



MESTO STARÁ ĽUBOVŇA

Číslo: 1420/23-Žd-3

Stará Ľubovňa 01.08.2023

VEREJNÁ VYHLÁŠKA

Vec:

Predĺženie lehoty na doplnenie žiadosti o vydanie stavebného povolenia

ROZHODNUTIE

Mesto Stará Ľubovňa, ako vecne a miestne príslušný správny orgán podľa § 3a ods 4 zákona č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách (cestný zákon) v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon č. 135/1961 Zb.“), ako špeciálny stavebný úrad pre miestne komunikácie a podľa § 61 ods. 1 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon č. 50/1976 Zb.“), v zmysle §46 zákona č. 71/1976 Zb. o správnom konaní (správy poriadok) vydáva rozhodnutie, ktorým podľa § 27 zákona o správnom konaní

p r e d l ž u j e l e h o t u

o 60 dní odo dňa doručenia, na doručenie dokladov na vydanie stavebného povolenia na stavbu: **"Viacgeneračné radové rodinné domy- SO 07 – Vnútroareálové komunikácie a parkovacie plochy, SO 08 – chodníky, SO10 – Prípojka dažďovej kanalizácie "**, Mýtna ulica, k. ú Stará Ľubovňa pre stavebníka eccom, s.r.o., Hniezdne 2, 065 01 Hniezdne.

Stavebné konanie na vyššie uvedenú stavbu **zostáva naďalej prerušené** v súlade s výzvou č. 1420/23-Žd-3 zo dňa 30.06.2023.

Súčasne stavebný úrad upozorňuje stavebníka, že ak v určenej lehote nedostatky podania neodstránite, bude stavebné konanie zastavené podľa § 60 ods. 2 stavebného zákona.

O d ô v o d n e n i e

Na základe žiadosti stavebníka, dňa 23.05.2023 oznámil verejnou vyhláškou stavebný úrad začatie stavebného konania dotknutým orgánom a známym účastníkom konania a súčasne nariadil na prerokovanie predloženého návrhu ústne pojednávanie spojené s miestnym zisťovaním na deň 30.06.2023 o 9 00 hod so stretnutím pozvaných priamo pred vstupom na stavbu - na Mýtnej ulici, v Starej Ľubovni. Vzhľadom na to, že účastník konania p. - vlastník pozemku KN-C 1575/1, na ktorej sa má realizovať SO 10 Prípojka dažďovej kanalizácie, listom doručeným do podateľne 23.06.2023, vyjadril nesúhlas s akýmkoľvek stavebným zásahom na pozemku, ktorého je výlučným vlastníkom, nebolo jednoznačne preukázané, aj napriek doloženiu originálu nájomnej zmluvy (bez overeného podpisu) splnenie zákonných požiadaviek na preukázanie vzťahu k pozemku, preto stavebný úrad, ako špeciálny úrad (§120 stavebného zákona) Výzvou č. 1420/23-Žd-2 zo dňa 30.06.2023 vyzval v súlade s ust. § 60 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov, stavebníka, aby v lehote 30 dní odo dňa podpisu zápisnice z ústneho pojednávania spojeného s miestnym zisťovaním, predloženú žiadosť doplnil o doklady overiteľne a jednoznačne preukazujúce

iné právo k pozemku podľa § 139 ods. 1 stavebného zákona.

Dňa 28.07.2023, t.j. pred uplynutím lehoty na doloženie dokladov na vydanie stavebného konania predmetnej stavby bola stavebnému úradu doručená žiadosť o predĺženie tejto lehoty. Stavebný úrad žiadosti vyhovel a vydal rozhodnutie, ktorým lehotu na doplnenie dokladov primerane predĺžil.

Stavebný úrad bude v správnom konaní pokračovať, len čo pominú prekážky, pre ktoré sa toto konanie prerušilo, prípadne len čo uplynie lehota na predloženie dokladov.

Z uvedených dôvodov bolo potrebné rozhodnúť tak, ako je uvedené vo výrokovej časti tohto rozhodnutia.

Poučenie

Proti tomuto rozhodnutiu o prerušení konania podľa § 29, ods3 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) sa nemožno odvolať. Pokiaľ je konanie prerušené, lehoty podľa tohto zákona neplynú.

Toto oznámenie má povahu verejnej vyhlášky podľa § 61 ods. 4 zákona č. 50/1976 Zb. /stavebný zákon/ v znení neskorších predpisov. Toto oznámenie musí byť vyvesené po dobu 15 dní na úradnej tabuli mesta a uverejnené na webovom sídle úradu na stránke www.staralubovna.sk. Posledný deň tejto lehoty je dňom doručenia.

PhDr. Luboš Tomko
primátor mesta

Vyvesené dňa 11.08.2024

Zvesené dňa

LEVOČSKÝ ÚRAD
064 01 Stará Ľubovňa

Pečiatka a podpis

Pečiatka a podpis

Na vedomie:

1. ecom, s.r.o., Hniezdne 2, 065 01 Hniezdne
2. RG Ateliér, s.r.o., Námestie sv. Mikuláša 26, 064 01 Stará Ľubovňa
3. M 8, 064 01 Stará Ľubovňa
4. J 064 01 Stará Ľubovňa
5. Mesto Stará Ľubovňa, odd. SMM, Obchodná 1, 064 01 Stará Ľubovňa
6. 5, 064 Stará Ľubovňa
7. I 4 01 Stará Ľubovňa

- dotknuté orgány

1. Okresný úrad, odbor krízového riadenia, Nám. gen. Štefánika 1, 064 01 Stará Ľubovňa
2. Okresný úrad, odbor starostlivosti o životné prostredie, Nám. gen. Štefánika 1, 064 01 Stará Ľubovňa
3. Okresný úrad, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií, Nám. gen. Štefánika 1, 064 01 Stará Ľubovňa
4. Správa a údržba ciest PSK, oblasť Stará Ľubovňa, Levočská 25, 064 01 Stará Ľubovňa
5. Regionálny úrad verejného zdravotníctva, Obrancov mieru 1, 064 01 Stará Ľubovňa
6. Okresné riaditeľstvo hasičského a záchranného zboru, Mýtna 4, 064 01 Stará Ľubovňa

7. Krajský pamiatkový úrad v Prešove, Hlavná 115, 080 01 Prešov
8. Min. vnútra SR, Centrum podpory Prešov, odd. telekomunikačných služieb, Štúrova 7, 080 01 Prešov
9. Podtatranská vodárenská prevádzková spoločnosť a.s., Hraničná 662/17, 058 01 Poprad
10. Východoslovenská distribučná a.s., Mlynská 31, 042 91 Košice
11. SPP – distribúcia, a.s., Mlynské nivy 44/b, 825 19 Bratislava 26
12. UPC Broadband Slovakia, s.r.o., Alvinczyho 14, 040 01 Košice
13. NORTEL, s.r.o., Nám. gen. Štefánika 6, 064 01 Stará Ľubovňa
14. Prvá internetová, s.r.o., Továrenská 32, 064 01 Stará Ľubovňa
15. Orange Slovensko a.s., Metodova 8, 821,09, Bratislava
16. Slovak Telekom, a.s., Bajkalská 28, 817 62 Bratislava
17. SITEL, s.r.o., Zemplínska 6, 040 01 Košice
18. Verejnoprospešné služby p.o., Levočská 21, 064 01 Stará Ľubovňa
19. Mesto Stará Ľubovňa – MsÚ SE, OV, ÚR a ŽP, RÚP, Obchodná 1, 064 01 Stará Ľubovňa
20. Mesto Stará Ľubovňa – MsÚ SE, OV, ÚR a ŽP, RŽP a CO, Obchodná 1, 064 01 Stará Ľubovňa
21. Slovenský vodohospodársky podnik, š.p., OZ Košice, Správa povodia Dunajca a Popradu, Levočská 852/31, 058 01 Poprad,
22. MDaV SR, sekcia železničnej dopravy a dráhi, odbor dráhový stavebný úrad, Námestie Slobody 6, 810 05 Bratislava
23. Železnice SR, generálne riaditeľstvo, Klemensova 8, 813 61 Bratislava
24. Spoločný obecný úrad pre ÚR a SP, Nám. sv. Mikuláša 2/2, 064 01 Stará Ľubovňa

