



## MESTO STARÁ ĽUBOVŇA

### Z á p i s n i c a

zo zasadnutia Majetkovej komisie pri MsZ v Starej Ľubovni  
zo dňa 19.08.2019 č. 9/2019

**Miesto konania:** malá zasadačka MsÚ v Starej Ľubovni

**Otvorenie:** 13.00 h

**Ukončenie:** 15.30 h

<b>Prítomní členovia komisie:</b>	6	MUDr. Peter Bizovský, MPH Mgr. Mária Fabianová Ing. Aleš Solár JUDr. Rastislav Stašák PhDr. Ľuboš Tomko Mgr. Štefan Žid
<b>Neprítomní členovia komisie:</b>	3	Ing. Anna Hrebíková – ospr. (MD) Mgr. Filip Lampart – ospr. (D) JUDr. Katarína Železníková (D)
<b>Ostatní prítomní:</b>	4	Ing. Ján Kunák – OV, ÚRaŽP Ing. Ján Šidlovský – hlavný kontrolór mesta Helena Vojteková – zapisovateľka Ing. Michal Žid – OV, ÚRaŽP

#### **K bodu č. 1: Otvorenie a schválenie programu rokovania**

Rokovanie otvoril a viedol predseda Majetkovej komisie pri MsZ v Starej Ľubovni (ďalej len "komisia") **JUDr. Rastislav Stašák.**

Zároveň ospravedlnil neskorší príchod MUDr. Bizovského, MPH z pracovných dôvodov.

- **5 prítomných členov komisie » komisia je spôsobilá rokovať**

N á v r h programu rokovania:

1. Otvorenie a schválenie programu rokovania
2. Prerokovanie predložených návrhov a doručených žiadostí na majetkové prevody Mesta Stará Ľubovňa
3. Rôzne
4. Záver

## HLASOVANIE

prítomnosť/kvórum: **5/3**

hlasovali za: **5**

(Mgr. Fabianová, Ing. Solár, JUDr. Stašák, PhDr. Tomko, Mgr. Žid)

hlasovali proti: **0**

hlasovania sa zdržali: **0**

➤ **b o l o p r i j a t é**

### **Uznesenie č. 1**

Komisia **schvaľuje** program 9. rokovania komisie v zmysle predloženého návrhu.

## **K bodu č. 2: Prerokovanie predložených návrhov a doručených žiadostí na majetkové prevody Mesta Stará Ľubovňa**

Vstupnú informáciu + vizuálnu prezentáciu k prerokovaniu tohto bodu predložili:

- Ing. Ján Kunák z odd. výstavby, územného rozvoja a životného prostredia (k bodom 2.1, 2.2, 2.4 a 2.5)
- Mgr. Štefan Žid - člen komisie (k ostatným bodom)

### **2.1 MTD-BA, s. r. o., zast. konateľom Jozefom Dufalom, Letná 23, Stará Ľubovňa Ing. Peter Ochotnický, Vsetínska 1783/64, Stará Ľubovňa**

Žiadosť o zaradenie zmeny funkčného využitia objektu administratívnej budovy bývalého Pienstavu na Levočskej ul. na bytové účely do „Návrhu do Zmien a doplnkov č. 2 ÚPN Mesta Stará Ľubovňa“.

## HLASOVANIE

prítomnosť/kvórum: **5/3**

hlasovali za: **5**

(Mgr. Fabianová, Ing. Solár, JUDr. Stašák, PhDr. Tomko, Mgr. Žid)

hlasovali proti: **0**

hlasovania sa zdržali: **0**

➤ **b o l o p r i j a t é**

### **Uznesenie č. 2**

Komisia žiadosť **berie na vedomie** a **odporúča** preveriť možnosť zaradenia nového návrhu v priebehu procesu schvaľovania Zmien a doplnkov č. 2 ÚPN.

Z: Ing. Kunák  
T: ihneď

### **2.2 Marián Hirčko, Karpatská 10, Svidník**

Žiadosť o stanovisko k zmene účelu využitia administratívnej budovy bývalého Maytexu na ubytovací dom.

