

MESTO STARÁ ĽUBOVŇA

Číslo: 28/2020-Da
Stará Ľubovňa 13. 3. 2020

VEREJNÁ VYHLÁŠKA

ROZHODNUTIE

Mesto Stará Ľubovňa, stavebný úrad príslušný podľa § 117 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov (ďalej len stavebný zákon) a v zmysle § 46 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) v y d á v a

rozhodnutie o umiestnení stavby

v zmysle § 39 a 39a stavebného zákona a § 4 vyhl. MŽP SR č. 453/2000 Z. z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona s týmito charakteristickými údajmi:

Navrhovateľ	:	Slovak Telekom, a.s., so sídlom Bajkalská 28, 817 62 Bratislava, IČO 35 763 469, zastúpená spoločnosťou SUPTel, s. r. o., so sídlom Pri Šajbách 3, 831 06 Bratislava - Rača, IČO 35824425
Názov stavby	:	„OK OR PZ, Stará Ľubovňa, Okružná 25“
Miesto stavby	:	Stará Ľubovňa, Okružná ulica
Katastrálne územie	:	Stará Ľubovňa
Kraj	:	Prešovský
Parcelné čísla pozemkov	:	KN C č. 2803, 2794/1, 1919/2, 890/20, 2801, 2791, 890/1
Vlastnícke právo	:	- LV č. 3696, 1029 - Písomné súhlasy vlastníkov nehnutelností zo dňa 15.1.2020 a 7.2.2020 (§ 3 ods. 1 písm. e/ Vyhl. MŽP SR č. 453/2000 Z.z.)
Druh stavby	:	Nová líniová stavba
Charakter stavby	:	Inžinierska stavba

- Účel stavby** : Vybudovanie novej optickej telekomunikačnej prípojky (FTTH - univerzálnej telekomunikačnej optickej siete na báze optických vláknových zväzkov zafukovaných do mikrotrubičkového systému) pre objekt MV SR OR PZ na ulici Okružná 25 v Starej Ľubovni.
- Zodpovedný projektant** : **Ing. Daniel Ondrej,**
autorizovaný stavebný inžinier,
reg. č. 1771*14 Technické, technologické
a energetické vybavenie stavieb
SPOTel, s. r. o., Pri Šajbách 3, 831 06 Bratislava
- Popis stavby** : Líniová a inžinierska stavba rieši vybudovanie novej optickej telekomunikačnej prípojky (FTTH - univerzálnej telekomunikačnej optickej siete na báze optických vláknových zväzkov zafukovaných do mikrotrubičkového systému) pre objekt „MV SR OR PZ“ na ulici Okružnej č. 25 v Starej Ľubovni. Pre optické pripojenie objektu „MV SR OR PZ“ je potrebné v sekundárnej časti optickej prístupovej siete (SČOPS) vybudovať „multirúru“ typu „DB“ v úseku od existujúcej „36MDS4“ – až do miestnosti serverovne TO „MV SR OR PZ“. Po vybudovaní „multirúry“ a jej prepojení v existujúcej spojke „36MDS4“ a ukončení „TO“ bude do mikrotrubičky „multirúry“ zafúknutý „vláknový optický zväzky SMF D“, ktorý umožní optické pripojenie „MV SR OR PZ“. Celková dĺžka navrhovanej trasy bude cca 110 m.

Pre umiestnenie navrhovanej stavby sa určujú nasledovné podmienky:

1. Architektonické a urbanistické

Trasa líniovej stavby bude vedená parcelami: KN C č. 2803, 2794/1, 1919/2, 890/20, 2801, 2791, 890/1 v k.ú. Stará Ľubovňa.

Navrhovaná výstavba je akceptovateľná a nie je v rozpore so záväznou a smernou časťou ÚPN SÚ mesta Stará Ľubovňa.

Stavba bude realizovaná v zastavanom území mesta Stará Ľubovňa na Okružnej ulici v Starej Ľubovni. Samotná trasa pre pokládku „multirúry“ začína v mieste multirúrovej spojky „36MDS4“ na existujúcej trase multirúr. Následne pokračuje súbežne s chodníkom v trase existujúcich „multirúr“ v smere k ulici Okružná pred bytový dom (BD) č. 846/14. Od uvedeného BD pokračuje smerom k budove OR PZ v Starej Ľubovni (na Okružnej 847/25 v Starej Ľubovni) až do miesta navrhovaného vstupu do samotného objektu. V uvedenom úseku križuje asfaltové chodníky a ulicu Okružná. Celková dĺžka navrhovanej trasy bude cca 110 m.

Stavba bude realizovaná v rozsiahlom území, tak ako je vyznačená vo výkrese č. 2 a 3 projektovanej trasy predmetného projektu stavby pre územné rozhodnutie, ktoré tvoria neoddeliteľnú súčasť územného rozhodnutia.

2. Napojenie na komunikačnú sieť

Dopravné prepojenie navrhovanej stavby sa nerieši.

3. Napojenie na rozvodné siete a kanalizáciu

Projektová dokumentácia nerieši.

4. Požiadavky z hľadiska ochrany ŽP

Realizácia stavby a jej budúca prevádzka nebude mať negatívne vplyvy na životné prostredie.

5. Požiadavky vyplývajúce zo stanovísk dotknutých orgánov:

Plniť požiadavky uplatnené v záväzných stanoviskách podľa § 140b stavebného zákona dotknutými orgánmi, ak nie sú určené správnymi rozhodnutiami, prípadne požiadavky vlastníkov sietí a zariadení verejného dopravného technického vybavenia na napojenie na tieto siete:

Krajský pamiatkový úrad Prešov,

záväzné stanovisko číslo KPUPO-2019/25285-2/HM zo dňa 16.12.2019

- Súhlasí s vydaním územného rozhodnutia na predmetnú stavbu s nasledujúcou podmienkou:
 1. Stavebník je povinný v zmysle § 40 pamiatkového zákona a § 127 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov **oznámiť každý archeologický nález** Krajskému pamiatkovému úradu Prešov a urobiť nevyhnutné opatrenia, aby sa nález nepoškodil alebo nezničil.

Ministerstvo vnútra SR, Centrum podpory Prešov, oddelenie telekomunikačných služieb,

stanovisko číslo CPPO-OTS-2020/001351-157 zo dňa 13.02.2020

- K umiestneniu a realizácii predmetnej stavby z hľadiska Oddelenia telekomunikačných služieb Centrum podpory Prešov a nami sledovaných záujmov s realizáciou výstavby v zmysle popisu prác uvedené v oznámení súhlasíme.
- Pred začatím prác a pri každom súvisiacom probléme, resp. nejasnosti žiadame s dostatočným predstihom kontaktovať a prizvať nášho technika na OR PZ Stará Ľubovňa, tel. 0961 83 5395, MT: 0917 208 302.

Ministerstvo obrany SR, Agentúra správy majetku, Detašované pracovisko Východ, Košice,

stanovisko číslo ASMDpV-49-1298/2019 zo dňa 19. decembra 2019

- Súhlasí s predmetnou stavebnou akciou podľa predloženej PD bez pripomienok. V riešenom území sa nenachádzajú inžinierske siete vojenskej správy.
- Ak dôjde k zmenám alebo ak realizácia nebude začatá do dvoch rokov od vydania stavebného povolenia, je potrebné požiadať o nové záväzné stanovisko.

Okresný úrad Stará Ľubovňa, odbor krízového riadenia,

vyjadrenie číslo OU-SL-OKR-2019/010729-002 zo dňa 3.12.2019

- K uvedenému návrhu riešenia z hľadiska civilnej ochrany (pri dodržaní podmienok o mieste vstupe) nemá pripomienky a súhlasí s umiestnením predmetnej stavby podľa predloženej dokumentácie.

