



MESTO STARÁ ĽUBOVŇA

Mestský úrad, Obchodná č. 1, 064 01 Stará Ľubovňa

Materiál na rokovanie Mestského zastupiteľstva v Starej Ľubovni

Číslo: XXXVII/2018
Dňa: 25.10.2018

K bodu programu: **č. 4**

Názov materiálu: **Správa o plnení uznesení
z predchádzajúceho rokovania MsZ**

Materiál obsahuje: Správu o plnení uznesení
Prehľad plnenia ukladacích uznesení
Návrh uznesenia
Dôvodová správa

Materiál vypracoval a predkladá: Ing. Ján Šidlovský
hlavný kontrolór

Podpis: _____

Návrh uznesenia

Mestské zastupiteľstvo v Starej Ľubovni po prerokovaní predloženého materiálu

berie na vedomie

Správu o plnení uznesení z predchádzajúceho zasadnutia Mestského zastupiteľstva v Starej Ľubovni č. XXXVI/2018 zo dňa 20.09.2018.

Dôvodová správa

Kontrolu plnenia ukladačích uznesení mestského zastupiteľstva zabezpečuje hlavný kontrolór predložením správy o plnení uznesení mestského zastupiteľstva, ktorá je stanovená v Rokovacom poriadku Mestského zastupiteľstva v Starej Ľubovni, v štvrtej časti, článok 13, pod názvom Kontrola plnenia uznesení.

Predmetný dokument bol schválený Mestským zastupiteľstvom v Starej Ľubovni na základe § 11 ods. 4 písm. k) zákona SNR č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších zmien a doplnkov, schválený uznesením č. C/496 z rokovania MsZ č. XXIV/2010 dňa 14.09.2010, zmeny a doplnky: uznesenie č. 34 z rokovania MsZ č. II/2015 dňa 29.01.2015.

SPRÁVA O PLNENÍ UZNESENÍ Z PREDCHÁDZAJÚCEHO ZASADNUTIA MESTSKÉHO ZASTUPITEĽSTVA V STAREJ ĽUBOVNI Č. XXXVI/2018 ZO DŇA 20.09.2018

V súlade s čl. 13 Rokovacieho poriadku Mestského zastupiteľstva v Starej Ľubovni, novelizovaný dňa 29.1.2015, predkladám Správu o plnení uznesení prijatých Mestským zastupiteľstvom v Starej Ľubovni č. XXXIV/2018.

Mestské zastupiteľstvo v Starej Ľubovni **schválilo celkom 48 uznesení pod bodmi č. 879 – 874, 875-878 a 1 - 858**, pričom :

ZOBRALO NA VEDOMIE :

- primátorom mesta určených overovateľov zápisnice: RNDr. Valenta Jaržembovského, Mgr. Michala Šipoša;
- vystúpenie občana: Františka Krámera;
- Správu o plnení uznesení z predchádzajúcich rokovaní MsZ 21.06.2018 a 26.07.2018 a uznesení z rokovaní MsZ vo volebnom období 2010 – 2014 v zmysle predloženého návrhu;
- vyhodnotenie interpelácií poslancov a vystúpení občanov z predchádzajúceho rokovania MsZ 21.06.2018 v zmysle predloženého návrhu;
- výsledky obchodnej verejnej súťaže na odpredaj nehnuteľností vyhlásenej na základe uznesenia č. 842 z rokovania MsZ č. XXXIV/2018 dňa 21.06.2018;
- výsledky obchodnej verejnej súťaže na odpredaj nehnuteľností vyhlásenej na základe uznesenia č. 843 z rokovania MsZ č. XXXIV/2018 dňa 21.06.2018.
Pozn.: 2.pozemok – bez doručeného súťažného návrhu;
- výsledky obchodnej verejnej súťaže na odpredaj nehnuteľností vyhlásenej na základe uznesenia č. 844 z rokovania MsZ č. XXXIV/2018 dňa 21.06.2018;
- výsledky obchodnej verejnej súťaže na odpredaj nehnuteľností vyhlásenej na základe uznesenia č. 845 z rokovania MsZ č. XXXIV/2018 dňa 21.06.2018 » bez doručeného súťažného návrhu.
- výsledky obchodnej verejnej súťaže na odpredaj nehnuteľností vyhlásenej na základe uznesenia č. 846 z rokovania MsZ č. XXXIV/2018 dňa 21.06.2018;
- kontrolu plnenia Programového rozpočtu Mesta Stará Ľubovňa a príspevkovej organizácie VPS za I. polrok 2018 v zmysle predloženého návrhu;
-stanovisko hlavného kontrolóra mesta ku kontrole plnenia Programového rozpočtu Mesta Stará Ľubovňa a príspevkovej organizácie VPS za I. polrok 2018;
-stanovisko finančno-ekonomickej komisie ku kontrole plnenia Programového rozpočtu Mesta Stará Ľubovňa a príspevkovej organizácie VPS za I. polrok 2018.
- Správu o príprave XXVII. Ľubovnianskeho jarmoku v zmysle predloženého návrhu;
- Správy o výsledkoch hospodárenia obchodných spoločností Mesta Stará Ľubovňa – SLOBYTERM, spol. s r. o., EKOS, spol. s r. o., EMS, spol. s r. o., MARMON, spol. s r. o. a neziskovej organizácie Ľubovnianska nemocnica za I. polrok 2018;
- informáciu o priebehu realizácie Rozvojového programu mesta, výstavby a údržby miestnych komunikácií na rok 2018 k 03.09.2018;
- Rozbor projektových aktivít Mesta Stará Ľubovňa v aktualizovanom znení k 11.09.2018;
- Správu o organizačnom zabezpečení školského roka 2018/2019 v zmysle predloženého návrhu;
- interpelácie poslancov: Mgr. Filipa Lamparta, Mgr. Michala Šipoša, Pavla Jeleňa, Mgr. Michala Dica, Mgr. Rudolfa Žiaka, MUDr. Marty Benkovej, JUDr. Rastislava Stašáka a PhDr. Dalibora Mikulíka (predložená písomne) ;

SCHVÁLILO :

- program XXXVI. rokovania MsZ v zmysle predloženého návrhu a so zmenou predloženou na rokovaní MsZ:
 - v bode č. 6 „Majetkové prevody Mesta Stará Ľubovňa“ d o p l n i t' X. Odpredaj hnutel'ného majetku;
- vyhlásenie a podmienky obchodnej verejnej súťaže na odpredaj nehnuteľnosti bez inžinierskych sietí vo vlastníctve Mesta Stará Ľubovňa „tak ako stojí a leží“ v súlade s ustanovením §9a, odsek 1, písmeno a) zákona č. 138/91 Zb. o majetku obcí so začiatkom súťaže 01.10.2018, s ukončením súťaže 31.10.2018 a s výškou zábezpeky 3%, a to:

- pozemok p. č. CKN 3470/374 s výmerou 564 m², druh pozemku ostatná plocha, LV č. 3696 v k. ú. Stará Ľubovňa za cenu minimálne 14 043,60 €, t. j. 24,90 €/m² (výška zábezpeky 421,31 €);
- vyhlásenie a podmienky verejnej obchodnej súťaže na odpredaj nehnuteľností vo vlastníctve Mesta Stará Ľubovňa „tak ako stoja a ležia“ v súlade s ustanovením §9a, odsek 1, písmeno a) zákona č. 138/91 Zb. o majetku obcí so začiatkom súťaže 01.10.2018, s ukončením súťaže 31.10.2018 a s výškou zábezpeky 5 %, a to:
 - byt č. 202 s príslušenstvom, úžitková výmera 45 m², na 3. poschodí na Levočskej ul., vchod č. 38, v bytovom dome so súpisným číslom 372, postavenom na pozemku p. č. CKN 2881 s výmerou 611 m², zastavaná plocha a nádvorie, LV č. 4355 v k. ú. Stará Ľubovňa;
 - podiel vo výške 4506/244898 na pozemku p. č. CKN 2881 s výmerou 611 m², zastavaná plocha a nádvorie, LV č. 4355 v k. ú. Stará Ľubovňa;
 - podiel vo výške 4506/244898 na pozemku p. č. CKN 2880/13 s výmerou 56 m², zastavaná plocha a nádvorie, LV č. 4355 v k. ú. Stará Ľubovňa;
 - podiel vo výške 4506/244898 na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu so súp. č. 372 za cenu minimálne 23 400,-- € stanovenú znaleckým posudkom č. 86/2018 zo dňa 12.06.2018 vyhotoveným znalcom Ing. Jozefom Arendáčom, Nová Ľubovňa 541, 065 11 Nová Ľubovňa, IČO: 34312544, ev. č.: 910042 (výška zábezpeky 1 170,-- €). Ocenenie predmetu odpredaja bolo vykonané podľa Vyhlášky Ministerstva spravodlivosti Slovenskej republiky č. 492/2004 Z. z. o stanovení všeobecnej hodnoty majetku v znení neskorších predpisov.
 - Podmienkou zaradenia do súťaže je návrh na kúpu nehnuteľností v celosti, t. j. bytu s príslušenstvom vrátane spoluvlastníckeho podielu na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu a pozemkoch;
 - zmenu Zásad odmeňovania poslancov Mesta Stará Ľubovňa s účinnosťou od 01.01.2019 v zmysle predloženého návrhu.
 - predloženie žiadosti o nenávratný finančný príspevok (ŽoNFP) na sprostredkovateľský orgán (SO) za účelom realizácie projektu „Miestna občianska poriadková služba v Starej Ľubovni“, realizovaného v rámci výzvy Ministerstva vnútra Slovenskej republiky ako Sprostredkovateľského orgánu pre operačný program Ľudské zdroje, Kód výzvy OPLZ-PO5-2018-1, ktorého ciele sú v súlade s platným Programom rozvoja mesta Stará Ľubovňa na obdobie 2015 – 2020;
 - zabezpečenie realizácie projektu v súlade s podmienkami poskytnutia pomoci;
 - zabezpečenie povinného spolufinancovania realizovaného projektu t. j. min. 5% z celkových oprávnených výdavkov;
 - zabezpečenie financovania neoprávnených výdavkov projektu predstavujúcich rozdiel medzi celkovými výdavkami projektu a celkovými oprávnenými výdavkami projektu.
 - zmenu VZN č. 28 o vymedzení miest a stanovení podmienok na umiestnenie volebných plagátov počas volebnej kampane v meste Stará Ľubovňa v zmysle predloženého návrhu a s nasledovným návrhom predloženým na rokovaní MsZ:
 - v čl. 2 » v y p u s t i ť celý odsek 1
 - » d o p l n i ť do odseku 2 „... a na sídlisku Východ pri Bille.“

ZVOLILLO:

- členov návrhovej komisie: Mgr. Petra Hrebika, PaedDr. Klaudiu Satkeovú, Mgr. Rudolfa Žiaka;

ODPORÚČILO :

- na základe vyhodnotenia obchodnej verejnej súťaže uzavrieť kúpno-predajnú zmluvu na odpredaj nehnuteľností s víťazom SIVON TRANSPORT, s. r. o., Zimná 915/31, 064 01 Stará Ľubovňa, IČO: 47597445 za cenu 46 959,-- €, t. j. 33,-- €/m²;
- na základe vyhodnotenia obchodnej verejnej súťaže uzavrieť kúpno-predajnú zmluvu na odpredaj nehnuteľností s víťazmi:
 - Bibiánou Vargovou, rod. Vargovou, Za vodou 9, 064 01 Stará Ľubovňa
1.pozemok za cenu 13 000,-- €, t. j. 26,-- €/m²;
 - Ing. Petrom Ochotnickým, rod. Ochotnickým, Vsetínska 64, 064 01 Stará Ľubovňa
3.pozemok za cenu 20 242,39 €, t. j. 26,53 €/m²;
- na základe vyhodnotenia obchodnej verejnej súťaže uzavrieť kúpno-predajnú zmluvu na odpredaj nehnuteľností s víťazom Mariánom Vavrinčíkom, rod. Vavrinčíkom, Vyšné Ružbachy 430, 065 02 Vyšné Ružbachy za cenu 12 222,-- €;

- na základe vyhodnotenia obchodnej verejnej súťaže uzavrieť kúpno-predajnú zmluvu na odpredaj nehnuteľností s víťazkou Elenou Szentandrasiovou, rod. Lukáčovou, Hviezdoslavova 64, 064 01 Stará Ľubovňa za cenu 27 199,-- €.
- zaradiť do návrhu najbližšej zmeny Rozvojového programu mesta, výstavby a údržby miestnych komunikácií na rok 2018 nasledovné akcie spolu v maximálnej sume 120 000,-- €:
 - zastavovacia štúdia sídlisko Východ;
 - stavebné úpravy Domu kultúry v Starej Ľubovni – vonkajšie schodiská – dopĺňujúca projektová dokumentácia;
 - stavebné úpravy Domu kultúry v Starej Ľubovni – dopĺňujúca projektová dokumentácia k interiéru;
 - vodozádržné opatrenia pre ZŠ Za vodou (zelené strechy);
 - oprava strechy OD Družba;
 - revitalizácia detských ihrísk a vnútroblokových priestorov ihrísk – navýšenie údržba.

ZRUŠILO:

- uznesenie č. 692 z rokovania MsZ č. XXIX/2017 dňa 09.11.2017 v plnom znení.

