, že na p. č. CKN 506/38, 506/42, 506/25, 4531/7, 4531/12 vo vlastníctve žiadateľa dochádza k nekontrolovanému navážaniu odpadu. Pripojenie systému by bolo realizované na el. sieť podružným meraním, bod napojenia po dohode so správcom objektu. Náklady na kábel, elektromer, inštaláciu by zriadil žiadateľ na vlastné náklady.

HLASOVANIE

prítomnosť/kvórum: **8/5**

hlasovali za: **8**

(Mgr. Fabianová, Ing. Kunák, Mgr. Lampart, Ing. Solár, JUDr. Stašák, PhDr. Tomko, JUDr. Železníková, Mgr. Žid)

hlasovali proti: **0**

hlasovania sa zdržali: **0**

➤ **b o l o p r i j a t é**

Uznesenie č. 13

Komisia **odporúča.**

Z: Mgr. Žid

T: v texte

2.13 Eva Kedová, Za vodou 6, Stará Ľubovňa

Ponuka na odpredaj pozemkov v k. ú. Orlov: p. č. 3049, TTP – 771 m²; 3048, TTP - 1898 m²; 2976/1, TTP – 1363 m²; 2997, TTP – 758 m²; 3118, ostatná plocha – 206 m²; 3119, TTP – 489 m²; 3253, TTP – 2812 m² a 3116, ostatná plocha – 588 m².

HLASOVANIE

prítomnosť/kvórum: **8/5**

hlasovali za: **8**

(Mgr. Fabianová, Ing. Kunák, Mgr. Lampart, Ing. Solár, JUDr. Stašák, PhDr. Tomko, JUDr. Železníková, Mgr. Žid)

hlasovali proti: **0**

hlasovania sa zdržali: **0**

➤ **b o l o p r i j a t é**

Uznesenie č. 14

Komisia **berie na vedomie** predloženú ponuku.

2.14 POLNO-SPIŠ, s. r. o., Prešovská 8, Stará Ľubovňa

Návrh na odpredaj nehnuteľností – pozemkov pod miestnou komunikáciou v lokalite Šibeničná hora.

HLASOVANIE

prítomnosť/kvórum: **8/5**

hlasovali za: **8**

(Mgr. Fabianová, Ing. Kunák, Mgr. Lampart, Ing. Solár, JUDr. Stašák, PhDr. Tomko, JUDr. Železníková, Mgr. Žid)

hlasovali proti: **0**

hlasovania sa zdržali: **0**

➤ **b o l o p r i j a t é**

Uznesenie č. 15

Komisia **odporúča** predložiť na júnové rokovanie MsZ:

- a) informáciu o doručenom návrhu;
- b) informáciu o všetkých doručených ponukách na odkúpenie novovybudovaných komunikácií vrátane predpokladaných nákladov Mesta na ich odkúpenie a údržbu.

Z: Mgr. Žid

T: v texte

2.15 Milan Ružík, Levočská 8, Stará Ľubovňa

Návrh na uzatvorenie nájomnej zmluvy na priestory autobusovej zastávky na Levočskej ul. - p. č. CKN 342/8 v k. ú. Stará Ľubovňa. Výška nájmu: 35,-- €/mesiac.

HLASOVANIE

prítomnosť/kvórum: **8/5**

hlasovali za: **8**

(Mgr. Fabianová, Ing. Kunák, Mgr. Lampart, Ing. Solár, JUDr. Stašák, PhDr. Tomko, JUDr. Železníková, Mgr. Žid)

hlasovali proti: **0**

hlasovania sa zdržali: **0**

➤ **b o l o p r i j a t é**

Uznesenie č. 16

Komisia **žiada** preveriť kúpnu zmluvu a vydané záväzné stanovisko k predmetu žiadosti.

Z: Ing. Kunák, Mgr. Žid

T: najbližšie rok. komisie

2.16 Libuša Jeleňová, Továrenská 1111/14, Stará Ľubovňa

Žiadosť o prístavbu k mestskej unimobunke, ktorú má v nájme matka žiadateľky.

HLASOVANIE

prítomnosť/kvórum: **8/5**

hlasovali za: **8**

(Mgr. Fabianová, Ing. Kunák, Mgr. Lampart, Ing. Solár, JUDr. Stašák, PhDr. Tomko, JUDr. Železníková, Mgr. Žid)

hlasovali proti: **0**

hlasovania sa zdržali: **0**

➤ **b o l o p r i j a t é**

Uznesenie č. 17

Komisia **odporúča** vydať nesúhlasné stanovisko k predmetu žiadosti.

