



## MESTO STARÁ ĽUBOVŇA

### Z á p i s n i c a

zo zasadnutia Majetkovej komisie pri MsZ v Starej Ľubovni  
zo dňa 18.11.2020 č. 22/2020

**Miesto rokovania:** malá zasadačka MsÚ

**Otvorenie:** 13.00 h

**Ukončenie:** 15.30 h

**Prítomní členovia komisie:** **8** MUDr. Peter Bizovský, MPH  
Mgr. Mária Fabianová  
Ing. Ján Kunák  
Mgr. Filip Lampart  
Ing. Aleš Solár  
PhDr. Ľuboš Tomko  
JUDr. Katarína Železníková  
Mgr. Štefan Žid

**Neprítomní členovia komisie:**

➤ **ospravedlnení** **1** JUDr. Rastislav Stašák (pracovné dôvody)

**Ostatní prítomní:** **3** Helena Vojteková – zapisovateľka  
Ing. Ján Šidlovský – hlavný kontrolór mesta  
Ing. Anna Hrebíková – OV, ÚRaŽP

### **K bodu č. 1: Otvorenie a schválenie programu rokovania**

Rokovanie otvoril a viedol podpredseda Majetkovej komisie pri MsZ v Starej Ľubovni (ďalej len "komisia") **Mgr. Filip Lampart.**

- **8 prítomných členov komisie » komisia je spôsobilá rokovať**

N á v r h programu rokovania:

1. Otvorenie a schválenie programu rokovania
2. Prerokovanie predložených návrhov a doručených žiadostí
3. Rôzne
4. Záver

### **HLASOVANIE**

prítomnosť/kvórum: **8/5**

hlasovali za: **8**

(MUDr. Bizovský, MPH, Mgr. Fabianová, Ing. Kunák, Mgr. Lampart, Ing. Solár, PhDr. Tomko, JUDr. Železníková, Mgr. Žid)

hlasovali proti: **0**

hlasovania sa zdržali: **0**

➤ **b o l o p r i j a t é**

**Uznesenie č. 1**

Komisia **schvaľuje** program 22. rokovania komisie v zmysle predloženého návrhu.

**K bodu č. 2: Prerokovanie predložených návrhov a doručených žiadostí**

Vstupnú informáciu + vizuálnu prezentáciu k prerokovaniu tohto bodu predložili členovia komisie **PhDr. Luboš Tomko a Mgr. Štefan Žid**.

**2.1 Personal VS Agency, s. r. o., Zámocká 727/25, Stará Ľubovňa**

Žiadosť o odkúpenie pozemku p. č. CKN 6249/2 s výmerou 1992 m<sup>2</sup>, a to zvyšnej časti po odčlenení pozemku pri kalvárii, ktorá susedí s pozemkom žiadateľa.

**HLASOVANIE**

prítomnosť/kvórum: **8/5**

hlasovali za: **7**

(MUDr. Bizovský, MPH, Mgr. Fabianová, Ing. Kunák, Ing. Solár, PhDr. Tomko, JUDr. Železníková, Mgr. Žid)

hlasovali proti: **0**

hlasovania sa zdržali: **1** (Mgr. Lampart)

➤ **b o l o p r i j a t é**

**Uznesenie č. 2**

Komisia:

**A. odporúča**

a) geometrickým plánom odčleniť časť dotknutého pozemku pre potreby zámeny nehnuteľností s Rímskokatolíckou cirkvou a zvyšnú časť ponúknuť na odpredaj formou VOS.

b) predložiť návrh na vyhlásenie VOS na odpredaj časti dotknutej nehnuteľnosti na rokovanie MsZ.

Z: Mgr. Žid

T: v texte

**B. odporúča MsZ** schváliť podmienky a vyhlásenie VOS na odpredaj časti dotknutej nehnuteľnosti.

**2.2 Milan Krajník, Mierová 12, Stará Ľubovňa**

Žiadosť o odkúpenie pozemku p. č. EKN 6496/1 s výmerou 70 m<sup>2</sup> na účely vytvorenia príjazdovej cesty k stavebnému pozemku žiadateľa.

**HLASOVANIE**

prítomnosť/kvórum: **8/5**

hlasovali za: **8**

(MUDr. Bizovský, MPH, Mgr. Fabianová, Ing. Kunák, Mgr. Lampart, Ing. Solár, PhDr. Tomko, JUDr. Železníková, Mgr. Žid)

hlasovali proti: **0**

hlasovania sa zdržali: **0**

➤ **b o l o p r i j a t é**

**Uznesenie č. 3**

Komisia:

- A. odporúča** predložiť zámer odpredaja na rokovanie MsZ. Z: Mgr. Žid  
T: v texte
- B. odporúča MsZ** schváliť zámer odpredaja pozemku za cenu v zmysle znaleckého posudku.

