

**MESTO STARÁ ĽUBOVŇA**

**Mestský úrad, Obchodná č. 1, 064 01 Stará Ľubovňa**

**\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**

**Materiál na rokovanie Mestského zastupiteľstva v Starej Ľubovni**

**Číslo:** XI/2020

**Dňa:** 20.02.2020

**K bodu programu:** **č. 13**

**Názov materiálu:** **Majetkové prevody Mesta Stará Ľubovňa**

**Materiál obsahuje:** Návrhy uznesení

**Materiál predkladá:** Mgr. Štefan Žid

vedúci oddelenia správy majetku mesta

**Podpis: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**

**Materiál vypracoval:** Ing. Valéria Ciraková

referentka majetkovoprávnej agendy

**I. §9a, odsek 1, písmeno a) zákona č. 138/91 Zb. o majetku obcí**

* **Obchodná verejná súťaž na odpredaj nehnuteľností**

**1. OVS na odpredaj hnuteľného majetku Mesta Stará Ľubovňa a to technologických strojov, zariadení a chladiacej technológie ľadu na zimný štadión**

**Stanovisko Majetkovej komisie:** Komisia odporúča schváliť vyhlásenie OVS na odpredaj hnuteľností.

**Návrh uznesenia:**

**MsZ schvaľuje:** vyhlásenie a podmienky verejnej obchodnej súťaže na odpredaj hnuteľností vo vlastníctve Mesta Stará Ľubovňa a to technologických strojov, zariadení a chladiacej technológie ľadu na zimný štadión „tak ako stoja a ležia“ v súlade s ustanovením §9a, odsek 1, písmeno a) zákona č. 138/91 Zb. o majetku obcí so začiatkom súťaže 24.02.2020, s ukončením súťaže 31.03.2020 a s výškou zábezpeky 5 %, a to viď príloha č. 1

za cenu minimálne **79 900,--€,** s výškou zábezpeky **5%, t. j.** **3 995,--€.** Podmienkou zaradenia do súťaže je návrh na kúpu hnuteľností v celosti.

**2. OVS odpredaj nehnuteľností – pozemkov v lokalite Nad Kalváriou v Starej Ľubovni**

**Stanovisko Majetkovej komisie:** Komisia odporúča schváliť vyhlásenie OVS na odpredaj nehnuteľností.

**Návrh uznesenia:**

**MsZ schvaľuje:** vyhlásenie a podmienky verejnej obchodnej súťaže na odpredaj nehnuteľností bez inžinierskych sietí vo vlastníctve Mesta Stará Ľubovňa „tak ako stoja a ležia“ v súlade s ustanovením §9a, odsek 1, písmeno a) zákona č. 138/91 Zb. o majetku obcí so začiatkom súťaže 24.02.2020 a ukončením súťaže 31.03.2020 a s výškou zábezpeky 5%, a to:

**1. POZEMOK**, novovytvorená parcela CKN 6249/1 o výmere 1003 m², druh pozemku ostatná plocha, odčlenená od p. č. CKN 6249, ostatná plocha s výmerou 8725 m², LV č. 9414 v k. ú. Stará Ľubovňa geometrickým plánom č. 34/2019 zo dňa 13.03.2019 vyhotoveným geodetom Miroslavom Ščurkom, Chmeľnica 249, 064 01 Chmeľnica, IČO: 10 768 394, úradne overeným Okresným úradom Stará Ľubovňa, katastrálnym odborom pod č. G1-147/2019 zo dňa 26.03.2019 za cenu minimálne 19 057,--€ (19,--€/m2) s výškou zábezpeky 5% t. j. 952,85 €.

**2. POZEMOK,** novovytvorená parcela CKN 6249/2 o výmere 1992 m², druh pozemku ostatná plocha, odčlenená od p. č. CKN 6249, ostatná plocha s výmerou 8725 m², LV č. 9414 v k. ú. Stará Ľubovňa geometrickým plánom č. 34/2019 zo dňa 13.03.2019 vyhotoveným geodetom Miroslavom Ščurkom, Chmeľnica 249, 064 01 Chmeľnica, IČO: 10 768 394, úradne overeným Okresným úradom Stará Ľubovňa, katastrálnym odborom pod č. G1-147/2019 zo dňa 26.03.2019 za cenu minimálne 37 848,--€ (19,--€/m2) s výškou zábezpeky 5% t. j. 1 892,40 €.

**3. POZEMOK**, novovytvorená parcela CKN 6249/3 o výmere 2254 m², druh pozemku ostatná plocha, odčlenená od p. č. CKN 6249, ostatná plocha s výmerou 8725 m², LV č. 9414 v k. ú. Stará Ľubovňa geometrickým plánom č. 34/2019 zo dňa 13.03.2019 vyhotoveným geodetom Miroslavom Ščurkom, Chmeľnica 249, 064 01 Chmeľnica, IČO: 10 768 394, úradne overeným Okresným úradom Stará Ľubovňa, katastrálnym odborom pod č. G1-147/2019 zo dňa 26.03.2019 za cenu minimálne 42 826,--€ (19,--€/m2) s výškou zábezpeky 5% t. j. 2 141,30 €.

**4. POZEMOK**, novovytvorená parcela CKN 6249/4 o výmere 3476 m², druh pozemku ostatná plocha, odčlenená od p. č. CKN 6249, ostatná plocha s výmerou 8725 m², LV č. 9414 v k. ú. Stará Ľubovňa geometrickým plánom č. 34/2019 zo dňa 13.03.2019 vyhotoveným geodetom Miroslavom Ščurkom, Chmeľnica 249, 064 01 Chmeľnica, IČO: 10 768 394, úradne overeným Okresným úradom Stará Ľubovňa, katastrálnym odborom pod č. G1-147/2019 zo dňa 26.03.2019 za cenu minimálne 66 044,--€ (19,--€/m2) s výškou zábezpeky 5% t. j. 3 302,20 €.

**II. §9a, odsek 8, písmeno e) zákona č. 138/91 Zb. o majetku obcí**

* **Ponukové konanie na uzatvorenie nájomné vzťahu**

**Stanovisko Majetkovej komisie:** Komisia odporúča schváliť vyhlásenie ponukového konania na uzatvorenie nájomného vzťahu.