## **HLASOVANIE**

prítomnosť/kvórum: **5/3**

hlasovali za: **5**

(Mgr. Fabianová, Ing. Solár, JUDr. Stašák, PhDr. Tomko, Mgr. Žid)

hlasovali proti: **0**

hlasovania sa zdržali: **0**

➤ **b o l o p r i j a t é**

### **Uznesenie č. 3**

Komisia žiadosť **berie na vedomie.**

## **2.3 Majetkovoprávne vysporiadanie nehnuteľností na účely výstavby komunikácie v lokalite na Ul. SNP**

- p. Zentko – z dôvodu veľkého prevýšenia nie je pozemok na uvedený účel vhodný
- p. Čurová - výkup pozemkov
- p. Ďaďovský - výkup a odpredaj pozemkov

## **HLASOVANIE**

prítomnosť/kvórum: **5/3**

hlasovali za: **5**

(Mgr. Fabianová, Ing. Solár, JUDr. Stašák, PhDr. Tomko, Mgr. Žid)

hlasovali proti: **0**

hlasovania sa zdržali: **0**

➤ **b o l o p r i j a t é**

### **Uznesenie č. 4**

Komisia **odporúča** po vypracovaní GO plánu predložiť uvedené návrhy majetkovoprávneho vysporiadania pozemkov na rokovanie MsZ za cenu 20,-- €/m<sup>2</sup>.

**\*prišiel MUDr. Peter Bizovský, MPH (6 prítomných členov komisie)**

## **2.4 Určenie stavebnej čiary pri novovznikajúcich lokalitách**

## **HLASOVANIE**

prítomnosť/kvórum: **6/4**

hlasovali za: **6**

(MUDr. Bizovský, MPH, Mgr. Fabianová, Ing. Solár, JUDr. Stašák, PhDr. Tomko, Mgr. Žid)

hlasovali proti: **0**

hlasovania sa zdržali: **0**

➤ **b o l o p r i j a t é**

### Uznesenie č. 5

Komisia **odporúča** zaradiť stavebnú čiaru 5 m od hranice pozemku do záväzných regulatívov v rámci Zmien a doplnkov č. 2 ÚPN.

Z: Ing. Kunák  
T: v texte

#### **2.5 Ing. Peter Ochotnický, Vsetínska 1783/64, Stará Ľubovňa**

Žiadosť o stanovisko k výstavbe dvojdomu s 3 bytovými jednotkami v lokalite na Ul. 17. novembra.

#### **HLASOVANIE**

prítomnosť/kvórum: **6/4**

hlasovali za: **6**

(MUDr. Bizovský, MPH, Mgr. Fabianová, Ing. Solár, JUDr. Stašák, PhDr. Tomko, Mgr. Žid)

hlasovali proti: **0**

hlasovania sa zdržali: **0**

➤ **b o l o p r i j a t é**

### Uznesenie č. 6

Komisia **odporúča** trvať na výstavbe v zmysle jestvujúcej zastavovacej štúdie uvedenej lokality.

Z: Ing. Kunák  
T: v texte

#### **2.6 Jolana Lampartová, Jarmočná 94, Stará Ľubovňa**

Stanovisko k ponuke Mesta na výkup pozemkov p. č. 1657/4, 5 a 7 na LV č. 477 » navrhuje ich zámenu za mestský pozemok p. č. 1935/190 v lokalite Za vodou, resp. ich odpredaj za cenu 40,-- €/m<sup>2</sup>.

#### **HLASOVANIE**

prítomnosť/kvórum: **6/4**

hlasovali za: **6**

(MUDr. Bizovský, MPH, Mgr. Fabianová, Ing. Solár, JUDr. Stašák, PhDr. Tomko, Mgr. Žid)

hlasovali proti: **0**

hlasovania sa zdržali: **0**

➤ **b o l o p r i j a t é**

### Uznesenie č. 7

Komisia:

**A. neodporúča** zámenu pozemkov z dôvodu plánovaného dopravného riešenia uvedenej lokality.

**B. odporúča** predložiť na septembrové rokovanie MsZ návrh na výkup pozemkov za 10,-- €/m<sup>2</sup>.

Z: Mgr. Žid  
T: v texte

**C. odporúča MsZ** schváliť výkup dotknutých pozemkov v zmysle platného uznesenia MsZ, t. j. za 10,-- €/m<sup>2</sup>.

## 2.7 Jozef Rindoš, Zimná 57, Stará Ľubovňa

Žiadosť o odkúpenie časti mestského pozemku p. č. 5531/1 s výmerou 39 m<sup>2</sup>, susediaceho s pozemkom žiadateľa, ktorý v minulosti ako bývalú čiernu skládku odpadu vyčistil a dlhodobo udržiava.

### HLASOVANIE

prítomnosť/kvórum: **6/4**

hlasovali za: **6**

(MUDr. Bizovský, MPH, Mgr. Fabianová, Ing. Solár, JUDr. Stašák, PhDr. Tomko, Mgr. Žid)

hlasovali proti: **0**

hlasovania sa zdržali: **0**

➤ **b o l o p r i j a t é**

### Uznesenie č. 8

Komisia:

- A. **berie na vedomie a neodporúča** predložiť návrh na rokovanie MsZ z dôvodu, že predmetná nehnuteľnosť je v súčasnosti zaťažená predbežným opatrením súdu.
- B. **odporúča** žiadosť opätovne prerokovať po zrušení predmetného predbežného opatrenia.

