



## MESTO STARÁ ĽUBOVŇA

### Z á p i s n i c a

zo zasadnutia Majetkovej komisie pri MsZ v Starej Ľubovni  
zo dňa 10.08.2021 č. 28/2021

**Miesto rokovania:** malá zasadačka MsÚ

**Otvorenie:** 13.00 h

**Ukončenie:** 15.30 h

|                                     |          |   |
|-------------------------------------|----------|---|
| <b>Prítomní členovia komisie:</b>   | <b>7</b> | MUDr. Peter Bizovský, MPH<br>Ing. Anna Hrebíková<br>Mgr. Filip Lampart<br>Ing. Štefan Murcko<br>Ing. Aleš Solár<br>PhDr. Ľuboš Tomko<br>Mgr. Štefan Žid |
| <b>Nepřítomní členovia komisie:</b> | <b>2</b> | JUDr. Rastislav Stašák<br>JUDr. Katarína Železníková  |
| <b>Ostatní prítomní:</b>            | <b>2</b> | Helena Vojteková – zapisovateľka<br>Ján Šidlovský – hlavný kontrolór mesta  |

#### **K bodu č. 1: Otvorenie a schválenie programu rokovania**

Rokovanie otvoril a viedol podpredseda Majetkovej komisie pri MsZ v Starej Ľubovni (ďalej len "komisia") **Mgr. Filip Lampart**.

Zároveň ospravedlnil neúčast' JUDr. Rastislava Stašáka a JUDr. Kataríny Železníkovej z dôvodu dovolenky.

- **7 prítomných členov komisie » komisia je spôsobilá rokovať'**

N á v r h programu rokovania:

1. Otvorenie a schválenie programu rokovania
2. Prerokovanie predložených návrhov a doručených žiadostí
3. Rôzne
4. Záver

#### **HLASOVANIE**

prítomnosť/kvórum: **7/4**

hlasovali za: **7**

(MUDr. Bizovský, MPH, Ing. Hrebíková, Mgr. Lampart, Ing. Murcko, Ing. Solár, PhDr. Tomko, Mgr. Žid)

hlasovali proti: **0**

hlasovania sa zdržali: **0**

➤ **b o l o p r i j a t é**

**Uznesenie č. 1**

Komisia **schvaľuje** program 28. rokovania komisie v zmysle predloženého návrhu.

**K bodu č. 2: Prerokovanie predložených návrhov a doručených žiadostí**

Vstupnú informáciu + vizuálnu prezentáciu k prerokovaniu tohto bodu p r e d l o ž i l člen komisie **Mgr. Štefan Žid**.

**2.1 BB Finance Group, s.r.o., Humenské nám. 1, Bratislava**

Opätovné prerokovanie žiadosti (MK 28.06.2021) o odkúpenie časti pozemku CKN 213 v areáli EKOS-u cca 3000 m<sup>2</sup> na účely výstavby čerpacej stanice SHELL, resp. vykúpiť pre Mesto záujmové pozemky a následne ich zameniť, po doručení nesúhlasného stanoviska spol. s r. o. EKOS + nového návrhu žiadateľa: cca 2000 m<sup>2</sup>.

**HLASOVANIE**

prítomnosť/kvórum: **7/4**

hlasovali za: **7**

(MUDr. Bizovský, MPH, Ing. Hrebíková, Mgr. Lampart, Ing. Murcko, Ing. Solár, PhDr. Tomko, Mgr. Žid)

hlasovali proti: **0**

hlasovania sa zdržali: **0**

➤ **b o l o p r i j a t é**

**Uznesenie č. 2**

Komisia:

**A. odporúča** predložiť zámer odpredaja predmetnej nehnuteľnosti na rokovanie MsZ.

Z: Mgr. Žid

T: v texte

**B. odporúča MsZ neschváliť** zámer odpredaja predmetnej nehnuteľnosti.

**2.2 DAPTI, s. r. o., Nová Ľubovňa 78**

Opätovné prerokovanie žiadosti (MK 17.05.2021) o odkúpenie časti pozemku p. č. EKN 5499/1 a 5501/1 s výmerou cca 107 m<sup>2</sup> na účely rozšírenia statickej dopravy formou vytvorenia parkovacích miest po odsúhlasení príslušných orgánov štátnej správy, po obhliadke dotknutej nehnuteľnosti.

Pozn.: Predmetné pozemky nie sú príahlé k pozemkom vo vlastníctve žiadateľa, pozemok CKN 1548/1 je vo vlastníctve M. Dlugolinského.

