

## **Informatívna správa o sociálnej pomoci a sociálnej starostlivosti za rok 2017**

Mesto Stará Ľubovňa v roku 2017 úlohy v oblasti sociálnej pomoci a sociálnej starostlivosti zabezpečovalo v súlade s platnými zákonmi a právnymi normami prostredníctvom oddelenia sociálnych vecí a bytovej politiky.

Činnosť oddelenia sociálnych vecí a bytovej politiky bola zameraná na oblasti:

- inštitút osobitného príjemcu (ďalej „I OP“)
- dotácie pre žiakov z rodín v hmotnej núdzi/pod hranicou životného minima
- sociálnoprávna ochrana detí a sociálna kuratela
- jednorazové dávky sociálnej pomoci
- zanedbávanie povinnej školskej dochádzky
- spoločný obecný úrad pre zabezpečenie sociálnych služieb
- sociálne služby poskytované mestom - opatrovateľská služba
- agenda bytovej politiky
- terénna sociálna práca, projekt „Take away“

## Inštitút osobitného príjemcu

Inštitút osobitného príjemcu (ďalej „IOP“) je legislatívne výstupom sociálnych zákonov. Samotný výkon sa riadi Zákonom 544/2010 o dotáciách v pôsobnosti MPSVaR SR.

Zaradenie klienta do IOP je v kompetencii ÚPSVaR. Vykonáva sa po individuálnom posúdení každého prípadu a to na podnet ÚPSVaR, na základe hlásení škôl a na podnet oddelenia sociálnych vecí MsÚ. Zaradenie do inštitútu môže byť vykonané aj na podnet klienta. V roku 2017 o zaradenie do inštitútu požiadali 3 rodiny.

Klientmi inštitútu OP sú predovšetkým občania exkludovanej etnickej komunity, čo predstavuje 95,90 %.

Inštitút OP sa vykonáva v dvoch kategóriách. Prvú kategóriu tvoria klienti, u ktorých je potrebné zlepšiť rodinné prostredie, resp. rodine bolo uložené výchovné opatrenie. Sanácia sa týka ekonomických, rodičovských a výchovných schopností rodiny, účelného využívania dávky, redukcie výskytu sociálno-patologických javov a pod. Druhá kategória je zameraná na rodičov zanedbávajúcich povinnú školskú dochádzku detí.

Klienti zaradení do inštitútu OP poberajú priznané dávky vecnou, peňažnou, alebo kombinovanou formou. To znamená, poberateľom sú vydávané poukážky na nákup v zmluvných predajniach, poskytnutá hotovosť, alebo je im poskytované poradenstvo pri nákupe potravín, ošatenia, osobných potrieb v nezmluvných predajniach. Z dávky boli uskutočňované platby za: náklady spojené s bývaním, výživné na deti, ktoré boli rodičom dočasne odňaté zo starostlivosti a pod.

Poberatelia sociálnych dávok navštevujú oddelenie soc. vecí cca 1-3 krát týždenne, z dôvodu vypísania poukážok, poradenstva, kalkulácie dávky, administratívnej pomoci a pod. Prístup ku každej rodine je individuálny, rovnako individuálne je aj plánovanie kalkulácie výdavkov, realizované v spolupráci s klientom. Na základe finančného plánovania sú stanovené limity výberov, závisiace od výšky dávky a potrieb rodiny. Výkon inštitútu, ktorý zahŕňa okrem administratívnej práce i návštevy rodín, pomáha (v spolupráci s kurátormi ÚPSVR a terénnymi soc. pracovníkmi) riešiť problémy v jednotlivých rodinách, povzbudzuje rodiny k väčšej aktivite, posilňuje ich sebavedomie, zodpovednosť, zlepšuje starostlivosť o zdravie, ošatenie, osobnú hygienu a školskú dochádzku detí.

