



MESTO STARÁ ĽUBOVŇA

Číslo záznamu: 3490/2019/RVO

V Ý Z V A na zákazku s nízkou hodnotou

podľa § 117 zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len ZVO) na stavebné práce na zákazku s názvom „**Zlepšenie tepelno-izolačných vlastností budovy ZŠ Za vodou**“, pre Mesto Stará Ľubovňa.

1. Identifikácia verejného obstarávateľa:

Názov:	Mesto Stará Ľubovňa
Sídlo:	Obchodná 1, 064 01 Stará Ľubovňa
IČO:	00330167
Telefón:	052/ 43 15 270
Fax:	052/ 43 23 033
Stránkové hodiny:	8:00 – 14:00 hod.
Kontaktná osoba:	Mgr. František Grich
E-mail:	rvo@staralubovna.sk

2. Predmet zákazky:

- 2.1. Zákazka pozostáva predovšetkým zo stavebných prác/rekonštrukčných prác výmeny výplní otvorov (okná, balkón. dvere, vchod. dvere, steny) na ZŠ Za vodou. Obrazová dokumentácia je sprístupnená v prílohách výzvy.
- 2.2. Za účelom zlepšenia tepelno-izolačných vlastností budovy základnej školy sú navrhnuté stavebné úpravy v rozsahu:
 - výmena drevených zdvojených okien a balkónových dverí za plastové okná a balkónové dvere s tepelno-izolačným trojsklom,
 - výmena drevených vchodových dverí s jednoduchým zasklením za plastové a hliníkové vchodové dvere s tepelno-izolačným trojsklom,
 - výmena drevených presklenných stien s vchodovými dverami s jednoduchým zasklením za presklenné steny z hliníkových profilov s prerušeným tepelným mostom a tepelno-izolačným dvojsklom,
 - súčasťou výmeny budú aj vnútorné a vonkajšie parapety, žalúzie, panikové kovanie,
 - oprava vonkajšej a vnútornej omietky ostenia po výmeny výplní otvorov,
 - maľba ostenia okien a dverí,
 - úprava ostenia vikierov,
 - úprava podhľadu závetria a zádveria.
- 2.3. Predmet zákazky je definovaný číselným znakom zo spoločného slovníka obstarávania (CPV):
Hlavný predmet:
Hlavný slovník obstarávania: CPV 45000000-7 – Stavebné práce



MESTO STARÁ ĽUBOVŇA

Vedľajší predmet:

Hlavný slovník obstarávania: CPV 45421100-5 – Montáž dverí a okien a súvisiacich súčastí
CPV 45214210-5 – Stavebné práce na objektoch základných škôl
CPV 45410000-4 – Omietkarské práce
CPV 45442100-8 – Maliarske a natieračské práce

2.4. Verejný obstarávateľ pripúšťa ekvivalent.

2.4.1. Pri nacenení ekvivalentu v cenovej ponuke záujemcu, resp uchádzača **je povinný** záujemca resp. uchádzač k výkazu výmer priložiť aj technický list a porovnávaciu správu v ktorej záujemca resp. uchádzač porovná kvalitatívne parametre tovaru uvedeného vo výkaze výmer a tovaru ktorý nacení vo svojej cenovej ponuke. Z danej správy/porovnania musí byť zrejmé, že ponúknutý ekvivalent spĺňa minimálne také kvalitatívne požiadavky ako požadovaný tovar.

2.5. Verejný obstarávateľ požaduje od víťazného uchádzača:

2.5.1. pred zadaním okien do výroby zameranie okenných a dverných výplní, parapet a žalúzií, príp. iné v súlade s projektovou dokumentáciou. Pri nezrovnalostiach skutočného stavu s projektovou dokumentáciou ihneď upovedomí o danej skutočnosti verejného obstarávateľa.

2.6. Konečná cena za práce a dodávku materiálu musí byť konečná so splnením všetkých podmienok. Prípadná čiastková cena za ktorúkoľvek podmienku, musí byť zarátaná vo finálnej cenovej ponuke a dodatočná žiadosť o úhradu vyplývajúca z akejkoľvek podmienky nebude možná a bude sa brať ako porušenie podmienok.