Z: Mgr. Žid

T: v texte

## 2.8 Vlastníci bytového domu, Okružná 836/5, Stará Ľubovňa

Žiadosť o odkúpenie nehnuteľností CKN 923/11, 922/1 susediacich s pozemkami vo vlastníctve žiadateľov, ktoré sú v súčasnosti v ich nájme a sú využívané ako záhrada a parkovacie plochy.

### HLASOVANIE

prítomnosť/kvórum: **6/4**

hlasovali za: **6**

(MUDr. Bizovský, MPH, Mgr. Fabianová, Ing. Solár, JUDr. Stašák, PhDr. Tomko, Mgr. Žid)

hlasovali proti: **0**

hlasovania sa zdržali: **0**

➤ **b o l o p r i j a t é**

### Uznesenie č. 9

Komisia:

- A. **odporúča** predložiť zámer odpredaja na septembrové rokovanie MsZ.

Z: Mgr. Žid

T: v texte

- B. **odporúča MsZ neschváliť** zámer odpredaja z dôvodu plánovaného dopravného riešenia uvedenej lokality aj v súvislosti s ďalším využitím nehnuteľnosti bývalej VŠZP.

## 2.9 SVB Rovinky B, Stará Ľubovňa

Žiadosť o odkúpenie pozemku p. č. 2905/1 s výmerou 18,95 m<sup>2</sup> z dôvodu rekonštrukcie a zväčšenia balkónov bytového domu.

## HLASOVANIE

prítomnosť/kvórum: 6/4

hlasovali za: 6

(MUDr. Bizovský, MPH, Mgr. Fabianová, Ing. Solár, JUDr. Stašák, PhDr. Tomko, Mgr. Žid)

hlasovali proti: 0

hlasovania sa zdržali: 0

➤ **b o l o p r i j a t é**

### Uznesenie č. 10

Komisia:

**A. odporúča** predložiť zámer odpredaja na septembrové rokovanie MsZ.

Z: Mgr. Žid

T: v texte

**B. odporúča MsZ** schváliť zámer odpredaja za cenu za 10,-- €/m<sup>2</sup>.

### **2.10 Ing. Miroslav Orlovský, Okružná 85, Stará Ľubovňa**

Žiadosť o odkúpenie pozemku 3470/316 s výmerou 215 m<sup>2</sup> susediaceho s pozemkom žiadateľa a dlhodobo užívaného ako záhrada.

## HLASOVANIE

prítomnosť/kvórum: 6/4

hlasovali za: 6

(MUDr. Bizovský, MPH, Mgr. Fabianová, Ing. Solár, JUDr. Stašák, PhDr. Tomko, Mgr. Žid)

hlasovali proti: 0

hlasovania sa zdržali: 0

➤ **b o l o p r i j a t é**

### Uznesenie č. 11

Komisia:

**A. odporúča** predložiť zámer odpredaja na septembrové rokovanie MsZ.

Z: Mgr. Žid

T: v texte

**B. odporúča MsZ** schváliť zámer odpredaja za cenu za 12,-- €/m<sup>2</sup> z dôvodu, že pozemok bol dlhodobo užívaný bez nájomnej zmluvy.

### **2.11 Adrián Kormaník, 17. novembra 23, Stará Ľubovňa**

Žiadosť o odkúpenie pozemku p. č. CKN 1109/33 o výmere 99 m<sup>2</sup> (pred RD žiadateľa) za cenu 20,-- €/m<sup>2</sup>.

## HLASOVANIE

prítomnosť/kvórum: 6/4

hlasovali za: 6

(MUDr. Bizovský, MPH, Mgr. Fabianová, Ing. Solár, JUDr. Stašák, PhDr. Tomko, Mgr. Žid)

hlasovali proti: 0

hlasovania sa zdržali: 0

➤ **b o l o** prijaté

### **Uznesenie č. 12**

Komisia:

**A. odporúča** predložiť zámer odpredaja na septembrové rokovanie MsZ.

Z: Mgr. Žid

T: v texte

**B. odporúča MsZ neschváliť** zámer odpredaja z dôvodu, že ide o verejnú komunikáciu (prístup k rodinným domom).

#### **2.12 Dagmar Džubáková, 17. novembra 21, Stará Ľubovňa**

Žiadosť o zachovanie súčasného stavu vlastníctva verejnej komunikácie pred rodinným domom žiadateľky z dôvodu, že už aj teraz dochádza k nerešpektovaniu pravidiel cestnej premávky a užívaniu časti verejnej komunikácie pred RD žiadateľky na podnikateľské účely (parkovanie vozidiel taxislužby) zo strany majiteľa taxislužby JOKO bývajúceho v susednom RD.