**2.3 Ing. Monika Hanišáková, Mýtna 634/52, Stará Ľubovňa**

Žiadosť o odkúpenie pozemkov p. č. CKN 752/8 a CKN 753/2 spolu s výmerou 188 m<sup>2</sup> na účely výstavby RD.

**HLASOVANIE**

prítomnosť/kvórum: **8/5**

hlasovali za: **8**

(MUDr. Bizovský, MPH, Mgr. Fabianová, Ing. Kunák, Mgr. Lampart, Ing. Solár, PhDr. Tomko, JUDr. Železníková, Mgr. Žid)

hlasovali proti: **0**

hlasovania sa zdržali: **0**

➤ **b o l o p r i j a t é**

**Uznesenie č. 4**

Komisia:

- A. odporúča** predložiť zámer odpredaja na rokovanie MsZ. Z: Mgr. Žid  
T: v texte
- B. odporúča MsZ** neschváliť zámer odpredaja z dôvodu zachovania územnej rezervy v dotknutej lokalite.

**2.4 PALMA PLUS, s. r. o., Popradská 10, Stará Ľubovňa**

Opätovné prerokovanie žiadosti (MK 28.09.2020) o odkúpenie časti pozemku p. č. CKN 23/3 s výmerou 78 m<sup>2</sup> - chodník, CKN 27/2 s výmerou 204 m<sup>2</sup> - parkovisko, CKN 27/4 s výmerou 2 m<sup>2</sup> – dvor a CKN 30/4 s výmerou 89 m<sup>2</sup> - zeleň na účely dostavby prevádzky Reštaurácie Panoráma po predložení vizualizácie a účelu využitia pozemkov zo strany žiadateľa.

**HLASOVANIE**

prítomnosť/kvórum: **8/5**

hlasovali za: **8**

(MUDr. Bizovský, MPH, Mgr. Fabianová, Ing. Kunák, Mgr. Lampart, Ing. Solár, PhDr. Tomko, JUDr. Železníková, Mgr. Žid)

hlasovali proti: **0**

hlasovania sa zdržali: **0**

➤ **b o l o p r i j a t é**

### Uznesenie č. 5

Komisia:

- A. odporúča** predložiť zámer odpredaja na rokovanie MsZ. Z: Mgr. Žid  
T: v texte
- B. odporúča MsZ neschváliť** zámer odpredaja z dôvodu, že navrhovaná stavba nie je v súlade s platným ÚPN Mesta.

#### **2.5 Miroslav Dziak a Darina Dziak, Jarmočná 6, Stará Ľubovňa**

Žiadosť o odkúpenie pozemku p. č. EKN 294/3 s výmerou 102 m<sup>2</sup> na účely zriadenia záhrady a prístup k pozemku žiadateľa zo zadnej časti.

#### **HLASOVANIE**

prítomnosť/kvórum: **8/5**

hlasovali za: **8**

(MUDr. Bizovský, MPH, Mgr. Fabianová, Ing. Kunák, Mgr. Lampart, Ing. Solár, PhDr. Tomko, JUDr. Železníková, Mgr. Žid)

hlasovali proti: **0**

hlasovania sa zdržali: **0**

➤ **b o l o p r i j a t é**

### Uznesenie č. 6

Komisia **odporúča** vyzvať vlastníkov pozemkov susediacich s dotknutým pozemkom o stanovisko v súvislosti s predmetnou žiadosťou.

Z: Mgr. Žid

T: ihneď

#### **2.6 Anton Sivoň a Antónia Sivoňová, Poľská 3, Stará Ľubovňa**

Žiadosť o odkúpenie častí pozemkov p. č. 1462/1 a 2 EKN 4052 a EKN 4050/1 spolu s výmerou cca 560 m<sup>2</sup> na účely spevnenia svahu a zabránenia jeho zosuvu.

#### **HLASOVANIE**

prítomnosť/kvórum: **8/5**

hlasovali za: **8**

(MUDr. Bizovský, MPH, Mgr. Fabianová, Ing. Kunák, Mgr. Lampart, Ing. Solár, PhDr. Tomko, JUDr. Železníková, Mgr. Žid)

hlasovali proti: **0**

hlasovania sa zdržali: **0**

➤ **b o l o p r i j a t é**

### Uznesenie č. 7

Komisia:

- A. odporúča** predložiť zámer odpredaja na rokovanie MsZ. Z: Mgr. Žid  
T: v texte
- B. odporúča MsZ neschváliť** zámer odpredaja z dôvodu zachovania územnej rezervy v dotknutej lokalite.