Tab. č. 1: Dávky poukázané na inštitút OP v rokoch 2016, 2017

| Rok<br>2016/<br>2017<br>Mes. | Počet<br>klientov |      | Hmotná núdza<br>+ príspevky |           | Prídavok na dieťa<br>+ príspevky |            | Spolu v €  |            |
|------------------------------|-------------------|------|-----------------------------|-----------|----------------------------------|------------|------------|------------|
|                              | 2016              | 2017 | 2016                        | 2017      | 2016                             | 2017       | 2016       | 2017       |
| 1.                           | 53                | 77   | 3 428,89                    | 5 476,29  | 6 565,68                         | 8 767,12   | 9 994,57   | 14 243,41  |
| 2.                           | 59                | 84   | 4 516,17                    | 6 738,60  | 7 168,72                         | 10 235,25  | 11 684,89  | 16 973,85  |
| 3.                           | 61                | 83   | 4 208,37                    | 6 824,20  | 7 145,20                         | 9 701,00   | 11 353,57  | 16 525,20  |
| 4.                           | 63                | 84   | 4 448,97                    | 6 684,10  | 7 395,44                         | 9 750,58   | 11 844,41  | 16 434,68  |
| 5.                           | 61                | 79   | 4 663,97                    | 6 315,30  | 7 961,69                         | 9 273,62   | 12 625,66  | 15 588,92  |
| 6.                           | 68                | 78   | 4 585,69                    | 4 972,52  | 7 899,40                         | 9 814,68   | 12 485,09  | 14 787,20  |
| 7.                           | 68                | 86   | 4 311,89                    | 5 674,80  | 8 718,26                         | 9 051,00   | 13 030,15  | 14 725,80  |
| 8.                           | 75                | 83   | 4 622,92                    | 4 859,65  | 9 857,22                         | 10 520,46  | 14 480,14  | 15 380,11  |
| 9.                           | 76                | 83   | 4 464,59                    | 4 291,40  | 9 023,92                         | 9 121,56   | 13 488,51  | 13 412,96  |
| 10.                          | 77                | 82   | 4 004,29                    | 3 866,70  | 9 491,30                         | 9 343,28   | 13 495,59  | 13 209,98  |
| 11.                          | 76                | 83   | 3 787,89                    | 3 908,00  | 9 183,77                         | 9 247,68   | 12 971,66  | 13 155,68  |
| 12.                          | 82                | 82   | 5 020,89                    | 4 408,10  | 9 158,48                         | 8 535,52   | 14 179,37  | 12 943,62  |
| S p .                        | 668               | 882  | 52 064,53                   | 64 019,66 | 99 569,08                        | 113 361,75 | 151 633,61 | 177 381,41 |



V roku 2017 sa v oboch kategóriách pracovalo s finančnou hodnotou 177 381,41 €, poskytovanou v priemere 82 klientom. Pri porovnaní finančného výkonu inštitútu bol v roku 2017, oproti roku 2016, nárast o 16,98 %.

Priebežné uvoľňovanie rodín z inštitútu vychádzalo zo zániku dôvodu ich zaradenia podmieneného sanáciou rodiny, ukončením výchovného opatrenia a u záškoláctva ukončením povinnej školskej dochádzky alebo jej zlepšením.

Z údajov v tabuľke č. 1 vyplýva, že v porovnaní s rokom 2016 v roku 2017 došlo vo výkone osobitného príjemcu k nárastu počtu klientov, nárastu výšky dávok a položiek („položka“ zn.: jeden klient poberá viac druhov soc. dávok).

V rámci sociálnej práce a pomoci sociálne oddelenie vykonáva koordináciu platieb spojených s bývaním nielen u klientov inštitútu, ale aj u obyvateľov ulice Továrenskej, SNP a mestskej časti Podsadek, ktorí nie sú jeho súčasťou. Touto aktivitou sú rodiny preventívne chránené pred možnou stratou bývania a následného umiestnenia maloletých detí v sociálnych zariadeniach, ale aj začatím exekútorských konaní.

Tab. č. 2: Prehľad platieb v roku 2017

| OBDOBIE      | SIPO<br>(pošta)    | NÁJOM<br>(Slobyterm) | BÝVANIE<br>(MsÚ-pokladňa,<br>Továrenská ul.) | KOMUNÁLNY<br>ODPAD | INÉ               | SPOLU<br>v €       |
|--------------|--------------------|----------------------|--|--------------------|-------------------|--------------------|
| 1. štvrťrok  | 2 787,27 €         | 3 402,01 €           | 1 328,75 €                                   | 3 612,29 €         | 615,34 €          | 11 745,66 €        |
| 2. štvrťrok  | 2 379,41 €         | 3 342,45 €           | 871,50 €                                     | 4 195,48 €         | 628,59 €          | 11 417,43 €        |
| 3. štvrťrok  | 3 930,89 €         | 2 814,72 €           | 877,85 €                                     | 4 276,83 €         | 503,91 €          | 12 404,20 €        |
| 4. štvrťrok  | 3 117,21 €         | 3 044,72 €           | 834,39 €                                     | 4 469,62 €         | 1 100,64 €        | 12 566,58 €        |
| <b>SPOLU</b> | <b>12 214,78 €</b> | <b>12 603,90 €</b>   | <b>3 912,49 €</b>                            | <b>16 554,22 €</b> | <b>2 848,48 €</b> | <b>48 133,87 €</b> |

### **Dotácie pre žiakov z rodín v hmotnej núdzi, resp. v životnom minime**

V zmysle Zákona 544/2010 o dotáciách v pôsobnosti MPSVaR SR sa v hodnotenom roku na oddelení soc. vecí vykonávala agenda dotácií pre žiakov z rodín v hmotnej núdzi a žiakov z rodín, u ktorých životné minimum nedosahuje štátom stanovenú výšku a ktoré navštevujú materské a základné školy v meste St. Ľubovňa, vrátane Spojenej školy internátnej, zriaďovateľom ktorej je Krajský školský úrad v Prešove. Dotácia je účelovo zameraná na výchovu k stravovacím návykom a na výchovu k plneniu školských povinností.