PREHEAD PLNENIA UKLADACÍCH UZNESENÍ Z PREDCHÁDZAJÍCICH ZASADNUTÍ MESTSKÉHO ZASTUPITEĽSTVA V STAREJ ĽUBOVNI

Mestské zastupiteľstvo v Starej Ľubovni	Číslo uznesenia	Stručná charakteristika	Stav platnosti, plnenia, príp. dôvod nesplnenia	Návrh ďalšieho postupu
schválilo	810	odpredaj nehnuteľnosti podľa zákona č. 138/91 Zb. o majetku obcí, § 9a, odsek 8, písmeno e) – prípad hodný osobitného zreteľa, z dôvodu umiestnenia stavebného objektu stavby „Stará Ľubovňa, Nová Ľubovňa – PPO rieky Jakubianka km 0,000-3,990“, Slovenského vodohospodárskemu podniku, š. p., Radničné námestie 8, Banská Štiavnica, a to časti pozemkov p. č. CKN 1908/4 s výmerou 70 m2, zastavané plochy a nádvoría, CKN 1910/1 s výmerou 9 m2, zastavané plochy a nádvoría, CKN 3981/14 s výmerou 1 m2, trvalé trávne porasty, evidovaných na LV 3696, časti pozemkov p. č. EKN 3264/2 s výmerou 609 m2, trvalý trávny porast, EKN 3264/3 s výmerou 524 m2, trvalý trávny porast, EKN 3264/9 s výmerou 2445 m2, trvalý trávny porast, EKN 3264/4 s výmerou 69 m2, trvalý trávny porast, EKN 5491/6 s výmerou 12 m2, zastavané plochy a nádvoría, EKN 262/1 s výmerou 10 m2, trvalý trávny porast, EKN 5476/3 s výmerou 1015 m2, trvalý trávny porast, EKN 5476/2 s výmerou 1194 m2, zastavané plochy a nádvoría, EKN 2035/2 s výmerou 153 m2, trvalý trávny porast, EKN 5561/18 s výmerou 38 m2, ostatné plochy, EKN 262/5 s výmerou 37 m2, trvalý trávny porast, EKN 5561/13 s výmerou 26 m2, ostatné plochy, EKN 5561/14 s výmerou 28 m2, ostatné plochy, EKN 5561/1 s výmerou 24 m2, ostatné plochy, EKN 1995/1 s výmerou 55 m2, trvalý trávny porast, EKN 5561/5 s výmerou 2448 m2, ostatné plochy, EKN 2274/1 s výmerou 125 m2, trvalý trávny porast, EKN 2275 s výmerou 155 m2, orná pôda, evidovaných na LV 4542, spolu s výmerou 9047 m2, k. ú. Stará Ľubovňa na účely majetkovoprávneho vyrovnania za cenu podľa znaleckého posudku č. 84/2013 vypracovaného súdnym znalcom v odbore stavebníctva Ing. Jánom Bugatom vo výške 15,78 €/m2.	platné, v realizácii	predbežné opatrenie na pozemky
schválilo	242	„zámer“ bezodplatnej zámeny pozemkov podľa zákona č. 138/91 Zb. o majetku obcí, § 9a, odsek 8, písmeno e) – prípad hodný osobitného zreteľa, z dôvodu majetkovoprávneho vyrovnania vlastníctva nehnuteľností v lokalite Hajtovky medzi zúčastnenými stranami nasledovne: <ul style="list-style-type: none"> ▪ Mesto Stará Ľubovňa, Obchodná 1108/1, 064 01 Stará Ľubovňa, IČO 00330167 - predmet zámeny: <ul style="list-style-type: none"> - pozemok p. č. CKN 4520/1, orná pôda s výmerou 1456 m2, LV 3696, k. ú. Stará Ľubovňa; ▪ SWM corporacion, s. r. o., Nám. sv. Mikuláša 2, Stará Ľubovňa, IČO 45486174 - predmet zámeny: <ul style="list-style-type: none"> Pozemky zapísané na LV 7266 v k. ú. Stará Ľubovňa » <ul style="list-style-type: none"> - pozemok p. č. CKN 4520/83, ostatné plochy s výmerou 653 m2, - pozemok p. č. CKN 4520/84, ostatné plochy s výmerou 758 m2, - pozemok p. č. CKN 4520/275, ostatné plochy s výmerou 473 m2, odčlenený od pozemku p. č. CKN 4520/270, zameraný geometrickým	platné	zmena názvu spoločnosti, vlastníckej štruktúry spoločnosti, spoločnosť od 25.05.2018 v konkurze, nutné zmeniť uznesenie

		<p>plánom č. 67/2015 zo dňa 31.10.2015 Milanom Heretikom – geodetom s p o l u o výmere 1884 m2, bez finančného vyrovnania a so zriadením vecných bremien práva prechodu a prejazdu bezodplatne cez pozemky - ich časť, podľa nového zamerania GO plánom, v prospech Adely Smrekovej, rod. Hutníkovej, Podsadek 51 na časť pozemku CKN 4520/90 s výmerou cca 45 m2 a v prospech Mesta Stará Ľubovňa na časť pozemku CKN 4520/271 - budúca miestna komunikácia s výmerou cca 200 m2.</p> <p>Na účely realizácie zámeny nehnuteľností musí byť vypracované ich ocenenie rovnakým spôsobom, podľa vyhlášky Ministerstva spravodlivosti Slovenskej republiky č. 492/2004 Z. z. o stanovení všeobecnej hodnoty majetku jedným znalcom.</p> <p><u>Odôvodnenie:</u> Pozemok p. č. CKN 4520/275, ostatné plochy s výmerou 473 m2, oddelený od pozemku p. č. CKN 4520/270, je dlhodobo využívaný ako prístupová komunikácia na cintorín v Podsadku. Dotknutý pozemok je zastavaný odvodňovacím kanálom, verejným osvetlením, NN prípojkou a rozvodnou skriňou verejného osvetlenia. Uvedené stavby sú vlastníctvom Mesta Stará Ľubovňa.</p>		
schválilo	245	<p>odpredaj nehnuteľnosti podľa zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí, § 9a, odsek 8, písmeno b) – pozemok zastavaný stavbou vo vlastníctve nadobúdateľa, a to pozemku p. č. EKN 5524 s výmerou 20 m2, zastavané plochy a nádvorcia, zapísaného na LV 4542 v k. ú. Stará Ľubovňa do výlučného vlastníctva spoločnosti Východoslovenská distribučná, a. s., Mlynská 31, 042 91 Košice, IČO 36599361, v podiele 1/1 z dôvodu, že žiadaný pozemok je príľahlý z troch strán k pozemkom žiadateľa zapísaným na LV č. 9241 a LV č. 649 na účely scelenia pozemkov za cenu 10,-- €/m2.</p> <p>Kúpnu cenu v sume 200,-- € a náklady súvisiace s podaním návrhu na vklad do katastra nehnuteľností v sume 66,- €, uhradí zúčastnená strana kúpnej zmluvy p. Tibor Valčák, Budovateľská 16, 064 01 Stará Ľubovňa na účet Mesta Stará Ľubovňa pred podpisom kúpnej zmluvy v pokladni MsÚ, Obchodná č. 1 v Starej Ľubovni.</p> <p>Kúpna zmluva bude vypracovaná spoločnosťou Východoslovenská distribučná, a. s., Mlynská 31, 042 91 Košice v súlade s dohodou zúčastnených strán kúpnej zmluvy a po jej podpísaní zabezpečí podanie návrhu na vklad vlastníckeho práva do katastra nehnuteľností predávajúci.</p> <p><u>Odôvodnenie:</u> Nadobúdaný pozemok je zastavaný inžinierskymi sieťami - stavbou vo vlastníctve nadobúdateľa vrátane príľahlej plochy, ktorá svojím umiestnením a využitím tvorí neoddeliteľný celok so stavbou.</p>	platné	predbežné opatrenie na pozemky
schválilo	334	<p>výkup časti pozemkov od vlastníkov identifikovaných podľa zamerania geometrickým plánom č. 23/2015 zo dňa 01.06.2016 vypracovaným spoločnosťou GEODAT REAL, s. r. o., Vansovej 53, Stará Ľubovňa na účely majetkovoprávneho vyrovnania pozemkov určených na výstavbu cestnej komunikácie na Vansovej ul. vo výmere 4230,67 m2, za cenu 14,43 €/m2 stanovenú znaleckým posudkom č. 67/2016 zo dňa 21.03.2016 vypracovaným Ing. Jánom Štupákom – znalcom, Mierová 18, Stará Ľubovňa.</p>	v realizácii	

schválilo	401	odkúpenie nehnuteľnosti od Prešovského samosprávneho kraja, Námestie mieru 2, 081 92 Prešov, IČO 37870475, a to pozemku p. č. CKN 3014/3 s výmerou 789 m2, zastavané plochy a nádvoria, zapísaného na LV č. 3301 v k. ú. Stará Ľubovňa na účely majetkovoprávneho vyrovnania pozemku pod miestnou komunikáciou za symbolickú cenu 1,-- €.	splnené	vklad/zápis do KN povolený
schválilo	463	<p>zámenu pozemkov podľa zákona č. 138/91 Zb. o majetku obcí, § 9a, odsek 8, písmeno e) – prípad hodný osobitného zreteľa medzi zúčastnenými stranami 1) a 2) bez finančného vyrovnania nasledovne:</p> <ul style="list-style-type: none"> ▪ Mesto Stará Ľubovňa, Obchodná 1108/1, 064 01 Stará Ľubovňa, IČO 00330167, spoluvlastnícky podiel 1/2; Milan Rinkovský rod. Rinkovský a Jana Rinkovská, rod. Folvarčíková, Lipová 1586/36, 064 01 Stará Ľubovňa, spoluvlastnícky podiel 1/2 » predmet zámeny: - novovytvorená p. č. CKN 43/7, zastavaná plocha s výmerou 2 m2, oddelená od pozemku p. č. CKN 43/2, zastavaná plocha, zapísaného na LV 6693 v k. ú. Stará Ľubovňa geometrickým plánom č. 8/2011 zo dňa 09.06.2011 vypracovaným Zdenom Balážom – geodetom, 065 11 Nová Ľubovňa 623 ▪ Milan Rinkovský rod. Rinkovský a Jana Rinkovská, rod. Folvarčíková, Lipová 1586/36, 064 01 Stará Ľubovňa (v bezpodiel. spoluvlastníctve 1/1) » predmet zámeny: - novovytvorená p. č. CKN 43/8, zastavaná plocha s výmerou 2 m2, oddelená od pozemku p. č. CKN 43/4, zastavaná plocha, zapísaného na LV č. 2273 v k. ú. Stará Ľubovňa geometrickým plánom č. 8/2011 zo dňa 09.06.2011 vypracovaným Zdenom Balážom – geodetom, 065 11 Nová Ľubovňa. <p>Ocenenie predmetov zámeny bolo vykonané podľa Vyhlášky Ministerstva spravodlivosti Slovenskej republiky č. 492/2004 Z. z. o stanovení všeobecnej hodnoty majetku v znení neskorších predpisov znaleckým posudkom č. 117/2016 zo dňa 14.09.2016, vyhotoveným Ing. Jozefom Arendáčom, Nová Ľubovňa 541, 065 11 Nová Ľubovňa – znalcom.</p> <p><u>Odôvodnenie osobitného zreteľa:</u> Majetkovoprávne vyrovnanie formou zámeny pozemkov na Nám. sv. Mikuláša č. 12 v bezpodielovom spoluvlastníctve Milana Rinkovského, rod. Rinkovského a Jany Rinkovskej, rod. Folvarčíkovej za pozemok potrebný na účely kolaudácie stavby v spoluvlastníctve Mesta Stará Ľubovňa, Obchodná 1108/1, 064 01 Stará Ľubovňa.</p> <p>Zámer zámeny nehnuteľností bol zverejnený na úradnej tabuli a webovom sídle Mesta Stará Ľubovňa 28.11.2016.</p>	nesplnené	nepodpísaná zmluva, písomne neprejavili záujem o odstúpenie od zámeru a zmluvy
schválilo	499	„zámer“ majetkovoprávneho vysporiadania nehnuteľností v lokalite na Zámockej ul. v Starej Ľubovni.	nesplnené	
schválilo	585	odpredaj nehnuteľnosti podľa zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí, § 9a, odsek 8, písmeno e) – prípad hodný osobitného zreteľa do podielového spoluvlastníctva žiadateľkám PaedDr. Vladimíre Drabantovej, rod. Sedlákovej, Lipová 2/1556, 064	platné	zmluva odoslaná na podpis

		01 Stará Ľubovňa v podiele ½ a Ing. Kataríne Sedlákovej, rod. Sedlákovej, Hečkova 4, 831 51 Bratislava v podiele ½, a to pozemok p. č. CKN 3015/235, ostatná plocha, s výmerou 107 m², evidovaný na LV č. 3696 v k. ú. Stará Ľubovňa na účely majetkovoprávneho vyrovnaní za cenu 10,-- €/m². <u>Odôvodnenie osobitného zreteľa:</u> Žiadaný pozemok je príľahlý k pozemkom vo vlastníctve žiadateľiek zapísaným na LV č. 2219 v k. ú. Stará Ľubovňa a bude využitý na účely rozšírenia záhrady a zarovnania pozemku. Zámer odpredaja nehnuteľnosti bol zverejnený na úradnej tabuli a webovom sídle Mesta Stará Ľubovňa 10.05.2017.		
schválilo	644	odpredaj nehnuteľnosti podľa zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí, § 9a, odsek 8, písmeno e) – prípad hodný osobitného zreteľa do podielového spoluvlastníctva žiadateľom Antonovi Reľovskému, rod. Reľovskému, Podsadek 55, 064 01 Stará Ľubovňa v podiele ½ a Martinovi Reľovskému, rod. Reľovskému, Podsadek 55, 064 01 Stará Ľubovňa v podiele ½, a to pozemok p. č. EKN 6359/8, orná pôda s výmerou 225 m², LV č. 4542 v k. ú. Stará Ľubovňa na účely majetkovoprávneho vyrovnaní za cenu 10,-- €/m². <u>Odôvodnenie osobitného zreteľa:</u> Žiadaný pozemok je príľahlý k pozemkom vo vlastníctve žiadateľov zapísaným na LV č. 3760 a 1569 v k. ú. Stará Ľubovňa a bude využitý na účely rozšírenia záhrady. Zámer odpredaja nehnuteľnosti bol zverejnený na úradnej tabuli a webovom sídle Mesta Stará Ľubovňa 10.05.2017.	splnené	uznesenie zrušené a prijaté nové uznesenie
schválilo	645	odpredaj nehnuteľnosti podľa zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí, § 9a, odsek 8, písmeno e) – prípad hodný osobitného zreteľa do výlučného vlastníctva žiadateľke Marte Joštiakovej, rod. Šaššákovej, Zamoyského 802/32, 064 01 Stará Ľubovňa, a to pozemok p. č. CKN 4067/2, zastavaná plocha a nádvorie s výmerou 198 m², LV č. 3696 v k. ú. Stará Ľubovňa na účely majetkovoprávneho vyrovnaní za cenu 10,-- €/m². <u>Odôvodnenie osobitného zreteľa:</u> Žiadaný pozemok je príľahlý k pozemku v spoluvlastníctve žiadateľky zapísaným na LV č. 1275 v k. ú. Stará Ľubovňa a bude využitý na účely rozšírenia záhrady a zarovnania pozemku. Zámer odpredaja nehnuteľnosti bol zverejnený na úradnej tabuli a webovom sídle Mesta Stará Ľubovňa 10.05.2017.	platné	zmluva odoslaná na podpis
schválilo	659	výkup pozemku od spoluvlastníčky Boženy Štefánikovej, rod. Lukáčovej, Hniezdne 251, 065 01 Hniezdne, a to podiel 3/4 na parcele EKN č. 4450, orná pôda o celkovej výmere 1001 m², zapísanej na LV č. 4582 v k. ú. Stará Ľubovňa a od spoluvlastníka Pavla Lukáča, rod. Lukáča, Košická 31, 066 01 Humenné, a to podiel 1/4 na parcele EKN č. 4450, orná pôda o celkovej výmere 1001 m², zapísanej na LV č. 4582 v k. ú. Stará Ľubovňa na účely majetkovoprávneho vyrovnaní pozemkov určených na výstavbu „Skládky pre nie nebezpečný odpad Skalka“ za cenu 4,30 €/m².	platné	spoluvlastník odstúpil od KZ
schválilo	660	výkup pozemku od spoluvlastníčky MUDr. Evy Vašíkovej, rod. Vitkovskej, Tržište 441/62, 682 01 Vyškov, ČR, a to podiel 1/4 na parcele EKN č. 3972, orná pôda o celkovej výmere 1762 m², zapísanej na LV č. 4779 v k. ú. Stará Ľubovňa, od	platné	zmluvy odoslané na podpis