Ministerstvo dopravy a výstavby Slovenskej republiky,

Útvar vedúceho hygienika rezortu, oddelenie oblastného hygienika Košice,

záväzné stanovisko zn. 34330/2019/ÚVHR/103886 zo dňa 12.12.2019

- Súhlasí s návrhom na územné konanie predmetnej stavby.

Okresné riaditeľstvo Hasičského a záchranného zboru v Starej Ľubovni,

stanovisko číslo ORHZ-SL2-2019/000322-002 zo dňa 05.12.2019

- S projektovou dokumentáciou pre územné rozhodnutie predmetnej stavby súhlasí bez pripomienok.

Okresný úrad Stará Ľubovňa, odbor starostlivosti o životné prostredie,
vyjadrenie číslo OU-SL-OSZP-2019/010944-002 zo dňa 10.12.2019

- Z hľadiska štátnej správy ochrany prírody a krajiny nebudú dotknuté záujmy ochrany prírody a krajiny. Upozorňujeme, že ak bude prípadne potrebný výrub drevín z dôvodu umiestnenia stavby, je potrebné postupovať podľa zákona č. 543/2002 Z.z. (vid'. najmä §§ 46 až 48 tohto zákona).
- V zmysle § 9 ods. 3 zákona č. 543/2002 Z.z. sa v prvom stupni ochrany v zastavanom území obce vyjadrenie ku vydaniu stavebného povolenia nevydáva.

Okresný úrad Stará Ľubovňa, odbor starostlivosti o životné prostredie,
vyjadrenie číslo OU-SL-OSZP-2019/011038-002 zo dňa 12.12.2019

- Z vodohospodárskeho hľadiska nemáme k predloženej PD pre územné konanie žiadne pripomienky a uvedená stavba je možná z hľadiska ochrany vodných pomerov.

Okresný úrad Stará Ľubovňa, odbor starostlivosti o životné prostredie,
vyjadrenie číslo OU-SL-OSZP-2019/010943-002 zo dňa 05.06.2018

- Z hľadiska odpadového hospodárstva pre vydanie územného rozhodnutia na predmetnú stavbu nemá žiadne pripomienky.

Upozorňujeme stavebníka, že so stavebnými odpadmi, ktoré vzniknú počas vybudovania novej optickej siete pre potreby OR PZ Stará Ľubovňa sa musí nakladať v zmysle § 77 ods. 1,2/ zákona č. 79/2015 Z.z. o odpadoch. Pred vydaním kolaudácie stavby sa stavebník a investor stavby, pre ktorého sa stavebné práce vykonávajú, preukážu a doložia všetky potrebné doklady a zároveň investor stavby ako pôvodca odpadu je povinný požiadať okresný úrad, odbor starostlivosti o životné prostredie o vyjadrenie v zmysle § 99 ods. 1 písm. b, bod 5/ zákona č. 79/2015 Z.z. o odpadoch, kde sa preukáže ako sa nakladalo so vzniknutými stavebnými odpadmi. Vzniknuté stavebné odpady a to: 17 01 01 – betón, 17 03 02 – bitúmenové zmesi iné ako uvedené v 17 03 01, sa podľa predloženej projektovej dokumentácie budú zneškodňovať a následne sa podľa činnosti D1 skládkovaním a to iba na povolenej skládke odpadov. Uvedené stavebné odpady boli zatriedené podľa platného Katalógu odpadov, ktorý je uvedený vo Vyhl. MŽP SR č. 365/2015 Z.z. ako ostatné odpady. Stavebný odpad a to: 17 05 06 – výkopová zemina iná ako uvedená v 17 05 05, sa podľa predloženej dokumentácie využijú na vyrovnanie okolitého terénu a zásyp, pričom prebytočná zemina sa zneškodní skládkovaním iba na povolenej skládke.

Zároveň pri stavebných prácach môžu vzniknúť aj odpady z obalov, ktoré sa v meste Stará Ľubovňa separujú, preto je potrebné, aby sa uvedené druhy odpadov z obalov (15 01 01, 20 01 01 - obaly z papiera a lepenky, 15 01 02, 20 01 39 - obaly z plastov) odovzdávali do zberných nádob, ktoré sú určené na zhromažďovanie a zber takýchto druhov odpadov v rámci územia mesta Stará Ľubovňa. Zároveň si stavebník a investor stavby, budú plniť aj povinnosti, ktoré im vyplývajú v zmysle § 14 ods. 1/ zákona č. 79/2015 Z.z. o odpadoch a to viesť a uschovávať evidenciu o druhoch odpadov, množstvách jednotlivých odpadov, ich spôsobe ďalšieho nakladania a to o ich využití alebo zneškodnení a podľa množstva vzniknutých odpadov je pôvodca povinný predložiť ročné tlačivo Ohlásenie o vzniku odpadu a nakladania s ním na príslušný okresný úrad, odbor starostlivosti o životné prostredie. So stavebnými odpadmi, ktoré vzniknú pri realizácii predmetnej stavby je potrebné uskutočňovať v súlade s hierarchiou odpadového hospodárstva a odpady je potrebné odovzdávať na ďalšie nakladanie a to v prvom rade na zhodnocovanie (R), a následne na zneškodňovanie (D) iba u oprávnenej organizácii, ktorá má vydané všetky potrebné súhlasy na nakladanie s uvedenými druhmi odpadov v zmysle zákona č. 79/2015 Z.z. o odpadoch.

Stavebník a investor stavby si bude plniť aj povinnosti, ktoré im vyplývajú zo schváleného Všeobecného záväzného nariadenia Mesta Stará Ľubovňa o nakladaní s odpadmi na jeho území.

Podtatranská vodárenská prevádzková spoločnosť, a.s., Poprad,
vyjadrenie zn. P - 26 321/2019, O - 26700/2019 zo dňa 05.12.2019

- V navrhovanej trase optického pripojenia sa nachádza verejný vodovod a verejná kanalizácia v správe PVPS, a.s. a realizáciou stavby dôjde k súbehu a križovaniu s našim vedením.
- Pokiaľ jestvujúca trasa Vášho vedenia zasahuje do ochranného pásma našich podzemných vedení žiadame upraviť jej trasovanie v zmysle zákona.
- Pri súbehu s verejným vodovodom a verejnou kanalizáciou v zmysle zákona č. 442/2002 a 394/2009 o verejných vodovodoch a kanalizáciách **požadujeme dodržať** pásmo ochrany v najmenšej vzdialenosti od vonkajšieho pôdorysného okraja vodovodného a kanalizačného potrubia na obidve strany **vo vzdialenosti 1,5 m**.
- Pri križovaní **požadujeme** navrhnuté vedenie **uložiť** do ocelevej chráničky, dodržať kryciu vrstvu podľa STN 73 6005 a výkop realizovať ručne.
- Pred začatím výkopových prác **požiadajte** o vytýčenie sietí v našej správe.
- Vytýčenie budú realizovať pracovníci PVPS, a.s. na základe objednávky a telefonického dohodnutia termínu so správcom siete.
- Pred zasypaním výkopu **žiadame** prizvať správcu siete, ktorý skontroluje dodržanie uvedených podmienok.
- Pri kolaudácii stavby **požadujeme odovzdať** pracovníkom PVPS, a.s. porealizačné zameranie styku s vedením v našej správe v digitálnej forme.
- V prípade nedodržania uvedených podmienok daných vo vyjadrení, PVPS, a.s. neberie zodpovednosť za prípadné škody vzniknuté pri opravách porúch na našich zariadeniach.