Tab. č. 3: Prehľad dotácií pre deti z rodín v HN, resp. v ŽM v roku 2017 v €

| ŠKOLA           | strava (I.-XII.) v € |           |          | školské potreby v € |          |          |
|-----------------|----------------------|-----------|----------|---------------------|----------|----------|
|                 | dotácia              | čerpanie  | zostatok | dotácia             | čerpanie | zostatok |
| ZŠ Komenského 6 | 501,95               | 467,35    | 34,60    | 99,60               | 99,60    | 0        |
| ZŠ Levočská 6   | 882,20               | 752,85    | 129,35   | 232,40              | 232,40   | 0        |
| ZŠ Za vodou 14  | 1 488,95             | 1 296,05  | 192,90   | 381,80              | 381,80   | 0        |
| ZŠ Podsadek 140 | 35 880,00            | 34 062,00 | 1 818,00 | 6 490,60            | 6 490,60 | 0        |



|                 |                  |                  |                 |                 |                 |          |
|-----------------|------------------|------------------|-----------------|-----------------|-----------------|----------|
| ŠZŠ Levočská 22 | 6 375,37         | 5 914,45         | 460,92          | 1 377,80        | 1 377,80        | 0        |
| MŠ Vsetínska 36 | 74,70            | 51,30            | 23,40           | 16,60           | 16,60           | 0        |
| MŠ Tatranská 21 | 737,06           | 612,86           | 124,20          | 116,20          | 116,20          | 0        |
| <b>Spolu:</b>   | <b>45 940,23</b> | <b>43 156,86</b> | <b>2 783,37</b> | <b>8 715,00</b> | <b>8 715,00</b> | <b>0</b> |

Dotácia na výchovu k stravovacím návykom sa poskytuje v školskom roku mesačne, a to v maximálnej výške 1,- €/obed. V roku 2017 bola táto dotácia priznaná v priemere 284 žiakom. V porovnaní s rokom 2016 došlo v roku 2017 k poklesu uplatňovania si nároku na dotáciu na stravu o 13,94 % (v r. 2016 bola dotácia na stravu čerpaná vo výške 51 128,39 €).

Dotácia na výchovu k plneniu školských povinností sa poskytuje 2-krát/rok, a to v celkovej výške 33,20 €. V roku 2017 bola táto dotácia poskytnutá v priemere 263 žiakom. V porovnaní s rokom 2016 došlo v roku 2017 k poklesu uplatňovania si nároku na dotáciu na školské potreby a to o 18,58 % (v roku 2016 bola dotácia na školské potreby čerpaná vo výške 10 706,40 €).

Nevyčerpané dotácie za hodnotený rok boli vrátené ÚPSVaR 20.12.2017.

### **Sociálnoprávna ochrana detí a sociálna kuratela**

Na úseku starostlivosti o rodinu a dieťa Mesto Stará Ľubovňa poskytuje pomoc v naliehavých prípadoch maloletým deťom, ak je život, alebo zdravie dieťaťa v doterajšom prostredí vážne ohrozené.

Spolupracuje s orgánmi štátnej správy pri obnove rodinného prostredia, spolupôsobí pri výkone výchovných opatrení uložených súdom. Vyjadruje sa k spôsobu života obyvateľov, ktorí majú záujem o náhradnú rodinnú starostlivosť a to buď účasťou na súdnych pojednávaniach alebo písomným vyjadrením.

Mesto podáva správy orgánom štátnej správy. Každé podanie si vyžaduje šetrenie v prirodzenom prostredí klienta.

V hodnotenom roku to bolo celkom:

48 správ o nesvojprávnych na základe vyžiadania súdu,

22 správ o povesti na maloletých a mladistvých na základe vyžiadania polície,

20 správ - podklady pre súdne konania,

88 správ o povesti pre ÚPSVaR a iné úrady

Mesto v súlade s občiansko-právnym poriadkom, sa stalo opatrovníkom pre súdne konania vo veci maloletých detí. V tomto roku sa poverený zástupca Mesta zúčastnil na 18 súdnych pojednávaniach, ktoré sa konali za účelom nariadenia výchovného opatrenia, a pozbavenia svojprávnosti na právne úkony, schválenie úkonu za nesvojprávneho.

Mesto v zmysle zákona NR SR č.305/2005 Z. z. o sociálnoprávnej ochrane detí a sociálnej kuratele prijalo VZN č. 43, ktoré ustanovuje podmienky poskytovania finančných príspevkov na úpravu a zachovanie vzťahov medzi dieťaťom a rodičom alebo osobou, ktorá sa osobne stará o dieťa, ktoré bolo rozhodnutím súdu umiestnené v detskom domove. V zmysle tohto zákona 2x ročne sa prehodnocuje plnenie sociálneho plánu práce s rodinou dieťaťa, ktoré je umiestnené v sociálnom zariadení.

