

ÚZEMNÝ PLÁN MESTA STARÁ ĽUBOVŇA

**TEXTOVÁ A TABUĽKOVÁ INTERPRETÁCIA
VYHODNOTENIA ZÁBEROV
POĽNOHOSPODÁRSKEJ PÔDY**

NOVEMBER 2012

ÚVOD

Vyhodnotenie záberu poľnohospodárskej pôdy je samostatnou prílohou k návrhu Územného plánu mesta Stará Ľubovňa, ktorej hlavným riešiteľom je Ing. arch. Ján Pastiran.

Vyhodnotenie je spracované v zmysle zák. NR SR č. 220/2004 Z. z. o ochrane a využívaní poľnohospodárskej pôdy a o zmene zák. č. 245/2003 Z. z. o integrovanej prevencii a kontrole znečisťovania životného prostredia a o zmene a doplnení niektorých zákonov, v znení neskorších predpisov (ďalej len zákona o ochrane a využívaní poľnohospodárskej pôdy), podľa § 13, v súlade s § 12 citovaného zákona o ochrane a využívaní poľnohospodárskej pôdy. Zároveň bola zohľadnená vyhl. MP SR č. 508/2004 Z. z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia cit. zákona o ochrane a využívaní poľnohospodárskej pôdy.

Použité podklady pri spracovaní vyhodnotenia poľnohospodárskej pôdy:

- Zákon o ochrane a využívaní poľnohospodárskej pôdy č. 220/2004 Z. z.
- Mapy bonitovaných pôdno-ekologických jednotiek (BPEJ) M 1:5000
- Mapa M 1:5000 kat. územia Stará Ľubovňa s vyznačením hraníc zastavaného územia k 1.1.1990

A. ZDÔVODNENIE URBANISTICKÉHO RIEŠENIA

Hlavným cieľom riešenia územného plánu obce Odorín je stanoviť únosné limity a regulatívy územného rozvoja v rámci riešeného územia, s rešpektovaním zachovania a skvalitnenia stavu životného prostredia a trvalo udržateľného rozvoja.

Dôvodom aktualizácie územného plánu je potreba získať komplexný a aktuálny nástroj na riadenie a koordináciu územno-plánovacej činnosti v obci. Nové rozvojové impulzy pre potreby bývania, vyplývajúce jednak z potrieb domáceho obyvateľstva, ale aj záujemcov zo širšieho okolia, podmienili rast požiadaviek na výstavbu rodinných domov, skvalitnenie občianskej vybavenosti atď.

Hlavným cieľom riešenia územného plánu mesta Stará Ľubovňa je určenie plôch pre novú bytovú výstavbu, občiansku vybavenosť, priemyselnú výrobu, zmiešanú funkciu s komunikačným prepojením.

B. CHARAKTERISTIKA POĽNOHOSPODÁRSKEJ PODY

V riešenom území sa nachádzajú hlavne tieto bonitované pôdno-ekologické jednotky:

0863215, 0801001, 0805001 – 5. skupina BPEJ podľa prílohy č. 3 zák. č. 220/2004 Z. z.

0866325, 0802005, 0871315, 0866212, 066512, 0866312 – 6. skupina BPEJ

0863415, 0863412, 0814061, 0971415, 0971515, 0966512, 0966545, 0967433, 0969212 – 7. skupina BPEJ

0990262, 0990462, 0978462 – 8. skupina BPEJ

0882782, 0882682, 0982685, 0992883, 0900893, 0982883, 0978562, 0978465, 0982682, 0982882 – 9. skupina BPEJ.

Hlavnými pôdnymi jednotkami v riešenom území sú kambizeme typické, kambizeme typické kyslé, kambizeme na flyši a na ostatných substrátoch, ako aj rendziny.

Poľnohospodárska pôda mimo zastavaného územia obce so stavom k 1.1.1990 je obhospodarovaná Poľnohospodárskym družstvom Javorina a Poľnohospodárskym družstvom Nová Ľubovňa, ako aj SHR.

Trvalé trávne porasty sú situované prevažne v extrémnych polohách. Rastlinná výroba je orientovaná hlavne na pestovanie viacročných krmovín, zemiakov a repky. Živočíšna výroba je zameraná na chov oviec a hovädzieho dobytku.

Tri najlepšie skupiny bonitovaných pôdno-ekologických jednotiek v kat. území Stará Ľubovňa sú zaradené do 5., 6. a 7. skupiny BPEJ podľa Prílohy č. 3 zákona č. 220/2004 Z. z. o ochrane a využívaní poľnohospodárskej pôdy.