		spoluvlastníčky Mgr. Kristíny Žitkovičovej, rod. Vitkovskej, Duklianskych hrdinov 878/22, 911 05 Trenčín, a to podiel 1/4 na parcele EKN č. 3972, orná pôda o celkovej výmere 1762 m ² , zapísanej na LV č. 4779 v k. ú. Stará Ľubovňa a od spoluvlastníka Ing. Jána Vitkovského, rod. Vitkovského, ČSA 1306/15, 024 01 Kysucké Nové Mesto, a to podiel 2/4 na parcele EKN č. 3972, orná pôda, o celkovej výmere 1762 m ² , zapísanej na LV č. 4779 v k. ú. Stará Ľubovňa na účely majetkovoprávneho vyrovnania pozemkov určených na výstavbu „Skládky pre nie nebezpečný odpad Skalka“ za cenu 4,30 €/m ² .		
schválilo	690	odpredaj nehnuteľnosti podľa zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí, § 9a, odsek 8, písmeno e) – prípad hodný osobitného zreteľa do podielového spoluvlastníctva žiadateľom Mgr. Alexandrovi Leškovi, rod. Leškovi, Zimná 990/121, 064 01 Stará Ľubovňa v podiele 1/2 a Štefanovi Petrilákovi, rod. Petrilákovi, Zimná 989/119, 064 01 Stará Ľubovňa v podiele 1/2, a to pozemok p. č. CKN 3015/430, ostatná plocha s výmerou 79 m ² , evidovaný na LV č. 3696 v k. ú. Stará Ľubovňa na účely majetkovoprávneho vyrovnania za cenu 10,-- €/m ² . <u>Odôvodnenie osobitného zreteľa:</u> Žiadaný pozemok je príľahlý k pozemkom vo vlastníctve žiadateľov zapísaným na LV č. 1805 a 2500 v k. ú. Stará Ľubovňa a bude využitý na účely rozšírenia záhrady a zarovnania pozemkov. Zámer odpredaja nehnuteľnosti bol zverejnený na úradnej tabuli a webovom sídle Mesta Stará Ľubovňa 04.10.2017.	platné	odstúpené od KZ
schválilo	692	odpredaj nehnuteľnosti podľa zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí, § 9a, odsek 8, písmeno e) – prípad hodný osobitného zreteľa do podielového spoluvlastníctva žiadateľom Anne Reľovskej, rod. Katuckej, Podsadek 1170/60, 064 01 Stará Ľubovňa podiel 1/3, Pavlovi Katuckému, rod. Katuckému, Podsadek 1177/68, 064 01 Stará Ľubovňa podiel 1/3 a Márii Katuckej, rod. Katuckej, Podsadek 1177/68, 064 01 Stará Ľubovňa podiel 1/3, a to pozemok p. č. EKN 1-6667/46, orná pôda s výmerou 222 m ² , evidovaný na LV č. 4542 v k. ú. Stará Ľubovňa na účely majetkovoprávneho vyrovnania za cenu 10,-- €/m ² . <u>Odôvodnenie osobitného zreteľa:</u> Žiadaný pozemok je príľahlý k pozemkom vo vlastníctve žiadateľov zapísaným na LV č. 6612 v k. ú. Stará Ľubovňa a bude využitý na účely rozšírenia záhrady. Zámer odpredaja nehnuteľnosti bol zverejnený na úradnej tabuli a webovom sídle Mesta Stará Ľubovňa 04.10.2017.	splnené	uznesenie zrušené a prijaté nové uznesenie
schválilo	694	schváliť odpredaj nehnuteľností podľa zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí, § 9a, odsek 8, písmeno e) – prípad hodný osobitného zreteľa do bezpodielového spoluvlastníctva žiadateľom Petrovi Kerpčárovi, rod. Kerpčárovi a manž. Júlii Kerpčárovej, rod. Šteľmachovej, obaja trvale bytom Zimná 897/13, 064 01 Stará Ľubovňa, a to časť pozemku CKN 3015/2, diel 1 s výmerou 8 m ² , ostatná plocha, zameraný a pričlenený k pozemku p. č. CKN 3015/8 a časť pozemku CKN 3015/2, diel 2 s výmerou 531 m ² , ostatná plocha, zameraný a pričlenený k novovytvorenej parcele č. CKN 3015/549, evidované na LV č. 3696 v k. ú. Stará Ľubovňa, geometrickým plánom č. 22/2016 zo dňa 20.06.2016 vypracovaným spoločnosťou	platné	prebiehajú administratívne úkony predložené na rokovanie MsZ

		Geodat Real, s. r. o., Vansovej 53, 064 01 Stará Ľubovňa, spolu o výmere 539 m ² na účely majetkovoprávneho vyrovnania za cenu 30,-- €/m ² . <u>Odôvodnenie osobitného zreteľa:</u> Žiadané časti pozemkov sú príslušné k pozemku vo vlastníctve žiadateľov zapísanému na LV č. 1493 v k. ú. Stará Ľubovňa. Zámer odpredaja nehnuteľností bol zverejnený na úradnej tabuli a webovom sídle Mesta Stará Ľubovňa 25.10.2017.		
schválilo	701	„zámer“ odpredaja nehnuteľností podľa zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí, § 9a, odsek 8, písmeno e) – prípad hodný osobitného zreteľa do výlučného vlastníctva žiadateľovi Viktorovi Alexíkovi, rod. Alexíkovi, Štúrova 431/51, 064 01 Stará Ľubovňa, a to časť pozemku p. č. EKN 1689/1, orná pôda o výmere cca 161 m ² , zapísaného na LV č. 4542 v k. ú. Stará Ľubovňa na účely majetkovoprávneho vyrovnania za cenu 29,88 €/m ² , stanovenú znaleckým posudkom č. 222/2017 zo dňa 17.10.2017 vypracovaným znalcom Ing. Jánom Štupákom, Mierová 18, 064 01 Stará Ľubovňa. <u>Odôvodnenie osobitného zreteľa:</u> Žiadaný pozemok je príslušný k pozemku vo vlastníctve žiadateľa zapísanému na LV č. 4887 v k. ú. Stará Ľubovňa a bude využitý na účely scelenia pozemkov.	splnené	uznesenie zrušené a prijaté nové uznesenie na dedičku
schválilo	707	výkup pozemku podľa zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí od vlastníka Ing. Branislava Ševčíka, rod. Ševčíka, Harmónia 3423, 900 01 Modra, a to podiel 9/40 na parcele EKN 513/2, záhrady o celkovej výmere 271 m ² , LV č. 7508 v k. ú. Stará Ľubovňa na účely majetkovoprávneho vyrovnania pozemku v parku na Nám. gen. Štefánika v Starej Ľubovni za cenu 37,-- €/m ² .	platné	prebiehajú administratívne úkony žiadateľ nesúhlasí s výškou kúpnej ceny
schválilo	709	výkup pozemku podľa zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí od vlastníka MOSUPO KFK, spol. s r. o., Továrenská 5, 064 01 Stará Ľubovňa, IČO: 31671781, a to podiel 1/1 na novovytvorenej parcele č. CKN 1426/18, zastavaná plocha o výmere 94 m ² , odčlenenej od pozemku p. č. CKN 1426/3, zastavaná plocha o výmere 15 725 m ² , LV č. 2749 v k. ú. Stará Ľubovňa geometrickým plánom č. 50/2017 zo dňa 12.05.2017 vypracovaným Miroslavom Ščurkom, Chmeľnica 249, 064 01 Chmeľnica, IČO: 10768394 na účely majetkovoprávneho vyrovnania pozemku na Továrenskej ul. v Starej Ľubovni za cenu 15,-- €/m ² .	platné	prebiehajú administratívne úkony
schválilo	710	výkup spoluvlastníckeho podielu vo výške 1/3 na nehnuteľnom majetku – futbalovom ihrisku s umelým trávnatým povrchom - Stará Ľubovňa, postavenom na pozemku p. č. CKN 1414/28 s výmerou 7782 m ² , druh pozemku ostatná plocha, LV č. 3696, spôsob využitia: pozemok na ktorom je ihrisko v k. ú. Stará Ľubovňa a na pozemku p. č. CKN 1414/27 s výmerou 262 m ² , druh pozemku zastavaná plocha, LV č. 3696, spôsob využitia: pozemok, na ktorom je postavená inžinierska stavba - cestná, miestna, účelová komunikácia a chodník, ktoré vznikli odčlenením od pozemku p. č. CKN 1414/2 v k. ú. Stará Ľubovňa geometrickým plánom č. 74/2017 zo dňa 26.06.2017 vypracovaným Miroslavom Ščurkom, Chmeľnica 249, 064 01 Chmeľnica, v zmysle Zmluvy o združení právnických osôb č. 324/2016 (číslo v CRZ ÚPSK: 663/2016/OP) zo dňa 10.10.2016 od spoluvlastníka: Prešovský samosprávny kraj so sídlom v Prešove, Nám. mieru 2, 080 01 Prešov, IČO: 37 870 475 za cenu 1,--	platné	prebiehajú administratívne úkony

		€.		
schválilo	732	výkup pozemkov podľa zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí od vlastníka Doc. PhDr. Karola Thiryho, rod. Thiryho, Súmračná 22, 821 02 Bratislava, a to podiel 1/1 na parcelách, zapísaných na LV č. 4880 v k. ú. Stará Ľubovňa: p. č. EKN 2157, orná pôda o výmere 1505 m ² , p. č. EKN 2163/1, trvalé trávne porasty o výmere 22 m ² , p. č. EKN 2164/1, orná pôda o výmere 42 m ² , p. č. EKN 2167, orná pôda o výmere 398 m ² , p. č. EKN 2169/1, orná pôda o výmere 71 m ² , p. č. EKN 2171, orná pôda o výmere 285 m ² na účely majetkovoprávneho vyrovnania pozemku v lokalite Za Vodou v Starej Ľubovni za cenu 19,-- €/m ² .	splnené	vklad/zápis do KN povolený
schválilo	752	odpredaj nehnuteľnosti podľa zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí, § 9a, odsek 8, písmeno e) – prípad hodný osobitného zreteľa do bezpodielového spoluvlastníctva žiadateľom JUDr. Vladimírovi Komanovi, rod. Komanovi a manž. JUDr. Viere Komanovej, rod. Ilavskej, 17. novembra 1282/31, 064 01 Stará Ľubovňa, a to pozemku p. č. CKN 3470/385, ostatná plocha s výmerou 169 m ² , zameraný a oddelený od p. č. CKN 3470/373, ostatná plocha s celkovou výmerou 557 m ² , zapísaný na LV č. 3696 a od p. č. CKN 3470/374, ostatná plocha s celkovou výmerou 676 m ² , zapísaný na LV č. 3696 v k. ú. Stará Ľubovňa geometrickým plánom č. 20/2017 zo dňa 06.06.2017 vypracovaným geodetom Štefanom Gulašim, Jakubany 428, 065 12 Jakubany, IČO: 14313898 na účely majetkovoprávneho vyrovnania cenu 10,-- €/m ² . <u>Odôvodnenie osobitného zreteľa:</u> Žiadaný pozemok je priľahlý k pozemkom vo vlastníctve žiadateľov zapísaným na LV č. 1609 v k. ú. Stará Ľubovňa a bude využitý na účely zarovnania pozemku, zriadenia záhrady a vybudovanie a zabezpečenie opatrení proti zosuvu svahu. Zámer odpredaja nehnuteľnosti bol zverejnený na úradnej tabuli a webovom sídle Mesta Stará Ľubovňa 09.01.2017.	splnené	vklad/zápis do KN povolený
schválilo	766	výkup nehnuteľnosti od výlučného vlastníka Anastázie Madanskej, rod. Vitkovej, Dargovská 1214/3, 040 01 Košice, a to pozemku, p. č. EKN 1656/6, orná pôda o výmere 116 m ² , LV č. 5093 v k. ú. Stará Ľubovňa na účely majetkovoprávneho vyrovnania pozemkov a plánovanej výstavby parkoviska na Štúrovej ul. v Starej Ľubovni za cenu 10,-- €/m ² .	nesplnené	kúpne zmluvy nepodpísané – pozemok odpredala ďalej FO,
schválilo	769	majetkovoprávne vyrovnanie pozemkov pod miestnymi komunikáciami vo vlastníctve Mesta Stará Ľubovňa výkupom za cenu 10,-- €/m ² .	v realizácii	
schválilo	771	výkup nehnuteľností od vlastníka Jozefa Benka, rod. Benka, 17. novembra 14, 064 01 Stará Ľubovňa, a to pozemkov p. č. EKN 1613/2, orná pôda o výmere 13 m ² , LV č. 5062 v k. ú. Stará Ľubovňa, podiel 1/1, p. č. EKN 1680/2, orná pôda o výmere 173 m ² , LV č. 5062 v k. ú. Stará Ľubovňa, podiel 1/1 a p. č. EKN 320, zastavaná plocha o výmere 101 m ² , LV č. 4605 v k. ú. Stará Ľubovňa, podiel 33/144 a podiel 33/576 na účely majetkovoprávneho vyrovnania pozemkov pod miestnymi komunikáciami za cenu 10,-- €/m ² .	platné	kúpne zmluvy nepodpísané

