



MESTO STARÁ ĽUBOVŇA

Z á p i s n i c a

zo zasadnutia Majetkovej komisie pri MsZ v Starej Ľubovni
zo dňa 10.06.2019 č. 7/2019

Miesto konania: malá zasadačka MsÚ v Starej Ľubovni
Otvorenie: 13.30 h
Ukončenie: 16.00 h

Prítomní členovia komisie: 8 MUDr. Peter Bizovský, MPH
Mgr. Mária Fabianová
Ing. Anna Hrebíková
Mgr. Filip Lampart
JUDr. Rastislav Stašák
PhDr. Ľuboš Tomko
JUDr. Katarína Železníková
Mgr. Štefan Žid

Neprítomní členovia komisie: 1 Ing. Aleš Solár – ospr.
Ostatní prítomní: 2 Ing. Ján Šidlovský – hlavný kontrolór mesta
Helena Vojteková - zapisovateľka

K bodu č. 1: Otvorenie a schválenie programu rokovania

Rokovanie otvoril a viedol predseda Majetkovej komisie pri MsZ v Starej Ľubovni (ďalej len "komisia") **JUDr. Rastislav Stašák.**

- **7 prítomných členov komisie » komisia je spôsobilá rokovať**

N á v r h programu rokovania:

1. Otvorenie a schválenie programu rokovania
2. Prerokovanie predložených návrhov a doručených žiadostí na majetkové prevody Mesta Stará Ľubovňa
3. Rôzne
4. Záver

HLASOVANIE

prítomnosť/kvórum: **7/4**

hlasovali za: **7**

(Mgr. Fabianová, Ing. Hrebíková, Mgr. Lampart, JUDr. Stašák, PhDr. Tomko, JUDr. Železníková, Mgr. Žid)

hlasovali proti: **0**

hlasovania sa zdržali: **0**

➤ **b o l o p r i j a t é**

Uznesenie č. 1

Komisia **schvaľuje** program 7. rokovania komisie v zmysle predloženého návrhu.

K bodu č. 2: Prerokovanie predložených návrhov a doručených žiadostí na majetkové prevody Mesta Stará Ľubovňa

Vstupnú informáciu + vizuálnu prezentáciu k prerokovaniu tohto bodu predložil člen komisie **Mgr. Štefan Žid**.

2.1 Verejná obchodná súťaž na odpredaj nehnuteľností - pozemky v k. ú. Kolačkov
Opätovná informácia (MK 10.05.2019, bod 2.1) o odstúpení víťaza súťaže - ZETEZ, s. r. o., Poľná 1, Bratislava po doručení písomného vyjadrenia.

HLASOVANIE

prítomnosť/kvórum: **7/4**

hlasovali za: **7**

(Mgr. Fabianová, Ing. Hrebíková, Mgr. Lampart, JUDr. Stašák, PhDr. Tomko, JUDr. Železníková, Mgr. Žid)

hlasovali proti: **0**

hlasovania sa zdržali: **0**

➤ **b o l o p r i j a t é**

Uznesenie č. 2

Komisia **berie na vedomie** predloženú informáciu.

2.2 Zámer odpredaja nehnuteľností – rodinný dom Podsadek č. 117 s pozemkom

HLASOVANIE

prítomnosť/kvórum: **7/4**

hlasovali za: **6**

(Mgr. Fabianová, Ing. Hrebíková, JUDr. Stašák, PhDr. Tomko, JUDr. Železníková, Mgr. Žid)

hlasovali proti: **1**

(Mgr. Lampart)

hlasovania sa zdržali: **0**

➤ **b o l o p r i j a t é**

Uznesenie č. 3

Komisia:

A. odporúča rokovať s p. Čurejom - vlastníkom pozemkov p. č. 6606, 6607 a 6608 o ich odkúpení a následnom odpredaji predmetných nehnuteľností. Z: Mgr. Žid

T: ihneď

- B. odporúča** predložiť na júnové rokovanie MsZ dve alternatívy » 1) výkup pozemkov uvedených v bode A. od vlastníka a následný odpredaj predmetných nehnuteľností; 2) vyhlásenie VOS na odpredaj
Z: Mgr. Žid
T: v texte

2.3 Peter Pompa, Stará Ľubovňa, Budovateľská 484/19, Stará Ľubovňa

Žiadosť nájomcu o odkúpenie bytu č. 8A na Budovateľskej ul. č. 484/19 s príslušenstvom do osobného vlastníctva.