#### **HLASOVANIE**

prítomnosť/kvórum: **6/4**

hlasovali za: **6**

(MUDr. Bizovský, MPH, Mgr. Fabianová, Ing. Solár, JUDr. Stašák, PhDr. Tomko, Mgr. Žid)

hlasovali proti: **0**

hlasovania sa zdržali: **0**

➤ **b o l o** prijaté

### **Uznesenie č. 13**

Komisia **berie na vedomie**.

#### **2.13 Vasil Chovanec, Zámocká 111, Stará Ľubovňa**

Žiadosť o odkúpenie časti mestského pozemku p. č. 3543/33 s výmerou cca 40 m<sup>2</sup> (úzky pás 2x20 m) susediacej s pozemkom vo vlastníctve žiadateľa.

#### **HLASOVANIE**

prítomnosť/kvórum: **6/4**

hlasovali za: **6**

(MUDr. Bizovský, MPH, Mgr. Fabianová, Ing. Solár, JUDr. Stašák, PhDr. Tomko, Mgr. Žid)

hlasovali proti: **0**

hlasovania sa zdržali: **0**

➤ **b o l o** prijaté

### **Uznesenie č. 14**

Komisia:

**A. berie na vedomie** a **neodporúča** predložiť návrh na rokovanie MsZ z dôvodu, že predmetná nehnuteľnosť je v súčasnosti zaťažená predbežným opatrením súdu.

**B. odporúča** žiadosť opätovne prerokovať po zrušení predmetného predbežného opatrenia.

Z: Mgr. Žid

T: v texte

#### **2.14 Lekáreň pri nemocnici SL, s. r. o., Sládkovičova 10, Stará Ľubovňa**

Žiadosť o odkúpenie pozemku p. č. 863/17 s výmerou 385 m<sup>2</sup>, ktorú žiadateľ v súčasnosti užíva na základe nájomnej zmluvy na účely výstavby a prevádzky verejného parkoviska pred uvedenou lekárnou, s možnosťou následného prenájmu parkoviska Mestu Stará Ľubovňa za symbolický poplatok 1,-- €/mesiac na účely realizácie pripravovanej parkovacej politiky Mesta.

#### **HLASOVANIE**

prítomnosť/kvórum: **6/4**

hlasovali za: **6**

(MUDr. Bizovský, MPH, Mgr. Fabianová, Ing. Solár, JUDr. Stašák, PhDr. Tomko, Mgr. Žid)

hlasovali proti: **0**

hlasovania sa zdržali: **0**

➤ **b o l o p r i j a t é**

#### **Uznesenie č. 15**

Komisia:

**A. odporúča** predložiť zámer odpredaja na septembrové rokovanie MsZ.

Z: Mgr. Žid

T: v texte

**B. odporúča MsZ neschváliť** zámer odpredaja a užívanie nehnuteľnosti aj naďalej riešiť nájomnou zmluvou.

#### **2.15 Personal VS Agency, s. r. o., Zámocká 25, Stará Ľubovňa**

Žiadosť o odkúpenie časti mestského pozemku CKN 6249 s výmerou 195 m<sup>2</sup> na účely rozšírenia pozemku CKN 6248/1 vo vlastníctve žiadateľa určeného na výstavbu RD.

#### **HLASOVANIE**

prítomnosť/kvórum: **6/4**

hlasovali za: **6**

(MUDr. Bizovský, MPH, Mgr. Fabianová, Ing. Solár, JUDr. Stašák, PhDr. Tomko, Mgr. Žid)

hlasovali proti: **0**

hlasovania sa zdržali: **0**

➤ **b o l o p r i j a t é**

#### **Uznesenie č. 16**

Komisia:

**A. odporúča** predložiť zámer odpredaja na septembrové rokovanie MsZ.

Z: Mgr. Žid

T: v texte



- B. odporúča** pripraviť na októbrové rokovanie MsZ návrh na vyhlásenie VOS na odpredaj dotknutej nehnuteľnosti ako celku (cca 2000 m<sup>2</sup>). Z: Mgr. Žid  
T: v texte
- C. odporúča MsZ neschváliť** odpredaj v zmysle žiadosti a schváliť vyhlásenie VOS na odpredaj dotknutej nehnuteľnosti ako celku.

**2.16 MVDr. Martin Petija a manž. Margita, Zamoyského 37, Stará Ľubovňa**

- a) informácia – GO plán na účely odkúpenia časti pozemku CKN 2067/3 bude realizovaný po odstránení plomby z dôvodu zápisu vecného bremena na uvedenom pozemku.