**HLASOVANIE**

prítomnosť/kvórum: **7/4**

hlasovali za: **7**

(MUDr. Bizovský, MPH, Ing. Hrebíková, Mgr. Lampart, Ing. Murcko, Ing. Solár, PhDr. Tomko, Mgr. Žid)

hlasovali proti: **0**

hlasovania sa zdržali: **0**

➤ **b o l o p r i j a t é**

**Uznesenie č. 3**

Komisia:

- A. odporúča** predložiť zámer odpredaja časti predmetnej nehnuteľnosti na rokovanie MsZ.  
Z: Mgr. Žid  
T: v texte
- B. odporúča MsZ neschváliť** zámer odpredaja časti predmetnej nehnuteľnosti z dôvodu zachovania územnej rezervy pre riešenie dopravnej situácie v uvedenej lokalite a odporučiť primátorovi mesta uzatvorenie nájomnej zmluvy na dobu neurčitú s 3-mesačnou výpovednou lehotou.

**2.3 Atrium SL, spol. s r. o., Budovateľská 7, Stará Ľubovňa**

Opätovné prerokovanie žiadosti (MK 17.05.2021) o odkúpenie časti pozemku p. č. EKN 3397/2 a p. č. EKN 5498/1, ktoré sú príslušné k pozemku EKN 1548/16 vo vlastníctve žiadateľa, a to novovytvorený pozemok: diel 1 - 85 m<sup>2</sup> z p. č. EKN 3397/2 a diel 2 - 91 m<sup>2</sup> z p. č. EKN 5498/1 v zmysle GP č. 57/2021 na účely zriadenia parkoviska a prístupu k prevádzke, po obhliadke dotknutej nehnuteľnosti.

**HLASOVANIE**

prítomnosť/kvórum: **7/4**

hlasovali za: **7**

(MUDr. Bizovský, MPH, Ing. Hrebíková, Mgr. Lampart, Ing. Murcko, Ing. Solár, PhDr. Tomko, Mgr. Žid)

hlasovali proti: **0**

hlasovania sa zdržali: **0**

➤ **b o l o p r i j a t é**

**Uznesenie č. 4**

Komisia:

- A. odporúča** predložiť zámer odpredaja časti predmetnej nehnuteľnosti na rokovanie MsZ.  
Z: Mgr. Žid  
T: v texte
- B. odporúča MsZ neschváliť** zámer odpredaja časti predmetnej nehnuteľnosti z dôvodu zachovania územnej rezervy pre riešenie dopravnej situácie v uvedenej lokalite a odporučiť primátorovi mesta uzatvorenie nájomnej zmluvy na dobu neurčitú s 3-mesačnou výpovednou lehotou.

**2.4 Vlastníci bytového domu (okrem vlastníka bytu č. 3), Obrancov mieru 14, Stará Ľubovňa, zastúpení Marekom Tokarčíkom**

Opätovná žiadosť (MK 11.03.2021, 12.04.2021) o odkúpenie časti pozemku p. č. CKN 863/1 pri bytovom dome na účely vybudovania parkovacích miest, záhradného krytého sedenia, výmeny starého oplatenia so zriadením vecného bremena prechodu a prejazdu pre vlastníka bytu č. 3.

## HLASOVANIE

prítomnosť/kvórum: 7/4

hlasovali za: 7

(MUDr. Bizovský, MPH, Ing. Hrebíková, Mgr. Lampart, Ing. Murcko, Ing. Solár, PhDr. Tomko, Mgr. Žid)

hlasovali proti: 0

hlasovania sa zdržali: 0

➤ **b o l o p r i j a t é**

### Uznesenie č. 5

Komisia:

**A. odporúča** predložiť zámer odpredaja časti predmetnej nehnuteľnosti na rokovanie MsZ.

Z: Mgr. Žid

T: v texte

**B. odporúča MsZ** schváliť zámer odpredaja časti predmetnej nehnuteľnosti do podielového spoluvlastníctva všetkým vlastníkom bytov.

### **2.5 Mgr. Matej Zamkovský s manž., Zámocká 67, Stará Ľubovňa**

Žiadosť odkúpenie nehnuteľností, a to častí pozemkov p. č. CKN 2139/7 - 11 m<sup>2</sup>, p. č. EKN 3572/1 (CKN 2116/5) - 12 m<sup>2</sup> a p. č. EKN 3572/4 - 5 m<sup>2</sup> za navrhovanú cenu 14,43 €/m<sup>2</sup> na účely majetkovoprávneho vysporiadania dlhodobo užívaných pozemkov.