C. VYHODNOTENIE ZÁBEROV PÔDY A STRUČNÝ POPIS VYHODNOCOVANÝCH LOKALÍT

Lokalita záberu RD 01

Navrhovaná pre výstavbu rodinných domov. Zaberá 0,8900 ha, z toho poľnohospodárskej pôdy o výmere 0,2000 ha – druh pozemku orná pôda. Nachádza sa v zastavanom území obce so stavom k 1.1.1990.

BPEJ 0866312 – 6. sk. BPEJ podľa Prílohy č. 3 z. č. 220/2004 Z. z.

Lokalita záberu RD 02

Navrhovaná pre výstavbu rodinných domov. Zaberá 1,4400 ha poľnohospodárskej pôdy – druh pozemku orná pôda. Nachádza sa mimo zastavaného územia obce so stavom k 1.1.1990. BPEJ 0866325 – 7. sk. BPEJ podľa prílohy č. 3 z. č. 220/2004 Z. z.

Lokalita záberu RD 03

Navrhovaná pre výstavbu rodinných domov. Zaberá 0,1600 ha poľnohospodárskej pôdy – druh pozemku TTP. Nachádza sa mimo zastavaného územia obce so stavom k 1.1.1990. BPEJ 0882782 – 9. sk. BPEJ podľa prílohy č. 3 z. č. 220/2004 Z. z.

Lokalita záberu RD 04

Navrhovaná pre výstavbu rodinných domov. Zaberá 4,0700 ha, z toho poľnohospodárskej pôdy o výmere 3,3400 – druh pozemku orná pôda a TTP. Nachádza sa v zastavanom území (1,0000 ha), ako aj mimo zastavaného územia obce so stavom k 1.1.1990 (2,3400 ha). BPEJ 0866325 – 7. sk. BPEJ podľa prílohy č. 3 z. č. 220/2004 Z. z. – 1,0000 ha BPEJ 08882782 – 9. sk. BPEJ podľa prílohy č. 3 z. č. 220/2004 Z. z. – 2,3400 ha

Lokalita záberu RD 05

Navrhovaná pre výstavbu rodinných domov. Zaberá 0,3700 ha, z toho poľnohospodárskej pôdy o výmere 0,1300 ha – druh pozemku orná pôda. Nachádza sa v zastavanom území obce so stavom k 1.1.1990. BPEJ 0866312 – 6. sk. BPEJ podľa prílohy č. 3 z. č. 220/2004 Z. z.

Lokalita záberu RD 06

Navrhovaná pre výstavbu rodinných domov. Zaberá 0,4600 ha, z toho poľnohospodárskej pôdy o výmere 0,4200 ha – druh pozemku orná pôda. Nachádza sa v zastavanom území obce so stavom k 1.1.1990. BPEJ 0866312 – 6. sk. BPEJ podľa prílohy č. 3 z. č. 220/2004 Z. z.

Lokalita záberu RD 07

Navrhovaná pre výstavbu rodinných domov. Zaberá 0,3000 ha, z toho poľnohospodárskej pôdy o výmere 0,1500 ha – druh pozemku TTP. Nachádza sa v zastavanom území obce so stavom k 1.1.1990. BPEJ 0866312 – 6. sk. BPEJ podľa prílohy č. 3 z. č. 220/2004 Z. z.

Lokalita záberu RD 08

Navrhovaná pre výstavbu rodinných domov. Zaberá 0,1100 ha, z toho poľnohospodárskej pôdy o výmere 0,0600 ha – druh pozemku záhrada. Nachádza sa v zastavanom území obce so stavom k 1.1.1990. BPEJ 0866312 – 6. sk. BPEJ podľa prílohy č. 3 z. č. 220/2004 Z. z.

Lokalita záberu RD 09

Navrhovaná pre výstavbu rodinných domov. Zaberá 0,3500 ha poľnohospodárskej pôdy – druh pozemku záhrada. Nachádza sa v zastavanom území obce so stavom k 1.1.1990. BPEJ 0866312 – 6. sk. BPEJ podľa prílohy č. 3 z. č. 220/2004 Z. z.

Lokalita záberu RD 10

Navrhovaná pre výstavbu rodinných a bytových domov. Zaberá 5,8600 ha, z toho poľnohospodárskej pôdy o výmere 3,9500 ha – druh pozemku orná pôda. Nachádza sa mimo zastavaného územia obce so stavom k 1.1.1990.