HLASOVANIE

prítomnosť/kvórum: **7/4**

hlasovali za: **7**

(Mgr. Fabianová, Ing. Hrebíková, Mgr. Lampart, JUDr. Stašák, PhDr. Tomko, JUDr. Železníková, Mgr. Žid)

hlasovali proti: **0**

hlasovania sa zdržali: **0**

➤ **b o l o p r i j a t é**

Uznesenie č. 4

Komisia:

- A. odporúča** informovať žiadateľa o predajnej cene bytu. Z: Mgr. Žid
T: ihneď
- B. odporúča** predložiť návrh na odpredaj bytu na júnové rokovanie MsZ. Z: Mgr. Žid
T: v texte
- C. odporúča MsZ** schváliť odpredaj bytu žiadateľovi za cenu 30 000,-- €.

2.4 Návrh na odpredaj hnutel'ného majetku Mesta

technologické stroje, zariadenia a chladiaca technológia ľadu na zimný štadión v Starej Ľubovni – opätovné prerokovanie (MK 15.04.2019, bod 2.6) po vykonaní inventúry.

***prišiel MUDr. Peter Bizovský, MPH (8 prítomných členov komisie)**

HLASOVANIE

prítomnosť/kvórum: **8/5**

hlasovali za: **8**

(MUDr. Bizovský, MPH, Mgr. Fabianová, Ing. Hrebíková, Mgr. Lampart, JUDr. Stašák, PhDr. Tomko, JUDr. Železníková, Mgr. Žid)

hlasovali proti: **0**

hlasovania sa zdržali: **0**

➤ **b o l o p r i j a t é**

Uznesenie č. 5

Komisia:

- A. odporúča** predložiť návrh na vyhlásenie a podmienky VOS na odpredaj predmetného hnutel'ného majetku na júnové rokovanie MsZ. Z: Mgr. Žid
T: v texte

B. odporúča MsZ schváliť vyhlásenie a podmienky VOS na odpredaj predmetného hnutel'ného majetku za cenu minimálne 99 900,-- €.

***odišla Ing. Anna Hrebíková (7 prítomných členov komisie)**

2.5 Altony, spol. s r. o., Zámocká 121, Stará Ľubovňa

Opätovné prerokovanie žiadosti o odkúpenie pozemku s výmerou cca 180 m² za objektom na Levočskej ul. 1, susediaceho s pozemkom vo vlastníctve žiadateľa, po obhliadke vykonanej dňa 10.05.2019.

HLASOVANIE

prítomnosť/kvórum: **7/4**

hlasovali za: **6**

(MUDr. Bizovský, MPH, Mgr. Fabianová, JUDr. Stašák, PhDr. Tomko, JUDr. Železníková, Mgr. Žid)

hlasovali proti: **1**

(Mgr. Lampart)

hlasovania sa zdržali: **0**

➤ **b o l o p r i j a t é**

Uznesenie č. 6

Komisia:

A. odporúča predložiť zámer odpredaja pozemkov pred a za dotknutým objektom na júnové rokovanie MsZ.

Z: Mgr. Žid

T: v texte

B. odporúča MsZ schváliť zámer odpredaja, a to pozemky pred a za objektom za cenu 40,-- €/m² a svah za objektom za cenu 10,-- €/m².

2.6 Ľudovít Čureja, Podsadek 107, Stará Ľubovňa

Žiadosť o zámenu pozemkov p. č. 6606, 6607 a 6608 vo vlastníctve žiadateľa za pozemky p. č. EKN 6648/17, CKN 344 a 400 vo vlastníctve Mesta.

HLASOVANIE

prítomnosť/kvórum: **7/4**

hlasovali za: **6**

(MUDr. Bizovský, MPH, Mgr. Fabianová, JUDr. Stašák, PhDr. Tomko, JUDr. Železníková, Mgr. Žid)

hlasovali proti: **1**

(Mgr. Lampart)

hlasovania sa zdržali: **0**

➤ **b o l o p r i j a t é**

Uznesenie č. 7

Komisia **odporúča** rokovať so žiadateľom o možnosti zámene predmetných nehnuteľností v jeho vlastníctve za pozemok s rodinným domom č. 117 v Podsadku a s doplatkom do výšky v zmysle znaleckého posudku.

Z: Mgr. Žid

T: ihneď

2.7 REVMONT, s. r. o., Levočská 52, Stará Ľubovňa

Opätovné prerokovanie žiadosti (MK 11.02.2019, bod 4.8) o odkúpenie časti pozemku p. č. CKN 2880/8 s výmerou 280 m² susediaceho s pozemkom vo vlastníctve žiadateľa, na ktorom je už vybudované parkovisko pre zákazníkov spoločnosti.