**HLASOVANIE**

prítomnosť/kvórum: **6/4**

hlasovali za: **6**

(MUDr. Bizovský, MPH, Mgr. Fabianová, Ing. Solár, JUDr. Stašák, PhDr. Tomko, Mgr. Žid)

hlasovali proti: **0**

hlasovania sa zdržali: **0**

➤ **b o l o p r i j a t é**

**Uznesenie č. 17**

Komisia **berie na vedomie.**

- b) žiadosť o prehodnotenie kúpnej ceny pozemku stanovenej v zmysle uznesenia č. 185 z rokovania MsZ č. VI/2019 dňa 20.06.2019 (zámer odpredaja).

**HLASOVANIE**

prítomnosť/kvórum: **6/4**

hlasovali za: **6**

(MUDr. Bizovský, MPH, Mgr. Fabianová, Ing. Solár, JUDr. Stašák, PhDr. Tomko, Mgr. Žid)

hlasovali proti: **0**

hlasovania sa zdržali: **0**

➤ **b o l o p r i j a t é**

**Uznesenie č. 18**

Komisia **odporúča** predložiť na rokovanie MsZ pri schvaľovaní odpredaja.

Z: Mgr. Žid

T: v texte

**2.17 Jozef Benko, 17. novembra 14, Stará Ľubovňa**

Návrh na majetkovoprávne vysporiadanie vlastníctva nehnuteľností:

- a) odpredaj pozemkov pod MK » EKN 1680/2, 1613/2, 320 – podiel 165/576 a 1656/6 za cenu 10,-- €/m<sup>2</sup>.

## HLASOVANIE

prítomnosť/kvórum: 6/4

hlasovali za: 6

(MUDr. Bizovský, MPH, Mgr. Fabianová, Ing. Solár, JUDr. Stašák, PhDr. Tomko, Mgr. Žid)

hlasovali proti: 0

hlasovania sa zdržali: 0

### ➤ b o l o p r i j a t é

#### Uznesenie č. 19

Komisia:

**A. odporúča** predložiť návrh výkupu v zmysle žiadosti na septembrové rokovanie MsZ.

Z: Mgr. Žid

T: v texte

**B. odporúča MsZ** schváliť výkup pozemkov za cenu 10,-- €/m<sup>2</sup>.

b) odkúpenie časti mestského pozemku p. č. CKN 4360/1 o výmere 9607 m<sup>2</sup> za cenu 0,50 €/m<sup>2</sup>.

## HLASOVANIE

prítomnosť/kvórum: 6/4

hlasovali za: 6

(MUDr. Bizovský, MPH, Mgr. Fabianová, Ing. Solár, JUDr. Stašák, PhDr. Tomko, Mgr. Žid)

hlasovali proti: 0

hlasovania sa zdržali: 0

### ➤ b o l o p r i j a t é

#### Uznesenie č. 20

Komisia:

**A. odporúča** predložiť zámer odpredaja na septembrové rokovanie MsZ.

Z: Mgr. Žid

T: v texte

**B. odporúča MsZ** neschváliť zámer odpredaja uvedenej nehnuteľnosti za cenu 0,50 €/m<sup>2</sup>.

## 2.18 BENKO Union, spol., s r. o., 17. novembra 14, Stará Ľubovňa

Žiadosť o vydanie súhlasu na bezodplatné užívanie časti pozemku p. č. CKN 3470/67 na účely prístupovej komunikácie a vstupu z verejnej komunikácie na parkovisko a vydanie súhlasu na uloženie elektrického kábla na predmetnom pozemku z dôvodu realizácie prípojky pre rampu, osvetlenie a nabíjacej stanice pre elektromobily.

## HLASOVANIE

prítomnosť/kvórum: 6/4

hlasovali za: 6

(MUDr. Bizovský, MPH, Mgr. Fabianová, Ing. Solár, JUDr. Stašák, PhDr. Tomko, Mgr. Žid)

hlasovali proti: 0

hlasovania sa zdržali: 0

➤ **b o l o p r i j a t é**

**Uznesenie č. 21**

Komisia:

- A. odporúča** vydať súhlas na vstup a použitie pozemku s časovým a účelovým obmedzením. Z: Mgr. Žid  
T: v texte
- B. odporúča** po uložení sietí predložiť na rokovanie MsZ návrh na zriadenie vecného bremena v zmysle platných „Zásad hospodárenia...“. Z: Mgr. Žid  
T: v texte

**2.19 Viktória Alexiková, Štúrova, Stará Ľubovňa**

Stanovisko k návrhu Mesta na výkup spoluvlastníckych podielov na pozemku p. č. CKN 2846/261 s výmerou 524 m<sup>2</sup> » súhlasí za cenu 20,-- €/m<sup>2</sup>.