**Návrh uznesenia:**

**MsZ schvaľuje:** vyhlásenie a podmienky ponukového konania na uzatvorenie nájomného vzťahu v súlade s §9 odsek 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a v súlade so Zásadami hospodárenia a nakladania s majetkom Mesta Stará Ľubovňa a s majetkom štátu, ktorý mesto užíva zo dňa 01.04.2019 a to na prenájom nehnuteľností a stavby – „Historického vojenského tábora“ s inžinierskymi sieťami (elektrická NN prípojka, kanalizačná prípojka a vodovodná prípojka) so začiatkom ponukového konania 24.02.2020 a ukončením ponukového konania 22.05.2020, a to:

- Stavba so súp. č. 1678**,** postavená na pozemku p. č. CKN 4376/4 s výmerou 91 m², zastavaná plocha a nádvorie, popis stavby – historický vojenský tábor, LV č. 3696 v k. ú. Stará Ľubovňa,

- pozemok p. č. CKN 4376/5 s výmerou 876 m², zastavaná plocha a nádvorie, LV č. 3696 v k. ú. Stará Ľubovňa,

- pozemok p. č. CKN 4376/2 s výmerou 452 m², ostatná plocha, LV č. 3696 v k. ú. Stará Ľubovňa,

- pozemok p. č. CKN 4376/6 s výmerou 41 m², zastavaná plocha a nádvorie, LV č. 3696 v k. ú. Stará Ľubovňa,

- pozemok p. č. CKN 4376/3 s výmerou 12 m², ostatná plocha, LV č. 3696 v k. ú. Stará Ľubovňa,

- pozemok p. č. CKN 4377/4 s výmerou 6886 m², ostatná plocha, LV č. 3696 v k. ú. Stará Ľubovňa,

- časť pozemku p. č. EKN 3580/1 s celkovou výmerou 69415 m², TTP, LV č. 4542 v k. ú. Stará Ľubovňa

- sociálne zariadenie postavené na pozemku CKN 4376/6 s výmerou 41 m², zastavaná plocha a nádvorie, LV č. 3696 v k. ú. Stará Ľubovňa,

- kováčska dielňa bez súp. č.,

- kolová palisada.

na dobu min. 15 rokov max. 40 rokov. Odporúčaná cena nájmu je stanovená na 1,--€/m²/rok plochy určenej na podnikanie a 45,--€/ha/rok plochy určenej ako obslužný priestor v zmysle Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom Mesta Stará Ľubovňa a s majetkom štátu, ktorý mesto užíva zo dňa 01.04.2019. Výška nájomného sa môže zmeniť na základe rozhodnutia Mestského zastupiteľstva v Starej Ľubovni.

**III. § 9a, odsek 8, písmeno e) zákona č. 138/91 Zb. o majetku obcí**

* **prípad hodný osobitného zreteľa – z á m e r**

**Žiadateľ:** Peter Smandra, rod. Smandra, Letná 1078/17, 064 01 Stará Ľubovňa, občan SR

Daniel Murcko, rod. Murcko, občan SR s manž. Veronikou Murckovou, rod. Guzlejovou, občiankou SR, obaja trvale bytom Mierová 1093/ 36, 064 01 Stará Ľubovňa, (Adresa BSM: Jakubany 310)

Ľubomír Gontkovič, rod. Gontkovič, občan SR s manž. Ing. Annou Gontkovičovou, rod. Šiškovou, občiankou SR, obaja trvale bytom Okružná 851/30, 064 01 Stará Ľubovňa

Stanislav Hricko, rod. Hricko, občan SR s manž. Luciou Hrickovou, rod. Fedákovou, občiankou SR, obaja trvale bytom 065 45 Plavnica 245, (Adresa BSM: Nám. sv. Mikuláša 10/10, Stará Ľubovňa)

Mgr. Anežka Michnová, rod. Michnová, občianka SR, Zimná 951/67, 064 01 Stará Ľubovňa

Peter Michalčo, rod. Michalčo, občan SR s manž. Ľudmilou Michalčovou, rod. Dopirjákovou, občiankou SR, obaja trvale bytom Gen. Svobodu 318/43, 093 01 Vranov nad Topľou

**Stanovisko Majetkovej komisie:** Komisia odporúča schváliť zámer odpredaja časti nehnuteľnosti.

**Návrh uznesenia:**

**MsZ schvaľuje:** zámer odpredaja časti nehnuteľnosti podľa zákona č. 138/91 Zb. o majetku obcí, §9a, odsek 8, písmeno e) – prípad hodný osobitného zreteľa do podielového spoluvlastníctva žiadateľom:

Petrovi Smandrovi, rod. Smandrovi, nar. 06.09.1963, občanovi SR, Letná 1078/17, 064 01 Stará Ľubovňa, podiel 1/6,

Danielovi Murckovi, rod. Murckovi, nar. 24.10.1987, občanovi SR s manž. Veronikou Murckovou, rod. Guzlejovou, nar. 29.12.1987, občiankou SR, obaja trvale bytom Mierová 1093/36, 064 01 Stará Ľubovňa, (Adresa BSM: Jakubany 310), podiel 1/6,

Ľubomírovi Gontkovičovi, rod. Gontkovičovi, nar. 10.11.1981, občanovi SR s manž. Ing. Annou Gontkovičovou, rod. Šiškovou, nar. 01.05.1982, občiankou SR, obaja trvale bytom Okružná 851/30, 064 01 Stará Ľubovňa, podiel 1/6,

Stanislavovi Hrickovi, rod. Hrickovi, nar. 27.11.1985, občanovi SR s manž. Luciou Hrickovou, rod. Fedákovou, nar. 26.10.1988, občiankou SR, obaja trvale bytom 065 45 Plavnica 245, (Adresa BSM: Nám. sv. Mikuláša 10/10, Stará Ľubovňa), podiel 1/6,

Mgr. Anežke Michnovej, rod. Michnovej, nar. 21.02.1988, občianke SR, Zimná 951/67, 064 01 Stará Ľubovňa, podiel 1/6,

Petrovi Michalčovi, rod. Michalčovi, nar. 03.12.1982, občanovi SR s manž. Ľudmilou Michalčovou, rod. Dopirjákovou, nar. 25.09.1981, občiankou SR, obaja trvale bytom Gen. Svobodu 318/43, 093 01 Vranov nad Topľou, podiel 1/6

a to časť pozemku s p. č. EKN 5475/28, ostatná plocha s výmerou cca 6 m², LV č. 4542 v k. ú. Stará Ľubovňa na účely majetkovoprávneho vyrovnania za cenu 15,--€/m².

Odôvodnenie osobitného zreteľa:Žiadaný pozemok je priľahlý k pozemku a stavbe v spoluvlastníctve žiadateľov zapísaných na LV č. 6930 v k. ú. Stará Ľubovňa, ktorý bude slúžiť na vybudovanie murovanej verandy k bytovému domu.

**Žiadateľ:** Marta Salamonová, rod. Kicková, Letná 1072/2, 064 01 Stará Ľubovňa, občianka SR

**Návrh uznesenia:** Komisia odporúča schváliť zámer odpredaja časti nehnuteľností na ul. Zámockej v k. ú. Stará Ľubovňa.