## HLASOVANIE

prítomnosť/kvórum: 7/4

hlasovali za: 7

(MUDr. Bizovský, MPH, Ing. Hrebíková, Mgr. Lampart, Ing. Murcko, Ing. Solár, PhDr. Tomko, Mgr. Žid)

hlasovali proti: 0

hlasovania sa zdržali: 0

➤ **b o l o p r i j a t é**

### Uznesenie č. 6

Komisia **odporúča** zamerat' predmetné pozemky (GO plán na náklady žiadateľ'a) a opätovne predložiť na rokovanie komisie.

Z: Mgr. Žid

T: v texte

### **2.6 Karol Pikna, Letná 25, Stará Ľubovňa**

Žiadosť o odkúpenie časti pozemku p. č. EKN 6646 - 1000 m<sup>2</sup> na účely chovu dobytka a pestovanie ovocných stromov.

Pozn.: Žiadosť o odpredaj bola prerokovaná na MK dňa 15.01.2020, komisia odpredaj časti pozemku neodporučila a navrhla žiadateľ'ovi v prípade záujmu uzavrieť s Mestom Zmluvu o nájme.

## HLASOVANIE

prítomnosť/kvórum: 7/4

hlasovali za: 7

(MUDr. Bizovský, MPH, Ing. Hrebíková, Mgr. Lampart, Ing. Murcko, Ing. Solár, PhDr. Tomko, Mgr. Žid)

hlasovali proti: 0

hlasovania sa zdržali: 0

➤ **b o l o p r i j a t é**

### Uznesenie č. 7

Komisia **odporúča** rokovať so žiadateľom o možnosti prenájmu časti dotknutej nehnuteľnosti a opätovne predložiť na rokovanie komisie. Z: Mgr. Žid

T: v texte

#### **2.7 Anna Petriľáková, Sládkovičova 2, Stará Ľubovňa**

Žiadosť o odkúpenie pozemku p. č. CKN 1435 s nehnuteľnosťou – kaplnkou, o ktorú sa 40 rokov stará a chce realizovať jej rekonštrukciu z vlastných finančných prostriedkov.

Pozn.: Stavba kaplnky nie je majetkom Mesta, ale stojí na mestských pozemkoch - časť p. č. EKN 4115 a p. č. EKN 5512/5, LV č. 4542.

## HLASOVANIE

prítomnosť/kvórum: 7/4

hlasovali za: 7

(MUDr. Bizovský, MPH, Ing. Hrebíková, Mgr. Lampart, Ing. Murcko, Ing. Solár, PhDr. Tomko, Mgr. Žid)

hlasovali proti: 0

hlasovania sa zdržali: 0

➤ **b o l o p r i j a t é**

### Uznesenie č. 8

Komisia:

**A. odporúča** predložiť zámer odpredaja na rokovanie MsZ. Z: Mgr. Žid

T: v texte

**B. odporúča MsZ neschváliť** zámer odpredaja časti pozemku a stavby z dôvodu, že stavba kaplnky nie je evidovaná v majetku Mesta.

#### **2.8 Rudolf Dlugoš, Levočská 57, Stará Ľubovňa**

Žiadosť o odkúpenie pozemkov p. č. CKN 3968/4 - 65 m<sup>2</sup> a časť p. č. EKN 5561/5 – 76 m<sup>2</sup> na účely rozšírenia dvora.

## HLASOVANIE

prítomnosť/kvórum: 7/4

hlasovali za: 7

(MUDr. Bizovský, MPH, Ing. Hrebíková, Mgr. Lampart, Ing. Murcko, Ing. Solár, PhDr. Tomko, Mgr. Žid)

hlasovali proti: 0  
hlasovania sa zdržali: 0

➤ **b o l o p r i j a t é**

**Uznesenie č. 9**

Komisia **odporúča** obhliadku dotknutých nehnuteľností.

**2.9 Ján Firment, Budovateľská 21, Stará Ľubovňa**

Žiadosť o odkúpenie časti pozemku p. č. CKN 863/36 - 25 m2 na účely výstavby garáže.

Pozn.: Na pozemku sú umiestnené siete VN a NN vedenia.

**HLASOVANIE**

prítomnosť/kvórum: 7/4

hlasovali za: 7

(MUDr. Bizovský, MPH, Ing. Hrebíková, Mgr. Lampart, Ing. Murcko, Ing. Solár, PhDr. Tomko, Mgr. Žid)

hlasovali proti: 0

hlasovania sa zdržali: 0

➤ **b o l o p r i j a t é**

**Uznesenie č. 10**

Komisia:

A. **odporúča** predložiť zámer odpredaja predmetných nehnuteľností na rokovanie MsZ.

Z: Mgr. Žid

T: v texte

B. **odporúča MsZ neschváliť** zámer odpredaja predmetných nehnuteľností z dôvodu, že sa na nich nachádza VV a NV vedenie s ochrannými pásmami k trafostanici a iné IS.