HLASOVANIE

prítomnosť/kvórum: 7/4

hlasovali za: 7

(MUDr. Bizovský, MPH, Mgr. Fabianová, Mgr. Lampart, JUDr. Stašák, PhDr. Tomko, JUDr. Železníková, Mgr. Žid)

hlasovali proti: 0

hlasovania sa zdržali: 0

➤ **b o l o p r i j a t é**

Uznesenie č. 8

Komisia:

A. odporúča predložiť zámer odpredaja pozemkov nachádzajúcich sa v oplotenom areáli spoločnosti na júnové rokovanie MsZ.

Z: Mgr. Žid

T: v texte

B. odporúča MsZ schváliť zámer odpredaja pozemkov nachádzajúcich sa v oplotenom areáli spoločnosti za cenu 15,-- €/m².

2.8 Ján Liščinský, SNP 292, 055 62 Prakovce

Opätovné prerokovanie žiadosti o odpredaj pozemkov, v zmysle zámeru schváleného uznesením č. 897 z rokovania MsZ č. XXXVI/2018 dňa 20.09. 2018, po vypracovaní nového GO plánu.

HLASOVANIE

prítomnosť/kvórum: 7/4

hlasovali za: 7

(MUDr. Bizovský, MPH, Mgr. Fabianová, Mgr. Lampart, JUDr. Stašák, PhDr. Tomko, JUDr. Železníková, Mgr. Žid)

hlasovali proti: 0

hlasovania sa zdržali: 0

➤ **b o l o p r i j a t é**

Uznesenie č. 9

Komisia:

A. odporúča predložiť na júnové rokovanie MsZ.

Z: Mgr. Žid

T: v texte

B. odporúča MsZ schváliť odpredaj za cenu 10,-- €/m².

2.9 Ružena Sýkorová, predajňa odevov a Jana Sijutová, novinový stánok, Letná 6, Stará Ľubovňa

Žiadosť súhlas na rozšírenie plochy prenajatých pozemkov na podnikanie v lokalite pri OD Družba na účely vybudovania spoločnej stavby s dvoma samostatnými prevádzkami.

HLASOVANIE

prítomnosť/kvórum: **7/4**

hlasovali za: **7**

(MUDr. Bizovský, MPH, Mgr. Fabianová, Mgr. Lampart, JUDr. Stašák, PhDr. Tomko, JUDr. Železníková, Mgr. Žid)

hlasovali proti: **0**

hlasovania sa zdržali: **0**

➤ **b o l o p r i j a t é**

Uznesenie č. 10

Komisia **neodporúča** primátorovi mesta prenajať pozemky v predmetnej lokalite na uvedené účely.

Z: v texte

T: ihneď

2.10 MVDr. Martin Petija a Margita Petijová, Zamoyského 37, Stará Ľubovňa

Žiadosť o odkúpenie časti pozemku p. č. CKN 2067/3 s výmerou 31 m² na účely zabezpečenia prístupu k pozemku za RD žiadateľov.

HLASOVANIE

prítomnosť/kvórum: **7/4**

hlasovali za: **7**

(MUDr. Bizovský, MPH, Mgr. Fabianová, Mgr. Lampart, JUDr. Stašák, PhDr. Tomko, JUDr. Železníková, Mgr. Žid)

hlasovali proti: **0**

hlasovania sa zdržali: **0**

➤ **b o l o p r i j a t é**

Uznesenie č. 11

Komisia:

A. odporúča predložiť zámer odpredaja na júnové rokovanie MsZ. Z: Mgr. Žid

T: v texte

B. odporúča MsZ schváliť zámer odpredaja za cenu 15,-- €/m².

2.11 Ján Mosoriak, Okružná 40, Stará Ľubovňa

Žiadosť o odkúpenie pozemku p. č. CKN 2857/22 s výmerou 922 m², resp. jeho časti na účely výstavby garáží.

HLASOVANIE

prítomnosť/kvórum: 7/4

hlasovali za: 7

(MUDr. Bizovský, MPH, Mgr. Fabianová, Mgr. Lampart, JUDr. Stašák, PhDr. Tomko, JUDr. Železníková, Mgr. Žid)

hlasovali proti: 0

hlasovania sa zdržali: 0

➤ **b o l o p r i j a t é**

Uznesenie č. 12

Komisia:

A. odporúča predložiť zámer odpredaja na júnové rokovanie MsZ. Z: Mgr. Žid

T: v texte

B. odporúča MsZ neschváliť zámer odpredaja (medziblokový priestor).

2.12 Spoločenstvo vlastníkov bytov, Duklianskych hrdinov 30, Stará Ľubovňa

Žiadosť o odkúpenie v súčasnosti prenajatého a oploteného pozemku p. č. 1927/6 s výmerou cca 90 m2.

