

# Mesto Stará Ľubovňa

Zverejnené na úradnej tabuli dňa: 13.10.2017

Zverejnené na webovom sídle dňa: 13.10.2017

## ZÁMER ZÁMENY majetku Mesta Stará Ľubovňa

Mesto Stará Ľubovňa v zastúpení primátorom PhDr. Ľubošom Tomkom v súlade s § 9a, odsek 8, písmeno e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a uznesením č. 665 z rokovania Mestského zastupiteľstva v Starej Ľubovni č. XXVII/2017 zo dňa 21.09.2017

### *týmto oznamuje*

„zámer“ zámeny nehnuteľností podľa zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí, § 9a, odsek 8, písmeno e) – prípad hodný osobitného zreteľa medzi Mestom Stará Ľubovňa, Obchodná 1108/1, 064 01 Stará Ľubovňa, IČO: 00330167, a to spoluvlastnícky podiel  $\frac{1}{2}$  na pozemku p. č. CKN č. 66, diel 1, záhrady o výmere 707 m<sup>2</sup>, k. ú. Stará Ľubovňa, zameraný a odčlenený od pozemku p. č. EKN 27, záhrady o výmere 1266 m<sup>2</sup>, LV č. 4543 v k. ú. Stará Ľubovňa geometrickým plánom č. 51/2017 zo dňa 11.05.2017 vypracovaným geodetom Miroslavom Ščurkom, Chmeľnica 249, 064 01 Chmeľnica, IČO: 10768394 za pozemky vo vlastníctve Tibora Valčáka, rod. Valčáka, Budovateľská 485/16, 064 01 Stará Ľubovňa, a to spoluvlastnícky podiel 1/12, 6/12 a 5/12 na pozemku p. č. CKN 816/31, diel 1, trvalý trávny porast o výmere 109 m<sup>2</sup>, zameraný a odčlenený od pozemku p. č. EKN 1653/2, orná pôda o výmere 532 m<sup>2</sup>, LV č. 5090 v k. ú. Stará Ľubovňa geometrickým plánom č. 52/2017 zo dňa 22.05.2017 vypracovaným geodetom Miroslavom Ščurkom, Chmeľnica 249, 064 01 Chmeľnica, IČO: 10768394; spoluvlastnícky podiel 1/12, 6/12 a 5/12 na pozemku p. č. CKN 2617/81, diel 2, orná pôda o výmere 233 m<sup>2</sup>, zameraný a odčlenený od pozemku p. č. EKN 1653/1, orná pôda o výmere 389 m<sup>2</sup>, LV č. 5090 v k. ú. Stará Ľubovňa geometrickým plánom č. 52/2017 zo dňa 22.05.2017 vypracovaným geodetom Miroslavom Ščurkom, Chmeľnica 249, 064 01 Chmeľnica, IČO: 10768394; spoluvlastnícky podiel 1/12, 6/12 a 5/12 na pozemku p. č. CKN 2617/81, diel 3, orná pôda o výmere 197 m<sup>2</sup>, zameraný a odčlenený od pozemku p. č. EKN 1653/2, orná pôda o výmere 532 m<sup>2</sup>, LV č. 5090 v k. ú. Stará Ľubovňa, geometrickým plánom č. 52/2017 zo dňa 22.05.2017 vypracovaným geodetom Miroslavom Ščurkom, Chmeľnica 249, 064 01 Chmeľnica, IČO: 10768394 a spoluvlastnícky podiel 1/12, 6/12 a 5/12 na pozemku p. č. CKN 2638/30, diel 4, ostatná plocha o výmere 47 m<sup>2</sup>, zameraný a odčlenený od pozemku p. č. EKN 1653/1, orná pôda o výmere 389 m<sup>2</sup>, LV č. 5090 v k. ú. Stará Ľubovňa geometrickým plánom č. 52/2017 zo dňa 22.05.2017 vypracovaným geodetom Miroslavom Ščurkom, Chmeľnica 249, 064 01 Chmeľnica, IČO: 10768394 s finančným vyrovnaním rozdielu hodnoty zamieňaných nehnuteľností v zmysle znaleckých posudkov v sume 1 066,58 € v prospech Mesta Stará Ľubovňa.

Ocenenie predmetov zámeny bolo vykonané podľa Vyhlášky Ministerstva spravodlivosti Slovenskej republiky č. 492/2004 Z. z. o stanovení všeobecnej hodnoty majetku v znení neskorších predpisov znaleckým posudkom č. 132/2017 zo dňa 21.06.2017 pre stanovenie všeobecnej hodnoty pozemkov p. č. CKN 816/31, 2617/81, 2638/30 v k. ú. Stará Ľubovňa a znaleckým posudkom č. 149/2017 zo dňa 07.07.2017 pre stanovenie všeobecnej hodnoty pozemkov p. č. CKN 66 a 67 v k. ú. Stará Ľubovňa, vyhotovenými znalcom Ing. Jánom Štupákom, Mierová 18, 064 01 Stará Ľubovňa, ev. č.: 913 465,

ktorý je zverejnený minimálne 15 dní na úradnej tabuli a webovom sídle Mesta Stará Ľubovňa s nasledovnými podmienkami predaja: „majetkovoprávne usporiadanie pozemkov“.

Odôvodnenie osobitného zreteľa v zmysle § 9a, odsek 8, písmeno e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov: Majetkovoprávne vyrovnanie formou zámeny pozemkov medzi účastníkmi zámeny na účely scelenia pozemkov žiadateľa p. Tibora Valčáka a Mesta Stará Ľubovňa na Štúrovej ul. v Starej Ľubovni.

Zámer zámeny majetku Mesta je zverejnený:

- a) na úradnej tabuli Mesta Stará Ľubovňa;
- b) na webovom sídle Mesta Stará Ľubovňa.

Stará Ľubovňa 10.10.2017

**PhDr. Ľuboš Tomko, v.r.**  
primátor mesta Stará Ľubovňa