3. Variantné riešenie:

3.1. Verejný obstarávateľ neumožňuje predložiť variantné riešenie.

3.2. Ekvivalent sa nepovažuje za variantné riešenie.

4. Predpokladaná hodnota zákazky:

4.1. Verejný obstarávateľ určil PHZ v súlade s § 6 ZVO na 178 741, 90 € bez DPH.

4.2. Verejný obstarávateľ požaduje záručnú dobu minimálne 60 mesiacov s výnimkou dodávok, ktorých výrobca udáva inú lehotu záruky.

5. Podmienky financovania:

5.1. Predmet zákazky sa bude financovať formou bezhotovostného platobného styku v lehote splatnosti faktúr, 30 kalendárnych dní odo dňa jej doručenia

5.2. Za riadne vykonané dielo bude mať povinnosť záujemca resp. uchádzač vystaviť faktúru a túto doručiť verejnemu obstarávateľovi po prevzatí diela zástupcom verejného obstarávateľa vo veciach technických, formou písomného protokolu o odovzdaní a prevzatí diela ak sa s verejným obstarávateľom nedohodne inak.



MESTO STARÁ ĽUBOVŇA

- 5.2.1.** Zákazka môže byť zaúčtovaná aj na viacerých faktúrach po dohode s verejným obstarávateľom, na základe logických celkov a súpisom vykonaných prác.
- 5.3.** Predávajúcemu sa neposkytne žiadny preddavok.
- 5.4.** Predmet zákazky bude hradený z finančných prostriedkov rozpočtu Mesta Stará Ľubovňa schválený na príslušný rok a z prostriedkov dotácie z Environmentálneho fondu.
- 5.5.** Všetky ďalšie platobné podmienky budú riešené v súlade s podmienkami Environmentálneho fondu.
- 5.6.** Ďalšie podmienky sú uvedené v zmluvných podmienkach (**Príloha č. 11**).
- 5.7.** Nevybratie uchádzača za dodávateľa nevytvára nárok na uplatnenie náhrady škody.

6. Typ zmluvy

- 6.1.** Na predmet zákazky verejný obstarávateľ uzatvorí s víťazným uchádzačom **Zmluvu o dielo** na zhotovenie požadovaných prác v zmysle príslušných ustanovení Obchodného zákonníka na dobu určitú. (**Príloha č. 11**)
- 6.2.** Odkladacou podmienkou pre účinnosť zmluvy je uzatvorenie a nadobudnutie účinnosti zmluvy a poskytnutí dotácie zo zdrojov Environmentálneho fondu.

7. Miesto dodania predmetu zákazky:

- 7.1.** Miesto dodania a realizácie predmetu zákazky:
ZŠ Za vodou, ul. Za vodou č. 14, súp. č. 1298; par. č. 1935/22

8. Trvanie zmluvného vzťahu a lehoty

- 8.1.** Obdobím trvania zmluvy o dielo na dodanie požadovaných prác a tovarov predmetu zákazky je v zmysle obchodných podmienok dodania predmetu zákazky a zmluvných údajov v súlade s podmienkami riadiaceho orgánu predpokladaný termín ukončenia prác do 26.11.2019.
- 8.2.** Odovzdanie staveniska pre montáž okenných a dverných výplní prebehne najneskôr do 3 pracovných dní od prevzatia oznámenia o akceptácii zmluvy s donorom.
- 8.3.** Ďalšie podmienky sú uvedené v zmluvných podmienkach (**Príloha č. 11**).