Z: Mgr. Žid

T: v texte

2.17 Reštaurácia Palma, Za Vodou 3, Stará Ľubovňa

Žiadosť o zriadenie dočasnej terasy na pozemku p. č. CKN 1935/187 s výmerou 13 m², LV č. 3696 z dôvodu prijatých opatrení proti šíreniu Covid-19

HLASOVANIE

prítomnosť/kvórum: **8/5**

hlasovali za: **8**

(Mgr. Fabianová, Ing. Kunák, Mgr. Lampart, Ing. Solár, JUDr. Stašák, PhDr. Tomko, JUDr. Železníková, Mgr. Žid)

hlasovali proti: **0**

hlasovania sa zdržali: **0**

➤ **b o l o p r i j a t é**

Uznesenie č. 18

Komisia **odporúča** vydať súhlasné stanovisko k záberu verejného priestranstva.

Z: Mgr. Žid

T: ihneď

2.18 Tomáš Compel, Obrancov mieru 14, Stará Ľubovňa

Žiadosť o vydanie súhlasu na vstup a použitie časti pozemku CKN 863/1 z dôvodu osadenia závesného balkóna na fasádu bytového domu na Ul. obrancov mieru 14.

HLASOVANIE

prítomnosť/kvórum: **8/5**

hlasovali za: **8**

(Mgr. Fabianová, Ing. Kunák, Mgr. Lampart, Ing. Solár, JUDr. Stašák, PhDr. Tomko, JUDr. Železníková, Mgr. Žid)

hlasovali proti: **0**

hlasovania sa zdržali: **0**

➤ **b o l o p r i j a t é**

Uznesenie č. 19

Komisia **odporúča** vydat' nesúhlasné stanovisko k predmetu žiadosti.

Z: Mgr. Žid

T: ihneď

2.19 GURMAN, s. r. o., Stará Ľubovňa

Žiadosť o súhlas na umiestnenie novej plynovej prípojky pre stavbu „Pálenica Castle Destillery“ na mestských pozemkoch p. č. CKN 4381/1, 4228/1 a 4226.

HLASOVANIE

prítomnosť/kvórum: **8/5**

hlasovali za: **8**

(Mgr. Fabianová, Ing. Kunák, Mgr. Lampart, Ing. Solár, JUDr. Stašák, PhDr. Tomko, JUDr. Železníková, Mgr. Žid)

hlasovali proti: **0**

hlasovania sa zdržali: **0**

➤ **b o l o p r i j a t é**

Uznesenie č. 20

Komisia **odporúča** vydat' súhlasné stanovisko k predmetu žiadosti.

Z: Mgr. Žid

T: ihneď

2.20 Tamás István Kolodzey, Kiss Tábornok 82, Miškolc, Maďarsko

Návrh na majetkovoprávne vyrovnanie pozemkov pod miestnymi komunikáciami za cenu 10,- € /m², a to podiel 4/24 na pozemkoch p. č. EKN 1638/2 – 80 m² na Ul. obrancov mieru; EKN 1659/2 – 132 m² na Bernolákovej ul.; EKN 1659/3 – 150 m² na Ul. obrancov mieru a EKN 1660/2 – 796 m² na Štúrovej ul.

HLASOVANIE

prítomnosť/kvórum: **8/5**

hlasovali za: **8**

(Mgr. Fabianová, Ing. Kunák, Mgr. Lampart, Ing. Solár, JUDr. Stašák, PhDr. Tomko, JUDr. Železníková, Mgr. Žid)

hlasovali proti: **0**

hlasovania sa zdržali: **0**

➤ **b o l o p r i j a t é**

Uznesenie č. 21

Komisia:

A. odporúča predložiť návrh výkupu pozemkov na júnové rokovanie MsZ.

Z: Mgr. Žid

T: v texte

B. odporúča MsZ schváliť výkup pozemkov za cenu 10,-- €/m2.

2.21 KEN-EX, s. r. o., Železničarska 37, Prešov

Žiadosť o zriadenie vecného bremena na účely uloženia IS (vodovod, NN, kanalizácia) v lokalite pri zimnom štadióne na pozemkoch p. č. CKN 884/36, 2846/375, 890/18 v prospech vlastníka pozemku CKN 2846/374 a právo vstupu, prechodu a prejazdu cez pozemky p. č. 884/36, 884/55, 2846/375 vo vyznačenom rozsahu podľa GP č. 32/2020 v prospech vlastníka pozemkov p. č. 2846/374, 884/54, 2846/394.

