



MESTSKÉ ZASTUPITELSTVO STARÁ ĽUBOVŇA

U z n e s e n i a č. 535 - 575

zo zasadnutia Mestského zastupiteľstva v Starej Ľubovni
zo dňa 10.09.2020 **č. XV/2020**

Uznesenie č. 535

Mestské zastupiteľstvo v Starej Ľubovni

A. b e r i e n a v e d o m i e

primátorom mesta určených overovateľov zápisnice: Pavla Jeleňa, JUDr. Rastislava Stašáka.

B. s c h v a ľ u j e

program XV. rokovania MsZ v zmysle predloženého návrhu a so zmenami predloženými na rokovaní MsZ.

Uznesenie č. 536

Mestské zastupiteľstvo v Starej Ľubovni

v o l í

členov návrhovej komisie: Mgr. Petra Hrebika, Mgr. Michala Šipoša, Mgr. Rudolfa Žiaka.

Uznesenie č. 537

Mestské zastupiteľstvo v Starej Ľubovni

k o n š t a t u j e , ž e

na rokovaní MsZ nevystúpil žiaden obyvateľ mesta, resp. iná osoba.

Uznesenie č. 538

Mestské zastupiteľstvo v Starej Ľubovni po prerokovaní predloženého materiálu

b e r i e n a v e d o m i e

Správu o plnení uznesení z predchádzajúcich rokovaní Mestského zastupiteľstva v Starej Ľubovni č. XIII/2020 zo dňa 18.06.2020 a XIV/2020 zo dňa 12.08.2020.

Uznesenie č. 539

Mestské zastupiteľstvo v Starej Ľubovni po prerokovaní predloženého materiálu

berie na vedomie

vyhodnotenie interpelácií poslancov a vystúpení obyvateľov mesta a iných osôb z predchádzajúceho rokovania MsZ 18.06.2020.

Uznesenie č. 540

Mestské zastupiteľstvo v Starej Ľubovni po prerokovaní predloženého materiálu

A. berie na vedomie

Správu o výsledku finančnej kontroly v zmysle predloženého návrhu.

B. odporúča primátorovi mesta

prijat' účinné opatrenia a zaoberať sa zmenou zmluvného vzťahu medzi Mestom Stará Ľubovňa a Kynologickým klubom a stanicou Stará Ľubovňa, nákupom čítačky čipov pre MsP a ďalšími navrhovanými opatreniami HK pri zadávaní zákaziek a výbere dodávateľa pri investičných akciách Mesta.

Uznesenie č. 541

Mestské zastupiteľstvo v Starej Ľubovni po prerokovaní predloženého materiálu

s c h v a ľ u j e

Plán kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra Mesta Stará Ľubovňa na II. polrok 2020 v zmysle predloženého návrhu.

Uznesenie č. 542

Mestské zastupiteľstvo v Starej Ľubovni po prerokovaní predloženého materiálu

berie na vedomie

- a) kontrolu plnenia Programového rozpočtu Mesta Stará Ľubovňa a príspevkovej organizácie VPS za I. polrok 2020 v zmysle predloženého návrhu;
- b) stanovisko hlavného kontrolóra mesta ku kontrole plnenia Programového rozpočtu Mesta Stará Ľubovňa a príspevkovej organizácie VPS za I. polrok 2020;
- c) stanovisko finančno-ekonomickej komisie ku kontrole plnenia Programového rozpočtu Mesta Stará Ľubovňa a príspevkovej organizácie VPS za I. polrok 2020.

Uznesenie č. 543

Mestské zastupiteľstvo v Starej Ľubovni po prerokovaní predloženého materiálu

s c h v a ľ u j e

prijatie návratnej finančnej výpomoci zo ŠR SR pre Mesto Stará Ľubovňa vo výške 389 674,-- € na kompenzáciu výpadku príjmov dane z príjmov fyzických osôb v roku 2020.

Uznesenie č. 544

Mestské zastupiteľstvo v Starej Ľubovni po prerokovaní predloženého materiálu

berie na vedomie

Správy o výsledkoch hospodárenia obchodných spoločností Mesta Stará Ľubovňa – SLOBYTERM, spol. s r. o., EKOS, spol. s r. o., LMS, spol. s r. o., MARMON, spol. s r. o. a neziskovej organizácie Ľubovnianska nemocnica za I. polrok 2020.

Uznesenie č. 545

Mestské zastupiteľstvo v Starej Ľubovni po prerokovaní predloženého materiálu

berie na vedomie

Rozbor projektových aktivít Mesta Stará Ľubovňa v aktualizovanom znení k 02.09.2020.

Uznesenie č. 546

Mestské zastupiteľstvo v Starej Ľubovni po prerokovaní predloženého materiálu

berie na vedomie

informáciu o priebehu realizácie Rozvojového programu mesta, výstavby a údržby miestnych komunikácií na rok 2020.