HLASOVANIE

prítomnosť/kvórum: 7/4

hlasovali za: 7

(MUDr. Bizovský, MPH, Mgr. Fabianová, Mgr. Lampart, JUDr. Stašák, PhDr. Tomko, JUDr. Železníková, Mgr. Žid)

hlasovali proti: 0

hlasovania sa zdržali: 0

➤ **b o l o p r i j a t é**

Uznesenie č. 13

Komisia:

A. odporúča predložiť zámer odpredaja na júnové rokovanie MsZ. Z: Mgr. Žid

T: v texte

B. odporúča MsZ schváliť zámer odpredaja za cenu 19,-- €/m2.

2.13 Milan Rinkovský a manž. Jana, Lipová 36, Stará Ľubovňa

Žiadosť o odkúpenie pozemku CKN 3015/517 s výmerou 55 m2 v lokalite na Zimnej ul. pri RD vo vlastníctve žiadateľa na účely jeho majetkovoprávneho vysporiadania - záhrada.

HLASOVANIE

prítomnosť/kvórum: 7/4

hlasovali za: 7

(MUDr. Bizovský, MPH, Mgr. Fabianová, Mgr. Lampart, JUDr. Stašák, PhDr. Tomko, JUDr. Železníková, Mgr. Žid)

hlasovali proti: 0

hlasovania sa zdržali: 0

➤ **b o l o p r i j a t é**

Uznesenie č. 14

Komisia:

- A. odporúča** predložiť zámer odpredaja na júnové rokovanie MsZ. Z: Mgr. Žid
T: v texte
- B. odporúča MsZ** schváliť zámer odpredaja za cenu 10,-- €/m².

2.14 Slovenský pozemkový fond, Bratislava

Stanovisko k návrhu Mesta na výkup pozemkov v lokalite pri zimnom štadióne » nesúhlasí (súhlas len v prípade vydania územného rozhodnutia na účely výstavby a za trhovú cenu).

HLASOVANIE

prítomnosť/kvórum: **7/4**

hlasovali za: **7**

(MUDr. Bizovský, MPH, Mgr. Fabianová, Mgr. Lampart, JUDr. Stašák, PhDr. Tomko, JUDr. Železníková, Mgr. Žid)

hlasovali proti: **0**

hlasovania sa zdržali: **0**

➤ **b o l o p r i j a t é**

Uznesenie č. 15

Komisia **berie na vedomie**.

2.15 Agrostav, stavebno-obchodné družstvo, Levočská 36, Stará Ľubovňa

Informácia, že uvedený žiadateľ o odkúpenie pozemku nepredložil doklady v zmysle uznesenia č. 3 z rokovania komisie 01.04.2019, a to ani po opakovanej výzve v zmysle uznesenia č. 3 z rokovania komisie 10.05.2019.

HLASOVANIE

prítomnosť/kvórum: **7/4**

hlasovali za: **7**

(MUDr. Bizovský, MPH, Mgr. Fabianová, Mgr. Lampart, JUDr. Stašák, PhDr. Tomko, JUDr. Železníková, Mgr. Žid)

hlasovali proti: **0**

hlasovania sa zdržali: **0**

➤ **b o l o p r i j a t é**

Uznesenie č. 16

Komisia **berie na vedomie**.

2.16 Jaroslav Zbuška, Hniezdne 27

Odpredaj pozemku v zmysle zámeru schváleného uznesením MsZ.

HLASOVANIE

prítomnosť/kvórum: 7/4

hlasovali za: 7

(MUDr. Bizovský, MPH, Mgr. Fabianová, Mgr. Lampart, JUDr. Stašák, PhDr. Tomko, JUDr. Železníková, Mgr. Žid)

hlasovali proti: 0

hlasovania sa zdržali: 0

➤ b o l o prijaté

Uznesenie č. 17

Komisia:

A. odporúča predložiť návrh na odpredaj na júnové rokovanie MsZ. Z: Mgr. Žid

T: v texte

B. odporúča MsZ schváliť odpredaj za cenu 15,-- €/m².

2.17 Strachan Autodoprava, s. r. o., Levočská 36, Stará Ľubovňa

Odpredaj pozemku v zmysle zámeru schváleného uznesením MsZ.