**HLASOVANIE**

prítomnosť/kvórum: **6/4**

hlasovali za: **6**

(MUDr. Bizovský, MPH, Mgr. Fabianová, Ing. Solár, JUDr. Stašák, PhDr. Tomko, Mgr. Žid)

hlasovali proti: **0**

hlasovania sa zdržali: **0**

➤ **b o l o p r i j a t é**

**Uznesenie č. 22**

Komisia:

- A. odporúča** predložiť návrh výkupu na septembrové rokovanie MsZ. Z: Mgr. Žid  
T: v texte
- B. odporúča MsZ** schváliť výkup spoluvlastníckych podielov na predmetnom pozemku za cenu 20,-- €/m<sup>2</sup>.

**2.20 Andrej Kolodzej, Branisková 5, Košice**

Stanovisko k návrhu Mesta na výkup spoluvlastníckych podielov na pozemkoch pod MK na uliciach Obrancov mieru a Bernolákovej za cenu 10,-- €/m<sup>2</sup> » súhlasí.

**HLASOVANIE**

prítomnosť/kvórum: **6/4**

hlasovali za: **6**

(MUDr. Bizovský, MPH, Mgr. Fabianová, Ing. Solár, JUDr. Stašák, PhDr. Tomko, Mgr. Žid)

hlasovali proti: **0**

hlasovania sa zdržali: **0**

➤ **b o l o p r i j a t é**

### Uznesenie č. 23

Komisia:

- A. **odporúča** predložiť návrh výkupu na septembrové rokovanie MsZ.

Z: Mgr. Žid

T: v texte

- B. **odporúča MsZ** schváliť výkup pozemkov pod MK za cenu 10,-- €/m<sup>2</sup>.

#### 2.21 **Slovak Telekom, a. s., Bajkalská 28, Bratislava**

Žiadosť o zriadenie a prehodnotenie výšky odplaty za zriadenie vecného bremena v súvislosti s realizáciou stavby „FTTH\_SL\_KBV\_Nad Kovancom“.

#### **HLASOVANIE**

prítomnosť/kvórum: **6/4**

hlasovali za: **6**

(MUDr. Bizovský, MPH, Mgr. Fabianová, Ing. Solár, JUDr. Stašák, PhDr. Tomko, Mgr. Žid)

hlasovali proti: **0**

hlasovania sa zdržali: **0**

➤ **b o l o p r i j a t é**

### Uznesenie č. 24

Komisia:

- A. **odporúča** vyzvať žiadateľa na podpísanie Zmluvy o budúcej zmluve v súvislosti so zriadením vecného bremena v zmysle platných „Zásad hospodárenia...“

- B. **odporúča** po realizácii predložiť návrh na zriadenie vecného bremena na rokovanie MsZ.

Z: Mgr. Žid

T: v texte

- C. **odporúča MsZ** schváliť zriadenie vecného bremena za odplatu v zmysle platných „Zásad hospodárenia...“

#### 2.22 **PVS, a. s., Hraničná 17, Poprad**

Žiadosť o súhlas na vstup a použitie pozemku p. č. EKN 5483/6 na účely obnovy elektrickej prípojky pre administratívnu budovu spoločnosti.

#### **HLASOVANIE**

prítomnosť/kvórum: **6/4**

hlasovali za: **6**

(MUDr. Bizovský, MPH, Mgr. Fabianová, Ing. Solár, JUDr. Stašák, PhDr. Tomko, Mgr. Žid)

hlasovali proti: **0**

hlasovania sa zdržali: **0**

➤ **b o l o p r i j a t é**

### Uznesenie č. 25

Komisia **odporúča** vydat' súhlas v zmysle žiadosti.

Z: Mgr. Žid

T: v texte

## 2.23 Krajská prokuratúra, Masarykova 16, Prešov

Žiadosť o súhlas na vstup a použitie pozemku p. č. 1923/3 na účely realizácie STL pripojovacieho plynovodu a vykopanie štartovacej jamy.

### HLASOVANIE

prítomnosť/kvórum: **6/4**

hlasovali za: **6**

(MUDr. Bizovský, MPH, Mgr. Fabianová, Ing. Solár, JUDr. Stašák, PhDr. Tomko, Mgr. Žid)

hlasovali proti: **0**

hlasovania sa zdržali: **0**

➤ **b o l o p r i j a t é**

### Uznesenie č. 26

Komisia **odporúča** vydať súhlas v zmysle žiadosti.

Z: Mgr. Žid

T: v texte

## 2.24 Milan Petrilák, Zámocká 121, Stará Ľubovňa

Stanovisko na výzvu Mesta v zmysle uznesenia č. 2 z rokovania Majetkovej komisie pri MsZ dňa 22.07.2019 v súvislosti so žiadosťou o súhlas na vstup a použitie mestského pozemku p. č. EKN 5512/3 v lokalite na Popradskej ul. na účely vybudovania vstupu na pozemok vo vlastníctve žiadateľa, a to formou odkúpenia pozemku, resp. zriadenia odplatného vecného bremena.

