



M E S T O S T A R Á Ľ U B O V Ň A

Číslo: MsÚ-SL-16/23265/2025

Stará Ľubovňa dňa 23.05.2025

VEREJNÁ VYHLÁŠKA

S T A V E B N É P O V O L E N I E

Mesto Stará Ľubovňa, **špeciálny stavený úrad** príslušný podľa § 120 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon), v znení neskorších predpisov (ďalej len stavebný zákon) v súlade s § 3a ods.4 zákona č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách (cestný zákon) v znení nesk. predpisov a v zmysle ust. § 46 zákona č. 71/1967 Zb. vydáva rozhodnutie, ktorým

p o v o ľ u j e

v zmysle § 66 stavebného zákona, § 10 vyhl. č. 453/2000 Z. z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona a § 16 ods.1 č.135/1961 Zb. cestného zákona stavbu s jej základnými charakteristickými údajmi :

Stavebník	:	Mesto Stará Ľubovňa, Obchodná 1108/1, 064 01 Stará Ľubovňa, IČO: 00 330 167
Názov stavby	:	„Cyklotrasa Stará Ľubovňa – Nová Ľubovňa“, členená na tieto stavebné objekty: SO 108 Cyklotrasa od lávky po most cez Jakubianku pri bývalej Bille
Miesto stavby	:	Stará Ľubovňa (<i>pravý breh toku Jakubianka</i>)
Kat. územie	:	Stará Ľubovňa
Parc. číslo pozemkov:	:	KN-C č. 1935/280, 1935/1 a 700/3 v k.ú. Stará Ľubovňa
Vlastnícke právo	:	LV č. 3696 – vlastníctvo mesta Stará Ľubovňa. LV č. 4800 - SR, SVP, š.p. - <i>iné právo podľa § 139 ods. 1 stavebného zákona:</i> kópia <i>Nájomnej zmluvy č.319/2024</i> zo dňa 30.10.2024
Druh stavby	:	novostavba, stavebné úpravy
Charakter stavby	:	dopravná stavba - líniová inžinierska stavba – cyklistická komunikácia
Účel stavby	:	Rozšírenie a prepojenie existujúcej cyklistickej komunikačnej siete Stará Ľubovňa – Nová Ľubovňa.

Územné rozhodnutie : Na uvedenú stavbu bolo vydané územné rozhodnutie o umiestnení stavby Obcou Nová Ľubovňa, pod č.sp. 2023/576-368 SÚ/Mo zo dňa 23.10.2023 (právoplatne vykonateľné 20.11.2023).

Členenie stavby a účelové jednotky :

SO 108 Cyklotrasa od lávky po most cez Jakubianku pri bývalej Bille
SO.108.0 Cyklotrasa (výstavba cyklotrasy dĺžky 289,27 m)
SO.108.1 Verejné osvetlenie (12 ks stožiarov VO s LED lampami a prísluž.)

Popis stavby :

Cieľom výstavby je rozšíriť a prepojiť existujúcu cyklistickú komunikačnú sieť, ktorá bude vyhovovať súčasným požiadavkám obyvateľov a tak zvýšiť bezpečnosť tunajšej dopravy a podporiť zníženie podielu motorovej dopravy na celkovej kapacite prepravnej práce. Predmetom návrhového riešenia je rozšírenie existujúcej siete cyklistických komunikácií v meste Stará Ľubovňa a následným vzájomným prepojením s obcou Nová Ľubovňa. Komunikácia SO 108 bude riešená po pravej strane potoka Jakubianka, začína pri lávke cez Jakubianku v meste Stará Ľubovňa, kde sa napája na existujúcu cyklotrasu a pokračuje smerom k bývalej prevádzke Billa, kde sa napája pri moste cez Jakubianku na chodník na ul. Prešovská. Nová cyklistická komunikácia bude šírky 3,00 m a bude obojsmerná smerovo nerozdelená. Ďalej sa navrhujú aj prvky doplnkovej cyklistickej infraštruktúry – odstavné zariadenia pre bicykle, cyklo prístrešky (min. 1 pre ucelený úsek). Uvažuje sa aj s únosnosťou navrhovaných cyklistických komunikácií pre občasné vozidlo ťažkej techniky (napr. správcu vodného toku) a lemovaním cyklotrasy obrubníkmi hr.10 cm. Celková navrhovaná dĺžka komunikácie na pravom brehu je 289,27 m (SO.108.0 Cyklotrasa).

Súčasťou objektu SO.108 je aj Verejné osvetlenie (SO.108.1 Verejné osvetlenie) popri celej dĺžke komunikácie (umiestnené na jej pravej strane), ktoré bude zabezpečovať osvetlenie cyklotrasy a bezpečnosť jej užívateľov. Bude riešené ako pokračovanie osvetlenia, ktoré bolo realizované na predchádzajúcom úseku od mosta JV obchvatu mesta po lávku cez potok Jakubianka.

