



M E S T O S T A R Á Ľ U B O V Ň A

Z á p i s n i c a

**zo zasadnutia Komisie výstavby, regionálneho rozvoja
a životného prostredia pri MsZ v Starej Ľubovni**

zo dňa 03.09.2025

č. 8/2025

Miesto rokovania: malá zasadačka MsÚ v Starej Ľubovni

Otvorenie: 15.00 h

Ukončenie: 16.55 h

Prítomní členovia komisie: **5** MUDr. František Orlovský – predseda
Ing. Vladimír Gladiš
Tomáš Harčarík
Ing. Anna Hrebíková
Ing. arch. Patrik Kasperkevič

Neprítomní členovia komisie: **4**
» ospravedlnení: **3** Mgr. Pavol Mišenko (z pracovných dôvodov)
Ing. Marián Saloň, PhD. (z pracovných dôvodov)
Mgr. Rudolf Žiak (z osobných dôvodov)
» neospravedlnený: **1** Radoslav Štefančík

Ostatní prítomní: **5** Ing. Aleš Solár – prednosta MsÚ
Helena Vojteková - zapisovateľka
Ing. Miriam Varcholová – prizvaná k bodu č. 3
Ing. Miroslav Pristáš – prizvaný k bodu č. 4 a 5.1

K bodu č. 1: Otvorenie a schválenie programu rokovania

Rokovanie otvoril a viedol predseda Komisie výstavby, regionálneho rozvoja a životného prostredia pri MsZ v Starej Ľubovni (ďalej len "komisia") **MUDr. František Orlovský**.

5 prítomných členov komisie » komisia je spôsobilá rokovať

N á v r h programu rokovania:

1. Otvorenie a schválenie programu rokovania.
2. Informácia o plnení Rozvojového programu mesta, výstavby a údržby miestnych komunikácií za I. polrok 2025.
3. Rozbor projektových aktivít Mesta Stará Ľubovňa.
4. Informácia o dodržiavaní VZN č. 57 v súvislosti s kosením zelených plôch v meste.

5. Rôzne:

5.1 Návrh VZN č. 7/2025 o pravidlách na udržiavanie čistoty a ochranu verejnej zelene v meste Stará Ľubovňa.

5.2 Návrh na vybudovanie verejných WC.

6. Záver.

Uznesenie č. 1

Komisia **schvaľuje** program 8. rokovania v zmysle predloženého návrhu.

HLASOVANIE o predložennom znení uznesenia

prítomnosť/kvórum: **5/3**

hlasovali za: **5**

(Ing. Gladiš, Harčarik, Ing. Hrebíková, Ing. arch. Kasperkevič, MUDr. Orlovský)

hlasovali proti: **0**

hlasovania sa zdržali: **0**

► **uznesenie b o l o schválené**

K bodu č. 2: Informácia o plnení Rozvojového programu mesta, výstavby a údržby miestnych komunikácií za I. polrok 2025

Predložila: **Ing. Anna Hrebíková**
vedúca odd. výstavby, územného rozvoja a životného prostredia MsÚ
a členka komisie

MUDr. František Orlovský

- » upozornil na v súčasnosti realizované parkoviská na Ul. 1. mája – z jeho pohľadu je podložie vzhľadom na okolitý terén dosť vysoké
o d p o v e d a l a **Ing. Anna Hrebíková**
- » preveríme technické parametre
- » zaujímal sa, aké sú prvé skúsenosti po realizácii krytých kontajnerových stojísk
o d p o v e d a l a **Ing. Anna Hrebíková**
- » napriek zriedkavým ľahko odstrániteľným technickým problémom (zámerné upchávanie zámkov) sú skúsenosti pozitívne – poriadok a pokles objemu odpadu

Uznesenie č. 2

Komisia **berie na vedomie** informáciu o plnení Rozvojového programu mesta, výstavby a údržby miestnych komunikácií za I. polrok 2025 a **odporúča** predložiť ju na najbližšie zasadnutie MsZ.