schválilo	773	<p>vyhlásenie a podmienky verejnej obchodnej súťaže na odpredaj nehnuteľností vo vlastníctve Mesta Stará Ľubovňa „tak ako stoja a ležia“ v súlade s ustanovením §9a, odsek 1, písmeno a) zákona č. 138/91 Zb. o majetku obcí so začiatkom súťaže 01.03.2018, s ukončením súťaže 30.04.2018 a s výškou zábezpeky 3 %, a to:</p> <ul style="list-style-type: none"> - stavba súp. č. 524, Obrancov mieru 22 a 24, Stará Ľubovňa, postavená na pozemku p. č. CKN 909, druh stavby: budova, LV č. 3696 v k. ú. Stará Ľubovňa, ktorej súčasťou sú inžinierske siete – pripojenie do distribučnej sústavy VSD, pripojenie na verejný vodovod a verejnú kanalizáciu, bez plynovej prípojky; - pozemok p. č. CKN 909 o výmere 494 m², druh pozemku zastavané plochy a nádvoria, LV č. 3696 v k. ú. Stará Ľubovňa, spôsob využívania: pozemok, na ktorom je postavená nebytová budova označená súpisným číslom <p>s p o l u za cenu minimálne vo výške 499 000,-- € (výška zábezpeky 14 970,-- €).</p>	splnené	vklad/zápis do KN povolený
schválilo	774	<p>vyhlásenie a podmienky verejnej obchodnej súťaže na odpredaj nehnuteľností vo vlastníctve Mesta Stará Ľubovňa „tak ako stojí a leží“ v súlade s ustanovením §9a, odsek 1, písmeno a) zákona č. 138/91 Zb. o majetku obcí so začiatkom súťaže 01.03.2018, s ukončením súťaže 30.04.2018 a s výškou zábezpeky 5 %, a to:</p> <ul style="list-style-type: none"> - pozemok p. č. CKN 4274/240 o výmere 25 m², druh pozemku ostatná plocha, LV č. 3696 v k. ú. Stará Ľubovňa za cenu minimálne vo výške 1 225,-- €, t. j. 49,-- €/m² (výška zábezpeky 61,25 €). 	splnené	vklad/zápis do KN povolený
schválilo	775	<p>vyhlásenie a podmienky verejnej obchodnej súťaže na odpredaj nehnuteľností vo vlastníctve Mesta Stará Ľubovňa „tak ako stojí a leží“ v súlade s ustanovením §9a, odsek 1, písmeno a) zákona č. 138/91 Zb. o majetku obcí so začiatkom súťaže 01.03.2018, s ukončením súťaže 30.04.2018 a s výškou zábezpeky 3 %, a to:</p> <ul style="list-style-type: none"> - pozemok p. č. CKN 6249 o výmere 8725 m², druh pozemku ostatná plocha, LV č. 9414 v k. ú. Stará Ľubovňa za cenu minimálne vo výške 197 000,-- € (výška zábezpeky 5 910,-- €) stanovenú znaleckým posudkom č. 10/2018 zo dňa 19.01.2018 vyhotoveným Ing. Jánom Štupákom, znalcom v odbore stavebníctvo, odvetvie vodohospodárske stavby a odhad hodnoty nehnuteľností, ev. č. 913465. 	splnené	súťaž prebehla bez predloženej cenovej ponuky
schválilo	776	<p>vyhlásenie a podmienky verejnej obchodnej súťaže na odpredaj nehnuteľností evidovaných na LV č. 3166 v k. ú. Kolačkov vo vlastníctve Mesta Stará Ľubovňa „tak ako stoja a ležia“ v súlade s ustanovením §9a, odsek 1, písmeno a) zákona č. 138/91 Zb. o majetku obcí so začiatkom súťaže 01.03.2018, s ukončením súťaže 30.04.2018 a s výškou zábezpeky 5 %, a to:</p> <ul style="list-style-type: none"> - pozemok p. č. CKN 4593 o výmere 4654 m², druh pozemku ostatná plocha; - pozemok p. č. CKN 4626 o výmere 2676 m², druh pozemku ostatná plocha; - pozemok p. č. CKN 4833 o výmere 9678 m², druh pozemku ostatná plocha; 	splnené	zrušené uznesenie uznesením č. 841

		<ul style="list-style-type: none"> - pozemok p. č. CKN 4960 o výmere 576 m², druh pozemku ostatná plocha; - pozemok p. č. CKN 3661 o výmere 614 m², druh pozemku ostatná plocha; - pozemok p. č. CKN 5015 o výmere 2204 m², druh pozemku ostatná plocha; - pozemok p. č. CKN 5020 o výmere 4543 m², druh pozemku ostatná plocha; - pozemok p. č. CKN 5141 o výmere 2121 m², druh pozemku ostatná plocha za cenu minimálne vo výške 20 000,-- € (výška zábezpeky 1 000,-- €). 		
schválilo	796	<p>zámenu nehnuteľností podľa zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí, § 9a, odsek 8, písmeno e) – prípad hodný osobitného zreteľa medzi zúčastnenými stranami 1) a 2) nasledovne:</p> <p>1) Mesto Stará Ľubovňa, Obchodná 1108/1, 064 01 Stará Ľubovňa, IČO: 00330167 – predmet zámeny:</p> <ul style="list-style-type: none"> - spoluvlastnícky podiel ½ na pozemku p. č. CKN č. 67, záhrady o výmere 559 m², zameraný a odčlenený od pozemku parcela EKN 27, záhrady o výmere 1266 m², LV č. 4543 v k. ú. Stará Ľubovňa geometrickým plánom č. 51/2017 zo dňa 11.05.2017 vypracovaným geodetom Miroslavom Ščurkom, Chmeľnica 249, 064 01 Chmeľnica, IČO: 10768394; - spoluvlastnícky podiel ½ na pozemku p. č. CKN č. 66/1, záhrady o výmere 684 m², zameraný a odčlenený od pozemku parcela EKN 27, záhrady o výmere 1266 m², LV č. 4543 v k. ú. Stará Ľubovňa geometrickým plánom č. 39/2018 zo dňa 26.03.2018 vypracovaným geodetom Miroslavom Ščurkom, Chmeľnica 249, 064 01 Chmeľnica, IČO: 10768394 <p>2) Tibor Valčák, rod. Valčák, Budovateľská 485/16, 064 01 Stará Ľubovňa – predmet zámeny:</p> <ul style="list-style-type: none"> - spoluvlastnícky podiel 1/12, 6/12, 5/12 na pozemku p. č. CKN 816/31, diel 1, trvalý trávny porast o výmere 109 m², zameraný a odčlenený od pozemku p. č. EKN 1653/2, orná pôda o výmere 532 m², LV č. 5090 v k. ú. Stará Ľubovňa geometrickým plánom č. 52/2017 zo dňa 22.05.2017 vypracovaným geodetom Miroslavom Ščurkom, Chmeľnica 249, 064 01 Chmeľnica, IČO: 10768394; - spoluvlastnícky podiel 1/12, 6/12, 5/12 na pozemku p. č. CKN 2617/81, diel 2, orná pôda o výmere 233 m², zameraný a odčlenený od pozemku p. č. EKN 1653/1, orná pôda o výmere 389 m², LV č. 5090 v k. ú. Stará Ľubovňa geometrickým plánom č. 52/2017 zo dňa 22.05.2017 vypracovaným geodetom Miroslavom Ščurkom, Chmeľnica 249, 064 01 Chmeľnica, IČO: 10768394; - spoluvlastnícky podiel 1/12, 6/12, 5/12 na pozemku p. č. CKN 2617/81, 	platné, v realizácii	zmluvy odoslané zmluvnej strane na podpis

		<p>diel 3, orná pôda o výmere 197 m², zameraný a oddelený od pozemku p. č. EKN 1653/2, orná pôda o výmere 532 m², LV č. 5090 v k. ú. Stará Ľubovňa geometrickým plánom č. 52/2017 zo dňa 22.05.2017 vypracovaným geodetom Miroslavom Ščurkom, Chmeľnica 249, 064 01 Chmeľnica, IČO: 10768394;</p> <ul style="list-style-type: none"> - spoluvlastnícky podiel 1/12, 6/12, 5/12 na pozemku p. č. CKN 2638/30, diel 4, ostatná plocha o výmere 47 m², zameraný a oddelený od pozemku p. č. EKN 1653/1, orná pôda o výmere 389 m², LV č. 5090 v k. ú. Stará Ľubovňa geometrickým plánom č. 52/2017 zo dňa 22.05.2017 vypracovaným geodetom Miroslavom Ščurkom, Chmeľnica 249, 064 01 Chmeľnica, IČO: 10768394; - podiel 1/1 na pozemku p. č. CKN 68/2, diel 2, záhrady o výmere 36 m², zameraný a oddelený od pozemku p. č. EKN 28, záhrady o výmere 1097 m², LV č. 4544 v k. ú. Stará Ľubovňa geometrickým plánom č. 39/2018 zo dňa 26.03.2018 vypracovaným geodetom Miroslavom Ščurkom, Chmeľnica 249, 064 01 Chmeľnica, IČO: 10768394; - spoluvlastnícky podiel 1/2 na pozemku p. č. CKN 66/2, diel 1, záhrady o výmere 23 m², zameraný a oddelený od pozemku p. č. EKN 27, záhrady o výmere 1266 m², LV č. 4543 v k. ú. Stará Ľubovňa geometrickým plánom č. 39/2018 zo dňa 26.03.2018 vypracovaným geodetom Miroslavom Ščurkom, Chmeľnica 249, 064 01 Chmeľnica, IČO: 10768394; <p>a s finančným vyrovnaním rozdielu hodnoty zamieňaných nehnuteľností v zmysle znaleckých posudkov v sume 1207,97 € v prospech Mesta Stará Ľubovňa.</p> <p>Ocenenie predmetov zámeny bolo vykonané podľa Vyhlášky Ministerstva spravodlivosti Slovenskej republiky č. 492/2004 Z. z. o stanovení všeobecnej hodnoty majetku v znení neskorších predpisov znaleckým posudkom č. 132/2017 zo dňa 21.06.2017 pre stanovenie všeobecnej hodnoty pozemkov p. č. CKN 816/31, 2617/81, 2638/30 v k. ú. Stará Ľubovňa a znaleckým posudkom č. 149/2017 zo dňa 07.07.2017 pre stanovenie všeobecnej hodnoty pozemkov p. č. CKN 66 a 67 v k. ú. Stará Ľubovňa, vyhotovenými znalcom Ing. Jánom Štupákom, Mierová 18, 064 01 Stará Ľubovňa, ev. č.: 913 465.</p> <p><u>Odôvodnenie osobitného zreteľa:</u> Majetkovoprávne vyrovnanie formou zámeny pozemkov medzi účastníkmi zámeny na účely scelenia pozemkov žiadateľa p. Tibora Valčáka, Stará Ľubovňa a Mesta Stará Ľubovňa na Farbiarskej a Štúrovej ul. v Starej Ľubovni.</p> <p>Zámer zámeny nehnuteľností bol zverejnený na úradnej tabuli a webovom sídle Mesta Stará Ľubovňa 03.04.2018.</p>		
schválilo	797	<p>„zámer“ odpredaja nehnuteľností podľa zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí, § 9a, odsek 8, písmeno e) – prípad hodný osobitného zreteľa do výlučného vlastníctva žiadateľke Márii Pastyrčákovej, rod. Karpjakovej, Podsadek 30/1144, 064 01 Stará</p>	platné	zverejnený zámer – nedoručili geometrický plán

		<p>Lubovňa, a to časť pozemku p. č. EKN 6618/18, orná pôda s výmerou cca 20 m², LV č. 4542 v k. ú. Stará Lubovňa na účely majetkovoprávneho vyrovnaní za cenu 10,-- €/m².</p> <p><u>Odôvodnenie osobitného zreteľa:</u> Žiadaná časť pozemku je príľahlá k pozemku vo vlastníctve žiadateľky zapísanému na LV č. 6571 v k. ú. Stará Lubovňa a bude využitá na účely rozšírenia záhrady a zarovnaní pozemku.</p>		
schválilo	800	<p>výkup nehnuteľností od spoluvlastníkov: PhDr. Márie Oravcovej, rod. Akimjakovej, Jána Poničana 6115/9, 841 08 Bratislava, 1/3 podiel; Mgr. Zuzany Badžanovej, rod. Broniekovej, Mukačevská 9, 080 01 Prešov, 1/3 podiel a Renáty Repkovej, rod. Akimjakovej, Nová Lubovňa 587, 065 11 Nová Lubovňa, 1/3 podiel, a to pozemku p. č. EKN 2137/2, orná pôda o výmere 27 m², LV č. 5372 v k. ú. Stará Lubovňa na účely majetkovoprávneho vyrovnaní pozemkov v lokalite Za vodou v Starej Lubovni za cenu 19,-- €/m².</p>	platné	zmluvy odoslané na podpis
schválilo	830	<p>výkup nehnuteľností od výlučného vlastníka Slovenskej republiky v správe Pamiatkového úradu SR, Cesta na Červený most 6, 814 06 Bratislava, a to pozemkov p.č. CKN 4201/1, trvalé trávnaté porasty o výmere 775m², p.č. CKN 4203, trvalé trávne porasty o výmere 874 m², p.č. CKN 4204, trvalé trávne porasty o výmere 3083m², p.č. CKN 4205, trvalé trávne porasty o výmere 275m², p.č. CKN 4206, trvalé trávne porasty o výmere 548m², p.č. CKN 4218, trvalé trávne porasty o výmere 425m², LV č. 1154 v k.ú. Stará Lubovňa za cenu 77 900€ stanovenú podľa znaleckého posudku č. 70/2017 zo dňa 13.07.2017 vypracovaného Ing. Miroslavom Lissým, znalcom v odbore stavebníctvo a tiež stavby ošipárne, ovčína bez súpisného čísla postavené na pozemku p.č. CKN 4199 a pozemok p.č. CKN 4199, zastavané plochy a nádvoria o výmere 483m², LV č. 1154 v k.ú. Stará Lubovňa za cenu 7 400€ stanovenú podľa znaleckého posudku č. 85/2017 zo dňa 19.09.2017 vypracovaného Ing. Miroslavom Lissým, znalcom v odbore stavebníctvo a stavby.</p>	platné	príprava kúpnej zmluvy Pamiatkovým úradom, Bratislava
schválilo	839	<p>prenájom nehnuteľností podľa zákona č. 138/91 Zb. o majetku obcí, § 9a, odsek 9, písmeno c) – formou osobitného zreteľa na účely vybudovania parkoviska s kapacitou 24 parkovacích miest obchodnej spoločnosti ITES Vranov, s. r. o., Čemernianska 137, 093 03 Vranov nad Topľou, IČO: 31680259, a to novovytvoreného pozemku p. č. CKN 910/50, zastavané plochy a nádvoria s výmerou 493 m², ktorý bol zameraný a oddelený od p. č. CKN 910/49, zastavané plochy a nádvoria s výmerou 1727 m², LV č. 3696 v k. ú. Stará Lubovňa geometrickým plánom č. 72/2018 zo dňa 12.06.2018 vyhotoveným geodetom Miroslavom Ščurkom, Chmeľníca 249, 064 01 Stará Lubovňa, IČO: 10768394. Nájomná zmluva bude uzatvorená podľa zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov na obdobie 30 rokov so stanovenou výškou nájmu 1,-- €/rok.</p> <p><u>Odôvodnenie osobitného zreteľa:</u> Nájomca na prenajatej časti pozemku vybuduje a zriadi 24 parkovacích miest formou zatravnovacích panelov, ktoré budú slúžiť pre vlastníkov bytov v budove so súp. číslom 524, na Ul. obrancov mieru č. 22 a 24 v Starej Lubovni.</p>	splnené	vkład/zápis do KN povolený