### **Jednorazová dávka sociálnej pomoci**

V zmysle zákona NR SR č. 599/2003 Z. z. o pomoci v hmotnej núdzi a VZN č. 50, môže Mesto poskytnúť jednorazovú dávku sociálnej pomoci na základe písomnej žiadosti občana mesta.



V roku 2017 bolo podaných 11 žiadostí o poskytnutie jednorazovej dávky v hmotnej núdzi. Po prešetrení sociálnych pomerov v rodinách žiadateľov boli splnené podmienky a jednorazová finančná výpomoc bola schválená v 8 prípadoch. Priemerná schválená čiastka dávky na jednu žiadosť v roku 2017 bola 111,78 €.

Celkové čerpanie dávky za rok 2017 bolo vo výške 894,22 €, čo predstavuje 44,71 % zo sumy vyčlenenej v rozpočte.

Mesto aktívne participovalo na potravinových formách pomoci pre seniorov, občanov so zdravotným znevýhodnením a sociálne odkázané rodiny ( 3x potravinová pomoc a hygienický balíček v spolupráci so spišskou katolíckou charitou).

### **Zanedbávanie povinnej školskej dochádzky**

Obec ako príslušný správny orgán v zmysle zákona č. 596/2003 Z. z. Zákon o štátnej správe v školstve a školskej samospráve a o zmene a doplnení niektorých zákonov, zákona č. 372/1990 Zb. o priestupkoch v znení neskorších predpisov eviduje zanedbávanie povinnej školskej dochádzky a vykonáva štátnu správu v prvom stupni vo veciach ohrozovania výchovy a vzdelávania maloletého, alebo zanedbávania starostlivosti o povinnú školskú dochádzku žiaka.

V školskom roku 2016/2017 sme mali nahlásených 1233 omeškaných neospravedlnených hodín. Priestupkové konanie sa konalo v 5 prípadoch, pri ktorom bolo uložené pokarhanie. Na Okresnú prokuratúru boli podaných 2 trestných oznámenia na zákonných zástupcov žiaka v zmysle § 211 Trestného zákona.

V oblasti záškoláctva sa pracuje s celou rodinou prevenčným spôsobom. To znamená, že už pri prvej absencii sa rodina navštívi, poučí o dôsledkoch konania a následne je v rodine vykonávaná náhodná kontrola za účelom zisťovania školskej dochádzky. Práca s rodinou má pozitívny výsledok a nárast počtu vymeškaných hodín pripisujeme chýbajúcej terénnej práci.

### **Spoločný obecný úrad pre zabezpečenie sociálnych služieb**

V roku 2017 bolo podaných 74 žiadostí o posúdenie odkázanosti na sociálnu službu. Na základe týchto žiadostí bolo vydaných 71 rozhodnutí o odkázanosti na sociálnu službu a 2 rozhodnutia o neodkázanosti – 22 rozhodnutí o odkázanosti na opatrovateľskú službu, 34 rozhodnutí o odkázanosti na zariadenie pre seniorov, 15 rozhodnutí o odkázanosti na denný stacionár, 2 rozhodnutia o odkázanosti na zariadenie opatrovateľskej služby. Jedna žiadosť bola podľa § 39 zákona 448/2008 o sociálnych službách odoslaná na Prešovský samosprávny kraj.

**Tabuľka 1: Počet žiadostí a vydaných rozhodnutí**

| <b>Rok</b>                       | <b>2016</b> | <b>2017</b> |
|----------------------------------|-------------|-------------|
| <b>Počet podaných žiadostí</b>   | <b>46</b>   | <b>73</b>   |
| Rozhodnutia o odkázanosti na OS  | 28          | 22          |
| Rozhodnutia o odkázanosti na ZpS | 18          | 34          |
| Rozhodnutia o odkázanosti na DS  | 0           | 15          |
| Rozhodnutia o odkázanosti na ZOS | 0           | 2           |



Na základe žiadosti Mesta zdravotné posudky sociálnej úradovni vypracúvajú dvaja externí odborní pracovníci.. Za vypracovanie jedného posudku je stanovená odmena vo výške 30, - €. Za rok 2017 bola vyplatená suma za vypracovanie posudkov 2 433,64 € (vrátane mzdových odvodov).

Obce za chod a služby spoločného obecného úradu na zabezpečenie SS zaplatili za rok 2017 príspevok v sume **1,00 € /obyvateľ/rok**.