Východoslovenská distribučná, a.s., Košice,
vyjadrenie číslo 21194/2019/ zo dňa PP/05.12.2019

- Podľa predloženej dokumentácie dôjde ku križovaniu podzemných NN vedení VSD, a.s. na ulici Okružná. Križovania a súbehy s inžinierskymi sieťami budú podľa Technickej správy bod 2.2 riešené v zmysle STN 73 6005 a zákona č. 251/2012 Z.z.
- Na základe vyššie uvedeného požaduje:
 1. Pred začatím zemných prác si objednajete vytýčenie káblov zaslaním objednávky a mapového podkladu s vyznačenou záujmovou oblasťou na e-mailovú adresu: skripko_stefan@vsdas.sk, tel. 055 610 2792 – Ing. Štefan Škripko, alebo stolicny_peter@vsdas.sk, tel. 055 610 2213 – Ing. Peter Stoličný.
 2. Pri križovaní a súbehu stavby s našim vedením je bezpodmienečne nutné zaistiť naše vedenie proti previsu.
 3. Odkryté vedenie musí byť chránené proti mechanickému poškodeniu.
 4. Pri križovaní, resp. súbehu nášho vedenia s novo ukladanými inžinierskymi sieťami musia byť dodržané minimálne vzdialenosti, stanovené STN 73 6005 Zmena a) tab. 1, 2.
 5. Pred zasypaním odkrytého kábla Východoslovenskej distribučnej, a.s. žiadame, aby bol prizvaný zástupca našej spoločnosti kvôli kontrole nepoškodenosti vedenia.
 6. Zástupcu našej spoločnosti žiadame kontaktovať minimálne 2 pracovné dni pred zasypaním odkrytého kábla. Kontakt na zástupcu našej spoločnosti, tel: 055 6102117.
 7. V prípade stavieb, na ochranu ktorých sa zavádzajú ochranné pásma podľa osobitných predpisov žiadame, aby bol rešpektovaný rozsah ochranného pásma novovzniknutej stavby voči existujúcim častiam regionálnej distribučnej sústavy prevádzkovateľa VSD, a.s. V prípade nedodržania tejto požiadavky si bude VSD, a.s. uplatňovať všetky škody a zvýšené náklady, ktoré jej pri výkone povolenej činnosti vzniknú z titulu, že sa jej stavby a zariadenia dostali do ochranného pásma novovzniknutej stavby.
- Upozorňujeme, že môže dôjsť k styku s elektroenergetickými zariadeniami, ktoré nie sú v majetku VSD, a.s., prostredníctvom ktorých sú napájaní odberatelia elektrickej energie. Ich priebeh neevidujeme.

- K umiestneniu predmetnej stavby, podľa predloženej situácie, nemáme z hľadiska záujmov a pôsobnosti našej spoločnosti výhrady, ak budú dodržané naše vyššie uvedené podmienky.

SPP – distribúcia, a.s., Bratislava,

vyjadrenie číslo: TD/NS/0040/2020/Hy zo dňa 10.1.2020

- V záujmovom území sa nachádzajú plynárenské zariadenia (technologický objekt): STL plynovod DN 200 OCL.
- SPP-D, ako prevádzkovateľ distribučnej siete súhlasí s umiestnením vyššie uvedenej stavby za dodržania nasledujúcich podmienok:

VŠEOBECNÉ PODMIENKY:

- pred realizáciou zemných prác a/alebo pred začatím vykonávania iných činností je stavebník povinný požiadať SPP-D o presné vytýčenie existujúcich plynárenských zariadení na základe písomnej objednávky, ktorú je potrebné zaslať na adresu: **SPP - distribúcia, a.s., Sekcia údržby, Mlynské Nivy 44/b, 825 11 Bratislava**, alebo elektronicky, prostredníctvom online formuláru zverejneného na webovom sídle SPP-D (www.spp-distribucia.sk);
- v záujme predchádzaniu poškodenia plynárenského zariadenia, ohrozenia jeho prevádzky a/alebo prevádzky distribučnej siete, SPP-D vykonáva **bezplatne** vytýčenie plynárenských zariadení do vzdialenosti 100 m;
- stavebník je povinný oznámiť začatie prác v ochrannom pásme plynárenských zariadení zástupcovi prevádzkovateľa SPP-D (p. Dušan Boroš, tel. č. +421 52 242 5201) **najneskôr 7 dní** pred zahájením plánovaných prác;
- stavebník prác je povinný zabezpečiť prístupnosť plynárenských zariadení počas realizácie činnosti z dôvodu potreby prevádzkovania plynárenských zariadení, najmä výkonu kontroly prevádzky, údržby a výkonu odborných prehliadok a odborných skúšok opráv, rekonštrukcie (obnovy) plynárenských zariadení;
- stavebník je povinný umožniť zástupcovi SPP-D vstup na stavenisko a výkon kontroly realizácie činnosti v ochrannom pásme plynárenských zariadení;
- stavebník je povinný realizovať výkopové práce vo vzdialenosti menšej ako 2,0 m na každú stranu od obrysu existujúcich plynárenských zariadení v súlade s STN 73 3050 až po predchádzajúcom vytýčení plynárenských zariadení **výhradne ručne** bez použitia strojových mechanizmov;
- ak pri výkopových prácach bolo odkryté plynárenské zariadenie, je stavebník povinný kontaktovať pred zasypaním výkopu zástupcu SPP-D na vykonanie kontroly stavu obnaženého plynárenského zariadenia, podsypu a obsypu plynovodu a uloženia výstražnej fólie; výsledok kontroly bude zaznamenaný do stavebného denníka;
- prístup k akýmkoľvek technologickým zariadeniam SPP-D **nie je povolený** a manipulácia s nimi je prísne zakázaná, pokiaľ sa na tieto práce nevzťahuje vydané povolenie prevádzkovateľa;
- odkryté plynovody, káble, ostatné inžinierske siete musia byť počas odkrytia zabezpečené proti poškodeniu;
- stavebník nesmie nad trasou plynovodu realizovať také terénne úpravy, ktoré by zmenili jeho doterajšie krytie a hĺbku uloženia, v prípade zmeny úrovne terénu požadujeme všetky zariadenia a poklopy plynárenských zariadení osadiť do novej úrovne terénu;
- každé poškodenie zariadenia SPP-D, vrátane poškodenia izolácie potrubia, musí byť ihneď ohlásené SPP-D na tel. č.: 0850 111 727;
- upozorňujeme, že SPP-D môže pri všetkých prípadoch poškodenia plynárenských zariadení podať **podnet na Slovenskú obchodnú inšpekciu (SOI)**, ktorá je oprávnená za porušenie povinnosti v ochrannom a/alebo bezpečnostnom pásme plynárenského zariadenia uložiť podľa ustanovení Zákona o energetike **pokutu vo výške 300,- € až 150 000,- €**, poškodením plynárenského zariadenia môže dôjsť aj k spáchaniu

trestného činu všeobecného ohrozenia podľa § 284 a § 285, prípadne **trestného činu poškodenia a ohrozovania prevádzky všeobecného prospešného zariadenia** podľa § 286, alebo § 288 zákona č. 300/2005 Z.z. Trestný zákon;

- stavebník je povinný pri realizácii stavby dodržiavať ustanovenia Zákona o energetike, Stavebného zákona a iných všeobecne záväzných právnych predpisov, ako aj podmienky uvedené v Zápise z vytyčenia plynárenských zariadení a taktiež ustanovenia Technických pravidiel pre plyn (TPP) najmä TPP 700 02;
- stavebník je povinný rešpektovať a zohľadniť existenciu plynárenských zariadení a/alebo ich ochranných a/alebo bezpečnostných pásiem;
- stavebník je povinný pri súbehu a križovaní navrhovaných vedení s existujúcimi plynárenskými zariadeniami dodržať minimálne odstupové vzdialenosti v zmysle STN 73 6005 a TPP 906 01;
- v ochrannom pásme plynárenských zariadení v zmysle § 79 a § 80 Zákona o energetike nie je možné umiestňovať nadzemné stavby, kontrolné šachty, trvalé porasty apod.