### HLASOVANIE

prítomnosť/kvórum: **6/4**

hlasovali za: **6**

(MUDr. Bizovský, MPH, Mgr. Fabianová, Ing. Solár, JUDr. Stašák, PhDr. Tomko, Mgr. Žid)

hlasovali proti: **0**

hlasovania sa zdržali: **0**

➤ **b o l o p r i j a t é**

### Uznesenie č. 27

Komisia **neodporúča** do konečného riešenia dopravnej situácie v predmetnej lokalite.

Z: Mgr. Žid

T: v texte

## 2.25 GP – TRANS, s. r. o., Plavnica 22, zastúpená advokátskou kanceláriou, Peter Farkaš, Puškinova 16, Prešov

a) Opätovná žiadosť o vydanie súhlasu na banskú činnosť pre dobývanie výhradného ložiska v dobývacom priestore „Stará Ľubovňa I“.

➤ bezpredmetné – Mesto nevydáva súhlas na banskú činnosť

b) Opätovná žiadosť o vyriešenie stretu záujmov.

## HLASOVANIE

prítomnosť/kvórum: **6/4**

hlasovali za: **6**

(MUDr. Bizovský, MPH, Mgr. Fabianová, Ing. Solár, JUDr. Stašák, PhDr. Tomko, Mgr. Žid)

hlasovali proti: **0**

hlasovania sa zdržali: **0**

➤ **b o l o p r i j a t é**

### **Uznesenie č. 28**

Komisia:

A. **odporúča** predložiť na septembrové rokovanie MsZ.

Z: Mgr. Žid

T: v texte

B. **odporúča MsZ** neschváliť z dôvodu prípravy VZN o chránenom území obce.

### **2.26 VSD, a. s., Mlynská 31, Košice**

Žiadosť o zriadenie vecného bremena v súvislosti s realizáciou stavby „Stará Ľubovňa, ul. Mierová – VN, TS a NN I. etapa“.

## HLASOVANIE

prítomnosť/kvórum: **6/4**

hlasovali za: **6**

(MUDr. Bizovský, MPH, Mgr. Fabianová, Ing. Solár, JUDr. Stašák, PhDr. Tomko, Mgr. Žid)

hlasovali proti: **0**

hlasovania sa zdržali: **0**

➤ **b o l o p r i j a t é**

### **Uznesenie č. 29**

Komisia:

A. **odporúča** predložiť návrh na zriadenie vecného bremena na septembrové rokovanie MsZ.

Z: Mgr. Žid

T: v texte

B. **odporúča MsZ** schváliť zriadenie vecného bremena bezodplatne v zmysle „Memoranda o spolupráci...“

### **2.27 TINEA, s. r. o., Nová Ľubovňa 667**

Žiadosť o súhlas na vstup a použitie pozemku p. č. CKN 2837/2 na účely preloženia jestvujúceho NN kábla (o 1,5 m hlbšie).

## HLASOVANIE

prítomnosť/kvórum: **6/4**

hlasovali za: **6**

(MUDr. Bizovský, MPH, Mgr. Fabianová, Ing. Solár, JUDr. Stašák, PhDr. Tomko, Mgr. Žid)

hlasovali proti: **0**

hlasovania sa zdržali: **0**

➤ **b o l o p r i j a t é**

**Uznesenie č. 30**

Komisia **odporúča** vydat' súhlas v zmysle žiadosti.

Z: Mgr. Žid

T: v texte

**2.28 Nájomcovia nebytových priestorov (Joštiaková, Dlugolinský, Maslíková, Krajger) – Dom kultúry Stará Ľubovňa**

Žiadosť o zníženie nájmu v súvislosti s rekonštrukciou uvedeného objektu (hluk, prašnosť, odpájanie el. energie, atď.)

**HLASOVANIE**

prítomnosť/kvórum: **6/4**

hlasovali za: **6**

(MUDr. Bizovský, MPH, Mgr. Fabianová, Ing. Solár, JUDr. Stašák, PhDr. Tomko, Mgr. Žid)

hlasovali proti: **0**

hlasovania sa zdržali: **0**

➤ **b o l o p r i j a t é**

**Uznesenie č. 31**

Komisia:

**A. odporúča** predložiť na septembrové rokovanie MsZ.

Z: Mgr. Žid

T: v texte

**B. odporúča MsZ** schváliť zníženie nájmu všetkým nájomcom v uvedených nebytových priestoroch o 50% na obdobie 6 mesiacov.

**2.29 TIS Slovakia, s. r. o., Stará Ľubovňa**

Žiadosť o prenájom nebytových priestorov v OD Družba (časť priestorov prenajatých p. Vyšovskej využívaná ako kníhkupectvo) na účely rozšírenia jestvujúcej prevádzky žiadateľa.