Uznesenie č. 547

Mestské zastupiteľstvo v Starej Ľubovni po prerokovaní predloženého materiálu

s c h v a ľ u j e

zmenu Všeobecne záväzného nariadenia č. 64 o regulovaní parkovania vozidiel na vymedzenom území mesta Stará Ľubovňa v zmysle predloženého návrhu a s nasledovnými návrhmi predloženým na rokovaní MsZ:

- o p r a v i ť znenie „obyvateľ mesta ZĽP“ na „obyvateľ mesta ĽZP“ a „abonent ZĽP“ na „abonent ĽZP“
- u p r a v i ť znenie písm. c) v prílohe č. 3 k VZN č. 64 „nájomnú zmluvu, ak ide o obyvateľa s trvalým pobytom v meste Stará Ľubovňa“
- č l . 8 b o d 1 z m e n i ť znenie „Parkovanie na úsekoch s regulovaným parkovaním v čase určenom podľa tohto VZN bez preukázateľného zaplatenia úhrady za parkovanie je priestupkom, za ktorý možno uložiť sankciu do výšky 33,-- € v zmysle zákona č. 372/1990 Zb. o priestupkoch v znení neskorších zmien a doplnkov.“
- č l . 4 b o d 6 z m e n i ť úvod „Rezidentská karta umožňuje parkovanie držiteľovi, ktorý je: a) ...“

- čl. 4 bod 4 d o p l n i ť na konci
„..., a to bez ohľadu na zónu, v ktorej bola úhrada zaplatená.“
- čl. 4 bod 6 d o p l n i ť text
... za 10,-- € „ročne“

Uznesenie č. 548

Mestské zastupiteľstvo v Starej Ľubovni po prerokovaní predloženého materiálu

b e r i e n a v e d o m i e

Správu o organizačnom zabezpečení školského roka 2020/2021.

Uznesenie č. 549

Mestské zastupiteľstvo v Starej Ľubovni po prerokovaní predloženého materiálu

r u š í

uznesenie č. 339 z rokovania MsZ č. IX/2019 dňa 11.12.2019 v časti B.

Uznesenie č. 550

Mestské zastupiteľstvo v Starej Ľubovni po prerokovaní predloženého materiálu

s c h v a ľ u j e

vyhlásenie a podmienky verejnej obchodnej súťaže na odpredaj nehnuteľností vo vlastníctve Mesta Stará Ľubovňa „tak ako stoja a ležia“ v súlade s ustanovením §9a, odsek 1, písmeno a) zákona č. 138/91 Zb. o majetku obcí so začiatkom súťaže 01.10.2020 a s ukončením súťaže 30.10.2020, a to:

- stavba, rodinný dom so súp. č. 157, postavený na pozemku p. č. CKN 431, LV č. 4161 v k. ú. Stará Ľubovňa;
- pozemok p. č. CKN 431, zastavaná plocha a nádvorie s výmerou 175 m², podiel 1/1, LV č. 4161 v k. ú. Stará Ľubovňa

za cenu minimálne 25 000,-- € a s výškou zábezpeky 5%, t. j. 1 250,-- €.

Podmienkou zaradenia do súťaže je návrh na kúpu nehnuteľností: rodinného domu s príslušenstvom vrátane pozemku v celosti.

Uznesenie č. 551

Mestské zastupiteľstvo v Starej Ľubovni po prerokovaní predloženého materiálu

n e s c h v a ľ u j e

uzatvorenie nájomného vzťahu v súlade s čl. 20, 21 a 22 v spojení s čl. 10 Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom Mesta Stará Ľubovňa a s majetkom štátu, ktorý mesto užíva zo dňa 01.04.2019, na prenájom nehnuteľností a stavby – „Historického vojenského tábora“ s inžinierskymi sieťami (elektrická NN prípojka, kanalizačná prípojka a vodovodná prípojka), a to konkrétne:

- stavba so súp. č. 1678, postavená na pozemku p. č. CKN 4376/4 s výmerou 91 m², zastavaná plocha a nádvorie, popis stavby – historický vojenský tábor, LV č. 3696 v k. ú. Stará Ľubovňa;
- pozemok p. č. CKN 4376/5 s výmerou 876 m², zastavaná plocha a nádvorie, LV č. 3696 v k. ú. Stará Ľubovňa;
- pozemok p. č. CKN 4376/2 s výmerou 452 m², ostatná plocha, LV č. 3696 v k. ú. Stará Ľubovňa;
- pozemok p. č. CKN 4376/6 s výmerou 41 m², zastavaná plocha a nádvorie, LV č. 3696 v k. ú. Stará Ľubovňa;
- pozemok p. č. CKN 4376/3 s výmerou 12 m², ostatná plocha, LV č. 3696 v k. ú. Stará Ľubovňa;
- pozemok p. č. CKN 4377/4 s výmerou 6886 m², ostatná plocha, LV č. 3696 v k. ú. Stará Ľubovňa;
- časť pozemku p. č. EKN 3580/1 s celkovou výmerou 46788 m², TTP, LV č. 4542 v k. ú. Stará Ľubovňa;
- sociálne zariadenie postavené na pozemku CKN 4376/6 s výmerou 41 m², zastavaná plocha a nádvorie, LV č. 3696 v k. ú. Stará Ľubovňa;
- kováčska dielňa bez súp. č.;
- kolová palisáda

na dobu 30 rokov za cenu nájmu 10 540,-- €/rok neziskovej organizácii Spoluzitie zrodené z minulosti, n. o., Nám. sv. Mikuláša 1/1, Stará Ľubovňa na účely podľa predloženého podnikateľského zámeru.