Slovak Telekom, a.s., Bratislava,

vyjadrenie číslo 6611814992 zo dňa 25.05.2018

- Na vyznačenom záujmovom území dôjde do styku so sieťami elektronických komunikácií (ďalej len SEK) spoločnosti Slovak Telekom, a.s. a/alebo DIGI SLOVAKIA, s.r.o..
- Zároveň je stavebník povinný rešpektovať nasledovné:
 1. Existujúce zariadenia sú chránené ochranným pásmom (§ 68 zákona č. 351/2011 Z.z.) a zároveň je potrebné dodržať ustanovenia § 65 zákona č. 351/2011 Z.z. o ochrane proti rušeniu.
 2. Stavebník alebo ním poverená osoba je povinná v prípade ak zistil, že jeho zámer, pre ktorý podal uvedenú žiadosť je v kolízii so SEK Slovak Telekom, a.s. a/alebo DIGI SLOVAKIA, s.r.o. alebo zasahuje do ochranného pásma týchto sietí (najneskôr pred spracovaním projektovej dokumentácie stavby), vyzvať spoločnosť Slovak Telekom, a.s. na stanovenie konkrétnych podmienok ochrany alebo preloženia SEK prostredníctvom zamestnanca spoločnosti povereného správou sietí: Klein Štefan, stefan.klein@telekom.sk, +421 52 7733845.
 3. V zmysle § 66 ods. 7 zákona č. 351/2011 Z.z. o elektronických komunikáciách sa do projektu stavby musí zakresliť priebeh všetkých zariadení v mieste stavby. Za splnenie tejto podmienky zodpovedá projektant.
 4. Zároveň upozorňujeme stavebníka, že v zmysle § 66 ods. 10 zákona č. 351/2011 Z.z. je potrebné uzavrieť dohodu o podmienkach prekládky telekomunikačných vedení s vlastníkom dotknutých SEK. Bez uzavretia dohody nie je možné preložiť zrealizovať prekládku SEK.
 5. Upozorňujeme žiadateľa, že v textovej časti vykonávacieho projektu musí figurovať podmienka Slovak Telekom, a.s. a/alebo DIGI SLOVAKIA, s.r.o. o zákaze zriaďovania skládok materiálu a zriaďovania stavebných dvorov počas výstavby na existujúcich podzemných kábloch a projektovaných trasách prekládok podzemných telekomunikačných vedení a zaradení.
 6. V prípade, ak sa na Vami definovanom území v žiadosti o vyjadrenie nachádza nadzemná telekomunikačná sieť, ktorá je vo vlastníctve Slovak Telekom, a.s. a/alebo DIGI SLOVAKIA, s.r.o., je potrebné zo strany žiadateľa zabezpečiť nadzemné sieť proti poškodeniu alebo narušeniu ochranného pásma.
 7. **Nedodržaním vyššie uvedených podmienok ochrany zariadenia je porušením povinnosti podľa § 68 zákona č. 351/2011 Z.z. o elektronických komunikáciách v platnom znení.**
 8. **V prípade, že žiadateľ bude so zemnými prácami alebo činnosťou z akýchkoľvek dôvodov pokračovať po tom, ako vydané vyjadrenie stratí platnosť, je povinný**

zastaviť zemné práce a požiadať o nové vyjadrenie.

Pred realizáciou výkopových prác je stavebník **povinný požiadať o vytýčenie** polohy SEK spoločnosti Slovak Telekom, a.s. a DIGI SLOVAKIA, s.r.o. na povrchu terénu.

9. **Vytýčenie polohy SEK spoločnosti Slovak Telekom, a.s. a DIGI SLOVAKIA, s.r.o. na povrchu terénu vykonáva Slovak Telekom, a.s. na základe samostatnej objednávky zadanej cez internetovú aplikáciu na stránke: <https://www.telekom.sk/vyjadrenia>.**

Vytýčenie bude zrealizované do troch týždňov od podania objednávky.

10. Stavebník alebo ním poverená osoba je povinná bez ohľadu na vyššie uvedené body dodržať pri svojej činnosti aj Všeobecné podmienky ochrany SEK, ktoré tvoria prílohu tohto vyjadrenia.
11. Žiadateľ môže vyjadrenie použiť iba pre účel, pre ktorý mu bolo vydané. Okrem použitia pre účel konaní podľa stavebného zákona a následnej realizácie výstavby, žiadateľ nie je oprávnený poskytnuté informácie a dáta ďalej rozširovať bez súhlasu spoločnosti Slovak Telekom, a.s.
12. Žiadateľa zároveň upozorňujeme, že v prípade ak plánuje napojiť nehnuteľnosť na verejnú elektronickú komunikačnú sieť úložným vedením, je potrebné do projektu pre územné rozhodnutie doplniť aj telekomunikačnú prípojku.
13. Poskytovateľ negarantuje geodetickú presnosť poskytnutých dát. Poskytnutie dát v elektronickej forme nezbavuje žiadateľa **povinnosti požiadať o vytýčenie.**

Orange Slovensko, a.s., Bratislava,

vyjadrenie zn. č. KE-2438/2019 zo dňa 09.12.2019

- V záujmovom území nedôjde ku stretu PTZ prevádzkovateľa Orange Slovensko, a.s. Bratislava.

UPC BROADBAND SLOVAKIA, s. r. o., Bratislava, Prevádzkárň Košice,

vyjadrenia č. 01/11/2019/Br zo dňa 22.11.2019

- Vo vyznačenej záujmovej oblasti sú uložené naše siete káblového distribučného systému (KDS).

• **Zvlášť zdôrazňujeme:**

1. projektová dokumentácia musí byť vypracovaná tak, aby boli **bezpodmienečne a bezvýhradne dodržané ochranné pásma** podľa ust. § 68 zákona č. 351/2011 Z.z. o elektronických komunikáciách a príslušné STN,
2. **pri križovaní siete, tesných súbhoch, pri budovaní komunikácií alebo spevnených plôch pokiaľ nedochádza k prekládke, siete UPC mechanicky chrániť žľabovaním,**
3. v prípade vynútenej prekládky siete UPC predložiť na **schválenie projekt prekládky** na: mrimsky@upc.sk. Prekládka sa uskutoční na náklady investora, práce zrealizuje UPC, alebo organizácia poverená spoločnosťou UPC.