## 2.7 Oskár Ščigulinský, Štúrova 388/8, Stará Ľubovňa

Opätovná žiadosť o odkúpenie časti pozemku p. č. EKN 1679 s výmerou 72 m<sup>2</sup>, ktorý rodina dlhodobo užíva od r. 1973 za navrhovanú cenu 20,-- €/m<sup>2</sup>. Mesto ho od pôvodného majiteľa odkúpilo pred 3 rokmi za cenu 10,-- €/m<sup>2</sup>.

### HLASOVANIE

prítomnosť/kvórum: **8/5**

hlasovali za: **8**

(MUDr. Bizovský, MPH, Mgr. Fabianová, Ing. Kunák, Mgr. Lampart, Ing. Solár, PhDr. Tomko, JUDr. Železníková, Mgr. Žid)

hlasovali proti: **0**

hlasovania sa zdržali: **0**

➤ **b o l o p r i j a t é**

### Uznesenie č. 8

Komisia:

**A. odporúča** zverejniť pôvodný už schválený zámer odpredaja a návrh na odpredaj predložiť na rokovanie MsZ. Z: Mgr. Žid

T: v texte

**B. odporúča MsZ** schváliť odpredaj pozemku za cenu podľa znaleckého posudku.

## 2.8 Ing. Michal Hlinka, Zimná 1676/1A, Stará Ľubovňa

Žiadosť o odkúpenie, resp. dlhodobý prenájom s možnosťou predkupného práva, častí pozemkov p. č. CKN 2846/173, CKN 3015/464 a CKN 3015/462 susediacich s pozemkom žiadateľa, ktoré udržiava (kosenie, čistenie).

### HLASOVANIE

prítomnosť/kvórum: **8/5**

hlasovali za: **8**

(MUDr. Bizovský, MPH, Mgr. Fabianová, Ing. Kunák, Mgr. Lampart, Ing. Solár, PhDr. Tomko, JUDr. Železníková, Mgr. Žid)

hlasovali proti: **0**

hlasovania sa zdržali: **0**

➤ **b o l o p r i j a t é**

### Uznesenie č. 9

Komisia:

**A. odporúča** predložiť zámer odpredaja na rokovanie MsZ. Z: Mgr. Žid

T: v texte

**B. odporúča MsZ** neschváliť zámer odpredaja z dôvodu zachovania územnej rezervy pre plánovanú výstavbu kruhovej komunikácie a chodníkov v dotknutej lokalite.

## 2.9 PaedDr. Vladimír Buvalič, Tatranská 6, Stará Ľubovňa

Žiadosť o odkúpenie častí pozemkov v záhradkárskej oblasti, a to p. č. EKN 1351/2 s výmerou 118 m<sup>2</sup>, EKN 1352 s výmerou 268 m<sup>2</sup> a EKN 1367/1 s výmerou 341 m<sup>2</sup>, LV č. 4542 v k. ú. Stará Ľubovňa na účely zriadenia záhrady a prevencie vzniku

čiernej skládky za cenu podľa znaleckého posudku č. 25/2016 zo dňa 29.09.2016, t. j. 2 150,-- € (2,96 €/m2).

#### **HLASOVANIE**

prítomnosť/kvórum: **8/5**

hlasovali za: **7**

(Mgr. Fabianová, Ing. Kunák, Mgr. Lampart, Ing. Solár, PhDr. Tomko, JUDr. Železníková, Mgr. Žid)

hlasovali proti: **0**

hlasovania sa zdržali: **1** (MUDr. Bizovský, MPH)

#### ➤ **b o l o p r i j a t é**

##### **Uznesenie č. 10**

Komisia:

- A. odporúča** GO plánom odčleniť časť pozemkov na odpredaj žiadateľovi, zvyšok na odpredaj formou VOS a zámer predložiť na rokovanie MsZ.

Z: Mgr. Žid

T: v texte

- B. odporúča MsZ** schváliť zámer odpredaja odčlenenej časti pozemkov za cenu 5,-- €/m2 a vyhlásenie VOS na odpredaj zvyšnej časti pozemkov.

#### **2.10 Kynologický klub a karanténna stanica Stará Ľubovňa**

Žiadosť o súhlas na vstup a použitie pozemku p. č. CKN 6415 na účely výmeny pletiva za plotové dielce s doplnením výbehov, prípravu na umiestnenie koterčov, vysypanie makadamu vo vstupnej časti z dôvodu vzniku blata a mlák a oplotenie detského ihriska.

#### **HLASOVANIE**

prítomnosť/kvórum: **8/5**

hlasovali za: **8**

(MUDr. Bizovský, MPH, Mgr. Fabianová, Ing. Kunák, Mgr. Lampart, Ing. Solár, PhDr. Tomko, JUDr. Železníková, Mgr. Žid)

hlasovali proti: **0**

hlasovania sa zdržali: **0**

#### ➤ **b o l o p r i j a t é**

##### **Uznesenie č. 11**

Komisia **odporúča** vydať súhlasné stanovisko k predmetu žiadosti.