9. Obhliadka miesta a dodanie predmetu zákazky

- 9.1.** Výdavky spojené s obhliadkou miesta dodania predmetu zákazky idú na ťarchu záujemcu.
- 9.2.** V prípade záujmu a potreby, si môže záujemca vykonať individuálne obhliadku miesta realizácie stavebných prác na dodanie predmetu zákazky, aby si sám overil a získal potrebné informácie, nevyhnutné na prípravu a spracovanie ponuky.
- 9.3.** Záujemcom pri individuálnej obhliadke miesta dodania predmetu zákazky bude k dispozícii v pracovných dňoch:

Ing. Michal Žid, michal.zid@staralubovna.sk, tel.: 0524315222



MESTO STARÁ ĽUBOVŇA

10. Lehota viazanosti ponúk

10.1. V súlade s § 46 ods. 2 ZVO je uchádzač svojou ponukou viazaný od uplynutia lehoty na predkladanie ponúk až do uplynutia lehoty viazanosti ponúk stanovenej verejným obstarávateľom, vzhľadom na čas potrebný na vyhodnotenie ponúk a uzavretie zmluvy s úspešným uchádzačom, do 30.10.2019.

11. Zábezpeka

11.1. Verejný obstarávateľ viazanosť ponuky zabezpečuje zábezpekou v súlade s § 46 ZVO. Zábezpeka je poskytnutie bankovej záruky za uchádzača alebo zloženie finančných prostriedkov uchádzačom na účet verejného obstarávateľa v banke alebo v pobočke zahraničnej banky.

11.2. Zábezpeka prepadne v prospech verejného obstarávateľa, ak uchádzač v lehote viazanosti ponúk odstúpi od svojej ponuky alebo neposkytne súčinnosť alebo odmietne uzavrieť zmluvu podľa § 56 ods. 8 až 15 ZVO.

11.3. Výšku zábezpeky verejný obstarávateľ stanovil na: **5 000, 00 EUR**

11.4. Spôsob a podmienky zloženia zábezpeky

11.4.1. Zložením finančných prostriedkov na bankový účet verejného obstarávateľa

Banka:	VUB, a.s.
IBAN:	SK1602000010380012225602
BIC/SWIFT:	SUBA SK BX
Variabilný symbol:	(IČO a identifikácia uchádzača)
Správa pre prijímateľa:	3490/2019 RVO

Finančné prostriedky musia byť pripísané na účet obstarávateľa najneskôr v momente uplynutia lehoty na predkladanie ponúk. Ak finančné prostriedky nebudú zložené na bankovom účte obstarávateľa podľa článkov uvedených vyššie, bude uchádzač z verejnej súťaže vylúčený.

11.4.2. Poskytnutím bankovej záruky za uchádzača

Poskytnutie bankovej záruky sa riadi ustanoveniami § 313 až § 322 zákona č. 513/1991 Zb. Obchodného zákonníka, prípadne podľa príslušných ekvivalentných právnych noriem platných v krajine sídla uchádzača upravujúce poskytnutie bankovej záruky. Záručná listina môže byť vystavená bankou alebo pobočkou zahraničnej banky (ďalej len „banka“).

Zo záručnej listiny vystavenej bankou musí vyplývať, že:

- Banka uspokojí veriteľa (verejného obstarávateľa) vo výške zábezpeky podľa bodu 16.3 tejto časti súťažných podkladov za dlžníka (uchádzača) v prípade prepadnutia jeho zábezpeky ponuky v prospech verejného obstarávateľa podľa § 46 ods. 4 ZVO,
- Banková záruka sa použije na úhradu zábezpeky ponuky vo výške podľa bodu 11.3. tejto časti súťažných podkladov.



MESTO STARÁ ĽUBOVŇA

Banka sa zaväzuje zaplatiť vzniknutú pohľadávku verejného obstarávateľa do 15 dní po doručení výzvy verejného obstarávateľa na zaplatenie, na účet verejného obstarávateľa podľa bodu 11.4.1.

Banková záruka vzniká písomným vyhlásením banky v záručnej listine, že uspokojí veriteľa (verejného obstarávateľa) do výšky peňažnej sumy podľa bodu 11.3 tejto časti súťažných podkladov, čo musí vyplývať z obsahu záručnej listiny, ak sa splnia podmienky určené v záručnej listine, t.j ak prepadne zábezpeka uchádzačovi (dlžníkovi) podľa § 46 ods. 4 ZVO.

Platnosť bankovej záruky končí uplynutím lehoty viazanosti ponúk.