		Zámer prenájmu nehnuteľnosti bol zverejnený na úradnej tabuli a webovom sídle Mesta Stará Ľubovňa 05.06.2018.		
schválilo	842	vyhlásenie a podmienky verejnej obchodnej súťaže na odpredaj nehnuteľností vo vlastníctve Mesta Stará Ľubovňa „tak ako stoja a ležia“ v súlade s ustanovením §9a, odsek 1, písmeno a) zákona č. 138/91 Zb. o majetku obcí so začiatkom súťaže 01.07.2018, s ukončením súťaže 31.07.2018 a s výškou zábezpeky 5 %, a to: <ul style="list-style-type: none"> - pozemok p. č. CKN 1421/4 s výmerou 1099 m², druh pozemku orná pôda, LV č. 3696 v k. ú. Stará Ľubovňa a pozemok p. č. CKN 1421/5 s výmerou 324 m², druh pozemku orná pôda, LV č. 3696 v k. ú. Stará Ľubovňa za cenu minimálne 35 432,70 €, t. j. 24,90 €/m² (výška zábezpeky 1 771,64 €). 	splnené	súťaž prebehla
schválilo	843	vyhlásenie a podmienky verejnej obchodnej súťaže na odpredaj nehnuteľností bez inžinierskych sietí vo vlastníctve Mesta Stará Ľubovňa „tak ako stoja a ležia“ v súlade s ustanovením §9a, odsek 1, písmeno a) zákona č. 138/91 Zb. o majetku obcí so začiatkom súťaže 01.08.2018, s ukončením súťaže 31.08.2018 a s výškou zábezpeky 3%, a to: <ol style="list-style-type: none"> 1. pozemok p. č. CKN 3470/373 s výmerou 500 m², druh pozemku ostatná plocha, LV č. 3696 v k. ú. Stará Ľubovňa za cenu minimálne 12 450,-- €, t. j. 24,90 €/m² (výška zábezpeky 373,50 €); 2. pozemok p. č. CKN 3470/374 s výmerou 564 m², druh pozemku ostatná plocha, LV č. 3696 v k. ú. Stará Ľubovňa za cenu minimálne 14 043,60 €, t. j. 24,90 €/m² (výška zábezpeky 421,31 €); 3. pozemok p. č. CKN 3470/381 s výmerou 763 m², druh pozemku ostatná plocha, LV č. 3696 v k. ú. Stará Ľubovňa za cenu minimálne 18 998,70 €, t. j. 24,90 €/m² (výška zábezpeky 569,96 €). 	splnené	súťaž prebehla
schválilo	844	vyhlásenie a podmienky verejnej obchodnej súťaže na odpredaj nehnuteľností vo vlastníctve Mesta Stará Ľubovňa „tak ako stoja a ležia“ v súlade s ustanovením §9a, odsek 1, písmeno a) zákona č. 138/91 Zb. o majetku obcí so začiatkom súťaže 01.07.2018, s ukončením súťaže 31.08.2018 a s výškou zábezpeky 5 %, a to: <ul style="list-style-type: none"> - byt č. 4 s príslušenstvom, úžitková výmera 23 m², na 1. poschodí na Levočskej ul., vchod č. 38, v bytovom dome so súpisným číslom 372, postavenom na pozemku p. č. CKN 2881 s výmerou 611 m², zastavaná plocha a nádvorie, LV č. 4355 v k. ú. Stará Ľubovňa; - podiel vo výške 2320/244898 na pozemku p. č. CKN 2881 s výmerou 611 m², zastavaná plocha a nádvorie, LV č. 4355 v k. ú. Stará Ľubovňa; - podiel vo výške 2320/244898 na pozemku p. č. CKN 2880/13 s výmerou 56 m², zastavaná plocha a nádvorie, LV č. 4355 v k. ú. Stará Ľubovňa; - podiel vo výške 2320/244898 na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu so súp. č. 372 za cenu minimálne 11 600,-- € stanovenú znaleckým posudkom č. 85/2018 zo dňa	splnené	súťaž prebehla

		<p>12.06.2018 vyhotoveným znalcom Ing. Jozefom Arendáčom, Nová Ľubovňa 541, 065 11 Nová Ľubovňa, IČO: 34312544, ev. č.: 910042 (výška zábezpeky 580,-- €). Ocenenie predmetu odpredaja bolo vykonané podľa Vyhlášky Ministerstva spravodlivosti Slovenskej republiky č. 492/2004 Z. z. o stanovení všeobecnej hodnoty majetku v znení neskorších predpisov.</p> <p>Podmienkou zaradenia do súťaže je návrh na kúpu nehnuteľností v celosti, t. j. bytu s príslušenstvom vrátane spoluvlastníckeho podielu na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu a pozemkoch.</p>		
schválilo	845	<p>vyhlásenie a podmienky verejnej obchodnej súťaže na odpredaj nehnuteľností vo vlastníctve Mesta Stará Ľubovňa „tak ako stoja a ležia“ v súlade s ustanovením §9a, odsek 1, písmeno a) zákona č. 138/91 Zb. o majetku obcí so začiatkom súťaže 01.07.2018, s ukončením súťaže 31.08.2018 a s výškou zábezpeky 5 %, a to:</p> <ul style="list-style-type: none"> - byt č. 202 s príslušenstvom, úžitková výmera 45 m², na 3. poschodí na Levočskej ul., vchod č. 38, v bytovom dome so súpisným číslom 372, postavenom na pozemku p. č. CKN 2881 s výmerou 611 m², zastavaná plocha a nádvorie, LV č. 4355 v k. ú. Stará Ľubovňa; - podiel vo výške 4506/244898 na pozemku p. č. CKN 2881 s výmerou 611 m², zastavaná plocha a nádvorie, LV č. 4355 v k. ú. Stará Ľubovňa; - podiel vo výške 4506/244898 na pozemku p. č. CKN 2880/13 s výmerou 56 m², zastavaná plocha a nádvorie, LV č. 4355 v k. ú. Stará Ľubovňa; - podiel vo výške 4506/244898 na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu so súp. č. 372 <p>za cenu minimálne 23 400,-- € stanovenú znaleckým posudkom č. 86/2018 zo dňa 12.06.2018 vyhotoveným znalcom Ing. Jozefom Arendáčom, Nová Ľubovňa 541, 065 11 Nová Ľubovňa, IČO: 34312544, ev. č.: 910042 (výška zábezpeky 1 170,-- €). Ocenenie predmetu odpredaja bolo vykonané podľa Vyhlášky Ministerstva spravodlivosti Slovenskej republiky č. 492/2004 Z. z. o stanovení všeobecnej hodnoty majetku v znení neskorších predpisov.</p> <p>Podmienkou zaradenia do súťaže je návrh na kúpu nehnuteľností v celosti, t. j. bytu s príslušenstvom vrátane spoluvlastníckeho podielu na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu a pozemkoch.</p>	splnené	súťaž prebehla
schválilo	846	<p>vyhlásenie a podmienky verejnej obchodnej súťaže na odpredaj nehnuteľností vo vlastníctve Mesta Stará Ľubovňa „tak ako stoja a ležia“ v súlade s ustanovením §9a, odsek 1, písmeno a) zákona č. 138/91 Zb. o majetku obcí so začiatkom súťaže 01.07.2018, s ukončením súťaže 31.08.2018 a s výškou zábezpeky 5 %, a to:</p> <ul style="list-style-type: none"> - byt č. 206 s príslušenstvom, úžitková výmera 45 m², na 3. poschodí na Levočskej ul., vchod č. 38 v bytovom dome so súpisným číslom 372, postavenom na pozemku p. č. CKN 2881 s výmerou 611 m², zastavaná plocha a nádvorie, LV č. 4355 v k. ú. Stará Ľubovňa; 	splnené	súťaž prebehla

		<ul style="list-style-type: none"> - podiel vo výške 4506/244898 na pozemku p. č. CKN 2881 s výmerou 611 m², zastavaná plocha a nádvorie, LV č. 4355 v k. ú. Stará Ľubovňa; - podiel vo výške 4506/244898 na pozemku p. č. CKN 2880/13 s výmerou 56 m², zastavaná plocha a nádvorie, LV č. 4355 v k. ú. Stará Ľubovňa; - podiel vo výške 4506/244898 na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu so súp. č. 372 <p>za cenu minimálne 25 500,-- € stanovenú znaleckým posudkom č. 87/2018 zo dňa 12.06.2018 vyhotoveným znalcom Ing. Jozefom Arendáčom, Nová Ľubovňa 541, 065 11 Nová Ľubovňa, IČO: 34312544, ev. č.: 910042 (výška zábezpeky 1 275,-- €). Ocenenie predmetu odpredaja bolo vykonané podľa Vyhlášky Ministerstva spravodlivosti Slovenskej republiky č. 492/2004 Z. z. o stanovení všeobecnej hodnoty majetku v znení neskorších predpisov.</p> <p>Podmienkou zaradenia do súťaže je návrh na kúpu nehnuteľností v celosti, t. j. bytu s príslušenstvom vrátane spoluvlastníckeho podielu na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu a pozemkoch.</p>		
schválilo	847	<p>a) odpredaj nehnuteľnosti podľa zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí, § 9a, odsek 8, písmeno e) – prípad hodný osobitného zreteľa do spoluvlastníctva žiadateľom Mgr. Štefanovi Lazorčákovi, rod. Lazorčákovi, Starina 14, 065 46 Starina, Danielovi Lazorčákovi, rod. Lazorčákovi, Farbiarska 53/29, 064 01 Stará Ľubovňa, Ing. Jane Kolejovej, rod. Lazorčákovej, Farbiarska 53/29, 064 01 Stará Ľubovňa a MUDr. Lívií Holičkovej, rod. Lazorčákovej, Farbiarska 53/29, 064 01 Stará Ľubovňa, každému v podiele 1/4, a to pozemkov p. č. CKN 92/1, záhrady s výmerou 1081 m², LV č. 3696 v k. ú. Stará Ľubovňa a p. č. CKN 92/2, záhrady s výmerou 1076 m², LV č. 3696 v k. ú. Stará Ľubovňa na účely majetkovoprávneho vyrovnania za cenu 10,97 €/m² v zmysle znaleckého posudku č. 041/2018 zo dňa 04.04.2018 vyhotoveného znalcom Ing. Jozefom Arendáčom, Nová Ľubovňa 541, 065 11 Nová Ľubovňa, ev. č.: 910 042.</p> <p><u>Odôvodnenie osobitného zreteľa:</u> Žiadané pozemky sú príľahlé k pozemkom v spoluvlastníctve žiadateľov zapísaným na LV č. 3729 v k. ú. Stará Ľubovňa a budú využité na účely rozšírenia záhrady pri pozemkoch vo vlastníctve žiadateľov.</p> <p>Zámer odpredaja nehnuteľností bol zverejnený na úradnej tabuli a webovom sídle Mesta Stará Ľubovňa 14.05.2018.</p> <p>b) úhradu kúpnej ceny predmetných nehnuteľností formou splátkového kalendára, a to v 4 ročných splátkach vo výške 25 % kúpnej ceny nasledovne: 1. splátka do 31.12.2018, 2. splátka do 31.12.2019, 3. splátka do 31.12.2020, 4. splátka do 31.12.2021.</p>	platné	
schválilo	848	<p>odpredaj nehnuteľnosti podľa zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí, § 9a, odsek 8, písmeno e) – prípad hodný osobitného zreteľa do výlučného vlastníctva žiadateľke Viktórii Alexíkovej, rod. Zálešovej, Štúrova 51/431, 064 01 Stará Ľubovňa, a to pozemku p. č. EKN 1689/1 s výmerou 449 m², orná pôda, LV č. 4542 v k. ú. Stará Ľubovňa na účely majetkovoprávneho vyrovnania za cenu 29,88 €/m².</p>	platné	

		<p><u>Odôvodnenie osobitného zreteľa:</u> Žiadaný pozemok je priľahlý k pozemku vo vlastníctve žiadateľky zapísanému na LV č. 4887 v k. ú. Stará Ľubovňa a bude využitý na účely scelenia pozemkov.</p> <p>Zámer odpredaja nehnuteľnosti bol zverejnený na úradnej tabuli a webovom sídle Mesta Stará Ľubovňa 06.06.2018.</p>		
schválilo	849	<p>„zámer“ odpredaja nehnuteľnosti podľa zákona č. 138/91 Zb. o majetku obcí, § 9a, odsek 8, písmeno e) – prípad hodný osobitného zreteľa do výlučného vlastníctva žiadateľovi Stanislavovi Reľovskému, rod. Reľovskému, Podsadek 1170/60, Stará Ľubovňa, a to novovytvoreného pozemku p. č. CKN 4119/2 s výmerou 118 m², orná pôda, zameraného a oddeleného od p. č. EKN 1-6667/46 s výmerou 118 m², orná pôda, LV č. 4542 v k. ú. Stará Ľubovňa geometrickým plánom č. 12/2018 zo dňa 26.01.2018 vypracovaným Miroslavom Ščurkom, Chmeľnica 249, 064 01 Chmeľnica, IČO: 10768394 na účely majetkovoprávneho vyrovnania za cenu 10,-- €/m².</p> <p><u>Odôvodnenie osobitného zreteľa:</u> Žiadaný pozemok je priľahlý k pozemku vo vlastníctve žiadateľa zapísanému na LV č. 6612 v k. ú. Stará Ľubovňa a bude využitý na účely rozšírenia záhrady pri pozemku vo vlastníctve žiadateľa.</p>	splnené	zámer bol zverejnený
schválilo	850	<p>„zámer“ odpredaja nehnuteľnosti podľa zákona č. 138/91 Zb. o majetku obcí, §9a, odsek 8, písmeno e) – prípad hodný osobitného zreteľa do výlučného vlastníctva žiadateľovi Matúšovi Simonikovi, rod. Simoníkovi, Forbasy 121,065 01 Hniezdne, a to novovytvoreného pozemku CKN 4616/8 s výmerou 90 m², zastavané plochy a nádvoria, zameraného a oddeleného od p. č. CKN 4616/6 s výmerou 149 m², zastavané plochy a nádvoria, LV č. 3696 v k. ú. Stará Ľubovňa geometrickým plánom č. 71/2018 zo dňa 11.06.2018 vyhotoveným geodetom Miroslavom Ščurkom, Chmeľnica 249, 064 01 Chmeľnica, IČO: 10768394 na účely majetkovoprávneho vyrovnania za cenu 38,50 €/m².</p> <p><u>Odôvodnenie osobitného zreteľa:</u> Žiadaný pozemok je priľahlý k pozemku a stavbe so súp. č. 1933 vo vlastníctve žiadateľa zapísaným na LV č. 6730 v k. ú. Stará Ľubovňa a bude využitý na účely zabezpečenia prístupu k prevádzke rýchleho občerstvenia v lokalite pod Ľubovnianskym hradom.</p>	splnené	zámer bol zverejnený
schválilo	851	<p>„zámer“ zámeny nehnuteľností podľa zákona č. 138/91 Zb. o majetku obcí, §9a, odsek 8, písmeno e) – prípad hodný osobitného zreteľa medzi zúčastnenými stranami 1) a 2) s finančným vyrovnaním rozdielu hodnoty zamieňaných nehnuteľností v zmysle znaleckého posudku nasledovne:</p> <p>1) Mesto Stará Ľubovňa, Obchodná 1108/1, 064 01 Stará Ľubovňa, IČO: 00330167 – predmet zámeny:</p> <p>- novovytvorený pozemok p. č. CKN 34/2 s výmerou 23 m², zastavaná plocha, zameraný a oddelený od p. č. CKN 34 s výmerou 171 m², zastavaná plocha, LV č. 3696 v k. ú. Stará Ľubovňa geometrickým plánom č. 8/2018 zo dňa 19.01.2018 vypracovaným Miroslavom Ščurkom,</p>	splnené	zámer bol zverejnený