**Tabuľka 2: Ročné vyúčtovanie**

| <b>Vyúčtovanie za rok:</b>          | <b>2016</b>      | <b>2017</b>      |
|-------------------------------------|------------------|------------------|
| <b>Celkové príjmy</b>               | <b>17 627,00</b> | <b>18 074,00</b> |
| <b>Celkové výdavky:</b>             | <b>12 751,14</b> | <b>17 990,03</b> |
| Mzdy                                | 4 791,36         | 9 444,00         |
| Odvody z miezd                      | 1 656,63         | 3 300,53         |
| Interiérové vybavenie               | 1 549,40         | 0                |
| Poštovné a telekomunikačné služby   | 313,55           | 373,29           |
| Školenia, kurzy, semináre, cestovné | 21,10            | 93,80            |
| Služby – iné                        | 0                | 0                |
| Výpočtová technika                  | 1 008,00         | 299,00           |
| Všeobecný materiál                  | 485,21           | 310,27           |
| Nájomné a služby                    | 1 094,76         | 1 095,00         |
| Poplatky v banke                    | 50,62            | 101,50           |
| Stravovanie                         | 550,00           | 539,00           |
| Nemocenské dávky a DOVP             | 0                | 0                |
| Znalecké posudky                    | 1 230,51         | 2 433,64         |

Hlavnou náplňou Spoločného obecného úradu je vypracovanie posudkov a rozhodnutí o odkázanosti na SS a zároveň sme poskytovali sociálne poradenstvo – vyhľadávanie zariadení, pomoc pri vypisovaní žiadostí do zariadenia, spolupráca zo sociálnou poisťovňou, PSK, ÚPSVaR.

### **Opatrovateľská služba**

Mesto Stará Ľubovňa je v rámci sociálnych služieb poskytovateľom terénnej opatrovateľskej služby. Táto služba, ktorú mesto poskytuje od roku 2003, predstavuje nosnú a zatiaľ jedinou formu terénnych sociálnych služieb pre seniorov, pre dospelých v ekonomicky aktívnom veku, avšak už neaktívnych z dôvodu zdravotného postihnutia, ale aj mladých či deti, ktoré z dôvodu zdravotného handicapu nie sú schopní samostatného plnohodnotného života. Opatrovateľskú službu Mesto poskytuje žiadateľom bez vekového obmedzenia, ktorí v súlade so Zákonom 448/2008 o sociálnych službách o túto službu požiadajú a sú odkázaní na pomoc inej fyzickej osoby. Táto sociálna služba sa poskytuje v časovo vymedzenom rozsahu, počas pracovných dní a počas pracovnej doby v súlade s úradnými hodinami Mestského úradu od 7.30 do 15.30 h.

Od 01.02.2016 je Mesto zapojené do projektu Národný projekt- Podpora opatrovateľskej služby (NP POS), ktorý je zastrešený Implementačnou agentúrou Ministerstva práce, sociálnych vecí a rodiny Slovenskej republiky. V projekte Mesto získalo 15,5 úväzku, ktorý k 31.12.2017 vykonávalo 13 opatrovateľiek s úväzkom 1,0 a 5 opatrovateľiek s úväzkom 0,5. Raz za mesiac prebehla kontrola výkonu opatrovateľskej služby regionálnou koordinátorkou, od novembra 2017 regionálnym koordinátorom- kontrola v domácnosti klienta, kontrola evidencie práce opatrovateľiek a evidencie úkonov opatrovateľskej služby u klientov, na základe ktorej sa vypracovalo Čestné vyhlásenie



poskytovateľa opatrovateľskej služby o výkone opatrovateľskej služby, ktoré je podkladom pre úhradu NFP pre poskytovateľa opatrovateľskej služby za obdobie posudzovaného mesiaca. NP POS končí 30.04.2018.

V priebehu roka 2017 bola poskytnutá opatrovateľská služba 28 klientom- 18 ženám a 10 mužom. Úkony opatrovateľskej služby vykonávalo u týchto opatrovaných 28 opatrovateľiek. K 31.12.2017 máme 22 klientov opatrovateľskej služby- 14 žien a 8 mužov a 24 opatrovateľiek. Ukazovateľ úväzku opatrovateľiek je pohyblivý a ku koncu hodnoteného obdobia bol 15,5 úväzku pre opatrovateľky zapojené v NP POS a 3,1 úväzku pre opatrovateľky zamestnávané Mestom Stará Ľubovňa.

V roku 2017 bolo podaných 41 žiadostí o posúdenie odkázanosti na sociálnu službu, 22 žiadostí podali ženy, 17 žiadostí muži. Na základe týchto žiadostí bolo vydaných 19 rozhodnutí o odkázanosti na opatrovateľskú službu, 15 rozhodnutí o odkázanosti na poskytovanie sociálnej služby v zariadení pre seniorov, 3 rozhodnutia o odkázanosti na poskytovanie sociálnej služby v dennom stacionári, 1 rozhodnutie na poskytovanie sociálnej služby v zariadení opatrovateľskej služby. V jednom prípade nebolo vydané rozhodnutie z dôvodu úmrtia žiadateľa počas posudkovej činnosti. Dve žiadosti sú v procese spracovania.

Zdravotné posudky na základe žiadosti Mesta od 01.02.2017 vypracováva MUDr. Marián Kríž, PhD. a Mgr. & Mgr. Iveta Tináthová v sume 30,- € za jeden zdravotný posudok.