**2.10 Janka Krafcáková, Popradská 3, Stará Ľubovňa**

Žiadosť o odkúpenie časti pozemku p. č. EKN 5498/1 - cca 21m2 priláhlého k pozemkom vo vlastníctve žiadateľky na účely výstavby oplotenia ako protipovodňovej zábrany proti príválovej vlne z Poľskej ul.

**HLASOVANIE**

prítomnosť/kvórum: 7/4

hlasovali za: 7

(MUDr. Bizovský, MPH, Ing. Hrebíková, Mgr. Lampart, Ing. Murcko, Ing. Solár, PhDr. Tomko, Mgr. Žid)

hlasovali proti: 0

hlasovania sa zdržali: 0

➤ **b o l o p r i j a t é**

### Uznesenie č. 11

Komisia:

- A. odporúča** predložiť zámer odpredaja časti predmetnej nehnuteľnosti na rokovanie MsZ.  
Z: Mgr. Žid  
T: v texte
- B. odporúča MsZ** schváliť zámer odpredaja časti predmetnej nehnuteľnosti, odčlenenej podľa GO plánu vypracovaného na náklady žiadateľky, za cenu 20,-- €/m2.

#### **2.11 Albín Imrich s manž. Nad'ou, Popradská 48, Stará Ľubovňa**

Žiadosť o odkúpenie častí pozemkov p. č. EKN 3269/6 - cca 154 m2, CKN 205/47 - cca 77 m2 a CKN 205/17 - cca 50 m2, spolu cca 281 m2 na účely rozšírenia záhrady.

#### **HLASOVANIE**

prítomnosť/kvórum: 7/4

hlasovali za: 7

(MUDr. Bizovský, MPH, Ing. Hrebíková, Mgr. Lampart, Ing. Murcko, Ing. Solár, PhDr. Tomko, Mgr. Žid)

hlasovali proti: 0

hlasovania sa zdržali: 0

➤ **b o l o p r i j a t é**

### Uznesenie č. 12

Komisia **odporúča** vyžiadať stanovisko SVP + obhliadku dotknutých nehnuteľností a opätovne predložiť na rokovanie komisie.  
Z: Mgr. Žid  
T: v texte

#### **2.12 Milan Udžan, Letná 21, Stará Ľubovňa**

Žiadosť o prehodnotenie uznesenia č. 755 z rokovania MsZ č. XX/2021 dňa 17.06.2021 vrátane kúpnej ceny.

Pozn.: MsZ uznesením č. 755 neschválilo zámer odpredaja pozemku EKN 316/1 s výmerou 174 m2 za cenu 20,-- €/m2 v lokalite SNP.

#### **HLASOVANIE**

prítomnosť/kvórum: 7/4

hlasovali za: 7

(MUDr. Bizovský, MPH, Ing. Hrebíková, Mgr. Lampart, Ing. Murcko, Ing. Solár, PhDr. Tomko, Mgr. Žid)

hlasovali proti: 0

hlasovania sa zdržali: 0

➤ **b o l o p r i j a t é**

### Uznesenie č. 13

Komisia **neodporúča** odpredaj v zmysle uznesenia č. 755 z rokovania MsZ č. XX/2021 dňa 17.06.2021.

Z: Mgr. Žid

T: v texte

### 2.13 Ing. Jozef Rybovič, Okružná 1430/93, Stará Ľubovňa

Žiadosť o odkúpenie časti pozemku p. č. CKN 4598/1 - cca 20 m<sup>2</sup> na účely zabezpečenia prístupu k p. č. CKN 4269/29 vo vlastníctve žiadateľa.

#### HLASOVANIE

prítomnosť/kvórum: 7/4

hlasovali za: 7

(MUDr. Bizovský, MPH, Ing. Hrebíková, Mgr. Lampart, Ing. Murcko, Ing. Solár, PhDr. Tomko, Mgr. Žid)

hlasovali proti: 0

hlasovania sa zdržali: 0

➤ **b o l o p r i j a t é**

#### Uznesenie č. 14

Komisia:

- A. odporúča** predložiť zámer odpredaja časti predmetnej nehnuteľnosti na rokovanie MsZ.  
Z: Mgr. Žid  
T: v texte
- B. odporúča MsZ** schváliť zámer odpredaja časti predmetnej nehnuteľnosti, odčlenenej podľa GO plánu vypracovaného na náklady žiadateľa, za cenu 30,-- €/m<sup>2</sup>.