HLASOVANIE

prítomnosť/kvórum: **8/5**

hlasovali za: **8**

(Mgr. Fabianová, Ing. Kunák, Mgr. Lampart, Ing. Solár, JUDr. Stašák, PhDr. Tomko, JUDr. Železníková, Mgr. Žid)

hlasovali proti: **0**

hlasovania sa zdržali: **0**

➤ **b o l o p r i j a t é**

Uznesenie č. 22

Komisia:

A. odporúča predložiť návrh na zriadenie vecného bremena na júnové rokovanie MsZ.

Z: Mgr. Žid

T: v texte

B. odporúča MsZ schváliť zriadenie vecného bremena v zmysle žiadosti a za odplatu v zmysle „Zásad hospodárenia...“

2.22 Matúš Mézeš, Vansovej 10, Stará Ľubovňa

Žiadosť o vstup a použitie pozemku EKN 1661/1, 565 m2, orná pôda, LV č. 4542 na účely uloženia IS - NN vedenie.

HLASOVANIE

prítomnosť/kvórum: **8/5**

hlasovali za: **8**

(Mgr. Fabianová, Ing. Kunák, Mgr. Lampart, Ing. Solár, JUDr. Stašák, PhDr. Tomko, JUDr. Železníková, Mgr. Žid)

hlasovali proti: **0**

hlasovania sa zdržali: **0**

➤ **b o l o p r i j a t é**

Uznesenie č. 23

Komisia **súhlasí** a **odporúča** uzatvoriť zmluvu o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena.

Z: Mgr. Žid

T: ihneď

2.23 OSBD, Okružná 15, Stará Ľubovňa

Žiadosť o súhlas na vstup a použitie časti pozemku CKN 3470/1 na účely postavenia stavebného lešenia a zateplenia bytového domu – Mierová 36, 38.

HLASOVANIE

prítomnosť/kvórum: **8/5**

hlasovali za: **8**

(Mgr. Fabianová, Ing. Kunák, Mgr. Lampart, Ing. Solár, JUDr. Stašák, PhDr. Tomko, JUDr. Železníková, Mgr. Žid)

hlasovali proti: **0**

hlasovania sa zdržali: **0**

➤ **b o l o p r i j a t é**

Uznesenie č. 24

Komisia **odporúča** vydať súhlasné stanovisko a uzatvoriť zmluvu o nájme na dobu určitú.

Z: Mgr. Žid

T: ihneď

2.24 Three blue trees, s. r. o., Majoránova 90, Bratislava

Žiadosť o vyjadrenie k projektu stavby „INS_FTTH_SL_Podsadek“ pre potreby územného konania – vedenie optickej siete v zmysle trasovania uvedeného v žiadosti (lávka pre peších na Mýtnej ul.)

HLASOVANIE

prítomnosť/kvórum: **8/5**

hlasovali za: **8**

(Mgr. Fabianová, Ing. Kunák, Mgr. Lampart, Ing. Solár, JUDr. Stašák, PhDr. Tomko, JUDr. Železníková, Mgr. Žid)

hlasovali proti: **0**

hlasovania sa zdržali: **0**

➤ **b o l o p r i j a t é**

Uznesenie č. 25

Komisia **odporúča** súhlas podmieniť predložením stanovísk ostatných správcov sietí v súvislosti s ich činnosťou v dotknutých lokalitách z dôvodu zabezpečenia vzájomnej súčinnosti pri realizácii.

Z: Mgr. Žid

T: ihneď

2.25 SUPtel, s. r. o., Bratislava

Žiadosť o vyjadrenie k stavbe „INS_FTTH_Stara Lubovna_Zamocka“ pre vydanie záväzného stanoviska – vedenie optickej siete v zmysle trasovania uvedeného v žiadosti (Zámocká a Zamoyského ul.)

HLASOVANIE

prítomnosť/kvórum: **8/5**

hlasovali za: **8**

(Mgr. Fabianová, Ing. Kunák, Mgr. Lampart, Ing. Solár, JUDr. Stašák, PhDr. Tomko, JUDr. Železníková, Mgr. Žid)

hlasovali proti: **0**

hlasovania sa zdržali: **0**

➤ **b o l o p r i j a t é**

Uznesenie č. 26

Komisia **odporúča** súhlas podmieniť predložením stanovísk ostatných správcov sietí v súvislosti s ich činnosťou v dotknutých lokalitách z dôvodu zabezpečenia vzájomnej súčinnosti pri realizácii.

