

MESTO STARÁ LUBOVŇA

Číslo: 167/2022-Mo

Stará Ľubovňa 28.07.2022

Verejná vyhláška

ROZHODNUTIE

Mesto Stará Ľubovňa, stavebný úrad príslušný podľa § 117 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov (ďalej len „stavebný zákon“) a v zmysle § 46 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní v znení neskorších predpisov (správny poriadok) v y d á v a

rozhodnutie o umiestnení stavby

v zmysle § 39 a 39a stavebného zákona a § 4 vyhl. MŽP SR č. 453/2000 Z. z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona s týmito charakteristickými údajmi:

Navrhovateľ	:	Východoslovenská distribučná, a.s., Mlynská 31, 042 91 Košice v zastúpení ENERPRO, s.r.o. Miškovecká 6, 040 11 Košice na základe plnomocenstva zo dňa 16.10.2017
Názov stavby	:	St. Ľubovňa – Úprava TS OUNZ, VN, NN – II. etapa na stavebné objekty: SO 03 - Elektrické vedenia v okolí centra SO 04 - Optické vedenie v okolí centra
Miesto stavby	:	Stará Ľubovňa, ul. Obrancov mieru, Budovateľská a Sládkovičova
Katastrálne územie	:	Stará Ľubovňa
Parcelné čísla pozemkov	:	KN-C 907/1 (KN-E 1670/1), 1920 (KN-E 1670/1), 910/5, 910/15, 1920 (KN-E 1664/4), 907/1 (KN-E 1665/5), 1921/1, 910/48, 908/1, 863/36, 863/34, 863/1, 1922 (KN-E 1644/3, 1643/2, 1645/2), 848/1, 849/1, 832/6, 1923/1 (KN-E 1637/3), 831/4, 831/1, 863/13, 832/1, 1921/1, 848/45, 848/31, 1923/3 (KN-E 1664/5, 1661/5, 1659/3, 1657/5, 1656/4, 1655/2), 863/2, 863/17, 925/10, 928/2, 952/1, 933/5, 934/1, 1919/20, 910/1 a KN-C 924/5 (KN-E 5475/28)
Vlastnícke právo	:	LV 296, 649, 1190, 3696, 3777, 4436, 4438, 4498, 4542, 4668, 5066, 5077, 5101, 7105, 7205, 7467, 9877, 10377 + súhlasy vlastníkov
Charakter stavby	:	Líniová inžinierska stavba – zmena dokončenej stavby
Účel stavby	:	Zvýšenie bezpečnosti a spoľahlivosti prevádzky VN a NN siete
Hlavný projektant	:	Ing. Stanislav Počuch, autorizovaný stavebný inžinier ENERPRO, s.r.o., Miškovecká 6, 040 11 Košice

Popis stavby : Predmetom stavby je kabelizácia NN vonkajšieho vedenia – existujúce NN vzdušné vedenie, ktoré je v súčasnosti vedené po betónových podperných bodoch a po konzolách uchytených na bytových domoch sa nahradí novým NN kábelovým vedením uloženým v zemi.

Projektované VN a NN vedenie v zemi križuje miestne komunikácie. Križovanie asfaltových komunikácií káblom v zemi bude zrealizované kombináciou pretláčania a prekopania tak, aby sa čo najmenej obmedzila premávka.

Pre projektované káble je potrebné urobiť výkop káblovej ryhy so šírkou a hĺbkou predpísanou STN 34 1050, STN 33 2000-5-52 a Normou spotreby VSD podľa spôsobu ochrany káblov a miesta (chodník, cesta, zeleň). V prípade súbehu a križovania inžinierskych sietí budú dodržané vzdialenosti podľa priestorovej normy STN 73 6005 a káble sa uložia do chráničiek. Po uložení kábelového vedenia do výkopu a zasypaní káblovej ryhy sa povrch upraví do pôvodného stavu.

Účelové jednotky	:	Líniová stavba	
		VN kábelové vedenie – kábel 3xNA2XS2Y 1x150 RM/25	300 m
		NN kábelové vedenie – kábel NAYY-J 4x240 SM	135 m
		– kábel NAYY-J 4x150 SM	1660 m
		– kábel NAYY-J 4x70 SM	30 m
		Optické vedenie – úložný optický kábel	300 m
		Chránička pre optiku – HDPE 40/33	300 m

Členenie stavby : SO 03 - Elektrické vedenia v okolí centra
SO 04 - Optické vedenie v okolí centra

Pre umiestnenie a projektovú prípravu sa určujú tieto podmienky:

1. Architektonické a urbanistické

SO 03 - Elektrické vedenia v okolí centra

Projektované NN vedenie bude realizované NN káblami uloženými v zemi typu NAYY 4x240, NAYY 4x150 a NAYY4x70. Do trasy projektovaného NN kábelového vedenia sa osadia nové istiace skrine SR, z ktorých budú káblom v zemi napojené existujúce odberné miesta. Projektované istiace skrine budú plastové pilierové. Na ulici Sládkovičova sa do spoločného výkopu spolu s projektovaným NN vedením pripoľoží aj kábel pre verejné osvetlenie.

Súčasťou stavby je aj zriadenie nového VN kábelového vedenia uloženého v zemi. V úseku medzi existujúcou kioskovou trafostanicou TS0960-0100 a murovanou trafostanicou TS0960-0016 sa do spoločnej trasy spolu s projektovaným NN zemným vedením uloží aj nový VN zemný kábel. Projektované VN vedenie bude realizované káblami 3xNA2XS2Y 1x150 RM/25 uloženými v zemi o celkovej dĺžke cca 300 m, Nové VN vedenie nahradí existujúci VN zemný kábel, ktorý je v zlom a nevyhovujúcom stave.

Po zrealizovaní stavby sa zdemontuje VN a NN technológia existujúcej murovanej trafostanice TS0960-0038 OBS Stará Ľubovňa a zrušia sa existujúce NN zemné káble napojené z tejto trafostanice – nerieši PDUR.

V miestach, kde projektované NN káble prechádzajú na NN vonkajšie vedenia sa osadia bleskoistky. Pre uzemnenie PEN vodiča, skriň a bleskoistiek bude použitý zemniaci pásik FeZn 30x4 mm2.

SO 04 - Optické vedenie v okolí centra

Do spoločného výkopu sa spolu s projektovanými VN zemnými káblami uloží aj optický kábel. Pre projektované úložné optické vedenie (UOK) bude použitý optický kábel typu LTMC 72xSM G.657.A1 so 72-mi optickými vláknami, ktorý bude v celej dĺžke uložený v plastovej chráničke HDPE.

Z urbanistického hľadiska dôjde k zmene jestvujúcej urbanistickej a architektonickej štruktúre sídla. Zmena dokončenej stavby „St. Ľubovňa – Úprava TS OUNZ, VN, NN“ umiestnenej na pozemkoch znázornených v situácii je akceptovateľná a nie je v rozpore so záväznou a smernou časťou ÚPN-SÚ Stará Ľubovňa.

Osadenie a usporiadanie objektov bude podľa celkovej Situácie, výkres č. V2 v mierke 1:500, ktorá je neoddeliteľnou súčasťou tohto rozhodnutia (navrhovateľ, stavebný úrad).

2. Napojenie na komunikačnú sieť

Dopravné napojenie navrhovanej stavby bude zabezpečené z existujúcich prístupových komunikácií v meste Stará Ľubovňa.

3. Požiadavky z hľadiska ochrany ŽP:

Výstavba a prevádzka projektovaných elektrických vedení nemá nepriaznivý vplyv na životné prostredie. Nie je zdrojom znečistenia ovzdušia, podzemných vôd, pôdy ani ohrozenia živočíchov. Stavba nebude mať negatívny vplyv na zdravie a život osôb. Z hľadiska štátnej správy ochrany prírody a krajiny nebudú dotknuté záujmy ochrany prírody a krajiny.

4. Požiadavky vyplývajúce zo stanovísk dotknutých orgánov:

Plniť požiadavky uplatnené v záväzných stanoviskách podľa § 140b stavebného zákona dotknutými orgánmi, ak nie sú určené správnymi rozhodnutiami, prípadne požiadavky vlastníkov sietí a zariadení verejného dopravného technického vybavenia na napojenie na tieto siete:

Okresný úrad Stará Ľubovňa, odbor starostlivosti o životné prostredie,
vyjadrenie č. OU-SL-OSZP-2021/005594-003 zo dňa 05.08.2021

- Z hľadiska odpadového hospodárstva v zmysle § 99 ods. 1 písm. b, bod 2/ zákona č. 79/2015 Z.z. o odpadoch nemáme k predloženej projektovej dokumentácii pripomienky.
- Upozorňujeme, že so stavebným odpadom, vznikajúcim v dôsledku uskutočňovania stavebných prác je potrebné nakladať v zmysle § 77 ods. 1, 2/ zákona o odpadoch, zabezpečiť jeho spracovanie v zmysle hierarchie odpadového hospodárstva (odpady zhodnotiť pri svojej činnosti a nevyužitú ponúknuť inému na zhodnotenie, resp. zneškodnenie), viesť jeho evidenciu (podľa prílohy č. 1/ Vyhl. MŽP SR č. 366/2015 Z.z. o evidencii povinnosti a ohlasovacej povinnosti v znení neskorších predpisov), ohlasovať ročné údaje z evidencie príslušnému okresnému úradu.
- Pri stavbe „St. Ľubovňa – Úprava TS OUNZ, VN, NN; stavebné objekty SO 03 – Elektrické vedenia v okolí centra, SO 04 – Optické vedenie v okolí centra“ v meste Stará Ľubovňa sa predpokladá vznik stavebných odpadov (17 01 01-betón-7,0t, 17 01 01-stĺpy z betónu-17 ks, 17 01 03-keramika-0,5t, 17 04 05-železo a oceľ-3,0t, 17 04 07-zmieš.kovy-0,7t, 17 04 11-káble-0,2t, 17 05 06-výk. zemina-80,0t, 17 03 01-bitúmen. zmesi-4,0t-NO, odpadové obaly - 15 01 01, 15 01 02, 15 01 04), ktoré sú zatriedené podľa Vyhl. MŽP SR č. 365/2015 Z.z., ktorou sa ustanovuje Katalóg odpadov, v znení vyhlášky č. 320/2017 Z.z., do kategórie ostatný a nebezpečný odpad.
- V rámci kolaudného konania, resp. pred kolaudáciou stavby je stavebník povinný požiadať Okresný úrad Stará Ľubovňa, odbor starostlivosti o ŽP o vyjadrenie ku kolaudácii v zmysle § 99 ods. 1 písm. b, bod.5/ zákona č. 79/2015 Z.z. o odpadoch a doložiť a preukázať potrebnými dokladmi (kópia právoplatného stavebného povolenia, potvrdenie o prevzatí odpadu do zberne, na skládku a pod.), akým spôsobom bolo naložené s uvedenými stavebnými odpadmi.
- Podľa dokumentácie sa výkopová zemina (17 05 06) využije na vlastné účely v rámci záverečných terénnych úprav na stavenisku.

Demontovaný materiál bude zhromaždený u dodávateľa, resp. prevádzkovateľa stavby a následne zhodnotený, resp. zneškodnený oprávnenou osobou. Železo a oceľ, zmiešané kovy a káble (17 04 05, 17 04 07, 17 04 11) sa odovzdajú do zberne, ktorá je oprávnená na zber a vykupuje tieto druhy odpadu a má potrebný súhlas v zmysle zákona o odpadoch (zhodnotenie činnosťou R 4 podľa prílohy č. 1/). Zmesi betónu, opotrebované betónové stĺpy (17 01 01) a keramika (17 01 03) sa zneškodnia na povolenej skládke (činnosť D 1 prílohy č. 2/ zákona o odpadoch). Nakladať s nebezpečným odpadom – bitúmenové zmesi (17 03 01), ktorý vznikne realizáciou stavby, je potrebné oprávnenou organizáciou v zmysle zákona o odpadoch (zber, zneškodnenie).

Realizátor stavebných prác bude mať uzatvorené zmluvy s odberateľmi odpadov, ktorí majú oprávnenie na odvoz a likvidáciu daných druhov odpadov.

Obaly z papiera (15 01 01, 20 01 01), plastov (15 01 02, 20 01 39) a kovu (15 01 04, 20 01 401) je potrebné vytriediť a uložiť do nádob, ktoré sú na účel zberu v meste umiestnené.

- Stavebník – pôvodca odpadov, investor (osoba, pre ktorú sa stavebné práce vykonávajú – podľa § 77 ods.2/ zákona o odpadoch) zodpovedá za nakladanie s odpadmi a plní povinnosti ako držiteľ podľa § 12, 14 zákona o odpadoch, kde

v zmysle hierarchie odpadového hospodárstva zhodnotí odpady pri svojej činnosti a nevyužitú ponúkne na zhodnotenie, resp. zneškodnenie osobe oprávnenej nakladať s odpadmi podľa tohto zákona.

Zároveň si bude stavebník a zhotoviteľ (Východoslovenská distribučná a.s.) plniť všetky povinnosti podľa platného schváleného Všeobecne záväzného nariadenia mesta Stará Ľubovňa o nakladaní s odpadmi.

Okresný úrad Stará Ľubovňa, odbor starostlivosti o životné prostredie,

záväzné stanovisko č. OU-SL-OSZP-2021/005745-002 zo dňa 21.07.2021

- Z hľadiska štátnej správy ochrany prírody a krajiny nebudú dotknuté záujmy ochrany prírody a krajiny.
- Upozorňujeme, že ak bude prípadne potrebný výrub drevín z dôvodu umiestneniu stavby, je potrebné postupovať najmä podľa zákona č. 543/2002 Z.z. (viď najmä §§ 46 a 48 tohto zákona).
- V zmysle § 9 ods. 3 zákona č. 543/2002 Z.z. sa v prvom stupni územnej ochrany v zastavanom území obce záväzné stanovisko ku vydaniu stavebného povolenia nevydáva.
- Toto záväzné stanovisko nenahrádza povolenie ani súhlas a nie je rozhodnutím podľa zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) v znení neskorších predpisov.

Okresný úrad Stará Ľubovňa, odbor starostlivosti o životné prostredie,

vyjadrenie č. OU-SL-OSZP-2021/005465-002 zo dňa 23.07.2021

- Z vodohospodárskeho hľadiska v zmysle § 28 ods. 1 vodného zákona, nemáme k predloženej PD žiadne pripomienky a uvedená stavba môže byť z hľadiska ochrany vodných pomerov zrealizovaná.
- Upozorňujeme žiadateľa, že je potrebné dodržať ochranné pásma verejného vodovodu a verejnej kanalizácie, ktoré je potrebné odsúhlasiť s prevádzkovateľom PVPS, a.s. Poprad, resp. vlastníkom týchto inžinierskych sietí.
- V súlade s § 73 ods. 18 „vodného zákona“ sa toto vyjadrenie považuje za záväzné stanovisko podľa § 140b zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku, v znení neskorších predpisov (stavebný zákon).

Okresný úrad Stará Ľubovňa, pozemkový a lesný odbor,

vyjadrenie č. OU-SL-PLO-2022/001779-002 zo dňa 14.02.2022

- Súhlasí s navrhovaným zámerom stavby na poľnohospodárskej pôde za dodržania týchto podmienok:
 1. Zabezpečiť, aby pri realizácii prác nedošlo k poškodeniu a zhoršeniu prirodzených vlastností predmetnej a príľahlej poľnohospodárskej pôdy.
 2. Nenarušovať ucelenosť honov a nesťažovať obhospodarovanie poľnohospodárskej pôdy nevhodným situovaním stavby, jej delením a drobením alebo vytváraním častí nevhodných na obhospodarovanie poľnohospodárskymi mechanizmami.
 3. Vykonať skrývku humusového horizontu poľnohospodárskej pôdy odnímanej natrvalo a zabezpečiť jej hospodárne a účelné využitie na základe bilancie skrývky humusového horizontu.
 4. Zabezpečiť základnú starostlivosť o poľnohospodársku pôdu odňatú podľa § 17 až do realizácie stavby najmä pred zaburinením pozemkov a porastom samonáletu drevín.

Pred začiatkom vykonávania stavebných prác, t.j. nepoľnohospodárskej činnosti na poľnohospodárskej pôde, je investor povinný:

 - Pri trvalom odňatí poľnohospodárskej pôdy požiadať Okresný úrad Stará Ľubovňa, pozemkový a lesný odbor o odňatie PP v zmysle § 17 zákona a k žiadosti predložiť nasledovné doklady a náležitosti:
 - a) projektovú dokumentáciu,
 - b) základné identifikačné údaje o pozemkoch:
 - dve vyhotovenia GP,
 - potvrdenie o bonitovanej pôdno-ekologickej jednotke,
 - c) bilanciu skrývky humusového horizontu poľnohospodárskej pôdy s návrhom na jej hospodárne využitie spracovanú podľa § 3 vyhlášky MP SR č. 508/2004 Z.z.,
 - d) vyjadrenie účastníkov konania a dotknutých orgánov štátnej správy a samosprávy,
 - e) právoplatné územné rozhodnutie, alebo potvrdenie stavebného úradu o zlúčení územného a stavebného konania.
 - Pri použití poľnohospodárskej pôdy na nepoľnohospodársky zámer na čas kratší ako 1 rok vrátane uvedenia poľnohospodárskej pôdy do pôvodného stavu dodržať dobu realizácie prác a postupovať podľa § 18 cit. zákona:
 - vykonať skrývku humusového horizontu poľnohospodárskej pôdy a zabezpečiť starostlivosť o skladovanú skrývku na základe bilancie skrývky humusového horizontu,
 - doložiť návrh vrátenia poľnohospodárskej pôdy do pôvodného stavu,
 - zabezpečiť ošetrovanie skládky a následné vrátenie dočasne odňatej poľnohospodárskej pôdy do pôvodného kvalitatívneho stavu jednoduchou spätnou rekultiváciou, t.j. vyčistením manipulačných plôch a rozhrnutím skladovaného podorníčia a ornice na celú plochu dočasného odňatia,
 - oznámiť orgánu ochrany poľnohospodárskej pôdy začiatok a ukončenie použitia poľnohospodárskej pôdy na nepoľnohospodársky účel.

Okresný úrad Stará Ľubovňa, odbor krízového riadenia,

záväzné stanovisko č. OU-SL-OKR-2021/005781-002 zo dňa 27.07.2021

- Okresný úrad Stará Ľubovňa – odbor krízového riadenia k uvedenému návrhu riešenia z hľadiska civilnej ochrany nemá pripomienky a súhlasí s vydaním stavebného povolenia na stavbu: „S. Ľubovňa – Úprava TS OUNZ, VN, NN“.

Mesto Stará Ľubovňa,

vyjadrenie k projektovej dokumentácii č. 3702/21-Žd zo dňa 20.07.2021

Po posúdení žiadosti Mesto Stará Ľubovňa v zmysle § 4 ods. 3 písm. d) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v plnom znení z dopravného hľadiska súhlasí s technickým riešením stavby: „St. Ľubovňa – Úprava TS OUNZ, VN, NN – SO 03 – Elektrické vedenie v okolí centra, SO 04 – Optické vedenie v okolí centra, SO 05 – Úprava VN vonkajšieho vedenia“ na pozemkoch uvedených v predloženej grafickej situácii k.ú. Stará Ľubovňa za podmienok:

1. Realizácia stavby je možná na základe právoplatného stavebného povolenia vydaného v zmysle zák. 50/1976 Zb. o územnom konaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov.
2. Skoordinovať jednotlivé postupy s rekonštrukciou verejného osvetlenia – požiadať o vyjadrenie k stavbe aj spoločnosť verejnoprospešné služby, p.o., Levočská 21, 064 01 Stará Ľubovňa – správcu miestnych komunikácií, verejnej zelene a verejného osvetlenia.
3. Nové rozvody umiestňovať prioritne v zeleni, v maximálnej možnej miere minimalizovať zásahy do komunikácií, chodníkov a spevnených plôch.
4. Prechody pod všetkými komunikáciami, chodníkmi a spevnenými plochami realizovať bezvýkopovými technológiami.
5. Zasiahnuté komunikácie, spevnené plochy upraviť v ucelených úsekoch podľa pokynov zástupcu správy miestnych komunikácií (chodníky upraviť v celej šírke).
6. Zásyp výkopu cez komunikáciu, chodník, spevnenú plochu napláňovať z materiálu vhodného na zasypanie (napr. štrkodrava), -neplánovať použitie nevhodného materiálu z výkopu.
7. Minimalizovať obmedzenia a negatívne dopady na dynamickú a statickú dopravu vrátane chodcov) – samotnú realizáciu prác rozdeliť po etapách, zabezpečiť PD dočasného dopravného značenia, vrátane potrebných obchádzok.
8. Vedenia a ich súčasti zrealizovať tak, aby nebola obmedzená prípadná rekonštrukcia, stavebné úpravy existujúcich komunikácií, chodníkov a spevnených plôch – vedenia uložiť všade v predpísanej hĺbke.
9. Počas výstavby zabezpečiť stavenisko a prevádzku na ňom tak, aby nedochádzalo k ohrozovaniu bezpečnosti a plynulosti cestnej premávky a poškodzovaniu existujúcich komunikácií (napr. dažďovou vodou, nečistotami, mechanizmami).
10. Po realizácii stavby upraviť všetky dotknuté pozemky do pôvodného stavu.

Regionálny úrad verejného zdravotníctva so sídlom v Starej Ľubovni,

záväzné stanovisko č. RÚVZ/2022/01373/HŽPaZ/76-002052 zo dňa 17.02.2022

S ú h l a s í sa podľa § 13 ods. 3 písm. b) zákona č. 355/2007 Z.z. s návrhom žiadateľa Východoslovenská distribučná, a.s., Mlynská 31, 042 91 Košice, IČO 36 599 361 na základe písomného plnomocenstva zo dňa 16.10.2017 zastúpená ENERPO, s.r.o., Miškovecká 6, 040 11 Košice, IČO 44 324 600 na územné konanie stavby „Stará Ľubovňa – Úprava TS OUNZ, VN, NN, SO 03 Elektrické vedenia v okolí centra, SO – 04 Optické vedenie v okolí centra“.

Z hľadiska ochrany verejného zdravia k predmetnej stavbe orgán verejného zdravotníctva nemá pripomienky.

Krajský pamiatkový úrad Prešov,

záväzné stanovisko č. KPUPO-2021/14842-2/56377/Ha zo dňa 08.07.2021

Krajský pamiatkový úrad Prešov **súhlasí** s vydaním územného rozhodnutia a stavebného povolenia na stavbu „Stará Ľubovňa – Úprava TS OUNZ, VN, NN“ s nasledujúcou podmienkou:

1. Stavebník je povinný v zmysle § 40 pamiatkového zákona a § 127 zákona č. 50/1979 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov oznámiť každý archeologický nález Krajskému pamiatkovému úradu Prešov a urobiť nevyhnutné opatrenia, aby sa nález nepoškodil alebo nezničil.

Východoslovenská distribučná, a.s., Košice,

vyjadrenie č. 7863/2022/ zo dňa 13.04.2022

- K predloženej dokumentácii nemáme pripomienky.
- Dokumentácia je vypracovaná v súlade s požiadavkovým listom S7833.
- Požadujeme aby súčasťou PD bol aj zoznam dotknutých odberateľov (v digitálnej forme.xls + 1x vytlačený zoznam v sade č. 1).
- Tento zoznam je potrebné doplniť najneskôr v čase odovzdania PD na OAM/SI.
- Za správnosť a úplnosť predmetnej dokumentácie a za jej realizovateľnosť je zodpovedný projektant.

SPP-D, ako prevádzkovateľ distribučnej siete, podľa ustanovení zákona č. 251/2012 Z.z. o energetike a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „Zákon o energetike“) **s ú h l a s í s vydaním stavebného povolenia na vyššie uvedenú stavbu** za dodržania nasledujúcich podmienok:

VŠEOBECNÉ PODMIENKY:

- Pred realizáciou zemných prác a/alebo pred začatím vykonávania iných činností je stavebník **povinný požiadať SPP-D o vytýčenie** existujúcich plynárenských zariadení prostredníctvom online formuláru zverejneného na webovom sídle SPP-D www.spp-distribucia.sk (časť E-služby),
- v záujme predchádzania poškodeniam plynárenských zariadení, ohrozeniu ich prevádzky a/alebo prevádzky distribučnej siete, SPP-D vykonáva vytýčovanie plynárenských zariadení do rozsahu 100 m **bezplatne**,
- stavebník je povinný **oznámiť začatie prác** v ochrannom pásme plynárenských zariadení prostredníctvom online formuláru zverejneného na webovom sídle SPP-D www.spp-distribucia.sk (časť E-služby) **najneskôr 3 pracovné dni** pred zahájením plánovaných prác. V prípade neoznámene začatia prác upozorňujeme, že SPP-D môže podať **podnet na Slovenskú obchodnú inšpekciu (SOI)**, ktorá je oprávnená za porušenie povinností v ochrannom a/alebo bezpečnostnom pásme plynárenského zariadenia uložiť podľa ustanovení Zákona o energetike **pokutu vo výške 300,–€ až 150 000,–€**,
- stavebník je povinný zabezpečiť prístupnosť plynárenských zariadení počas realizácie činnosti z dôvodu potreby prevádzkovania plynárenských zariadení, najmä výkonu kontroly prevádzky, údržby a výkonu odborných prehliadok a odborných skúšok opráv, rekonštrukcie (obnovy) plynárenských zariadení,
- stavebník je povinný umožniť zástupcovi SPP-D vstup na stavenisko a výkon kontroly realizácie činnosti v ochrannom pásme plynárenských zariadení,
- stavebník je **povinný realizovať zemné práce** vo vzdialenosti **menšej ako 1,00 m** na každú stranu od obrysu nízkotlakého (ďalej ako „NTL“) plynovodu a stredotlakého (ďalej len „STL“) plynovodu a vo vzdialenosti **menšej ako 1,50 m** od obrysu vysokotlakého (ďalej ako „VTL“) plynovodu, až po predchádzajúcom vytýčení týchto plynárenských zariadení, a to **výhradne ručne**, bez použitia strojových mechanizmov, so zvýšenou opatrnosťou, za dodržania STN 73 3050, a to pokiaľ sa jedná o výkopové, ako aj bezvýkopové technológie,
- pred realizáciou akýchkoľvek prác vo vzdialenosti **menšej ako 1,00 m** na každú stranu od obrysu NTL plynovodu a STL plynovodu a vo vzdialenosti **menšej ako 1,50 m** od obrysu VTL plynovodu, **iným spôsobom ako ručne**, je stavebník **povinný** v mieste križovania s plynárenským zariadením (a ak ku križovaniu nedochádza, v mieste priblíženia k plynárenskému zariadeniu) **obnažiť** plynárenské zariadenie **ručne kopanou kontrolnou sondou** pre overenie priestorového uloženia plynárenského zariadenia a taktiež overenie priebehu trasy vŕtacieho (resp. pretláčacieho) zariadenia, pričom technické parametre uvedenej sondy sú neoddeliteľnou prílohou tohto stanoviska,
- v prípade, ak zemné práce vo vzdialenosti **menšej ako 1,00 m** na každú stranu od obrysu NTL plynovodu a STL plynovodu **nie je možné realizovať výhradne ručne** alebo **bezvýkopovou metódou s ručne kopanými kontrolnými sondami**, stavebník je **povinný** predložiť SPP-D realizačnú projektovú dokumentáciu a vopred **požiadať o stanovenie podmienok** na vykonávanie takýchto prác,
- vykonávanie zemných prác **bezvýkopovou metódou bez ručne kopaných kontrolných sond** vo vzdialenosti **menšej ako 1,50 m** od obrysu VTL plynovodu je **zakázané**,
- ak pri zemných prácach **dôjde k odkrytiu** plynárenského zariadenia, stavebník je povinný kontaktovať pred zasypaním výkopu zástupcu SPP-D (p. Jozef Kvasnica, email: jozef.kvasnica@spp-distribucia.sk) na vykonanie kontroly stavu obnaženého plynárenského zariadenia, podsypu a obsypu plynovodu a uloženia výstražnej fólie; výsledok kontroly bude zaznamenaný do stavebného denníka,
- prístup k akýmkoľvek technologickým zariadeniam SPP-D **nie je povolený** a manipulácia s nimi je prísne zakázaná, pokiaľ sa na tieto práce nevzťahuje vydané povolenie SPP-D,
- stavebník je povinný zabezpečiť odkryté plynovody, káble, ostatné inžinierske siete počas celej doby ich odkrytia proti poškodeniu,
- stavebník **nesmie bez súhlasu SPP-D** nad trasou plynovodu realizovať také terénne úpravy, ktoré by zmenili jeho doterajšie krytie hĺbku uloženia, v prípade zmeny úrovne terénu požadujeme všetky zariadenia a poklapy plynárenských zariadení osadiť do novej úrovne terénu,
- každé poškodenie zariadenia SPP-D, vrátane poškodenia izolácie potrubia, musí byť **ihneď ohlásené SPP-D** na tel. č. **0850 111 727**, nedodržanie tejto povinnosti môže viesť k vážnemu ohrozeniu života, zdravia a majetku verejnosti,
- upozorňujeme, že SPP-D môže pri všetkých prípadoch poškodenia plynárenských zariadení podať **podnet na Slovenskú obchodnú inšpekciu (SOI)**, ktorá je oprávnená za porušenie povinností v ochrannom a/alebo bezpečnostnom pásme plynárenského zariadenia uložiť podľa ustanovení Zákona o energetike **pokutu vo výške 300,–€ až 150 000,–€**, poškodením plynárenského zariadenia môže dôjsť aj k spáchaniu trestného činu všeobecného ohrozenia podľa § 284 a § 285, prípadne trestného činu poškodzovania a ohrozovania prevádzky všeobecne prospešného zariadenia podľa § 286. alebo § 288 zákona č. 300/2005 Z.z. Trestný zákon.

- stavebník je povinný pri realizácii stavby dodržiavať ustanovenia Zákona o energetike, Stavebného zákona a iných všeobecne záväzných právnych predpisov, ako aj podmienky uvedené v Zápise z vytýčenia plynárenských zariadení a taktiež ustanovenia Technických pravidiel pre plyn (TPP) najmä 702 01, 702 02, 906 01,
- stavebník je povinný rešpektovať a zohľadniť existenciu plynárenských zariadení a/alebo ich ochranných a/alebo bezpečnostných pásiem,
- stavebník je povinný pri súbehu a križovaní navrhovaných vedení s existujúcimi plynárenskými zariadeniami dodržať minimálne odstupové vzdialenosti v zmysle STN 73 6005 a TPP 906 01,
- v zmysle § 79 Zákona o energetike stavebník **nesmie bez súhlasu** prevádzkovateľa distribučnej siete v ochrannom pásme plynárenských zariadení vykonávať činnosti ako ani umiestňovať stavby, kontrolné šachty, trvalé porasty a pod.,
- v zmysle § 80 Zákona o energetike stavebník **nesmie bez súhlasu** prevádzkovateľa distribučnej siete v bezpečnostnom pásme plynárenských zariadení umiestňovať stavby,

OSOBITNÉ PODMIENKY:

- **Rešpektovať všetky existujúce plynárenské zariadenia v zmysle platnej legislatívy**

Podtatranská vodárenská prevádzková spoločnosť, a.s., Poprad,
vyjadrenie značka P-15129/2021, O-17547/2021 zo dňa 30.07.2021

Na základe nášho vyjadrenia č. 15 587/2021 zo dňa 08.07.2021 nám bola zaslaná situácia v dgn formáte trasy navrhovanej stavby v Starej Ľubovni „Úprava TS OUNZ, VN, NN – II. etapa“

Objekt: SO 03 – Elektrické vedenia v okolí centra

SO 04 – Optické vedenie v okolí centra

SO 05 – Úprava VN vonkajšieho vedenia

Po kontrole situácie v GISe a Vami poskytnutou situáciou je zrejmé, že dôjde k súbehu a križovaniu navrhovaného vedenia s verejným vodovodom a verejnou kanalizáciou v našej správe (viď situácia z GISu).

Pri pokládke navrhovaného vedenia v mieste súbehu a križovania žiadame **dodržať podmienky** dané v hore spomínanom vyjadrení.

Pred začatím realizácie stavby požiadajte o vytýčenie našich vedení v kritických miestach. Vytýčenie budú realizovať pracovníci PVPS a.s. na základe objednávky a dohodnutia termínu so správcom siete.

V prípade nedodržania podmienok, majú naši pracovníci právo na pozastavenie stavby do doby vykonania nápravy a zároveň PVPS, a.s. neberie zodpovednosť za spôsobené škody v prípade opráv vzniknutých porúch na vodovodnom potrubí.

Pri dodržaní daných podmienok, s predloženou projektovou situáciou pre stavebné povolenie súhlasíme.

Podtatranská vodárenská prevádzková spoločnosť, a.s., Poprad,
stanovisko P-15129/2021, O-15587/2021 zo dňa 08.07.2021

V predmetnom priestore stavby sa nachádza verejný vodovod a verejná kanalizácia vo vlastníctve PVS, a.s., ktoré prevádzkuje naša spoločnosť. Prikladáme mapu z GISu, kde je verejný vodovod **informatívne** zakreslený zelenou a modrou farbou a verejná kanalizácia červenou. Upozorňujeme na prítomnosť vodovodných a kanalizačných prípojk, ktoré nie sú v našej správe.

Pokiaľ jestvujúca trasa Vášho vedenia zasahuje do ochranného pásma našich podzemných vedení, žiadame upraviť jej trasovanie v zmysle zákona č. 442/2002 Zb. zákonov.

- Pásma ochrany sú vymedzené vodorovnou vzdialenosťou od vonkajšieho pôdorysného okraja vodovodného a kanalizačného potrubia na obidve strany:
 - a) 1,5 m pri verejnom vodovode/kanalizácii do priemeru 500 mm
 - b) 2,5 m pri verejnom vodovode/kanalizácii nad priemer 500 mm
- V prípade, že z vážnych dôvodov nebude možné dodržať ochranné pásmo v zmysle zákona, požadujeme dodržať vzdialenosti v zmysle priestorovej normy nasledovne: 40 cm horizontálna vzdialenosť a 40 cm vertikálna vzdialenosť pod vodovodným potrubím.
- Pri križovaní požadujeme navrhnuté vedenie uložiť do ocelevej chráničky, vzdialenosť podľa STN 73 6005 – 40 cm vertikálne **pod** vodovodným potrubím, výkop realizovať ručne.

Verejný vodovod a verejnú kanalizáciu je možné v teréne vytýčiť pracovníkmi PVPS, a.s. na základe objednávky a dohodnutia termínu so správcom siete.

Toto nie je vyjadrenie pre územné konanie. Pre vydanie vyjadrenia pre územné/stavebné konanie predmetnej stavby Vás žiadame o zaslanie situácie v DWG alebo DGN formáte e-mailom na adresu anna.mruzova@pvpsas.sk, z dôvodu kontroly dodanej situácie so situáciou našich vedení v GISe.

Po kontrole a preštudovaní spracovanej PD v zmysle hore uvedených podmienok Vám bude zaslané vyjadrenie pre územné a stavebné konanie.

Verejnoprospešné služby, príspevková organizácia Mesta Stará Ľubovňa,
vyjadrenie č. V.O. zo dňa 28.07.2021

V danej lokalite sa nachádza podzemné a vzdušné vedenie verejného osvetlenia pod správou Verejnoprospešných služieb p.o.. Vzdušné vedenie je na niekoľkých miestach nefunkčné, z toho dôvodu môže byť demontované, pričom na ulici Sládkovičovej by sme potrebovali položiť podzemné vedenie po celej dĺžke (použiť váš výkop).

K danému projektu nemáme pripomienky za podmienok:

1. Realizácia stavby je možná na základe právoplatného povolenia vydaného v zmysle zák. 50/1976 Zb. o územnom konaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov.
2. Nové rozvody umiestňovať prioritne v zeleni, v maximálnej možnej miere minimalizovať zásahy do komunikácií, chodníkov a spevnených plôch.
3. Prechody pod všetkými komunikáciami, chodníkmi a spevnenými plochami realizovať bezvýkopovými technológiami.
4. Zasiachnuté komunikácie, spevnené plochy upraviť v ucelených úsekoch podľa pokynov zástupcu správy miestnych komunikácií (chodníky upraviť v celej šírke).
5. Zásyp výkopu cez komunikáciu, chodník, spevnenú plochu naplánovať z materiálu vhodného na zásypy (napr. štrkodrava), -neplánovať použitie nevhodného materiálu z výkopu.
6. Minimalizovať obmedzenia a negatívne dopady na dynamickú a statickú dopravu vrátane chodcov) – samotnú realizáciu prác rozdeliť po etapách, zabezpečiť PD dočasného dopravného značenia, vrátane potrebných obchádzok.
7. Vedenia a ich súčasti zrealizovať tak, aby nebola obmedzená prípadná rekonštrukcia, stavebné úpravy existujúcich komunikácií, chodníkov a spevnených plôch – vedenia uložiť všade v predpísanej hĺbke.
8. Počas výstavby zabezpečiť stavenisko a prevádzku na ňom tak, aby nedochádzalo k ohrozovaniu bezpečnosti a plynulosti cestnej premávky a poškodzovaniu existujúcich komunikácií (napr. dažďovou vodou, nečistotami, mechanizmami).
9. Skoordinovať jednotlivé postupy s rekonštrukciou verejného osvetlenia – požiadať o vyjadrenie k stavbe aj spoločnosť verejnoprospešné služby, p.o., Levočská 21, 064 01 Stará Ľubovňa – správcu miestnych komunikácií, verejnej zelene a verejného osvetlenia.
10. Žiadateľ v zmysle zákona č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách (cestného zákona) v znení jeho zmien a doplnkov, vyhlášky č. 35/1984 Zb. je povinný poškodené miesta dať do pôvodného stavu – vykonať v termíne do dvoch mesiacov od ukončenia prác a do doby vykonania konečnej úpravy zabezpečovať dosypávanie prípadných nerovností narušených miest. Taktiež ručí a zodpovedá za všetky vzniknuté škody v dôsledku chybného prevedenia prác po dobu 60 mesiacov.

Slovak Telekom, a.s., Bratislava,

vyjadrenie číslo 6612203209 zo dňa 31.01.2022

Pre vyznačené záujmové územie **dôjde do styku** so sieťami elektronických komunikácií (ďalej len SEK) spoločnosti Slovak Telekom, a.s. a/alebo DIGI SLOVAKIA, s.r.o.

Zároveň je stavebník povinný rešpektovať nasledovné:

1. Existujúce zariadenia sú chránené ochranným pásmom (§68 zákona č. 351/2011 Z.z.) a zároveň je potrebné dodržať ustanovenie §65 zákona č. 351/2011 Z.z. o ochrane proti rušeniu.
2. Vyjadrenie stráca platnosť uplynutím doby platnosti uvedenej vyššie vo vyjadrení, v prípade zmeny vyznačeného polygónu, dôvodu žiadosti, účelu žiadosti, v prípade ak uvedené parcelné číslo v žiadosti nezodpovedá vyznačenému polygónu alebo ak si stavebník nespĺní povinnosť podľa bodu 3.
3. Stavebník alebo ním poverená osoba je povinná v prípade ak zistil, že jeho zámer, pre ktorý podal uvedenú žiadosť je v kolízii so SEK Slovak Telekom, a.s. a/alebo DIGI SLOVAKIA, s.r.o. alebo zasahuje do ochranného pásma týchto sietí (najneskôr pred spracovaním projektovej dokumentácie stavby), vyzvať spoločnosť Slovak Telekom, a.s. na stanovenie konkrétnych podmienok ochrany alebo preloženia SEK prostredníctvom zamestnanca spoločnosti povereného správou sietí:
Klein Štefan, stefan.klein@telekom.sk, +421 52 7733845
4. V zmysle §66 ods. 7 zákona č. 351/2011 Z.z. o elektronických komunikáciách sa do projektu stavby musí zakresliť priebeh všetkých zariadení v mieste stavby. Za splnenie tejto povinnosti zodpovedá projektant.
5. Zároveň upozorňujeme stavebníka, že v zmysle §66 ods. 10 zákona č. 351/2011 Z.z. je potrebné uzavrieť dohodu o podmienkach prekládky telekomunikačných vedení s vlastníkom dotknutých SEK. Bez uzatvorenia dohody nie je možné preložiť zrealizovať prekládku SEK.
6. Upozorňujeme žiadateľa, že v textovej časti vykonávacieho projektu musí figurovať podmienka spoločnosti Slovak Telekom, a.s. a DIGI SLOVAKIA, s.r.o. o zákaze zriaďovania skládok materiálu a zriaďovania stavebných dvorov počas výstavby na existujúcich podzemných kábloch a projektovaných trasách prekládok podzemných telekomunikačných vedení a zariadení.
7. V prípade ak na Vami definovanom území v žiadosti o vyjadrenie sa nachádza nadzemná telekomunikačná sieť, ktorá je vo vlastníctve Slovak Telekom, a.s. a/alebo DIGI SLOVAKIA, s.r.o. je potrebné zo strany žiadateľa zabezpečiť nadzemnú sieť proti poškodeniu alebo narušeniu ochranného pásma.

8. **Nedodržanie vyššie uvedených podmienok ochrany zariadení je porušením povinností podľa § 68 zákona č. 351/2011 Z.z. o elektronických komunikáciách v platnom znení.**
9. **V prípade, že žiadateľ bude so zemnými prácami alebo činnosťou z akýchkoľvek dôvodov pokračovať po tom, ako vydané vyjadrenie stratí platnosť, je povinný zastaviť zemné práce a požiadať o nové vyjadrenie.**
Pred realizáciou výkopových prác je stavebník povinný požiadať o vytýčenie polohy SEK spoločnosti Slovak Telekom, a.s. a DIGI SLOVAKIA, s.r.o. na povrchu terénu. Vzhľadom k tomu, že na Vašom záujmovom území sa môžu nachádzať zariadenia iných prevádzkovateľov, ako sú napr. rádiové zariadenia, rádiové trasy, televízne káblové rozvody, týmto upozorňujeme žiadateľa na povinnosť vyžiadať si obdobné vyjadrenie od prevádzkovateľov týchto zariadení.
10. **Vytýčenie polohy SEK spoločností Slovak Telekom a.s. a DIGI SLOVAKIA, s.r.o. na povrchu terénu vykoná Slovak Telekom, a.s. základe objednávky zadanej cez internetovú aplikáciu na stránke:**
<https://www.telekom.sk/vyjadrenia>
Vytýčenie bude zrealizované do troch týždňov od podania objednávky.
11. Stavebník alebo ním poverená osoba je povinná bez ohľadu na vyššie uvedené body dodržať pri svojej činnosti aj Všeobecné podmienky ochrany SEK, ktoré tvoria prílohu tohto vyjadrenia.
12. Žiadateľ môže vyjadrenie použiť iba pre účel, pre ktorý mu bolo vystavené. Okrem použitia pre účel konaní podľa stavebného zákona a následnej realizácie výstavby, žiadateľ nie je oprávnený poskytnuté informácie a dáta ďalej rozširovať, prenajímať alebo využívať bez súhlasu spoločnosti Slovak Telekom, a.s..
13. Žiadateľa zároveň upozorňujeme, že v prípade ak plánuje napojiť nehnuteľnosť na verejnú elektronickú komunikačnú sieť úložným vedením, je potrebné do projektu pre územné rozhodnutie doplniť aj telekomunikačnú prípojku.
14. Poskytovateľ negarantuje geodetickú presnosť poskytnutých dát. Poskytnutie dát v elektronickej forme nezbavuje žiadateľa povinnosti požiadať o vytýčenie.

Ministerstvo vnútra SR, Centrum podpory, Oddelenie telekomunikačných služieb Prešov,
stanovisko číslo CPPO-OTS-2021/002788-169 zo dňa 19.07.2021

- V záujmovom území výstavby sa nachádzajú podzemné telekomunikačné vedenia Ministerstva vnútra (MV) SR v správe OTS CPPO. Oblasti predpokladaného kontaktu stavby s týmito vedeniami sú orientačne vyznačené v prílohe.
- Pred začatím akýchkoľvek prác v uvedenej oblasti žiadame o vytýčenie príslušného úseku trasy týchto vedení oprávnenou organizáciou, napr. Slovak Telekom, a.s. a o následné predloženie návrhu spôsobu riešenia kontaktu stavby s vedeniami na pripomienkovanie OTS CPPO.
- Nie je prípustná realizácia akýchkoľvek stavebných prác v blízkosti vedení MV SR pred vydaním nášho stanoviska. Všetky príslušné náklady v tejto súvislosti musia byť hradené stavebníkom. Pred začatím vytýčovania vedení MV SR a pri každom súvisiacom probléme, resp. nejasnosti žiadame s dostatočným predstihom kontaktovať a prizvať nášho technika na OR PZ Stará Ľubovňa, tel. 0961 83 5395, MT: 0917 208 302.
- Uvedené vyjadrenie je výhradne stanoviskom nášho útvaru a to z hľadiska existencie zariadení elektronickej komunikácie MV SR (podzemných vedení alebo zariadení rádiovkej komunikácie) v správe OTS CP PO v predmetnom záujmovom území výstavby, resp. možného vplyvu výstavby na ich prevádzku. Nenahrádza stanoviská iných zložiek MV SR, napr. z hľadiska dopravy, vlastníckych vzťahov k dotknutým pozemkom a podobne.

Ministerstvo obrany SR, Úrad správy majetku štátu, Agentúra správy majetku, Bratislava
stanovisko č. ASMDpV-8-783/2021 zo dňa 12. júla 2021

Po posúdení predložených podkladov nemáme pripomienky a **súhlasíme** s realizáciou stavby „**St. Ľubovňa – úprava TS OUNZ, VN, NN – SO 03, SO 04, SO 05**“. V danej lokalite sa nenachádzajú podzemné ani nadzemné inžinierske siete v správe Ministerstva obrany Slovenskej republiky.

Všetky zmeny projektovej dokumentácie je potrebné predložiť na posúdenie.

Prvá internetová, s.r.o., Stará Ľubovňa
vyjadrenie číslo 16/2022 zo dňa 25.04.2022

V záujmovej lokalite sa nachádza telekomunikačná sieť našej spoločnosti.

K predloženej PD nemáme pripomienky. Realizáciu povoľujeme za nasledujúcich podmienok:

1. žiadateľ zaistí pred začatím zemných prác vytýčenie káblového vedenia
2. zoznámi preukázateľne pracovníkov, ktorých sa to týka, s polohou tohto vedenia
3. upozorní na možnú odchýlku skutočnej polohy vedenia od polohy vyplývajúcej z výkresovej dokumentácie
4. vyzve svojich pracovníkov aby dbali pri práci v týchto miestach na najvyššiu opatrnosť a vo vzdialenosti 1 meter po každej strane vytýčenej trasy vedenia nepoužívali žiadne mechanizačné prostriedky
5. okamžite oznámi každé poškodenie podzemného káblového vedenia spoločnosti Prvá internetová, spol. s r.o.
6. žiadateľ pred začatím zemných prác objedná si u našej spoločnosti priestorové vytýčenie siete písomne na adrese Prvá internetová, s.r.o. Továrnská 32, 064 01 Stará Ľubovňa, alebo emailom na net@slnet.sk, minimálne 5 dní pred požadovaným termínom vytýčenia

7. bezpodmienečné a bezvýhradné dodržanie pásiem podľa § 68 zákona č. 351/2011 Z.z. o elektronických komunikáciách a príslušných STN
8. v prípade, ak dôjde k odkrytiu už uložených sietí, žiadame, aby zástupcovia našej spoločnosti boli vopred prizvaní pred zásypom na kontrolu ako stavebný dozor, pred záhrnom previesť zhutnenie zeminy pod trasou Prvá internetová, spätný zásyp sietí, realizovať triedeným štrkom, zákrytovou doskou a ochrannou fóliou. Obnoviť krytie a značenie markermi.

Orange Slovensko, a.s., Bratislava.

vyjadrenie č. KE-0329/2022 zo dňa 08.02.2022

V záujmovom území **nedôjde** ku stretu PTZ prevádzkovateľa Orange Slovensko a.s., Metodova 8, 821 09 Bratislava.

UPC BROADBAND SLOVAKIA s.r.o., Bratislava. Prevádzkareň Košice.

vyjadrenie č. 1181/2021 zo dňa 30.06.2021

Po prehodnotení našich mapových podkladov na základe Vašej žiadosti o zakreslenie jestvujúcich podzemných vedení nášho Káblového Distribučného systému (KDS) dávame nasledovné stanovisko. Vo vyznačenej záujmovej oblasti sú **uložené** naše siete KDS. Zakreslenie Vám zasielame v prílohe.

Zvlášť zdôrazňujeme:

1. pred začatím územného alebo stavebného konania, resp. pred zahájením akejkoľvek stavebnej činnosti v záujmovej oblasti žiadame doplniť PD o zakreslenie jestvujúcej siete UPC.
2. projektová dokumentácia musí byť vypracovaná tak, aby boli **bezpodmienečné a bezvýhradné dodržané ochranné pásma** podľa ust. § 68 zákona č. 351/2011 Z.z. o elektronických komunikáciách a príslušné STN,
3. **pri križovaní siete, tesných súbehoch, pri budovaní komunikácií alebo spevnených plôch pokiaľ nedochádza k prekládke, siete UPC mechanicky chrániť žľabovaním,**
4. v prípade vynútenej prekládky siete UPC predložiť na **schválenie projekt prekládky** na: mrinsky@upc.sk. Prekládka sa uskutoční na náklady investora, práce zrealizuje UPC, alebo organizácia poverená spoločnosťou UPC.

Žiadateľ je pri akýchkoľvek prácach, ktorými môžu byť ohrozené alebo poškodené zariadenia, povinný vykonať všetky objektívne účinné ochranné opatrenia tým, že zabezpečí:

1. **pred zahájením prác objedná si u spoločnosti UPC priestorové vytýčenie sietí a zariadení písomne na adrese: UPC Broadband Slovakia, s.r.o. Alvinczyho 14, 040 01 Košice, alebo mailom na adrese ftirpak@suptechnik.sk.** Objednávku žiadame doručiť minimálne 5 dní pred požadovaným termínom vytýčenia. **K žiadosti žiadame pripojiť toto vyjadrenie.**
2. **bezpodmienečné a bezvýhradné dodržanie ochranných pásiem** podľa ust. § 68 zákona č. 351/2011 Z.z. o elektronických komunikáciách a príslušných STN.
3. preukázateľné oboznámenie pracovníkov vykonávajúcich zemné práce s vytýčenou a vyznačenou polohou telekomunikačných zariadení, aby pri prácach v miestach výskytu vedení a zariadení pracovali so zvýšenou opatrnosťou a bezpodmienečne **nepoužívali nevhodné náradia a zariadenia (najmä hĺbiace stroje) v ochrannom pásme od vymedzenej polohy telekomunikačných zariadení**, tzn. len ručný výkop,
4. preukázateľné upozornenie zamestnancov vykonávajúcich zemné práce na možnú polohovú odchýlku ± 30 cm skutočného uloženia od vyznačenej polohy,
5. v prípade, ak dôjde ku križovaniu výkopu s existujúcimi telekomunikačnými zariadeniami (sietami) spoločnosti UPC žiadame, aby sme boli **vopred prizvaní k ukladaniu a zásypu ako stavebný dozor, 0911 409 830, 0911 854 091**
6. odkryté časti siete UPC zabezpečiť proti previsu, ohrozeniu a poškodeniu nepovolnou osobou
7. v prípade, ak dôjde k odkrytiu už uložených sietí (existujúcich telekomunikačných zariadení) spoločnosti UPC žiadame, aby pracovníci, resp. zástupcovia spoločnosti UPC boli **vopred prizvaní pred zásypom (zakrytím) na kontrolu ako stavebný dozor**, pred záhrnom previesť zhutnenie zeminy pod trasou UPC, spätný zásyp sietí UPC realizovať triedeným štrkom, zákrytovou doskou a ochrannou fóliou. Obnoviť krytie a značenie markermi.
8. **zákaz skládok a budovania zariadení nad trasou UPC,**
9. dodržanie zákazu prechádzania ťažkými vozidlami, kým sa nevykoná ochrana proti mechanickému poškodeniu,
10. žiadame dodržať nivoletu terénu kvôli dodržaniu dostatočného krytia sietí UPC,
11. bezodkladné oznámenie každého poškodenia telekomunikačných zariadení spoločnosti UPC na tel. čísle 0911 409 830, 0911 854 091, v prípade poškodenia koaxiálneho kábla je nutné vymeniť celý úsek kábla medzi dvoma najbližšími distribučnými skriňami.

Nortel s.r.o., Stará Ľubovňa.

vyjadrenie zo dňa 25.05.2022

Na Vami definovanom území sa **nachádza** naše telekomunikačné vedenie.

Počas realizácie stavby žiadame dodržať nasledovné podmienky ochrany telekomunikačných zariadení/vedení.

Existujúce zariadenia sú chránené ochranným pásmom (§68 zákona č. 351/2011 Z.z.). V zmysle § 66 ods. 7 zákona č. 351/2011 Z.z. o elektronických komunikáciách sa do projektu stavby musí zakresliť priebeh všetkých zariadení v mieste stavby. Za splnenie tejto povinnosti zodpovedá projektant. **Žiadateľ je pri akýchkoľvek prácach, ktorými môžu byť**

ohrozené alebo poškodené zariadenia, povinný vykonať všetky objektívne účinné ochranné opatrenia tým, že zabezpečí:

- Pred začatím zemných prác vytyčenie a vyznačenie polohy zariadení priamo na povrchu terénu
- preukázateľné oboznámenie zamestnancov, ktorí budú vykonávať zemné práce, s vytyčenou a vyznačenou polohou tohto zariadenia a tiež s podmienkami ktoré boli na jeho ochranu stanovené
- upozornenie zamestnancov vykonávajúcich zemné práce na možnú polohovú odchýlku ± 30 cm skutočného uloženia zariadení od vyznačenej polohy na povrchu terénu
- upozornenie zamestnancov, aby pri prácach v miestach výskytu vedení a zariadení pracovali s najväčšou opatrnosťou a bezpodmienečne nepoužívali nevhodné náradie /napr. hĺbiace stroje/ vo vzdialenosti 1,5 m na každú stranu od vyznačenej polohy zariadenia, aby boli odkryté zariadenia riadne zabezpečené proti akémukoľvek ohrozeniu a poškodeniu
- zhutnenie zeminy pod káblami pred jeho zasypaním
- bezodkladne oznámenie každého poškodenia vedení na tel. číslo 091 1999889
- podmienky ochrany telekomunikačných vedení budú doplnené pri vytyčení, ktoré požadujeme objednať na tel. číslo 091 1999889 u pána Miroslava Chomu
- oznámenie ukončenia prác najmenej 5 pracovných dní pred zásypom, z dôvodu kontroly telekomunikačných vedení na čísle uvedenom vyššie
- v prípade, že počas výstavby je potrebné zvýšiť alebo znížiť krytie telekomunikačných vedení je toto možné vykonať len so súhlasom správcu siete
- žiadame dodržať platné predpisy podľa STN 736005 pre priestorovú úpravu vedení v plnom rozsahu

Nedodržaním vyššie uvedených podmienok ochrany vedení je porušením povinnosti podľa §68 zákona č. 351/2011 Z.z. o elektronických komunikáciách v plnom znení. Vytyčenie polohy telekomunikačných vedení vykoná Norttel s.r.o. na základe objednávky do dvoch týždňov od jej doručenia.

V objednávke v dvoch vyhotoveniach uveďte číslo tohto vyjadrenia a dátum jeho vydania. Objednávku zašlite na adresu: Norttel s.r.o., P.O.BOX 62, 064 01 Stará Ľubovňa alebo odovzdajte technikovi pri vytyčovaní trasy

V prípade, že žiadateľ bude so zemnými prácami alebo činnosťou z akýchkoľvek dôvodov pokračovať po tom ako vydané vyjadrenie stratí platnosť je povinný zastaviť zemné práce a požiadať o nové vyjadrenie. Pred realizáciou výkopových prác je stavebník povinný požiadať o vytyčenie telekomunikačných vedení.

SLOBYTERM. spol. s r.o., Stará Ľubovňa

vyjadrenie č. 269/2021 zo dňa 16.07.2021

Oznamujeme Vám, že na vyznačenom záujmovom území sa nenachádzajú teplovodné rozvody v správe spoločnosti SLOBYTERM.

SITEL. s. r.o., Košice

vyjadrenie č. 220131-0314 zo dňa 03.02.2022

1. Vo Vami vyznačenom záujmovom území sa **NACHÁDZAJÚ EKS** v majetku/správe SITEL s.r.o..
2. Po posúdení Vami dodanej projektovej dokumentácie stavby: St. Ľubovňa – Úprava TS OUNZ, VN, NN Vydávame **SÚHLASNÉ** stanovisko k stavbe/stavebnej akcii, Ochrana/preložka/vytyčenie EKS musí byť vykonané pred začatím iných stavebných prác. Ochranu/preložku/vytyčenie EKS vykoná spoločnosť SITEL s.r.o., podľa ňou schválenej cenovej kalkulácie na základe objednávky a na náklady žiadateľ/investora stavby/stavebnej akcie.
3. Vyhlasujeme, že žiadateľovi bola poskytnutá úplná dokumentácia existujúcich EKS v rozsahu územnej plochy vyznačenej polygónom v záujmovom území, resp. vymedzenej na konanie prác v I. časti tohto tlačiva a bol overený zakres všetkých, v danom priestore, k dnešnému dňu existujúcich PTS. Za správnosť zakresu záujmového územia (polygónu) zodpovedá žiadateľ.
4. Neoddeliteľnou súčasťou tohto vyjadrenia sú **Podmienky prác v ochrannom pásme EKS v majetku/správe spoločnosti SITEL s.r.o..**

UPOZORNENIE: Poškodenie EKS je trestné v zmysle § 286 Trestného zákona! Za poškodenie EKS je zodpovedný stavebník, a spoločnosť SITEL s.r.o. je oprávnená vymáhať náklady na opravu EKS, ako aj ďalšie škody spôsobené poškodením/prerušením prevádzky EKS.

6. Ostatné podmienky:

1. Projektová dokumentácia pre stavebné povolenie musí byť vypracovaná len fyzickou osobou oprávnenou na projektovú činnosť podľa zákona č. 138/1992 Z.z. o autorizovaných architektoch a autorizovaných stavebných inžinieroch v znení zákona č. 236/2000 Z.z. s príslušnou špecifikáciou.
2. **Umiestnenie predmetnej stavby musí byť dodržané.**
3. Podľa § 75 stavebného zákona stavebník pred začatím stavby zabezpečí jej **vytyčenie** fyzickou alebo právnickou osobou oprávnenou vykonávať geodetické a kartografické činnosti, t.j. autorizovaným

- geodetom a kartografom. Doklad o vytýčení stavebník predloží k návrhu na kolaudáciu stavby.
4. **Rešpektovať** vyjadrenia, stanoviská a rozhodnutia dotknutých orgánov štátnej správy.
 5. **Rešpektovať** podmienky správcov inžinierskych sietí uvedené v ich vyjadreniach, ktoré sú skoordinovalé a zahrnuté do podmienok tohto rozhodnutia.
 6. Stavebník pred začatím stavebných prác **zabezpečí** na vlastné náklady **vytýčenie všetkých podzemných vedení** a ochranných pásiem vedení v zmysle platných noriem. Stavebník bude chrániť podzemné vedenia pred poškodením a zabezpečí ich neporušenosť. Výkopové práce v blízkosti podzemných vedení budú realizované ručne.
 7. Stavebník musí **rešpektovať podmienky** záväzného stanoviska Mesta Stará Ľubovňa vydaného pod značkou č. záz. 18562/21-Há, č. sp. 3756/21-Há zo dňa 12.08.2021 vydaného na zmenu dokončenej stavby „St. Ľubovňa – Úprava TS OUNZ, VN, NN“ 2. etapa umiestnenej na pozemkoch znázornených v situácii, ktorá je súčasťou stanoviska v k.ú. Stará Ľubovňa:
 - 7.1. Dodržať Všeobecné záväzné nariadenie Mesta Stará Ľubovňa č. 61/2019 o nakladaní s komunálnymi odpadmi a drobnými stavebnými odpadmi na území mesta Stará Ľubovňa.
 - 7.2. Realizácia stavby je možná na základe právoplatného stavebného povolenia vydaného v zmysle zák. č. 50/1976 Zb. o územnom konaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov.
 - 7.3. Po realizácii stavby budú chodníky, na ktorých sa budú realizovať stavebné práce upravené do pôvodného stavu t.j. úprava chodníkov v pôvodnej skladbe po celej šírke chodníka.
 - 7.4. Navrhované VN káblové vedenie v trase križovania asfaltových komunikácií bude realizované riadeným pretláčaním.
 - 7.5. Po realizácii stavby budú všetky dotknuté pozemky vrátane zelene upravené do pôvodného stavu.
 - 7.6. Demontáž podperných bodov, na ktorých sa nachádzajú vodiče a svietidlá verejného osvetlenia bude vykonaná až po stavebných úpravách prekládky vodičov a svietidiel verejného osvetlenia.
 - 7.7. Požiadať správcu verejného osvetlenia t.j. spoločnosť VPS, p.o., Levočská 21, 064 01 Stará Ľubovňa o zakreslenie jestvujúcich vodičov a svietidiel verejného osvetlenia v záujmovom území.
 - 7.8. O zakreslenie ďalších jestvujúcich inžinierskych sietí je potrebné požiadať vlastníka pozemkov t.j. Mesto Stará Ľubovňa, odd. správy majetku mesta, ako aj mestské spoločnosti o vyjadrenie k návrhu resp. o zakreslenie jestvujúcich sietí.
 - 7.9. Stavebník je povinný v lehote min. 10 pracovných dní pred začatím stavebných prác poslať písomnú informáciu o termíne začatia prác na adresu: Mestský úrad Stará Ľubovňa, odd. výstavby, ÚR a ŽP, Obchodná 1, 064 01 Stará Ľubovňa.
 8. Stavebník **zodpovedá** za prípadné škody, ktoré vzniknú občanom a organizáciám v prípade, že nepreukáže, že za škodu nezodpovedá.
 9. Po realizácii stavby zabezpečiť uvedenie pozemkov do pôvodného stavu, v prípade vzniknutej škody zodpovedá za jej likvidáciu stavebník. O výške náhrady rozhoduje v občiansko-právnom konaní na návrh príslušný súd.
 10. Stavebník je **povinný rešpektovať podmienky** Mesta Stará Ľubovňa ako vlastníka dotknutých pozemkov uvedené v **Súhlase na vstup a použitie pozemkov vo vlastníctve Mesta Stará Ľubovňa**.
 11. Stavebník je **povinný rešpektovať podmienky** Slovenského pozemkového fondu Bratislava ako správcu pozemkov vo vlastníctve neznámeho vlastníka v zmysle § 16 ods. 1 písm. b), c) zákona č. 180/1995 Z.z. v znení neskorších predpisov:
 - Stavebník na dotknuté pozemky SR najneskôr do vydania kolaudačného rozhodnutia podá návrh na zriadenie vecného bremena do katastra nehnuteľností a informuje SPF o podaní návrhu na zriadenie vecného bremena do katastra nehnuteľností. Súčasťou zmluvy o zriadení vecného bremena bude na náklady stavebníka vyhotovený geometrický plán podľa skutočného vedenia a uloženia stavby,
 - SPF si týmto zároveň uplatňuje právo na primeranú jednorazovú náhradu za zriadenie vecného bremena,
 - K realizácii stavby je potrebné stanovisko prípadného užívateľa pozemku SR,
 - Po dokončení stavby budú pozemky SR dané do pôvodného stavu tak, aby mohli byť využívané na doterajší účel. V prípade spôsobenia škôd ich stavebník odstráni na svoje náklady.

12. Stavebník **musí dodržať aj Všeobecné podmienky ochrany SEK** spoločnosti Slovak Telekom, a.s. Bratislava, ktoré sú neoddeliteľnou súčasťou ich stanoviska číslo 6612203209 zo dňa 31.01.2022.
13. Realizáciou stavby nebude nad prípustnú mieru zaťažené okolie hlukom, prachom a vibráciami.
14. Stavebník musí dotknutým orgánom a správcom inžinierskych sietí po vypracovaní projektu pre stavebné povolenie projekt **znovu predložiť na vyjadrenie**.
15. Stavebník predloží projekt pre stavebné povolenie **oprávnenej právnickej osobe na posúdenie**, že spĺňa požiadavky bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci vrátane bezpečnosti technických zariadení **a stanovisko** ku projektovej dokumentácii **predloží** k žiadosti o stavebné povolenie.
16. Stavebník musí k žiadosti o stavebné povolenie **predložiť** doklad o vlastníctve, resp. iné právo k pozemkom v k.ú. Stará Ľubovňa, ktoré nie sú vo vlastníctve navrhovateľa (v zmysle ust. § 139 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku).
17. Stavebník v prípade, že bude potrebné, k žiadosti o stavebné povolenie **predloží** právoplatné rozhodnutie Mesta Stará Ľubovňa na výrub drevín.
18. **Projektová dokumentácia k stavebnému konaniu predmetnej stavby bude vypracovaná v súlade s ust. § 47-57 stavebného zákona v súlade s príslušnými ustanoveniami vyhlášky MŽP SR č. 532/2002 Z.z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o všeobecných technických požiadavkách na výstavbu a o všeobecných technických požiadavkách na stavby užívané osobami s obmedzenou schopnosťou pohybu a orientácie (ods. 1, 2, 3 prílohy vyhlášky).**
19. Projektová dokumentácia pre stavebné povolenie bude obsahovať Plán organizácie výstavby.

7. Rozhodnutie o námietkach účastníkov konania

Účastníci územného konania nevzniesli žiadne námietky, preto nebolo potrebné o nich rozhodnúť.

Toto rozhodnutie platí podľa § 40 ods. 1 stavebného zákona v znení jeho noviel 3 roky odo dňa nadobudnutia právoplatnosti. Nestratí však platnosť, ak v tejto lehote bude podaná žiadosť o stavebné povolenie stavby umiestnenej týmto rozhodnutím.

O d ô v o d n e n i e

Východoslovenská distribučná, a.s., Mlynská 31, 042 91 Košice v zastúpení Enerpro, s.r.o., Miškovecká 6, 040 11 Košice na základe plnomocenstva podala dňa 14.04.2022 návrh na vydanie územného rozhodnutia pre stavbu „St. Ľubovňa – Úprava TS OUNZ, VN, NN“ na stavebné objekty SO 03 Elektrické vedenia v okolí centra a SO 04 Optické vedenie v okolí centra na pozemkoch parcelné čísla KN-C 907/1 (KN-E 1670/1), 1920 (KN-E 1670/1), 910/5, 910/15, 1920 (KN-E 1664/4), 907/1 (KN-E 1665/5), 1921/1, 910/48, 908/1, 863/36, 863/34, 863/1, 1922 (KN-E 1644/3, 1643/2, 1645/2), 848/1, 849/1, 832/6, 1923/1 (KN-E 1637/3), 831/4, 831/1, 863/13, 832/1, 1921/1, 848/45, 848/31, 1923/3 (KN-E 1664/5, 1661/5, 1659/3, 1657/5, 1656/4, 1655/2), 863/2, 863/17, 925/10, 928/2, 952/1, 933/5, 934/1, 1919/20, 910/1 a KN-C 924/5 (KN-E 5475/28), ul. Obrancov mieru, Budovateľská a Sládkovičova v k. ú. Stará Ľubovňa.

Stavebný úrad posúdil návrh na umiestnenie stavby podľa § 37 stavebného zákona a zistil, že umiestnenie predmetnej stavby zodpovedá hľadiskám starostlivosti o životné prostredie, resp. že týmto hľadiskám neodporuje, ani životné prostredie neohrozuje.

Stavebný úrad v súlade s ustanovením § 36 ods. 4 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov oznámil začatie územného konania dotknutým orgánom a známym účastníkom konania a súčasne nariadil na prejednanie predloženého návrhu ústne pojednávanie spojené s miestnym zisťovaním verejnou vyhláškou z dôvodu, že sa jedná o líniovú inžiniersku stavbu.

Stavebný úrad dňa 07.06.2022 uskutočnil ústne pojednávanie spojené s miestnym zisťovaním na ktorom účastníci konania nevzniesli žiadne námietky.

Svoje stanoviská oznámili dotknuté orgány a ich stanoviská boli skordinované a zahrnuté do podmienok tohoto rozhodnutia. Písomné stanoviská doložili nasledujúce dotknuté orgány: Okresný úrad Stará Ľubovňa, odbor starostlivosti o životné prostredie, Okresný úrad, pozemkový a lesný odbor, Okresný úrad Stará Ľubovňa, odbor krízového riadenia, Mesto Stará Ľubovňa, Regionálny úrad verejného zdravotníctva so sídlom v Starej Ľubovni, Krajský pamiatkový úrad Prešov, Východoslovenská distribučná, a.s., Košice, SPP – distribúcia, a.s., Bratislava, Podtatranská vodárenská prevádzková spoločnosť, a.s.,

Poprad, Verejnoprospešné služby, príspevková organizácia Mesta Stará Ľubovňa, Slovak Telekom, a.s., Bratislava, Ministerstvo vnútra SR, Centrum podpory, Oddelenie telekomunikačných služieb Prešov, Ministerstvo obrany SR, Úrad správy majetku štátu, Agentúra správy majetku, Bratislava, Prvá internetová, s.r.o., Stará Ľubovňa, Orange Slovensko, a.s., Bratislava, UPC BROADBAND SLOVAKIA s.r.o., Bratislava, Prevádzkareň Košice, Norttel s.r.o., Stará Ľubovňa, SLOBYTERM, spol. s r.o., Stará Ľubovňa a SITEL Košice.

Záväzné stanovisko k umiestneniu stavby vydalo Mesto Stará Ľubovňa dňa 06.09.2021 pod číslom záz. 18562/21-Há, č.sp. 3756/21-Há. Z urbanistického hľadiska dôjde k zmene jestvujúcej urbanistickej a architektonickej štruktúry sídla. Zmena dokončenej stavby „St. Ľubovňa – Úprava TS OUNZ, VN, NN“ 2. etapa umiestnenej na pozemkoch znázornených v situácii, ktorá je súčasťou stanoviska v k.ú. Stará Ľubovňa je akceptovateľná a nie je v rozpore so záväznou a smernou časťou ÚPN-SÚ Stará Ľubovňa.

Umiestnenie stavby je v súlade s ustanoveniami vyhlášky MŽP SR č. 532/2002 Z.z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o všeobecných technických požiadavkách na výstavbu a o všeobecných technických požiadavkách na stavby užívané osobami s obmedzenou schopnosťou pohybu a orientácie.

Na základe uvedeného stavebný úrad dospel k záveru, že predmetnú stavbu možno umiestniť.

Navrhovateľ zaplatil správny poplatok v súlade so zákonom č. 145/1995 Z. z. o správnych poplatkoch v znení neskorších predpisov položky 59 písm. a) bod 2/ v hodnote 200 eur na účet Mesta Stará Ľubovňa.

Poučenie

Podľa § 54 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní proti tomuto rozhodnutiu môžu účastníci konania v lehote 15 dní odo dňa oznámenia rozhodnutia podať odvolanie na stavebný úrad – Mesto Stará Ľubovňa, Obchodná 1. Toto rozhodnutie je po vyčerpaní riadnych opravných prostriedkov preskúmateľné súdom.

PhDr. Ľuboš Tomko
primátor mesta

Príloha pre navrhovateľa:

Grafická príloha, na ktorej stavebný úrad overil umiestnenie stavby v súlade s podmienkami ÚR.

Toto oznámenie rozhodnutia má povahu verejnej vyhlášky a musí byť vyvesené po dobu 15 dní na úradnej tabuli mesta Stará Ľubovňa. Posledný deň tejto lehoty je dňom doručenia.

Vyvesené dňa : 04 08 2022

Zvesené dňa :

Pečiatka a podpis :

Pečiatka a podpis :