### 2.14 PaedDr. Mária Lampartová, Tatranská 15, Stará Ľubovňa

Žiadosť o zámenu nehnuteľností, a to pozemku p. č. EKN 3951/2 - 773 m<sup>2</sup> (pod skládkou Skalka) vo vlastníctve žiadateľky za časť pozemkov p. č. EKN 3576/1 - cca 694 m<sup>2</sup> a p. č. EKN 3576/4 - cca 229 m<sup>2</sup> vo vlastníctve Mesta s finančným vyrovnaním podľa hodnoty pozemkov v zmysle znaleckého posudku.

Pozn.: Žiadané pozemky (manžel žiadateľky ich dlhodobo udržiava a zveľadľuje) hraničia s pozemkom vo vlastníctve manžela žiadateľky, na ktorom majú postavený RD a zároveň je na nich uložená kanalizácia RD, zvod dažďovej vody, VN sieť.

#### HLASOVANIE

prítomnosť/kvórum: 7/4

hlasovali za: 6

(MUDr. Bizovský, MPH, Ing. Hrebíková, Ing. Murcko, Ing. Solár, PhDr. Tomko, Mgr. Žid)

hlasovali proti: 0

hlasovania sa zdržali: 1

(Mgr. Lampart)

➤ **b o l o p r i j a t é**

#### Uznesenie č. 15

Komisia:

- A. odporúča** predložiť zámer zámenny predmetných nehnuteľností s finančným vyrovnaním v zmysle znaleckého posudku (znalecký posudok + GO plán na náklady žiadateľky) na rokovanie MsZ.  
Z: Mgr. Žid  
T: v texte



- B. odporúča MsZ** schváliť zámer zámény predmetných nehnuteľností s finančným vyrovnaním v zmysle znaleckého posudku (znalecký posudok + GO plán na náklady žiadateľky).

**2.15 Mgr. Art. Rastislav Šoltýs s manž., Levočská 63, Stará Ľubovňa**

Žiadosti o odkúpenie pozemkov na účely vybudovania zázemia firmy a vytvorenie nových pracovných miest:

- 1) p. č. EKN 5472/2 - 2873 m<sup>2</sup>
- 2) p. č. CKN 1103/2 - 2315 m<sup>2</sup>

**HLASOVANIE**

prítomnosť/kvórum: **7/4**

hlasovali za: **7**

(MUDr. Bizovský, MPH, Ing. Hrebíková, Mgr. Lampart, Ing. Murcko, Ing. Solár, PhDr. Tomko, Mgr. Žid)

hlasovali proti: **0**

hlasovania sa zdržali: **0**

➤ **b o l o p r i j a t é**

**Uznesenie č. 16**

Komisia:

- A. odporúča** predložiť zábery odpredaja predmetných nehnuteľností na rokovanie MsZ.

Z: Mgr. Žid

T: v texte

- B. odporúča MsZ neschváliť** zábery odpredaja predmetných nehnuteľností z dôvodu zachovania územnej rezervy v uvedených lokalitách.

**2.16 Ing. František Kolej, Farbiarska 29, Stará Ľubovňa**

Opätovná žiadosť o odkúpenie časti p. č. EKN 5545/3 – cca 35m<sup>2</sup>, LV č. 4542 na účely stavby mostovej pätky.

Pozn.: MsZ v Starej Ľubovni uznesením č. 465 z rokovania dňa 30.04.2020 schválilo zámer odpredaja časti pozemku žiadateľovi - bývalému vlastníkovi RD p. Jozefovi Lackovi. Odpredaj nebol zrealizovaný - žiadateľ nedoručil geometrický plán a rodinný dom s pozemkom predal Ing. Kolejovi.

**HLASOVANIE**

prítomnosť/kvórum: **7/4**

hlasovali za: **7**

(MUDr. Bizovský, MPH, Ing. Hrebíková, Mgr. Lampart, Ing. Murcko, Ing. Solár, PhDr. Tomko, Mgr. Žid)

hlasovali proti: **0**

hlasovania sa zdržali: **0**

➤ **b o l o p r i j a t é**

### **Uznesenie č. 17**

Komisia:

- A. odporúča** zverejniť zámer odpredaja časti predmetnej nehnuteľnosti na úradnej tabuli a po predložení GO plánu (vyhotovený na náklady žiadateľa) návrh odpredaja predložiť na rokovanie MsZ.

Z: Mgr. Žid

T: v texte

- B. odporúča MsZ** schváliť odpredaj časti predmetnej nehnuteľností za cenu 15,-- €/m<sup>2</sup>.

