



MESTSKÉ ZASTUPITEĽSTVO STARÁ ĽUBOVŇA

Z á p i s n i c a

zo zasadnutia Mestského zastupiteľstva v Starej Ľubovni
zo dňa 23.01.2013 č. XIX/2013

Otvorenie: 15.00 h

Ukončenie: 15.15 h

Prítomní poslanci MsZ: 16

Ospravedlnení poslanci MsZ: 3 MUDr. Jana Pripučníková
Ing. Aleš Solár
Ing. Branislav Strišovský

Ostatní prítomní: podľa prezenčnej listiny

K bodu č. 1

Rokovanie Mestského zastupiteľstva v Starej Ľubovni otvoril a všetkých prítomných privítal primátor mesta **PaedDr. Michal Biganič**.

Zároveň ospravedlnil neúčast' poslancov MUDr. Pripučníkovej a Ing. Strišovského z dôvodu práceneschopnosti, a tiež Ing. Solára z pracovných dôvodov (SC Bratislava).

***16 prítomných poslancov**

Následne primátor mesta predložil program rokovania MsZ.

RNDr. Valent Jaržembovský:

V súvislosti s prípravou pozemkov v lokalite zimného štadióna navrhol doplniť program rokovania o výkupy pozemkov.

Mgr. Rudolf Žiak:

Podotkol, že uvedené výkupy pozemkov sa pripravujú na februárové rokovanie MsZ.

RNDr. Valent Jaržembovský:

Svoj návrh vzal späť.

Primátor mesta navrhol **d o p l n i ť** do programu rokovania bod:

- Informácia o ponuke I. SEMEX, a. s., Popradská 22, Stará Ľubovňa na odpredaj administratívnej budovy s pozemkami spol. s r. o. EKOS, Stará Ľubovňa.

MsZ s c h v á l i l o program rokovania MsZ v zmysle predloženého návrhu a **s doplnením** zmysle návrhu predloženého primátorom mesta nasledovne:

1. Otvorenie, schválenie programu rokovania.
2. Voľba návrhovej komisie a určenie overovateľov zápisnice.
3. Územný plán mesta Stará Ľubovňa – doklad k žiadosti o dotáciu.
4. Odpredaj majetku.
5. Informácia o ponuke I. SEMEX, a. s., Popradská 22, Stará Ľubovňa na odpredaj administratívnej budovy s pozemkami spol. s r. o. EKOS, Stará Ľubovňa. ► doplnené
6. Záver.

K bodu č. 2

Na základe návrhu poslaneckých klubov predsedajúci predložil návrh na zloženie:

- **návrhovej komisie**, do ktorej boli zvolení:
 - PhDr. Edita Oláhová,
 - MUDr. František Orlovský,
 - Mgr. Michal Šipoš.

HLASOVANIE

prítomní pri hlasovaní: **16**

hlasovali za: **16**

(MUDr. Benková, MUDr. Bizovský, MPH, Ing. Gurega, RNDr. Jaržembovský, p. Jeleň, Mgr. Karaffa, JUDr. Knapík, PhDr. Oláhová, MUDr. Orlovský, p. Petrilák, PaedDr. Satkeová, p. Sivulka, Ing. Sokol, JUDr. Stašák, Mgr. Šipoš, PhDr. Tomko)

hlasovali proti: **0**

hlasovania sa zdržali: **0**

Za overovateľov zápisnice boli určení:

- Milan Sivulka,
- Michal Petrilák.

K bodu č. 3

Územný plán mesta Stará Ľubovňa – doklad k žiadosti o dotáciu predložil vedúci oddelenia výstavby, územného rozvoja a životného prostredia MsÚ **Ing. arch. František Benko**.

Mesto môže v zmysle zákona č. 226/2011 Z. z. požiadať Ministerstvo dopravy, výstavby a regionálneho rozvoja SR o dotáciu na vypracovanie návrhu riešenia územného plánu mesta. K žiadosti je potrebné doložiť uznesenie MsZ, nie staršie ako tri mesiace, obsahujúce záväzok žiadateľa o tom, že proces obstarávania a schvaľovania územnoplánovacej dokumentácie potrvá najviac tri roky odo dňa uzatvorenia zmluvy o poskytnutí dotácie. Na spracovanie územného plánu je podpísaná zmluva v hodnote 18 780,-- €. Z ministerstva je možné získať 80% uvedenej sumy, t. j. cca 15 tis. €.