**MsZ schvaľuje:** „zámer“ odpredaja časti nehnuteľnosti podľa zákona č. 138/91 Zb. o majetku obcí, §9a, odsek 8, písmeno e) – prípad hodný osobitného zreteľa do výlučného vlastníctva žiadateľke Marte Salamonová, rod. Kickovej, nar. 12.04.1952, občianke SR, Letná 1072/2, 064 01 Stará Ľubovňa, a to novovytvorený pozemok s p. č. CKN 2070/10, záhrada s výmerou 88 m², ktorý vznikol odčlenením od p. č. CKN 2070/2, záhrada, s výmerou 915 m², LV č. 3696 v k. ú. Stará Ľubovňa v podiele 1/1 geometrickým plánom č. 179/2019 zo dňa 21.12.2019 vyhotoveným geodetom Miroslavom Ščurkom, Chmeľnica 249, 064 01 Chmeľnica, IČO: 10 768 394 na účely majetkovoprávneho vyrovnania za cenu 10,--€/m².

Odôvodnenie osobitného zreteľa: Žiadaný pozemok je priľahlý k pozemku vo vlastníctve žiadateľky zapísaným na LV č. 122 v k. ú. Stará Ľubovňa a bude využitý na účely zarovnania a scelenia pozemkov.

**Žiadateľ:** Oskár Ščigulinský, rod. Ščigulinský, Štúrova 388/8, 064 01 Stará Ľubovňa, občan SR

**Stanovisko Majetkovej komisie:** Komisia odporúča schváliť zámer odpredaja časti nehnuteľnosti v k. ú. Stará Ľubovňa.

**Návrh uznesenia:**

**MsZ schvaľuje:** „zámer“ odpredaja časti nehnuteľnosti podľa zákona č. 138/91 Zb. o majetku obcí, §9a, odsek 8, písmeno e) – prípad hodný osobitného zreteľa do výlučného vlastníctva žiadateľovi Oskárovi Ščigulinskému rod. Ščigulinskému, nar. 19.01.1961, občanovi SR, Štúrova 388/8, 064 01 Stará Ľubovňa, a to časť pozemku s p. č. EKN 1679, orná pôda, s výmerou cca 90 m², LV č. 3696 v k. ú. Stará Ľubovňa v podiele 1/1 na účely majetkovoprávneho vyrovnania za cenu 10,--€/m².

Odôvodnenie osobitného zreteľa: Žiadaný pozemok je priľahlý k pozemku vo vlastníctve žiadateľa zapísaným na LV č. 670 v k. ú. Stará Ľubovňa a bude využitý na účely zriadenia záhrady.

**Žiadateľ:** NOVATES, a. s., Továrenská 13, 064 01 Stará Ľubovňa, IČO: 31 670 008

**Stanovisko Majetkovej komisie:** Komisia odporúča odpredaj nehnuteľností z dôvodu vysporiadania pozemkov na ul. Továrenskej v Starej Ľubovni.

**Návrh uznesenia:**

**MsZ schvaľuje:** odpredaj nehnuteľností podľa zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí, § 9a, odsek 8, písmeno e) – prípad hodný osobitného zreteľa do výlučného vlastníctva spoločnosti NOVATES, a. s., Továrenská 13, 064 01 Stará Ľubovňa, IČO: 31 670 008 a to p. č. EKN 5472/4, trvalý trávny porast s výmerou 935 m², podiel 1/1, LV č. 4542, v k. ú. Stará Ľubovňa a p. č. EKN 5549/19, ostatná plocha s výmerou 567 m², podiel 1/1, LV č. 4542, v k. ú. Stará Ľubovňa na účely majetkovoprávneho vyrovnania za cenu 15,--€/m².

Odôvodnenie osobitného zreteľa v zmysle § 9a, odsek 8, písmeno e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov: Žiadaný pozemok je priľahlý k pozemkom vo vlastníctve žiadateľa zapísaných na LV č. 1194 v lokalite na Továrenskej ul. v k. ú. Stará Ľubovňa.

**Žiadateľ:** Us.Eu, spol. s r. o., 065 11 Nová Ľubovňa 305, IČO: 40 251 488

**Stanovisko Majetkovej komisie:** Komisia odporúča schváliť zámer odpredaja pozemkov v uvedenej lokalite za cenu 50,--€/m²

**Návrh uznesenia:**

**MsZ schvaľuje:** „zámer“ odpredaja nehnuteľností podľa zákona č. 138/91 Zb. o majetku obcí, §9a, odsek 8, písmeno e) – prípad hodný osobitného zreteľa do výlučného vlastníctva spoločnosti Us.Eu, spol. s r. o., 065 11 Nová Ľubovňa 305, IČO: 40 251 488, a to pozemky CKN 970/2, zastavaná plocha, s výmerou 94 m², LV č. 3696 v k. ú. Stará Ľubovňa v podiele 1/1, CKN 970/3, zastavaná plocha, s výmerou 36 m², LV č. 3696 v k. ú. Stará Ľubovňa v podiele 1/1, CKN 970/1, zastavaná plocha, s výmerou 5 m², LV č. 108 v k. ú. Stará Ľubovňa v podiele 15/16 a 1/16, EKN 386/4, zastavaná plocha, s výmerou 14 m², LV č. 4542 v k. ú. Stará Ľubovňa v podiele 1/1, EKN 386/7, záhrada, s výmerou 32 m², LV č. 4542 v k. ú. Stará Ľubovňa v podiele 1/1 a EKN 386/9, zastavaná plocha, s výmerou 10 m², LV č. 4542 v k. ú. Stará Ľubovňa v podiele 1/1 na účely majetkovoprávneho vyrovnania za cenu 50,--€/m².

Odôvodnenie osobitného zreteľa: Žiadané pozemky sú priľahlé k pozemkom vo vlastníctve žiadateľa zapísaným na LV č. 3087 v k. ú. Stará Ľubovňa a budú využité na účely zabezpečenia prechodu k zadnej časti objektu spoločnosti a vybudovanie parkovacích miest pre zákazníkov a obyvateľov mesta.

**Žiadateľ:** Milan Markovič, rod. Markovič, občan SR s manž. Mgr. Janou Markovičovou, rod. Derevjanikovou, občiankou SR, obaja trvale bytom 065 32 Kamienka 286

**Stanovisko Majetkovej komisie:** Komisia odporúča schváliť zámer odpredaja časti nehnuteľnosti v k. ú. Stará Ľubovňa.

**Návrh uznesenia:**

**MsZ schvaľuje:** „zámer“ odpredaja časti nehnuteľnosti podľa zákona č. 138/91 Zb. o majetku obcí, §9a, odsek 8, písmeno e) – prípad hodný osobitného zreteľa do bezpodielového spoluvlastníctva žiadateľom Milanovi Markovičovi, rod. Markovičovi, nar. 30.10.1981, občanovi SR s manž. Mgr. Janou Markovičovou, rod. Derevjanikovou, nar. 09.01.1985, občiankou SR, obaja trvale bytom 065 32 Kamienka 286 a to časť pozemku s p. č. EKN 1689/3, orná pôda, s výmerou cca 34 m², LV č. 4542 v k. ú. Stará Ľubovňa v podiele 1/1 na účely majetkovoprávneho vyrovnania za cenu 40,--€/m².