Z: Mgr. Žid

T: ihneď

2.26 ENERPRO, s. r. o., Košice

Žiadosť o doplnenie súhlasu s umiestnením stavby „St. Ľubovňa – Zámocká, Poľská – Úprava NN“ na pozemkoch p. č. EKN 3572/21, 5532/1 a 3575/1 v k. ú. Stará Ľubovňa z dôvodu presunutia trasy tak, aby boli splnené podmienky SVP, š. p. súvisiace s križovaním potoka Pasterník.

HLASOVANIE

prítomnosť/kvórum: **8/5**

hlasovali za: **8**

(Mgr. Fabianová, Ing. Kunák, Mgr. Lampart, Ing. Solár, JUDr. Stašák, PhDr. Tomko, JUDr. Železníková, Mgr. Žid)

hlasovali proti: **0**

hlasovania sa zdržali: **0**

➤ **b o l o p r i j a t é**

Uznesenie č. 27

Komisia **odporúča** súhlas podmieniť predložením stanovísk ostatných správcov sietí v súvislosti s ich činnosťou v dotknutých lokalitách z dôvodu zabezpečenia vzájomnej súčinnosti pri realizácii.

Z: Mgr. Žid

T: ihneď

2.27 Marmon, s. r. o., Nám. sv. Mikuláša 21, Stará Ľubovňa

Žiadosť o vydanie povolenia na zriadenie trhového miesta o výmere 40 m² pod hradom na p. č. CKN 4616/3 na dobu neurčitú.

HLASOVANIE

prítomnosť/kvórum: **8/5**

hlasovali za: **8**

(Mgr. Fabianová, Ing. Kunák, Mgr. Lampart, Ing. Solár, JUDr. Stašák, PhDr. Tomko, JUDr. Železníková, Mgr. Žid)

hlasovali proti: **0**

hlasovania sa zdržali: **0**

➤ **b o l o p r i j a t é**

Uznesenie č. 28

Komisia **berie na vedomie** – v predmetnej lokalite už Mesto zriadilo trhové miesto na dobu neurčitú.

Z: Mgr. Žid

T: ihneď

2.28 Štefan Laš, Jarmočná 62, Stará Ľubovňa

Žiadosť o súhlas s úpravami plota na p. č. CKN 579/1 vo vlastníctve žiadateľa, ktorý susedí s mestským pozemkom p. č. EKN 5476/1, LV č. 4542 (MK na Jarmočnej ul).

HLASOVANIE

prítomnosť/kvórum: **8/5**

hlasovali za: **8**

(Mgr. Fabianová, Ing. Kunák, Mgr. Lampart, Ing. Solár, JUDr. Stašák, PhDr. Tomko, JUDr. Železníková, Mgr. Žid)

hlasovali proti: **0**

hlasovania sa zdržali: **0**

➤ **b o l o p r i j a t é**

Uznesenie č. 29

Komisia **odporúča** vydať súhlasné stanovisko.

Z: Mgr. Žid

T: ihneď

2.29 Žiadosti o odpustenie, resp. zníženie nájmu

2.29.1 **Milan Šoltýs** - pozemok pod prevádzkou pri OD Družba (nájom: 398,-- €/mesiac)

2.29.2 **NO M. Strenka** - pozemky pod expozíciou pod Ľubovnianskym hradom (nájom: 248,87 €/mesiac)

2.29.3 **Perítia, s. r. o.** - pozemok pod prevádzkou pri OD Družba (nájom: 368,15 €/mesiac)

2.29.4 **Ružena Sýkorová – ROSSA** - pozemok pod prevádzkou pri OD Družba (nájom: 130,80 €/mesiac)

HLASOVANIE

prítomnosť/kvórum: **8/5**

hlasovali za: **8**

(Mgr. Fabianová, Ing. Kunák, Mgr. Lampart, Ing. Solár, JUDr. Stašák, PhDr. Tomko, JUDr. Železníková, Mgr. Žid)

hlasovali proti: **0**

hlasovania sa zdržali: **0**

➤ **b o l o p r i j a t é**

Uznesenie č. 30

Komisia:

A. odporúča predložiť návrh na zníženie nájmu na júnové rokovanie MsZ.

Z: Mgr. Žid

T: v texte

B. odporúča MsZ schváliť zníženie nájmu o 50% všetkým nájomcom Mesta, ktorí z dôvodu mimoriadnej situácie na území SR spôsobenej ochorením COVID-19 nemohli otvoriť svoje prevádzky.