PhDr. Ľuboš Tomko:

Mesto už jednu dotáciu vo výške 11 300,-- € získalo

Ing. arch. František Benko:

Išlo o dotáciu na koncept riešenia územnoplánovacej dokumentácie. Po skončení zasadnutia MsZ sa uskutočnil jeho verejný prerokovanie, na ktoré pozval všetkých prítomných. Výklad podá spracovateľ.

MsZ sa zaviazalo, že proces obstarávania a schvaľovania územnoplánovacej dokumentácie mesta Stará Ľubovňa potrvá najviac tri roky odo dňa uzatvorenia zmluvy o poskytnutí dotácie na základe zákona č. 226/2011 Z. z.

HLASOVANIE

prítomní pri hlasovaní: **16**

hlasovali za: **16**

(MUDr. Benková, MUDr. Bizovský, MPH, Ing. Gurega, RNDr. Jaržembovský, p. Jeleň, Mgr. Karaffa, JUDr. Knapík, PhDr. Oláhová, MUDr. Orlovský, p. Petrilák, PaedDr. Satkeová, p. Sivulka, Ing. Sokol, JUDr. Stašák, Mgr. Šipoš, PhDr. Tomko)

hlasovali proti: **0**

hlasovania sa zdržali: **0**

(Uznesenie č. 478)

K bodu č. 4

Návrh na odpredaj majetku predložil vedúci oddelenia výstavby, územného rozvoja a životného prostredia MsÚ **Ing. arch. František Benko**.

Doplnil, že ide o objekt realizovaný v rámci výstavby 16 b. j. D4. Východoslovenská distribučná, a. s., Košice požiadala Mesto o jeho odpredaj za cenu 6 167, 71 €.

MsZ schválilo odpredaj stavebného objektu SO 04 – NN prívod pre 16 b. j. – D4 + TV, sídl. Východ, Stará Ľubovňa za cenu 6 167,71 € v zmysle čl. VII - ostatné dojednania, bod č. 5 Zmluvy o pripojení žiadateľa o pripojenie do distribučnej sústavy č. ZoP/2012/350 zo dňa 12.11.2012 Východoslovenskej distribučnej, a. s., Košice.

HLASOVANIE

prítomní pri hlasovaní: **16**

hlasovali za: **16**

(MUDr. Benková, MUDr. Bizovský, MPH, Ing. Gurega, RNDr. Jaržembovský, p. Jeleň, Mgr. Karaffa, JUDr. Knapík, PhDr. Oláhová, MUDr. Orlovský, p. Petrilák, PaedDr. Satkeová, p. Sivulka, Ing. Sokol, JUDr. Stašák, Mgr. Šipoš, PhDr. Tomko)

hlasovali proti: **0**

hlasovania sa zdržali: **0**

(Uznesenie č. 479)

K bodu č. 5 ► doplnené

Informáciu o ponuke I. SEMEX, a. s., Popradská 22, Stará Ľubovňa na odpredaj administratívnej budovy s pozemkami spol. s r. o. EKOS, Stará Ľubovňa predložil primátor mesta **PaedDr. Michal Biganič**.

Uskutočnilo sa niekoľko rokovaní s a. s. I. Semex. Na tom poslednom dňa 22.01.2013 predložil jej zástupca Ing. Greizinger návrh na odpredaj administratívnej budovy a súvisiacich pozemkov za cenu 189 604,-- €. Táto suma sa ešte znižuje o hodnotu opráv vykonávaných EKOS-om na objekte počas doby nájmu vo výške 9 614,-- €. Každé na uvedenej budove je

do 01.07.2015 ťarcha, odpredaj sa uskutoční až po tomto termíne. Počas tohto obdobia bude spol. s r. o. EKOS platiť nájomné, ktoré jej bude odrátané od dohodnutej kúpnej ceny. O odpredaji rozhodne VZ a DR spoločnosti. Hlavným zámerom je umiestniť p. o. VPS a spol. s r. o. EKOS pod jednu strechu.

MsZ vzalo na vedomie informáciu o ponuke I. SEMEX, a. s., Popradská 22, Stará Ľubovňa na odpredaj administratívnej budovy s pozemkami spol. s r. o. EKOS, Stará Ľubovňa.

(Uznesenie č. 480)

K bodu č. 6

Primátor mesta **PaedDr. Michal Biganič** poďakoval poslancom a všetkým prítomným za účasť na rokovaní mestského zastupiteľstva.

PaedDr. Michal Biganič
primátor mesta

Mgr. Rudolf Žiak
prednosta MsÚ

Overovatelia zápisnice:

Michal Petrilák

Milan Sivulka

Zapísala:

Helena Vojteková