



Číslo: OU-SL-PLO-2020/000858-62-VF
V Starej Ľubovni dňa 02. 11. 2020

ROZHODNUTIE

Okresný úrad Stará Ľubovňa, pozemkový a lesný odbor (ďalej len „OU-SL-PLO“), ako správny orgán príslušný podľa § 5 ods. 4 zákona SNR č. 330/1991 Zb. o pozemkových úpravách, usporiadaní pozemkového vlastníctva, pozemkových úradoch, pozemkovom fonde a o pozemkových spoločenstvách v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon“) v súlade s § 46 a nasl. zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní v znení neskorších predpisov (ďalej len „správny poriadok“) v konaní o jednoduchých pozemkových úpravách vykonávaných v časti katastrálneho územia Stará Ľubovňa, lokalita Nad Krivúľou (ďalej aj ako „JPÚ“) takto

rozhodol:

podľa § 4 ods. 5 zákona mení obvod projektu JPÚ Stará Ľubovňa, lokalita Nad Krivúľou určený rozhodnutím OU-SL-PLO číslo OU-SL-PLO-2019/004291-47-VF z 26. 9. 2019 tak, že:

1. obvod projektu JPÚ Stará Ľubovňa, lokalita Nad Krivúľou rozširuje o parcelu registra C KN č. 3015/252 o výmere 94 m², časť parcely registra C KN č. 3015/535 o výmere 36 m², časť parcely registra C KN č. 3015/536 o výmere 9 m² a parcely registra E KN č. 1738/2 o výmere 79 m² a 1445/1 o výmere 27 m²,
2. z obvodu projektu JPÚ Stará Ľubovňa, lokalita Nad Krivúľou vyníma časť parcely registra C KN č. 7141 o výmere 48 m², časť parcely registra C KN č. 7145/1 o výmere 103 m², parcelu registra C KN č. 7145/2 o výmere 21 m² a časť parcely registra C KN č. 7147 o výmere 54 m²,
3. výmera časti parciel registra C KN bude nasledovná: č. 3015/63 o výmere 2020 m², č. 3015/539 o výmere 151 m², č. 3015/540 o výmere 180 m², č. 7135/1 o výmere 512 m², č. 7146 o výmere 98 m², č. 7154/2 o výmere 113 m², č. 7221 o výmere 532 m²

a spresňuje hranicu obvodu projektu JPÚ Stará Ľubovňa, lokalita Nad Krivúľou v súlade s mapovým podkladom – aktualizovaným obvodom JPÚ Stará Ľubovňa, Nad Krivúľou, ktorý tvorí neoddeliteľnú súčasť tohto rozhodnutia.

O d ô v o d n e n i e

OU-SL-PLO, podľa § 8 ods. 1 zákona v spojení s § 8d zákona rozhodnutím č. OU-SL-PLO-2019/004291-47-VF z 26. septembra 2019 (ďalej len „rozhodnutie o povolení JPÚ“), rozhodol o povolení pozemkových úprav formou JPÚ v časti katastrálneho územia Stará Ľubovňa, lokalita Nad Krivúľou z dôvodu usporiadať pozemky v obvode vzhľadom na ich

budúce použitie na iné účely, ako je hospodárenie na pôde. Neoddeliteľnou súčasťou rozhodnutia o povolení JPÚ bola príloha – grafické znázornenie obvodu projektu JPÚ Stará Ľubovňa, Nad Krivúľou.

V priebehu konania o JPÚ v časti k. ú. Stará Ľubovňa, lokalita Nad Krivúľou, po doručení výpisov z registra pôvodného stavu, zverejnení registra pôvodného stavu a jeho doručení Združeniu účastníkov JPÚ v časti k. ú. Stará Ľubovňa, lokalita Nad Krivúľou, bola OU-SL-PLO dňa 2. 6. 2020 doručená žiadosť Ing. Petra Bohinského, Nižné Ružbachy 31, 065 02 Vyšné Ružbachy (ďalej len „žadateľ“) o zmenu hraníc obvodu projektu JPÚ. Súčasťou žiadosti je navrhované grafické znázornenie obvodu a súpis parciel, ktorých sa navrhované zmeny týkajú. Ako uvádza žadateľ, dôvodom navrhovanej zmeny obvodu projektu je, že schválená hranica obvodu projektu JPÚ je nedostatočná pre nový návrh ciest a plošnej územnej rezervy v tomto obvode.

OU-SL-PLO s navrhovanými zmenami týkajúcimi sa parciel C KN č. 3015/540, 3015/539 a 7221 a zahrnutím parciel C KN č. 3015/535 a 3015/536 do obvodu JPÚ súhlasí z dôvodu výstavby obslužných komunikácií a chodníkov.

