

# MESTO STARÁ LUBOVŇA

Číslo: 413/2024-Mo

Stará Lubovňa 07.03.2025

## VEREJNÁ VYHLÁŠKA

### K o l a u d a č n é   r o z h o d n u t i e

Mesto Stará Lubovňa, stavebný úrad príslušný podľa ust. § 117 ods. 1 a § 140 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon), v znení zmien a doplnkov, § 20 vyhlášky Ministerstva životného prostredia Slovenskej republiky č. 453/2000 Z.z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona a podľa § 46 a násl. zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) v platnom znení a podľa § 82 ods. 1 stavebného zákona

### p o v o ľ u j e   u ž í v a n i e

stavby s týmito základnými charakteristickými údajmi:

|                                  |   |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
|----------------------------------|---|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Stavebník                        | : | Východoslovenská distribučná a.s., Mlynská 31, 042 91 Košice                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |
| Názov stavby                     | : | St. Lubovňa – Úprava TS OUNZ, VN, NN<br>na stavebné objekty:<br>SO 03 - Elektrické vedenia v okolí centra<br>SO 04 - Optické vedenie v okolí centra                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
| Miesto stavby                    | : | Stará Lubovňa, ul. Obrancov mieru, Budovateľská a<br>Sládkovičova                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
| Katastrálne<br>územie            | : | Stará Lubovňa                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
| Parcelné číslo<br>a druh pozemku | : | KN-C 907/1 (KN-E 1670/1), 1920 (KN-E 1670/1), 910/5,<br>910/15, 1920 (KN-E 1664/4), 907/1 (KN-E 1665/5), 1921/1, 863/36,<br>863/34, 863/1, 1922 (KN-E 1644/3, 1643/2, 1645/2), 848/1, 849/1,<br>832/6, 1923/1 (KN-E 1637/3), 831/36, 831/1, 863/13, 832/1, 1921/1,<br>848/45, 848/31, 1923/3 (KN-E 1664/5, 1661/5, 1659/3, 1657/5, 1656/4,<br>1655/2), 863/2, 863/17, 925/10, 928/2, 952/1, 933/5, 934/1, 1919/20,<br>910/1 a KN-C 924/5 (KN-E 5475/28) |
| Charakter stavby                 | : | Líniová inžinierska stavba – zmena dokončenej stavby                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |
| Účel stavby                      | : | Zlepšenie spoľahlivosti prevádzky NN siete                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
| Členenie stavby                  | : | SO 03 - Elektrické vedenia v okolí centra<br>Úsek 01 – NN vedenie<br>Úsek 02 – VN vedenie<br>SO 04 - Optické vedenie v okolí centra                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |

**Popis stavby** : Predmetom stavby je kabelizácia VN a NN vonkajšieho vedenia – existujúce NN vzdušné vedenie, ktoré bolo vedené po betónových podperných bodoch a po konzolách uchytených na bytových domoch sa nahradilo novým NN káblovým vedením uloženým v zemi.

**Územné rozhodnutie vydalo** : **Mesto Stará Ľubovňa pod č. 167/2022-Mo zo dňa 28.07.2022, právoplatné dňa 02.09.2022**

**Stavebné povolenie vydalo** : **Mesto Stará Ľubovňa pod č. 169/2023-Mo dňa 02.08.2023, ktoré nadobudlo právoplatnosť dňa 07.09.2023**

Pre užívanie stavby stavebný úrad podľa § 82 ods. 2 stavebného zákona určuje tieto podmienky:

1. Stavba bude užívaná na účel určený v kolaudačnom rozhodnutí.
2. Vlastník je povinný dbať o riadnu a včasnú údržbu v zmysle stavebného zákona.
3. Prípadné dispozičné a konštrukčné zmeny v spôsobe užívania stavby sú prípustné len po predchádzajúcom ohlásení stavebnému úradu.
4. Vlastník stavby je povinný dokumentáciu skutočného realizovania stavby uchovávať po celý čas jej užívania, pri zmene vlastníka ju odovzdá novému nadobúdateľovi a pri odstránení stavby stavebnému úradu.

#### **Rozhodnutie o námietkach a pripomienkach:**

V priebehu kolaudačného konania neboli vznesené žiadne námietky a pripomienky.

### **O d ô v o d n e n i e**

Východoslovenská distribučná a.s., Mlynská 31, 042 91 Košice podala dňa 23.10.2024 na Mesto Stará Ľubovňa návrh na vydanie kolaudačného rozhodnutia na stavbu „St. Ľubovňa – Úprava TS OUNZ, VN, NN“ na stavebné objekty SO 03-Elektrické vedenia v okolí centra a SO 04-Optické vedenie v okolí centra na ul. Obrancov mieru, Budovateľská a Sládkovičova. Na uvedenú stavbu bolo vydané rozhodnutie o umiestnení stavby Mestom Stará Ľubovňa pod č. 167/2022-Mo zo dňa 28.07.2022, právoplatné dňa 02.09.2022 a stavebné povolenie Mestom Stará Ľubovňa pod č. 169/2023-Mo dňa 02.08.2023, ktoré nadobudlo právoplatnosť dňa 07.09.2023.