2.30 Mestský úrad, oddelenie SMM, Stará Ľubovňa

2.30.1 Informácia o možnosti prenájmu voľných nebytových priestorov v OD Družba - II. n. p. a priestory po prevádzke Reštaurácia Družba.

HLASOVANIE

prítomnosť/kvórum: **8/5**

hlasovali za: **8**

(Mgr. Fabianová, Ing. Kunák, Mgr. Lampart, Ing. Solár, JUDr. Stašák, PhDr. Tomko, JUDr. Železníková, Mgr. Žid)

hlasovali proti: **0**

hlasovania sa zdržali: **0**

➤ **b o l o p r i j a t é**

Uznesenie č. 31

Komisia **odporúča** po doručení oficiálnych žiadostí rokovať so záujemcami o rozsahu a podmienkach nájmu.

Z: Mgr. Žid

T: v texte

2.30.2 Umelá ľadová plocha na Továrenskej ul. (ďalej len „ULP“)

HLASOVANIE

prítomnosť/kvórum: **8/5**

hlasovali za: **8**

(Mgr. Fabianová, Ing. Kunák, Mgr. Lampart, Ing. Solár, JUDr. Stašák, PhDr. Tomko, JUDr. Železníková, Mgr. Žid)

hlasovali proti: **0**

hlasovania sa zdržali: **0**

➤ **b o l o p r i j a t é**

Uznesenie č. 32

Komisia **odporúča** predložiť informáciu stave a možnostiach ďalšieho využitia ULP na júnové rokovanie MsZ.

Z: Mgr. Žid

T: v texte

2.30.3 Prenájom nebytových priestorov škôl v zriaďovateľskej pôsobnosti Mesta

HLASOVANIE

prítomnosť/kvórum: **8/5**

hlasovali za: **8**

(Mgr. Fabianová, Ing. Kunák, Mgr. Lampart, Ing. Solár, JUDr. Stašák, PhDr. Tomko, JUDr. Železníková, Mgr. Žid)

hlasovali proti: **0**

hlasovania sa zdržali: **0**

➤ **b o l o p r i j a t é**

Uznesenie č. 33

Komisia **odporúča** preveriť sadzby nájomov jednotlivých škôl. Z: Mgr. Žid
T: v texte

2.31 Vyhodnotenie ponukového konania na uzatvorenie nájomného vzťahu na prenájom nehnuteľností a stavby „Historického vojenského tábora“ v zmysle uznesenia č. 389 z rokovania MsZ č. XI/2020 dňa 20.02.2020:

ÚČASTNÍK SÚŤAŽE	POVINNÉ NÁLEŽITOSTI	CENOVÝ NÁVRH V €	DORUČENÉ
Spolužitie zrodené z minulosti, n. o. Nám. sv. Mikuláša 1/1, Stará Ľubovňa	splnené	súhlasí s výškou nájmu prenajímateľa	22.05.2020 o 09.35 h
Občianske združenie Cyklovňa Obrancov mieru 17, Stará Ľubovňa	splnené	1,-- € (symbolicky)	22.05.2020 o 10.57 h

HLASOVANIE

prítomnosť/kvórum: **8/5**

hlasovali za: **8**

(Mgr. Fabianová, Ing. Kunák, Mgr. Lampart, Ing. Solár, JUDr. Stašák, PhDr. Tomko, JUDr. Železníková, Mgr. Žid)

hlasovali proti: **0**

hlasovania sa zdržali: **0**

➤ **b o l o p r i j a t é**

Uznesenie č. 33

Komisia:

A. berie na vedomie doručené ponuky.

B. odporúča vyzvať účastníkov ponukového konania, aby svoje zámery prezentovali na júnovom rokovaní MsZ.

Z: Mgr. Žid

T: v texte

C. odporúča MsZ rozhodnúť o účastníkovi, ktorý na nasledujúce rokovanie MsZ predloží podrobný (konkrétny) zámer využitia predmetu ponukového konania.

K bodu č. 3: Rôzne

-

K bodu č. 4: Záver

Predseda komisie **JUDr. Rastislav Stašák** poďakoval prítomným za aktívnu účasť na rokovaní.

Stará Ľubovňa 27.05.2020

JUDr. Rastislav Stašák
predseda komisie

Z a p í s a l a : Helena Vojteková