**HLASOVANIE**

prítomnosť/kvórum: **6/4**

hlasovali za: **6**

(MUDr. Bizovský, MPH, Mgr. Fabianová, Ing. Solár, JUDr. Stašák, PhDr. Tomko, Mgr. Žid)

hlasovali proti: **0**

hlasovania sa zdržali: **0**

➤ **b o l o p r i j a t é**

**Uznesenie č. 32**

Komisia:

**A. neodporúča** prenájom v zmysle žiadosti – časť priestorov (prenájom len ako celok).

- B. odporúča** v súvislosti s plánovanou rekonštrukciou objektu OD Družba (výmena okien a zateplenie) vyzvať p. Vyšovskú na predloženie zámeru a časového horizontu rekonštrukcie vnútorných priestorov uvedenej prevádzky a rovnako aj prevádzky na Nám. sv. Mikuláša.

Z: Mgr. Žid  
T: v texte

### **2.30 Ján Tešla – Pohostinstvo Družba, Letná 6, Stará Ľubovňa**

Žiadosť o preplatenie časti nákladov v celkovej výške 648,-- € na rekonštrukciu existujúcej NN elektrickej prípojky realizovanej z dôvodu výstavby OC Tesco.

#### **HLASOVANIE**

prítomnosť/kvórum: **6/4**

hlasovali za: **6**

(MUDr. Bizovský, MPH, Mgr. Fabianová, Ing. Solár, JUDr. Stašák, PhDr. Tomko, Mgr. Žid)

hlasovali proti: **0**

hlasovania sa zdržali: **0**

➤ **b o l o p r i j a t é**

#### **Uznesenie č. 33**

Komisia **odporúča** preplatenie vo výške 50% nákladov.

Z: Mgr. Žid  
T: v texte

### **2.31 Informácia o výsledku VOS na odpredaj nehnuteľnosti RD č. 117 v Podsadku**

➤ bez súťažných návrhov

#### **HLASOVANIE**

prítomnosť/kvórum: **6/4**

hlasovali za: **6**

(MUDr. Bizovský, MPH, Mgr. Fabianová, Ing. Solár, JUDr. Stašák, PhDr. Tomko, Mgr. Žid)

hlasovali proti: **0**

hlasovania sa zdržali: **0**

➤ **b o l o p r i j a t é**

#### **Uznesenie č. 34**

Komisia:

- A. odporúča** predložiť výsledky predmetnej VOS na septembrové rokovanie MsZ.

Z: Mgr. Žid  
T: v texte

- B. odporúča MsZ** vziať na vedomie výsledky predmetnej VOS.

### **2.32 Mestská nehnuteľnosť s pozemkom na Ul. SNP č. 11 v Starej Ľubovni**

Informácia o cene uvedenej nehnuteľnosti v zmysle vypracovaného znaleckého posudku » 23 300,-- €.



## **HLASOVANIE**

prítomnosť/kvórum: **6/4**

hlasovali za: **6**

(MUDr. Bizovský, MPH, Mgr. Fabianová, Ing. Solár, JUDr. Stašák, PhDr. Tomko, Mgr. Žid)

hlasovali proti: **0**

hlasovania sa zdržali: **0**

➤ **b o l o p r i j a t é**

### **Uznesenie č. 35**

Komisia:

A. **odporúča** predložiť návrh na vyhlásenie VOS na odpredaj predmetnej nehnuteľnosti na septembrové rokovanie MsZ.

Z: Mgr. Žid

T: v texte

B. **odporúča MsZ** schváliť podmienky a vyhlásenie VOS na odpredaj predmetnej nehnuteľnosti za cenu minimálne 25 000,-- €.

### **K bodu č. 3: Rôzne**

#### **Ing. Aleš Solár:**

Možnosť odstránenia bilbordov z mestských pozemkov oproti autobusovej stanici v súvislosti s projektom rekonštrukcie MK a výstavby cyklotrasy v uvedenej lokalite.

## **HLASOVANIE**

prítomnosť/kvórum: **6/4**

hlasovali za: **6**

(MUDr. Bizovský, MPH, Mgr. Fabianová, Ing. Solár, JUDr. Stašák, PhDr. Tomko, Mgr. Žid)

hlasovali proti: **0**

hlasovania sa zdržali: **0**

➤ **b o l o p r i j a t é**

### **Uznesenie č. 36**

Komisia **berie na vedomie**

### **K bodu č. 4: Záver**

Predseda komisie **JUDr. Rastislav Stašák** poďakoval prítomným za aktívnu účasť na rokovaní.

Stará Ľubovňa 26.08.2019

**JUDr. Rastislav Stašák**  
**predseda komisie**

Z a p í s a l a :            Helena Vojteková