HLASOVANIE o predložennom znení uznesenia

prítomnosť/kvórum: **5/3**

hlasovali za: **5**

(Ing. Gladiš, Harčarik, Ing. Hrebíková, Ing. arch. Kasperkevič, MUDr. Orlovský)

hlasovali proti: **0**

hlasovania sa zdržali: **0**

► **uznesenie b o l o schválené**

K bodu č. 3: Rozbor projektových aktivít Mesta Stará Ľubovňa

Predložili: **Ing. Miriama Varcholová**
 projektová referentka, MsÚ
 Ing. Anna Hrebíková
 vedúca odd. výstavby, územného rozvoja a životného prostredia MsÚ
 a členka komisie

Ing. Vladimír Gladiš:

- » k projektu „Vybudovanie spoločných zariadení a opatrení v mestských lesoch Stará Ľubovňa“ - lesná cesta v časti smer Osly v niektorých úsekoch je potrebné zaklinovať kamenný povrch, aby nedošlo k jeho rozjazdeniu a následnej neprejazdnosti pre cyklistov a sťaženej priechodnosti pre peších

Ing. Miriama Varcholová

- » doplnila informácie k projektu „Náučno-turistická infraštruktúra v mestských lesoch – Stará Ľubovňa“:
 - upozornila na neserióznosť dodávateľa, ktorý nedodal stavbu v dohodnutom termíne, a dokonca tesne pred termínom ukončenia žiadal o zrušenie zmluvy, na čo Mesto samozrejme nepristúpilo; dodávateľ splnil všetky podmienky a stal sa víťazom verejného obstarávania realizovaného prostredníctvom IS EVO - to je nevýhoda verejných obstarávaní na čerpanie prostriedkov z európskych zdrojov, kde je kritériom najnižšia cena
 - projekt bude určite ukončený, ale zatiaľ nevieme z akých zdrojov a v akom termíne
- » informácie k projektu „Zvýšenie kapacít MŠ Tatranská v Starej Ľubovni - elokované pracovisko Za vodou 14“:
 - bude vytvorených 100 nových kapacít.
- » informácie k projektu „Zvýšenie kapacít MŠ Tatranská v Starej Ľubovni - elokované pracovisko Za vodou 14 – zmena stavby pred dokončením“
 - bude vytvorených 75 nových kapacít s pekným detským ihriskom; tieto kapacity sú pre Mesto postačujúce v prípade, ak sa do MŠ nebudú prijímať deti z okolitých obcí

Ing. Vladimír Gladiš

- » informoval o špecifikách a náročnosti realizácie spomenutých projektov na zvýšenie kapacít MŠ vzhľadom na stret troch subjektov „ZŠ – MŠ – nájomné byty“ so vzájomne prepojenými inžinierskymi sieťami, ktorý vytvára tlak na dodatočné investície
- » ďalej uviedol, že otvorenie lávky medzi PL a SK v lokalite Malý Lipník – Matysová prilákalo veľa poľských cykloturistov; navrhuje zvážiť budúce napojenie na jestvujúce cyklotrasy k Hniliskám, t. j. prepojením by vznikla cyklotrasa až do Starej Ľubovne, čo by malo pozitívny vplyv na rozvoj CR; odporúča preveriť možnosť čerpania prostriedkov EÚ na uvedený účel

Ing. Aleš Solár

- » v uvedenej veci odporúča osloviť ĽRZ miest a obcí a riešiť formou cezhraničnej projektovej spolupráce (SK-PL)

Uznesenie č. 3

Komisia:

- A. berie na vedomie** Rozbor projektových aktivít Mesta Stará Ľubovňa k 29.08.2025 a **odporúča** predložiť ho na najbližšie zasadnutie MsZ.
- B. odporúča poslancom MsZ** po dohode s vedením Mesta zúčastniť sa na kontrolnom dni stavby „Zvýšenie kapacít MŠ Tatranská v Starej Ľubovni - elokované pracovisko Za vodou 14“.
- C. odporúča** osloviť ERZ miest a obcí v súvislosti s možnosťou čerpania európskych zdrojov v rámci cezhraničnej projektovej spolupráce na účely prepojenia jestvujúcich cyklotrás od lávky medzi PL a SK v smere „Malý Lipník – Matysová – Hniliská“.
Z: Ing. Miriam Varcholová (A.,B.,C.)

HLASOVANIE o predložennom znení uznesenia

prítomnosť/kvórum: **5/3**

hlasovali za: **5**

(Ing. Gladiš, Harčarik, Ing. Hrebíková, Ing. arch. Kasperkevič, MUDr. Orlovský)

hlasovali proti: **0**

hlasovania sa zdržali: **0**

► **uznesenie b o l o schválené**

K bodu č. 4: Informácia o dodržiavaní VZN č. 57 v súvislosti s kosením zelených plôch v meste

Predložil: **Ing. Miroslav Pristáš**
referent odd. výstavby, územného rozvoja a životného prostredia MsÚ

MUDr. František Orlovský

- » zaujímal sa, či sú v tejto súvislosti nejaké problematické lokality a akým spôsobom sú takýto vlastníci upozorňovaní na povinnosť vyplývajúcu z predmetného VZN
o d p o v e d a l **Ing. Miroslav Pristáš**
- » nie sú a najviac sa osvedčili osobné - telefonické upozornenia a výzvy

Uznesenie č. 4

Komisia **berie na vedomie** informáciu o dodržiavaní VZN č. 57 v súvislosti s kosením zelených plôch v meste.