HLASOVANIE

prítomnosť/kvórum: 7/4

hlasovali za: 7

(MUDr. Bizovský, MPH, Mgr. Fabianová, Mgr. Lampart, JUDr. Stašák, PhDr. Tomko, JUDr. Železníková, Mgr. Žid)

hlasovali proti: 0

hlasovania sa zdržali: 0

➤ b o l o prijaté

Uznesenie č. 18

Komisia:

A. odporúča predložiť návrh na odpredaj na júnové rokovanie MsZ. Z: Mgr. Žid

T: v texte

B. odporúča MsZ schváliť odpredaj za cenu 15,-- €/m².

2.18 Milan Stašenko, Zámocká 65, Stará Ľubovňa

Žiadosť o prenájom pozemku CKN 3543/11 s výmerou 211 m² v lokalite za byt. domom na Zámockej ul. (po p. Matulíkovi) + informácia ved. odd. SMM o rokovaní Mesta so š. p. Lesy SR o odkúpení pozemkov susediacich s predmetným pozemkom » Lesy SR už rokujú o ich odpredaji s vlastníkmi bytov v uvedenom bytovom dome.

HLASOVANIE

prítomnosť/kvórum: 7/4

hlasovali za: 7

(MUDr. Bizovský, MPH, Mgr. Fabianová, Mgr. Lampart, JUDr. Stašák, PhDr. Tomko, JUDr. Železníková, Mgr. Žid)

hlasovali proti: 0

hlasovania sa zdržali: 0

➤ **b o l o p r i j a t é**

Uznesenie č. 19

Komisia:

- A. berie na vedomie** informáciu o výsledku rokovaní so š. p. Lesy SR
B. odporúča primátorovi mesta prenájom v zmysle žiadosti a „Zásad hospodárenia...“.
Z: v texte
T: ihneď

2.19 Výkup pozemkov

2.19.1 Lokalita Za vodou – LV č. 7413

Informácia o stanoviskách oslovených spoluvlastníkov pozemku (Zavartkay a spol.) » súhlasia za cenu 25,-- €/m².

HLASOVANIE

prítomnosť/kvórum: **7/4**

hlasovali za: **7**

(MUDr. Bizovský, MPH, Mgr. Fabianová, Mgr. Lampart, JUDr. Stašák, PhDr. Tomko, JUDr. Železníková, Mgr. Žid)

hlasovali proti: **0**

hlasovania sa zdržali: **0**

➤ **b o l o p r i j a t é**

Uznesenie č. 20

Komisia:

- A. berie na vedomie** predloženú informáciu.
B. odporúča rokovať s vlastníkmi podielov o odpredaji za jednotnú cenu používanú v tejto lokalite, t. j. 19,-- €/m².
Z: Mgr. Žid
T: ihneď

2.19.2 Lokalita na Ul. SNP

Informácia o rokovaníach s vlastníkmi dotknutých pozemkov:

- Ing. Peter Zentko, Hviezdoslavova 38, Stará Ľubovňa – časť p. č. 302/1 s výmerou cca 55 m² » súhlasí s výkupom, resp. navrhuje zámenu za mestské pozemky CKN 302/2, 303,3, 304/1, 304/2 s rovnakou výmerou;
- MUDr. Dušan Ďaďovský a manž. Mgr. Eva, Letná 23, Stará Ľubovňa – časť p. č. CKN 305/1 s výmerou 25 m² » súhlasí s výkupom celého pozemku s výmerou 174 m², resp. s jeho zamenou za mestský pozemok CKN 304/1 s výmerou 189 m²;
- Ján Čura a manž. Ing. Antónia, Hviezdoslavova 120, Stará Ľubovňa - časť pozemku p. č. 312/1 s výmerou cca 40 m² » súhlasia za cenu 20,-- €/m²;
- p. Korčák – ústny prísľub.

HLASOVANIE

prítomnosť/kvórum: **7/4**

hlasovali za: **7**

(MUDr. Bizovský, MPH, Mgr. Fabianová, Mgr. Lampart, JUDr. Stašák, PhDr. Tomko, JUDr. Železníková, Mgr. Žid)

hlasovali proti: 0
hlasovania sa zdržali: 0

➤ **b o l o p r i j a t é**

Uznesenie č. 21

Komisia **berie na vedomie.**

2.19.3 Pod MK za 10,-- €/m²

- Mária Tureková, Hviezdoslavova 7/99, Stará Ľubovňa – ponúka podiel 4/5 na p. č. 815/3;
- Daniela Kobanová – podiel 1/3 na p. č. EKN 1677/1 a 3 » nesúhlasí s cenou;
- Ing. Jozef Zentko, Tatranská 6, Kežmarok - podiel 1/3 na p. č. EKN 1640/3 a 4 » súhlasí.