Z: Mgr. Žid

T: ihneď

#### **2.11 Ján Ilkovič, Okružná 14, Stará Ľubovňa**

Žiadosť o súhlas na vstup a použitie pozemku p. č. EKN 834/3 na účely vybudovania inžinierskych sietí - elektrická, vodovodná a kanalizačná prípojka k novostavbe RD.

## **HLASOVANIE**

prítomnosť/kvórum: **8/5**

hlasovali za: **8**

(MUDr. Bizovský, MPH, Mgr. Fabianová, Ing. Kunák, Mgr. Lampart, Ing. Solár, PhDr. Tomko, JUDr. Železníková, Mgr. Žid)

hlasovali proti: **0**

hlasovania sa zdržali: **0**

➤ **b o l o p r i j a t é**

### **Uznesenie č. 12**

Komisia **odporúča** vydať súhlasné stanovisko k predmetu žiadosti.

Z: Mgr. Žid

T: ihneď

#### **2.12 Mgr. Štefan Žid, Nová Ľubovňa 4**

Žiadosť o súhlas na vstup a použitie pozemkov p. č. CKN 4251/41, 78 a 80 na účely uloženia STL pripojovacieho plynovodu v existujúcej chráničke a NN prípojky.

## **HLASOVANIE**

prítomnosť/kvórum: **8/5**

hlasovali za: **7**

(MUDr. Bizovský, MPH, Mgr. Fabianová, Ing. Kunák, Mgr. Lampart, Ing. Solár, PhDr. Tomko, JUDr. Železníková)

hlasovali proti: **0**

hlasovania sa zdržali: **1** (Mgr. Žid)

➤ **b o l o p r i j a t é**

### **Uznesenie č. 13**

Komisia **odporúča** vydať súhlasné stanovisko k predmetu žiadosti.

Z: Mgr. Žid

T: ihneď

#### **2.13 Ing. Martin Bulko, Zámocká 1251/105, Stará Ľubovňa**

Žiadosť o súhlas na vstup a použitie pozemku p. č. CKN 6269 na účely vybudovania inžinierskych sietí pre RD - elektrická, kanalizačná prípojka k p. č. CKN 6271/2.

## **HLASOVANIE**

prítomnosť/kvórum: **8/5**

hlasovali za: **8**

(MUDr. Bizovský, MPH, Mgr. Fabianová, Ing. Kunák, Mgr. Lampart, Ing. Solár, PhDr. Tomko, JUDr. Železníková, Mgr. Žid)

hlasovali proti: **0**

hlasovania sa zdržali: **0**

➤ **b o l o p r i j a t é**

#### **Uznesenie č. 14**

Komisia **odporúča** vydať nesúhlasné stanovisko k predmetu žiadosti a lokalitu riešiť komplexne zastavovacou štúdiou.

Z: Mgr. Žid  
T: ihneď

#### **2.14 KEN-EX, spol. s r. o., Železničiarska 3802/37, Prešov**

Žiadosť o súhlas na vstup a použitie pozemku p. č. CKN 884/36 na účely realizácie vsakovacieho systému dažďových vôd.

#### **HLASOVANIE**

prítomnosť/kvórum: **8/5**

hlasovali za: **8**

(MUDr. Bizovský, MPH, Mgr. Fabianová, Ing. Kunák, Mgr. Lampart, Ing. Solár, PhDr. Tomko, JUDr. Železníková, Mgr. Žid)

hlasovali proti: **0**

hlasovania sa zdržali: **0**

➤ **b o l o p r i j a t é**

#### **Uznesenie č. 15**

Komisia **odporúča** vydať súhlasné stanovisko k predmetu žiadosti.

Z: Mgr. Žid  
T: ihneď

#### **2.15 Peter Rabik a Júlia Rabiková, Jarmočná 122, Stará Ľubovňa**

Žiadosť o súhlas na vstup a použitie pozemku p. č. CKN 508/4 na účely realizácie preložky kanalizačnej prípojky k RD.

#### **HLASOVANIE**

prítomnosť/kvórum: **8/5**

hlasovali za: **8**

(MUDr. Bizovský, MPH, Mgr. Fabianová, Ing. Kunák, Mgr. Lampart, Ing. Solár, PhDr. Tomko, JUDr. Železníková, Mgr. Žid)

hlasovali proti: **0**

hlasovania sa zdržali: **0**

➤ **b o l o p r i j a t é**

#### **Uznesenie č. 16**

Komisia **odporúča** vydať súhlasné stanovisko k predmetu žiadosti.