Uznesenie č. 552

Mestské zastupiteľstvo v Starej Ľubovni po prerokovaní predloženého materiálu

n e s c h v a ľ u j e

„zámer“ uzatvorenia nájomného vzťahu v súlade s §9a odsek 9 písm. c) v spojení s §9a odsek 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a v súlade so Zásadami hospodárenia a nakladania s majetkom Mesta Stará Ľubovňa a s majetkom štátu, ktorý mesto užíva zo dňa 01.04.2019, na prenájom nehnuteľností a stavby – „Historického vojenského tábora“ s inžinierskymi sieťami (elektrická NN prípojka, kanalizačná prípojka a vodovodná prípojka), a to konkrétne:

- stavba so súp. č. 1678, postavená na pozemku p. č. CKN 4376/4 s výmerou 91 m², zastavaná plocha a nádvorie, popis stavby – historický vojenský tábor, LV č. 3696 v k. ú. Stará Ľubovňa;
- pozemok p. č. CKN 4376/5 s výmerou 876 m², zastavaná plocha a nádvorie, LV č. 3696 v k. ú. Stará Ľubovňa;
- pozemok p. č. CKN 4376/2 s výmerou 452 m², ostatná plocha, LV č. 3696 v k. ú. Stará Ľubovňa;
- pozemok p. č. CKN 4376/6 s výmerou 41 m², zastavaná plocha a nádvorie, LV č. 3696 v k. ú. Stará Ľubovňa;
- pozemok p. č. CKN 4376/3 s výmerou 12 m², ostatná plocha, LV č. 3696 v k. ú. Stará Ľubovňa;
- pozemok p. č. CKN 4377/4 s výmerou 6886 m², ostatná plocha, LV č. 3696 v k. ú. Stará Ľubovňa;
- časť pozemku p. č. EKN 3580/1 s celkovou výmerou 46788 m², TTP, LV č. 4542 v k. ú. Stará Ľubovňa;

- sociálne zariadenie postavené na pozemku CKN 4376/6 s výmerou 41 m², zastavaná plocha a nádvorie, LV č. 3696 v k. ú. Stará Ľubovňa;
- kováčska dielňa bez súp. č.;
- kolová palisáda

na dobu 30 rokov za cenu nájmu 1,-- €/rok Občianskemu združeniu Cyklovňa, Obrancov mieru 17, Stará Ľubovňa na účely podľa predloženého podnikateľského zámeru.

Odôvodnenie osobitného zreteľa: Prenájom nehnuteľností na účely vybudovania otvoreného areálu slúžiaceho na rozvoj cestovného ruchu.

Uznesenie č. 553

Mestské zastupiteľstvo v Starej Ľubovni po prerokovaní predloženého materiálu

s c h v a ľ u j e

odpredaj časti nehnuteľností podľa zákona č. 138/91 Zb. o majetku obcí, §9a, odsek 8, písmeno e) – prípad hodný osobitného zreteľa podielového spoluvlastníctva žiadateľom Kataríne Eleniukovej, rod. Kundrátovej, nar. 15.03.1950, občianke SR a Rastislavovi Eleniukovi, rod. Eleniukovi, nar. 06.09.1972, občanovi SR, obaja trvale bytom Zámocká 727/25, 064 01 Stará Ľubovňa, a to diel 1 s výmerou 85 m², trvalý trávny porast, odčlenený od p. č. EKN 3524/1 s výmerou 367 m², trvalý trávny porast, LV č. 4542 v k. ú. Stará Ľubovňa, ktorý bol pričlenený k novovytvorenej p. č. CKN 3543/87 s výmerou 178 m², trvalý trávny porast a diel 2 s výmerou 93 m², ostatná plocha, odčlenený od p. č. EKN 5544/22 s výmerou 112 m², ostatná plocha, LV č. 4542 v k. ú. Stará Ľubovňa, ktorý bol pričlenený k novovytvorenej p. č. CKN 3543/87 s výmerou 178 m², trvalý trávny porast geometrickým plánom č. 61/2017 zo dňa 09.12.2019 vyhotoveným Miroslavom Ščurkom – geodetom, Chmeľnica 249, 064 01 Chmeľnica, IČO: 10 768 394, úradne overeným Okresným úradom Stará Ľubovňa, katastrálnym odborom pod č. G1-761/2019 dňa 19.12.2019, každému kupujúcemu v podiele ½ na účely majetkovoprávneho vyrovnania za cenu 10,-- €/m².

Odôvodnenie osobitného zreteľa: Žiadaný pozemok je priľahlý k pozemku a stavbe zapísaným na LV č. 1391 v k. ú. Stará Ľubovňa v spoluvlastníctve žiadateľov a bude využitý na účely zarovnania a scelenia pozemkov.

Zámer odpredaja nehnuteľnosti bol zverejnený na úradnej tabuli a webovom sídle Mesta Stará Ľubovňa 30.01.2020.