#### **2.17 Peter Feckanič, Za vodou 10, Stará Ľubovňa**

Žiadosť o prenájom pozemku cca 400 m<sup>2</sup> v lokalite Čerňačky (Ul. za vodou smer Nová Ľubovňa) na dobu neurčitú s možnosťou odkúpenia na účely chovu hydiny a zriadenia záhradky.

#### **HLASOVANIE**

prítomnosť/kvórum: **7/4**

hlasovali za: **7**

(MUDr. Bizovský, MPH, Ing. Hrebíková, Mgr. Lampart, Ing. Murcko, Ing. Solár, PhDr. Tomko, Mgr. Žid)

hlasovali proti: **0**

hlasovania sa zdržali: **0**

➤ **b o l o p r i j a t é**

### **Uznesenie č. 18**

Komisia **odporúča** vyzvať žiadateľa na špecifikáciu predmetu žiadosti.

Z: Mgr. Žid

T: ihneď

#### **2.18 PD Nová Ľubovňa**

Návrh novej zmluvy na prenájom poľnohospodárskej pôdy z dôvodu uplynutia doby nájmu v zmysle pôvodnej zmluvy k 25.06.2021.

#### **HLASOVANIE**

prítomnosť/kvórum: **7/4**

hlasovali za: **7**

(MUDr. Bizovský, MPH, Ing. Hrebíková, Mgr. Lampart, Ing. Murcko, Ing. Solár, PhDr. Tomko, Mgr. Žid)

hlasovali proti: **0**

hlasovania sa zdržali: **0**

➤ **b o l o p r i j a t é**

### **Uznesenie č. 19**

Komisia **odporúča** rokovať so žiadateľom o ponuke Mesta – prenájom na 6 rokov za cenu 60,-- €/ha.

Z: Mgr. Žid

T: ihneď

## 2.19 Mgr. Tomáš Valčák, Budovateľská 11, Stará Ľubovňa

Návrh na zámenu nehnuteľností, a to: pozemky p. č. EKN 1992, podiel ½ - 60 m<sup>2</sup>, LV č. 5315 (areál VPS) a p. č. EKN 1660/1 - 480 m<sup>2</sup>, LV č. 9951, spolu 540 m<sup>2</sup> vo vlastníctve žiadateľa za mestské pozemky p. č. CKN 3938/69 - 480 m<sup>2</sup> a p. č. CKN 3938/68 - 140 m<sup>2</sup>, spolu 620 m<sup>2</sup> s finančným vyrovnaním rozdielu hodnoty pozemkov zo strany žiadateľa.

### HLASOVANIE

prítomnosť/kvórum: 7/4

hlasovali za: 7

(MUDr. Bizovský, MPH, Ing. Hrebíková, Mgr. Lampart, Ing. Murcko, Ing. Solár, PhDr. Tomko, Mgr. Žid)

hlasovali proti: 0

hlasovania sa zdržali: 0

- **b o l o p r i j a t é**

### Uznesenie č. 20

Komisia:

- **odporúča** predložiť zámer zámény predmetných nehnuteľností na rokovanie MsZ.  
Z: Mgr. Žid  
T: v texte
- **odporúča MsZ neschváliť** zámer zámény predmetných nehnuteľností.

## 2.20 SVP, š. p., OZ Košice

Stanovisko k návrhu Mesta na majetkovoprávne vyrovnanie nehnuteľností v k. ú. Stará Ľubovňa – oblasť potoka Jarabina, Jakubianka a rieka Poprad » zaslaný návrh pozemkov vhodných na vysporiadanie.

### HLASOVANIE

prítomnosť/kvórum: 7/4

hlasovali za: 7

(MUDr. Bizovský, MPH, Ing. Hrebíková, Mgr. Lampart, Ing. Murcko, Ing. Solár, PhDr. Tomko, Mgr. Žid)

hlasovali proti: 0

hlasovania sa zdržali: 0

- **b o l o p r i j a t é**

### Uznesenie č. 21

Komisia **berie na vedomie.**

## 2.21 Žiadosti o súhlas na vstup a použitie mestských pozemkov:

### 2.21.1 Ing. Ľubomír Bolcár s manž. Ingrid, Mierová 19, Stará Ľubovňa

- p. č. CKN 4251/78 - uloženie IS sietí: vodovodná, kanalizačná a NN prípojka

#### **2.21.2 Štefan Jeleň, Letná 2, Stará Ľubovňa**

- p. č. EKN 5482/2 - uloženie IS sietí: stĺp elektrickej prípojky
- miestna komunikácia – cesta na Ul. duklianskych hrdinov