Z: Mgr. Žid  
T: ihneď

#### **2.16 Ing. Štefan Kuzmiak, Jarmočná 114, Stará Ľubovňa**

Žiadosť o súhlas na vstup a použitie pozemku p. č. CKN 521/17 na účely realizácie preložky kanalizačnej prípojky k RD.



## **HLASOVANIE**

prítomnosť/kvórum: **8/5**

hlasovali za: **8**

(MUDr. Bizovský, MPH, Mgr. Fabianová, Ing. Kunák, Mgr. Lampart, Ing. Solár, PhDr. Tomko, JUDr. Železníková, Mgr. Žid)

hlasovali proti: **0**

hlasovania sa zdržali: **0**

➤ **b o l o p r i j a t é**

### **Uznesenie č. 17**

Komisia **odporúča** vydať súhlasné stanovisko k predmetu žiadosti.

Z: Mgr. Žid

T: ihneď

#### **2.17 Jakub Matfiak, Mníšek nad Popradom – Pilhov 276**

Žiadosť o súhlas na vstup a použitie pozemkov p. č. CKN 1908/4, 1909/2 a 1911/2 na účely prekládky vodovodu.

## **HLASOVANIE**

prítomnosť/kvórum: **8/5**

hlasovali za: **8**

(MUDr. Bizovský, MPH, Mgr. Fabianová, Ing. Kunák, Mgr. Lampart, Ing. Solár, PhDr. Tomko, JUDr. Železníková, Mgr. Žid)

hlasovali proti: **0**

hlasovania sa zdržali: **0**

➤ **b o l o p r i j a t é**

### **Uznesenie č. 18**

Komisia **odporúča** rokovať so žiadateľom o možnosti majetkovoprávneho vysporiadania pozemku pod dotknutou MK + preveriť jestvujúce zmluvy a stanoviská Mesta v súvislosti so žiadateľom a predmetom žiadosti.

Z: Mgr. Žid

T: ihneď

#### **2.18 Milan Krajník, Mierová 12, Stará Ľubovňa**

Žiadosť o súhlas na vstup a použitie pozemku p. č. 1890/1 na účely realizácie NN prípojky pod cestou (pretlakom).

## **HLASOVANIE**

prítomnosť/kvórum: **8/5**

hlasovali za: **8**

(MUDr. Bizovský, MPH, Mgr. Fabianová, Ing. Kunák, Mgr. Lampart, Ing. Solár, PhDr. Tomko, JUDr. Železníková, Mgr. Žid)

hlasovali proti: **0**

hlasovania sa zdržali: **0**

➤ **b o l o p r i j a t é**

### **Uznesenie č. 19**

Komisia **odporúča** vydať súhlasné stanovisko k predmetu žiadosti.

Z: Mgr. Žid

T: ihneď

#### **2.19 SUPTel, s. r. o., Pri Šajbách 3, Bratislava**

Žiadosť o súhlas na vstup a použitie mestských pozemkov v zmysle žiadosti na účely realizácie stavby „INS\_FTTH\_SL\_Stara Lubovna\_Levočská“ pre potreby územného konania (investor: Slovak Telekom, a. s., Bratislava).

#### **HLASOVANIE**

prítomnosť/kvórum: **8/5**

hlasovali za: **8**

(MUDr. Bizovský, MPH, Mgr. Fabianová, Ing. Kunák, Mgr. Lampart, Ing. Solár, PhDr. Tomko, JUDr. Železníková, Mgr. Žid)

hlasovali proti: **0**

hlasovania sa zdržali: **0**

➤ **b o l o p r i j a t é**

### **Uznesenie č. 20**

Komisia **odporúča** preveriť dodržiavanie postupu v zmysle prijatých zásad o ukladaní optických sietí zo strany žiadateľa.

Z: Mgr. Žid, Ing. Žid

T: ihneď

**\* odišiel MUDr. Peter Bizovský, MPH (7 prítomných členov komisie)**

#### **2.20 Štefan Fodor, Duklianska 34, Spišská Nová Ves**

Žiadosť o súhlas na vstup a použitie mestských pozemkov v zmysle žiadosti na účely realizácie inžinierskych sietí (voda, elektrina, kanalizácia) pre stavbu „Čerpacia stanica pohonných látok OMV Stará Lubovňa“ (investor: OMV Slovensko, s. r. o.).

#### **HLASOVANIE**

prítomnosť/kvórum: **7/4**

hlasovali za: **7**

(Mgr. Fabianová, Ing. Kunák, Mgr. Lampart, Ing. Solár, PhDr. Tomko, JUDr. Železníková, Mgr. Žid)

hlasovali proti: **0**

hlasovania sa zdržali: **0**

➤ **b o l o p r i j a t é**

### **Uznesenie č. 21**

Komisia **odporúča** opätovne prerokovať po schválení ÚPN mesta v zmysle Zmien a doplnkov č. 2.

Z: Mgr. Žid

T: v texte

## 2.21 ASARI, s. r. o., Záhradná 8, Prešov

Žiadosť o súhlas na vstup a použitie mestských pozemkov v zmysle žiadosti na účely realizácie stavby „IBV Hajtovky – inžinierske siete, Stará Ľubovňa“, a to:

- 2. etapa SO-04 Rozšírenie verejného vodovodu – napojenie;
- 1. etapa zmena 1/2020 objekty » SO-07 Rozšírenie verejnej splaškovej kanalizácie a SO-08 Rozšírenie dažďovej kanalizácie + ORL pre potreby územného konania (investor: ASARI, s. r. o., Záhradná 8, Prešov).

### HLASOVANIE

prítomnosť/kvórum: 7/4

hlasovali za: 7

(Mgr. Fabianová, Ing. Kunák, Mgr. Lampart, Ing. Solár, PhDr. Tomko, JUDr. Železníková, Mgr. Žid)

hlasovali proti: 0

hlasovania sa zdržali: 0

➤ **b o l o p r i j a t é**

### Uznesenie č. 22

Komisia **odporúča** opätovne prerokovať po predložení špecifikácie dotknutých pozemkov a súhlasov dotknutých inštitúcií.

Z: Mgr. Žid

T: v texte

## 2.22.1 Božena Štefániková, Hniezdne 251

Stanovisko k návrhu Mesta na výkup spoluvlastníckeho podielu  $\frac{1}{4}$  na p. č. EKN 1677/10, orná pôda, LV 5113 v k. ú. Stará Ľubovňa za cenu 10,-- €/m<sup>2</sup> » súhlasí.

## 2.22.2 Ing. Ján Balaš, DrSc., Adámiho 35, Bratislava

Stanovisko k návrhu Mesta na výkup spoluvlastníckeho podielu  $\frac{1}{2}$  na p. č. EKN 1677/10, orná pôda, LV 5113 v k. ú. Stará Ľubovňa za cenu 10,-- €/m<sup>2</sup> » súhlasí.

### HLASOVANIE

prítomnosť/kvórum: 7/4

hlasovali za: 7

(Mgr. Fabianová, Ing. Kunák, Mgr. Lampart, Ing. Solár, PhDr. Tomko, JUDr. Železníková, Mgr. Žid)

hlasovali proti: 0

hlasovania sa zdržali: 0

➤ **b o l o p r i j a t é**

### Uznesenie č. 23

Komisia:

**A. odporúča** predložiť návrh na výkup spoluvlastníckych podielov na rokovanie MsZ.

Z: Mgr. Žid

T: v texte

**B. odporúča MsZ** schváliť výkup spoluvlastníckych podielov za cenu 10,-- €/m<sup>2</sup>.

**2.23 Ing. Mgr. Peter Marčák, Jána Smreka 5, Bratislava**

Ponuka na odpredaj pozemku p. č. CKN 966/2 - 142 m<sup>2</sup> za cenu 7 500,-- € (t. j. 52,82 €/m<sup>2</sup>) z dôvodov v zmysle doručenej ponuky.

**HLASOVANIE**

prítomnosť/kvórum: **7/4**

hlasovali za: **7**

(Mgr. Fabianová, Ing. Kunák, Mgr. Lampart, Ing. Solár, PhDr. Tomko, JUDr. Železníková, Mgr. Žid)

hlasovali proti: **0**

hlasovania sa zdržali: **0**

➤ **b o l o p r i j a t é**

**Uznesenie č. 24**

Komisia:

**A. odporúča** predložiť návrh na výkup pozemku v zmysle žiadosti na rokovanie MsZ.

Z: Mgr. Žid

T: v texte

**B. odporúča MsZ neschváliť** výkup pozemku v zmysle žiadosti.

**2.24 Poľovnícky spolok OSLI, Prešovská 5, Stará Ľubovňa**

Žiadosť o prenájom pozemkov p. č. CKN 4368 – 69242 m<sup>2</sup> a 4369 – 107024 m<sup>2</sup> na účely zabezpečenia krmovín pre zver.

**HLASOVANIE**

prítomnosť/kvórum: **7/4**

hlasovali za: **7**

(Mgr. Fabianová, Ing. Kunák, Mgr. Lampart, Ing. Solár, PhDr. Tomko, JUDr. Železníková, Mgr. Žid)

hlasovali proti: **0**

hlasovania sa zdržali: **0**

➤ **b o l o p r i j a t é**

**Uznesenie č. 25**

Komisia **odporúča** rokovať so žiadateľom vo veci spresnenia účelu prenájmu - výkon poľovného práva alebo poľnohospodárska činnosť.