11.5. Verejný obstarávateľ od Zhotoviteľa - úspešného uchádzača **bude požadovať** najneskôr k dňu prevzatia staveniska počas realizácie stavby **tzv. výkonovú zábezpeku**.

11.6. Výška výkonovej zábezpeky je stanovená verejným obstarávateľom vo výške **5 000 €**. Vymedzenie špecifikovanej zábezpeky diela podrobne upravujú zmluvné podmienky.

11.7. Zhotoviteľovi - úspešnému uchádzačovi môžu jednotlivé zábezpeky prechádzať aj plynule bez vrátení a opätovných vkladaní finančných prostriedkov a to len za predpokladu, že s týmto postupom úspešný uchádzač súhlasí a svoje stanovisko doručí verejnému obstarávateľovi v písomnej forme. Týmto krokom sleduje verejný obstarávateľ zníženie byrokratickej zaťaženia, ktorá by bola kladená na úspešného uchádzača.

12. Vyhotovenie ponuky a jej obsah

12.1. Ponuka musí byť vyhotovená v písomnej forme, ktorá zabezpečí trvalé zachytenie jej obsahu.

12.2. Ponuka musí obsahovať:

12.2.1. Titulný list, v ktorom bude uvedený menný zoznam všetkých predložených (žiadaných) dokladov

12.2.2. Identifikačné údaje záujemcu, resp. uchádzača so všetkými náležitosťami s kontaktnými údajmi.

12.2.3. Čestné prehlásenie záujemcu, resp. uchádzača, podpísané štatutárnym zástupcom spoločnosti že:

12.2.3.1. súhlasí s podmienkami určenými obstarávateľom uvedenými vo výzve;

12.2.3.2. údaje v predloženej cenovej ponuke sú úplné a pravdivé;

12.2.3.3. je držiteľom dokladu o oprávnení podnikat' a rozsah oprávnenia je minimálne na hlavný predmet zákazky (§ 32 ods. 1 písm. e));

12.2.3.4. nemá uložený zákaz účasti vo Verejnom obstarávaní potvrdený konečným rozhodnutím v SR resp. EÚ (§ 32 ods. 1 písm. f));

12.2.3.5. neexistuje u neho dôvod na vylúčenie podľa § 40 ods. 6 písm. f) ZVO – Konflikt záujmov;

12.2.3.6. je zapísaný v registri partnerov verejného sektora.

12.2.4. Cenová ponuka - **Formulár – plnenie kritéria na hodnotenie ponúk. (Príloha č. 9)**

12.2.5. Vyplnený výkaz výmer. (Príloha č. 10)

12.2.6. Doklad o zložení zábezpeky – fotokópia účtu k predmetnému prevodu resp. originál záručnej listiny z banky



MESTO STARÁ ĽUBOVŇA

12.2.7. Zmluvné podmienky (Príloha č. 11)

12.3. Víťazný uchádzač doloží najneskôr k podpisu zmluvy:

12.3.1. Harmonogram vykonaných prác odsúhlasený verejným obstarávateľom.

13. Jazyk ponuky

13.1. Cenové ponuky sa predkladajú v slovenskom jazyku, prípadne českom jazyku.

14. Mena, spôsob tvorby ceny a ceny uvádzané v ponuke

14.1. Uchádzačom navrhovaná zmluvná cena celkom predmetu zákazky musí byť uvedená v mene Euro.

14.2. Spôsob tvorby ceny:

14.2.1. Verejný obstarávateľ požaduje spracovať cenu predmetu zákazky podľa požadovaných položiek s vyjadrením navrhovanej zmluvnej ceny celkom v EUR bez DPH, % sadzba DPH, výška DPH v EUR a navrhovanej zmluvnej ceny v EUR vrátane DPH.

14.2.2. Ak uchádzač nie je platiteľom DPH, uvedie navrhovanú zmluvnú cenu v ponuke celkom. Skutočnosť, že nie je platiteľom DPH, uchádzač uvedie vo svojej ponuke.