### **Stravovanie dôchodcov**

V zmysle VZN č. 51/2009 Mesto zabezpečuje spoločné stravovanie, t.j. jedno hlavné jedlo denne pre občana mesta, ktorého stravovanie nemožno zabezpečiť inak a ktorý je poberateľom starobného alebo invalidného dôchodku a pre svoj nepriaznivý zdravotný stav je odkázaný na spoločné stravovanie. Mesto poskytlo stravu v priemere 80 dôchodcom, z čoho 37 dôchodcom- 27 ženám a 10 mužom, bola v priebehu roka 2017 poskytnutá aj donáška stravy.

Cena za 1 obed platná od 3/2017 je: - racionálna strava 1,956 €  
- DIA strava 2,204 €

Mesto v zmysle smernice č. 4/2009 poskytuje na jedno hlavné jedlo finančný príspevok, a to vo výške 0,50 € v závislosti od výšky dôchodku- u jednotlivca do výšky príjmu 413,85 € u viac posudzovaných osôb do výšky príjmu 623,00 €. Príspevok mesta bol v priebehu roka 2017 poskytnutý 34 dôchodcom- 24 ženám a 10 mužom.

Vzhľadom na to, že Mesto nemá vlastnú vývarovňu, stravovanie sa zabezpečuje na základe uzatvorenej zmluvy s Domovom pre seniorov v Starej Ľubovni. Mesto v zmysle tejto zmluvy hradilo náklady na jednu pracovnú silu mesačne vo výške 826,89 €.

Nakoľko je s Domovom pre seniorov platná zmluva o poskytovaní stravy do 31.03.2018, je potrebné pripraviť pokračovanie zabezpečovania tejto najvyhľadávanejšej služby.

## Bytová politika

Mesto má k 31. 12. 2017 vo vlastníctve 192 nájomných bytov. Správcom mestských nájomných bytov je Slobyterm, spol. s r. o., Stará Ľubovňa.

Tab. č. : Mestské nájomné byty

| LOKALITA               | gars.     | 1-izb.    | 1,5-izb.  | 2-izb.    | 3-izb.    | Spolu      |
|------------------------|-----------|-----------|-----------|-----------|-----------|------------|
| Za vodou č. 1770/20,22 | -         | -         | -         | 8         | 8         | 16         |
| Za vodou č. 1787/24,26 | -         | 5         | 11        | 10        | -         | 26         |
| Za vodou č. 1839/28    | -         | -         | -         | 4         | 12        | 16         |
| Za vodou č. 1894/30    | -         | 8         | -         | 7         | -         | 15         |
| Za vodou č. 1895/31    | -         | 8         | -         | 7         | -         | 15         |
| Za vodou č. 1756/18    | -         | -         | -         | 2         | 2         | 4          |
| Levočská č. 1527/20    | 8         | -         | -         | 17        | -         | 25         |
| Letná č. 1074/7        | 17        | 50        | -         | 1         | -         | 68         |
| Levočská č. 372/38     | 1         | -         | -         | 2         | -         | 3          |
| Mierová č. 13          | -         | -         | -         | 1         | -         | 1          |
| Sládkovičova č. 1      | -         | -         | -         | 1         | -         | 1          |
| Budovateľská č. 19     | -         | -         | -         | 1         | -         | 1          |
| 1. mája č. 5           | -         | 1         | -         | -         | -         | 1          |
| <b>SPOLU</b>           | <b>26</b> | <b>72</b> | <b>11</b> | <b>61</b> | <b>22</b> | <b>192</b> |

Jeden dvojizbový byt na Levočskej ulici č. 372/38, byt na Mierovej ulici, Sládkovičovej a Budovateľskej ulici sú bývalé štátne byty, ktoré prešli do vlastníctva Mesta. Bývajú v nich pôvodní nájomcovia, ktorí ich zatiaľ neodkúpili do osobného vlastníctva. Po uplynutí doby platnosti zákona č. 182/1993 Z. z., zvažuje Mesto ich odpredaj.

Byt na ulici 1. mája má k dispozícii Mesto. V súčasnosti ho užívajú učiteľky ZUŠ Jána Melkoviča z Ukrajiny. Trojizbový byt v bytovom dome č. 1756/18 Za vodou má k dispozícii Správca mestských nájomných bytov, Slobyterm, spol. s r. o., ktorý ho využíva a zároveň znáša náklady za jeho užívanie.

Z celkového počtu nájomných bytov sú dva dvojizbové byty v bytovom dome č. 1787/24 a 26 na ulici Za vodou a jeden dvojizbový byt v bytovom dome č. 1527/20 na Levočskej ulici bezbariérové.

