



MESTO STARÁ ĽUBOVŇA

Číslo: MsÚ-SL-1755/16763/2025
Vybavuje/linka: Majerniček/4315227
Stará Ľubovňa, 16.06.2025

VEREJNÁ VYHLÁŠKA

O z n á m e n i e

o začatí stavebného konania v rámci zmeny stavby pred jej dokončením a nariadenie ústneho pojednávania

TIMEA Stará Ľubovňa s.r.o., 065 11 Nová Ľubovňa 667 podal dňa 11.06.2025 návrh na zmenu stavby pred jej dokončením v rámci stavby: **„Bytový dom, ul. Letná Stará Ľubovňa“**, stavebné objekty: *„SO 06 Spevnená plocha, chodníky a SÚ, SO 06 01 Miestna komunikácia A, SO 06 02 Chodník pre peších A, SO 06 04 Chodník pre peších C, SO 06 05 Vonkajšie parkovacie státia A, SO 06 06 Vonkajšie parkovacie státia B“* doplnením objektu **„Spevnená plocha“** na pozemku parc. č. KN-C 2837/11 na ul. Letná v Starej Ľubovni, k. ú Stará Ľubovňa.

Uvedeným dňom sa začalo stavebné konanie pre zmenu stavby pred dokončením.

Na uvedenú stavbu bolo vydané územné rozhodnutie o umiestnení stavby Mestom Stará Ľubovňa pod č. 326/2018-Fa zo dňa 02.04.2019.

Mesto Stará Ľubovňa, Obchodná č.1, 064 01 Stará Ľubovňa, ako vecne a miestne príslušný správny orgán podľa § 3a ods 4 zákona č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách (cestný zákon) v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon č. 135/1961 Zb.“), ako **špeciálny stavebný úrad** pre miestne komunikácie, podľa § 61 ods. 1 a § 68 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon č. 50/1976 Zb.“) oznamuje začatie stavebného konania v rámci zmeny stavby pred jej dokončením dotknutým orgánom a známym účastníkom konania a súčasne

n a r i a d' u j e

na prerokovanie predloženého návrhu ústne pojednávanie na deň

14.07.2025 o 9:30 hod.

so stretnutím pozvaných na Mestskom úrade v Starej Ľubovni, Obchodná č.1, 2.poschodie, malá zasadačka.

Nakoľko správne mu organu sú dobre známe pomery staveniska a žiadosť poskytuje dostatočný podklad pre posúdenie navrhovanej stavby, upúšťa špeciálny stavebný úrad podľa § 61 ods. 2 zákona č. 50/76 od miestneho zisťovania.

Na ústne pojednávanie, resp. najneskôr na ústnom pojednávaní, pripraví stavebník **najmä:**

- 1) potvrdenie o zaplatení správneho poplatku 300,00 EUR - podľa pol. 60 sadzovníka správ.p poplatkov, bod g) zákona o správnych poplatkoch 145/1995 Z.z., resp. **doplatenie sumy 200,- EUR do pokladne/na účet** Mesta Stará Ľubovňa;
- 2) **vyjadrenie k existencii sietí a k PD** od dotknutého orgánu SITEL KOŠICE, Zemplínska 6, 040 01 Košice;
- 3) záväzné stanovisko Mesta Stará Ľubovňa z hľadiska územného plánovania.

Do podkladov rozhodnutia možno nahliadnuť pred dňom ústneho pojednávania na Mestskom úrade v Starej Ľubovni a pri ústnom pojednávaní. Účastníci konania môžu uplatniť svoje námietky a pripomienky k návrhu najneskôr na tomto konaní inak sa na ne neprihliadne. V rovnakej lehote môžu oznámiť svoje stanoviská dotknuté orgány. Ak účastník konania a dotknutý orgán, ktorý bol vyrozumiený o začatí konania neoznámí v určenej lehote svoje stanovisko má sa za to, že so stavbou súhlasí.

K pripomienkam a námietkam, ktoré boli alebo mohli byť uplatnené v územnom konaní alebo pri prerokovaní územného plánu mesta sa neprihliadne.

Ak sa niektorý z účastníkov konania nechá v konaní zastupovať, musí jeho zástupca predložiť písomnú plnú moc toho účastníka konania, ktorý sa nechá zastupovať.

Toto oznámenie má povahu verejnej vyhlášky podľa § 61 ods. 4 zákona č. 50/1976 Zb. /stavebný zákon/ v znení neskorších predpisov. Toto oznámenie musí byť vyvesené **po dobu 15 dní** na úradnej tabuli mesta a uverejnené na webovom sídle úradu na stránke www.staralubovna.sk. Posledný deň tejto lehoty je dňom doručenia.

PhDr. Ľuboš Tomko
primátor mesta

Vyvesené dňa

Zvesené dňa

Pečiatka a podpis

Pečiatka a podpis

Na vedomie:

- dotknuté orgány

1. Okresný úrad, odbor krízového riadenia, Nám. gen. Štefánika 1, 064 01 Stará Ľubovňa
2. Okresný úrad, odbor starostlivosti o životné prostredie, Nám. gen. Štefánika 1, 064 01 St.Ľubovňa
3. Okresný úrad, pozemkový a lesný odbor, Nám. gen. Štefánika 1, 064 01 Stará Ľubovňa
4. Regionálny úrad verejného zdravotníctva, Obrancov mieru 1, 064 01 Stará Ľubovňa
5. Okresné riaditeľstvo hasičského a záchranného zboru, Mýtna 4, 064 01 Stará Ľubovňa
6. Krajský pamiatkový úrad v Prešove, Hlavná 115, 080 01 Prešov
7. Min. vnútra SR, Centrum podpory Prešov, odd. telekomunikačných služieb, Štúrova 7, 080 01 Prešov
8. Podtatranská vodárenská prevádzková spoločnosť a.s., Hraničná 662/17, 058 01 Poprad
9. Východoslovenská distribučná a.s., Mlynská 31, 042 91 Košice
10. SPP – distribúcia, a.s., Mlynské nivy 44/b, 825 19 Bratislava 26
11. UPC Broadband Slovakia, s.r.o., Alvinczyho 14, 040 01 Košice
12. Norttel, s.r.o., Nám. gen. Štefánika 6, 064 01 Stará Ľubovňa
13. Prvá internetová, s.r.o., Továrenská 32, 064 01 Stará Ľubovňa
14. Orange Slovensko a.s., Metodova 8, 821 08, Bratislava, v z. MICHLOVSKÝ, spol. s r.o., Letná 796/9, 921 01 Piešťany
15. Slovak Telekom, a.s., Bajkalská 28, 817 62 Bratislava
16. SITEL KOŠICE, Zemplínska 6, 040 01 Košice
17. Slobyterm, a.s., Levočská 20, 064 01 Stará Ľubovňa
18. Min. vnútra SR, Centrum podpory Prešov, odd. telekomunikačných služieb, Štúrova 7, 080 01 Prešov
19. Verejnoprospešné služby p.o., Levočská 21, 064 01 Stará Ľubovňa
20. Mesto Stará Ľubovňa – MsÚ SĽ, Odd. SMM, Obchodná 1, 064 01 Stará Ľubovňa
21. Mesto Stará Ľubovňa – MsÚ SĽ, OV, ÚR a ŽP, RÚP, Obchodná 1, 064 01 Stará Ľubovňa
22. Mesto Stará Ľubovňa – MsÚ SĽ, OV, ÚR a ŽP, RŽP a CO, Obchodná 1, 064 01 Stará Ľubovňa
23. Spoločný obecný úrad pre ÚR a SP, Nám. sv. Mikuláša 2/2, 064 01 Stará Ľubovňa