- **Žiadateľ je pri akýchkoľvek prácach, ktorými môžu byť ohrozené alebo poškodené zariadenia, povinný vykonať všetky objektívne účinné ochranné opatrenia tým, že zabezpečí:**

1. Pred zahájením zemných prác **objedná si u spoločnosti UPC priestorové vytýčenie sietí** a zariadení písomne na adrese: UPC Broadband Slovakia, s.r.o., Alvinczyho 14, 040 01 Košice alebo mailom na adrese: ftirpak@upc.sk. Objednávku žiadame doručiť minimálne 5 dní pred požadovaným termínom vytýčenia. **K žiadosti žiadame pripojiť toto vyjadrenie.**
2. **Bezpodmienečné a bezvýhradné dodržanie ochranných pásiem** podľa ust. § 68 zákona č. 351/2011 Z.z. o elektronických komunikáciách a príslušných STN.
3. Preukázateľné oboznámenie pracovníkov vykonávajúcich zemné práce s vytýčenou a vyznačenou polohou telekomunikačných zariadení, aby pri prácach v miestach výskytu

- vedení a zariadení pracovali so zvýšenou opatrnosťou a bezpodmienečne **nepoužívali nevhodné náradia a zariadenia (najmä hĺbiace stroje) v ochrannom pásme od vymedzenej polohy** telekomunikačných zariadení, tzn. len ručný výkop.
4. Preukázateľné upozornenie zamestnancov vykonávajúcich zemné práce na možnú polohovú odchýlku +/- 30 cm skutočného uloženia od vyznačenej polohy.
 5. V prípade, ak dôjde ku križovaniu výkopu s existujúcimi telekomunikačnými zariadeniami (sieťami) spoločnosti UPC žiadame, aby sme boli **vopred prizvaní k ukladaniu a zásypu ako stavebný dozor, 0911 409 830, 0911 854 091.**
 6. Odkryté časti siete UPC zabezpečiť proti previsu, ohrozeniu a poškodeniu nepovolanou osobou.
 7. V prípade, ak dôjde k odkrytiu už uložených sietí (existujúcich telekomunikačných zariadení) spoločnosti UPC žiadame, aby pracovníci, resp. zástupcovia spoločnosti UPC boli **vopred prizvaní pred zásypom (zakrytím) na kontrolu ako stavebný dozor**, pred záhrom previesť zhutnenie zeminy pod trasou UPC, spätný zásyp sietí UPC realizovať triedeným štrkom, zákrytovou doskou a ochrannou fóliou. Obnoviť krytie a značenie markermi.
 8. Zákaz skládok a budovania zariadení nad trasou UPC.
 9. Dodržanie zákazu prechádzania ťažkými vozidlami, kým sa nevykoná ochrana proti mechanickému poškodeniu.
 10. Žiadame dodržať niveletu terénu kvôli dodržaniu dostatočného krytia sietí UPC.
 11. Bezodkladné oznámenie každého poškodenia telekomunikačných zariadení spoločnosti UPC na tel. čísele: 0911 409 830, 0911 854 091, v prípade poškodenia koaxiálneho kábla je nutné vymeniť celý úsek kábla medzi dvoma najbližšími distribučnými skriňami.

Norttel s. r. o., Stará Ľubovňa,
vyjadrenie zo dňa 22.12.2019

- Na definovanom území sa nachádza naše telekomunikačné vedenie.
- Počas realizácie stavby žiadame dodržať nasledovné podmienky ochrany telekomunikačných zariadení / vedení:
 - Pred začatím zemných prác vytýčenie a vyznačenie polohy zariadenia priamo na povrchu terénu.
 - Preukázateľné oboznámenie zamestnancov, ktorí budú vykonávať zemné práce s vytýčenou a vyznačenou polohou nášho zariadenia a tiež s podmienkami, ktoré boli na jeho ochranu stanovené.
 - Upozornenie zamestnancov vykonávajúcich zemné práce na možnú polohovú odchýlku +/- 30 cm skutočného uloženia zariadení od vyznačenej polohy na povrchu terénu.
 - Upozornenie zamestnancov, aby pri prácach v miestach výskytu vedení a zariadení pracovali s najväčšou opatrnosťou a bezpodmienečne nepoužívali nevhodné náradie (napr. hĺbiace stroje) vo vzdialenosti 1,5 m na každú stranu od vyznačenej polohy zariadenia, aby boli odkryté zariadenia riadne zabezpečené proti akémukoľvek ohrozeniu a poškodeniu.
 - Zhutnenie zeminy pod káblami pred jeho zasypaním.
 - Bezodkladné oznámenie každého poškodenia vedení na tel. čísele: 0911999889 .
 - Podmienky ochrany telekomunikačných vedení budú doplnené pri vytýčení, ktoré požadujeme objednať na tel. čísele: 0911999889 u pána Miroslava Chomu.
 - Oznámenie ukončenia prác najmenej 5 pracovných dní pred zásypom, z dôvodu kontroly telekomunikačných vedení na čísele uvedenom vyššie.
 - V prípade, že počas výstavby je potrebné zvýšiť alebo znížiť krytie telekomunikačných vedení je toto možné vykonať len so súhlasom správcu siete.
 - Žiadame dodržať platné predpisy podľa STN 736005 pre priestorovú úpravu vedení v plnom rozsahu.

Nedodržanie vyššie uvedených podmienok ochrany vedení je porušením povinností podľa § 68 zákona č. 351/2011 Z.z. o elektronických komunikáciách v plnom znení. Vytýčenie polohy telekomunikačných vedení vykoná Norttel s.r.o. na základe objednávky do dvoch týždňov od jej doručenia.

V objednávke v dvoch vyhotoveniach uveďte číslo tohto vyjadrenia a dátum jeho vydania. Objednávku zašlite na adresu: Norttel s.r.o., P.O.BOX 62, 064 01 Stará Ľubovňa alebo odovzdajte technikovi pri vytyčovaní trasy.

V prípade, že žiadateľ bude so zemnými prácami alebo činnosťou z akýchkoľvek dôvodov pokračovať po tom ako vydané vyjadrenie stratí platnosť **je povinný zastaviť zemné práce a požiadať o nové vyjadrenie.** Pred realizáciou výkopových prác je stavebník povinný požiadať o vytýčenie telekomunikačných vedení.

Prvá internetová, spol. s r. o., Stará Ľubovňa,
vyjadrenie č. 50/2019 zo dňa 13.12.2019

- V záujmovej lokalite sa nachádza telekomunikačná sieť našej spoločnosti. Zároveň Vám oznamujeme, že v danej lokalite plánujeme telekomunikačnú sieť rozšíriť.
- K predloženej PD nemáme pripomienky.
- Realizáciu povoľujeme za nasledujúcich podmienok:
 1. žiadateľ zaistí pred začatím zemných prác **vytýčenie** káblového vedenia,
 2. zoznámi preukázateľne pracovníkov, ktorých sa to týka, s polohou tohto vedenia,
 3. upozorní na možnú odchýlku skutočnej polohy vedenia od polohy vyplývajúcej z výkresovej dokumentácie,
 4. vyzve svojich pracovníkov, aby dbali pri práci v týchto miestach na najvyššiu opatrnosť a vo vzdialenosti 1 meter po každej strane vytýčenej trasy vedenia nepoužívali žiadne mechanizačné prostriedky,
 5. okamžite ohlási každé poškodenie podzemného káblového vedenia spoločnosti Prvá internetová, spol. s r. o.,
 6. žiadateľ pred začatím zemných prác objedná si u našej spoločnosti, priestorové vytýčenie siete písomne na adrese: Prvá internetová, spol. s r. o., Továrenská 32, 064 01 Stará Ľubovňa alebo emailom na net@slnet.sk, minimálne 5 dní pred požadovaným termínom vytýčenia,
 7. bezpodmienečné a bezvýhradné dodržanie pásiem podľa ust. § 68 zákona č. 351/2011 Z.z. o elektronických komunikáciách a príslušných STN,
 8. v prípade, ak dôjde k odkrytiu už uložených sietí, žiadame, aby zástupcovia našej spoločnosti boli vopred prizvaní pred zásypom na kontrolu ako stavebný dozor, pred záhrom previesť zhutnenie zeminy pod trasou Prvá internetová, spol. s r. o., spätný zásyp siete realizovať triedeným štrkom, zákrytovou doskou a ochrannou fóliou. Obnoviť krytie a značenie markermi.

Slovanet, a.s., Bratislava,

vyjadrenie č. 586-19/oDSaTR/Vo zo dňa 9. decembra 2019

- Spoločnosť nemá pripomienky k pripravovanej stavbe. Pri realizácii plánovanej investičnej akcie nedôjde ku styku s podzemnými, resp. nadzemnými vedeniami v majetku, resp. spoločnosti Slovanet, a.s.