Okrem týchto nájomných bytov spravoval Slobyterm, spol. s r. o., Mestu v roku 2017 aj nájomné bývanie IV. kategórie, a to:

dom č. 157/11 na ul. SNP, kde 2 obytné miestnosti užívala jedna rodina, spolu 6 osôb,

dom č. 163/16 na ul. SNP, kde 5 obytných miestností užíva 5 rodín, spolu 38 osôb,

dom č. 164/17 na ul. SNP, kde 3 obytné miestnosti užívalo 13 osôb

dom č. 1222/117 v Podsadku, kde 6 obytných miestností obývajú štyri rodiny, spolu 30 osôb.



Po obhliadke a posúdení technického stavu bolo vedením Mesta rozhodnuté, že domy č. 157/11 a č. 164/17 na ulici SNP nie sú užívania schopné a nemôžu v ďalšom období slúžiť na poskytovanie nájomného bývania. V mesiaci september 2017 boli Slobytermom, spol. s r. o., ktorá ich má zverené do správy, uzatvorené.

Pri zabezpečovaní a poskytovaní nájomného bývania Mesto postupuje v zmysle Zákona č. 443/2010 Z. z. o dotáciách na rozvoj bývania a o sociálnom bývaní a Všeobecne záväzného nariadenia č. 6, ktorým sa stanovujú zásady pridelenia a spravovania mestských bytov.

### Evidencia uchádzačov o pridelenie mestského nájomného bytu

Po vykonanej aktualizácii evidencie uchádzačov o pridelenie mestských nájomných bytov Mesto eviduje k 31. 12. 2017 spolu 90 žiadostí. Okrem žiadostí o pridelenie nájomného bytu Mesto eviduje aj 15 žiadostí o výmenu nájomného bytu.

Tab. č. : Porovnanie s rokom 2016

|   | rok 2016  | 2017      | rozdiel   |
|---|-----------|-----------|-----------|
| Počet evidovaných žiadostí o pridelenie 2, 3 izb. bytu    | 25        | 35        | +10       |
| Počet evidovaných žiadostí o pridelenie G,1,1,5 izb. bytu | 31        | 22        | -9        |
| Počet evidovaných žiadostí o byt nízkeho štandardu        | 30        | 33        | +3        |
| <b>SPOLU</b>  | <b>86</b> | <b>90</b> | <b>+4</b> |

Celkový počet evidovaných žiadostí o pridelenie mestského nájomného bytu sa v roku 2017 zvýšil oproti roku 2016 celkovo o 4 žiadosti. Výraznejšie však stúpol počet žiadostí o 2 a 3 izbové byty, pričom počet žiadostí o menšie byty klesol. Z uvedeného počtu žiadateľov je bez trvalého pobytu v meste Stará Ľubovňa 8 žiadateľov, avšak spolu od roku 2015 eviduje Mesto 14 takýchto žiadostí.

Žiadosti o pridelenie nájomného bytu sú evidované na Mestskom úrade po dobu troch rokov od zaevidovania. O pridelenie dvojizbových a trojizbových bytov žiadajú väčšinou mladé rodiny, prípadne páry, ktoré plánujú spoločnú budúcnosť. Žiadateľmi menších bytov sú prevažne jednotlivci, osamelí rodičia, seniori a sociálne odkázaní občania.

Z evidovaných žiadostí v súčasnosti približne dve tretiny žiadateľov nespĺňa kritériá pre pridelenie mestského nájomného bytu stanovené VZN č. 6. Väčšina nedokáže preukázať požadovaný príjem domácnosti, prípadne v minulosti boli vlastníkmí, spoluvlastníkmi, prípadne nájomcami nehnuteľnosti.

### Pridelovanie bytov

Poradným orgánom primátora mesta v oblasti pridelenia a spravovania bytov je Komisia sociálnych vecí, rodiny, bytovej politiky a zdravotníctva pri MsZ v Starej Ľubovni. Komisia sa pri posudzovaní evidovaných žiadostí o pridelenie mestských nájomných bytov riadila VZN č. 6, ktorým sa stanovujú zásady pridelenia a spravovania mestských bytov.

Tab. č. : Porovnanie s rokom 2016

|  | rok 2016 | rok 2017 | rozdiel |
|--|----------|----------|---------|
| Počet podaných žiadostí o pridelenie bytu            | 44       | 47       | +3      |
| Počet podaných žiadostí o predĺženie nájomnej zmluvy | 98       | 118      | +20     |
| Počet pridelených nájomných bytov                    | 42       | 9        | -33     |
| Výmena bytov v rámci bytového fondu                  | 10       | 3        | -7      |

V roku 2017 bolo do evidencie Mesta zaevidovaných 31 žiadostí o dvoj, prípadne trojizbový nájomný byt a 16 žiadostí o jednoizbový byt, prípadne garsónku.

O predĺženie zmlúv o nájme bytu na ďalšie obdobie požiadalo v roku 2017 spolu 118 nájomcov. Záväzné pokyny na predĺženie zmlúv o nájme mestských bytov na ďalšie obdobie boli vydané primátorom mesta najčastejšie na dobu jedného roka. Vo výnimočných prípadoch boli vydané záväzné pokyny na dobu kratšiu ako jeden rok. V roku 2017 nebol primátorom mesta vydaný záväzný pokyn na uzatvorenie nájomnej zmluvy na dobu neurčitú.

