



MESTO STARÁ ĽUBOVŇA

Číslo: MsÚ-SL-0013/13080/2026
Stará Ľubovňa 22.04.2026

VEREJNÁ VYHLÁŠKA

O z n á m e n i e

o začatí konania o predčasnom užívaní stavby a pozvanie na ústne pojednávanie spojené s miestnym zisťovaním

Stavebník, **Mesto Stará Ľubovňa, IČO: 00330167, Obchodná 1108/1, 064 01 Stará Ľubovňa**, podal dňa 23.01.2025 na špeciálny stavebný úrad návrh na vydanie kolaudačného rozhodnutia pre stavbu: „**Komunikácia a TV k rodinným domom IBV Štúrova - Stará Ľubovňa, SO-01 Obslužná komunikácia**“, na ul. Štúrovej v Starej Ľubovni, na mestských pozemkoch parc. KN-C č. 2617/31, 2617/102, 2617/27, 2617/38, k. ú Stará Ľubovňa.

Stavebník, **Mesto Stará Ľubovňa, IČO: 00330167, Obchodná 1108/1, 064 01 Stará Ľubovňa**, podal dňa 22.04.2026 na špeciálny stavebný úrad **žiadosť o predčasné užívanie stavby** podľa § 83 stavebného zákona 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov (ďalej len „stavebný zákon“) - v znení účinnom do 31.03.2025.

Uvedeným dňom bolo konanie o predčasnom užívaní stavby začaté.

Na uvedenú stavbu bolo vydané stavebné povolenie Mestom Stará Ľubovňa pod č. spisu 3332/09-Sč, dňa 18.12.2009 (právoplatne vykonateľné 30.12.2009).

Mesto Stará Ľubovňa, ako príslušný špecializovaný stavebný úrad v súlade s ustanovením § 16 ods. 1 Zákona č.25/2025 Z.z. Stavebný zákon a o zmene a doplnení niektorých zákonov (stavebný zákon), v súlade s ustanovením § 80 a § 120 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon), v znení neskorších predpisov (ďalej len stavebný zákon) - v znení účinnom do 31.03.2025, v súlade s § 3a ods.4 zákona č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách (cestný zákon) v znení neskorších predpisov, oznamuje začatie konania dotknutým orgánom štátnej správy a známym účastníkom konania a súčasne

n a r i a d' u j e

na prerokovanie predloženého návrhu na predčasné užívanie stavby ústne pojednávanie spojené s miestnym zisťovaním na deň

22.05.2026 o 09:30 hod.

so stretnutím pozvaných priamo na tvare miesta pri vjazde na obslužnú komunikáciu od Cirkevnej školy (parc. KN-C č.2618/6) - na Štúrovej ulici, v Starej Ľubovni.

Do podkladov rozhodnutia možno nahliadnuť pred dňom ústneho pojednávania na Mestskom úrade v Starej Ľubovni, Obchodná č.1, na 1.np. - m.č. 218, a pri ústnom pojednávaní.

Stavebník je povinný najneskôr na ústne pojednávanie pripraviť/predložiť najmä:

a) všetky nevyhnutné doklady ustanovené v podmienkach stavebného povolenia.

Účastníci konania môžu svoje námietky uplatniť najneskôr pri ústnom pojednávaní, inak sa na ne neprihliadne. Dotknuté orgány sú povinné oznámiť svoje stanovisko v rovnakej lehote. Ak niektorý z dotknutých orgánov potrebuje na riadne posúdenie dlhší čas, predlíži špeciálny stavebný úrad na jeho žiadosť lehotu pred jej uplynutím. Ak dotknutý orgán v určenej lehote neoznámí svoje stanovisko, má sa za to, že s predčasným užívaním uvedenej stavby súhlasí.

Ak sa niektorý z účastníkov konania nechá v konaní zastupovať, musí jeho zástupca predložiť písomnú plnú moc toho účastníka konania, ktorý sa nechá zastupovať.

Súčasne Vás špeciálny stavebný úrad upozorňuje, že podľa § 29 ods. 1 zákona č. 71/1967 o správnom konaní (správny poriadok) v znení neskorších predpisov **zostáva kolaudačné konanie uvedenej stavby naďalej prerušené** v zmysle *Výzvy na doplnenie návrhu a oznámenie o prerušení kolaudačného konania* č. MsÚ-SL-2522/20731/2025 zo dňa 23.09.2025. Zároveň upozorňujeme, že ak v určenej lehote nedostatky podania neodstránite, bude kolaudačné konanie zastavené podľa § 30 ods. 1 písm. d) zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) v znení neskorších predpisov.

Toto oznámenie má povahu verejnej vyhlášky podľa § 80 ods. 1 zákona č. 50/1976 Zb. /stavebný zákon/ v znení neskorších predpisov. Toto oznámenie musí byť vyvesené po dobu 15 dní na úradnej tabuli mesta a uverejnené na webovom sídle úradu na stránke www.staralubovna.sk. Posledný deň tejto lehoty je dňom doručenia.

PhDr. Ľuboš Tomko
primátor mesta

Vyvesené dňa

Zvesené dňa

Pečiatka a podpis

Pečiatka a podpis

Doručí sa - na vedomie:

- účastníci konania

1. Mesto Stará Ľubovňa, v z. MsÚ, odd. V., ÚR a ŽP, Ing. Jana Smreková, Obchodná 1, St.Ľubovňa

- dotknuté orgány

2. Okresný úrad, odbor starostlivosti o životné prostredie, Nám. gen. Štefánika 1, 064 01 Stará Ľubovňa
3. Regionálny úrad verejného zdravotníctva, Obrancov mieru 1, 064 01 Stará Ľubovňa
4. Okresné riaditeľstvo hasičského a záchranného zboru, Mýtna 4, 064 01 Stará Ľubovňa
5. SPP – distribúcia, a.s., Mlynské nivy 44/b, 825 19 Bratislava 26
6. Slovak Telekom, a.s., Bajkalská 28, 817 62 Bratislava
7. Východoslovenská distribučná a.s., Mlynská 31, 042 91 Košice
8. Verejnoprospešné služby, p.o. mesta SL, Levočská 21, 064 01 Stará Ľubovňa
9. Podtatranská vodárenská prevádzková spoločnosť a.s., Hraničná 662/17, 058 01 Poprad
10. Krajský pamiatkový úrad, Hlavná 115, 080 01 Prešov
11. Inšpektorát práce Prešov, Levočská 3, 080 01 Prešov