Z: Mgr. Žid

T: v texte

**2.25 Eva Krivoňáková, Budovateľská 28, Stará Ľubovňa**

Žiadosť o napojenie dažďových zvodov z garáží v lokalite na Budovateľskej ul. na kanalizáciu ZUŠ. Žiadateľka je ochotná finančne sa spolupodieľať na realizácii.

## HLASOVANIE

prítomnosť/kvórum: 7/4

hlasovali za: 7

(Mgr. Fabianová, Ing. Kunák, Mgr. Lampart, Ing. Solár, PhDr. Tomko, JUDr. Železníková, Mgr. Žid)

hlasovali proti: 0

hlasovania sa zdržali: 0

➤ **b o l o p r i j a t é**

### Uznesenie č. 26

Komisia **odporúča** žiadosť opätovne predložiť po rokovaní o spôsobe odvedenia zrážkových vôd s investorom susediaceho parkoviska.

Z: Mgr. Žid

T: v texte

## 2.26 Mestský úrad, oddelenie SMM, Stará Ľubovňa

Návrh na zámenu nehnuteľností v lokalite za bytovým domom na Ul. 1. mája č. 13 a 15 medzi Mestom Stará Ľubovňa – časť p. č. 935/18 a Jánom Sokolom, Údol 103 – časť p. č. 935/7.

## HLASOVANIE

prítomnosť/kvórum: 7/4

hlasovali za: 7

(Mgr. Fabianová, Ing. Kunák, Mgr. Lampart, Ing. Solár, PhDr. Tomko, JUDr. Železníková, Mgr. Žid)

hlasovali proti: 0

hlasovania sa zdržali: 0

➤ **b o l o p r i j a t é**

### Uznesenie č. 27

Komisia:

**A. odporúča** predložiť návrh zámény nehnuteľností na rokovanie MsZ.

Z: Mgr. Žid

T: v texte

**B. odporúča MsZ** schváliť zámenu nehnuteľností v zmysle predloženého návrhu.

## 2.27 PERÍTIA, s. r. o., F. Kostku 1, Bratislava

Z dôvodu nepriaznivej situácie v súvislosti s COVID-19:

- žiadosť o ukončenie nájmu v zmysle Zmluvy o dočasnom užívaní pozemku č. 415/2010 dohodou k 31.10.2020;
- žiadosť o odkúpenie pozemku CKN 3470/62 (pod dočasnou stavbou Omrvinka), resp. ponuka na odpredaj dočasnej stavby Omrvinka za cenu dohodou

## **HLASOVANIE**

prítomnosť/kvórum: **7/4**

hlasovali za: **7**

(Mgr. Fabianová, Ing. Kunák, Mgr. Lampart, Ing. Solár, PhDr. Tomko, JUDr. Železníková, Mgr. Žid)

hlasovali proti: **0**

hlasovania sa zdržali: **0**

➤ **b o l o p r i j a t é**

### **Uznesenie č. 28**

Komisia **odporúča** rokovať so žiadateľom o predmete žiadosti.

Z: Mgr. Žid

T: v texte

## **2.28 Barbora Harčarová, Komenského 4, Stará Ľubovňa**

Žiadosť o prenájom nebytových priestorov v OD Družba (bývalé kníhkupectvo) cca 35-40 m<sup>2</sup> na účely zriadenia obchodu s odievaním a módnymi doplnkami.

Pozn.: žiadané priestory sú v súčasnosti prenajaté p. Regecovi.

## **HLASOVANIE**

prítomnosť/kvórum: **7/4**

hlasovali za: **7**

(Mgr. Fabianová, Ing. Kunák, Mgr. Lampart, Ing. Solár, PhDr. Tomko, JUDr. Železníková, Mgr. Žid)

hlasovali proti: **0**

hlasovania sa zdržali: **0**

➤ **b o l o p r i j a t é**

### **Uznesenie č. 29**

Komisia **berie na vedomie** a **odporúča** rokovať so žiadateľkou o ďalších možnostiach prenájomu.

Z: Mgr. Žid

T: v texte

## **2.29 Iveta Diczháziová, Mierová 12, Stará Ľubovňa**

Žiadosť o prenájom nebytových priestorov cca 40 m<sup>2</sup> na účely zriadenia šijacej dielne.

## **HLASOVANIE**

prítomnosť/kvórum: **7/4**

hlasovali za: **7**

(Mgr. Fabianová, Ing. Kunák, Mgr. Lampart, Ing. Solár, PhDr. Tomko, JUDr. Železníková, Mgr. Žid)

hlasovali proti: **0**

hlasovania sa zdržali: **0**

➤ **b o l o p r i j a t é**

### **Uznesenie č. 30**

Komisia **berie na vedomie** a **odporúča** rokovat' so žiadateľkou o možnostiach prenájmu.