Zahrnutím E KN parciel č. 1445/1 a 1738/2 a C KN parcely č. 3015/252 do obvodu JPÚ sa dosiahne racionálne usporiadanie vlastníctva a funkčné využitie predmetných parciel.

Dňa 22. 6. 2020 bola OU-SL-PLO doručená e-mailová žiadosť, v ktorej žiadateľ z dôvodu časového harmonogramu a finančného navýšenia žiada vynechať parcelu C KN č. 7141 z pôvodnej žiadosti doručenej dňa 2. 6. 2020.

OU-SL-PLO k vynechaniu parcely C KN č. 7141 z obvodu JPÚ uvádza, že predmetná parcela zasahuje do ochranného pásma vonkajšieho nadzemného elektrického vedenia, preto vynechanie tejto parcely z obvodu JPÚ má svoje opodstatnenie. Úpravou výmery parciel C KN č. 7135/1, 7146, 7154/2, 3015/63 a vynechaním parciel C KN č. 7145/1, 7145/2 a 4147 z obvodu JPÚ sa zároveň dosiahne priama línia juhozápadnej hranice obvodu JPÚ paralelná s ochranným pásom elektrického vedenia.

Vzhľadom na vyššie uvedené skutočnosti OU-SL-PLO rozhodol tak, ako je uvedené vo výrokovej časti tohto rozhodnutia.

Poučenie:

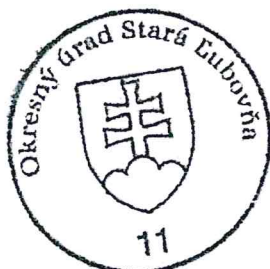
V zmysle § 4 ods. 5 zákona rozhodnutie o zmene obvodu projektu pozemkových úprav sa doručuje **verejnou vyhláškou**. Účastníkov pozemkových úprav, ktorého sa zmena obvodu projektu pozemkových úprav týka, sa rozhodnutie doručuje **do vlastných rúk**.

Podľa § 26 ods. 2 správneho poriadku doručenie verejnou vyhláškou sa vykoná tak, že sa písomnosť vyvesí po dobu 15 dní na úradnej tabuli správneho orgánu. **Posledný deň tejto lehoty je dňom doručenia**. Správny orgán zverejňuje písomnosť súčasne na svojom webovom sídle, ak ho má zriadené a ak je to vhodné aj iným spôsobom v mieste obvyklým, najmä v miestnej tlači, rozhlase alebo na dočasnej úradnej tabuli správneho orgánu na mieste, ktorého sa konanie týka.

V súlade s § 53 a nasl. správneho poriadku proti tomuto rozhodnutiu je možné podať odvolanie na správnom orgáne, ktorý dané rozhodnutie vydal - Okresný úrad Stará Ľubovňa,

pozemkový a lesný odbor, Nám. gen. Štefánika č. 1, 064 01 Stará Ľubovňa v lehote 15 dní odo dňa oznámenia tohto rozhodnutia.

Toto rozhodnutie je preskúmateľné súdom po vyčerpaní riadnych opravných prostriedkov.




Ing. Matúš Suchý
vedúci odboru

Príloha

Mapový podklad - aktualizovaný obvod JPÚ Stará Ľubovňa, Nad Krivul'ou

Doručuje sa – verejnou vyhláškou

Okresný úrad Stará Ľubovňa, pozemkový a lesný odbor, Nám. gen. Štefánika č. 1, Stará Ľubovňa – úradná tabuľa, webové sídlo

Mesto Stará Ľubovňa, Obchodná 1/1108, Stará Ľubovňa – úradná tabuľa, webové sídlo

Doručuje sa do vlastných rúk s opakovaným doručením

1. Mária Bulková, Mýtna 43A/1642, 064 01 Stará Ľubovňa
2. Mgr. Michal Dic, 17. novembra 20/1363, 064 01 Stará Ľubovňa
3. Mesto Stará Ľubovňa, Obchodná 1/1108, 064 01 Stará Ľubovňa
4. Mário Ochotnický, Chmeľnica 15, 064 01 Stará Ľubovňa
5. Gabriel Reľovský, Štúrova 22/402, 064 01 Stará Ľubovňa
6. Slovenský pozemkový fond, Búdkova 36, 817 15 Bratislava
7. Ľubomír Rybovič, Levočská 58/1782, 064 01 Stará Ľubovňa
8. Jana Rybovičová, Levočská 58/1782, 064 01 Stará Ľubovňa

Vyvesené dňa: 03.11.2020

Zvesené dňa:

MESTSKÝ ÚRAD
064 01 STARÁ ĽUBOVŇA
- 14 -

.....
pečiatka, podpis

.....
pečiatka, podpis