HLASOVANIE

prítomnosť/kvórum: 7/4
hlasovali za: 7

(MUDr. Bizovský, MPH, Mgr. Fabianová, Mgr. Lampart, JUDr. Stašák, PhDr. Tomko, JUDr. Železníková, Mgr. Žid)

hlasovali proti: 0
hlasovania sa zdržali: 0

➤ **b o l o p r i j a t é**

Uznesenie č. 22

Komisia:

A. berie na vedomie predložené informácie.

B. odporúča predložiť návrh na výkup nehnuteľností od p. Turekovej a p. Zentka na júnové rokovanie MsZ.
Z: Mgr. Žid
T: v texte

C. odporúča MsZ schváliť výkup nehnuteľností od p. Turekovej a p. Zentka za cenu 10,-- €/m².

2.19.4 Alžbeta Konkoľová, Nová Ľubovňa 185

Stanovisko k návrhu Mesta na výkup p. č. EKN 1700/1 s výmerou 761 m² pri zimnom štadióne » súhlasí za cenu 20,-- €/m².

HLASOVANIE

prítomnosť/kvórum: 7/4
hlasovali za: 7

(MUDr. Bizovský, MPH, Mgr. Fabianová, Mgr. Lampart, JUDr. Stašák, PhDr. Tomko, JUDr. Železníková, Mgr. Žid)

hlasovali proti: 0
hlasovania sa zdržali: 0

➤ **b o l o p r i j a t é**

Uznesenie č. 23

Komisia:

- A. **odporúča** predložiť návrh na júnové rokovanie MsZ. Z: Mgr. Žid
T: v texte
- B. **odporúča MsZ** schváliť výkup nehnuteľnosti za cenu 20,-- €/m².

2.19.5 Informácia o schválenom výkupe nehnuteľností p. Valčák a spol.

Pozastavené z dôvodu úmrtia a následného dedičského konania.

HLASOVANIE

prítomnosť/kvórum: 7/4

hlasovali za: 7

(MUDr. Bizovský, MPH, Mgr. Fabianová, Mgr. Lampart, JUDr. Stašák, PhDr. Tomko, JUDr. Železníková, Mgr. Žid)

hlasovali proti: 0

hlasovania sa zdržali: 0

➤ **b o l o p r i j a t é**

Uznesenie č. 24

Komisia berie na vedomie.

2.19.6 Pavel Lukáč, Košická 31, Humenné

Stanovisko k návrhu Mesta na výkup podielu ¼ na p. č. EKN 1677/10 s výmerou 951 m² za cenu 10,-- €/m² » súhlasí.

HLASOVANIE

prítomnosť/kvórum: 7/4

hlasovali za: 7

(MUDr. Bizovský, MPH, Mgr. Fabianová, Mgr. Lampart, JUDr. Stašák, PhDr. Tomko, JUDr. Železníková, Mgr. Žid)

hlasovali proti: 0

hlasovania sa zdržali: 0

➤ **b o l o p r i j a t é**

Uznesenie č. 25

Komisia:

- A. **odporúča** predložiť návrh na júnové rokovanie MsZ. Z: Mgr. Žid
T: v texte
- B. **odporúča MsZ** schváliť výkup nehnuteľnosti za cenu 10,-- €/m².

2.20 GP – TRANS, s. r. o., Plavnica 22, zastúpená advokátskou kanceláriou, Peter Farkaš, Puškinova 16, Prešov

Žiadosť o vyriešenie stretu záujmov – formou kúpy pozemkov alebo uzavretím nájomného vzťahu k pozemkom p. č. CKN 448/6 – časť, 4483 – celá, 817/3 v súvislosti dobývaním výhradného ložiska v dobývacom priestore „Stará Ľubovňa I“.

HLASOVANIE

prítomnosť/kvórum: 7/4

hlasovali za: 7

(MUDr. Bizovský, MPH, Mgr. Fabianová, Mgr. Lampart, JUDr. Stašák, PhDr. Tomko, JUDr. Železníková, Mgr. Žid)

hlasovali proti: 0

hlasovania sa zdržali: 0

➤ **b o l o p r i j a t é**

Uznesenie č. 26

Komisia **berie na vedomie** a trvá na pôvodnom stanovisku v zmysle uznesenia č. 139 z rokovania MsZ č. V/2019 dňa 25.04.2019.