NASES Národná agentúra pre sieťové a elektronické služby, Trnava,

Pracovisko BC Omnipolis, Bratislava,

vyjadrenie č. 330-2019/1-8826 zo dňa 29.11.2019

- Vo vyznačenom záujmovom území sa nenachádzajú telekomunikačné siete a zariadenia
- v správe NASES.

SWAN KE, s.r.o., Košice,

vyjadrenie č. IK/392/2019 zo dňa 11.12.2019

- Spoločnosť ako vlastníč optickej siete oznamuje, že v záujmovom území sa nenachádzajú siete v majetku spoločnosti.

Telefonica Slovakia, s.r.o., Bratislava,

vyjadrenie zn. 01/11/2019/Br zo dňa 22.11.2019

- V záujmovom území sa nenachádzajú siete, objekty alebo zariadenia v správe O₂ Slovakia, s.r.o.
- K predloženej projektovej dokumentácii nemáme pripomienky.
- S vydaním ÚR - SP súhlasíme.

SLOBYTERM, spol. s r.o., Stará Ľubovňa,

vyjadrenie zn. 541/2019 zo dňa 09.12.2019

- Pod plánovanou trasou predmetnej stavby sa nachádza teplovodný kanál o šírke 2,0 m. V súlade so Zákonom o tepelnej energetike č. 657/2004 Z.z. v znení neskorších predpisov sú na ochranu rozvodov tepla stanovené ochranné pásma vymedzené zvislými rovinami vedenými po jeho obidvoch stranách a to najviac 1,0 m na každú stranu. V ochranných pásmach je zakázané vykonávať stavebné práce a činnosti, ktoré by mohli ohroziť plynulosť a bezpečnosť dodávky tepelnej energetiky.
- S realizáciou stavby súhlasíme s podmienkou, že v miestach, kde dochádza ku križovaniu telekomunikačnej siete a teplovodných rozvodov (výkres č. 1), bude kanál uložený do kovovej chráničky a zvrchu označený bezpečnostnou fóliou.

Verejnoprospešné služby, príspevková organizácia Mesta Stará Ľubovňa,

vyjadrenie zo dňa 19.12.2019

- S predmetnou stavbou súhlasíme za podmienok, že pokládka nových „multirúr“ bude realizovaná pomocou prepychov a vedená v zeleni bez poškodenia chodníkov a miestnej komunikácie.
- V danej lokalite sa nachádzajú siete Verejnoprospešných služieb, p. o., preto pred začatím prác je potrebné presné vytyčenie inžinierskych sietí našou organizáciou v záujmovom území predmetnej stavby.
- Žiadateľ v zmysle zákona č. 135/1961 Zb. Zb. o pozemných komunikáciách (cestného zákona) v znení jeho zmien a doplnkov, vyhlášky č. 35/1984 Zb. je povinný poškodené miesta dať do pôvodného stavu – vykonať v termíne do dvoch mesiacov od ukončenia prác a do doby vykonania konečnej úpravy zabezpečiť dosypávanie prípadných nerovností narušených miest. Taktiež ručí a zodpovedá za všetky vzniknuté škody v dôsledku chybného prevedenia prác po dobu 60 mesiacov.

Okresné riaditeľstvo PZ v Starej Ľubovni,

stanovisko č. ORPZ-SL-ODI1-42-066/2019 zo dňa 10.12.2019

- Z hľadiska nami sledovaných záujmov (bezpečnosť a plynulosť cestnej premávky) s projektom predmetnej stavby súhlasí, ale Okresný dopravný inšpektorát v Starej Ľubovni **si vyhradzuje právo** dodatočne stanoviť podmienky alebo uložené podmienky zmeniť, ak si to vyžiada bezpečnosť a plynulosť cestnej premávky alebo dôležitý verejný záujem, v ostatných písomných stanoviskách.
- Toto stanovisko nenahrádza potrebné rozhodnutie príslušného správneho orgánu.

Mesto Stará Ľubovňa,

vyjadrenie č. 612/20-Žd zo dňa 10.02.2020

- Z dopravného hľadiska súhlasí s technickým riešením predmetnej stavby za podmienok:
 1. Realizácia stavby je možná na základe právoplatného povolenia vydaného v zmysle zák. č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov.
 2. Nové rozvody umiestňovať prioritne v zeleni, v maximálnej možnej miere minimalizovať zásahy do komunikácií, chodníkov a spevnených plôch.
 3. Prechody pod všetkými komunikáciami, chodníkmi a spevnenými plochami realizovať bezvýkopovými technológiami.
 4. Minimalizovať obmedzenia a negatívne dopady na dynamickú a statickú dopravu (zariadenie staveniska umiestniť mimo komunikácií a parkovísk).
 5. Vedenia a ich súčasti zrealizovať tak, aby nebola obmedzená prípadná rekonštrukcia, stavebné úpravy existujúcich komunikácií, chodníkov a spevnených plôch.
 6. Zásyp prípadného výkopu cez komunikáciu, chodník, spevnenú plochu vykonať z materiálu vhodného na zásyp (napr. štrkodrva), s použitím vibračnej dosky – nepoužívať nevhodný materiál z výkopu.
 7. Prípadnú opravu narušených komunikácií a spevnených plôch realizovať v ucelených úsekoch podľa pokynov zástupcu správcu komunikácií spoločnosti Verejnosprespešné služby p.o.
 8. Po realizácii stavby upraviť všetky dotknuté pozemky do pôvodného stavu.

6. Ostatné podmienky:

1. Projektová dokumentácia musí byť spracovaná oprávnenou osobou.
2. Stavebník musí **rešpektovať podmienky** záväzného stanoviska Mesta Stará Ľubovňa zn. č.sp. 4491/19-Kk zo dňa 09.12.2019 k umiestneniu predmetnej líniovej stavby, t.j.:
 - 2.1. Realizácia stavby je možná na základe právoplatného povolenia vydaného v zmysle zák. č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov.
 - 2.2. V prípade investičného zámeru mesta Stará Ľubovňa, kde by došlo k rozporu plánovaného investičného zámeru mesta a uloženého optického kábla, je investor t.j. Slovak Telekom, a.s. povinný na vlastné náklady vykonať prekládku telekomunikačnej stavby.
 - 2.3. Uloženie navrhovanej telekomunikačnej stavby v chodníku bude technicky zabezpečené tak, aby to nebránilo prípadným stavebným úpravám a rozšíreniu chodníka v budúcnosti.
 - 2.4. Navrhovaná telekomunikačná stavba v trase križovania asfaltových komunikácií a chodníkov bude realizovaná pretláčaním.
 - 2.5. Po realizácii stavby budú všetky dotknuté pozemky upravené do pôvodného stavu.
 - 2.6. V miestach križovania navrhovanej telekomunikačnej siete a teplovodných rozvodov je investor povinný uložiť optický kábel do kovovej chráničky a označiť bezpečnostnou fóliou.
 - 2.7. Dodržať Všeobecné záväzné nariadenie Mesta Stará Ľubovňa č. 61/2016 o nakladaní s komunálnymi odpadmi a drobnými stavebnými na území mesta Stará Ľubovňa.
 - 2.8. Požiadať Mestský úrad Stará Ľubovňa, odd. SMM, Obchodná 1, 064 01 Stará Ľubovňa o použitie a vstup na pozemky vo vlastníctve mesta.
3. Stavebník **musí dodržať** podmienky vlastníka pozemkov, Mesto Stará Ľubovňa, uvedené v súhlase číslo: **382/232/2020-SMM** zo dňa 15.01.2020 na vstup a použitie pozemkov mesta na účely územného konania predmetnej stavby vo veci rozšírenia verejnej komunikačnej siete podľa zákona č. 351/2011 o elektronických komunikáciách, t.z.:

- 3.1. Stavebné práce realizovať podľa projektovej dokumentácie a stavebného povolenia. Vybudovanie optickej siete – prípojky realizovať pretláčaním cez miestnu komunikáciu tak, že nesmie byť deformovaný a narušený kryt vozovky, jej priečny a pozdĺžny sklon. Pretláčanie musí byť realizované kolmo na pozdĺžnu os komunikácie. Počas stavebnej činnosti dbať na to, aby nedošlo k poškodeniu existujúcich inžinierskych sietí (podzemné, zemné a nadzemné vedenie) vo vlastníctve Mesta Stará Ľubovňa a ďalších fyzických a právnických osôb.
- 3.2. V prípade, že oprávnené osoby spôsobia škody na majetku právnických a fyzických osôb, prípadne inžinierskych sieťach, sú povinné ich nahradiť, tejto zodpovednosti sa nemôžu zbaviť.
- 3.3. Oprávnené osoby sú povinné na vyzvanie zástupcu Mesta Stará Ľubovňa predložiť toto povolenie a svojou totožnosťou preukázať vzťah k osobe, v ktorej mene konajú.
- 3.4. Tento súhlas platí na dobu určitú, počas platnosti stavebného povolenia alebo povolenia na rozkopávkové a výkopové práce v súlade s príslušným všeobecne záväzným nariadením. Všetky úkony súvisiace s uvedením dotknutých nehnuteľností do pôvodného stavu musia byť zrealizované na náklady žiadateľa.
- 3.5. **Tento súhlas vstupu na nehnuteľnosti nenahrádza rozhodnutie územného a stavebného povolenia alebo iné opatrenia dotknutých orgánov požadované podľa osobitných predpisov.**
- 3.6. Po ukončení stavebných prác je potrebné zo strany investora zabezpečiť úpravu terénu – existujúcich komunikačných plôch, a uviesť ich **do pôvodného stavu**.
- 3.7. Užívatelia nehnuteľností, prípadne tretie osoby, ktoré majú práva na užívanie dotknutých nehnuteľností, sú povinné povolený vstup na ne strpieť.
- 3.8. V prípade, že ide o hnutel'nú alebo nehnuteľnú vec evidovanú v Zozname pamätihodností mesta Stará Ľubovňa, je povinnosťou oprávnenej osoby vykonať opatrenia na predchádzanie ohrozenia, zničenia alebo odcudzenia pamätihodnosti mesta, na trvalé udržiavanie dobrého stavu vrátane prostredia pamätihodnosti.
- 3.9. Prípadné zmeny a odchýlky od schválenej projektovej dokumentácie je možné vykonať iba so súhlasom vlastníka nehnuteľnosti za súčasného splnenia podmienok uvedených v bode č. 1.
- 3.10. Oprávnená osoba je povinná zabezpečiť vytýčenie inžinierskych sietí pred začatím stavebných a udržiavacích prác, dbať o ich ochranu a rešpektovať ich ochranné pásma.
- 3.11 **Navrhovaná stavba, resp. využitie nehnuteľností – pozemkov na realizáciu uloženia inžinierskych sietí si vyžaduje uzatvorenie Zmluvy o budúcej zmluve na zriadenie vecných bremien v prospech oprávnenej osoby – investora. Po dokončení investičného diela sa investor zaväzuje povinnosťou zamerania realizovanej stavby – dotknutej inžinierskej siete a poskytnúť mestu trasovanie sietí v elektronickej forme, ktorá vyplynie z porealizačného zamerania oprávnenou fyzickou alebo právnickou osobou na to oprávnenou vykonať geodetické a kartografické činnosti a autorizačné overovanie vybraných geodetických a kartografických činností autorizovaným geodetom a kartografom v grafickom formáte dwg., dgn. alebo v obdobnom formáte. Podpísaním „Zmluvy o zriadenie vecného bremena“, ktorú po jej schválení na rokovaní mestského zastupiteľstva a podpísaní zmluvnými stranami sa predloží na Okresný úrad, odbor katastrálny v Starej Ľubovni na účely realizácie vkladu do katastra nehnuteľností.**

Náklady spojené s obstaraním geometrického plánu – porealizačného zamerania a zápisom do katastra nehnuteľností, hradí oprávnená osoba, investor stavby.

Realizáciou uvedených úkonov sa v budúcnosti môžeme pri stavebných aktivitách na území mesta vyhnúť kolíznym situáciám.

4. Stavebník **musí dodržiavať podmienky správcu** pozemku parc. č. C KN 890/1 v k.ú. Stará Ľubovňa, Ministerstva vnútra SR, Centrum podpory Prešov, oddelenie nehnuteľností, uvedené vo vyjadrení číslo: **CPPO-ON-2020/001823-011** zo dňa 07.02.2020, t.z.:
 - 4.1. Správca vyššie uvedeného pozemku súhlasí s realizáciou zámeru umiestnenia telekomunikačného vedenia na stavbe „OK OR PZ Stará Ľubovňa, Okružná 25“.
 - 4.2. Vzhľadom na to, že plánovaná trasa vedenia sa nachádza aj v tesnom susedstve objektu MV SR, na parc. č. 890/1 k.ú. Stará Ľubovňa, žiadame v predstihu oznámiť realizáciu Vašich prác a po ukončení prác dať terénne úpravy do pôvodného stavu. Nedisponujeme aktuálnymi situáciami so zakreslením podzemných sietí na našich pozemkoch, pred výkopovými prácami je nutné vytýčenie podzemných sietí.
 - 4.3. Žiadame dodržanie zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších zmien a doplnkov a pri realizácii stavebných prác dbať na minimalizáciu akýchkoľvek negatívnych vplyvov na objekt MV SR a širšie okolie.
5. Stavebník musí **dodržať aj Všeobecné podmienky ochrany SEK** spoločnosti Slovak Telekom, a.s. Bratislava, ktoré sú **neoddeliteľnou súčasťou** ich stanoviska číslo 6612000269 zo dňa 08.01.2020.
6. Stavebník pred zahájením prác musí požiadať **o presné vytýčenie všetkých existujúcich podzemných a nadzemných inžinierskych sietí** ich správcu alebo vlastníka.
7. V prípade zásahu do verejných priestranstiev alebo pozemných komunikácií stavebník **musí požiadať** Mesto Stará Ľubovňa o vydanie príslušných povolení z dôvodu ochrany verejných priestranstiev a pozemných komunikácií pri zvláštnom užívaní.
8. Stavebník zodpovedá za prípadné škody, ktoré vzniknú občanom a organizáciám v prípade, ak nepreukáže, že za škodu nezodpovedá.
9. **Navrhovateľ (stavebník) po určení zhotoviteľa stavby vo výberovom konaní oznámi písomne stavebnému úradu názov firmy, jej kontaktnú adresu a meno, adresu a tel. číslo kontaktnej osoby firmy.**
10. Po realizácii stavby zabezpečiť uvedenie pozemkov do pôvodného stavu, v prípade vzniknutej škody zodpovedá za jej likvidáciu stavebník. O výške náhrady rozhoduje v občianskom právnom konaní na návrh príslušný súd.
11. Realizáciou stavby nebude nad prípustnú mieru zaťažené okolie hlukom, prachom a vibráciami.
12. **Podľa § 56 písm. b) stavebného zákona sa pri nadzemných a pozemných vedeniach elektronických komunikačných sietí nevžaduje stavebné povolenie ani ohlásenie stavebnému úradu.**

Rozhodnutie o námietkach účastníkov konania:

Prítomní účastníci konania námietky a pripomienky nevzniesli, a preto nebolo potrebné o nich rozhodnúť.