HLASOVANIE o predložennom znení uznesenia

prítomnosť/kvórum: **5/3**

hlasovali za: **5**

(Ing. Gladiš, Harčarik, Ing. Hrebíková, Ing. arch. Kasperkevič, MUDr. Orlovský)

hlasovali proti: **0**

hlasovania sa zdržali: **0**

► **uznesenie b o l o schválené**

K bodu č. 5: Rôzne

5.1 Návrh VZN č. 7/2025 o pravidlách na udržiavanie čistoty a ochranu verejnej zelene v meste Stará Ľubovňa

Predložil: **Ing. Miroslav Pristáš**
referent odd. výstavby, územného rozvoja a životného prostredia MsÚ

Tomáš Harčarik

- » zaujímal sa, či Mesto môže ukladať sankcie za porušenie VZN
o d p o v e d a l **Ing. Miroslav Pristáš**
- » áno
- » ďalej, či Mesto môže vykosiť trávnik na pozemku iného vlastníka – ako pomoc hlavne starším občanom
o d p o v e d a l **Ing. Miroslav Pristáš**
- » pri výzvach na vykosenie Mesto ponúka túto možnosť, samozrejme za odplatu

MUDr. František Orlovský

- » upozornil na potrebu odstránenia invázných druhov rastlín v lokalite pri rieke Poprad - odporúča spolupracovať s orgánmi ochrany prírody
o d p o v e d a l **Ing. Miroslav Pristáš**
- » ak sa uvedené rastliny nachádzajú na súkromnom pozemku, je táto povinnosť daná zákonom a je určený orgán, ktorý to rieši; šíreniu sa dá zabrániť len vykosením rastliny pred vysemenením

Ing. Vladimír Gladiš

- » cyklotrasy a pôdohospodári by mali mať ochranné pásmo a kosiť aj susediace súkromné pozemky

Ing. Aleš Solár

- » nová technika s výsuvným rameno umožní vykosenie väčších plôch v okolí cyklotrás

Uznesenie č. 5

Komisia **odporúča MsZ schváliť** VZN č. 7/2025 o pravidlách na udržiavanie čistoty a ochranu verejnej zelene v meste Stará Ľubovňa v zmysle predloženého návrhu.

HLASOVANIE o predloženom znení uznesenia

prítomnosť/kvórum: **5/3**

hlasovali za: **5**

(Ing. Gladiš, Harčarik, Ing. Hrebíková, Ing. arch. Kasperkevič, MUDr. Orlovský)

hlasovali proti: **0**

hlasovania sa zdržali: **0**

► **uznesenie b o l o schválené**

5.2 Návrh na vybudovanie verejných toaliet

Predložil: **Ing. Aleš Solár**, prednosta MsÚ

Ing. arch. Patrik Kasperkevič

- » prezentoval projektový zámer – štúdiu na vybudovanie verejných toaliet v lokalite na Obchodnej ulici – pešia zóna pri objekte tzv. Bieleho domu

Ing. Aleš Solár

- » predstavil aj možnosť rozšírenia uvedeného zámeru o vybudovanie trhových miest v jednotnom štýle.

Uznesenie č. 6

Komisia **odporúča** začať pracovať na realizácii projektu verejných toaliet v predmetnej lokalite.

HLASOVANIE o predložennom znení uznesenia

prítomnosť/kvórum: **5/3**

hlasovali za: **5**

(Ing. Gladiš, Harčarik, Ing. Hrebíková, Ing. arch. Kasperkevič, MUDr. Orlovský)

hlasovali proti: **0**

hlasovania sa zdržali: **0**

► **uznesenie b o l o schválené**

K bodu č. 6: Záver

Predseda komisie **MUDr. František Orlovský** poďakoval prítomným za účasť na rokovaní.

Stará Ľubovňa 08.09.2025

MUDr. František Orlovský
predseda komisie

Z a p í s a l a : Helena Vojteková