2.21 Anton Novák, Okružná 43, Stará Ľubovňa

Žiadosť o vydanie súhlasu na uloženie potrubia dažďovej areálovej kanalizácie stavby pre investora Leitech, s. r. o, Bratislava na mestskom pozemku p. č. CKN 4055/6.

HLASOVANIE

prítomnosť/kvórum: 7/4

hlasovali za: 7

(MUDr. Bizovský, MPH, Mgr. Fabianová, Mgr. Lampart, JUDr. Stašák, PhDr. Tomko, JUDr. Železníková, Mgr. Žid)

hlasovali proti: 0

hlasovania sa zdržali: 0

➤ **b o l o p r i j a t é**

Uznesenie č. 27

Komisia:

A. odporúča vydať súhlas na vstup a použitie pozemku v zmysle žiadosti s podmienkou následného zriadenia vecného bremena.

Z: Mgr. Žid

T: ihneď

B. odporúča po realizácii predložiť návrh na zriadenie vecného bremena na rokovanie MsZ.

Z: Mgr. Žid

T: v texte

C. odporúča MsZ schváliť zriadenie vecného bremena za odplatu v zmysle „Zásad hospodárenia...“.

2.22 VSD, a. s., Mlynská 31, Košice

Žiadosť o súhlas k umiestneniu stavby „úprava káblového VN vedenia, vysokonapäťový rozvádzač“ na mestských pozemkoch p. č. CKN 4045/3, 4044/11 a 4042/21.

HLASOVANIE

prítomnosť/kvórum: 7/4

hlasovali za: 7

(MUDr. Bizovský, MPH, Mgr. Fabianová, Mgr. Lampart, JUDr. Stašák, PhDr. Tomko, JUDr. Železníková, Mgr. Žid)

hlasovali proti: 0

hlasovania sa zdržali: 0

➤ **b o l o p r i j a t é**

Uznesenie č. 28

Komisia:

- A. odporúča** vydať súhlas na vstup a použitie pozemku v zmysle žiadosti s podmienkou následného zriadenia vecného bremena.
Z: Mgr. Žid
T: ihneď
- B. odporúča** po realizácii predložiť návrh na zriadenie vecného bremena na rokovanie MsZ.
Z: Mgr. Žid
T: v texte
- C. odporúča MsZ** schváliť zriadenie vecného bremena bezodplatne v zmysle „Memoranda o spolupráci....“.

2.23 MUDr. Darina Bartovicová, Podsadek 183

Žiadosť o vydanie potvrdenia pre potreby vydržania nehnuteľností p. č. CKN 5276 s výmerou 2636 m², CKN 6133 s výmerou 3113 m² a CKN 6258 s výmerou 5642 m².

HLASOVANIE

prítomnosť/kvórum: 7/4

hlasovali za: 7

(MUDr. Bizovský, MPH, Mgr. Fabianová, Mgr. Lampart, JUDr. Stašák, PhDr. Tomko, JUDr. Železníková, Mgr. Žid)

hlasovali proti: 0

hlasovania sa zdržali: 0

➤ **b o l o p r i j a t é**

Uznesenie č. 29

Komisia vzhľadom na výmeru dotknutých nehnuteľností **neodporúča** riešiť vydržaním.

Z: Mgr. Žid
T: ihneď

2.24 Milan Petrilák, Zámocká 121, Stará Ľubovňa

Žiadosť o súhlas na vstup a použitie mestského pozemku p. č. EKN 5512-3 na účely vybudovania prístupu k pozemku p. č. CKN 5280/2.

HLASOVANIE

prítomnosť/kvórum: 7/4

hlasovali za: 7

(MUDr. Bizovský, MPH, Mgr. Fabianová, Mgr. Lampart, JUDr. Stašák, PhDr. Tomko, JUDr. Železníková, Mgr. Žid)

hlasovali proti: 0

hlasovania sa zdržali: 0

➤ **b o l o p r i j a t é**

Uznesenie č. 30

Komisia:

A. neodporúča udeliť súhlas na vstup a použitie dotknutého pozemku.

Z: Mgr. Žid

T: ihneď

B. odporúča vyzvať žiadateľa na uvedenie pozemku do pôvodného stavu vrátane rigolu.

Z: Mgr. Žid

T: ihneď

2.25 Andrej Zentko, Zamoyského 46, Stará Ľubovňa

Opätovné prerokovanie žiadosti (MK 10.05.2019, bod 2.14) o výmaz predkupného práva Mesta na nehnuteľnosti, a to stavbu súp. č. 665, obch. bud. Autocentrum a pozemok p. č. CKN 51, zastavaná plocha a nádvoria s výmerou 827 m², LV 3300 v k. ú. Stará Ľubovňa v zmysle kúpnej zmluvy z roku 1994 po jej preverení.