#### **2.21.3 JVR Enterprise, s. r. o., Sládkovičova 5, Stará Ľubovňa**

- p. č. CKN 3780/10 – drobná stavba: bufet
- p. č. CKN 3780/10 – drobná stavba: toalety
- p. č. CKN 3780/10 a EKN 5561/5 - kanalizačná prípojka
- p. č. CKN 3780/10 – drobná stavba: pokladňa
- p. č. CKN 3780/10 - vodná stavba: vítaná studňa
- p. č. 3992, 3981/14, 3981/1 a 3980/1 – terénne úpravy: spevnenie existujúcej cesty makadamom

#### **2.21.4 Milan Ružík, Levočská 8, Stará Ľubovňa**

- p. č. CKN 832/1 - výmena krytiny na polyfunkčnom dome: postavenie prenosného lešenia na chodníku, osadenie kontajnera na ceste – zastávke

#### **2.21.5 Camastra s. r. o., Jarmočná 1, Stará Ľubovňa**

- p. č. CKN 1929/3 - uloženie IS: vodovodná a splašková kanalizačná prípojka

#### **2.21.6 Adrián Kormaník, 17. novembra 23, Stará Ľubovňa**

- p. č. CKN 1109/17 – kanalizácia k RD v zmysle PD

#### **2.21.7 Ing. Cyril Svrček, 17. novembra 25, Stará Ľubovňa**

- p. č. EKN 835/1 (CKN 1109/1) – kanalizácia k RD v zmysle PD

#### **2.21.8 Oskár Ščigulinský, Štúrova 8, Stará Ľubovňa**

- p. č. EKN 1679 (CKN 2736/1) - uloženie IS: plynová, kanalizačná a vodovodná prípojka k novostavbe RD na p. č. CKN 2745, LV č. 670

#### **2.21.9 Eccom, s. r. o., 065 01 Hniezdne**

- p. č. EKN 3375, 3376/1, 5192/1, 5560/2 - realizácia a umiestnenie IS: vodovod, kanalizácia, plynovod, NN prípojka a rozvody k viacgeneračným radovým RD na pozemkoch CKN 1575/3, 1575/4, 1576/3, 1578/6

#### **2.21.10 Slobyterm, spol. s r. o., Stará Ľubovňa**

- pri bytovom dome na Ul. Obrancov mieru č. 4 a 6 - zateplenie bytového domu

### **HLASOVANIE**

prítomnosť/kvórum: **7/4**

hlasovali za: **7**

(MUDr. Bizovský, MPH, Ing. Hrebíková, Mgr. Lampart, Ing. Murcko, Ing. Solár, PhDr. Tomko, Mgr. Žid)

hlasovali proti: **0**

hlasovania sa zdržali: **0**

- **b o l o p r i j a t é**

### **Uznesenie č. 22**

Komisia **odporúča** vydať súhlasné stanoviská k predmetu jednotlivých žiadostí.

Z: Mgr. Žid

T: ihneď

#### **2.22 Klára Mirgová, Sládkovičova 3, Stará Ľubovňa**

Opätovné prerokovanie žiadosti (MK 14.06.2021) o súhlas na vstup a použitie pozemku CKN 848/31, a to na zriadenie NTL plynovej prípojky a prekopanie pozemku, po predložení súhlasného stanoviska správcu bytového domu.

## **HLASOVANIE**

prítomnosť/kvórum: **7/4**

hlasovali za: **7**

(MUDr. Bizovský, MPH, Ing. Hrebíková, Mgr. Lampart, Ing. Murcko, Ing. Solár, PhDr. Tomko, Mgr. Žid)

hlasovali proti: **0**

hlasovania sa zdržali: **0**

➤ **b o l o p r i j a t é**

### **Uznesenie č. 23**

Komisia **odporúča** vydať súhlasné stanovisko k predmetu žiadosti s podmienkou dimenzie, ktorá umožní budúce pripojenie všetkých vlastníkov bytov v uvedenom bytovom dome.

Z: Mgr. Žid

T: ihneď

#### **2.23 Slovenská pošta, a. s., pobočka Nám. gen. Štefánika 4, Stará Ľubovňa**

Opätovné prerokovanie žiadosti (MK 14.06.2021) o súhlas s umiestnením odkladacích schránok pri BD na Okružnej ul. 58, Mierovej ul. 72 a na Nám. gen. Štefánika 9, po špecifikovaní rozmerov » v/š/d schránky: 35/55/40 cm, stojan na schránku 65 cm.

