

MESTO STARÁ ĽUBOVŇA

Spoločný obecný úrad pre územné rozhodovanie a stavebný poriadok,
Námestie sv. Mikuláša 2/2, 064 01 Stará Ľubovňa

Číslo: 30/2019-Da-2

Vybavuje/ linka/ e-mail:

Ing. Dlugolinská /052 – 4315 255/dagmar.dlugolinska@staralubovna.sk

Stará Ľubovňa 27. 4. 2020

VEREJNÁ VYHLÁŠKA

OZNÁMENIE

o začatí územného konania a nariadení ústneho pojednávania s miestnym zisťovaním podľa § 36 ods. 4 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov

Ing. Peter Bohinský, trvale bytom Nižné Ružbachy 31, 065 02 Vyšné Ružbachy za Vlastníkov pozemkov IBV NAD KRIVUEOU Stará Ľubovňa podal dňa 25.1.2019 na stavebný úrad návrh o vydanie rozhodnutia na umiestnenie stavby: „IBV Nad Krivúľou - infraštruktúra“ na stavebné objekty:

SO 001-01	Osadenie navrhovaných 29xRD na parcelách č. 01-29
SO-101-01	Komunikácie a spevnené plochy,
SO-501-01	Splašková kanalizácia – rozšírenie siete,
SO-511-01	Dažďová kanalizácia,
SO-521-01	Verejný vodovod – rozšírenie siete,
SO-601-01	Napojenie VN vedenie
SO-602-01	Koncová kiosková trafostanica
SO-611-01	NN prívod – rozšírenie distribučnej siete
SO-621-01	Verejné osvetlenie – rozšírenie siete
SO-651-01	Telekomunikačné vedenie – rozšírenie siete
SO-701-01	STL plynovod – rozšírenie siete.

Dňa 7.5.2019 Vlastníci pozemkov IBV Nad Krivúľou Stará Ľubovňa, zastúpení Ing. Petrom Bohinským, trvale bytom Nižné Ružbachy 31, 065 02 Vyšné Ružbachy doplnili časť dokladov na základe rozhodnutia stavebného úradu vydaného pod č. 30/2019-Da zo dňa 18.2.2019 a písomne listom zo dňa 7.5.2019 zmenili návrh o vydanie rozhodnutia na umiestnenie stavby: „IBV Nad Krivúľou - infraštruktúra“ na stavebné objekty:

SO-501-01	Splašková kanalizácia – rozšírenie siete,
SO-521-01	Verejný vodovod – rozšírenie siete,
SO-601-01	Napájajúce VN vedenie
SO-602-01	Koncová kiosková trafostanica
SO-611-01	NN prívod – rozšírenie distribučnej siete
SO-621-01	Verejné osvetlenie – rozšírenie siete
SO-651-01	Telekomunikačné vedenie – rozšírenie siete
SO-701-01	STL plynovod – rozšírenie siete.

Na základe tohto návrhu zo dňa 7.5.2019 stavebný úrad zvolal konanie s miestnym zisťovaním na deň **16.7.2019**. Na tomto konaní dňa 16.7.2019 stavebný úrad preskúmal a prerokoval zmenený návrh a zistil, že navrhovatelia nedoložili ešte všetky potrebné doklady, a preto rozhodnutím vydaním pod číslom: 30/2019-Da zo dňa 30.09.2019 znovu prerušil územné konanie a vyzval navrhovateľov, aby v určenej lehote návrh doplnili o potrebné doklady.

Listom zo dňa 10.12.2019 stavebníci dňa 12.12.2019 doručili tunajšiemu stavebnému úradu zmenu a doplnenie návrhu na umiestnenie stavby spočívajúcu v doplnení objektovej skladby predmetnej stavby o stavebné objekty: SO-101-01 Komunikácie a spevnené plochy a SO-511-01 Dažďová kanalizácia a v úprave stavebného objektu SO-621-01 Verejné osvetlenie – rozšírenie siete podľa požiadaviek správcu verejného osvetlenia v meste Stará Ľubovňa – verejnoprospešné služby, p. o. mesta Stará Ľubovňa zo dňa 21.08.2019. V súvislosti so zmenou a doplnením návrhu boli do predmetného spisu doplnené nové podklady pre rozhodnutie v rozsahu:

1. Upravená projektová dokumentácie pre vydanie rozhodnutia o umiestnení predmetnej stavby
2. Záväzné stanovisko mesta Stará Ľubovňa č. 4014/18-Žd 501/19-Žd zo dňa 14.10.2019 k pripojeniu navrhovanej miestnej komunikácie na miestnu komunikáciu ul. Zimná v Starej Ľubovni
3. Stanovisko PVPS, a.s. k odvádzaniu dažďových vôd
4. Zoznam parcel na ktorých sa navrhuje umiestnenie predmetnej stavby podľa stavebných objektov

Na základe vyššie uvedeného stavebný úrad pokračoval v územnom konaní vo veci umiestnenia stavby „**IBV NAD KRIVUĽOU - infraštruktúra**“ na stavebné objekty:

SO-101-01	Komunikácie a spevnené plochy,
SO-501-01	Splašková kanalizácia – rozšírenie siete,
SO-511-01	Dažďová kanalizácia,
SO-521-01	Verejný vodovod – rozšírenie siete,
SO-601-01	Napojenie VN vedenie
SO-602-01	Koncová kiosková trafostanica
SO-611-01	NN prívod – rozšírenie distribučnej siete
SO-621-01	Verejné osvetlenie – rozšírenie siete
SO-651-01	Telekomunikačné vedenie – rozšírenie siete
SO-701-01	STL plynovod – rozšírenie siete.

na parcelách v k. ú. Stará Ľubovňa (lokality Nad Krivúľou v Starej Ľubovni) podľa vyššie uvedených stavebných objektov, t.z.

SO-101-01 Komunikácie a spevnené plochy sa navrhuje na pozemkoch parc. KN-C č.: 7170, 3015/526, 3015/524, 7154/1, 7116, 7117/1, 7118, 7221, 7120/2, 7120/1, 7121/2, 7122/2, 7123/2, 7125/8, 7126/2, 7127/2, 7128/2, 7130/2, 7128/1, 7127/3, 7126/3, 7125/1, 7123/3, 7131/2, 7132/2, 7135/3, 7135/1, 7138/5, 7154/2, 3015/63, 3015/539, 3015/540, 3015/522, 3015/502 v k. ú. Stará Ľubovňa;

SO-501-01 Splašková kanalizácia – rozšírenie siete sa navrhuje na pozemkoch parc. KN-C č.: 3015/524, 3015/526, 7221, 7170, 7121/2, 7122/2, 7154/1, 7122/3, 7123/3, 7125/1, 7126/3, 7127/3, 3015/502, 3015/522, 3015/63, 7154/2, 7138/5, 7135/1, 7135/3, 7132/2, 7131/2, 7130/2, 7128/2, 7127/2, 7126/2, 7125/8, 7123/2 v k. ú. Stará Ľubovňa;

SO-511-01 Dažďová kanalizácia sa navrhuje na pozemkoch parc. KN-C č. 3015/63, 3015/252, 7154/1, 7221, 7170, 7121/2, 7122/2, 7123/2, 7122/3, 7123/3, 7125/1, 7126/3, 7127/3, 7154/2, 7138/5, 7135/1, 7135/3, 7132/2, 7131/2, 7130/2, 7128/2, 7127/2, 7126/2, 7125/8 v k. ú. Stará Ľubovňa;

SO-521-01 Verejný vodovod – rozšírenie siete sa navrhuje na pozemkoch parc. KN-C č.: 3949/1, 4259/25, 7221, 7170, 7121/2, 7122/2, 7123/2, 7125/8, 7126/2, 7127/2, 7128/2, 7130/2, 7128/1, 7127/3, 7126/3, 7125/1, 7123/3, 7131/2, 7132/2, 7135/3, 7135/1, 7138/5 v k. ú. Stará Ľubovňa;

SO-601-01 Napojenie VN vedenie sa navrhuje na pozemkoch parc. KN-C č.: 7223/3, 7221, 3015/526, 3015/524, 3015/500, 3015/521, 3015/499 v k. ú. Stará Ľubovňa;

SO-602-01 Koncová kiosková trafostanica sa navrhuje na pozemku parc. KN-C č. 3015/499 v k. ú. Stará Ľubovňa;

SO-611-01 NN prívod – rozšírenie distribučnej siete sa navrhuje na pozemkoch parc. KN-C č.: 3015/499, 3015/500, 3015/521, 3015/524, 3015/526, 7221, 7170, 7121/2, 7122/2, 7123/2, 7125/8, 7126/2, 7127/2, 7128/2, 7130/2, 7154/1, 7122/3, 7123/3, 7125/1, 7126/3, 7127/3, 7128/1, 7131/2, 7132/2, 7135/3, 7135/1, 7138/5 v k. ú. Stará Ľubovňa;

