

**MESTO STARÁ ĽUBOVŇA**

**Mestský úrad, Obchodná 1108/1, 064 01 Stará Ľubovňa**

**Materiál na rokovanie Mestského zastupiteľstva v Starej Ľubovni**

**Číslo:** XXXVII/2018

**Dňa:** 25.10.2018

**K bodu programu:** **č. 9**

**Názov materiálu:** **Majetkové prevody Mesta Stará Ľubovňa**

**Materiál obsahuje:** Návrhy uznesení

**Materiál predkladá:** Mgr. Štefan Žid

vedúci referátu správy majetku mesta

**Podpis: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**

**Materiál vypracoval:** Mgr. Štefan Žid

vedúci referátu správy majetku mesta

**I. § 9a, odsek 8, písmeno e) zákona č. 138/91 Zb. o majetku obcí**

* **prípad hodný osobitného zreteľa**

**Žiadateľ:** CENTRO ARTE, Nám. sv. Mikuláša 6/6, 064 01 Stará Ľubovňa, IČO 50358049

**MsZ schvaľuje:** odpredaj nehnuteľnosti podľa zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí, § 9a, odsek 8, písmeno e) – prípad hodný osobitného zreteľa do vlastníctva žiadateľovi Občianskemu združeniu CENTRO ARTE, Nám. sv. Mikuláša 6/6, 064 01 Stará Ľubovňa, IČO: 50358049, a to novovytvorený pozemok  p. č. CKN 34/2 s výmerou 23 m², zastavaná plocha, zameraný a odčlenený od pozemku p. č. CKN 34 s výmerou 171 m², zastavaná plocha, LV č. 3696 v k. ú. Stará Ľubovňa geometrickým plánom č. 8/2018 zo dňa 19.01.2018 vypracovaným geodetom Miroslavom Ščurkom, Chmeľnica 249, 064 01 Stará Ľubovňa, IČO: 10768394 na účely majetkovoprávneho vyrovnania za cenu 45,53 €/m².

Odôvodnenie osobitného zreteľa: Žiadaný pozemok je priľahlý k pozemku vo vlastníctve žiadateľa zapísanému na LV č. 9745 v k. ú. Stará Ľubovňa.

Zámer odpredaja nehnuteľnosti bol zverejnený na úradnej tabuli a webovom sídle Mesta Stará Ľubovňa 09.10.2018.

**Žiadateľ:** Ján Mačuga, rod. Mačuga, a manž. Lýdia Mačugová, rod. Dubielová,

Zimná 943/59, 064 01 Stará Ľubovňa

**MsZ schvaľuje:** odpredaj nehnuteľnosti podľa zákona č. 138/91 Zb. o majetku obcí, § 9a, odsek 8, písmeno e) – prípad hodný osobitného zreteľa do bezpodielového spoluvlastníctva žiadateľom Jánovi Mačugovi, rod. Mačugovi a  manž. Lýdii Mačugovej, rod. Dubielovej, obaja trvale bytom Zimná 943/59, 064 01 Stará Ľubovňa, a to pozemok p. č. EKN 5531/6, zastavaná plocha s výmerou 10 m², LV č. 4542 v k. ú. Stará Ľubovňa na účely majetkovoprávneho vyrovnania za cenu 10,-- €/m².

Odôvodnenie osobitného zreteľa: Žiadaný pozemok je priľahlý k pozemku vo vlastníctve žiadateľov zapísanému na LV č. 2376 v k. ú. Stará Ľubovňa a bude využitý na účely rozšírenia záhrady pri pozemku vo vlastníctve žiadateľov.

**II. Výkup pozemkov od vlastníkov nehnuteľností v k. ú. Stará Ľubovňa**

**Vlastník:** MUDr. Ján Šimaljak, rod. Šimaljak, Romanova 1, 851 02 Bratislava

**MsZ schvaľuje:** výkup nehnuteľností od MUDr. Jána Šimaljaka, rod. Šimaljaka, Romanova 1, 851 02 Bratislava, a to spoluvlastníckych podielov na pozemkoch: p. č. EKN 1638/2, orná pôda s výmerou 80 m², LV č. 4668 v k. ú. Stará Ľubovňa vo výške 1/6, p. č. EKN 1659/2, orná pôda s výmerou 132 m², LV č. 4668 v k. ú. Stará Ľubovňa vo výške 1/6, p. č. EKN 1659/3, orná pôda s výmerou 150 m², LV č. 4668 v k. ú. Stará Ľubovňa vo výške 1/6 a p. č. EKN 1660/2, orná pôda s výmerou 796 m², LV č. 4668 v k. ú. Stará Ľubovňa vo výške 1/6 na účely majetkovoprávneho vyrovnania pozemkov pod miestnymi komunikáciami na Ul. obrancov mieru a Bernolákovej ul. v Starej Ľubovni za cenu 10,-- €/m².

**Vlastník:** Ján Repka, rod. Repka, Nová Ľubovňa 406, 065 11 Nová Ľubovňa

**MsZ schvaľuje:** výkup nehnuteľností od Jána Repku, rod. Repku, Nová Ľubovňa 406, 065 11 Nová Ľubovňa, a to spoluvlastníckych podielov na pozemkoch: p. č. EKN 1674/3, orná pôda s výmerou 69 m², LV č. 5109 v k. ú. Stará Ľubovňa vo výške 1/2 a  p. č. EKN 1674/6, orná pôda s výmerou 74 m², LV č. 5109 v k. ú. Stará vo výške 1/2 na účely majetkovoprávneho vyrovnania pozemkov pod miestnymi komunikáciami na Bernolákovej a Štúrovej ul. v Starej Ľubovni za cenu 10,-- €/m².

**Vlastník:** Božena Štefániková, rod. Lukáčová, Hniezdne 251, 065 01 Hniezdne

Pavel Lukáč, rod. Lukáč, Košická 31, 066 01 Humenné

**MsZ schvaľuje:** výkup nehnuteľnosti, a to spoluvlastníckych podielov na pozemkoch: p. č. EKN 1677/2, orná pôda s výmerou 161 m², LV č. 5113 v k. ú. Stará Ľubovňa od Boženy Štefánikovej, rod. Lukáčovej, Hniezdne 251, 065 01 Hniezdne - podiel vo výške 1/4, Pavla Lukáča, rod. Lukáča, Košická 31, 066 01 Humenné - podiel vo výške 1/4 a p. č. EKN 1677/8, orná pôda s výmerou 106 m2, LV č. 5113 v k. ú. Stará Ľubovňa od Boženy Štefánikovej, rod. Lukáčovej, Hniezdne 251, 065 01 Hniezdne - podiel vo výške 1/4, Pavla Lukáča, rod. Lukáča, Košická 31, 066 01 Humenné - podiel vo výške 1/4 na účely majetkovoprávneho vyrovnania pozemkov pod miestnymi komunikáciami na Bernolákovej a Štúrovej ul. v Starej Ľubovni za cenu 10,-- €/m².

**Vlastník:** Jozef Koneval, rod. Koneval a manž. Jana Konevalová, rod. Zamišková,

Jarmočná 52/218, 064 01 Stará Ľubovňa

**MsZ schvaľuje:** výkup nehnuteľnosti, a to pozemku p. č. CKN 762/1, orná pôda s výmerou 1279 m2, LV č. 2848 v k. ú. Stará Ľubovňa od vlastníkov v bezpodielovom spoluvlastníctve Jozefa Konevala, rod. Konevala a manželky Jany Konevalovej, rod. Zamiškovej, obaja bytom Jarmočná 52/218, 064 01 Stará Ľubovňa na účely majetkovoprávneho vyrovnania pozemkov v lokalite Za vodou v Starej Ľubovni za cenu 19,--€/m².

**Vlastník:** Marián Konkoľ, rod. Konkoľ, Nová Ľubovňa 333, 065 11 Nová Ľubovňa

**MsZ schvaľuje:** výkup nehnuteľnosti, a to pozemku p. č. EKN 1700/2, orná pôda s výmerou 1162 m2, LV č. 5133 v k. ú. Stará Ľubovňa od vlastníka Mariána Konkoľa, rod. Konkoľa, Nová Ľubovňa 333, 065 11 Nová Ľubovňa na účely majetkovoprávneho vyrovnania pozemkov v lokalite na Tehelnej ul. v Starej Ľubovni za cenu 20,-- €/m².

**III. Informácia o ďalších žiadostiach**

|  |  |
| --- | --- |
| **Žiadateľ/Navrhovateľ** | **Predmet** |
| ***Dorota Hangurbadžová, rod. Pompová,***  ***Podsadek 119, 064 01 Stará Ľubovňa*** | *Žiadosť o odkúpenie nehnuteľnosti a to časti pozemku s p. č. EKN 6648/1, s výmerou cca. 200 m2,orná pôda, LV č. 4542 v k. ú. Stará Ľubovňa na účely majetkovoprávneho vyrovnania a legalizácie stavby za cenu za cenu .............,--€/m².* |
| ***REVMONT spoločnosť s ručením obmedzeným Stará Ľubovňa,***  ***Levočská 52/1484, 064 01 Stará Ľubovňa***  ***IČO 31682111*** | *Žiadosť o odkúpenie nehnuteľnosti a to časti pozemku s p. č. CKN 2880/8, s výmerou cca. 230 m2, zastavaná plocha a nádvorie, LV č. 3696 v k. ú. Stará Ľubovňa na účely majetkovoprávneho vyrovnania za cenu .............,--€/m².* |
| ***Jozef Vataha, rod. Vataha,***  ***Letná 22, 064 01 Stará Ľubovňa***  ***a***  ***Štefan Vataha, rod. Vataha***  ***Letná 12, 064 01 Stará Ľubovňa*** | *Ponuka na odkúpenie nehnuteľnosti, pozemku s p. č. CKN 412, výmera 279 m2, zastavaná plocha a nádvorie, LV č. 518 v k. ú. Stará Ľubovňa za cenu .............,--€/m².* |

**MsZ:** berie na vedomie predloženú informáciu o ďalších žiadostiach a návrhoch na majetkovoprávne vyrovnanie nehnuteľností.