		<p>Chmeľnica 249, 064 01 Chmeľnica, IČO: 10768394;</p> <p>2) Občianske združenie CENTRO ARTE, Nám. sv. Mikuláša 6/6, 064 01 Stará Ľubovňa, IČO: 50358049 – predmet zámeny:</p> <p>- časť pozemku p. č. CKN 35 s výmerou cca 55 m², zastavaná plocha a nádvorie, LV č. 9745 v k. ú. Stará Ľubovňa.</p> <p>Ocenenie predmetov zámeny bude vykonané podľa Vyhlášky Ministerstva spravodlivosti Slovenskej republiky č. 492/2004 Z. z. o stanovení všeobecnej hodnoty majetku v znení neskorších predpisov. Vypracovanie geometrického plánu a znaleckého posudku na náklady žiadateľa.</p> <p><u>Odôvodnenie osobitného zreteľa:</u> Majetkovoprávne vyrovnanie formou zámeny pozemkov medzi účastníkmi zámeny na účely majetkovoprávneho vysporiadania pozemku užívaného Občianskym združením Centro Arte, Nám. sv. Mikuláša 6/6, Stará Ľubovňa – pasáž a pozemkom na Farbiarskej ul. v Starej Ľubovni pre potreby riešenia dopravnej situácie v danej lokalite.</p>		
schválilo	852	<p>predĺženie nájomného vzťahu na nehnuteľnosť podľa zákona č. 138/91 Zb. o majetku obcí, § 9a, odsek 9, písmeno c) – formou osobitného zreteľa žiadateľovi XPARK, s. r. o., Hniezdne 367, 065 01 Hniezdne, IČO: 46777644, a to na pozemok p. č. CKN 3015/566, ostatná plocha s výmerou 8743 m², zameraný a oddelený od pozemku p. č. CKN 3015/2, ostatná plocha s celkovou výmerou 24250 m², LV č. 3696 v k. ú. Stará Ľubovňa, na základe zamerania geometrickým plánom č. 37/2018 zo dňa 21.03.2018 vypracovaným geodetom Miroslavom Ščurkom, Chmeľnica 249, 064 01 Chmeľnica, IČO: 10768394, s výškou nájmu 1,-- €/rok na dobu 30 rokov od podpisu zmluvy a s možnosťou odstúpenia od zmluvy pri nedodržaní zmluvných podmienok - harmonogramu prác žiadateľom. Náklady na vypracovanie geometrického plánu vo výške 647,-- € hradí žiadateľ.</p> <p><u>Odôvodnenie osobitného zreteľa:</u> Dôvodom predĺženia nájomného vzťahu sú ďalšie investície na dobudovanie športového a zábavného parku pre deti a mládež na svahu Krivul'a v Starej Ľubovni.</p> <p>Zámer prenájmu nehnuteľnosti bol zverejnený na úradnej tabuli a webovom sídle Mesta Stará Ľubovňa 14.05.2018.</p>	splnené	podpísaná nájomná zmluva
schválilo	853	<p>výkup spoluvlastníckych podielov na nehnuteľnosti, a to pozemku p. č. EKN 513/5 s celkovou výmerou 401 m², záhrady, LV č. 4645 v k. ú. Stará Ľubovňa od spoluvlastníčok Kataríny Hainsovej, rod. Gurkovej, Farbiarska 45/17, 064 01 Stará Ľubovňa podiel 2/8 a od Márie Slabej, rod. Gurkovej, Nižné Ružbachy 193, 065 02 Nižné Ružbachy podiel 2/8 na účely majetkovoprávneho vyrovnanie pozemku v parku na Nám. gen. Štefánika v Starej Ľubovni za cenu 37,-- €/m².</p>	splnené	vklad/zápis do KN povolený
schválilo	854	<p>výkup nehnuteľnosti, a to pozemku p. č. EKN 5018 s výmerou 2268 m², orná pôda, LV č. 5753 v k. ú. Stará Ľubovňa od výlučného vlastníka JUDr. Stanislava Lamparta, rod. Lamparta, Farbiarska 55/1511, 064 01 Stará Ľubovňa, podiel ½ a ½ na účely majetkovoprávneho vyrovnanie pozemku pod stavbou - rybníkom Vengliská v Starej Ľubovni za cenu podľa ekonomických možností Mesta vo výške</p>	splnené	vklad/zápis do KN povolený

		2,-- €/m2.		
schválilo	855	výkup nehnuteľností, a to pozemkov p. č. EKN 5017 s výmerou 4624 m2, orná pôda, p. č. EKN 5143 s výmerou 1484 m2, trvalé trávne porasty, p. č. EKN 5148 s výmerou 1518 m2, orná pôda a p. č. EKN 5152 s výmerou 207 m2, orná pôda, LV č. 6391 v k. ú. Stará Ľubovňa od výlučnej vlastníčky Kataríny Jarabinskej, rod. Čabrovej, Jarabina 49, 065 31 Jarabina na účely majetkovoprávneho vyrovnania pozemkov pod stavbou – rybníkom Vengliská v Starej Ľubovni za cenu podľa ekonomických možností Mesta vo výške 2,-- €/m2.	nesplnené	prebiehajú administratívne úkony žiadateľka nesúhlasí s výškou kúpnej ceny
schválilo	856	výkup nehnuteľností, a to pozemku p. č. EKN 824/1 s výmerou 716 m2, orná pôda, LV č. 4807 v k. ú. Stará Ľubovňa od výlučnej vlastníčky Kristíny Kseňákovvej, rod. Kocunovej, Mierová 1391/20, 064 01 Stará Ľubovňa na účely majetkovoprávneho vyrovnania pozemku pod miestnou komunikáciou na ul. 17. novembra v Starej Ľubovni za cenu 10,-- €/m2.	nesplnené	kúpna zmluva nepodpísaná – pozemok odpredala ďalej FO,
schválilo	857	výkup nehnuteľností, a to pozemkov p. č. EKN 1054/4 s výmerou 359 m2, orná pôda a p. č. EKN 4122 s výmerou 2 m2, orná pôda, LV č. 7116 v k. ú. Stará Ľubovňa od výlučného vlastníka Jozefa Rusiňáka, rod. Rusiňáka, Chalúpková 49, 058 01 Poprad na účely majetkovoprávneho vyrovnania pozemkov pod miestnymi komunikáciami v Starej Ľubovni za cenu 10,-- €/m2.	splnené	vkład/zápis do KN povolený
schválilo	858	výkup nehnuteľností, a to pozemkov p. č. EKN 1675/1 s výmerou 187 m2, orná pôda, p. č. EKN 1675/2 s výmerou 175 m2, orná pôda, p. č. EKN 1676/1 s výmerou 160 m2, orná pôda a p. č. EKN 1676/2 s výmerou 138 m2, orná pôda, LV č. 5111 v k. ú. Stará Ľubovňa od výlučnej vlastníčky Andrey Trgiňovej, rod. Rusiňákovvej, Suchoňova 11/3470, 058 01 Poprad na účely majetkovoprávneho vyrovnania pozemkov pod miestnymi komunikáciami v Starej Ľubovni za cenu 10,-- €/m2.	splnené	vkład/zápis do KN povolený
schválilo	859	výkup nehnuteľností od výlučného vlastníka Jozefa Krafčáka, rod. Krafčáka, Mýtna 67, 064 01 Stará Ľubovňa, a to časti pozemku p. č. EKN 3374 s výmerou 1027 m2, trvalý trávny porast, LV č. 5898, diel 1 o výmere 7 m2, ktorý bol zameraný a pričlenený k pozemku p. č. CKN 1599/5, orná pôda s výmerou 7 m2 v k. ú. Stará Ľubovňa, časti pozemku p. č. EKN 3373/1 s výmerou 152 m2, orná pôda, LV č. 5898, diel 2 s výmerou 152 m2 a časti pozemku p. č. EKN 3374 s výmerou 1027 m2, trvalý trávny porast, LV č. 5898, diel 3 s výmerou 410 m2, ktoré boli zamerané a pričlenené k pozemku p. č. CKN 1891/25, zastavaná plocha s výmerou 562 m2 v k. ú. Stará Ľubovňa geometrickým plánom č. 73/2018 zo dňa 13.06.2018 vyhotoveným geodetom Miroslavom Ščurkom, Chmeľnica 249, 064 01	splnené	vkład/zápis do KN povolený

		Chmeľnica, IČO: 10768394 na účely majetkovoprávneho vyrovnania pozemkov pod miestnou komunikáciou v Starej Ľubovni za cenu 5,-- €/m2.		
schválilo	860	výkup časti nehnuteľnosti, a to časti pozemku EKN 4449, diel 43 s výmerou 576 m2, orná pôda, LV č. 7412 zameraný a pričlenený k novovytvorenej parcele CKN 4332/3 v k. ú. Stará Ľubovňa a diel 24 s výmerou 12 m2, orná pôda, LV č. 7412 zameraný a pričlenený k novovytvorenej parcele CKN 4332/4 v k. ú. Stará Ľubovňa, ktoré vznikli geometrickým plánom č. 099/2005 zo dňa 04.10.2005 vyhotoveným geodetom Milanom Heretikom, Za vodou 6, 064 01 Stará Ľubovňa, IČO: 34 312 498, od vlastníkov Viktórie Zavartkayovej, rod. Zavartkayovej, Moyzesova 86/887, 017 01 Považská Bystrica, podiel 2/8, Gabriely Klimešovej, rod. Zavartkayovej, Fándlyho 8/47, 900 89 Častá, podiel 1/8 a 1/8, Ing. Maximilána Zavartkaya, rod. Zavartkaya, Popradská 14/667, 064 01 Stará Ľubovňa, podiel 1/8 a 1/8, Ing. Margity Slaninkovej, rod. Oravcovej, Tomanová 101/A, 831 07 Bratislava, podiel 1/8 a Milana Oravca, rod. Oravca, Bartókova 2, 811 02 Bratislava, podiel 1/8 na účely majetkovoprávneho vyrovnania pozemkov určených na výstavbu „Skládky pre nie nebezpečný odpad Skalka“ za cenu 4,30 €/m².	čiastočne splnené	spracovaný GO plán vyhotovené doklady z KN pripravený návrh na vklad do KN
schválilo	861	výkup časti nehnuteľnosti, a to časti pozemku EKN 3973, diel 19 s výmerou 3984 m2, orná pôda, LV č. 4901 zameraný a pričlenený k novovytvorenej parcele CKN 4332/4 v k. ú. Stará Ľubovňa, diel 66 s výmerou 9 m2, orná pôda, LV č. 4901 zameraný a pričlenený k novovytvorenej parcele CKN 4333/5 v k. ú. Stará Ľubovňa a diel 82 s výmerou 175 m2, orná pôda, LV č. 4901 v k. ú. Stará Ľubovňa zameraný a pričlenený k novovytvorenej parcele CKN 4610 v k. ú. Stará Ľubovňa, ktoré vznikli geometrickým plánom č. 099/2005 zo dňa 04.10.2005 vyhotoveným geodetom Milanom Heretikom, Za vodou 6, 064 01 Stará Ľubovňa, IČO: 34 312 498, od vlastníkov Gabriely Klimešovej, rod. Zavartkayovej, Fándlyho 8/47, 900 89 Častá, podiel 1/8 a 1/8, Ing. Maximilána Zavartkaya, rod. Zavartkaya, Popradská 14/667, 064 01 Stará Ľubovňa, podiel 1/8 a 1/8, Ing. Margity Slaninkovej, rod. Oravcovej, Tomanová 101/A, 831 07 Bratislava, podiel 1/8, Milana Oravca, rod. Oravca, Bartókova 2, 811 02 Bratislava, podiel 1/8 a Ing. Alexandry Körmendy, rod. Zavartkayovej, Rovníková 14, 821 02 Bratislava, podiel 2/8 na účely majetkovoprávneho vyrovnania pozemkov určených na výstavbu „Skládky pre nie nebezpečný odpad Skalka“ za cenu 4,30 €/m².	čiastočne splnené	spracovaný GO plán vyhotovené doklady z KN pripravený návrh na vklad do KN
schválilo	862	výkup nehnuteľností, a to pozemkov p. č. EKN 755/2 s výmerou 1053 m2, trvalé trávne porasty, LV č. 4782 a p. č. EKN 766 s výmerou 707 m2, trvalé trávne porasty, LV č. 4782 v k. ú. Stará Ľubovňa od výlučnej vlastníčky Anny Vrabeľovej, rod. Vitkovskej, Štúrova 426/46, 064 01 Stará Ľubovňa	splnené	vklad/zápis do KN povolený

		na účely majetkovoprávneho vyrovnania pozemkov v lokalite Medzi vodami v Starej Ľubovni za cenu 20,-- €/m2.		
schválilo	863	zriadenie vecného bremena bezodplatne na pozemok CKN 1734/1 s výmerou 2000 m2, zastavaná plocha, LV č. 9674 v k. ú. Stará Ľubovňa v zmysle geometrického plánu č. 64/2018 zo dňa 23.05.2018 vyhotoveného geodetom Miroslavom Ščurkom, Chmeľnica 249, 064 01 Chmeľnica, IČO: 10768394 na účely umiestnenia inžinierskych sietí (NN podzemné vedenie) v prospech Východoslovenskej distribučnej, a. s., Mlynská 31, 042 91 Košice, IČO: 36599361.	čiastočne splnené	potrebné vypracovanie nového GO plánu
schválilo	866	<p>a) odpredaj nehnuteľného majetku podľa zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí, § 9a, odsek 8, písmeno e) – prípad hodný osobitného zreteľa do výlučného vlastníctva spoločnosti KEN-EX, spol. s r.o., Železničiarska 3802/37, 080 01 Prešov, IČO: 36454672, a to pozemkov p. č. CKN 884/54, ostatná plocha s výmerou 2050 m², CKN 884/58, zastavané plochy a nádvoria s výmerou 294 m², CKN 2846/374, zastavané plochy a nádvoria s výmerou 849 m², evidovaných na LV č. 3696 v k. ú. Stará Ľubovňa a rozostavanej stavby soc. prevádzkovej budovy pre ULP bez súpisného čísla postavenej na pozemkoch p. č. CKN 2846/374 a CKN 884/58, evidovanej na LV č. 3696 v k. ú. Stará Ľubovňa v celkovej hodnote 256 000,-- € stanovenej v zmysle Vyhlášky Ministerstva spravodlivosti Slovenskej republiky č. 492/2004 Z. z. o stanovení všeobecnej hodnoty majetku v znení neskorších predpisov znaleckým posudkom č. 125/2017 zo dňa 18.09.2017 pre stanovenie všeobecnej hodnoty pozemkov p. č. CKN 884/54, CKN 884/58, CKN 2846/374 a rozostavanej stavby soc. prevádzkovej budovy pre ULP bez súpisného čísla v k. ú. Stará Ľubovňa, vyhotoveným znalcom Ing. Jozefom Arendáčom, Nová Ľubovňa 541, 065 11 Nová Ľubovňa, ev. č.: 910 042 za cenu 1,-- €.</p> <p>Odpredaj uvedených nehnuteľností je podmienený súhlasným stanoviskom Protimonopolného úradu Slovenskej republiky.</p> <p><u>Odôvodnenie osobitného zreteľa:</u> Odpredaj nehnuteľností na účely vybudovania zimného štadióna s umelou ľadovou plochou s minimálnymi rozmermi 56 x 26 m slúžiaceho širokej verejnosti minimálne 8 mesiacov v roku.</p> <p>Zámer odpredaja nehnuteľností bol zverejnený na úradnej tabuli a webovom sídle Mesta Stará Ľubovňa 03.05.2018;</p> <p>b) zriadenie práva spätnej kúpy v zmysle § 610 Občianskeho</p>	čiastočne splnené	pripravený návrh na vklad do KN