Toto rozhodnutie platí podľa § 40 ods. 1 stavebného zákona v znení jeho noviel 3 roky odo dňa nadobudnutia právoplatnosti. Nestradí však platnosť, ak v tejto lehote bude podaná žiadosť o stavebné povolenie stavby umiestnenej týmto rozhodnutím. Podľa § 40 ods. 4 stavebného zákona je územné rozhodnutie záväzné aj pre právnych nástupcov navrhovateľa a ostatných účastníkov konania.

Odôvodnenie

Spoločnosť Slovak Telekom, a.s., Bajkalská 28, 817 62 Bratislava, IČO 35 763 469, zastúpená spoločnosťou SUPTel, s.r.o., so sídlom Pri Šajbách 3, 831 06 Bratislava - Rača, IČO 35824425 na základe dohody o plnomocenstve požiadala dňa 23.1.2020 stavebný úrad o vydanie rozhodnutia na umiestnenie líniovej stavby: „OK OR PZ Stará Ľubovňa, Okružná 25“, parcely KN C č. 2803, 2794/1, 1919/2, 890/20, 2801, 2791, 890/1 v k.ú. Stará Ľubovňa (na Okružnej ulici v Starej Ľubovni).

Líniová a inžinierska stavba rieši vybudovanie novej optickej telekomunikačnej prípojky (FTTH - univerzálnej telekomunikačnej optickej siete na báze optických vláknových zväzkov zafukovaných do mikrotrubičkového systému) pre objekt „MV SR OR PZ“ na ulici Okružnej č. 25 v Starej Ľubovni. Celková dĺžka navrhovanej trasy bude cca 110 m.

Stavebný úrad posúdil návrh na umiestnenie stavby podľa § 37 stavebného zákona a zistil, že jej umiestnenie zodpovedá hľadiskám starostlivosti o životné prostredie, resp. že týmto hľadiskám neodporuje, ani životné prostredie neohrozuje.

Stavebný úrad dňa 4.2.2020 oznámil začatie územného konania všetkým známym účastníkom konania a dotknutým orgánom verejnou vyhláškou podľa § 36 ods. 4 stavebného zákona a dňa 21.2.2020 vykonal ústne pojednávanie spojené s miestnym zisťovaním.

Na tomto ústnom pojednávaní prítomní účastníci ústneho pojednávania nevzniesli pripomienky ani námietky, a preto nebolo potrebné o nich rozhodnúť.

Mesto Stará Ľubovňa, ako vlastník pozemkov parc. č. C KN 2803, 2794/1, 1919/2, 890/20, 2801, 2791 v k.ú. Stará Ľubovňa a účastník konania vydalo písomne, listom pod č. 382/232/2020-SMM zo dňa 15.01.2020 súhlas na vstup a použitie pozemkov mesta na účely na účely územného konania predmetnej stavby vo veci rozšírenia verejnej komunikačnej siete podľa zákona č. 351/2011 o elektronických komunikáciách za podmienok. Stavebný úrad týmto podmienkam vyhovel a zahrnul ich do ostatných podmienok tohto rozhodnutia (bod č. 3).

Ministerstvo vnútra SR, Centrum podpory Prešov, oddelenie nehnuteľností, ako správca pozemku parc. č. C KN 890/1 v k.ú. Stará Ľubovňa a účastník konania vydal písomne, listom pod č. CPPO-ON-2020/001823-011 zo dňa 07.02.2020 súhlas s realizáciou predmetného zámeru za podmienok. Stavebný úrad týmto podmienkam vyhovel a zahrnul ich do ostatných podmienok tohto rozhodnutia (bod č. 4).

Svoje stanoviská oznámili tieto dotknuté orgány: Krajský pamiatkový úrad Prešov; Ministerstvo vnútra SR, Centrum podpory Prešov, odbor telekomunikačných služieb; Okresný úrad Stará Ľubovňa, odbor krízového riadenia; Ministerstvo obrany SR, Agentúra správy majetku, Detašované pracovisko Východ, Košice; Ministerstvo dopravy, výstavby a regionálneho rozvoja SR, Útvar vedúceho hygienika rezortu, oddelenie oblastného hygienika Košice; Okresné riaditeľstvo Hasičského a záchranného zboru v Starej Ľubovni; Okresný úrad Stará Ľubovňa, odbor starostlivosti o životné prostredie (z hľadiska štátnej správy ochrany prírody a krajiny, vodohospodárskeho a odpadového hospodárstva); Podtatranská vodárenská prevádzková spoločnosť, a.s., Poprad; SPP-distribúcia, a.s., Bratislava; Východoslovenská distribučná, a.s., Košice; Slovak Telekom, a.s., Bratislava; Orange Slovensko, a.s. Bratislava; UPC BROADBAND SLOVAKIA, s.r.o., Bratislava, Prevádzkáreň Košice; Norttel s.r.o., Stará Ľubovňa; Prvá internetová, spol. s r.o., Stará Ľubovňa; Slovanet, a.s., Bratislava; NASES Národná agentúra pre sieťové a elektronické služby, Trnava, Pracovisko BC Omnipolis, Bratislava; SWAN KE, s.r.o., Košice; Telefonica Slovakia, s.r.o., Bratislava; SLOBYTERM, spol. s r.o., Stará Ľubovňa; Verejnoprospešné služby, príspevková organizácia Mesta Stará Ľubovňa; Okresné riaditeľstvo PZ v Starej Ľubovni; Mesto Stará Ľubovňa (z hľadiska dopravného). Ich stanoviská boli skoordinované a zahrnuté do podmienok tohto rozhodnutia, ktoré sa musia rešpektovať.

Ministerstvo dopravy, výstavby a regionálneho rozvoja SR, Útvar vedúceho hygienika rezortu, oddelenie oblastného hygienika rezortu Košice vydal záväzné stanovisko pod zn. 34330/2019/ÚVHR/103886 zo dňa Košice/12.12.2019, súhlas na územné konanie predmetnej stavby.

Mesto Stará Ľubovňa vydalo záväzné stanovisko pod zn. č. sp. 4491/19-Kk, súhlas na umiestnenie predmetnej stavby.

Umiestnenie stavby je v súlade s ustanoveniami vyhlášky MŽP SR č. 532/2002 Z.z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o všeobecných technických požiadavkách na výstavbu a o všeobecných technických požiadavkách na stavby užívané osobami s obmedzenou schopnosťou pohybu a orientácie.

Na základe uvedeného stavebný úrad dospel k záveru, že predmetnú stavbu možno umiestniť.

Zástupca navrhovateľa zaplatil správny poplatok v zmysle položky 59 písm. b) zákona č. 145/1995 Z. z. o správnych poplatkoch v znení neskorších predpisov o hodnote 100 eur na účet Mesta Stará Ľubovňa.

Poučenie

Podľa § 54 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní proti tomuto rozhodnutiu môžu účastníci konania v lehote 15 dní odo dňa oznámenia rozhodnutia podať odvolanie na stavebný úrad - Mesto Stará Ľubovňa, Obchodná 1, 064 01 Stará Ľubovňa.

Príloha pre navrhovateľa

Grafická príloha, na ktorej stavebný úrad vyznačil umiestnenie stavby v súlade s podmienkami ÚR

PhDr. Ľuboš Tomko
primátor mesta

Toto rozhodnutie o umiestnení stavby má povahu verejnej vyhlášky a musí byť vyvesené po dobu 15 dní na úradnej tabuli a zároveň na webovom sídle mesta Stará Ľubovňa na stránke www.staralubovna.sk . Posledný deň tejto lehoty je dňom doručenia.

Vyvesené dňa

Zvesené dňa

Pečiatka a podpis:

Pečiatka a podpis: