

Mesto Stará Ľubovňa

Zverejnené na úradnej tabuli dňa: 21.11.2022

Zverejnené na webovom sídle dňa: 21.11.2022

ZÁMER ZÁMENY majetku Mesta Stará Ľubovňa

Mesto Stará Ľubovňa v zastúpení primátorom PhDr. Ľubošom Tomkom v súlade s § 9a, odsek 8, písmeno e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a uznesením č. 1074 z rokovania Mestského zastupiteľstva v Starej Ľubovni č. XXX/2022 zo dňa 22.09.2022

týmto oznamuje

„zámer“ zámeny nehnuteľností podľa zákona č. 138/91 Zb. o majetku obcí, §9a, odsek 8, písmeno e) – prípad hodný osobitného zreteľa medzi zúčastnenými stranami 1) a 2) s finančným dorovnaním rozdielu hodnoty zamieňaných nehnuteľností nasledovne:

1) Mesto Stará Ľubovňa, Obchodná 1108/1, 064 01 Stará Ľubovňa, IČO: 00330167 – predmet zámeny:

- časť nehnuteľnosti – pozemku s p. č. CKN 4381/1, trvalý trávny porast s výmerou cca 16261 m², podiel 1/1, LV č. 3696 v k. ú. Stará Ľubovňa,

- nehnuteľnosť – pozemok s p. č. CKN 4381/2, trvalý trávny porast s výmerou 508 m², podiel 1/1, LV č. 3696 v k. ú. Stará Ľubovňa,

- nehnuteľnosť – pozemok s p. č. CKN 4213/3, záhrada s výmerou 545 m², podiel 1/1, LV č. 3696 v k. ú. Stará Ľubovňa,

- nehnuteľnosť – pozemok s p. č. CKN 4213/4, záhrada s výmerou 17 m², podiel 1/1, LV č. 3696 v k. ú. Stará Ľubovňa,

- nehnuteľnosť – pozemok s p. č. CKN 4381/3, trvalý trávny porast s výmerou 130 m², podiel 1/1, LV č. 3696 v k. ú. Stará Ľubovňa,

- nehnuteľnosť – pozemok s p. č. CKN 4214, ostatná plocha s výmerou 410 m², podiel 1/1, LV č. 3696 v k. ú. Stará Ľubovňa

- nehnuteľnosť – pozemok s p. č. CKN 4213/2, záhrada s výmerou 887 m², podiel 1/1, LV č. 3696 v k. ú. Stará Ľubovňa

- novovytvorený pozemok s p. č. CKN 4381/4, trvalý trávny porast s výmerou 2381 m², podiel 1/1, ktorý vznikol odčlenením od p. č. CKN 4381/1, trvalý trávny porast s výmerou 18642 m², podiel 1/1, LV č. 3696 v k. ú. Stará Ľubovňa geometrickým plánom č. 21/2022 zo dňa 03.05.2022 vyhotovený Štefanom Gulašim, Jakubany 428, 065 12 Jakubany, IČO: 14 313 898, úradne overeným Okresným úradom Stará Ľubovňa, katastrálnym odborom pod č. G1-281/2022 dňa 13.05.2022.

2) GURMAN, s.r.o., Prešovská 8, 064 01 Stará Ľubovňa, IČO: 31 731 198 – predmet zámeny:

nehnuteľnosť – pozemok s p. č. CKN 4474/2, trvalý trávny porast s výmerou 15719 m², podiel 1/1, LV č. 4151 v k. ú. Stará Ľubovňa

na účely majetkovoprávneho vyrovnania za cenu určenú znaleckými posudkami, ktorý je zverejnený minimálne 15 dní na úradnej tabuli a webovom sídle Mesta Stará Ľubovňa s nasledovnými podmienkami: „majetkovoprávne usporiadanie pozemkov“.

Odôvodnenie osobitného zreteľa: Majetkovoprávne vyrovnanie formou zámeny z dôvodu investičného zámeru vybudovania rekreačnej zóny pri Castle Distillery Stará Ľubovňa pre zúčastnenú stranu 2) a nadobudnutia pozemkov v lokalite Pod hradom pre zúčastnenú stranu 1).

Zámer zámeny majetku Mesta je zverejnený:

- a) na úradnej tabuli Mesta Stará Ľubovňa;
- b) na webovom sídle Mesta Stará Ľubovňa.

Stará Ľubovňa 21.11.2022

PhDr. Ľuboš Tomko, v.r.
primátor mesta Stará Ľubovňa