Z: Mgr. Žid

T: v texte

#### **2.30 Zuzana Islami Torbešiová A-ZT JADRAN, Letná 21, Stará Ľubovňa**

Odvolanie voči stanovisku Mesta k rozšíreniu plochy prenájmu pozemku v súvislosti s výmenou - modernizáciou predajného stánku Zmrzlina pri OD Družba (súčasná výmera 18 m<sup>2</sup>, požadovaná výmera 48 m<sup>2</sup> pre potreby vybudovania sociálneho zariadenia).

#### **HLASOVANIE**

prítomnosť/kvórum: **7/4**

hlasovali za: **7**

(Mgr. Fabianová, Ing. Kunák, Mgr. Lampart, Ing. Solár, PhDr. Tomko, JUDr. Železníková, Mgr. Žid)

hlasovali proti: **0**

hlasovania sa zdržali: **0**

➤ **b o l o p r i j a t é**

### **Uznesenie č. 31**

Komisia **berie na vedomie** a **odporúča** rokovat' so žiadateľkou o iných možnostiach prenájmu.

Z: Mgr. Žid

T: v texte

#### **2.31 Mestský úrad, oddelenie SMM, Stará Ľubovňa**

##### **2.31.1 Informácia o prihradenom mestskom pozemku v lokalite na Ul. duklianskych hrdinov – areál GAS Família.**

#### **HLASOVANIE**

prítomnosť/kvórum: **7/4**

hlasovali za: **7**

(Mgr. Fabianová, Ing. Kunák, Mgr. Lampart, Ing. Solár, PhDr. Tomko, JUDr. Železníková, Mgr. Žid)

hlasovali proti: **0**

hlasovania sa zdržali: **0**

➤ **b o l o p r i j a t é**

### **Uznesenie č. 32**

Komisia predloženú informáciu **berie na vedomie** a **odporúča** riešiť formou vzájomnej zámenny za pozemok pre potreby výstavby trafostanice (Za vodou) za cenu 19,-- €/m<sup>2</sup>.

Z: Mgr. Žid

T: v texte

## 2.31.2 Informácia o zrušení ponukového konania na prenájom poľnohospodárskej pôdy a ďalšom postupe

### HLASOVANIE

prítomnosť/kvórum: 7/4

hlasovali za: 7

(Mgr. Fabianová, Ing. Kunák, Mgr. Lampart, Ing. Solár, PhDr. Tomko, JUDr. Železníková, Mgr. Žid)

hlasovali proti: 0

hlasovania sa zdržali: 0

➤ **b o l o p r i j a t é**

### Uznesenie č. 33

Komisia predloženú informáciu **berie na vedomie.**

Z: Mgr. Žid

T: v texte

## 2.32 Jozef Krafčák, Podsadek 71, Stará Ľubovňa

Ponuka Mestu ako oprávnenému na uplatnenie predkupného práva na nehnuteľnosti – pozemky v zmysle kúpnej zmluvy zo dňa 07.11.2016. Navrhovaná cena 20,-- €/m<sup>2</sup>.

### HLASOVANIE

prítomnosť/kvórum: 7/4

hlasovali za: 7

(Mgr. Fabianová, Ing. Kunák, Mgr. Lampart, Ing. Solár, PhDr. Tomko, JUDr. Železníková, Mgr. Žid)

hlasovali proti: 0

hlasovania sa zdržali: 0

➤ **b o l o p r i j a t é**

### Uznesenie č. 34

Komisia odporúča rokovať o predloženej cenovej ponuke na spätné odkúpenie pozemkov.

Z: PhDr. Tomko

T: ihneď

## **K bodu č. 3: Rôzne**

### **Mgr. Filip Lampart:**

Upozornil na stavebné aktivity v lokalite pri židovskom cintoríne.

### HLASOVANIE

prítomnosť/kvórum: 7/4

hlasovali za: 7

(Mgr. Fabianová, Ing. Kunák, Mgr. Lampart, Ing. Solár, PhDr. Tomko, JUDr. Železníková, Mgr. Žid)

hlasovali proti: 0

hlasovania sa zdržali: 0



➤ **b o l o p r i j a t é**

**Uznesenie č. 35**

Komisia **odporúča** preveriť situáciu a zistenia predložiť na najbližšom rokovaní komisie.

Z: Mgr. Žid

T: v texte

**K bodu č. 4: Záver**

Podpredseda komisie **Mgr. Filip Lampart** poďakoval prítomným za aktívnu účasť na rokovaní.

Stará Ľubovňa 25.11.2020

**Mgr. Filip Lampart**  
**podpredseda komisie**

Z a p í s a l a :            Helena Vojteková