HLASOVANIE

prítomnosť/kvórum: 7/4

hlasovali za: 7

(MUDr. Bizovský, MPH, Mgr. Fabianová, Mgr. Lampart, JUDr. Stašák, PhDr. Tomko, JUDr. Železníková, Mgr. Žid)

hlasovali proti: 0

hlasovania sa zdržali: 0

➤ **b o l o p r i j a t é**

Uznesenie č. 31

Komisia:

A. odporúča predložiť návrh v zmysle žiadosti na júnové rokovanie MsZ.

Z: Mgr. Žid

T: v texte

B. odporúča MsZ schváliť návrh v zmysle žiadosti.

2.26 Nezisková organizácia Michala Strenka, Mýtna 15, Stará Ľubovňa

Žiadosť o prenájom objektu ošipárne so zastavanou plochou p. č. CKN 4199 s výmerou 483 m² za cenu 1,-- €/m²/rok (t. j. 483,-- €/rok) a pozemkov p. č. CKN 4201/1 s výmerou 775 m², CKN 4203 s výmerou 874 m², CKN 4204 s výmerou 3083 m² a CKN 4205 s výmerou 275 m² za cenu 0,50 €/m²/rok (t. j. 2503,50 €/rok) na obdobie 30 rokov.

HLASOVANIE

prítomnosť/kvórum: 7/4

hlasovali za: 7

(MUDr. Bizovský, MPH, Mgr. Fabianová, Mgr. Lampart, JUDr. Stašák, PhDr. Tomko, JUDr. Železníková, Mgr. Žid)

hlasovali proti: 0

hlasovania sa zdržali: 0

➤ **b o l o p r i j a t é**

Uznesenie č. 32

Komisia:

A. odporúča predložiť návrh v zmysle žiadosti na júnové rokovanie MsZ.

Z: Mgr. Žid

T: v texte

B. odporúča MsZ schváliť prenájom v zmysle žiadosti.

2.27 Mestský úrad Stará Ľubovňa, oddelenie SMM

Návrh na vyňatie nehnuteľného majetku - pozemku p. č. CKN 910/50 zo správy ZUŠ Jána Melkoviča, Stará Ľubovňa z dôvodu jeho prenájmu firme ITES na účely zriadenia parkoviska pre obyvateľov bytového domu.

HLASOVANIE

prítomnosť/kvórum: 7/4

hlasovali za: 7

(MUDr. Bizovský, MPH, Mgr. Fabianová, Mgr. Lampart, JUDr. Stašák, PhDr. Tomko, JUDr. Železníková, Mgr. Žid)

hlasovali proti: 0

hlasovania sa zdržali: 0

➤ **b o l o p r i j a t é**

Uznesenie č. 33

Komisia:

A. odporúča predložiť návrh na júnové rokovanie MsZ.

Z: Mgr. Žid

T: v texte

B. odporúča MsZ schváliť vyňatie v zmysle predloženého návrhu.

2.28 KEN-EX, spol. s r. o., Železničiarska 3802/37, Prešov

Žiadosť o uzatvorenie Zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena na budúce zaťažené pozemky p. č. CKN 884/36, CKN 884/55, CKN 890/18, CKN 2846/335 a CKN 2846/375 na účely umiestnenia inžinierskych sietí a práva vstupu, prechodu a prejazdu cez pozemky v prospech žiadateľa.

HLASOVANIE

prítomnosť/kvórum: **7/4**

hlasovali za: **7**

(MUDr. Bizovský, MPH, Mgr. Fabianová, Mgr. Lampart, JUDr. Stašák, PhDr. Tomko, JUDr. Železníková, Mgr. Žid)

hlasovali proti: **0**

hlasovania sa zdržali: **0**

➤ **b o l o p r i j a t é**

Uznesenie č. 34

Komisia:

A. odporúča predložiť na júnové rokovanie MsZ.

Z: Mgr. Žid

T: v texte

B. odporúča MsZ schváliť uzatvorenie Zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena v zmysle žiadosti.

K bodu č. 3: Rôzne

-

K bodu č. 4: Záver

Predseda komisie **JUDr. Rastislav Stašák** poďakoval prítomným za aktívnu účasť na rokovaní.

Stará Ľubovňa 14.06.2019

JUDr. Rastislav Stašák
predseda komisie

Z a p í s a l a : Helena Vojteková