



M E S T O S T A R Á Ľ U B O V Ň A

Z á p i s n i c a

zo zasadnutia Komisie výstavby, regionálneho rozvoja
a životného prostredia pri MsZ v Starej Ľubovni

zo dňa 08.04.2025

č. 11/2026

Miesto rokovania: malá zasadačka MsÚ v Starej Ľubovni

Otvorenie: 14.00 h

Ukončenie: 15.10 h

Prítomní členovia komisie: 8 MUDr. František Orlovský – predseda
Ing. Vladimír Gladiš
Tomáš Harčarík
Ing. Anna Hrebíková
Ing. arch. Patrik Kasperkevič
Mgr. Pavol Mišenko
Ing. Marián Saloň, PhD.
Mgr. Rudolf Žiak

Nepřítomní členovia komisie: -

Ostatní prítomní: 2 Helena Vojteková - zapisovateľka
Ing. Miroslav Pristáš – k bodu č. 3

K bodu č. 1: Otvorenie a schválenie programu zasadnutia

Zasadnutie otvoril a viedol predseda Komisie výstavby, regionálneho rozvoja a životného prostredia pri MsZ v Starej Ľubovni (ďalej len “komisia”) **MUDr. František Orlovský.**

8 prítomných členov komisie » komisia je spôsobilá rokovať

N á v r h programu zasadnutia:

1. Otvorenie a schválenie programu rokovania.
2. Rozbor projektových aktivít Mesta Stará Ľubovňa.
3. Informácia o organizačnom zabezpečení jarného upratovania mesta.
4. Správa o plnení Rozvojového programu mesta, výstavby a údržby miestnych komunikácií za rok 2025.
5. Rôzne:
 - 5.1 Informácia o vzdaní sa členstva v Komisii výstavby, regionálneho rozvoja a životného prostredia pri MsZ v Starej Ľubovni.
6. Záver.

Uznesenie č. 1

Komisia **schvaľuje** program 11. zasadnutia v zmysle predloženého návrhu.

HLASOVANIE o predložennom znení uznesenia

prítomnosť/kvórum: **8/5**

hlasovali za: **8**

(Ing. Gladiš, Harčarík, Ing. Hrebíková, Ing. arch. Kasperkevič, Mgr. Mišenko, MUDr. Orlovský, Ing. Saloň, PhD., Mgr. Žiak)

hlasovali proti: **0**

hlasovania sa zdržali: **0**

► **uznesenie b o l o schválené**

K bodu č. 2: Rozbor projektových aktivít Mesta Stará Ľubovňa

P r e d l o ž i l a : **Ing. Anna Hrebíková**
vedúca odd. výstavby, územného rozvoja a životného prostredia MsÚ
a členka komisie

Ing. Anna Hrebíková

- » uviedla, že sa pripravuje projektová dokumentácia na výstavbu nájomného sociálneho bývania pre MRK na Továrenskej ul. a zároveň sa hľadajú možnosti na získanie externých finančných zdrojov na jeho realizáciu

Ing. Vladimír Gladiš

- » z jeho pohľadu je najlepšie riešenie, aby sa dotknutí občania podieľali na výstavbe príbytkov

o d p o v e d a l a **Ing. Anna Hrebíková**

Mesto sa bude riadiť podmienkami výziev na získanie externých zdrojov

Uznesenie č. 2

Komisia **berie na vedomie** Rozbor projektových aktivít Mesta Stará Ľubovňa v aktualizovanom znení k 31.03.2026 a **odporúča** predložiť ho na najbližšie zasadnutie MsZ.

HLASOVANIE o predložennom znení uznesenia

prítomnosť/kvórum: **8/5**

hlasovali za: **8**

(Ing. Gladiš, Harčarík, Ing. Hrebíková, Ing. arch. Kasperkevič, Mgr. Mišenko, MUDr. Orlovský, Ing. Saloň, PhD., Mgr. Žiak)

hlasovali proti: **0**

hlasovania sa zdržali: **0**

► **uznesenie b o l o schválené**

K bodu č. 3: Informácia o organizačnom zabezpečení jarného upratovania mesta

Predložil: **Ing. Miroslav Pristáš**
referent odd. výstavby, územného rozvoja a životného prostredia MsÚ

MUDr. František Orlovský

- » zaujímal sa o lokalitu Podsadek a Továrenská ul.
o d p o v e d a l **Ing. Miroslav Pristáš**
v predmetných lokalitách sa veľkoobjemové kontajnery vyvážajú častejšie a zároveň sa plánuje výstavba uzamykateľných prístreškov – stojísk kontajnerov z prostriedkov EÚ, dvoch v Podsadku pod cestou a dvoch na Továrenskej ul.
- » ako sa využíva zozbieraný posypový materiál z komunikácií
o d p o v e d a l **Ing. Miroslav Pristáš**
posypový materiál sa ukladá na skládke VPS, p. o. na ďalšie využitie