Stavebný úrad predložený návrh preskúmal podľa § 76 a násl. zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov a § 17 vyhlášky MŽP SR č. 453/2000 Zb. ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona v znení zmien a doplnkov, pričom bolo zistené, že v návrhu sa nachádzajú závažné nedostatky, ktoré bránia kolaudačnému konaniu a tým bránia vydaniu kolaudačného rozhodnutia na užívanie stavby uvedenej v rozhodnutí o prerušení kolaudačného konania č. 413/2024-Mo zo dňa 06.11.2024. Z uvedených dôvodov tunajší úrad podľa § 81 ods. 3 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon), v znení neskorších predpisov v súlade s § 29 ods. 1 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní, kolaudačné konanie prerušil. Po doplnení potrebných dokladov stavebný úrad v kolaudačnom konaní pokračoval.

Stavebný úrad preskúmal predmetný návrh pri ústnom pojednávaní spojenom s miestnym zisťovaním, ktoré sa konalo dňa 05. 02. 2025.

V konaní bolo zistené, že stavba bola uskutočnená podľa dokumentácie overenej stavebným úradom v stavebnom konaní a že podmienky stanovené v stavebnom povolení boli dodržané.

V konaní boli predložené doklady:

- fotokópia rozhodnutia o umiestnení stavby č. 167/2022-Mo zo dňa 28.07.2022;
- fotokópia stavebného povolenia č. 169/2023-Mo zo dňa 02.08.2023;
- preberací protokol o vytýčení zo dňa 08.03.2024;
- záznam o odovzdaní a prevzatí staveniska;

- zápis o odovzdaní a prevzatí stavby zo dňa 01.10.2024;
- projektová dokumentácia skutočného vyhotovenia stavby;
- technicko-geodetická dokumentácia - porealizačné zameranie stavby zo dňa 24.09.2024;
- správa o odbornej prehliadke a odbornej skúške elektrického zariadenia zo dňa 24.09.2024 + zápis o zakrytých zariadeniach stavby;
- osvedčenie o úradnej skúške vyhradeného technického zariadenia elektrického č. S2024/01972/EIC IO/EZ zo dňa 31.07.2024 + odborné stanovisko k úradnej skúške zo dňa 31.07.2024;
- potvrdenie o vykonaní spätných terénnych úprav zo dňa 10.10.2024;
- osvedčenie o kusovej skúške niskonapäťového vykonového rozvádzača + vyhlásenie o zhode rozvádzačov (26x);
- Okresný úrad v Starej Ľubovni, odbor starostlivosti o ŽP vydal dňa 14.11.2024 pod č. j. OU-SL-OSZP-2024/009440-002 vyjadrenie ku kolaudácii stavby „St. Ľubovňa – Úprava TS OUNZ, VN, NN“, bez žiadnych pripomienok;
- Slovenský pozemkový fond, Bratislava vydal pod č. SPFS 91836/2024/740 SPFZ 080587/2024 súhlasné stanovisko ku kolaudácii predmetnej stavby.

Užívaním stavby nebude ohrozený život a zdravie osôb

Stavebník zaplatil správny poplatok v zmysle zákona č. 145/1995 Z. z. o správnych poplatkoch v znení neskorších predpisov podľa položky 62a písmena g/ v sume 120,--€ prevodným príkazom na účet Mesta Stará Ľubovňa.

### **P o u č e n i e :**

Podľa § 54 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní v znení neskorších predpisov proti tomuto rozhodnutiu možno podať odvolanie v lehote 15 dní odo dňa oznámenia rozhodnutia na Mesto Stará Ľubovňa, Obchodná č. 1, 064 01 Stará Ľubovňa. Toto rozhodnutie je možné preskúmať súdom až po vyčerpaní riadnych opravných prostriedkov.

**PhDr. Ľuboš Tomko**  
primátor mesta

Toto oznámenie rozhodnutia má povahu verejnej vyhlášky a musí byť podľa § 26 ods. 2 zákona o správnom konaní vyvesené po dobu 15 dní na úradnej tabuli mesta Stará Ľubovňa a zároveň na webovom sídle mesta Stará Ľubovňa [www.staralubovna.sk](http://www.staralubovna.sk). Posledný deň tejto lehoty je dňom doručenia rozhodnutia.

Vyvesené dňa 12 03 2025

Zvesené dňa .....

Pečiatka a podpis:

Pečiatka a podpis: