

MESTO STARÁ ĽUBOVŇA

Číslo: 282/2019-Da
Stará Ľubovňa 11. 11. 2019

VEREJNÁ VYHLÁŠKA STAVEBNÉ POVOLENIE

Mesto Stará Ľubovňa, stavebný úrad príslušný podľa § 117 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov (ďalej len stavebný zákon) a v zmysle § 46 a 47 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) v znení neskorších predpisov vydáva rozhodnutie, ktorým

p o v o ľ u j e

v zmysle § 66 stavebného zákona a § 10 vyhl. č. 453/2000 Z. z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona **časť stavby** s jej základnými charakteristickými údajmi:

Stavebník	:	Východoslovenská distribučná, a.s., Mlynská 31, 042 91 Košice, IČO 36 599 361
Názov stavby	:	„Stará Ľubovňa - Zriadenie VN vývodu pre mesto a optické prepojenie“, stavebný objekt: SO 01 - VN vedenie úsek 02 - nové VN vedenie vzdušné nový VN kábel“
Miesto stavby	:	Stará Ľubovňa, Letná, Okružná a Továrenská ulica, v častiach lokalít: „Pod Kovancom, Nad Kovancom a Medzi Lipníkmi“
Katastrálne územie	:	Stará Ľubovňa
Kraj	:	Prešovský
Parcelné čísla pozemkov	:	KN C č. 4040/1 (KN E č. 5364/1) - orná pôda o výmere 1821 m ² ; KNC č. 6810 - orná pôda o výmere 9062 m ² ; KN C č. 6812 - orná pôda o výmere 3419 m ² ; KN C č. 6818 - orná pôda o výmere 4378 m ² ; KN C č. 6820 - orná pôda o výmere 3110 m ² ; KN C č. 6821 - orná pôda o výmere 8460 m ² ; KN C č. 6972 - orná pôda o výmere 757 m ² ; KN C č. 6963 - orná pôda o výmere 815 m ² ;

KN C č. 6951 - orná pôda o výmere 3355 m²;
 KN C č. 6952 - orná pôda o výmere 3156 m²;
 KN C č. 6949 - orná pôda o výmere 2529 m²;
 KN C č. 6946 - orná pôda o výmere 2389 m²;
 KN C č. 6960 - orná pôda o výmere 3695 m²;
 KN C č. 6990 - orná pôda o výmere 1268 m²;
 KN C č. 4598/1 - ostatné plochy o výmere 255 m²;
 KN C č. 3470/243 - zastavané plochy a nádvoría
 o výmere 163 m²;
 KN C č. 2854/1 - zastavané plochy a nádvoría
 o výmere 42 m²;
 KN C č. 3470/67 - zastavané plochy a nádvoría
 o výmere 5300 m²;
 KN C č. 2854/2 - zastavané plochy a nádvoría
 o výmere 9061 m²;
 KN C č. 2857/44 - ostatné plochy o výmere 73 m²;
 KN C č. 2857/17 - zastavané plochy a nádvoría
 o výmere 535 m²;
 KN C č. 2857/43 - ostatné plochy o výmere 519 m²;
 KN C č. 3470/303 - ostatné plochy o výmere 893 m²;
 KN C č. 2857/12 - zastavané plochy a nádvoría
 o výmere 42 m²
 (súhlasy Okresného úradu Stará Ľubovňa,
 pozemkový a lesný odbor zo dňa 25.01.2018
 pod č. OU-SL-PLO-2018/001470 – VD a zo dňa 26.07.2016
 pod č. OUSL-PLO-2016/006740 k použitiu
 poľnohospodárskej pôdy na nepoľnohospodársky
 účel – realizáciu predmetnej stavby)

Vlastnícke právo	:	- LV č. 6483 – Iné právo § 139 ods. 1 písm. a) stavebného Zákona - Zmluva o uzatvorení budúcej zmluvy (zmluva o zriadení vecného bremena) zo dňa 25.10.2019; - LV č. 8223, 7712, 7820, 9108, 8725, 8484, 8890, 8875, 8825, 8729, 8328, 8642, 8630 - Iné právo k pozemkom vyplývajúce z iných právnych predpisov (v zmysle ust. § 139 ods. 1 písm. c) zákona č. 50/1976 Zb. stavebného zákona), - LV č. 3696 – Iné právo § 139 ods. 1 písm. a) stavebného Zákona - Zmluva o uzavretí budúcej zmluvy o zriadení vecného bremena č. 488/2019 zo dňa 28.10.2019 - LV č. 649 - vlastníctvo navrhovateľa
Charakter a druh stavby	:	Nová inžinierska líniová stavba
Účel	:	Výstavba nového VN vedenia vzdušného a nového VN kábla.
Zodpovedný projektant	:	Ing. Stela Marková, Východoslovenská distribučná, a.s., Úsek Energos, Odbor Projekty, Mlynská 31, 042 91 Košice

Popis stavby : Líniová inžinierska stavba v katastrálnom území Stará Ľubovňa rieši výstavbu nového VN vedenie vzdušného a nového VN kábla.

Stavebný objekt SO-01 VN vedenie, úsek 02 – nové VN vedenie vzdušné, nový VN kábel

Stavba rieši nové VN vedenie vzdušné a nový VN kábel.

Od bodu „A“ (na ľavom brehu rieky Poprad) po PB č. 4 (na pravom brehu rieky Poprad) bude realizovaná pokládka VN kábla do zeme o dĺžke 105 m, pričom dôjde ku križovaniu rieky Poprad. Križovanie rieky Poprad sa prevedie riadeným podvrtom s uložením VN kábla do chráničky KSX PE 200 mm. Nová trasa vzdušného VN vedenia po nových podperných bodoch od PB č. 4 až po odbočku PB č. 14 jestvujúceho vzdušného VN vedenia typu 3x110-AL1/22-ST1A.

Od podperného bode PB č. 16 vedie trasa nového VN kábla typu 3x22-NA2X(F)2Y 1x150 o dĺžke 350 m smerom do jestvujúcej trafostanice TS 0960-0008 na Letnej ulici v Starej Ľubovni. Trasa bude vedená v zelenom páse. VN kábel bude uložený do ryhy rozmerov 120 x 65 cm. V trase VN kábla dôjde ku križovaniu miestnych komunikácií. Križovanie ciest sa prevedie pretláčaním so zaústením do chráničky KSX PE 260 mm pre VN kábel.

Členenie predmetnej stavby : **Stavebné objekty:**
SO 01 VN vedenie
úsek 02 - nové VN vedenie vzdušné
nový VN kábel

Územné rozhodnutie : Vydalo Mesto Stará Ľubovňa
pod číslom 358/2017-01-Da zo dňa 7.6.2019

Spôsob uskutočnenia stavby : Zhotoviteľom

Zhotoviteľ : Bude určený vo výberovom konaní. Stavebník v zmysle § 62 ods. 1 písm. d) stavebného zákona **oznámí** zhotoviteľa stavby stavebnému úradu **do 15 dní** po skončení výberového konania.

Rozpočtový náklad stavby : 66 057 eur

Termín ukončenia stavby : **30. 12. 2021**

Podmienky pre realizáciu stavby:

1. Jednotlivé objekty stavby zrealizovať podľa projektovej dokumentácie stavby, ktorú vypracovali autorizovaní stavební inžinieri a ktorá bola overená v stavebnom konaní a tvorí súčasť stavebného povolenia pre stavebníka a stavebný úrad.
2. Prípadné zmeny a odchýlky od schválenej projektovej dokumentácie je možné vykonať iba so súhlasom stavebného úradu za súčasného splnenia podmienok v bode 1.
3. Na znak overenia boli výkresy projektu opatrené pečiatkou stavebného úradu. Tento projekt stavby je stavebník povinný predložiť ku kolaudačnému konaniu.

4. Stavebník je povinný v zmysle § 66 ods. 2 písm. h) stavebného zákona povinný **písomne oznámiť** stavebnému úradu začatie stavby.
5. V zmysle § 75 ods. 1 stavebného zákona je stavebník povinný zabezpečiť vytýčenie priestorovej polohy podľa rozhodnutia o umiestnení stavby fyzickou alebo právnickou osobou na to oprávnenou vykonať geodetické a kartografické činnosti a autorizačné overenie vybraných geodetických a kartografických činností autorizovaným geodetom a kartografom. Doklad o vytýčení **predloží** stavebník ku kolaudácii stavby.
6. Stavba bude realizovaná zhotoviteľom oprávneným na vykonávanie stavebných prác. Dodávateľ stavby je povinný v zmysle § 46a stavebného zákona zabezpečiť výkon činnosti stavbyvedúceho odborne spôsobilou osobou.
7. Stavebník v súčinnosti so zhotoviteľom stavby je povinný podľa § 46d stavebného zákona viesť **stavebný denník** s pravidelným zápisom postupu stavebných prác.
8. Stavebník je povinný zabezpečiť stavenisko v zmysle § 43i ods. 1, 3 a 5 stavebného zákona toto musí byť usporiadané a zariadené v súlade s § 13 vyhl. č. 532/2002 Z. z. Stavenisko bude oplotené a musí byť označené ako stavenisko s uvedením potrebných údajov o stavbe a účastníkoch výstavby.
9. Stavenisko musí byť prevádzkované a zariadené tak, aby bola zabezpečená ochrana zdravia ľudí na stavenisku a v jeho okolí ako aj ochrana životného prostredia . Na stavenisku musí byť po celý čas dokumentácia overená stavebným úradom.
10. Stavebník umožní orgánom ŠSD a nimi prizvaným znalcom prístup na stavenisko a do stavby a vytvorí podmienky pre výkon dohľadu.
11. Skládky materiálov a zariadení môžu byť umiestnené na pozemkoch určených týmto rozhodnutím. Prípadné použitie iných nehnuteľností je možné len so súhlasom ich vlastníka.
12. Pri vjazde na stavenisko a výjazde z neho je stavebník stavby povinný dbať na bezpečnosť cestnej premávky na miestnej komunikácii ako aj dbať o to, aby pri výstavbe nedochádzalo k znečisťovaniu tejto cesty.
13. Pred zahájením stavby je nutné v zmysle zákona č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách (cestný zákon) v znení neskorších predpisov požiadať cestný správny orgán (Mesto Stará Ľubovňa) o vydanie povolenia na zvláštne užívanie stavbou dotknutých miestnych komunikácií.
14. Počas realizácie prác na stavbe je stavebník povinný zabezpečovať poriadok na stavenisku a v okolí stavby dbať o to, aby stavebnou činnosťou neboli obmedzované a ohrozované susedné nehnuteľnosti a verejné komunikácie.
15. Stavebník je povinný zabezpečiť realizáciu stavby tak, aby bola zaručená bezpečnosť a ochrana zdravia pri práci, správna inštalácia a prevádzka technického zariadenia na stavbe, odborné ukladanie stavebných výrobkov a hmôt.

16. Stavebník je povinný dodržiavať všeobecné technické požiadavky na výstavbu a podmienky povolenia na realizáciu stavby, dbať na odstránenie závad, ktoré sú na stavbe. Pri uskutočňovaní stavby musia byť dodržané ust. §§ 48-53 stavebného zákona a vyhl. č. 532/2002 Z.z. o všeobecne technických požiadavkách na výstavbu a o všeobecne technických požiadavkách na stavby užívané osobami s obmedzenou schopnosťou pohybu a orientácie.
17. Stavebník zabezpečí v súlade s § 66 ods. 2 písm. g) stavebného zákona použitie vhodných stavebných výrobkov.
18. Stavebník pred zahájením prác na stavbe musí požiadať všetkých správcov podzemných vedení o vytýčenie sietí a počas realizácie stavby dbať o ich ochranu a rešpektovať ich ochranné pásma.

19. **Podmienky vyplývajúce zo stanovísk dotknutých orgánov:**

Plniť požiadavky uplatnené v záväzných stanoviskách podľa § 140b stavebného zákona dotknutými orgánmi, ak nie sú určené správnymi rozhodnutiami, prípadne požiadavky vlastníkov sietí a zariadení verejného dopravného technického vybavenia na napojenie na tieto siete:

Technická inšpekcia, a.s. Bratislava
odborné stanoviská č. 1805/3/2017 zo dňa 4.4.2017

- Z hľadiska požiadaviek bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci a požiadaviek bezpečnosti technických zariadení uvádzame zistenia, pripomienky a upozornenia, ktoré je potrebné doriešiť a odstrániť v procese výstavby:

Zistenia:

- 2.1. Predložená projektová dokumentácia neobsahuje protokol o určení vonkajších vplyvov v zmysle STN 33 2000-5-51:2010.

Pripomienky a upozornenia:

- 2.2. V projektovej dokumentácii je uvádzaná neplatná STN EN 50423-1:2006, ktorá bola nahradená STN EN 50341-1:2013.
- Súčasne upozorňujeme na plnenie požiadaviek bezpečnostných predpisov, ktoré pri užívaní stavieb a ich súčastí, pracovných priestorov, pracovných prostriedkov a technických zariadení môžu ovplyvniť stav bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci:
 - Konštrukčná dokumentácia vyhradeného technického zariadenia **elektrického skupiny A/c** je potrebné posúdiť v zmysle požiadavky § 5 ods. 3 a 4 vyhlášky č. 508/2009 Z.z. a § 14 ods. 1 písm. d) zákona č. 124/2006 Z.z. v znení neskorších predpisov oprávnenou právnickou osobou, Technickou inšpekciou, a.s.
 - Pred uvedením do prevádzky je potrebné na vyhradenom technickom zariadení **elektrickom skupiny A/c** vykonať úradnú skúšku v zmysle § 12 vyhlášky č. 508/2009 Z.z. a § 14 ods. 1 písm. b) a d) zákona č. 124/2006 Z.z. v znení neskorších predpisov oprávnenou právnickou osobou, Technickou inšpekciou, a.s.
 - Odborné stanovisko je vydané pre účely stavebného konania.
 - Uvedené zistenia pripomienky a upozornenia nebránia vydaniu stavebného povolenia.

Krajský pamiatkový úrad Prešov
záväzné stanovisko č. KPUPO-2019/14235-2/48282/HM zo dňa 20.6.2019

- Stavebník je povinný v zmysle § 40 pamiatkového zákona a § 127 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov oznámiť každý archeologický nález Krajskému pamiatkovému úradu Prešov a urobiť nevyhnutné opatrenia, aby sa nález nepoškodil alebo nezničil.

Ministerstvo vnútra SR, Centrum podpory Prešov, oddelenie telekomunikačných služieb,
stanovisko č. CPPO-OTS-2019/000007-1114 zo dňa 17.10.2019

- K umiestneniu a realizácii predmetnej stavby nemáme pripomienky z hľadiska Oddelenia telekomunikačných služieb Centra podpory Prešov (OTS CPPO) a nami sledovaných záujmov.

Okresný úrad Stará Ľubovňa, pozemkový a lesný odbor,
súhlasy: č. OU-SL-PLO-2018/001470-VD zo dňa 25.01.2018
a č. OU-SL-PLO-2016/006740-VD zo dňa 26.07.2016

- Súhlasí s navrhovaným zámerom stavby na poľnohospodárskej pôde za dodržania týchto podmienok:
 1. Zabezpečiť, aby pri realizácii prác nedošlo k poškodeniu a zhoršeniu prirodzených vlastností predmetnej a príľahlej poľnohospodárskej pôdy.
 2. Vykonať skrývku humusového horizontu poľnohospodárskej pôdy a zabezpečiť jej hospodárne a účelné využitie na nezastavanej časti pozemku, resp. jej uložením a rozprestretím na inú parcelu poľnohospodárskej pôdy.
 3. Po realizácii výstavby, za účelom usporiadania evidencie druhov pozemkov v katastri nehnuteľností podľa § 3 ods. 2 zákona, požiadať o zmenu druhu pozemku orná pôda na zastavanú, prípadne ostatnú plochu po predložení porealizačného geometrického plánu, (kolaudačného rozhodnutia) a tohto stanoviska. Zmenu druhu pozemku vykoná Okresný úrad Stará Ľubovňa, katastrálny odbor.

Mesto Stará Ľubovňa,
záväzné stanovisko zn. č. zaz. 920/2018-Há, č. sp. 299/2018-Há zo dňa 06.02.2018

- Súhlasí s umiestnením predmetnej stavby za dodržania týchto podmienok:
 1. **Dodržať** navrhované trasovanie a spôsob VN vedenia podľa predloženého grafického návrhu, vzhľadom k tomu, že úsek od Továrenskej ul. Po riekou Poprad, kde je aj časť úseku navrhovaného rozšírenia VN vedenia, je podľa územného plánu určený na výstavbu dopravného okruhu.

Okresné riaditeľstvo Hasičského a záchranného zboru v Starej Ľubovni,
stanovisko na účely stavebného konania č. ORHZ-SL1 105/2016 zo dňa 22.03.2016

- S riešením protipožiarnej bezpečnosti predmetnej stavby súhlasí s týmito pripomienkami:
 1. Najneskôr pri kolaudačnom konaní stavby žiadame k zabudovaným stavebným výrobkom predložiť „**vyhlásenie o parametroch**“ v zmysle zákona NR SR č. 133/2013 Z.z. o stavebných výrobkoch a o zmene a doplnení niektorých zákonov a k zabudovaným výrobkom predložiť „**vyhlásenie o zhode**“ v zmysle zákona NR SR č. 264/1999 Z.z. o technických požiadavkách na výrobky a o posudzovaní zhody a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.

Okresný úrad Stará Ľubovňa, odbor krízového riadenia,
záväzné stanovisko č. 2016/006450-2 zo dňa 12.7.2016

- Z hľadiska civilnej ochrany nemá pripomienky a súhlasí s vydaním územného rozhodnutia na umiestnenie stavby a s vydaním stavebného povolenia.

Ministerstvo obrany SR, Agentúra správy majetku, Detašované pracovisko Východ, Košice,
stanovisko č. ASMdpV-4-123/2016 zo dňa 15. februára 2016

- Súhlasí s predmetnou stavebnou akciou podľa predloženej situácie – bez pripomienok.
- V riešenom území sa nenachádzajú inžinierske siete vojenskej správy.

Okresný úrad Stará Ľubovňa, odbor starostlivosti o životné prostredie,
vyjadrenie č. OU-SL-OSZP-2019/005973-002 zo dňa 07.05.2019

- Upozorňujeme na to, že v prípade potreby výrubu drevín z dôvodu umiestnenia stavby sa vyžaduje postupovať najmä v súlade so zákonom č. 543/2002 Z.z. (vid'. §§ 46 až 48 tohto zákona a že **každý, kto buduje alebo plánovane rekonštruuje nadzemné elektrické vedenie, je povinný požívať také technické riešenie, ktoré bráni usmrcovanie vtákov (§ 4 ods. 4 zákona č. 543/2002 Z.z.).**

Okresný úrad Stará Ľubovňa, odbor starostlivosti o životné prostredie,
vyjadrenie k dokumentácii č. OU-SL-OSZP-2019/005605-002 zo dňa 14.06.2019

- Z vodohospodárskeho hľadiska nemáme k predloženej projektovej dokumentácii žiadne pripomienky a uvedená stavba môže byť z hľadiska ochrany vodných pomerov zrealizovaná.

Okresný úrad Stará Ľubovňa, odbor starostlivosti o životné prostredie,
vyjadrenia: č. OU-OSZP-2019/009476-002 zo dňa 29.10.2019
a č. OU-OSZP-2019/006005-002 zo dňa 14.06.2019

- Z hľadiska odpadového hospodárstva k predloženej projektovej dokumentácii nemá žiadne pripomienky pre vydanie stavebného povolenia.
- Upozorňujeme stavebníka, ktorý bude vykonávať stavebné práce, že so stavebnými odpadmi, ktoré vzniknú pri výstavbe predmetnej stavby v k.ú. Stará Ľubovňa sa musí nakladať v zmysle § 77 ods. 1, 2/ zákona č. 79/2015 Z.z. o odpadoch. **Pred vydaním kolaudácie** stavby sa stavebník a investor stavby, pre ktorého sa stavebné práce vykonávajú, preukážu a doložia všetky potrebné doklady, pričom investor stavby je povinný požiadať okresný úrad, odbor starostlivosti o životné prostredie o vyjadrenie v zmysle § 99 ods. 1 písm. b, bod 5/ zákona č. 79/2015 Z.z. o odpadoch, kde sa preukáže ako sa nakladalo so vzniknutými stavebnými odpadmi.

Vzniknuté stavebné odpady a to: **17 01 01** – betón, **17 04 11** – káble iné ako uvedené v 17 04 10, **17 01 07** – zmesi betónu, tehál, škridiel, obkladového materiálu a keramiky iné ako uvedené v 17 01 06, sa podľa predloženej projektovej dokumentácie zneškodnia podľa činnosti D1 skládkovaním a to iba na povolenej skládke odpadov. Stavebné odpady a to: **17 05 04** – zemina a kamenivo iné ako uvedené v 17 05 03, **17 05 06** – výkopová zemina iní ako uvedená v 17 05 05, sa podľa predloženej dokumentácie využijú na vyrovnanie okolitého terénu a zásyp, pričom prebytočná zemina sa zneškodní skládkovaním. Všetky uvedené stavebné odpady boli zatriedené podľa platného Katalógu odpadov, ktorý je uvedený vo Vyhl. MŽP SR č. 365/2015 Z.z. ako ostatné odpady. Stavebné odpadové drevo **17 02 01** – drevo, ktoré vznikne výmenou VN kábla sa zhromaždí a odovzdá do skladu odpadov, pričom sa môže následne energeticky zhodnotiť a využiť ako palivo. Stavebný železný odpad, ktorý vznikne pri výmene VN kábla v intraviláne mesta Stará Ľubovňa **17 04 05** (železo a oceľ), **17 04 02** (hliník), je potrebné odovzdať iba do zberne surovín (zhodnotenie R4), ktorá na takýto druh odpadu má vydaný súhlas na zber a výkup odpadu v zmysle zákona č. 79/2015 Z.z. o odpadoch.

Pri stavebných prácach vzniknú aj odpady z obalov, ktoré sa v meste Stará Ľubovňa separujú a preto je potrebné, aby sa uvedené druhy obalov z odpadov (15 01 01, 20 01 01 – obaly z papiera a lepenky, 15 01 02, 20 01 39 – obaly z plastov, 15 01 04, 20 01 04 – obaly z kovu) vytriedili a odovzdávali do zberných nádob, ktoré sú určené na zhromažďovanie a zber takýchto druhov odpadov v rámci územia mesta.

Pri uskutočňovaní stavebných prác môže vzniknúť aj nebezpečné odpady: **15 01 10** (obaly obsahujúce zvyšky nebezpečných látok alebo kontaminované nebezpečnými látkami) a **15 02 02** (absorbenty, filtračné materiály vrátane olejových filmov inak nešpecifikovaných, handry na čistenie, ochranné odevy kontaminované nebezpečnými látkami), ktorých nakladanie (zhromažďovanie a zneškodňovanie) sa musí uskutočňovať v súlade so zákonom č.

79/2015 Z.z. o odpadoch.

Stavebník a investor stavby, budú si plniť aj povinnosti, ktoré im vyplývajú v zmysle § 14 ods. 1/ zákona č. 79/2015 Z.z. o odpadoch a to viesť a uchovávať evidenciu o druhoch odpadov, množstvách jednotlivých odpadov, ich spôsobe ďalšieho nakladania a to o ich využití alebo zneškodnení a podľa množstva vzniknutých odpadov je investor ako pôvodca odpadov **povinný predložiť** ročné tlačivo Ohlásenie o vzniku odpadu a nakladania s ním na príslušný okresný úrad, odbor starostlivosti o životné prostredie. So stavebnými odpadmi, ktoré vzniknú pri uskutočňovaní predmetnej stavby, je potrebné nakladať v súlade s hierarchiou odpadového hospodárstva a odpady je potrebné odovzdávať na ďalšie nakladanie a to zhodnocovanie (R), príp. zneškodňovanie (D) iba u oprávnenej organizácii, ktorá má vydané všetky potrebné súhlasy na nakladanie s uvedenými druhmi odpadov v zmysle zákona č. 79/2015 Z.z. o odpadoch.

Slovenský vodohospodársky podnik, š.p., Odštepný závod Košice.

Správa povodia Dunajca a Popradu, Poprad.

stanovisko č. CS SVP OZ KE 857/2018/2 zo dňa 13.02.2018

- Ako správca rieky Poprad k predmetnej stavbe dávame stanovisko:
S takto vypracovanou PD technického riešenia križovania rieky Poprad (HCP 3-01-03) vypracovanej v stupni pre vydanie územného povolenia a realizáciu stavby **súhlasíme**, pri dodržaní podmienok:
 - začiatok prác žiadame oznámiť našej Správe povodia písomne minimálne 5 dní vopred telefonicky na číslo: 0911 902 408, za účelom určenia dozoru z našej strany, ktorý bude oprávnený predkladať doplňujúce požiadavky počas výstavby;
 - štartovacie jamy pri realizácii riadeného podvrtu požadujeme umiestniť min. 10 m od brehových čiar r. Poprad;
 - požadujeme dodržať min. 1,5 m hĺbku uloženia chráničiek v celej šírke dna koryta r. Poprad a nie len v strede koryta, viď. predložená PD;
 - podzemné líniové vedenia, ktoré križujú vodný tok je potrebné na oboch brehoch vodného toku označiť viditeľnými značkami s nápisom „POZOR NEBAGROVAŤ“. V prípade poškodenia alebo odcudzenia predmetných značiek, prevádzkovateľ vedenia zabezpečí ich obnovu;
 - križovanie líniových vedení je potrebné vykonať v zmysle STN 73 6822 „Križovania a súběhy vedení a komunikácií s vodnými tokmi“;
 - ku kolaudačnému konaniu žiadame prizvať zástupcu našej organizácie a predložiť porealizačné výškopisné a polohopisné zameranie križovania a súběhu líniového vedenia s vodnými tokmi. Uvedenú dokumentáciu žiadame predložiť aj v digitálnej podobe (súbor *.dgn, *.dwg);
- Ostatné podmienky pre realizáciu stavby zostávajú v platnosti v súlade s našim stanoviskom č.j. CS 572/2016/4-CZ 22336/2016-Sk zo dňa 07.12.2016, t.z.:
 - podzemné líniové vedenie, ktoré križuje vodný tok je potrebné na oboch brehoch vodného toku označiť viditeľnými značkami s nápisom „Pozor nebagrovať“. V prípade poškodenia alebo odcudzenia predmetných značiek, prevádzkovateľ vedenia zabezpečí ich obnovu;
 - križovanie líniových vedení je potrebné vykonať v zmysle STN 73 6822 „Križovania a súběhy vedení a komunikácií s vodným tokom“;
 - v prípade narušenia svahov koryt tokov ako aj ochranných hrádzi okolo r. Poprad, požadujeme ich úpravu do pôvodného stavu a narušené svahy zatravníť;

- v prípade, ak križovanie nebude realizované v súlade s vyššie uvedenými požiadavkami správcu toku a pri výkone správy vodných tokov dôjde k poškodeniu líniového vedenia, vzniknuté škody na vedení, ako aj náklady na uvedenie vedenia do prevádzkyschopného stavu bude v plnom rozsahu znášať jej správca (vlastník). Túto podmienku žiadame uviesť v kolaudačnom rozhodnutí stavby;
- v prípade, že uložené optické vedenie bude v budúcnosti kolidovať s tech. riešením prípadných korytových úprav alebo protipovodňových opatrení realizovaných v rámci predmetných vodných tokov, zabezpečí prevádzkovateľ optickej siete bezodkladné preloženie káblového vedenia v požadovanom termíne;
- chráničku ukončiť podľa možností min. 6,0 m od brehovej čiary vodného toku obojstranne;
- chráničky požadujeme dimenzovať na zaťaženie 25 t, vzhľadom na hmotnosť stavebných mechanizmov, ktoré SVP, š.p., využíva na zabezpečenie opráv a údržby vodných tokov;
- akýkoľvek výrub brehovej vegetácie na svahoch Malý Lipník a r. Poprad je nutné vopred odsúhlasiť s našou organizáciou.

Podtatranská vodárenská prevádzková spoločnosť, a. s., Poprad,
vyjadrenie zn. P-11312/2019, O-12236/2019 zo dňa 10.06.2019

- V predmetnej lokalite sa nachádza verejný vodovod a verejná kanalizácia v správe PVPS, a.s. Poprad a realizáciou stavby dôjde k súbehu a križovaniu s našim vedením.
- Upozorňujeme na možnú existenciu vodovodných a kanalizačných prípojk, ktoré nie sú v našej správe.
- Pokiaľ jestvujúca trasa Vášho vedenia zasahuje do ochranného pásma našich podzemných zariadení, pri realizácii stavby žiadame upraviť jej trasovanie v zmysle zákona.
- Pri súbehu s verejným vodovodom a verejnou kanalizáciou v zmysle zákona č. 442/2002 a 394/2009 o verejných vodovodoch a kanalizáciách, požadujeme dodržať pásmo ochrany v najmenšej vzdialenosti od vonkajšieho pôdorysného okraja vodovodného a kanalizačného potrubia na obidve strany vo vzdialenosti 1,5 m.
- Pri križovaní požadujeme navrhnuté vedenie uložiť do oceľovej chráničky, dodržať kryciu vrstvu podľa STN 73 6005 a výkop realizovať ručne.
- Pred začatím výkopových prác požiadajte o vytýčenie siete v našej správe.
- Vytýčenie budú realizovať pracovníci PVPS, a.s. na základe objednávky a telefonického dohodnutia termínu s p. Galíkom - voda a p. Zázvorkom - kanál.
- Pred zasypaním výkopu žiadame prizvať správcu siete, ktorý skontroluje dodržanie uvedených podmienok.
- Pri kolaudácii stavby požadujeme odovzdať pracovníkom PVPS, a.s. porealizačné zameranie styku s vedeniami v našej správe v digitálnej forme.
- V prípade nedodržania uvedených podmienok daných vo vyjadrení, PVPS, a.s. neberie zodpovednosť za prípadné škody vzniknuté pri opravách porúch na našich zariadeniach.

SPP - distribúcia, a. s., Bratislava,
vyjadrenia č. TD/NS/0378/2019/Hy zo dňa 6.6.2019

- V záujmovom území sa nachádza/nachádzajú plynárenské zariadenie (technologický objekt) STL plynovod DN 100 OCL, D 63 PE.
- SPP-D, ako prevádzkovateľ distribučnej siete súhlasí s vydaním stavebného povolenia na predmetnú stavbu za dodržania podmienok:

VŠEOBECNÉ PODMIENKY:

- Pred realizáciou zemných prác a/alebo pred začatím vykonávania iných činností, je stavebník povinný požiadať SPP-D o presné vytýčenie existujúcich plynárenských zariadení na základe písomnej objednávky, ktorú je potrebné zaslať na adresu: **SPP - distribúcia, a.s., Sekcia údržby, Mlynské Nivy 44/b, 825 11 Bratislava** alebo elektronicky, prostredníctvom online formulára zverejneného na webovom sídle SPP-D (www.spp-distribucia.sk).
- V záujme predchádzaniu poškodenia plynárenského zariadenia, ohrozenia jeho prevádzky a/alebo prevádzky distribučnej siete, SPP-D vykonáva **bezplatne** vytýčovanie plynárenských zariadení do vzdialenosti 100 m.
- Stavebník je povinný oznámiť začatie prác v ochrannom pásme plynárenského zariadenia zástupcovi prevádzkovateľa SPP-D (p. Dušan Boroš, tel. č. +421 52 424 5201) **najneskôr 7 dní** pred zahájením plánovaných prác.
- Stavebník je povinný zabezpečiť prístupnosť plynárenských zariadení počas realizácie stavby z dôvodu potreby prevádzkovania plynárenských zariadení, najmä výkonu kontroly prevádzky, údržby a výkonu odborných prehliadok a odborných skúšok opráv, rekonštrukcie (obnovy) plynárenských zariadení.
- Stavebník je povinný umožniť zástupcovi SPP-D vstup na stavenisko a výkon kontroly realizácie činnosti v ochrannom pásme plynárenských zariadení.
- Stavebník je povinný realizovať výkopové práce vo vzdialenosti menšej ako 2m na každú stranu od obrysu existujúcich plynárenských zariadení v súlade s STN 73 3050 až po predchádzajúcom vytýčení plynárenských zariadení **výhradne ručne** bez použitia strojových mechanizmov.
- Ak pri výkopových prácach bolo odkryté plynárenské zariadenie, je stavebník povinný kontaktovať pred zasypáním výkopu zástupcu SPP-D na vykonanie kontroly stavu obnaženého plynárenského zariadenia, podsypu a obsypu plynovodu a uloženia výstražnej fólie; výsledok kontroly bude zaznamenaný do stavebného denníka.
- Prístup k akýmkoľvek technologickým zariadeniam SPP-D **nie je povolený** a manipulácia s nimi je prísne zakázaná, pokiaľ sa na tieto práce nevzťahuje vydané povolenie SPP-D.
- Odkryté plynovody, káble, ostatné inžinierske siete musia byť počas odkrytia zabezpečené proti poškodeniu.
- Stavebník nesmie nad trasou plynovodu realizovať také terénne úpravy, ktoré by zmenili jeho doterajšie krytie a hĺbku uloženia, v prípade zmeny úrovne terénu požadujeme všetky zariadenia a poklopy plynárenských zariadení osadiť do novej úrovne terénu.
- Každé poškodenie zariadenia SPP-D, vrátane poškodenia izolácie potrubia, musí byť ihneď ohlásené SPP-D na tel. č.: 0850 111 727.
- Upozorňujeme, že SPP-D môže pri všetkých prípadoch poškodenia plynárenských zariadení podať **podnet na Slovenskú obchodnú inšpekciu (SOI)**, ktorá je oprávnená za porušenie povinností v ochrannom a/alebo bezpečnostnom pásme plynárenského zariadenia uložiť podľa ustanovení Zákona o energetike **pokutu vo výške 300 eur až 150 000 eur** poškodením plynárenského zariadenia môže dôjsť aj k spáchaniu trestného činu všeobecného ohrozenia podľa § 284 a § 285, prípadne trestného činu poškodzovania a ohrozovania prevádzky všeobecne prospešného zariadenia podľa § 286, alebo § 288 zákona č. 300/2005 Z.z. Trestný zákon.
- Stavebník je povinný pri realizácii stavby dodržiavať ustanovenia Zákona o energetike, Stavebného zákona a iných všeobecne záväzných právnych predpisov, ako aj podmienky uvedené v Zápise z vytýčenia plynárenských zariadení a taktiež ustanovenia Technických pravidiel pre plyn (TPP) najmä TPP 700 02 , 01.

- Stavebník je povinný rešpektovať a zohľadniť existenciu plynárenských zariadení a/alebo ich ochranných a/alebo bezpečnostných pásiem.
- Stavebník je povinný pri súbehu a križovaní navrhovaných vedení s existujúcimi plynárenskými zariadeniami dodržať minimálne odstupové vzdialenosti v zmysle STN 73 6005 a TPP 906 01.
- Stavebník nesmie v ochrannom pásme plynárenských zariadení v zmysle § 79 a § 80 Zákona o energetike umiestňovať nadzemné stavby, kontrolné šachty, trvalé porasty a pod.

Slovak Telekom, a.s., Bratislava,

vyjadrenie číslo 6611914973 zo dňa 30.05.2019

- Na vyznačenom záujmovom území dôjde do styku so sieťami elektronických komunikácií (ďalej len SEK) spoločnosti Slovak Telekom, a.s. a/alebo DIGI SLOVAKIA, s.r.o..
- Zároveň je stavebník **povinný** rešpektovať nasledovné:
 1. Existujúce zariadenia sú chránené ochranným pásmom (§ 68 zákona č. 351/2011 Z.z.) a zároveň je potrebné dodržať ustanovenia § 65 zákona č. 351/2011 Z.z. o ochrane proti rušeniu.
 2. Stavebník alebo ním poverená osoba je povinná v prípade ak zistil, že jeho zámer, pre ktorý podal uvedenú žiadosť je v kolízii so SEK Slovak Telekom, a.s. a/alebo DIGI SLOVAKIA, s.r.o. alebo zasahuje do ochranného pásma týchto sietí (najneskôr pred spracovaním projektovej dokumentácie stavby), vyzvať spoločnosť Slovak Telekom, a.s. na stanovenie konkrétnych podmienok ochrany alebo preloženia SEK prostredníctvom zamestnanca spoločnosti povereného správou sietí: Klein Štefan, stefan.klein@telekom.sk, +421 52 7733845.
 3. V zmysle § 66 ods. 7 zákona č. 351/2011 Z.z. o elektronických komunikáciách sa do projektu stavby musí zakresliť priebeh všetkých zariadení v mieste stavby. Za splnenie tejto podmienky zodpovedá projektant.
 4. Zároveň upozorňujeme stavebníka, že v zmysle § 66 ods. 10 zákona č. 351/2011 Z.z. je potrebné uzavrieť dohodu o podmienkach prekládky telekomunikačných vedení s vlastníkom dotknutých SEK. Bez uzavretia dohody nie je možné preložiť zrealizovať prekládku SEK.
 5. Upozorňujeme žiadateľa, že **v textovej časti vykonávacieho projektu musí figurovať podmienka** Slovak Telekom, a.s. a/alebo DIGI SLOVAKIA, s.r.o. o zákaze zriaďovania skládok materiálu a zriaďovania stavebných dvorov počas výstavby na existujúcich podzemných kábloch a projektovaných trasách prekládok podzemných telekomunikačných vedení a zaradení.
 6. V prípade, ak sa na Vami definovanom území v žiadosti o vyjadrenie nachádza nadzemná telekomunikačná sieť, ktorá je vo vlastníctve Slovak Telekom, a.s. a/alebo DIGI SLOVAKIA, s.r.o., je potrebné zo strany žiadateľa zabezpečiť nadzemné sieť proti poškodeniu alebo narušeniu ochranného pásma.
 7. **Nedodržaním vyššie uvedených podmienok ochrany zariadenia je porušením povinnosti podľa § 68 zákona č. 351/2011 Z.z. o elektronických komunikáciách v platnom znení.**
 8. **V prípade, že žiadateľ bude so zemnými prácami alebo činnosťou z akýchkoľvek dôvodov pokračovať po tom, ako vydané vyjadrenie stratí platnosť, je povinný zastaviť zemné práce a požiadať o nové vyjadrenie.**
 Pred realizáciou výkopových prác je stavebník **povinný požiadať o vytyčenie** polohy SEK spoločnosti Slovak Telekom, a.s. a/alebo DIGI SLOVAKIA, s.r.o. na povrchu terénu.

9. **Vytýčenie polohy SEK spoločnosti Slovak Telekom, a.s. a DIGI SLOVAKIA, s.r.o.** na povrchu terénu **vykonáva** Slovak Telekom, a.s. na základe objednávky zadanej cez internetovú aplikáciu na stránke: <https://www.telekom.sk/vyjadenia>
Vytýčenie bude zrealizované do troch týždňov od podania objednávky.
10. Stavebník alebo ním poverená osoba je povinná bez ohľadu na vyššie uvedené body dodržať pri svojej činnosti aj **Všeobecné podmienky ochrany SEK**, ktoré tvoria prílohu tohto vyjadenia.

UPC BROADBAND SLOVAKIA, s. r. o., Bratislava, Prevádzkárň Košice,
vyjadenie č. 554/2019 zo dňa 1.5.2019

- Vo vyznačenej záujmovej oblasti sú uložené naše siete Káblového distribučného systému (KDS).
- **Zvlášť zdôrazňujeme:**
 1. Projektová dokumentácia musí byť vypracovaná tak, aby boli **bezpodmienečne a bezvýhradne dodržané ochranné pásma** podľa ust. § 68 zákona č. 351/2011 Z.z. o elektronických komunikáciách a príslušné STN.
 2. **Pri križovaní sietí, tesných súbehoch, pri budovaní komunikácií alebo spevnených plôch pokiaľ nedochádza k prekládke, siete UPC mechanicky chrániť žľabovaním.**
 3. V prípade vynútenej prekládky siete UPC predložiť na **schválenie projekt prekládky** na: mrinsky@upc.sk. Prekládka sa uskutoční na náklady investora, práce zrealizuje UPC, alebo organizácia poverená spoločnosťou UPC.
- **Žiadateľ je pri akýchkoľvek prácach, ktorými môžu byť ohrozené alebo poškodené zariadenia, povinný vykonať všetky objektívne účinné ochranné opatrenia tým, že zabezpečí:**
 1. Pred zahájením zemných prác **objedná si u spoločnosti UPC priestorové vytýčenie sietí a zariadení písomne** na adrese: UPC Broadband Slovakia, s.r.o., Alvinczyho 14, 040 01 Košice, alebo mailom na adrese: ftirpak@upc.sk. Objednávku žiadame doručiť minimálne 5 dní pred požadovaným termínom vytýčenia. **K žiadosti žiadame pripojiť toto vyjadenie.**
 2. **Bezpodmienečné a bezvýhradné dodržanie ochranných pásiem** podľa ust. § 68 zákona č. 351/2011 Z.z. o elektronických komunikáciách a príslušných STN.
 3. Preukázateľné oboznámenie pracovníkov vykonávajúcich zemné práce s vytýčenou a vyznačenou polohou telekomunikačných zariadení, aby pri prácach v miestach výskytu vedení a zariadení pracovali so zvýšenou opatrnosťou a bezpodmienečne **nepoužívali nevhodné náradia a zariadenia (najmä hĺbiace stroje) v ochrannom pásme od vymedzenej polohy telekomunikačných zariadení**, tzn. len ručný výkop.
 4. Preukázateľné upozornenie zamestnancov vykonávajúcich zemné práce na možnú polohovú odchýlku +/- 30 cm skutočného uloženia od vyznačenej polohy.
 5. V prípade, ak dôjde ku križovaniu výkopu s existujúcimi telekomunikačnými zariadeniami (sietami) spoločnosti UPC žiadame, aby sme boli **vopred prizvaní k ukladaniu a zásypu ako stavebný dozor, 0911 409 830, 0911 854 091.**
 6. Odkryté časti siete UPC zabezpečiť proti previsu, ohrozeniu a poškodeniu nepovolnou osobou.
 7. V prípade, ak dôjde k odkrytiu už uložených sietí (existujúcich telekomunikačných zariadení) spoločnosti UPC žiadame, aby pracovníci, resp. zástupcovia spoločnosti UPC boli **vopred prizvaní pred zásypom (zakrytím) na kontrolu ako stavebný dozor**, pred záhrnom previesť zhutnenie zeminy pod trasou UPC, spätný zásyp sietí UPC realizovať triedeným štrkom, zákrytovou doskou a ochrannou fóliou. Obnoviť krytie a značenie markermi.
 8. **Zákaz skládok a budovania zariadení nad trasou UPC.**

9. Dodržanie zákazu prechádzania ťažkými vozidlami, kým sa nevykoná ochrana proti mechanickému poškodeniu.
10. Žiadame dodržať niveletu terénu kvôli dodržaniu dostatočného krytia sietí UPC.
11. Bezodkladné oznámenie každého poškodenia telekomunikačných zariadení spoločnosti UPC na tel. čísele: 0911 409 830, 0911 854 091, v prípade poškodenia koaxiálneho kábla je nutné vymeniť celý úsek kábla medzi dvoma najbližšími distribučnými skriňami.

Norttel s. r. o., Stará Ľubovňa,
vyjadrenie zo dňa 7.6.2019

- Na definovanom území sa nachádza naše telekomunikačné vedenie. Preto žiadame bezpodmienečne dodržať uvedené podmienky ochrany telekomunikačných zariadení/vedení:
 - Pred začatím zemných prác vytýčenie a vyznačenie polohy zariadenia priamo na povrchu terénu.
 - Preukázateľné oboznámenie zamestnancov, ktorí budú vykonávať zemné práce, s vytýčenou a vyznačenou polohou nášho zariadenia a tiež s podmienkami, ktoré boli na jeho ochranu stanovené.
 - Upozornenie zamestnancov vykonávajúcich zemné práce na možnú polohovú odchýlku +/- 30 cm skutočného uloženia zariadení od vyznačenej polohy na povrchu terénu.
 - Upozornenie zamestnancov, aby pri prácach v miestach výskytu vedení a zariadení pracovali s najväčšou opatrnosťou a bezpodmienečne nepoužívali nevhodné náradie (napr. hĺbiace stroje) vo vzdialenosti 1,5 m na každú stranu od vyznačenej polohy zariadenia, aby boli odkryté zariadenia riadne zabezpečené proti akémukoľvek ohrozeniu a poškodeniu.
 - Zhutnenie zeminy pod káblami pred jeho zasypaním.
 - Bezodkladné oznámenie každého poškodenia vedení na tel. čísele: 0911999889.
 - Podmienky ochrany telekomunikačných vedení budú doplnené pri vytýčení, ktoré požadujeme objednať na tel. čísele: 0911999889 u pána Miroslava Chomu.
 - Oznámenie ukončenia prác najmenej 5 pracovných dní pred zásypom, z dôvodu kontroly telekomunikačných vedení na čísele uvedenom vyššie.
 - V prípade, že počas výstavby je potrebné zvýšiť alebo znížiť krytie telekomunikačných vedení je toto možné vykonať len so súhlasom správcu siete.
 - Žiadame dodržať platné predpisy podľa STN 73 6005 pre priestorovú úpravu vedení v plnom rozsahu.

Nedodržanie vyššie uvedených podmienok ochrany vedení je porušením povinnosti podľa § 68 zákona č. 351/2011 Z.z. o elektronických komunikáciách v plnom znení. Vytýčenie polohy telekomunikačných vedení vykoná Norttel s.r.o. na základe objednávky do dvoch týždňov od jej doručenia.

V objednávke v dvoch vyhotoveniach uveďte číslo platného vyjadrenia a dátum jeho vydania. Objednávku zašlite na adresu: Norttel s.r.o., P.O.BOX 62, 064 01 Stará Ľubovňa alebo odovzdajte technikovi pri vytyčovaní trasy.

V prípade, že žiadateľ bude so zemnými prácami alebo činnosťou z akýchkoľvek dôvodov pokračovať po tom ako vydané vyjadrenie stratí platnosť **je povinný zastaviť zemné práce a požiadať o nové vyjadrenie.** Pred realizáciou výkopových prác je stavebník povinný požiadať o vytýčenie telekomunikačných vedení.

Prvá internetová, s. r. o., Stará Ľubovňa,
vyjadrenie č. 26/2019 zo dňa 30.5.2019

- V záujmovej lokalite sa nachádza telekomunikačná sieť našej spoločnosti Zároveň Vám oznamujeme, že v danej lokalite plánujeme telekomunikačnú sieť rozšíriť.
- K predloženej PD nemáme pripomienky. Realizáciu povoľujeme za nasledujúcich podmienok:

1. žiadateľ zaistí pred začatím zemných prác **vytyčenie** nášho káblového vedenia;
2. zoznámi preukázateľne pracovníkov, ktorých sa to týka, s polohou tohto vedenia;
3. upozorní na možnú odchýlku skutočnej polohy vedenia od polohy vyplývajúcej z výkresovej dokumentácie;
4. vyzve svojich pracovníkov, aby dbali pri práci v týchto miestach na najvyššiu opatrnosť a vo vzdialenosti 1 meter po každej strane vytyčenej trasy vedenia nepoužívali žiadne mechanizačné prostriedky;
5. okamžite ohlásí každé poškodenie podzemného káblového vedenia spoločnosti Prvá internetová, spol. s r. o.;
6. žiadateľ pred začatím zemných prác objedná si u našej spoločnosti, priestorové vytyčenie siete písomne na adresu: Prvá internetová, spol. s r. o., Továrnská 32, 064 01 Stará Ľubovňa alebo emailom na net@slnet.sk, minimálne 5 dní pred požadovaným termínom vytyčenia;
7. bezpodmienečné a bezvýhradné dodržanie pásiem podľa ust. § 68 zákona č. 351/2011 Z.z. o elektronických komunikáciách a príslušných STN;
8. v prípade, ak dôjde k odkrytiu už uložených sietí, žiadame, aby zástupcovia našej spoločnosti boli vopred prizvaní pred zásypom na kontrolu ako stavebný dozor, pred záhrnom previesť zhutnenie zeminy pod trasou Prvá internetová, spol. s r. o., spätný zásyp sietí, realizovať triedeným štrkom, zákrytovou doskou a ochrannou fóliou. Obnoviť krytie a značenie markermi.

Verejnoprospešné služby, príspevková organizácia, Stará Ľubovňa,
vyjadrenie zo dňa 21.07.2016

- K predmetnej stavbe nemáme pripomienky.

SLOBYTERM, spol. s r. o., Stará Ľubovňa,
vyjadrenie zn. 454/2019 zo dňa 15.10.2019 a zn. 329/2016 zo dňa 14.07.2016

- S realizáciou výstavby súhlasíme s podmienkou:
 - vo vyznačenom mieste na výkr. č 1 projektu predmetnej stavby, kde dochádza ku križovaniu trasy kábla s teplovodným rozvodom, bude kábel uložený do kovovej chráničky a zvrchu označený bezpečnostnou fóliou,
 - pred zasypaním kábla žiadame o prizvanie zamestnanca spoločnosti SLOBYTERM, spol. s r.o.

EKOS, spol. s r. o., Stará Ľubovňa,
vyjadrenie č. EKOS-211-1/2019 zo dňa 29.10.2019

- Nemá námietky voči predmetnej stavbe za podmienok:
 - Pri realizácii zemných výkopových prác od podperného bodu - PB č. 16 do jestvujúcej trafostanice na ul. Letnej 36 nedôjde k poškodeniu existujúcej verejnej zelene (okrasné kríky, stromy). V prípade nutnosti výrezu, výrubu, alebo nedbalostného poškodenia verejnej zelene VSD, a.s. zabezpečí na svoje náklady realizáciu vrátenia do pôvodného stavu.
 - Po ukončení stavby v zmysle projektu VSD, a.s. prevedie náležité terénne úpravy .
- Spoločnosť EKOS, s.r.o. Stará Ľubovňa **žiada** po ukončení terénnych úprav prizvať jej zástupcu k obhliadke vykonaných prác.

Mesto Stará Ľubovňa,

vyjadrenie zn. 4175/19-Žd zo dňa 28.10.2019

- Z dopravného hľadiska súhlasí s technickým riešením predmetnej stavby za podmienok:

- Realizácia stavby je možná na základe právoplatného stavebného povolenia vydaného v zmysle zák. č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov.
- Nové rozvody umiestňovať prioritne v zeleni, v maximálnej možnej miere minimalizovať zásahy do komunikácií, chodníkov a spevnených plôch.
- Prechody pod všetkými komunikáciami, chodníkmi a spevnenými plochami realizovať bezvýkopovými technológiami.
- Minimalizovať obmedzenia a negatívne dopady na dynamickú a statickú dopravu (zriadenie staveniska umiestniť mimo komunikácií a parkovísk).
- Vedenia a ich súčasti zrealizovať tak, aby nebola obmedzená prípadná rekonštrukcia, stavebné úpravy existujúcich komunikácií, chodníkov a spevnených plôch. Stavbu zrealizovať tak, aby nebola obmedzená Mestom Stará Ľubovňa pripravovaná stavba Prepojenie ulíc Popradská, Továrenská (resp. I/77 Stará Ľubovňa, Prepojenie s Ul. Továrenskou) v zmysle Technickej štúdie vypracovanej Ing. Františkom Ondrejom v mesiaci júl 2019, ktorú Vám zasielame s týmto vyjadrením.
- Zásyp prípadného výkopu cez komunikáciu, chodník, spevnenú plochu vykonať z materiálu vhodného na zásyp (napr. štrkodrava), s použitím vibračnej dosky – nepoužívať nevhodný materiál z výkopu.
- Prípadnú opravu narušených komunikácií a spevnených plôch realizovať v ucelených úsekoch podľa pokynov zástupcu správcu komunikácií, spoločnosti Verejnoprospešné služby, p.o.
- Po realizácii stavby upraviť všetky dotknuté pozemky do pôvodného stavu.

20. Počas realizácie stavby **neprekročiť** normami prípustné hodnoty hluku a vibrácií a dodržať nočný klud.
21. Stavebník musí požiadať pred začatím výkopových prác vlastníkov, resp. užívateľov dotknutých pozemkov o povolenie vstupov na pozemky.
23. **Stavebník musí dodržať ochranné pásma v zmysle STN od existujúcich inžinierskych sietí a pri poškodení dať ich do pôvodného stavu.**
24. Stavebník **musí dodržať** podmienky vlastníka pozemkov, Mesto Stará Ľubovňa uvedené v súhlasoch na vstup a použitie pozemkov mesta na účely VN vývodu pre mesto a optické pripojenie na p.č. KN C 2857/17, 2857/43, 2857/44, 2854/1, 2854/2, 3470/243, 2470/67, 3470/303, 4598/1 pod číslami: **5858/572/2016-SMM** zo dňa 16.08.2016 a č. 7878/572/2016-SMM zo dňa 09.11.2016.

Súhlasy sa vydávajú za týchto podmienok:

1. Stavebné práce realizovať podľa projektovej dokumentácie a stavebného povolenia. Počas stavebnej činnosti dbať na to, aby nedošlo k poškodeniu existujúcich inžinierskych sietí (podzemné, zemné a nadzemné vedenia) vo vlastníctve Mesta Stará Ľubovňa a ďalších fyzických alebo právnických osôb.
2. Ak oprávnené osoby spôsobia škody na majetku právnických a fyzických osôb, prípadne inžinierskych sieťach, jej náhradu hradí investor stavby.
3. Oprávnené osoby sú povinné na vyzvanie zástupcu Mestského úradu v Starej Ľubovni predložiť toto povolenie a svojou totožnosťou preukázať vzťah k osobe, v ktorej mene konajú.

4. Tento súhlas platí na dobu určitú, počas platnosti stavebného povolenia alebo povolenia na rozkopávkové a výkopové práce v súlade s príslušným všeobecne záväzným nariadením. Všetky úkony súvisiace s uvedením dotknutých nehnuteľností do pôvodného stavu musia byť zrealizované na náklady žiadateľa.
5. **Tento súhlas vstupu na nehnuteľnosti nenahrádza rozhodnutie územného a stavebného povolenia alebo iné opatrenia dotknutých orgánov požadované podľa osobitných predpisov.**
6. Po ukončení stavebných prác je potrebné zo strany investora zabezpečiť úpravu terénu – jestvujúcich komunikačných plôch a uviesť ich do pôvodného stavu.
7. Všetky úkony súvisiace s uvedením dotknutých nehnuteľností do pôvodného stavu musia byť zrealizované na náklady žiadateľa.
8. Užívatelia nehnuteľností, prípadne tretie osoby, ktoré majú práva na užívanie dotknutých nehnuteľností, sú povinné povolený vstup na ne strpieť.

V trase vedenia VN a optického kábla sa nachádza plánovaný dopravný vonkajší okruh mesta: Popradská ul. I/77 – Okružná ul. – Vansovej ul. – Levočská ul. III/543040. V časti trasy od železničnej trate k rieke Poprad dôjde k súbehu dopravného okruhu s novo projektovanou trasou VN vedenia. Žiadame naprojektovať trasu vedenia VN tak, aby nedošlo v budúcnosti ku kolízii s výstavbou dopravného okruhu sídliska Západ Stará Ľubovňa.

Hore uvedená navrhovaná stavba vyžaduje uzatvorenie Zmluvy o budúcej zmluve na zriadenie vecných bremien v prospech investora.

Z uvedeného dôvodu je nutné z Vašej strany predložiť návrh „Zmluvy o budúcej zmluve na zriadenie vecných bremien“ s presnou špecifikáciou pozemkov vo vlastníctve Mesta Stará Ľubovňa, ktoré budú realizovanou stavbou zastavané.

Po dokončení investičného diela sa investor zaväzuje povinnosťou zamerania realizovanej stavby – dotknutej inžinierskej siete a poskytnúť mestu trasovanie sietí v elektronickej forme, ktorá vyplynie z porealizačného zamerania geodetickej spoločnosťou.

Predložené návrhy „Zmluvy o zriadení vecného bremena“, ktorú po jej schválení na rokovaní mestského zastupiteľstva a podpísaní zmluvnými stranami odošle na Okresný úrad Stará Ľubovňa, odbor katastrálny na účely realizácie vkladu do katastra nehnuteľností.

Náklady spojené s obstaraním GO plánu – po realizačného zamerania hradí investor stavby.

Realizáciou uvedených úkonov sa v budúcnosti môžeme pri stavebných aktivitách na území mesta vyhnúť kolíznym situáciám.

25. Stavebník alebo ním poverená osoba je povinná dodržať pri svojej činnosti aj **Všeobecné podmienky ochrany SEK** spoločnosti Slovak Telekom, a.s., Bratislava, ktoré sú **neoddeliteľnou súčasťou** vyjadrenia číslo 6611914973 zo dňa 30.05.2019.
26. Stavebník **musí dodržať** podmienky vodohospodárskeho súhlasu, ktorý vydal Okresný úrad Stará Ľubovňa, odbor starostlivosti o životné prostredie pod **číslo: OU-SL-OSZP-2019/009241-002 zo dňa 09.10.2019** na územné a stavebné povolenie pre predmetnú stavbu.
27. V prípade zásahu do verejných priestranstiev alebo pozemných komunikácií stavebník **požiada** Mesto Stará Ľubovňa o vydanie príslušných povolení z dôvodu ochrany verejných priestranstiev a pozemných komunikácií pri zvláštnom užívaní.
28. Stavba môže byť **užívaná až po kolaudácii**. Stavebník podá včas návrh na vydanie kolaudačného rozhodnutia podľa § 79 stavebného zákona.

29. Stavba nesmie byť začatá pokiaľ stavebné povolenie nenadobudne právoplatnosť v zmysle § 52 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok).
30. Toto povolenie stráca platnosť v zmysle § 67 ods. 2 stavebného zákona, ak sa so stavbou nezačne do dvoch rokov odo dňa nadobudnutia jeho právoplatnosti.
31. Toto rozhodnutie je podľa § 70 stavebného zákona záväzné aj pre právnych nástupcov účastníkov konania.
32. Stavebník musí odstrániť existujúci olejový VN kábel, ktorý prechádza parcelou KN C č. 3470/242 v k.ú. Stará Ľubovňa a **pozemok je povinný dať do pôvodného stavu, pred kolaudáciou predmetnej stavby.** Pôvodný olejový VN kábel nesmie ostať na vyššie uvedenej parcele, mohla by sa stať z neho ekologická záťaž. **Taktiež novo osadený VN kábel, ktorý bude umiestnený rovnobežne s miestnou komunikáciou, pozdĺž parcel KN C č. 3470/242 a KN C č. 2470/67 v k.ú. Stará Ľubovňa stavebník uloží v chráničke tak, aby pri realizácii investičnej akcie vlastníci pozemkov neboli obmedzovaní bezpečnostnými a inými rizikami.** Vlastníci pozemkov sa v budúcnosti chcú vyhnúť komplikáciám pri povoľovacom konaní s vlastníkom VN prípojky.

Rozhodnutie o námietkach účastníkov konania:

Na konaní podala písomne námietky Spoločnosť BENKO UNION spol. s r. o., so sídlom 17. novembra 1535/14, 064 01 Stará Ľubovňa, ktorým stavebný úrad vyhovel. Ostatní prítomní účastníci konania námietky a pripomienky nevzniesli, a preto nebolo potrebné o nich rozhodnúť.

O d ô v o d n e n i e

Východoslovenská distribučná, a.s., Mlynská č. 31, 042 91 Košice, IČO 36 599 361 požiadala dňa 9.8.2019 stavebný úrad o vydanie stavebného povolenia na stavbu: „Stará Ľubovňa – Zriadenie VN vývodu pre mesto a optické prepojenie, stavebný objekt: SO 01 – VN vedenie úsek 02 – nové VN vedenie vzdušné, nový VN kábel“, parcely KN C č. KN C č. 4040/1 (KN E č. 5364/1), 6810, 6812, 6818, 6820, 6821, 6972, 6963, 6951, 6952, 6949, 6946, 6960, 6990, 4598/1, 3470/243, 2854/1, 3470/67, 2854/2, 2857/44, 2857/17, 2857/43, 3470/303, 2857/12 v k.ú. Stará Ľubovňa (na Letnej, Okružnej a Továrenskej ulici v Starej Ľubovni, v častiach lokalít: „Pod Kovancom, Nad Kovancom a Medzi Lipníkmi).

Na umiestnenie vyššie uvedenej stavby vydalo Mesto Stará Ľubovňa rozhodnutie o umiestnení stavby pod číslom 358/2017-01-Da zo dňa 7.6.2019.

Predmetná stavba je v zmysle územnoplánovacej dokumentácie mesta Stará Ľubovňa – územného plánu mesta Stará Ľubovňa, ktorý bol schválený mestským zastupiteľstvom uznesením č. VII/2015 zo dňa 17.09.2015 v znení neskorších zmien a doplnkov, ktorého záväzná časť bola vyhlásená VZN č. 59/2015 v znení neskorších zmien a doplnkov a že podľa záväznej časti územného plánu mesta ide o verejnoprospešnú stavbu uvedenú pod bodom 5.3. Stavby pre verejnú technickú vybavenosť (výkres č. 5, 6 a 9) a zároveň navrhovaná trasa je v súlade s trasou nakreslenou vo výkrese č. 5 Výkres verejného technického vybavenia – návrh koncepcie energetiky.

Stavebník predložil k žiadosti o stavebné povolenie zmluvu o uzavretí budúcej zmluvy č. 488/2019 zo dňa 28.10.2019 a 25.10.2019 a zmluvu o uzavretí budúcej zmluvy (zmluvy o zriadení vecného bremena) č. 1789/2210/2019 zo dňa 21.10.2019 a 25.10.2019.

Predložená žiadosť bola preto preskúmaná z hľadísk uvedených v § 62 a 63 stavebného zákona a bolo zistené, že uskutočňovaním stavby nie sú ohrozené záujmy spoločnosti, ani neprimerane

obmedzené práva a oprávnené záujmy účastníkov konania. Stavba nebude mať negatívny vplyv na životné prostredie.

Stavebný úrad dňa 27.9.2019 oznámil podľa § 61 ods. 4 stavebného zákona začatie stavebného konania verejnou vyhláškou a dňa 15.10.2019 vykonal ústne pojednávanie spojené s miestnym zisťovaním. Súčasne upozornil účastníkov konania, že môžu svoje námietky a pripomienky uplatniť najneskoršie pri ústnom pojednávaní, inak k nim nebude prihladené. V rovnakej lehote mali oznámiť svoje stanoviská dotknuté orgány, inak podľa § 61 ods. 5 stavebného zákona sa má za to, že ich stanoviská sú kladné.

Dňa 15.10.2019 bola žiadosť prerokovaná na ústnom pojednávaní spojenom s miestnym zisťovaním, na ktorom spoločnosť BENKO Union spol. s r.o., so sídlom 17. novembra 1535/14, Stará Ľubovňa podala písomne pripomienky, že je vlastníkom parcely KN C č. 3470/242, ktorou prechádza olejový VN kábel a žiada, aby uložením nového VN kábla neostal pôvodný kábel na predmetnom pozemku, z ktorého by sa mohla stať ekologická záťaž preto, aby starý olejový kábel bol z jej pozemku odstránený a pozemok bol daný do pôvodného stavu pred kolaudáciou stavby. Vzhľadom na to, že na parcele KN C č. 3470/242 pripravuje investičnú akciu, žiada, aby novo osadený VN kábel pozdĺž jej pozemku bol uložený v chráničke tak, aby pri realizácii investičnej akcie neboli obmedzené bezpečnostnými a inými rizikami. Tiež navrhuje zväziť uplatnenie vyššie uvedeného opatrenia (chráničky) na parcele KN C č. 3470/67, ktorý bude slúžiť v zmysle Mestom Stará Ľubovňa schválenej PD, ako prístupová komunikácia. Uvedené pripomienky predkladá v snahe v budúcnosti sa vyhnúť komplikáciám pri povoľovanom konaní s vlastníkom predmetnej VN prípojky. Stavebný úrad vyhovel týmto námietkam a zahrnul ich do ostatných podmienok tohto rozhodnutia pod bodom 32.

Mesto Stará Ľubovňa, ako vlastník nehnuteľností, parciel KN C č. 2854/1, 3470/243, 4598/1, 2854/2, 2857/17, 2857/43, 2857/44, 3470/67, 3470/303 v k.ú. Stará Ľubovňa (pozemky sú umiestnené v zastavanom území obce) a účastník konania vydalo písomne, listami pod č. 7878/572/2016-SMM zo dňa 09.11.2016 a pod č. 5858/572/2016-SMM zo dňa 16.08.2016 súhlas na vstup a ich použitie v m. č. sídliska Západ na účely predmetnej stavby za podmienok. Stavebný úrad týmto podmienkam vyhovel a zahrnul ich do ostatných podmienok tohto rozhodnutia pod bodom 24. Ostatní prítomní účastníci ústneho pojednávania nevzniesli pripomienky ani námietky, a preto nebolo potrebné o nich rozhodnúť.

Súhlasné stanoviská s realizáciou stavby predložili dotknuté orgány: Technická inšpekcia, a.s., Bratislava; Krajský pamiatkový úrad Prešov; Ministerstvo vnútra SR, Centrum podpory Prešov, oddelenie telekomunikačných služieb; Okresný úrad Stará Ľubovňa, pozemkový a lesný odbor; Regionálny úrad verejného zdravotníctva so sídlom v Starej Ľubovni; Okresné riaditeľstvo HaZZ v Starej Ľubovni; Okresný úrad Stará Ľubovňa, odbor krízového riadenia; Ministerstvo obrany SR, Agentúra správy majetku, Detašované pracovisko Východ, Košice; Okresný úrad Stará Ľubovňa, odbor starostlivosti o životné prostredie (z hľadiska štátnej správy ochrany prírody a krajiny, vodohospodárskeho a odpadového hospodárstva); Slovenský vodohospodársky podnik, š.p., Odštepný závod Košice, Správa povodia Dunajca a Popradu, Poprad; Podtatranská vodárenská prevádzková spoločnosť, a.s., Poprad; SPP-distribúcia, a.s., Bratislava; Slovak Telekom, a.s., Bratislava; Orange Slovensko, a.s. Bratislava – Michlovský, spol. s r.o., Piešťany; UPC Broadband Slovakia, s.r.o., Košice; Norttel s.r.o., Stará Ľubovňa; Prvá internetová, s.r.o., Stará Ľubovňa; Verejnoprospešné služby, p.o., Stará Ľubovňa, SLOBYTERM, spol. s r.o., Stará Ľubovňa, EKOS, spol. s r.o., Stará Ľubovňa a Mesto Stará Ľubovňa (z hľadiska dopravného). Ich podmienky a pripomienky boli zahrnuté do podmienok rozhodnutia.

Okresný úrad Stará Ľubovňa, odbor starostlivosti o životné prostredie vydal vodoprávny súhlas pod č. OU-SL-OSZP-2019/009241-002 zo dňa 09.10.2019 na územné a stavebné povolenie pre predmetnú stavbu.

Dokumentácia stavby spĺňa všeobecné technické požiadavky na výstavbu.

Stavebný úrad v priebehu stavebného konania nezistil dôvody, ktoré by bránili povoleniu stavby, preto rozhodol tak, ako je uvedené vo výrokovej časti tohto rozhodnutia.

Stavebník zaplatil správny poplatok v zmysle položky 60 písm. g) zákona č. 145/1995 Z.z. o správnych poplatkoch v znení neskorších predpisov v hodnote 200 eur v hotovosti do pokladne Mesta Stará Ľubovňa.

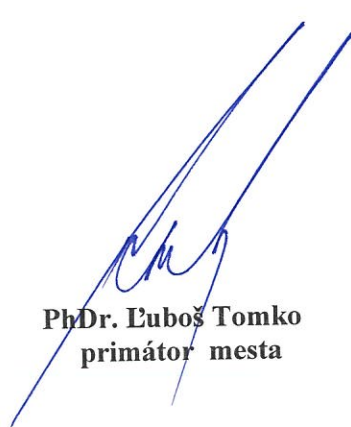
Poučenie

Podľa § 54 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní proti tomuto rozhodnutiu môžu účastníci konania v lehote 15 dní odo dňa oznámenia rozhodnutia podať odvolanie na stavebný úrad - Mesto Stará Ľubovňa, Obchodná 1, 064 01 Stará Ľubovňa. Toto rozhodnutie je po vyčerpaní riadnych opravných prostriedkov a nadobudnutí právoplatnosti preskúmateľné súdom.

Príloha pre stavebníka

Overená projektová dokumentácia
(pre stavebníka a k spisu)




PhDr. Ľuboš Tomko
primátor mesta

Toto stavebné povolenie má povahu verejnej vyhlášky a musí byť vyvesené po dobu 15 dní na úradnej tabuli a zároveň na webovom sídle mesta Stará Ľubovňa na stránke www.staralubovna.sk. Posledný deň tejto lehoty je dňom doručenia.

Vyvesené dňa 4. 12. 2019

Zvesené dňa

Pečiatka a podpis:

Pečiatka a podpis:


MESTO STARÁ ĽUBOVŇA
064 01 Stará Ľubovňa
-13/1-