Ing. Vladimír Gladiš

- » upozornil na stále neupravený terén po rozkopávkach na Budovateľskej ul. – nebezpečenstvo úrazu, komplikovaná údržba zelene
o d p o v e d a l a **Ing. Anna Hrebíková**
výzvy sa posielajú každému subjektu, ktorý si nesplnil povinnosť úpravy terénu do pôvodného stavu po stavebnej činnosti, v tomto mesiaci bolo odoslaných 10 výziev, ale Mesto môže na uvedený stav reagovať až po termíne ukončenia realizácie stavieb uvedenom vo vydanom povolení
- » v súvislosti s jarnou údržbou – čistením komunikácií a parkovacích miest od posypového materiálu uviedol, že je nedostatočná, navrhuje postupne jednotlivé lokality na vyhradený čas uzavrieť a dôkladne vyčistiť
- » navrhuje zahrnúť do jarného upratovania aj mestské cintoríny - počas veľkonočných sviatkov boli hojne navštevované a odpad z preplnených kontajnerov rozfúkal vietor

Mgr. Rudolf Žiak

- » upozornil na blato a následné znečistenie komunikácie po odstránení oplotená pri Spojenej cirkevnej škole na Štúrovej ul. z dôvodu plánovanej výstavby parkoviska - navrhol zväziť zásyp štrkom do času realizácie stavby
o d p o v e d a l a **Ing. Anna Hrebíková**
zväžeme podľa stanoveného termínu výstavby

Uznesenie č. 3

Komisia berie na vedomie informáciu o organizačnom zabezpečení jarného upratovania mesta.

HLASOVANIE o predložennom znení uznesenia

prítomnosť/kvórum: **8/5**

hlasovali za: **8**

(Ing. Gladiš, Harčarík, Ing. Hrebíková, Ing. arch. Kasperkevič, Mgr. Mišenko, MUDr. Orlovský, Ing. Saloň, PhD., Mgr. Žiak)

hlasovali proti: **0**

hlasovania sa zdržali: **0**

► **uznesenie bolo schválené**

K bodu č. 4: Správa o plnení Rozvojového programu mesta, výstavby a údržby miestnych komunikácií za rok 2025

Predložila: **Ing. Anna Hrebíková**
vedúca odd. výstavby, územného rozvoja a životného prostredia MsÚ
a členka komisie

Ing. Marián Saloň, PhD.

- » v súvislosti s novelou zákona o cestnej premávke konštatoval, že meranie rýchlosti stacionárnymi a inými radarmi mestskou políciou je v súčasnosti v parlamente nepriechodné

Tomáš Harčarik

- » zaujímal sa o nájomné byty

Ing. Marián Saloň, PhD.

- » informoval o možnostiach Mesta v prípade financovania obstarania nájomných bytov úverom zo ŠFRB

MUDr. František Orlovský

- » zaujímal sa o stavbu čerpacej stanice Shell
o d p o v e d a l a **Ing. Anna Hrebíková**
v súčasnosti má čerpacia stanica zrealizovaný pravostranný vjazd a výjazd, ľavostranný vjazd je t. č. v rozpore s platným ÚPN mesta.

Uznesenie č. 4

Komisia **berie na vedomie** informáciu o plnení Rozvojového programu mesta, výstavby a údržby miestnych komunikácií za r. 2025 a **odporúča** predložiť ju na najbližšie zasadnutie MsZ.

HLASOVANIE o predložennom znení uznesenia

prítomnosť/kvórum: **8/5**

hlasovali za: **8**

(Ing. Gladiš, Harčarik, Ing. Hrebíková, Ing. arch. Kasperkevič, Mgr. Mišenko, MUDr. Orlovský, Ing. Saloň, PhD., Mgr. Žiak)

hlasovali proti: **0**

hlasovania sa zdržali: **0**

► **uznesenie bolo schválené**

K bodu č. 5: Rôzne

5.1 Informácia o vzdaní sa členstva v Komisii výstavby, regionálneho rozvoja a životného prostredia pri MsZ v Starej Ľubovni

Predložil: **MUDr. František Orlovský**
predseda komisie

Poznámka:

Informácia bola prerokovaná na zasadnutí MsZ č. XXIV/2026 dňa 26.02.2026 a poslanci ju uznesením č. 946 vzali na vedomie.

Uznesenie č. 5

Komisia **berie na vedomie** informáciu o vzdaní sa členstva **Radoslava Štefančíka** v Komisii výstavby, regionálneho rozvoja a životného prostredia pri MsZ v Starej Ľubovni ku dňu 07.01.2026.

HLASOVANIE o predložennom znení uznesenia

prítomnosť/kvórum: **8/5**

hlasovali za: **8**

(Ing. Gladiš, Harčarík, Ing. Hrebíková, Ing. arch. Kasperkevič, Mgr. Mišenko, MUDr. Orlovský, Ing. Saloň, PhD., Mgr. Žiak)

hlasovali proti: **0**

hlasovania sa zdržali: **0**

► **uznesenie b o l o schválené**

K bodu č. 6: Záver

Predseda komisie **MUDr. František Orlovský** poďakoval prítomným za účasť na rokovaní.

Stará Ľubovňa 14.04.2026

MUDr. František Orlovský
predseda komisie

Z a p í s a l a : Helena Vojteková