Odôvodnenie osobitného zreteľa: Žiadaný pozemok vo vlastníctve Mesta Stará Ľubovňa má sceliť pozemky na stavebný pozemok, v ktorom už má žiadateľ vo vlastníctve pozemok zapísaný na LV č. 7598 v k. ú. Stará Ľubovňa.

**Žiadateľ:** Lukáš Dunka, rod. Dunka, Podsadek 116, 064 01 Stará Ľubovňa, občan SR

**Stanovisko Majetkovej komisie:** Komisia neodporúča schváliť zámer odpredaja časti nehnuteľností v k. ú. Stará Ľubovňa.

**Návrh uznesenia:**

**MsZ schvaľuje:** „zámer“ odpredaja časti nehnuteľnosti podľa zákona č. 138/91 Zb. o majetku obcí, §9a, odsek 8, písmeno e) – prípad hodný osobitného zreteľa do výlučného vlastníctva žiadateľovi Lukášovi Dunkovi, rod. Dunkovi, nar. 05.09.1995, občanovi SR, Podsadek 116, 064 01 Stará Ľubovňa, a to časť pozemku s p. č. CKN 4163, trvalý trávny porast, s výmerou cca 130 m², LV č. 3696 v k. ú. Stará Ľubovňa v podiele 1/1 na účely majetkovoprávneho vyrovnania za cenu 20,--€/m².

Odôvodnenie osobitného zreteľa: Žiadaný pozemok je priľahlý k pozemku vo vlastníctve rodinného príslušníka žiadateľa zapísaným na LV č. 946 v k. ú. Stará Ľubovňa a bude využitý na účely výstavby rodinného domu.

**Žiadateľ:** Jozefína Leščinská, rod. Ščurková, Letná 1079/28, 064 01 Stará Ľubovňa, občianka SR

**Stanovisko Majetkovej komisie:** Komisia neodporúča schváliť zámer odpredaja časti nehnuteľností v k. ú. Stará Ľubovňa z dôvodu plánovaného dopravného riešenia na ul. Za vodou v Starej Ľubovni.

**Návrh uznesenia:**

**MsZ schvaľuje:** „zámer“ odpredaja časti nehnuteľnosti podľa zákona č. 138/91 Zb. o majetku obcí, §9a, odsek 8, písmeno e) – prípad hodný osobitného zreteľa do výlučného vlastníctva žiadateľke Jozefíne Leščinskej, rod. Ščurkovej, nar. 01.05.1952, občianke SR, Letná 1079/28, 064 01 Stará Ľubovňa, a to časť pozemku s p. č. CKN 1935/190, ostatná plocha, s výmerou cca 410 m², LV č. 3696 v k. ú. Stará Ľubovňa v podiele 1/1 na účely majetkovoprávneho vyrovnania za cenu 19,--€/m².

Odôvodnenie osobitného zreteľa: Žiadaný pozemok je priľahlý k pozemku vo vlastníctve žiadateľky zapísaným na LV č. 5343 v k. ú. Stará Ľubovňa a bude využitý na účely zriadenia záhrady.

**IV. § 9a, odsek 8, písmeno e) zákona č. 138/91 Zb. o majetku obcí**

* **prípad hodný osobitného zreteľa – z á m e r z á m e n y**

**Žiadateľ:** RSDr. Pavel Vilina, rod. Vilina, Duklianskych hrdinov 319/25, 064 01 Stará Ľubovňa, občan SR

Mgr. Oľga Vilinová, rod. Ščurková, Duklianskych hrdinov 319/25, 064 01 Stará Ľubovňa, občianka SR

**Stanovisko Majetkovej komisie:** Komisia neodporúča zámenu nehnuteľností.

**Návrh uznesenia:**

**MsZ schvaľuje:** „zámer“ zámeny pozemkov podľa zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí, § 9a, odsek 8, písmeno e) – prípad hodný osobitného zreteľa medzi zúčastnenými stranami 1) a 2) nasledovne:

1) Mesto Stará Ľubovňa, Obchodná 1108/1, 064 01 Stará Ľubovňa, IČO: 00330167 – predmet zámeny:

* p. č. EKN 2140, orná pôda s výmerou 1792 m², podiel 1/1, LV č. 4542, v k. ú. Stará Ľubovňa

2) RSDr. Pavel Vilina, rod. Vilina, nar. 02.10.1948, Duklianskych hrdinov 319/25, 064 01 Stará Ľubovňa, občan SR – predmet zámeny:

* p. č. CKN 763/12, orná pôda s výmerou 26 m², podiel 1/1, LV č. 3817, v k. ú. Stará Ľubovňa,
* p. č. CKN 763/11, orná pôda s výmerou 82 m², podiel 1/1, LV č. 3817, v k. ú. Stará Ľubovňa,
* p. č. CKN 763/10, orná pôda s výmerou 108 m², podiel 1/1, LV č. 3817, v k. ú. Stará Ľubovňa,
* p. č. CKN 4013/3, orná pôda s výmerou 140 m², podiel 1/1, LV č. 3817, v k. ú. Stará Ľubovňa,
* p. č. CKN 4013/4, orná pôda s výmerou 461 m², podiel 1/1, LV č. 3817, v k. ú. Stará Ľubovňa,

RSDr. Pavel Vilina, rod. Vilina, nar. 02.10.1948, Duklianskych hrdinov 319/25, 064 01 Stará Ľubovňa, občan SR s manž. Mgr. Oľgou Vilinovou, rod. Ščurkovou, nar. 20.06.1949, Duklianskych hrdinov 319/25, 064 01 Stará Ľubovňa, občianka SR – predmet zámeny:

- p. č. CKN 4014, orná pôda s výmerou 795 m², v bezpodielovom spoluvlastníctve manželov v podiele 1/1, LV č. 526, v k. ú. Stará Ľubovňa

za znaleckú cenu s finančným doplatením ceny v prospech Mesta Stará Ľubovňa.

Odôvodnenie osobitného zreteľa v zmysle § 9a, odsek 8, písmeno e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov: Majetkovoprávne vyrovnanie formou zámeny pozemkov medzi účastníkmi zámeny na účely majetkovoprávneho vysporiadania pozemkov v lokalite Za vodou v Starej Ľubovni.