SO-621-01 Verejné osvetlenie – rozšírenie siete sa navrhuje na pozemkoch parc. KN-C č.: 3015/522, 3015/524, 3015/526, 7221, 7170, 7121/2, 7122/2, 7123/2, 7125/8, 7126/2, 7127/2, 7128/2, 7130/2, 7128/1, 7127/3, 7126/3, 7125/1, 7131/2, 7132/2, 7135/3, 7135/1, 7138/5, 3015/63, 7154/2, 3015/540 v k. ú. Stará Ľubovňa;

SO-651-01 Telekomunikačné vedenie – rozšírenie siete sa navrhuje na pozemkoch parc. KN-C č.: 3015/526, 7221, 7170, 7121/2, 7122/2, 7123/2, 7125/8, 7126/2, 7127/2, 7128/2, 7130/2, 7128/1, 7127/3, 7126/3, 7125/1, 7123/3, 7131/2, 7132/2, 7135/3, 7135/1, 7138/5, 7154/2, 3015/63 v k. ú. Stará Ľubovňa;

SO-701-01 STL plynovod – rozšírenie siete sa navrhuje na pozemkoch parc. KN-C č.: 3015/500, 3015/524, 3015/526, 7221, 7170, 7121/2, 7122/2, 7123/2, 7125/8, 7126/2, 7127/2, 7128/2, 7130/2, 7128/1, 7127/3, 7126/3, 7125/1, 7123/3, 7131/2, 7132/2, 7135/3, 7135/1, 7138/5, 7154/2, 3015/63, 3015/539, 3015/522, 3015/502, 3015/503 v k.ú. . Stará Ľubovňa.

Mesto Stará Ľubovňa, ako stavebný úrad príslušný podľa § 117 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon), v znení neskorších predpisov, v súlade s ustanovením § 36 ods. 1, 4 stavebného zákona **znovu** oznamuje začatie územného konania dotknutým orgánom a známym účastníkom konania a súčasne

n a r i a Ľ u j e

na prerokovanie **zmeneného návrhu** doručeného stavebnému úradu dňa 6.2.2020 ústne pojednávanie spojené s miestnym zisťovaním na deň

19. 5. 2020 o 10. 00 h

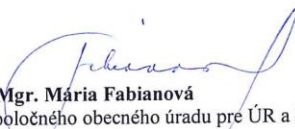
so stretnutím pozvaných, za dodržania prísnych hygienických opatrení na Mestskom úrade v Starej Ľubovni (bočný vchod) - Obradná miestnosť.

Do podkladov rozhodnutia možno nahliadnuť pred dňom ústneho pojednávania na Meste Stará Ľubovňa, Spoločnom obecnom úrade pre ÚR a SP, Námestie sv. Mikuláša 2/2, 1. poschodie, č. dverí 228 (stránkové dni pondelok, utorok, streda, štvrtok a piatok) a pri ústnom pojednávaní.

Účastníci konania môžu svoje námietky k návrhu uplatniť podľa § 36 a § 42 ods. 4 stavebného zákona najneskôr pri ústnom pojednávaní, inak sa na ne neprihliadne. K pripomienkam a námietkam, ktoré boli alebo mohli byť uplatnené pri prerokovaní územného plánu obce, alebo územného plánu zóny sa neprihliada. V rovnakej lehote môžu oznámiť svoje stanovisko dotknuté orgány. Ak niektorý z dotknutých orgánov potrebuje na riadne posúdenie dlhší čas, predĺži stavebný úrad na jeho žiadosť lehotu pred jej uplynutím. Ak dotknutý orgán, ktorý bol vyrozumený o začatí územného konania, neoznámí v určenej lehote alebo predĺženej lehote svoje stanovisko k navrhovanej stavbe, má sa za to, že so stavbou z hľadiska ním sledovaných záujmov súhlasí.

Ak sa nechá niektorý z účastníkov konania v konaní zastupovať, jeho zástupca musí predložiť písomnú plnú moc.





Mgr. Mária Fabianová
vedúca spoločného obecného úradu pre ÚR a SP

Toto oznámenie má povahu verejnej vyhlášky podľa § 36 ods. 4 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov a bude vyvesené po dobu 15 dní na úradnej tabuli mesta Stará Ľubovňa a zároveň na webovom sídle mesta Stará Ľubovňa na stránke www.staralubovna.sk. Posledný deň tejto lehoty je dňom doručenia.

Vyvesené dňa 17. 4. 2020

Zvesené dňa

Pečiatka a podpis: 

Pečiatka a podpis:

MESTSKÝ ÚRAD
Stará Ľubovňa
-121-