15. Miesto a lehota na predkladanie ponúk

15.1. Ponuky záujemcov je potrebné doručiť na adresu verejného obstarávateľa:

Názov: Mesto Stará Ľubovňa
Adresa: Obchodná 1, 064 01 Stará Ľubovňa
Úradné hodiny: 7:30 hod – 14:00 hod.

alebo osobne na vyššie uvedenú adresu do podateľne úradu, prípadne elektronickou poštou na e-mail: rvo@staralubovna.sk.

15.2. Lehota na predkladanie ponúk uplynie dňa **22.08.2019 o 10:00 hod..**

15.3. Ponuka zájemcu predložená po uplynutí lehoty na predkladanie ponúk sa vráti bezodkladne zájemcovi neotvorená.

15.4. V prípade, ak zájemca predloží ponuku prostredníctvom poštovej zásielky, je rozhodujúci termín doručenia ponuky splnomocnenému zástupcovi verejného obstarávateľa. V prípade elektronickej pošty je rozhodujúci dátum a čas došlého mailu.

15.5. Zájemca resp. uchádzač cenovú ponuku odovzdá v zalepenej obálke s označením „**Okná - ZŠ za vodou**“ – „**NEOTVARAŤ**“ a s adresou predkladateľa cenovej ponuky – pečiatka spoločnosti na podateľni Mestského úradu. V prípade elektronickej pošty zájemca, resp. uchádzač v predmete správy uvedie „**Okná - ZŠ za vodou**“ – „**NEOTVARAŤ**“ a v tele správy uvedie adresu predkladateľa cenovej ponuky s príslušnými prílohami.

16. Kritériá na vyhodnotenie ponúk:



MESTO STARÁ ĽUBOVŇA

16.1. Celková cena dodávky

váha 100 %

16.2. Hodnotenie ponúk uchádzačov je dané stanovením poradia podľa ponúknutej ceny, kde víťazom sa stáva uchádzač, ktorý ponúkol najnižšiu cenu.

17. Hodnotenie ponúk:

17.1. Vyhodnotenie ponúk bude vykonávané verejným obstarávateľom.

17.2. Do hodnotenia ponúk budú zaradené len také ponuky, ktoré splnili všetky požiadavky uvedené vo výzve.

17.3. Do hodnotenia ponúk nebudú zaradené ponuky, ktoré neobsahovali všetky požadované doklady a dokumenty.

17.4. Hodnotenie ponúk bude vykonané tak, že bude zostavené vzostupné poradie všetkých ponúk, ktoré neboli z vyhodnocovania vylúčené, podľa kritériá na vyhodnotenie ponúk.

17.5. V prípade odstúpenia záujemcu resp. uchádzača vyhodnoteného na prvom mieste, bude zmluva uzavretá so záujemcom resp. uchádzačom na druhom mieste, alebo ďalšom nasledujúcom mieste v prípade, že záujemca resp. uchádzač, ktorý sa umiestnil v poradí, odmietne podpísať zmluvu o dielo k danej zákazke s verejným obstarávateľom.

17.6. V prípade, ak bude hodnotená iba jedna ponuka, komisia bude skúmať iba prijateľnosť ponuky z ekonomického hľadiska v nadväznosti na rozpočet mesta.

17.7. Verejný obstarávateľ si vyhradzuje právo odmietnuť všetky predložené ponuky, prípadne vyhlásiť ďalšie kolo. Verejný obstarávateľ bezodkladne oznámi všetkým uchádzačom akékoľvek zmeny.

17.8. Proti rozhodnutiu verejného obstarávateľa pri postupe zadávania zákazky podľa § 117 ZVO nie je možné podať námietky.

.....
PhDr. Ľuboš Tomko
primátor mesta

Prílohy:

1. Technická správa
2. Situácia stavby
3. Schéma pôdorysu 1. NP
4. Schéma pôdorysu 2. NP
5. Schéma pôdorysu 3. NP
6. Výpis okien a dverí 1. časť
7. Výpis okien a dverí 2. časť
8. Stavebná úprava vikiera
9. Formulár plnenie kritérií
10. Výkaz výmer
11. Zmluvné podmienky