**V. § 9a, odsek 8, písmeno e) zákona č. 138/91 Zb. o majetku obcí**

* **prípad hodný osobitného zreteľa**

**Žiadateľ:** Jozef Petrilák, rod. Petrilák, Zámocká 719/14, 064 01 Stará Ľubovňa, občan SR

**Návrh uznesenia:**

**MsZ schvaľuje:** odpredaj časti nehnuteľností podľa zákona č. 138/91 Zb. o majetku obcí, §9a, odsek 8, písmeno e) – prípad hodný osobitného zreteľa do výlučného vlastníctva žiadateľovi Jozefovi Petrilákovi, rod. Petrilákovi, nar. 20.09.1961, občanovi SR, Zámocká 719/14, 064 01 Stará Ľubovňa, a to novovytvorený pozemok s p. č. CKN 2071/3, záhrada, s výmerou 307 m², v podiele 1/1, ktorý vznikol odčlenením z pozemku s p. č. CKN 2071/2, záhrada s výmerou 609 m², LV č. 3696 v k. ú. Stará Ľubovňa a z pozemku s p. č. CKN 2073/2, záhrada, s výmerou 262 m², v podiele 1/1, LV č. 3696 v k. ú. Stará Ľubovňa geometrickým plánom č. 172/2019 zo dňa 04.12.2019 vypracovaným geodetom Miroslavom Ščurkom, Chmeľnica 249, 064 01 Chmeľnica, IČO: 10768394, úradne overeným Okresným úradom Stará Ľubovňa, katastrálnym odborom pod č. G1-763/2019 dňa 19.12.2019 na účely majetkovoprávneho vyrovnania za cenu 10,--€/m².

Odôvodnenie osobitného zreteľa: Žiadaný pozemok je priľahlý k pozemkom vo vlastníctve žiadateľa zapísaným na LV č. 120 v k. ú. Stará Ľubovňa a bude využitý na účely zarovnania a scelenia pozemkov.

Zámer odpredaja nehnuteľnosti bol zverejnený na úradnej tabuli a webovom sídle Mesta Stará

Ľubovňa 17.12.2019.

**Žiadateľ:** RNDr. Jozef Firment, rod. Firment, Zámocká 728/27, 064 01 Stará Ľubovňa, občan SR

Valéria Firmentová, rod. Vitovičová, Zámocká 728/27, 064 01 Stará Ľubovňa, občianka SR

**Návrh uznesenia:**

**MsZ schvaľuje:** odpredaj nehnuteľnosti podľa zákona č. 138/91 Zb. o majetku obcí, §9a, odsek 8, písmeno e) – prípad hodný osobitného zreteľa do bezpodielového spoluvlastníctva žiadateľom RNDr. Jozefovi Firmentovi, rod. Firmentovi, nar. 01.01.1954, občanovi SR, s manž. Valériou Firmentovou, rod. Vitovičovou, nar. 01.05.1959, občiankou SR, obaja trvale bytom Zámocká 728/27, 064 01 Stará Ľubovňa, a to pozemok s p. č. EKN 3523, trvalý trávny porast, s výmerou 33 m², LV č. 4542 v k. ú. Stará Ľubovňa v podiele 1/1 na účely majetkovoprávneho vyrovnania za cenu 10,--€/m². Poplatky spojené s katastrálnym konaním znáša v plnej miere žiadateľ.

Odôvodnenie osobitného zreteľa: Žiadaný pozemok je priľahlý k pozemku vo vlastníctve žiadateľov zapísaným na LV č. 837 v k. ú. Stará Ľubovňa a bude využitý na účely zarovnania a scelenia pozemkov.

Zámer odpredaja nehnuteľnosti bol zverejnený na úradnej tabuli a webovom sídle Mesta Stará

Ľubovňa 17.12.2019.

**Žiadateľ:** PaedDr. Vladimíra Drabantová, rod. Sedláková, Lipová 1556/2, 064 01 Stará Ľubovňa, občianka SR

**Stanovisko Majetkovej komisie:** Komisia odporúča schváliť odpredaj nehnuteľností pre žiadateľku v zmysle schváleného zámeru na odpredaj nehnuteľností.

**Návrh uznesenia:**

**MsZ schvaľuje:** odpredaj nehnuteľností podľa zákona č. 138/91 Zb. o majetku obcí, §9a, odsek 8, písmeno e) – prípad hodný osobitného zreteľa do výlučného vlastníctva PaedDr. Vladimíre Drabantovej, rod. Sedlákovej, nar. 02.01.1974, Lipová 1556/2, 064 01 Stará Ľubovňa, občianke SR, a to novovytvorený pozemok s p. č. CKN 3015/574, ostatná plocha s výmerou 128 m², podiel 1/1, ktorý vznikol zameraním a odčlenením od pozemku s p. č. CKN 3015/235, ostatná plocha, s výmerou 107 m², podiel 1/1, LV č. 3696 v k. ú. Stará Ľubovňa a od pozemku s p. č. CKN 3015/561, ostatná plocha, s výmerou 864 m², podiel 1/1, LV č. 3696 v k. ú. Stará Ľubovňa geometrickým plánom č. 2/2020 zo dňa 15.01.2020 vyhotoveným geodetom Miroslavom Ščurkom, Chmeľnica 249, 064 01 Chmeľnica, IČO: 10 768 394 úradne overeným Okresným úradom Stará Ľubovňa, katastrálnym odborom pod č. G1-24/2020 dňa 24.01.2020 na účely majetkovoprávneho vyrovnania za cenu 10,--€/m².

Odôvodnenie osobitného zreteľa: Žiadané pozemky sú priľahlé k pozemkom vo vlastníctve žiadateľky zapísaným na LV č. 2219 v k. ú. Stará Ľubovňa a budú využité na účely rozšírenia záhrady a zarovnania pozemku.

Zámer odpredaja nehnuteľnosti bol zverejnený na úradnej tabuli a webovom sídle Mesta Stará

Ľubovňa 06.11.2019.

**Žiadateľ:** Jozef Žilka, rod. Žilka, 065 12 Jakubany 100, občan SR a manž. Martina Žilková, rod. Mačugová, 065 12 Jakubany 100, občianka SR

Miroslav Dragošek, rod. Čabra, Levočská 366/32, 064 01 Stará Ľubovňa, občan SR a manž. Kamila Dragošeková, rod. Dragošeková, Levočská 366/32, 064 01 Levočská 366/32, 064 01 Stará Ľubovňa, občianka SR

Dávid Čureja, rod. Čureja, Levočská 372/38, 064 01 Stará Ľubovňa, občan SR a manž. Anna Čurejová, rod. Mirgová, Levočská 372/38, 064 01 Stará Ľubovňa, občianka SR

Ján Hrebik, rod. Hrebik, Levočská 366/32, 064 01 Stará Ľubovňa, občan SR a manž. Katarína Hrebiková, rod. Olekšáková, Levočská 366/32, 064 01   
Stará Ľubovňa, občianka SR

Karol Dubjel, rod. Dubjel, Levočská 366/32, 064 01 Stará Ľubovňa, občan SR a manž. Magdaléna Dubjelová, rod. Martinková, Levočská 366/32, 064 01 Stará Ľubovňa, občianka SR

Emil Fuchs, rod. Fuchs, Levočská 366/32, 064 01 Stará Ľubovňa, občan SR a manž. Mária Fuchsová, rod. Paraličová, Levočská 366/32, 064 01 Stará Ľubovňa, občianka SR

**Stanovisko Majetkovej komisie:** Komisia odporúča zrušiť uznesenie č. 296 zo zasadnutia Mestského zastupiteľstva v Starej Ľubovni č. VIII/2019 zo dňa 30.10.2019 a následne schváliť odpredaj nehnuteľnosti pre žiadateľov do podielov uvedených na LV č. 3851 v k. ú. Stará Ľubovňa.

**Návrh uznesenia:**

**A: MsZ ruší:** uznesenie č. 296 zo zasadnutia Mestského zastupiteľstva v Starej Ľubovni č. VIII/2019 zo dňa 30.10.2019 v plnom znení

**B: MsZ schvaľuje:** odpredaj časti nehnuteľnosti podľa zákona č. 138/91 Zb. o majetku obcí, §9a, odsek 8, písmeno e) – prípad hodný osobitného zreteľa do podielového spoluvlastníctva žiadateľom:

Jozefovi Žilkovi, rod. Žilkovi, nar. 13.05.1982, občanovi SR s manž. Martinou Žilkovou, rod. Mačugovou, nar. 16.05.1981, občiankou SR, obaja trvale bytom 065 12 Jakubany 100, podiel 6835/41186,

Miroslavovi Dragošekovi, rod. Čabrovi, nar. 13.07.1964, občanovi SR s manž. Kamilou Dragošekovou, rod. Dragošekovou, nar. 29.07.1970, občiankou SR, obaja trvale bytom Levočská 366/32, 064 01 Stará Ľubovňa, podiel 6945/41186,

Dávidovi Čurejovi, rod. Čurejovi, nar. 18.06.1986, občanovi SR s manž. Annou Čurejovou, rod. Mirgovou, nar. 04.01.1988, občiankou SR, obaja trvale bytom Levočská 372/38, 064 01 Stará Ľubovňa, podiel 6835/41186,

Jánovi Hrebikovi, rod. Hrebikovi, nar. 24.04.1959, občanovi SR s manž. Katarínou Hrebikovou, rod. Olekšákovou, nar. 26.03.1961, občiankou SR, obaja trvale bytom Levočská 366/32, 064 01 Stará Ľubovňa, podiel 6953/41186,

Karolovi Dubjelovi, rod. Dubjelovi, nar. 23.08.1956, občanovi SR s manž. Magdalénou Dubjelovou, rod. Martinkovou, nar. 02.07.1960, občiankou SR, obaja trvale bytom Levočská 366/32, 064 01 Stará Ľubovňa, podiel 6809/41186 a

Emilovi Fuchsovi, rod. Fuchsovi, nar. 14.08.1954, občanovi SR s manž. Máriou Fuchsovou, rod. Paraličovou, nar. 30.05.1956, občiankou SR, obaja trvale bytom Levočská 366/32, 064 01 Stará Ľubovňa, podiel 6809/41186

a to diel 1 o výmere 19 m², ktorý vznikol zameraním a odčlenením z p. č. CKN 2905/1, ostatná plocha s celkovou výmerou 494 m², LV č. 3696 v k. ú. Stará Ľubovňa a ktorý bol pričlenený k p. č. CKN 2905/2, ostatná plocha s výmerou 70 m², LV č. 3851 v k . ú. Stará Ľubovňa geometrickým plánom č. 58/2019 zo dňa 03.10.2019 vypracovaným geodetom Jánom Štellmachom, Nová Ľubovňa 282, 065 11 Nová Ľubovňa, IČO: 10 771 247 úradne overeným Okresným úradom Stará Ľubovňa, katastrálnym odborom pod č. G1-617/2019 dňa 18.10.2019 na účely majetkovoprávneho vyrovnania za cenu 10,--€/m².

Odôvodnenie osobitného zreteľa:Žiadaný pozemok je priľahlý k pozemku a stavbe vo vlastníctve žiadateľov zapísaných na LV č. 3851 v k. ú. Stará Ľubovňa, ktorý bude slúžiť na majetkovoprávne vysporiadanie pozemku pri rekonštrukcii a zväčšení balkónov.

Zámer odpredaja nehnuteľnosti bol zverejnený na úradnej tabuli a webovom sídle Mesta Stará

Ľubovňa 20.09.2019.

**Žiadateľ:** Pavol Fuchs, rod. Fuchs, SNP 1588/20, 064 01 Stará Ľubovňa, občan SR

Monika Fuchsová, rod. Fuchsová, SNP 1588/20, 064 01 Stará Ľubovňa, občianka SR

Monika Repková, rod. Repková, SNP 1588/20, 064 01 Stará Ľubovňa, občianka SR

**Stanovisko Majetkovej komisie:** Komisia odporúča schváliť odpredaj pozemkov v uvedenej lokalite.

**Návrh uznesenia:**

**MsZ schvaľuje:** odpredaj nehnuteľností podľa zákona č. 138/91 Zb. o majetku obcí, §9a, odsek 8, písmeno e) – prípad hodný osobitného zreteľa do podielového spoluvlastníctva žiadateľom Pavlovi Fuchsovi, rod. Fuchsovi, nar. 01.09.1995, SNP 1588/20, 064 01 Stará Ľubovňa, občanovi SR, Monike Fuchsovej, rod. Fuchsovej, nar. 01.09.1995, SNP 1588/20, 064 01 Stará Ľubovňa, občianke SR a Monike Repkovej, rod. Repkovej, nar. 15.09.1974, SNP 1588/20, 064 01 Stará Ľubovňa, občianke SR a to pozemky s p. č. EKN 2029, trvalý trávny porast, s výmerou 333 m², LV č. 4542 v k. ú. Stará Ľubovňa a s p. č. EKN 2030, trvalý trávny porast, s výmerou 25 m², LV č. 4542 v k. ú. Stará Ľubovňa každému v podiele 1/3 na účely majetkovoprávneho vyrovnania za cenu 4 490,--€ (12,54 €/m²) v zmysle Znaleckého posudku č. 34/2020 vyhotoveným znalcom Ing. Jánom Štupákom, Mierová 18, 064 01 Stará Ľubovňa, ev. č. 913 465.

Odôvodnenie osobitného zreteľa: Žiadané pozemky sú priľahlé k pozemkom v spoluvlastníctve žiadateľov zapísaným na LV č. 1005 v k. ú. Stará Ľubovňa a budú využité na účely rozšírenia a zarovnania pozemkov.

Zámer odpredaja nehnuteľnosti bol zverejnený na úradnej tabuli a webovom sídle Mesta Stará

Ľubovňa 17.12.2019.

**VI. Výkup pozemku od vlastníka nehnuteľnosti na účely majetkovoprávneho vyrovnania v lokalite na ul. Továrenskej v Starej Ľubovni**

**Stanovisko Majetkovej komisie:** Komisia odporúča schváliť výkup pozemkov v lokalite na ul. Továrenskej z dôvodu vybudovania cestnej komunikácie

**Vlastník:** NOVATES, a. s., Továrenská 13, 064 01 Stará Ľubovňa, IČO: 31 670 008

**Stanovisko Majetkovej komisie:** Komisia odporúča schváliť výkup pozemkov v lokalite na ul. Továrenskej v Starej Ľubovni.