## **HLASOVANIE**

prítomnosť/kvórum: **7/4**

hlasovali za: **7**

(Ing. Hrebíková, Mgr. Lampart, Ing. Murcko, Ing. Solár, PhDr. Tomko, JUDr. Železníková, Mgr. Žid)

hlasovali proti: **0**

hlasovania sa zdržali: **0**

➤ **b o l o p r i j a t é**

### **Uznesenie č. 24**

Komisia **odporúča** vydať súhlasné stanovisko k predmetu žiadosti.

Z: Mgr. Žid

T: ihneď

#### **2.24 Mestský úrad, odd. SMM, Stará Ľubovňa**

- 1) Informácia o žiadosti Jozefa Krajgera, K-reklama, Tatranská 1, Stará Ľubovňa - splátkový kalendár na vyrovnanie nedoplatku za prenájom nebytových priestorov v objekte Domu kultúry – mesačná platba vo výške 200,-- € (nájomné + časť dlžnej sumy).

## **HLASOVANIE**

prítomnosť/kvórum: **7/4**

hlasovali za: **7**

(Ing. Hrebíková, Mgr. Lampart, Ing. Murcko, Ing. Solár, PhDr. Tomko, JUDr. Železníková, Mgr. Žid)

hlasovali proti: **0**

hlasovania sa zdržali: **0**

➤ **b o l o p r i j a t é**

### **Uznesenie č. 25**

Komisia **berie na vedomie** a **odporúča** splátkový kalendár s úhradou nedoplatku do 31.12.2021.

- 2) Informácia o záujme Pavla Mišalka - odkúpenie rodinného domu č. 157 na ul. SNP.  
Pozn.: VOS na odpredaj uvedenej nehnuteľnosti bola ukončená – bez súťažného návrhu.

## **HLASOVANIE**

prítomnosť/kvórum: **7/4**

hlasovali za: **7**

(Ing. Hrebíková, Mgr. Lampart, Ing. Murcko, Ing. Solár, PhDr. Tomko, JUDr. Železníková, Mgr. Žid)

hlasovali proti: **0**

hlasovania sa zdržali: **0**

➤ **b o l o p r i j a t é**

### **Uznesenie č. 26**

Komisia **berie na vedomie** a **odporúča** odpredaj nehnuteľnosti RD s pozemkom formou VOS.

Z: Mgr. Žid

T: ihneď

- 3) Informácia o zámere VSD – rekonštrukcia NN siete na uliciach Janka Kráľa a Jarmočnej.

## **HLASOVANIE**

prítomnosť/kvórum: **7/4**

hlasovali za: **7**

(Ing. Hrebíková, Mgr. Lampart, Ing. Murcko, Ing. Solár, PhDr. Tomko, JUDr. Železníková, Mgr. Žid)

hlasovali proti: **0**

hlasovania sa zdržali: **0**

➤ **b o l o p r i j a t é**

### **Uznesenie č. 27**

Komisia **berie na vedomie** s odporúčaním uloženia sietí do zeme.

Z: Mgr. Žid

T: ihneď

- 4) Informácia - vecné bremená (Ferimex, Norttel, UPC, Orange, Slovak Telekom)

#### **HLASOVANIE**

prítomnosť/kvórum: **7/4**

hlasovali za: **7**

(Ing. Hrebíková, Mgr. Lampart, Ing. Murcko, Ing. Solár, PhDr. Tomko, JUDr. Železníková, Mgr. Žid)

hlasovali proti: **0**

hlasovania sa zdržali: **0**

➤ **b o l o p r i j a t é**

### **Uznesenie č. 28**

Komisia **odporúča** rokovať s dotknutými subjektmi o zápise vecných bremien v zmysle udelených súhlasov.

Z: Mgr. Žid

T: ihneď

- 5) Informácia o záujme spoločnosti Gurman, s. r.o., Stará Ľubovňa – majetkovoprávne vyrovnanie pozemkov v podhradí formou zámény.

#### **HLASOVANIE**

prítomnosť/kvórum: **7/4**

hlasovali za: **7**

(Ing. Hrebíková, Mgr. Lampart, Ing. Murcko, Ing. Solár, PhDr. Tomko, JUDr. Železníková, Mgr. Žid)

hlasovali proti: **0**

hlasovania sa zdržali: **0**

➤ **b o l o p r i j a t é**

### **Uznesenie č. 29**

Komisia predloženú informáciu **berie na vedomie**.

**K bodu č. 3: Rôzne**

-

**K bodu č. 4: Záver**

Podpredseda komisie **Mgr. Filip Lampart** poďakoval prítomným za účasť na rokovaní.

Stará Ľubovňa 17.08.2021

**Mgr. Filip Lampart**  
**podpredseda komisie**

Z a p í s a l a : Helena Vojteková