		<p>zákonníka ako vecného práva v prospech Mesta Stará Ľubovňa, Obchodná č. 1, 064 01 Stará Ľubovňa, IČO 00330167 na predávané nehnuteľnosti uvedené v časti a) s tým, že predávajúci je oprávnený uplatniť si toto právo voči kupujúcemu v prípade, ak kupujúci v lehote do 2 rokov odo dňa nadobudnutia vlastníckeho práva k predmetným nehnuteľnostiam neskolauduje stavbu zimného štadióna. V prípade, ak si predávajúci právo spätnej kúpy u kupujúceho uplatní, kupujúci nemá nárok na vrátenie ním doposiaľ vynaložených nákladov súvisiacich s realizáciou dostavby zimného štadióna;</p> <p>c) zriadenie predkupného práva v zmysle § 603 ods. 2 Občianskeho zákonníka na dobu neurčitú ako vecného práva v prospech Mesta Stará Ľubovňa, Obchodná č. 1, 064 01 Stará Ľubovňa, IČO 00330167 na predávané nehnuteľnosti uvedené v časti a) s tým, že mu ich kupujúci, zhodnotené o ním doposiaľ vynaložené náklady súvisiace s realizáciou dostavby zimného štadióna, ponúkne na predaj za kúpnu cenu stanovenú podľa znaleckého posudku, poníženú o sumu 256 000,-- €;</p> <p>d) osobitné vedľajšie dojednanie, a to povinnosť kupujúceho v prípade, ak kupujúci v budúcnosti odpredá nehnuteľnosti uvedené v časti a), zhodnotené jeho vlastnou investičnou činnosťou, tretej osobe, zaplatiť predávajúcemu sumu rovnajúcu sa všeobecnej hodnote predmetných nehnuteľností vo výške 256 000,-- €;</p> <p>e) poskytovanie dotácie vo výške 100 000,-- € ročne na obdobie 15 rokov, ktoré bude bližšie upravené osobitnou zmluvou a v súlade so Všeobecne záväzným nariadením Mesta Stará Ľubovňa č. 44 o poskytovaní dotácií. V prípade, ak predávajúci neposkytne kupujúcemu dotáciu na príslušný kalendárny rok, predávajúci sa zaväzuje odkúpiť nehnuteľnosti uvedené v časti a), zhodnotené vlastnou investičnou činnosťou kupujúceho, do svojho vlastníctva na základe výzvy kupujúceho, najneskôr do 90 kalendárnych dní, a to za kúpnu cenu stanovenú podľa znaleckého posudku poníženú o sumu 256 000,-- €;</p> <p>f) možnosť postúpenia práv a povinností stavebníka, ktorým je v súčasnosti predávajúci, a to osobitnou zmluvou na kupujúceho.</p>		
schválilo	777	odkúpenie uvedeného parkoviska za cenu podľa znaleckého posudku.		prebehlo rokovanie, informácia bude predmetom MsZ
schválilo	892	odpredaj nehnuteľnosti podľa zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí, § 9a, odsek 8, písmeno e) – prípad hodný osobitného zreteľa do výlučného vlastníctva žiadateľovi Stanislavovi Reľovskému, rod. Reľovskému,	čiastočne splnené	príprava kúpnej zmluvy

		<p>Podsadek 1170/60, 064 01 Stará Ľubovňa, a to novovytvoreného pozemku p. č. CKN 4119/2, orná pôda s výmerou 118 m², zameraného a oddeleného od p. č. EKN 1-6667/46 s výmerou 118 m², orná pôda, LV č. 4542 v k. ú. Stará Ľubovňa geometrickým plánom č. 12/2018 zo dňa 26.01.2018 vypracovaným Miroslavom Ščurkom, Chmeľnica 249, 064 01 Stará Ľubovňa, IČO: 10768394 na účely majetkovoprávneho vyrovnania za cenu 10,-- €/m².</p> <p><u>Odôvodnenie osobitného zreteľa:</u> Žiadaný pozemok je príľahlý k pozemku vo vlastníctve žiadateľa zapísanému na LV č. 6612 v k. ú. Stará Ľubovňa a bude využitý na účely rozšírenia záhrady pri pozemku vo vlastníctve žiadateľa.</p> <p>Zámer odpredaja nehnuteľnosti bol zverejnený na úradnej tabuli a webovom sídle Mesta Stará Ľubovňa 22.08.2018.</p>		
schválilo	893	<p>odpredaj nehnuteľnosti podľa zákona č. 138/91 Zb. o majetku obcí, §9a, odsek 8, písmeno e) – prípad hodný osobitného zreteľa do výlučného vlastníctva žiadateľovi Matúšovi Simoníkovi, rod. Simoníkovi, Forbasy 121, 065 01 Hniezdne, a to novovytvoreného pozemku CKN 4616/8 s výmerou 90 m², zastavané plochy a nádvoría, zameraného a oddeleného od p. č. CKN 4616/6 s výmerou 149 m², zastavané plochy a nádvoría, LV č. 3696 v k. ú. Stará Ľubovňa geometrickým plánom č. 71/2018 zo dňa 11.06.2018 vyhotoveným geodetom Miroslavom Ščurkom, Chmeľnica 249, 064 01 Stará Ľubovňa, IČO:10768394 na účely majetkovoprávneho vyrovnania za cenu 38,50 €/m².</p> <p><u>Odôvodnenie osobitného zreteľa:</u> Žiadaný pozemok je príľahlý k pozemku a stavbe so súp. č. 1933 vo vlastníctve žiadateľa zapísaným na LV č. 6730 v k. ú. Stará Ľubovňa a bude využitý na účely zabezpečenia prístupu k prevádzke rýchleho občerstvenia v lokalite pod Ľubovnianskym hradom.</p> <p>Zámer odpredaja nehnuteľnosti bol zverejnený na úradnej tabuli a webovom sídle Mesta Stará Ľubovňa 22.08.2018.</p>	čiastočne splnené	príprava kúpnej zmluvy
schválilo	896	<p>„zámer“ odpredaja časti nehnuteľnosti podľa zákona č. 138/91 Zb. o majetku obcí, § 9a, odsek 8, písmeno e) – prípad hodný osobitného zreteľa do výlučného vlastníctva žiadateľovi Ing. Michalovi Šipošovi, rod. Šipošovi, Štúrova 415/35, 064 01 Stará Ľubovňa, a to časť pozemku p. č. EKN 1657/1, orná pôda s výmerou cca 33 m², LV č. 4542 v k. ú. Stará Ľubovňa na účely majetkovoprávneho vyrovnania za cenu 10,-- €/m².</p> <p><u>Odôvodnenie osobitného zreteľa:</u> Žiadaný pozemok je príľahlý k pozemku vo vlastníctve žiadateľa zapísanému na LV č. 3483 v k. ú. Stará Ľubovňa</p>	splnené	zámer bol zverejnený

		a bude využitý na účely rozšírenia záhrady pri pozemku vo vlastníctve žiadateľa.		
schválilo	897	„zámer“ odpredaja nehnuteľností podľa zákona č. 138/91 Zb. o majetku obcí, §9a, odsek 8, písmeno e) – prípad hodný osobitného zreteľa do výlučného vlastníctva žiadateľovi Jánovi Liščinskému, rod. Liščinskému, SNP 292, 055 62 Prakovce, a to časť pozemku p. č. EKN 838/3, orná pôda s výmerou cca 17 m², pozemkov p. č. EKN 837/2, orná pôda s výmerou 7 m², p. č. EKN 835/3, orná pôda s výmerou 9 m², p. č. EKN 834/7, orná pôda s výmerou 10 m² a p. č. EKN 834/4, orná pôda s výmerou 9 m², evidovaných na LV č. 4542 v k. ú. Stará Ľubovňa na účely majetkovoprávneho vyrovnania za cenu 10,-- €/m². <u>Odôvodnenie osobitného zreteľa:</u> Žiadané pozemky sú priľahlé k pozemkom v spoluvlastníctve žiadateľa zapísaným na LV č. 126 v k. ú. Stará Ľubovňa a budú využité na účely rozšírenia záhrady pri pozemku v spoluvlastníctve žiadateľa.	splnené	zámer bol zverejnený
schválilo	898	„zámer“ odpredaja nehnuteľnosti podľa zákona č. 138/91 Zb. o majetku obcí, § 9a, odsek 8, písmeno e) – prípad hodný osobitného zreteľa do bezpodielového spoluvlastníctva žiadateľom Jánovi Mačugovi, rod. Mačugovi a manž. Lýdii Mačugovej, rod. Dubielovej, obaja trvale bytom Zimná 943/59, 064 01 Stará Ľubovňa, a to pozemok p. č. EKN 5531/6, zastavaná plocha s výmerou 10 m², LV č. 4542 v k. ú. Stará Ľubovňa na účely majetkovoprávneho vyrovnania za cenu 10,-- €/m². <u>Odôvodnenie osobitného zreteľa:</u> Žiadaný pozemok je priľahlý k pozemku vo vlastníctve žiadateľa zapísanému na LV č. 2376 v k. ú. Stará Ľubovňa a bude využitý na účely rozšírenia záhrady pri pozemku vo vlastníctve žiadateľa.	splnené	zámer bol zverejnený
schválilo	899	„zámer“ odpredaja časti nehnuteľnosti podľa zákona č. 138/91 Zb. o majetku obcí, §9a, odsek 8, písmeno e) – prípad hodný osobitného zreteľa do výlučného vlastníctva žiadateľovi Strachan Autodoprava, s. r. o., Levočská 36, 064 01 Stará Ľubovňa, IČO: 36814504, a to časť pozemku p. č. CKN 2907/1, zastavaná plocha s výmerou cca 660 m², LV č. 3696 v k. ú. Stará Ľubovňa na účely majetkovoprávneho vyrovnania za cenu v zmysle znaleckého posudku. <u>Odôvodnenie osobitného zreteľa:</u> Žiadané pozemky sú priľahlé k pozemkom a stavbám vo vlastníctve žiadateľa zapísaným na LV č. 9749 v k. ú. Stará Ľubovňa a budú využité na účely vybudovania parkoviska pre osobné motorové vozidlá.	splnené	zámer bol zverejnený
schválilo	900	„zámer“ odpredaja časti nehnuteľnosti podľa zákona č. 138/91 Zb.	splnené	zámer bol zverejnený

		o majetku obcí, §9a, odsek 8, písmeno e) – prípad hodný osobitného zreteľa do výlučného vlastníctva žiadateľovi Jaroslavovi Zbuškovi, rod. Zbuškovi, Hniezdne 27, 065 01 Hniezdne, a to časť pozemku p. č. CKN 2907/1, zastavaná plocha s výmerou cca 250 m², LV č. 3696 v k. ú. Stará Ľubovňa na účely majetkovoprávneho vyrovnania za cenu v zmysle znaleckého posudku. <u>Odôvodnenie osobitného zreteľa:</u> Žiadané pozemky sú priláhlé k pozemkom a stavbe vo vlastníctve žiadateľa zapísaným na LV č. 9889 v k. ú. Stará Ľubovňa a budú využité na účely vybudovania parkoviska pre osobné motorové vozidlá.		
schválilo	904	výkup nehnuteľností, a to pozemkov p. č. CKN 1935/145, ostatná plocha s celkovou výmerou 201 m² a p. č. CKN 3938/52, ostatná plocha s celkovou výmerou 306 m², LV č. 5366 v k. ú. Stará Ľubovňa od vlastníka Milana Benka, rod. Benka, Tehelná 464/3, 064 01 Stará Ľubovňa na účely majetkovoprávneho vyrovnania pozemkov v lokalite Za vodou v Starej Ľubovni za cenu 19,-- €/m².	čiastočne splnené	príprava kúpnej zmluvy
schválilo	905	výkup nehnuteľností, a to spoluvlastníckych podielov na pozemku p. č. EKN 2149, orná pôda s celkovou výmerou 723 m², LV č. 5378 v k. ú. Stará Ľubovňa od Vladimíra Kaletu, rod. Kaletu, Vlada Clementisa 15, 080 01 Prešov - podiel vo výške 2/12, Denisy Chlebakovej, rod. Kasenčákovej, Matice slovenskej 18/4771, 080 01 Prešov - podiel vo výške 3/24, Stanislava Kaletu, rod. Kaletu, Jarmočná 126/1416, 064 01 Stará Ľubovňa - podiel vo výške 2/12, Marcela Kasenčáka, rod. Kasenčáka, Palárikova 6/1198, 080 01 Prešov - podiel vo výške 13/24 na účely majetkovoprávneho vyrovnania pozemku v lokalite Za vodou v Starej Ľubovni za cenu 19,-- €/m².	čiastočne splnené	podpisovanie kúpnej zmluvy
schválilo	906	výkup nehnuteľností, a to pozemku p. č. EKN 1649/1, orná pôda s výmerou 126 m², LV č. 4885 v k. ú. Stará Ľubovňa od vlastníčky Evy Dzedzinovej, rod. Mézešovej, Jarmočná 212/46, 064 01 Stará Ľubovňa na účely majetkovoprávneho vyrovnania pozemku pod miestnou komunikáciou na Ul. obrancov mieru v Starej Ľubovni za cenu 10,-- €/m².	čiastočne splnené	príprava kúpnej zmluvy
schválilo	907	výkup nehnuteľností, a to pozemku p. č. EKN 1641/5, orná pôda s výmerou 74 m², LV č. 5073 v k. ú. Stará Ľubovňa od vlastníka Ing. Igora Bilanoviča, rod. Bilanoviča, Fintická 75, 080 06 Prešov na účely majetkovoprávneho vyrovnania pozemku pod miestnou komunikáciou na Ul. obrancov mieru v Starej Ľubovni za cenu 10,-- €/m².	čiastočne splnené	príprava kúpnej zmluvy
schválilo	908	výkup nehnuteľností, a to pozemku p. č. EKN 1638/6, orná pôda s výmerou 75 m², LV č. 5070 v k. ú. Stará Ľubovňa od spoluvlastníkov Zuzany Slatkovskej, rod. Kolodziejovej, Letná 1080/30, 064 01 Stará Ľubovňa	čiastočne splnené	príprava kúpnej zmluvy