**Návrh uznesenia:**

**MsZ schvaľuje:** výkup nehnuteľností - pozemkov s p. č. CKN 4042/1, zastavaná plocha a nádvorie s výmerou 219 m², podiel 1/1, LV č. 1194 v k. ú. Stará Ľubovňa, p. č. CKN 4044/2, zastavaná plocha a nádvorie s výmerou 327 m², podiel 1/1, LV č. 1194 v k. ú. Stará Ľubovňa, p. č. CKN 4042/22, zastavaná plocha a nádvorie s výmerou 166 m², podiel 1/1, LV č. 1194 v k. ú. Stará Ľubovňa, p. č. CKN 4043/20, ostatná plocha s výmerou 163 m², podiel 1/1, LV č. 1194 v k. ú. Stará Ľubovňa od výlučného vlastníka NOVATES, a. s., Továrenská 13, 064 01 Stará Ľubovňa, IČO: 31 670 008 na účely majetkovoprávneho vyrovnania pozemkov na Továrenskej ul. v Starej Ľubovni za cenu 15,--€/m².

**Vlastník:** Pavol Pavlovský, rod. Pavlovský, Levočská 344/10, 064 01 Stará Ľubovňa, občan SR

**Stanovisko Majetkovej komisie:** Komisia odporúča schváliť výkup pozemkov v lokalite na ul. Továrenskej v Starej Ľubovni.

**Návrh uznesenia:**

**MsZ schvaľuje:** výkup nehnuteľností - pozemkov s p. č. CKN 5194, orná pôda s výmerou 1645 m², podiel 1/1, LV č. 8577 v k. ú. Stará Ľubovňa, p. č. EKN 5369/7, orná pôda s výmerou 141 m², podiel 1/1, LV č. 5303 v k. ú. Stará Ľubovňa a p. č. EKN 5369/1, orná pôda s výmerou 30 m², podiel 1/1, LV č. 5303 v k. ú. Stará Ľubovňa od výlučného vlastníka Pavla Pavlovského rod. Pavlovského, nar. 30.08.1961, Levočská 344/10, 064 01 Stará Ľubovňa, občana SR na účely majetkovoprávneho vyrovnania pozemkov na Továrenskej ul. v Starej Ľubovni za cenu 15,--€/m².

**VII. Informácia**

**Žiadateľ:** Milan Šoltýs, rod. Šoltýs, Okružná 1611/97, 064 01 Stará Ľubovňa, občan SR

**Stanovisko Majetkovej komisie:** Komisia berie na vedomie žiadosť žiadateľa a odporúča schváliť výkup nehnuteľností od žiadateľa.

**Návrh uznesenia**

**MsZ berie na vedomie:** žiadosť Milana Šoltýsa, rod. Šoltýsa, nar. 18.09.1956, Okružná 1611/97, 064 01 Stará Ľubovňa, občana SR na zaplatenie nájomného vo výške 39,80 €/m²/rok za užívané nehnuteľnosti – pozemky s p. č. EKN 513/2, druh pozemku záhrady, podiel 9/40, s výmerou 271 m², LV č. 7508 v k. ú. Stará Ľubovňa a p. č. EKN 1652/2, druh pozemku orná pôda, podiel 1/1, s výmerou 126 m², LV č. 4115 v k. ú. Stará Ľubovňa a odporúča postupovať v zmysle platného uznesenia č. 247 zo zasadnutia MsZ č. VII/2019 zo dňa 05.09.2019.

**VIII. Ponuka na odkúpenie nehnuteľností:**

**Vlastník:** Franco Real Estates, s. r. o., Trojská 116/629, 171 00 Praha 7 – Troja, ČR, IČO 5658888

**Stanovisko Majetkovej komisie:** Komisia berie na vedomie ponuku na odkúpenie nehnuteľností od žiadateľa a neodporúča MsZ schváliť odkúpenie predmetných nehnuteľností.

**Návrh uznesenia**

**MsZ berie na vedomie:** ponuku spoločnosti Franco Real Estates, s. r. o., Trojská 116/629,

171 00 Praha 7 – Troja, ČR, IČO: 5658888 na odkúpenie nehnuteľností vedených na LV č. 272 v k. ú. Stará Ľubovňa a to:

administratívna budova so súp. č. 1109 postavená na pozemku s p. č. CKN 16/5 – zastavaná plocha s výmerou 907 m²,

pozemok s p. č. CKN 16/5 – zastavaná plocha s výmerou 907 m², podiel 1/1,

pozemok s p. č. CKN 16/2 – zastavaná plocha s výmerou 160 m², podiel 1/1,

pozemok s p. č. CKN 16/3 – zastavaná plocha s výmerou 63 m², podiel 1/1,

pozemok s p. č. CKN 16/4 – zastavaná plocha s výmerou 46 m², podiel 1/1,

pozemok s p. č. CKN 16/6 – zastavaná plocha s výmerou 4 m², podiel 1/1

s vecným bremenom evidovaným na LV č. 272 v časti C: Ťarchy v znení: Záložné právo v prospech Fio banka, a. s., IČO: 61858374, V Celnici 10/1028, 11721 Praha 1,ČR, na základe zmluvy o zriadení záložného práva k nehnuteľnosti k úveru č. 191000078 zo dňa 07.10.2019, podľa Rozhodnutia o povolení vkladu zmluvy o zriadení záložného práva V-1861/2019 - 1908/2019 za cenu v zmysle znaleckého posudku.

**IX. §151n a nasl. zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník**

* **Zriadenie vecného bremena**

**Žiadateľ:** Slovak Telekom, a. s., Bajkalská 28, 817 62 Bratislava, IČO: 35 763 469

**Stanovisko Majetkovej komisie:** Komisia neodporúča schváliť zníženie jednorazovej náhrady za zaťaženie pozemkov vo vlastníctve Mesta Stará Ľubovňa v navrhovanej výške 1,30 €/m² záberu pozemku. Výška jednorazovej náhrady za zaťaženie pozemkov posudzovať v zmysle článku 16 bod 4 platných Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom Mesta Stará Ľubovňa a s majetkom štátu, ktorý mesto užíva a to 5,--€/m² záberu pozemku.

**Návrh uznesenia**

**MsZ schvaľuje:** zníženie jednorazovej náhrady za zriadenie vecného bremena zaťažených pozemkov vo vlastníctve Mesta Stará Ľubovňa pre žiadateľa Slovak Telekom, a. s., Bajkalská 28, 817 62 Bratislava, IČO: 35 763 469 z dôvodu vybudovania optických telekomunikačných sietí v lokalitách IBV Vsetínska, Podsadek a Zámocká v Starej Ľubovni v sume 1,30 €/m² záberu pozemku.