Uznesenie č. 554

Mestské zastupiteľstvo v Starej Ľubovni po prerokovaní predloženého materiálu

s c h v a ľ u j e

odpredaj časti nehnuteľnosti podľa zákona č. 138/91 Zb. o majetku obcí, §9a, odsek 8, písmeno e) – prípad hodný osobitného zreteľa do bezpodielového spoluvlastníctva žiadateľom Alexandrovi Leškovi, rod. Leškovi, nar. 22.02.1946, občanovi SR s manž. Annou Leškovou, rod. Hulinovou, nar. 14.04.1951, občiankou SR, obaja trvale bytom Zimná 990/121, 064 01 Stará Ľubovňa, a to diel 6 s výmerou 46 m², ostatná plocha, podiel 1/1, odčlenený od p. č. CKN 3015/430 s výmerou 79 m², ostatná plocha, LV č. 3696 v k. ú. Stará Ľubovňa, ktorý bol pričlenený k novovytvorenej p. č. CKN 3015/430 s výmerou 46 m², ostatná plocha geometrickým plánom č. GDZI-2/2020 zo dňa 21.05.2020 vyhotoveným spoločnosťou GEODETICCA, Floriánska 19, 040 01 Košice, IČO: 36 572 161, úradne overeným Okresným

úradom Stará Ľubovňa, katastrálnym odborom pod č. G1-309/2020 dňa 26.06.2020 na účely majetkovoprávneho vyrovnania za cenu 10,-- €/m².

Odôvodnenie osobitného zreteľa: Žiadaný pozemok je príľahlý k pozemku a stavbe zapísaným na LV č. 2500 v k. ú. Stará Ľubovňa vo vlastníctve žiadateľov a bude využitý na účely zarovnania a scelenia pozemkov.

Zámer odpredaja nehnuteľnosti bol zverejnený na úradnej tabuli a webovom sídle Mesta Stará Ľubovňa 22.07.2020.

Uznesenie č. 555

Mestské zastupiteľstvo v Starej Ľubovni po prerokovaní predloženého materiálu

s c h v a ľ u j e

odpredaj časti nehnuteľnosti podľa zákona č. 138/91 Zb. o majetku obcí, §9a, odsek 8, písmeno e) – prípad hodný osobitného zreteľa do bezpodielového spoluvlastníctva žiadateľom Štefanovi Petrilákovi, rod. Petrilákovi, nar. 06.12.1954, občanovi SR s manž. Máriou Petrilákovou, rod. Matfiakovou, nar. 15.03.1959, občiankou SR, obaja trvale bytom Zimná 989/119, 064 01 Stará Ľubovňa, a to diel 7 s výmerou 33 m², ostatná plocha, podiel 1/1, odčlenený od p. č. CKN 3015/430 s výmerou 79 m², ostatná plocha, LV č. 3696 v k. ú. Stará Ľubovňa, ktorý bol pričlenený k novovytvorenej p. č. CKN 3015/575 s výmerou 33 m², ostatná plocha geometrickým plánom č. GDZI-2/2020 zo dňa 21.05.2020 vyhotoveným spoločnosťou GEODETICCA, Floriánska 19, 040 01 Košice, IČO: 36 572 161, úradne overeným Okresným úradom Stará Ľubovňa, katastrálnym odborom pod č. G1-309/2020 dňa 26.06.2020 na účely majetkovoprávneho vyrovnania za cenu 10,-- €/m².

Odôvodnenie osobitného zreteľa: Žiadaný pozemok je príľahlý k pozemku a stavbe zapísaným na LV č. 1805 v k. ú. Stará Ľubovňa vo vlastníctve žiadateľov a bude využitý na účely zarovnania a scelenia pozemkov.

Zámer odpredaja nehnuteľnosti bol zverejnený na úradnej tabuli a webovom sídle Mesta Stará Ľubovňa 22.07.2020.

Uznesenie č. 556

Mestské zastupiteľstvo v Starej Ľubovni po prerokovaní predloženého materiálu

r u š í

uznesenie č. 284 z rokovania MsZ č. XII/2016 dňa 18.02.2016 v plnom znení.

Uznesenie č. 557

Mestské zastupiteľstvo v Starej Ľubovni po prerokovaní predloženého materiálu

n e s c h v a ľ u j e

odpredaj nehnuteľnosti podľa zákona č. 138/91 Zb. o majetku obcí, §9a, odsek 8, písmeno e) – prípad hodný osobitného zreteľa do výlučného vlastníctva žiadateľke Diane Lukáčovej, rod. Lukáčovej, nar. 03.08.1991, občianke SR, trvale bytom Zimná 979/101, 064 01 Stará Ľubovňa, a to pozemok p. č. CKN 3015/540, ostatná plocha s výmerou 406 m², podiel 1/1, LV č. 3696 v k. ú. Stará Ľubovňa na účely majetkovoprávneho vyrovnania za cenu 10,-- €/m².

Odôvodnenie osobitného zreteľa: Žiadaný pozemok je príľahlý k pozemku vo vlastníctve žiadateľky zapísanému na LV č. 2487 v k. ú. Stará Ľubovňa a bude využitý na účely zarovnania a scelenia pozemkov.

Zámer odpredaja nehnuteľnosti bol zverejnený na úradnej tabuli a webovom sídle Mesta Stará Ľubovňa 16.03.2016.

Uznesenie č. 558

Mestské zastupiteľstvo v Starej Ľubovni po prerokovaní predloženého materiálu

n e s c h v a ľ u j e

odpredaj nehnuteľností podľa zákona č. 138/91 Zb. o majetku obcí, §9a, odsek 8, písmeno e) – prípad hodný osobitného zreteľa do výlučného vlastníctva žiadateľovi Oskárovi Ščigulinskému, rod. Ščigulinskému, nar. 19.01.1961, občanovi SR, Štúrova 388/8, 064 01 Stará Ľubovňa, a to diel 1 s celkovou výmerou 11 m², orná pôda, v k. ú. Stará Ľubovňa, ktorý vznikol odčlenením z p. č. EKN 1679 s výmerou 1621 m², orná pôda, LV č. 3696 v k. ú. Stará Ľubovňa, a ktorý bol pričlenený k novovytvorenej parcele CKN 2736/7 s výmerou 11 m², ostatná plocha v k. ú. Stará Ľubovňa a diel 2 s celkovou výmerou 61 m², orná pôda, v k. ú. Stará Ľubovňa, ktorý vznikol odčlenením z p. č. EKN 1679 s výmerou 1621 m², orná pôda, LV č. 3696 v k. ú. Stará Ľubovňa, a ktorý bol pričlenený k novovytvorenej parcele CKN 2745 s výmerou 180 m², záhrada v k. ú. Stará Ľubovňa geometrickým plánom č. 25/2020 zo dňa 02.03.2020 vyhotoveným Miroslavom Ščurkom – geodetom, Chmeľnica 249, 064 01 Chmeľnica, IČO: 10 768 394, úradne overeným Okresným úradom Stará Ľubovňa, katastrálnym odborom pod č. G1-146/2020 dňa 21.04.2020 na účely majetkovoprávneho vyrovnania za cenu 44,05 €/m² v zmysle Znaleckého posudku č. 141/2020 vyhotoveného znalcom Ing. Jánom Štupákom, Mierová 18, 064 01 Stará Ľubovňa, ev. č.: 913 465.

Odôvodnenie osobitného zreteľa: Žiadaný pozemok je príľahlý k pozemku vo vlastníctve žiadateľa zapísanému na LV č. 670 v k. ú. Stará Ľubovňa a bude využitý na účely zriadenia záhrady.

Zámer odpredaja nehnuteľnosti bol zverejnený na úradnej tabuli a webovom sídle Mesta Stará Ľubovňa 04.03.2020.

Uznesenie č. 559

Mestské zastupiteľstvo v Starej Ľubovni po prerokovaní predloženého materiálu

n e s c h v a ľ u j e

„zámer“ odpredaja časti nehnuteľnosti podľa zákona č. 138/91 Zb. o majetku obcí, §9a, odsek 8, písmeno e) – prípad hodný osobitného zreteľa do výlučného vlastníctva žiadateľovi Marekovi Prejsovi, rod. Prejsovi nar. 21.04.1992, občanovi SR, trvale bytom Mierová 1090/24, 064 01 Stará Ľubovňa, a to časť p. č. CKN 1122/5, zastavaná plocha s výmerou cca 36 m², podiel 1/1, LV č. 3696 v k. ú. Stará Ľubovňa na účely majetkovoprávneho vyrovnania za cenu určenú znaleckým posudkom.

Odôvodnenie osobitného zreteľa: Žiadanú časť pozemku chce žiadateľ odkúpiť na účely výstavby garáže.

Uznesenie č. 560

Mestské zastupiteľstvo v Starej Ľubovni po prerokovaní predloženého materiálu

n e s c h v a ľ u j e

„zámer“ odpredaja časti nehnuteľnosti podľa zákona č. 138/91 Zb. o majetku obcí, §9a, odsek 8, písmeno e) – prípad hodný osobitného zreteľa do výlučného vlastníctva žiadateľovi Mgr. Jánovi Tomusovi, rod. Tomusovi, nar. 12.07.1979, občanovi SR trvale bytom Budovateľská 1771/13, 064 01 Stará Ľubovňa, a to časť p. č. CKN 848/1, zastavaná plocha s výmerou cca 52 m², podiel 1/1, LV č. 3696 v k. ú. Stará Ľubovňa na účely majetkovoprávneho vyrovnania za cenu určenú znaleckým posudkom.

Odôvodnenie osobitného zreteľa: Žiadanú časť pozemku chce žiadateľ odkúpiť na účely výstavby garáže.

Uznesenie č. 561

Mestské zastupiteľstvo v Starej Ľubovni po prerokovaní predloženého materiálu

n e s c h v a ľ u j e

„zámer“ odpredaja časti nehnuteľnosti podľa zákona č. 138/91 Zb. o majetku obcí, §9a, odsek 8, písmeno e) – prípad hodný osobitného zreteľa do výlučného vlastníctva žiadateľke Bc. Adele Smrekovej, rod. Hutníkovej, nar. 03.02.1988, občanke SR, trvale bytom Podsadek 1163/51, 064 01 Stará Ľubovňa, a to časť p. č. CKN 4520/1, orná pôda s výmerou cca 80 m², podiel 1/1, LV č. 3696 v k. ú. Stará Ľubovňa na účely majetkovoprávneho vyrovnania za cenu určenú znaleckým posudkom.

Odôvodnenie osobitného zreteľa: Žiadaná časť pozemku je priľahlá k pozemku vo vlastníctve žiadateľky zapísanému na LV č. 7235 v k. ú. Stará Ľubovňa a bude využitá na účely zriadenia prístupovej cesty k rodinnému domu na p. č. CKN 4217/3 a 4127/5 v k. ú. Stará Ľubovňa.

Uznesenie č. 562

Mestské zastupiteľstvo v Starej Ľubovni po prerokovaní predloženého materiálu

n e s c h v a ľ u j e

„zámer“ odpredaja časti nehnuteľností podľa zákona č. 138/91 Zb. o majetku obcí, §9a, odsek 8, písmeno e) – prípad hodný osobitného zreteľa do výlučného vlastníctva žiadateľovi Ing. Ladislavovi Myttníkovi, rod. Myttníkovi, nar. 22.01.1983, 17. novembra 548/19, 064 01 Stará Ľubovňa, občanovi SR, a to časti p. č. CKN 1105/3 s výmerou cca 60 m², orná pôda, podiel 1/1, LV č. 3696 v k. ú. Stará Ľubovňa; p. č. CKN 1104/1 s výmerou cca 25 m², orná pôda, podiel 1/1, LV č. 3696 v k. ú. Stará Ľubovňa, p. č. CKN 1103/2 s výmerou cca 111 m², orná pôda, podiel 1/1, LV č. 3696 v k. ú. Stará Ľubovňa a spoluvlastnícky podiel 5/69 na p. č. CKN 1105/6 s výmerou 57 m², orná pôda, LV č. 10124 v k. ú. Stará Ľubovňa na účely majetkovoprávneho vyrovnania za cenu určenú znaleckým posudkom.

Odôvodnenie osobitného zreteľa: Žiadané časti pozemkov sú priľahlé k pozemku vo vlastníctve žiadateľa zapísanému na LV č. 125 v k. ú. Stará Ľubovňa a budú využité na účely zriadenia záhrady.

Uznesenie č. 563

Mestské zastupiteľstvo v Starej Ľubovni po prerokovaní predloženého materiálu

n e s c h v a ľ u j e

„zámer“ odpredaja časti nehnuteľnosti podľa zákona č. 138/91 Zb. o majetku obcí, §9a, odsek 8, písmeno e) – prípad hodný osobitného zreteľa do bezpodielového spoluvlastníctva žiadateľom Jánom Šebrovi, rod. Šebrovi, nar. 09.11.1983, Vsetínska 1052/50, 064 01 Stará Ľubovňa, občanovi SR s manž. Ing. Adriánou Šebrovou, rod. Sýkorovou, nar. 27.10.1988, Podsadek 1173/64, 064 01 Stará Ľubovňa, občiankou SR, a to časť pozemku p. č. EKN 1-6648/1 s výmerou cca 1040 m², orná pôda, podiel 1/1, LV č. 4542 v k. ú. Stará Ľubovňa na účely majetkovoprávneho vyrovnania za cenu určenú znaleckým posudkom.

Odôvodnenie osobitného zreteľa: Žiadanú časť pozemku chcú žiadatelia odkúpiť na účely výstavby rodinného domu v m. č. Podsadek v Starej Ľubovni.

Uznesenie č. 564

Mestské zastupiteľstvo v Starej Ľubovni po prerokovaní predloženého materiálu

s c h v a ľ u j e

„zámer“ odpredaja nehnuteľností podľa zákona č. 138/91 Zb. o majetku obcí, §9a, odsek 8, písmeno e) – prípad hodný osobitného zreteľa do bezpodielového spoluvlastníctva žiadateľom Jánovi Jozefíkovi, rod. Jozefíkovi, nar. 01.05.1964, občanovi SR s manž. Teréziou Jozefíkovou, rod. Reľovskou, nar. 10.04.1969, občiankou SR, obaja trvale bytom Zámocká 1541/119, 064 01 Stará Ľubovňa, a to novovytvorený pozemok p. č. CKN 4349/13, zastavaná plocha s výmerou 29 m², podiel 1/1, ktorý vznikol odčlenením z p. č. EKN 3519/2, lesný pozemok s výmerou 85 m², LV č. 4542 v k. ú. Stará Ľubovňa; novovytvorený pozemok p. č. CKN 4349/14, zastavaná plocha s výmerou 46 m², podiel 1/1, ktorý vznikol odčlenením z p. č. EKN 3575/1, lesný pozemok s výmerou 358 m², LV č. 4542 v k. ú. Stará Ľubovňa a novovytvorený pozemok p. č. CKN 4349/16, zastavaná plocha s výmerou 11 m², podiel 1/1, ktorý vznikol odčlenením z p. č. EKN 3575/1, lesný pozemok s výmerou 358 m², LV č. 4542 v k. ú. Stará Ľubovňa geometrickým plánom č. 29/2020 zo dňa 26.02.2020 vyhotoveným Geodéziou O. M., Ing. Oľgou Mlynarčíkovou, Krátka 21, 059 01 Spišská Belá, IČO: 40 124 037, úradne overeným Okresným úradom Stará Ľubovňa, katastrálnym odborom pod č. G1-123/2020 dňa 09.03.2020 na účely majetkovoprávneho vyrovnania za cenu určenú znaleckým posudkom.

Odôvodnenie osobitného zreteľa: Žiadané pozemky sú priľahlé k pozemku a stavbe žiadateľov zapísaným na LV č. 2821 v k. ú. Stará Ľubovňa a budú využité na účely zarovnania a scelenia pozemkov.

Uznesenie č. 565

Mestské zastupiteľstvo v Starej Ľubovni po prerokovaní predloženého materiálu

s c h v a ľ u j e

„zámer“ odpredaja nehnuteľností podľa zákona č. 138/91 Zb. o majetku obcí, §9a, odsek 8, písmeno e) – prípad hodný osobitného zreteľa do výlučného vlastníctva žiadateľke Mgr. Márii Kovalčíkovej, rod. Robovej, nar. 09.02.1970, občianke SR, trvale bytom Zámocká 755/85, 064 01 Stará Ľubovňa, a to pozemky p. č. CKN 4348/40 s výmerou 31 m², ostatná plocha, podiel 1/1 a p. č. CKN 3543/69 s výmerou 207 m², trvalý trávny porast, podiel 1/1, LV č. 3696 v k. ú. Stará Ľubovňa na účely majetkovoprávneho vyrovnania za cenu určenú znaleckým posudkom.

Odôvodnenie osobitného zreteľa: Žiadané pozemky sú priľahlé k pozemku a stavbe vo vlastníctve žiadateľky zapísaným na LV č. 726 v k. ú. Stará Ľubovňa a budú využité na účely zarovnania a scelenia pozemkov.

Uznesenie č. 566

Mestské zastupiteľstvo v Starej Ľubovni po prerokovaní predloženého materiálu

s c h v a ľ u j e

„zámer“ odpredaja nehnuteľnosti podľa zákona č. 138/91 Zb. o majetku obcí, §9a, odsek 8, písmeno e) – prípad hodný osobitného zreteľa do výlučného vlastníctva žiadateľke PaedDr. Vladimíre Drabantovej, rod. Sedlákovej, nar. 02.01.1974, občanke SR, trvale bytom Zimná 33, 064 01 Stará Ľubovňa, a to pozemok p. č. CKN 3015/235 s výmerou 4 m², ostatná plocha, podiel 1/1, LV č. 3696 v k. ú. Stará Ľubovňa na účely majetkovoprávneho vyrovnania za cenu 10,-- €/m².

Odôvodnenie osobitného zreteľa: Žiadaný pozemok je priľahlý k pozemku a stavbe vo vlastníctve žiadateľky zapísaným na LV č. 2219 v k. ú. Stará Ľubovňa a bude využitý na účely zarovnania a scelenia pozemkov.

Uznesenie č. 567

Mestské zastupiteľstvo v Starej Ľubovni po prerokovaní predloženého materiálu

s c h v a ľ u j e

„zámer“ odpredaja časti nehnuteľnosti podľa zákona č. 138/91 Zb. o majetku obcí, §9a, odsek 8, písmeno e) – prípad hodný osobitného zreteľa do výlučného vlastníctva žiadateľovi Jaroslavovi Sikorjákovi, rod. Sikorjákovi, nar. 02.05.1968, občanovi SR, trvale bytom Zámocká 756/87, 064 01 Stará Ľubovňa, a to diel 1 s celkovou výmerou 7 m², trvalý trávny porast, podiel 1/1, ktorý vznikol odčlenením z p. č. EKN 3572/1 s výmerou 5733 m², trvalý trávny porast, LV č. 4542 v k. ú. Stará Ľubovňa, a ktorý bol pričlenený k novovytvorenej parcele CKN 2120/3 s výmerou 23 m², zastavaná plocha v k. ú. Stará Ľubovňa geometrickým plánom č. 173/2019 zo dňa 04.12.2019 vyhotoveným Miroslavom Ščurkom – geodetom, Chmeľnica 249, 064 01 Chmeľnica, IČO: 10 768 394, úradne overeným Okresným úradom Stará Ľubovňa, katastrálnym odborom pod č. G1-764/2019 dňa 20.12.2019 na účely majetkovoprávneho vyrovnania za cenu 10,-- €/m².

Odôvodnenie osobitného zreteľa: Žiadaný pozemok je priľahlý k pozemku a stavbe vo vlastníctve žiadateľa zapísaným na LV č. 3425 v k. ú. Stará Ľubovňa a bude využitý na účely majetkovoprávneho vyrovnania pozemku pod garážou.

Uznesenie č. 568

Mestské zastupiteľstvo v Starej Ľubovni po prerokovaní predloženého materiálu

s c h v a ľ u j e

výkup nehnuteľnosti od výlučnej vlastníčky Kataríny Hainsovej, rod. Gurkovej, nar. 05.01.1949, Farbiarska 45/17, 064 01 Stará Ľubovňa, občianky SR, a to pozemku p. č. EKN 32/3, záhrada s výmerou 43 m², podiel 1/1, LV č. 4546 v k. ú. Stará Ľubovňa na účely majetkovoprávneho vyrovnania pozemku na Farbiarskej ul. v Starej Ľubovni za cenu 10,-- €/m².

Uznesenie č. 569

Mestské zastupiteľstvo v Starej Ľubovni po prerokovaní predloženého materiálu

s c h v a ľ u j e

výkup nehnuteľností od výlučného vlastníka spoločnosti Allianz – Slovenská poisťovňa, a. s., Dostojevského rad 4, 815 74 Bratislava, IČO: 00 151 700, a to pozemkov p. č. EKN 35, záhrada s výmerou 36 m², podiel 1/1; p. č. EKN 36, záhrada s výmerou 35 m², podiel 1/1 a p. č. EKN 39, záhrada s výmerou 44 m², podiel 1/1 evidovaných na LV č. 4547 v k. ú. Stará Ľubovňa na účely majetkovoprávneho vyrovnania pozemkov na Farbiarskej ul. v Starej Ľubovni za cenu 10,-- €/m².

Uznesenie č. 570

Mestské zastupiteľstvo v Starej Ľubovni po prerokovaní predloženého materiálu

s c h v a ľ u j e

výkup nehnuteľností od výlučného vlastníka Milana Petriláka, rod. Petriláka, nar. 06.11.1971, Zámocká 1542/121, 064 01 Stará Ľubovňa, občana SR, a to pozemku p. č. CKN 4272/58, orná pôda s výmerou 1911 m², podiel 1/1, LV č. 4824 v k. ú. Stará Ľubovňa spolu so stavbami miestnej komunikácie s celkovou dĺžkou 243,19 m, chodníka s celkovou dĺžkou 180 m a verejného osvetlenia s celkovou dĺžkou 290 m v obstarávacej cene 157 086,73 € s DPH, ktoré sú postavené na pozemku p. č. CKN 4272/58, orná pôda s výmerou 1911 m², podiel 1/1, LV č. 4824 v k. ú. Stará Ľubovňa, spolu s projektovou dokumentáciou na účely majetkovoprávneho vyrovnania pozemku v lokalite „IBV Lipová II. etapa“ Stará Ľubovňa za cenu 1,-- €.

Uznesenie č. 571

Mestské zastupiteľstvo v Starej Ľubovni po prerokovaní predloženého materiálu

s c h v a ľ u j e

zriadenie vecného bremena na nehnuteľnosti v zmysle §151n a nasl. zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník, a to na pozemky p. č. CKN 205/50, ostatná plocha s výmerou 166 m² a CKN 236/8, záhrada s výmerou 400 m², v podiele 1/1, evidovaných na LV č. 3696 v k. ú. Stará Ľubovňa a na pozemky p. č. EKN 3271/4, trvalý trávny porast s výmerou 414 m², p. č. EKN 5494/4, zastavaná plocha s výmerou 1032 m² a p. č. EKN 5554/21, ostatná plocha s výmerou 3052 m², v podiele 1/1, evidovaných na LV č. 4542 v k. ú. Stará Ľubovňa v zmysle geometrického plánu č. 20/2020 zo dňa 06.05.2020 vypracovaného Zdenom Balážom – geodetom, Nová Ľubovňa 364, 065 11 Nová Ľubovňa, IČO: 14 315 050, úradne overeného Okresným úradom Stará Ľubovňa, katastrálnym odborom pod č. G1-240/2020 dňa 11.06.2020 na účely umiestnenia inžinierskych sietí vrátane ich ochranného pásma a v práve vstupu na predmetné pozemky v súvislosti s opravami, prevádzkou a údržbou umiestnených inžinierskych sietí v prospech Petra Smreka, rod. Smreka a Mgr. Márie Smrekovej, rod. Pavlíkovej a každého ďalšieho vlastníka pozemku p. č. CKN 205/62 v k. ú. Stará Ľubovňa za cenu 1 020,-- € stanovenú v zmysle čl. 16. bod 2. Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom Mesta Stará Ľubovňa a s majetkom štátu, ktorý Mesto užíva.

Uznesenie č. 572

Mestské zastupiteľstvo v Starej Ľubovni po prerokovaní predloženého materiálu

n e s ú h l a s í

so zriadením miestnej komunikácie k budúcej turistickej atrakcii „bludisko Čertova skala“ s predpokladanou dĺžkou cca 450 m na p. č. CKN 3981/14, trvalý trávny porast, podiel 1/1, LV č. 3696; p. č. EKN 1995/1, trvalý trávny porast, podiel 1/1, LV č. 4542 a p. č. EKN 5561/5, ostatná plocha, podiel 1/1, LV č. 4542 v k. ú. Stará Ľubovňa na náklady Mesta Stará Ľubovňa.

Uznesenie č. 573

Mestské zastupiteľstvo v Starej Ľubovni

berie na vedomie

písomne predložené interpelácie poslancov: Mgr. Filipa Lamparta, Mgr. Michala Šipoša, Mgr. Rudolfa Žiaka a PhDr. Edity Oláhovej.

Uznesenie č. 574

Mestské zastupiteľstvo v Starej Ľubovni po prerokovaní predloženého materiálu

A. s c h v a ľ u j e

dotáciu občianskemu združeniu MFK Stará Ľubovňa, IČO: 42230977, so sídlom Továrenská 1, 064 01 Stará Ľubovňa v celkovej výške 27 000,-- € na všeobecne prospešné služby – rozvoj telesnej kultúry a športu na účely prevádzkovania areálu futbalového štadióna podľa VZN č. 44 o poskytovaní dotácií.

B. o d p o r ú ě a p r i m á t o r o v i m e s t a

uzatvoriť zmluvu o nájme nehnuteľností areálu futbalového štadióna s občianskym združením MFK Stará Ľubovňa, IČO: 42230977, so sídlom Továrenská 1, 064 01 Stará Ľubovňa na dobu neurčitú s účinnosťou od 01.10.2020.

Uznesenie č. 575

Mestské zastupiteľstvo v Starej Ľubovni po prerokovaní predloženého materiálu

u d e ľ u j e s ú h l a s

hlavnému kontrolórovi mesta na vykonávanie činností spojených so správou majetku v zmysle predloženého návrhu.

Stará Ľubovňa 18.09.2020

PhDr. Ľuboš Tomko
primátor mesta

N á v r h o v á k o m i s i a :

Mgr. Peter Hrebik
Mgr. Michal Šipoš
Mgr. Rudolf Žiak

Z a p í s a l a : Helena Vojteková