Zodpovedný projektant : **Ing. Zoltán Béreš,**
PRODOSING, s.r.o.,
Bardejovská 13, 080 06 Prešov – Ľubotice
*autorizovaný stavebný inžinier, reg. č. 3352 * Z * A2*
kompletné architektonické a inžinierske služby

Spôsob uskutočnenia

stavby : dodávateľský, zhotoviteľom

Zhotoviteľ : bude oznámený do 15 dní od výberového konania

Termín ukončenia

stavby : 12/2029

1/ Napojenie na dopravnú a technickú infraštruktúru: Vedenie cyklistickej komunikácie je navrhované v maximálnej možnej miere po hrádzi (pravostrannej) toku Jakubianka s jej napojením na existujúce komunikácie.

2/ Vplyv stavby na životné prostredie

Stavba je navrhovaná na území s prvým stupňom územnej ochrany, ktoré nie sú evidované biotopy európskeho významu, biotopy národného významu, ani biotopy chránených druhov flóry a fauny, a to v zastavanom aj mimo zastavaného územia mesta Stará Ľubovňa. Stavba nebude mať negatívny vplyv na životné prostredie v dotknutom území.

Na umiestnenie a uskutočnenie stavby sa na podklade § 66 stavebného zákona a § 10 ods. 1 vyhl. č. 453/2000 Z. z. **určujú tieto podmienky:**

1. Stavba musí byť uskutočnená podľa dokumentácie overenej v stavebnom konaní, ktorá je súčasťou tohto rozhodnutia. Zmeny nemožno vykonať bez predchádzajúceho povolenia stavebného úradu.
2. Pri uskutočnení stavby je potrebné dodržiavať predpisy týkajúce sa bezpečnosti práce a technických

zariadení a dbať o ochranu zdravia osôb na stavenisku.

3. Pri stavbe budú dodržané všeobecné technické požiadavky na uskutočnenie stavby a príslušné technické normy.

4. Stavebník **je povinný** podľa § 46d stavebného zákona viesť stavebný denník.

5. Stavebník zabezpečí v súlade s § 66 ods. 2 písm. g/ stavebného zákona použitie vhodných stavebných výrobkov.

6. Vytýčenie stavby pred začatím stavebných prác zabezpečí stavebník u oprávnenej osoby.

7. Pri vjazde na stavenisko a výjazde z neho je stavebník stavby povinný dbať na bezpečnosť cestnej premávky na cestnej komunikácii ako aj dbať o to, aby pri výstavbe nedochádzalo k znečisťovaniu uvedených ciest.

8. Stavebník pred zahájením prác na stavbe musí požiadať všetkých správcov podzemných vedení o vytýčenie sietí a počas realizácie stavby dbať o ich ochranu a rešpektovať ich ochranné pásma.

9. Pripomienky vyplývajúce zo stanovísk dotknutých orgánov:

Ministerstvo vnútra SR, Centrum podpory Prešov,

Stanovisko č. CPPO-OTI-2024/002557-333 zo dňa 26.11.2024

- nemá žiadne pripomienky k umiestneniu a realizácii stavby.

Ministerstvo obrany SR, Sekcia majetku a infraštruktúry, odbor správy nehnuteľného majetku štátu, Bratislava,

Stanovisko č. SEMaI-EL13/2-5-4625/2024 zo dňa 20.02.2025

- nemá pripomienky k realizácii stavby.
- v danej lokalite sa nenachádzajú podzemné ani nadzemné inžinierske siete v správe MO SR.

Okresné riaditeľstvo Hasičského a záchranného zboru v Starej Ľubovni,

Vyjadrenie č. ORHZ-SL-2021/000377-002 zo dňa 04.11.2021 - vrátenie

- Nakoľko uvedená **stavba spĺňa požiadavky § 1 ods. 2) písm. f) bod.1 vyhlášky MV SR č. 94/2004 Z.z.**, ktorou sa ustanovujú technické požiadavky na protipožiarnu bezpečnosť pri výstavbe a pri užívaní stavieb v znení neskorších predpisov, tak **citovaná vyhláška sa na túto stavbu nevzťahuje a preto nie je potrebné spracovanie riešenia protipožiarnej bezpečnosti stavby.**
- OR HaZZ Stará Ľubovňa sa preto k uvedenej stavbe z hľadiska protipožiarnej bezpečnosti stavby pre územné (prípadne stavebné) konanie **nevyjadruje.**

Okresný úrad Stará Ľubovňa, odbor starostlivosti o životné prostredie,

Vyjadrenie k dokumentácii č. OU-SL-OSZP-2024/010162-003 zo dňa 04.12.2024 pre potreby SK

- Z vodohospodárskeho hľadiska v zmysle § 28 ods. 1 zákona č. 364/2004 Z.z. o vodách a o zmene zákona SNR č. 372/1990 Zb. o priestupkoch v znení neskorších predpisov (vodný zákon), nemáme k predloženému návrhu pre stavebné povolenie (pre SO 101 – SO 108) pripomienky a uvedená stavba je možná z hľadiska ochrany vodných pomerov.

Okresný úrad Stará Ľubovňa, odbor starostlivosti o životné prostredie,

Vyjadrenie k dokumentácii č. OU-SL-OSZP-2024/011236-002 zo dňa 19.12.2024 – Súhlas v zmysle § 27 ods.

1 písm. a) vodného zákona

- po preskúmaní predmetnej žiadosti a stanoviska správcu toku, postupujúc v súlade s ustanovením § 27 ods. 1 písm. a) vodného zákona udeľujeme **súhlas** na realizáciu stavby (pre SO 101 – SO 108) za dodržania podmienok vyplývajúcich zo stanoviska č. SVP 65/2023/18 zo dňa 14.12.2023

Okresný úrad Stará Ľubovňa, odbor starostlivosti o životné prostredie,

Vyjadrenie k dokumentácii č. OU-SL-OSZP-2024/010149-002 zo dňa 20.11.2024

- Z hľadiska odpadového hospodárstva v zmysle § 99 ods. 1 písm. b, bod 2) zákona č. 79/2015 Z.z. o odpadoch nemáme k predloženej projektovej dokumentácii žiadne pripomienky pre vydanie stavebného povolenia pre stavebníka.
- Upozorňujeme, že so stavebnými odpadmi, ktoré vzniknú pri výstavbe sa musí nakladať iba v zmysle zákona č. 79/2015 Z.z. o odpadoch (zneškodnenie, príp. zhodnotenie) a vykonávanej vyhl. č. 344/2022 Z.z. (recyklácia stavebných odpadov).
- Pred podaním žiadosti o vydanie kolaudačného rozhodnutia pre stavbu je potrebné zo strany

stavebníka požiadať OÚ Stará Ľubovňa, odbor starostlivosti o ŽP o vyjadrenie ku kolaudácii v zmysle zákona o odpadoch a doložiť a preukázať potrebnými dokladmi akým spôsobom bolo naložené so vzniknutými stavebnými odpadmi (doklady ohľadom zhodnotenia vzniknutých odpadov – materiálové, energetické, ... príp. zneškodnenie odpadov – skládkovanie a pod.).

Okresný úrad Stará Ľubovňa, odbor starostlivosti o životné prostredie,

Vyjadrenie k dokumentácii č. OU-SL-OSZP-2024/010130-003 zo dňa 22.11.2024

- Z hľadiska štátnej správy ochrany prírody a krajiny nebudú dotknuté záujmy ochr. prírody a krajiny.
- Pri realizačných prácach je potrebné dbať na minimalizáciu zásahov do prírodného prostredia, ako aj na dodržanie platnej legislatívy na úseku ochrany prírody a krajiny.
- Upozorňujeme, že **ak bude potrebný výrub drevín** z dôvodu umiestnenia stavby, **je potrebné postupovať najmä podľa zákona č. 543/2002 Z.z.** (viď. najmä § 46 až § 48 tohto zákona)

Okresný úrad Stará Ľubovňa, odbor starostlivosti o životné prostredie,

Vyjadrenie k dokumentácii č. OU-SL-OSZP-2024/010981-002 zo dňa 10.12.2024

- Predmetná činnosť nenapĺňa znaky projektu, ktorý pravdepodobne môže mať samostatne alebo v kombinácii s iným plánom alebo projektom vplyv na územie európskej sústavy chránených území (NATURA 2000). Preto predmetná činnosť nie je predmetom procesu jeho posúdenia orgánom ochrany prírody a krajiny, vykonávaného podľa § 28 zákona č. 543/2002 Z.z..

Okresný úrad Stará Ľubovňa, odbor starostlivosti o životné prostredie,

Vyjadrenie k dokumentácii č. OU-SL-OSZP-2023/008323-002 zo dňa 12.10.2023

- Z hľadiska ochrany ovzdušia nemáme k predloženému projektu stavby pripomienky.

Okresný úrad Stará Ľubovňa, pozemkový a lesný odbor,

Rozhodnutie č. OU-SL-PLO-2025/002970-003 zo dňa 20.02.2025 o trvalom odňatí poľnohosp. pôdy podľa § 17

Rozhodnutie č. OU-SL-PLO-2025/007032-002 zo dňa 19.05.2025 o zmene druhu pozemku podľa § 10-pochybnosť

Okresný úrad Stará Ľubovňa, Odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií,

Vyjadrenie k dokumentácii č. OU-SL-OCDPK-2023/008327-002 zo dňa 09.10.2023

- OÚ SL, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií k uvedenému projektu pre účely stavebného konania vo vzťahu k ceste III. triedy nemá námietky.

Okresný úrad Stará Ľubovňa, odbor krízového riadenia,

Vyjadrenie k proj.dokumentácii pre stavebné povolenie č. OU-SL-OKR-2023/008617-002 zo dňa 11.10.2023

- Z hľadiska civilnej ochrany súhlasí s vydaním stavebného povolenia bez pripomienok.

UPC BROADBAND SLOVAKIA, s. r. o., Bratislava, Prevádzkárň Košice,

Vyjadrenie č. 454/2023 z roku 2023

- Vo vyznačenej záujmovej oblasti **sú uložené** naše siete KDS.

Slovak Telekom, a.s., Bratislava,

Vyjadrenie č. 6612311287 z roku 2023

- V záujmovom území **dôjde do styku** so sieťami elektronických komunikácií spoločnosti Slovak Telekom, a.s. a/alebo DIGI SLOVAKIA,s.r.o. Zároveň je stavebník povinný rešpektovať všetky všeobecné podmienky ochrany sietí spoločnosti Slovak Telekom, a.s. a DIGI SLOVAKIA,s.r.o. a ďalšie podm. obsiahnuté vo vyjadrení k PD a k existencii telekomun. vedení a rádiových zariadení.

Orange Slovensko,a.s.

Vyjadrenie č. KE-1164/2023 zo dňa 16.05.2023

- V záujmovom území **nedôjde** ku stretu PTZ prevádzkovateľa Orange Slovensko,a.s.

SITEL s.r.o. Košice,

Vyjadrenie č. 230424-0778 zo dňa 24.04.2023

- vo Vami vyznačenom záujmovom území na **nenachádzajú** EKS v majetku/správe SITEL s.r.o.

Norttel, s r. o., Stará Ľubovňa,

Vyjadrenie k stavbe zo dňa 11.12.2024

- V záujmovej oblasti **sa nachádza** naše telekomunikačné vedenie. Preto žiadame dodržať stanovené podmienky ochrany telekomunikačných zariadení/vedení v zmysle 10-tich bodov uvedených v predmetnom vyjadrení.
- Objekt je navrhovaný na mieste existujúcej káblovej šachty a rozvádzača. Žiadame o prekládku týchto zariadení pred realizáciou.

Prvá internetová, s.r.o.

Vyjadrenie k PD a k prítomnosti našej siete - č. 30/2024 zo dňa 19.11.2024

- V záujmovej lokalite sa nachádza telekomunikačná sieť našej spoločnosti. K predloženej PD nemáme pripomienky. Realizáciu povoľujeme za nasledujúcich podmienok:
 1. žiadateľ zaistí pred začatím zemných prác vytýčenie káblového vedenia
 2. zoznámi preukázateľne pracovníkov, ktorých sa to týka, s polohou tohto vedenia
 3. upozorní na možnú odchýlku skutočnej polohy vedenia od polohy vyplývajúcej z výkresovej dokumentácie
 4. vyzve svojich pracovníkov, aby dbali pri práci v týchto miestach na najvyššiu opatrnosť a vo vzdialenosti 1 meter po každej strane vytýčenej trasy vedenia nepoužívali žiadne mechanizačné prostriedky
 5. okamžite ohlási každé poškodenie podzemného káblového vedenia spoločnosti Prvá internetová spol. s r.o.
 6. žiadateľ pred začatím zemných prác objedná si u našej spoločnosti, priestorové vytýčenie siete písomne na adrese Prvá internetová, s.r.o., Továrenská 32, 064 01 Stará Ľubovňa, alebo emailom na net@slnet.sk, minimálne 5 dní pred požadovaným termínom vytýčenia.
 7. bezpodmienečné a bezvýhradné dodržanie pásiem podľa ust. § 68 zákona č. 351/2011 Z.z. o elektronických a príslušných STN
 8. v prípade, ak dôjde k odkrytiu už uložených sietí, žiadame, aby zástupcovia našej spoločnosti boli vopred prizvaní pred zásypom na kontrolu ako stavebný dozor, pred záhonom previesť zhutnenie zeminy pod trasou Prvá internetová, s.r.o., spätný zásyp sietí realizovať triedeným štrkom, zákrytovou doskou a ochrannou fóliou. Obnoviť krytie a značenie markermi.

Podtatranská vodárenská prevádzková spoločnosť, a.s.

Vyjadrenie č. P-25 493/2023, O-26 322/2023 zo dňa 06.10.2023

- V predmetnom priestore sadenia stavebných objektov sa nachádzajú podzemné vedenia v našej správe tak, ako sú informatívne zakreslené v prílohe z GISu (7xA4) - verejný vodovod zelenou farbou a kanalizácia červenou. Upozorňujeme na prítomnosť vodovodných a kanalizačných prípojk, ktoré nie sú v našej správe a sú zakreslené v GISe tenkou čiarou len orientačne.
- Pri realizácii stavby žiadame dodržať minimálne a maximálne krytie dotknutého vodovodného a kanalizačného potrubia podľa STN 73 6005 a pri zmene úrovne terénu žiadame armatúrne zariadenia a poklopy osadiť do novej/upravenej nivelety so zachovaním voľného prístupu z dôvodu ich prevádzkovania a údržby.
- Pri dodržaní stanovených 12-tich podmienok, s predloženou projektovou dokumentáciou pre stavebné povolenie predmetnej stavby súhlasíme.

Slovenský vodohospodársky podnik, štátny podnik, Povodie Hornádu, odštepný závod

Stanovisko k PD pre SP č. SVP 65/2023/18 zo dňa 14.12.2023

- Z hľadiska technicko-prevádzkových záujmov správcu vodných tokov a protipovodňovej ochrany s navrhovaným technickým riešením stavby pre účely vydania stavebného povolenia súhlasíme za dodržania 8-mich podmienok uvedených v stanovisku.
- Z hľadiska odboru správy majetku budú stavbou dotknuté parcely vo vlastníctve SR a správe SVP, š.p., Povodia Hornádu, odštepného závodu v zmysle LV č.143, 4800, 1109 a 2505. Pre potreby stavebného konania podľa § 58 zák. č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) za účelom preukázania iného práva k pozemkom podľa § 139 ods. 1 zákona žiadame pred vydaním stavebného povolenia uzatvoriť nájomnú zmluvu, ktorej predmetom bude prenájom dotknutých nehnuteľností.

Stanovisko k PD pre SP č. SVP 636/2025/5 zo dňa 24.01.2025

- Z hľadiska technicko-prevádzkových záujmov správcu vodných tokov a protipovodňovej ochrany žiadame o dodržanie podmienok určených v stanovisku SVP 65/2023/18.

VSD,a.s.

Vyjadrenie prevádzkovateľa DS VSD, a.s. k PD - č. 27114/2023 zo dňa 31.10.2023

- V trase navrhovanej stavby, resp. v jej blízkosti, sú situované podzemné a nadzemné NN a VN vedenia (vedenia boli orientačne zakreslené v prílohách k vyjadreniu pre územné konanie č. 7681/2023 z 02.04.2023).
- Pri zemných prácach nemie dôjsť k porušeniu statiky a uzemňovacej sústavy distribučného vedenia.
- Požadujeme dodržať minimálne dovolené vzdialenosti vedení od terénu a ostatných objektov v zmysle ustanovení STN 33 3300 a STN EN 50423-1.
- Upozorňujeme na dodržanie ustanovení v zmysle § 43 Zákona 251/2012 Z.z..
- Dopravné značky, informačné tabule, lavičky a pod. vybavenie cyklotrasy požadujeme umiestniť mimo ochranného pásma podzemných vedení. Konštrukcie (napr. prístrešky) požadujeme umiestniť mimo ochranného pásma nadzemných VN vedení.
- S plánovanými zemnými prácami v blízkosti podzemných vedení **súhlasíme**, žiadame však dodržať nasledovné podmienky:

- 1) Pred začatím zemných prác, si v prípade potreby objednať vytyčenie káblov a to prostredníctvom nášho eshopu na www.vsdeshop.sk.
- 2) V prípade, že bude križované naše podzemné vedenie, alebo dôjde ku súbehu plánovaného výkopu s ním, je bezpodmienečne nutné zaistiť naše vedenie proti vzniku previsu.
- 3) Odkryté vedenie musí byť chránené proti mechanickému poškodeniu.
- 4) Pri križovaní resp. súbehu nášho vedenia s novo ukladateľmi inžinierskymi sieťami musia byť dodržané minimálne vzdialenosti, stanovené v platnej STN 73 6005.
- 5) Pred zasypaním odkrytého kábla VSD, a.s. žiadame, aby bol prizvaný zástupca našej spoločnosti kvôli kontrole nepoškodenosti vedenia.
- 6) Zástupcu našej spoločnosti žiadame kontaktovať min. 2 pracovné dni pred zasypaním odkrytého kábla. Kontakty sú uvedené vo vyjadrení.
- 7) Pri zmene kategórie priestoru (povrchu) nad jestv. NN a VN podzem. vedeniami v zmysle STN 73 6005 (chodník, vozovka, voľný terén) je potrebné na náklady stavebníka doplniť podľa potreby ochranu el. káblov proti ich mech. poškodeniu v súlade s normami STN 34 1050, STN 33 2000-5-52 a STN 73 6005.

Ďalej upozorňujeme, že môže dôjsť k styku s elektroenergetickými zariadeniami, ktoré nie sú v majetku VSD, a.s., prostredníctvom ktorých sú napájaní odberatelia elektr. energie. Ich priebehy neevidujeme.

V prípade stavieb, na ochranu kt. sa zavádzajú ochranné pásma podľa osobitných predpisov žiadame, aby bol rešpektovaný rozsah ochranného pásma novovzniknutej stavby voči existujúcim častiam regionálnej distribučnej sústavy prevádzkovateľa VSD,a.s. V prípade nedodržania tejto požiadavky si bude VSD, a.s. uplatňovať všetky škody a zvýšené náklady, ktoré jej pri výkone povolenej činnosti vzniknú z titulu, že sa jej stavby a zariadenia dostali do ochranného pásma novovzniknutej stavby.

K povoleniu predmetnej stavby, podľa predloženej situácie, nemáme z hľadiska záujmov a pôsobnosti našej spoločnosti výhrady, ak budú dodržané naše podmienky uvedené vo vyjadrení.

Správa a údržba ciest Prešovského samosprávneho kraja – Oblasť Stará Ľubovňa

Stanovisko k dokumentácii č. SÚCPSK-SL/0467/2023-001 zo dňa 06.11.2023

- Voči realizácii stavby podľa predloženej dokumentácie **nemáme námietky** za dodržania 12-ich podmienok uvedených v stanovisku SaÚC PSK, Oblasť Stará Ľubovňa.

SPP distribúcia, a.s.

Vyjadrenie č. TD/NS/0666/2023/Hy zo dňa 16.10.2023

- V záujmovom území sa nachádza plynárenské zariadenie typu v zmysle príslušného vyjadrenia. S vydaním stavebného povolenia na predmetnú stavbu (bez jej plynofikácie) súhlasíme za dodržania všeobecných podmienok spoločnosti SPP (20 podmienok), technických podmienok (ktoré sú okrem iného aj súčasťou tohto vyjadrenia) a osobitných podmienok (1 podmienka) - ak by došlo pri realizácii inž. siete ku križovaniu s exist. VTL plynovodom DN 200 OCL a STL plynovodom DN

200, 150 OCL, D 225 PE s prípojkami, je potrebné preto miesto križovania realizovať v zmysle priestorovej normy STN 73 6005 a TPP 906 01.

Krajský pamiatkový úrad v Prešove

Záväzné stanovisko č. Z-PUSR-095360/2024 zo dňa 26.11.2024

- Krajský pamiatkový úrad Prešov podľa § 30 ods. 4 a § 41 ods. 4 pamiatkového zákona a § 140b zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov **súhlasí s vydaním stavebného povolenia** na predmetnú stavbu s nasledujúcou podmienkou:
 - 1) Stavebník je povinný v zmysle § 40 pamiatkového zákona a § 127 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov oznámiť každý archeologický nález Krajskému pamiatkovému úradu Prešov a urobiť nevyhnutné opatrenia, aby sa nález nepoškodil alebo nezničil.

Regionálny úrad verejného zdravotníctva so sídlom v Starej Ľubovni

Stanovisko k dokumentácii č. RÚVZSL/OHŽPaZ/3402/11050/2024 zo dňa 27.11.2024

- Z hľadiska ochrany verejného zdravia, podľa § 3 ods. 3 písm. b) zákona č. 355/2007 Z.z. o ochrane, podpore a rozvoji verejného zdravia a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, k predmetnej stavbe orgán verejného zdravotníctva **nemá pripomienky**.

Verejnoprospešné služby, p.o. mesta Stará Ľubovňa

Vyjadrenie zo dňa 26.09.2023

- K predmetnej stavbe podľa priloženej dokumentácii **nemáme žiadne pripomienky**

Vyjadrenie č. 165/2024 zo dňa 27.11.2024

- Po posúdení žiadosti naša organizácia VPS, p.o. Stará Ľubovňa **nemá žiadne pripomienky** k predmetnej projektovej dokumentácii.

Mesto Stará Ľubovňa - MsÚ SL, OV, ÚR a ŽP – vyjadrenie z dopravného hľadiska

Vyjadrenie k projektovej dokumentácii č. 2878/23-Žd zo dňa 18.09.2023 pre účely územného a stavebného konania

- z dopravného hľadiska súhlasíme s technickým riešením stavby za dodržania 8-ich podmienok uvedených vo vyjadrení k PD.

11. Stavebné povolenie v zmysle § 70 stavebného zákona je záväzné aj pre právnych nástupcov účastníkov konania.

12. Stavba môže byť užívaná až po kolaudácii. Stavebník podá včas návrh na vydanie kolaudačného rozhodnutia podľa § 79 stavebného zákona.