**X. Prevod hnuteľného majetku KOMPAKTOR TANA Gx 260, E. č.: BEZ**

**Vlastník:** EKOS, s. r. o., Popradská 24, 064 01 Stará Ľubovňa, IČO: 36 168 475

**Stanovisko Majetkovej komisie:** Komisia súhlasí s prevodovom Kompaktora Tana z vlastníctva Ekos, s. r. o., Stará Ľubovňa súčasnému nájomcovi a to Mestskému podniku, Továrenská 30, Spišská Belá za znaleckú cenu.

**Návrh uznesenia:**

**MsZ súhlasí:** s prevodom hnuteľného majetku KOMPAKTOR TANA Gx 260, E. č.: BEZ vo spoločnosti EKOS, s. r. o., Popradská 24, 064 01 Stará Ľubovňa, IČO: 36 168 475 do vlastníctva spoločnosti Mestský podnik, s. r. o., Továrenská 30, 059 01 Spišská Belá, IČO: 36 489 042 za znaleckú cenu 93 240,--€ s DPH v zmysle Znaleckého posudku č. 201902633400 vypracovaným znalcom Ing. Jozefom Popadičom, Mierová 7, 064 01 Stará Ľubovňa.

**K bodu č. 13**

**Majetkové prevody Mesta Stará Ľubovňa**

**-doplnenie materiálu-**

* **o p r a v a znenia uznesenia**

**III. § 9a, odsek 8, písmeno e) zákona č. 138/91 Zb. o majetku obcí**

* **prípad hodný osobitného zreteľa – z á m e r**

**Žiadateľ:** Dušan Vyšovský, rod. Vyšovský, občan SR s manž. Štefániou Vyšovskou, rod. Palubovou, občiankou SR, obaja trvale bytom Mýtna 611/55, 064 01 Stará Ľubovňa

Daniel Murcko, rod. Murcko, občan SR s manž. Veronikou Murckovou, rod. Guzlejovou, občiankou SR, obaja trvale bytom Mierová 1093/ 36, 064 01 Stará Ľubovňa, (Adresa BSM: Jakubany 310)

Ľubomír Gontkovič, rod. Gontkovič, občan SR s manž. Ing. Annou Gontkovičovou, rod. Šiškovou, občiankou SR, obaja trvale bytom Okružná 851/30, 064 01 Stará Ľubovňa

Stanislav Hricko, rod. Hricko, občan SR s manž. Luciou Hrickovou, rod. Fedákovou, občiankou SR, obaja trvale bytom 065 45 Plavnica 245, (Adresa BSM: Nám. sv. Mikuláša 10/10, Stará Ľubovňa)

Mgr. Anežka Michnová, rod. Michnová, občianka SR, Zimná 951/67, 064 01 Stará Ľubovňa

Peter Michalčo, rod. Michalčo, občan SR s manž. Ľudmilou Michalčovou, rod. Dopirjákovou, občiankou SR, obaja trvale bytom Gen. Svobodu 318/43, 093 01 Vranov nad Topľou

**Stanovisko Majetkovej komisie:** Komisia odporúča schváliť zámer odpredaja časti nehnuteľnosti.

**Návrh uznesenia:**

**MsZ schvaľuje:** zámer odpredaja časti nehnuteľnosti podľa zákona č. 138/91 Zb. o majetku obcí, §9a, odsek 8, písmeno e) – prípad hodný osobitného zreteľa do podielového spoluvlastníctva žiadateľom:

Dušanovi Vyšovskému rod. Vyšovskému, nar. 11.12.1976, občanovi SR s manž. Štefániou Vyšovskou, rod. Palubovou, nar. 03.12.1979, občiankou SR, obaja trvale bytom Mýtna 611/55, 064 01 Stará Ľubovňa, podiel 11110/51380,

Danielovi Murckovi, rod. Murckovi, nar. 24.10.1987, občanovi SR s manž. Veronikou Murckovou, rod. Guzlejovou, nar. 29.12.1987, občiankou SR, obaja trvale bytom Mierová 1093/36, 064 01 Stará Ľubovňa, (Adresa BSM: Jakubany 310), podiel 8169/51380,

Ľubomírovi Gontkovičovi, rod. Gontkovičovi, nar. 10.11.1981, občanovi SR s manž. Ing. Annou Gontkovičovou, rod. Šiškovou, nar. 01.05.1982, občiankou SR, obaja trvale bytom Okružná 851/30, 064 01 Stará Ľubovňa, podiel 7731/51380,

Stanislavovi Hrickovi, rod. Hrickovi, nar. 27.11.1985, občanovi SR s manž. Luciou Hrickovou, rod. Fedákovou, nar. 26.10.1988, občiankou SR, obaja trvale bytom 065 45 Plavnica 245, (Adresa BSM: Nám. sv. Mikuláša 10/10, Stará Ľubovňa), podiel 8157/51380,

Mgr. Anežke Michnovej, rod. Michnovej, nar. 21.02.1988, občianke SR, Zimná 951/67, 064 01 Stará Ľubovňa, podiel 8277/51380,

Petrovi Michalčovi, rod. Michalčovi, nar. 03.12.1982, občanovi SR s manž. Ľudmilou Michalčovou, rod. Dopirjákovou, nar. 25.09.1981, občiankou SR, obaja trvale bytom Gen. Svobodu 318/43, 093 01 Vranov nad Topľou, podiel 7936/51380

a to časť pozemku s p. č. EKN 5475/28, ostatná plocha s výmerou cca 6 m², LV č. 4542 v k. ú. Stará Ľubovňa na účely majetkovoprávneho vyrovnania za cenu 15,--€/m².

Odôvodnenie osobitného zreteľa:Žiadaný pozemok je priľahlý k pozemku a stavbe v spoluvlastníctve žiadateľov zapísaných na LV č. 6930 v k. ú. Stará Ľubovňa, ktorý bude slúžiť na vybudovanie murovanej verandy k bytovému domu.

* **d o p l n e n i e**

**V. Výkup pozemku od vlastníkov nehnuteľností na účely majetkovoprávneho vyrovnania v lokalite na ul. Továrenskej v Starej Ľubovni**

**MsZ schvaľuje:** výkup častí pozemkov od vlastníkov identifikovaných podľa zamerania geometrickým plánom č. 15/2020 zo dňa 10.02.2020 vypracovaným geodetom Miroslavom Ščurkom Chmeľnica 249, 064 01 Chmeľnica, IČO: 10768 394 úradne overeným Okresným úradom Stará Ľubovňa, katastrálnym odborom pod č. G1-81/2020 na účely majetkovoprávneho vyrovnania pozemkov určených na výstavbu cestnej komunikácie „Prepojenie ulíc Popradská, Továrenská v meste Stará Ľubovňa“ vo výmere 7501 m2 za cenu 15,--€/m2.