		v podiele ½ a Kristíny Němečkovéj, rod. Kolodzejovej, Homolova 8, 741 02 Bratislava – Dúbravka v podiele ½ na účely majetkovoprávneho vyrovnania pozemku pod miestnou komunikáciou na Ul. obrancov mieru v Starej Ľubovni za cenu 10,-- €/m².		
schválilo	909	výkup nehnuteľnosti, a to pozemku p. č. CKN 3014/362, ostatná plocha s výmerou 40 m², LV č. 3301 v k. ú. Stará Ľubovňa od vlastníka Prešovského samosprávneho kraja, Nám. mieru 2, 081 92 Prešov, IČO: 37870475 na účely majetkovoprávneho vyrovnania pozemku na Okružnej ul. v Starej Ľubovni za cenu 1,-- €.	čiastočne splnené	potrebné schválenie PSK
schválilo	910	výkup nehnuteľnosti, a to pozemku p. č. EKN 3257, orná pôda s výmerou 1578 m², LV č. 5848 v k. ú. Stará Ľubovňa od spoluvlastníkov Kataríny Hainsovej, rod. Gurkovej, Farbiarska 17/45, 064 01 Stará Ľubovňa v podiele ¼, Márie Slabej, rod. Gurkovej, Nižné Ružbachy 193, 065 02 Nižné Ružbachy v podiele ¼, Jolany Gurkovej, rod. Boguskej, Letná 1080/36, 064 01 Stará Ľubovňa v podiele ¼ a Františka Gurku, rod. Gurku, Podhorany 122, 059 93 Podhorany v podiele ¼ na účely majetkovoprávneho vyrovnania pozemku pri areáli ČOV a kompostárne za cenu 10,-- €/m².	čiastočne splnené	príprava kúpnej zmluvy
schválilo	911	zriadenie vecného bremena na nehnuteľnosti, a to pozemky p. č. CKN 3470/1, zastavaná plocha s výmerou 60738 m², p. č. CKN 3470/196, zastavaná plocha s výmerou 493 m², p. č. CKN 3470/100, ostatná plocha s výmerou 178 m² a p. č. CKN 3470/190, zastavaná plocha s výmerou 4486 m², LV č. 3696 v k. ú. Stará Ľubovňa v zmysle geometrického plánu č. 14-948/2016 zo dňa 06.06.2016 vyhotoveného geodetkou Kristínou Petrovskou – Geokart, Široké 680, 082 37 Široké, IČO: 33751129 na účely umiestnenia elektroenergetického zariadenia na Lipovej ul., Stará Ľubovňa v prospech Východoslovenskej distribučnej, a. s., Mlynská 31, 042 91 Košice, IČO: 36599361 bezodplatne v zmysle schváleného Memoranda o porozumení a vzájomnej spolupráci zo dňa 07.01.2016.	čiastočne splnené	príprava zmluvy o zriadení vecného bremena
schválilo	913	zriadenie vecného bremena „striepiť umiestnenie NN prípojky“ na nehnuteľnostiach vo vlastníctve Mesta Stará Ľubovňa, Obchodná 1108/1, 064 01 Stará Ľubovňa, IČO: 00330167 - povinný, a to na pozemkoch p. č. CKN 1935/134 a p. č. CKN 1935/190, LV č. 3696 v k. ú. Stará Ľubovňa v rozsahu vyznačenom v geometrickom pláne č. 96/2018 zo dňa 06.08.2018 vyhotovenom geodetom Miroslavom Ščurkom, Chmeľníca 249, 064 01	splnené	vklad/zápis do KN povolený

		Chmeľnica, IČO: 10768394, v prospech Ing. Márie Kasperkevičovej, Za vodou 1084/6, 064 01 Stará Ľubovňa – oprávnenej za jednorazovú náhradu vo výške 3,06 € (za obmedzenie do 30% možného užívania dotknutých pozemkov) v zmysle „Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom Mesta Stará Ľubovňa...“ (príloha č. 1, bod C, ods. 1.1, písm. a).		
schválilo	914	uplatnenie predkupného práva podľa zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník na pozemkoch p. č. CKN 1571/10, zastavané plochy a nádvoria s výmerou 288 m ² a p. č. CKN 1571/11, zastavané plochy a nádvoria s výmerou 70 m ² , LV č. 3222 v k. ú. Stará Ľubovňa, v časti C: Ľarchy, Predkupné právo na pozemky par. číslo 1571/10, 1571/11 v prospech Mesta Stará Ľubovňa, Obchodná 1108/1, 064 01 Stará Ľubovňa, IČO: 00330167 – 549/98.	splnené	informácia o uplatnení si predkupného práva bola zaslaná vlastníčkovi pozemku
schválilo	916	odstránenie stavby v zmysle §11 ods. 4 písm. a) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov, a to rodinného domu súp. č. 164 na Ul. SNP 17, 064 01 Stará Ľubovňa, postaveného na pozemku p. č. CKN 401, zastavaná plocha a nádvorie s výmerou 176 m ² , LV č. 4161 v k. ú. Stará Ľubovňa z dôvodu schátralosti a zlého technického stavu stavby.	čiastočne splnené	potrebná lehota na právoplatnosť rozhodnutia o odstránení stavby
schválilo	917	odpredaj hnuteľného majetku vo vlastníctve spoločnosti EKOS, spol. s r.o., Popradská 24, 064 01 Stará Ľubovňa, IČO: 36168475, a to teleskopického nakladača značky MERLO F 28 TD/P40.7 TOP/-, číslo podvozku VIN: ZF1F28T01B8270279, EČV: SL892AB spoločnosti EMATECH, s. r. o., Piešťanská 3/3, 95605 Radošina, IČO: 31413919 za cenu 14 800,-- € bez DPH. Uvedená suma bude použitá na úhradu časti akontácie na nákup nového vozidla (teleskopického manipulátora, nakladača).	splnené	
neschválilo	895	odpredaj nehnuteľnosti podľa zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí, § 9a, odsek 8, písmeno e) – prípad hodný osobitného zreteľa do vlastníctva žiadateľovi Občianskemu združeniu CENRO ARTE, Nám. sv. Mikuláša 6/6, 064 01 Stará Ľubovňa, IČO: 50358049, a to novovytvorený pozemok p. č. CKN 34/2 s výmerou 23 m ² , zastavaná plocha, zameraný a odčlenený od pozemku p. č. CKN 34 s výmerou 171 m ² , zastavaná plocha, LV č. 3696 v k. ú. Stará Ľubovňa geometrickým plánom č. 8/2018 zo dňa 19.01.2018 vypracovaným geodetom Miroslavom Ščurkom, Stará Ľubovňa 249, 064 01 Chmeľnica, IČO: 10768394 na účely majetkovoprávneho vyrovnania za cenu 45,53 €/m ² . <u>Odôvodnenie osobitného zreteľa:</u> Žiadaný pozemok je príľahlý k pozemku vo vlastníctve žiadateľa zapísanému na LV č. 9745 v k. ú. Stará Ľubovňa. Zámer odpredať nehnuteľnosti bol zverejnený na úradnej tabuli a webovom sídle Mesta Stará		neschválené

		Lubovňa 31.08.2018.		
neschválilo	901	<p>„zámer“ prenájmu nehnuteľnosti podľa zákona č. 138/91 Zb. o majetku obcí, § 9a, odsek 9, písmeno c) – formou osobitného zreteľa žiadateľovi JVR Enterprise, s. r. o., Sládkovičova 378/5, 064 01 Stará Ľubovňa, IČO: 51212382, a to novovytvoreného pozemku p. č. CKN 4473/2, trvalý trávny porast s výmerou 9984 m2, ktorý bol odčlenený od pozemku CKN 4473, trvalý trávny porast s výmerou 44116 m2, LV č. 3696 v k. ú. Stará Ľubovňa geometrickým plánom č. 102/2018 zo dňa 20.08.2018 vyhotoveným geodetom Miroslavom Ščurkom, Chmeľnica 249, 064 01 Stará Ľubovňa, IČO: 10768394, na účely vybudovania a prevádzkovania mestskej záhrady s bludiskom v lokalite pod Ľubovnianskym hradom, na dobu 15 rokov s výškou nájmu 1,-- €/rok.</p> <p><u>Odôvodnenie osobitného zreteľa:</u> Žiadaný pozemok bude využitý na zriadenie mestskej záhrady s bludiskom, na zatraktívnenie a zvýšenie návštevnosti v lokalite pod Ľubovnianskym hradom.</p>		neschválené
neschválilo	902	<p>„zámer“ prenájmu nehnuteľností podľa zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí, § 9a, odsek 9, písmeno c) – prípad hodný osobitného zreteľa žiadateľovi GP – TRANS, spol. s r. o., Plavnica 22, 065 45 Plavnica, IČO: 36516732, a to:</p> <ul style="list-style-type: none"> - novovytvorený pozemok p. č. CKN 4482/14, ostatná plocha s výmerou 8300 m², odčlenený od pozemku CKN 4482/6, lesný pozemok s výmerou 2216039 m², LV č. 3696 v k. ú. Stará Ľubovňa geometrickým plánom č. 14/2018 zo dňa 31.01.2018 vyhotoveným geodetom Miroslavom Ščurkom, Chmeľnica 249, 064 01 Stará Ľubovňa, IČO: 10768394; - novovytvorený pozemok p. č. CKN 4482/15, ostatná plocha s výmerou 204 m², odčlenený od pozemku CKN 4482/6, lesný pozemok s výmerou 2216039 m², LV č. 3696 v k. ú. Stará Ľubovňa geometrickým plánom č. 19/2018 zo dňa 16.02.2018 vyhotoveným geodetom Miroslavom Ščurkom, Chmeľnica 249, 064 01 Stará Ľubovňa, IČO: 10768394; - novovytvorený pozemok p. č. CKN 4483/4, ostatná plocha s výmerou 2248 m², odčlenený od pozemku CKN 4483, trvalý trávny porast s výmerou 33328 m², LV č. 3696 v k. ú. Stará Ľubovňa geometrickým plánom č. 19/2018 zo dňa 16.02.2018 vyhotoveným geodetom Miroslavom Ščurkom, Chmeľnica 249, 064 01 Stará Ľubovňa, IČO: 10768394 		neschválené

		na účely dobývania ložiska stavebného kameňa „MARMON – Stará Ľubovňa I“ za nájomné vo výške 1 300,-- €/rok na dobu určitú 10 rokov. <u>Odôvodnenie osobitného zreteľa:</u> Prenájom pozemkov na banské účely, ktoré bude žiadateľ využívať na dobývanie ložiska stavebného kameňa a dobývanie výhradného ložiska vápencov v dobývacom priestore „MARMON - Stará Ľubovňa I“.		
odporučilo primátorovi mesta	772	na základe vyhodnotenia obchodnej verejnej súťaže uzavrieť kúpno-predajnú zmluvu na odpredaj nehnuteľností, a to pozemkov p. č. CKN č. 3470/66 o výmere 734 m ² , druh pozemku ostatná plocha, LV č. 3696 v k. ú. Stará Ľubovňa a parcela CKN č. 1107 o výmere 71 m ² , druh pozemku orná pôda, LV č. 3696 v k. ú. Stará Ľubovňa s víťazom Jánom Ilkovičom, rod. Ilkovičom, Okružná 14, 064 01 Stará Ľubovňa a manž. Lenkou Ilkovičovou, rod. Hurtukovou, Mierová 20, 064 01 Stará Ľubovňa.	splnené	vkład/zápis do KN povolený
odporučilo primátorovi mesta	838	na základe vyhodnotenia obchodnej verejnej súťaže uzavrieť kúpno-predajnú zmluvu na odpredaj nehnuteľnosti s jej víťazom Metodom Budzákom, rod. Budzákom, Okružná 879/48, 064 01 Stará Ľubovňa za cenu 3400,-- €, t. j. 136,-- €/m ² .	splnené	vkład/zápis do KN povolený
odporučilo primátorovi mesta	839	na základe vyhodnotenia obchodnej verejnej súťaže uzavrieť kúpno-predajnú zmluvu na odpredaj nehnuteľností s jej víťazom ITES Vranov, s. r. o., Čemernianska 137, 093 03 Vranov nad Topľou, IČO: 31680259 za cenu 511 100,-- €.	splnené	vkład/zápis do KN povolený
odporučilo vedúcemu referátu SMM	901	ponúknuť žiadateľovi inú lokalitu vhodnú na realizáciu uvedeného zámeru.	čiastočne splnené	prebieha hľadanie vhodnej lokality na realizáciu zámeru
odporučilo prednostovi MsÚ	902	preveriť možnosť zrušenia dobývacieho práva v danej lokalite.		
zrušilo	894	uznesenie č. 851 z rokovania MsZ č. XXXIV/2018 dňa 21.06.2018 v plnom znení.		zrušené
zrušilo	912	uznesenie č. 436 z rokovania MsZ č. XVIII/2016 dňa 10.11.2016 v plnom znení.		zrušené
zobralo na vedomie	864	predloženú informáciu o ďalších žiadostiach a návrhoch na majetkovoprávne vyrovnanie nehnuteľností.		vzaté na vedomie
zobralo na vedomie	903	návrh Ing. Branislava Ševčíka, rod. Ševčíka, Harmónia 3423, 900 01 Modra na výkup jeho spoluvlastníckeho podielu vo výške 9/40 na pozemku p. č. EKN 513/2, záhrady s celkovou výmerou 271 m ² , LV č. 7508 v k. ú. Stará Ľubovňa na účely majetkovoprávneho vyrovnanie pozemku v parku na Nám. gen. Štefánika v Starej Ľubovni za cenu 100,-- €/m ² a trvá na		vzaté na vedomie

		pôvodnom rozhodnutí v zmysle uznesenia č. 707 z rokovania MsZ č. XXIX/2017 dňa 09.11.2017 (t. j. 37,-- €/m²).		
zobralo na vedomie	915	predloženú informáciu o ďalších žiadostiach a návrhoch na majetkovoprávne vyrovnanie nehnuteľností.		vzaté na vedomie

V Starej Ľubovni, dňa 17.10.2018