13. Stavebník je v zmysle § 66 ods.2 písm. h/ stavebného zákona povinný oznámiť stavebnému úradu začatie stavby.

14. Toto povolenie stráca platnosť v zmysle § 67 ods.2 stavebného zákona, ak sa so stavbou nezačne **do dvoch rokov odo dňa nadobudnutia právoplatnosti**.

15. Stavba nesmie byť začatá pokiaľ stavebné povolenie nenadobudne právoplatnosť v zmysle § 52 zák. číslo 71/1967 Zb. (o správnom konaní).

16. Stavebník je povinný pred začatím realizácie dopravného značenia požiadať príslušný cestný správny orgán o určenie dopravného značenia v súlade so zákonom č. 135/1961 Zb. - Zákon o pozemných komunikáciách (cestný zákon) a v prípade potreby tiež o povolenie na zvláštne užívanie komunikácie.

Rozhodnutie o námietkach :

Zo strany účastníkov konania neboli vznesené pripomienky

O d ô v o d n e n i e

Mesto Stará Ľubovňa, so sídlom: Obchodná 1108/1, 064 01 Stará Ľubovňa, IČO 00 330 167, podalo dňa 30.10.2024 na príslušný špeciálny stavebný úrad, žiadosť o vydanie stavebného povolenia na líniovú inžiniersku stavbu: „Cyklotrasa Stará Ľubovňa – Nová Ľubovňa“, členená na tieto stavebné objekty:

SO 108 Cyklotrasa od lávky po most cez Jakubianku pri bývalej Bille, podobjekty SO.108.0 Cyklotrasa a SO.108.1 Verejné osvetlenie, navrhované na parc. KN-C č. 1935/280, 1935/1 a 700/3 v k. ú. St.Ľubovňa.

Uvedeným dňom bolo začaté stavebné konanie.

Na uvedenú stavbu bolo vydané územné rozhodnutie o umiestnení stavby Obcou Nová Ľubovňa pod č.sp. 2023/576-368 SÚ/Mo zo dňa 23.10.2023 (právoplatne vykonateľné 20.11.2023). Miestne príslušný stavebný úrad podľa § 117 stavebného zákona vydal **súhlasné** vyjadrenie - „Záväzné stanovisko príslušného stavebného úradu podľa § 140b stavebného zákona“ v súlade s ust. § 140 b stavebného zákona – pod č. 2023/827-558 SÚ/Mo zo dňa 09.01.2024 - posúdenie predloženej projektovej dokumentácie (DSP a realizáciu stavby) predmetnej stavby a porovnávalo s právoplatným územným rozhodnutím o umiestnení stavby pod č.sp. 2023/576-368 SÚ/Mo zo dňa 23.10.2023, ktoré vydala Obec Nová Ľubovňa. Týmto úkonom dal stavebný úrad súhlas s vydaním povolenia vyššie uvedenej stavby špeciálnym stavebným úradom – príslušným cestným správnym orgánom – Mestom Stará Ľubovňa, odbor výstavby, ÚR a ŽP.

Predložená žiadosť bola preskúmaná z hľadísk uvedených v ust. § 62 a 63 stavebného zákona a bolo zistené, že uskutočnením stavby nie sú ohrozené verejné záujmy spoločnosti, ani neprimerane obmedzené či ohrozené verejné záujmy účastníkov konania. Stavba nebude mať negatívny vplyv na životné prostredie.

Stavebný úrad oznámil pre k.ú. Stará Ľubovňa verejnou vyhláškou č. MsÚ-SL-3254/21787/2024 zo dňa 14.11.2024 (vyvesenou dňa 15.11.2024, zvesenou dňa 02.12.2024) začatie stavebného konania.

Súčasne upozornil účastníkov konania, že môžu uplatniť svoje námietky a pripomienky k návrhu najneskôr do 7-mich pracovných dní od doručenia tohto oznámenia. V rovnakej lehote mali oznámiť svoje stanoviska dotknuté orgány, inak podľa § 61 ods. 5 stavebného zákona sa má za to, že ich stanoviská sú kladné.

V stanovenej lehote neboli vznesené žiadne námietky a pripomienky zo strany účastníkov konania.

Súhlasné stanoviská s realizáciou stavby predložili dotknuté orgány. Ich stanoviská, podmienky a pripomienky boli zahrnuté do podmienok rozhodnutia.

Dokumentácia stavby spĺňa všeobecné technické požiadavky na výstavbu.

Stavebný úrad v priebehu konania nezistil dôvody, ktoré by bránili povoleniu stavby, preto rozhodol tak, ako je uvedené vo výrokovej časti rozhodnutia..

Stavebník je v súlade s ust. § 4 zákona č. 145/1995 Z.z. o správnych poplatkoch v znení neskorších predpisov oslobodený od správnych poplatkov.

Poučenie:

Podľa § 54 zákona č.71/1967 Zb. o správnom konaní proti tomuto rozhodnutiu možno podať odvolanie v lehote 15 dní odo dňa oznámenia na stavebný úrad - Mesto Stará Ľubovňa, Obchodná 1, 064 01 Stará Ľubovňa. Toto rozhodnutie je po vyčerpaní riadnych opravných prostriedkov a nadobudnutí právoplatnosti preskúmateľné súdom.

PhDr. Ľuboš Tomko
primátor mesta

Príloha
Overená projektová dokumentácia
(pre stavebníka a k spisu)

Toto rozhodnutie má povahu verejnej vyhlášky podľa § 61 ods. 4 zákona č. 50/1976 Zb. /stavebný zákon/ v znení neskorších predpisov. Toto oznámenie musí byť vyvesené po dobu 15 dní na úradnej tabuli mesta a uverejnené na webovom sídle úradu na stránke www.staralubovna.sk. Posledný deň tejto lehoty je dňom doručenia.

Potvrdenie dátumu vyvesenia a zvesenia verejnej vyhlášky:

Vyvesené dňa

Zvesené dňa

Pečiatka a podpis

Pečiatka a podpis

Na vedomie:

- účastníci konania

1. Mesto Stará Ľubovňa, Obchodná 1108/1, 064 01 Stará Ľubovňa
2. Slovenský vodohospodársky podnik, š.p., Ďumbierska 14, 041 59 Košice
3. Ing. Zoltán Béreš – **zodpovedný projektant**
PRODOSING, s.r.o., Bardejovská 13, 080 06 Prešov – Ľubotice

- dotknuté orgány

4. Okresný úrad Stará Ľubovňa, odbor krízového riadenia, Nám. gen. Štefánika 1, 064 01 Stará Ľubovňa
5. Okresný úrad Stará Ľubovňa, odbor starostlivosti o životné prostredie, Nám. gen. Štefánika 1, 064 01 Stará Ľubovňa
6. Okresný úrad Stará Ľubovňa, pozemkový a lesný odbor, Nám. gen. Štefánika 1, 064 01 Stará Ľubovňa
7. Okresný úrad Stará Ľubovňa, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií, Nám. gen. Štefánika 1, 064 01 Stará Ľubovňa
8. Správa a údržba ciest PSK, oblasť Stará Ľubovňa, Levočská 25, 064 01 Stará Ľubovňa
9. Regionálny úrad verejného zdravotníctva so sídlom v Starej Ľubovni, Obrancov mieru 1, 064 01 Stará Ľubovňa
10. Okresné riaditeľstvo HaZZ v Starej Ľubovni, Mýtna 5, 064 01 Stará Ľubovňa
11. Krajský pamiatkový úrad v Prešove, Hlavná 115, 080 01 Prešov
12. Ministerstvo vnútra SR, Centrum podpory Prešov, oddelenie telekomunikácií a informatiky, Štúrova 7, 080 01 Prešov
13. Slovenský vodohospodársky podnik, š.p., Ďumbierska 14, 041 59 Košice
14. Podtatranská vodárenská prevádzková spoločnosť, a.s., Hraničná 662/17, 058 89 Poprad
15. Východoslovenská distribučná, a.s., Mlynská 31, 042 91 Košice
16. SPP-distribúcia, a.s., Bratislava, Mlynské nivy 44/b, 825 19 Bratislava 26
17. Slovak Telekom, a.s., Bajkalská 28, 817 62 Bratislava
18. Prvá internetová, spol. s r.o., Továrenská 32, 064 01 Stará Ľubovňa
19. Norttel, s.r.o., Nám. gen. Štefánika 6, 064 01 Stará Ľubovňa
20. Orange Slovensko, a.s., Metodova 8, 821 09 Bratislava
v zastúpení: MICHLOVSKÝ spol. s r.o., Rampova 5, 040 01 Košice
21. UPC BROADBAND SLOVAKIA, s.r.o., Alvinczyho 14, 040 01 Košice
22. Sitel, s.r.o., Zemplínska 6, 040 01 Košice
23. Verejnoprospešné služby, p.o. mesta Stará Ľubovňa, Levočská 21, 064 01 Stará Ľubovňa
24. Mesto Stará Ľubovňa – MsÚ SE, OV, ÚP a ŽP, RÚRaÚP, Obchodná 1, 064 01 Stará Ľubovňa
25. Mesto Stará Ľubovňa – MsÚ SE, OV, ÚR a ŽP, RD, Obchodná 1, 064 01 Stará Ľubovňa
26. Okresný úrad Stará Ľubovňa, katastrálny odbor, Námestie gen. Štefánika 6, 064 01 Stará Ľubovňa – **po nadobudnutí právoplatnosti**