V roku 2017 bolo možné pridelit' len nájomné byty, ktoré boli uvoľnené predchádzajúcim nájomcom. Uvoľnené byty boli pridelené 9 žiadateľom.

### **Pohl'adávky na nájomnom**

V roku 2017 bol kladený dôraz aj na znižovanie pohľadávok správcu mestských nájomných bytov voči nájomcom bytov. Výška pohľadávok na nájomnom a službách spojených s bývaním sa v porovnaní s rokom 2016 znížila o 8.804,45 €.

Tab. č. : Porovnanie pohľadávok v €

| Lokalita             | pohl'adávky<br>k 31.12.2016 | pohl'adávky<br>k 31.12.2017 | porovnanie<br>dec. 2016 - dec. 2017 |
|----------------------|-----------------------------|-----------------------------|-------------------------------------|
| Levočská 1527/20     | 5.167,59                    | 1.647,50                    | -3.520,09                           |
| Levočská 372/38      | 1.279,08                    | 2.275,75                    | +996,67                             |
| 1. mája 563/5        | 205,76                      | 0                           | -205,76                             |
| Letná 1074/7         | 6.864,50                    | 4.243,13                    | -2.621,37                           |
| Za vodou 1756/18     | 0                           | 0                           | 0                                   |
| Za vodou 1770/20, 22 | 795,37                      | 0                           | -795,37                             |
| Za vodou 1787/24, 26 | 1.273,78                    | 1.046,45                    | -227,33                             |
| Za vodou 1839/28     | 1.368,16                    | 0                           | -1.368,16                           |
| Za vodou 1894/30     | 192,00                      | 0                           | -192,00                             |
| Za vodou 1895/31     | 0                           | 333,24                      | +333,24                             |
| Sládkovičova 378/1   | 787,35                      | 395,82                      | -391,53                             |
| Budovateľská 484/19  | 0                           | 26,37                       | +26,37                              |
| Mierová 1105/13      | 1.290,58                    | 1.110,12                    | -180,46                             |
| SNP 157/11           | 700,70                      | 421,77                      | -278,93                             |
| SNP 163/16           | 2.139,67                    | 1.407,83                    | -731,84                             |
| SNP 164/17           | 291,11                      | 498,63                      | +207,52                             |
| Podsadek č. 1222/117 | 272,15                      | 416,74                      | +144,59                             |
| <b>S P O L U</b>     | <b>22.627,80</b>            | <b>13.823,35</b>            | <b>-8.804,45</b>                    |



V pohľadávkach sú započítané vo viacerých prípadoch aj neuhradené mesačné platby na január nasledujúceho roku z dôvodu, že niektorí nájomcovia nepoukazujú správcovi bytov platby za bývanie zálohovo, mesiac vopred, ale až v aktuálnom mesiaci.

V bytovom dome č. 1074/7 na Letnej ulici je z celkového dlhu 4.243,13 € dlh jedného nájomcu 3.433,29 €. Tento prípad rieši správca bytového domu v zmysle platných právnych predpisov.

### **Koncepcia bytovej politiky**

V mesiaci september 2017 bol na rokovaní MsZ schválený dokument „Koncepcia bytovej politiky do roku 2021“. Tento dokument analyzuje súčasný stav bývania občanov mesta a pomenúva problémy v tejto oblasti. Zároveň predstavuje program a ciele Mesta v oblasti rozvoja bývania v budúcom období.

### **Informácia o Národnom projekte „Take away“- terénna sociálna práca , komunitné centrá, predškolské zariadenia, vysporiadavanie pozemkov.**

Terénna sociálna práca v meste Stará Ľubovňa je od 01.07.2017 vykonávaná tromi terénnymi soc. pracovníkmi a tromi terénnymi pracovníkmi. Terénna sociálna práca s jednotlivcom a rodinou, ktorá je zameraná na vyhľadávanie problémov bývania, hygieny, zanedbávania výchovy, záškoláctva, zdravotnej starostlivosti.

Spolupracuje s ÚPSVaR - poskytovanie a výmena informácií o rodinách, v ktorých hrozí zanedbávanie starostlivosti o deti ako aj o výskyte ostatných sociálno-patologických javov  
Spolupracuje so ZŠ v Podsadku za účelom prevencie záškoláctva. Poskytuje súčinnosť sociálnemu oddeleniu MsÚ. Vykonáva poradenstvo v MRK.

V súčasnosti sme podali žiadosť ku projektu „Take away“o zaradenia do projektu vysporiadávania pozemkov.

V mesiaci máj 2018 pripravujeme výberové konanie na pracovníkov Komunitného centra v rámci projektu, pre oblasť Továrenskej ulice.