BPEJ 0866312 – 6. sk. BPEJ podľa prílohy č. 3 z. č. 220/2004 Z. z.

Lokalita záberu RD 11

Navrhovaná pre výstavbu rodinných domov. Zaberá 0,5500 ha, z toho poľnohospodárskej pôdy o výmere 0,2200 ha – druh pozemku orná pôda. Nachádza sa mimo zastavaného územia obce so stavom k 1.1.1990.

BPEJ 0883312 – 9. sk. BPEJ podľa prílohy č. 3 z. č. 220/2004 Z. z.

Lokalita záberu RD 12

Navrhovaná pre výstavbu rodinných domov. Zaberá 0,5300 ha nepoľnohospodárskej pôdy. Nachádza sa v zastavanom území obce so stavom k 1.1.1990.

Lokalita záberu RD 13

Navrhovaná pre výstavbu rodinných domov. Zaberá 0,7526 ha, z toho poľnohospodárskej pôdy o výmere 0,6800 ha – druh pozemku orná pôda. Nachádza sa v zastavanom území obce so stavom k 1.1.1990.

BPEJ 0866312 – 6. sk. BPEJ podľa prílohy č. 3 z. č. 220/2004 Z. z.

Lokalita záberu RD 14

Navrhovaná pre výstavbu rodinných domov. Zaberá 2,4400 ha poľnohospodárskej pôdy – druh pozemku orná pôda a záhrada. Nachádza sa v zastavanom území obce so stavom k 1.1.1990.

BPEJ 0866312 – 6. sk. BPEJ podľa prílohy č. 3 z. č. 220/2004 Z. z.

Lokalita záberu RD 15

Navrhovaná pre výstavbu rodinných domov. Zaberá 0,8600 ha, z toho poľnohospodárskej pôdy o výmere 0,6800 ha – druh pozemku TTP. Nachádza sa mimo zastavaného územia obce so stavom k 1.1.1990.

BPEJ 0866312 – 6. sk. BPEJ podľa prílohy č. 3 z. č. 220/2004 Z. z.

Lokalita záberu RD 16

Navrhovaná pre výstavbu rodinných domov. Zaberá 0,5100 ha poľnohospodárskej pôdy – druh pozemku orná pôda. Nachádza sa v zastavanom území obce so stavom k 1.1.1990.

BPEJ 0866312 – 6. sk. BPEJ podľa prílohy č. 3 z. č. 220/2004 Z. z.

Lokalita záberu RD 17

Navrhovaná pre výstavbu rodinných domov. Zaberá 0,2200 ha nepoľnohospodárskej pôdy. Nachádza sa v zastavanom území obce so stavom k 1.1.1990.

Lokalita záberu RD 18

Navrhovaná pre výstavbu rodinných domov. Zaberá 1,4400 ha, z toho poľnohospodárskej pôdy o výmere 1,2900 ha – druh pozemku záhrada. Nachádza sa v zastavanom území obce so stavom k 1.1.1990.

BPEJ 0866312 – 6. sk. BPEJ podľa prílohy č. 3 z. č. 220/2004 Z. z.

Lokalita záberu RD 19

Navrhovaná pre výstavbu rodinných domov. Zaberá 0,1400 ha poľnohospodárskej pôdy – druh pozemku TTP. Nachádza sa mimo zastavaného územia obce so stavom k 1.1.1990.

BPEJ 0990262 – 8. sk. BPEJ podľa prílohy č. 3 z. č. 220/2004 Z. z.

Lokalita záberu RD 20

Navrhovaná pre výstavbu rodinných domov. Zaberá 1,2040 ha poľnohospodárskej pôdy – druh pozemku TTP. Nachádza sa mimo zastavaného územia obce so stavom k 1.1.1990.

BPEJ 0990262 – 8. sk. BPEJ podľa prílohy č. 3 z. č. 220/2004 Z. z.

Lokalita záberu RD 21

Navrhovaná pre výstavbu rodinných domov. Zaberá 0,9700 ha poľnohospodárskej pôdy – druh pozemku TTP. Nachádza sa mimo zastavaného územia obce so stavom k 1.1.1990.

BPEJ 0972213 – 9. sk. BPEJ podľa prílohy č. 3 z. č. 220/2004 Z. z.

Lokalita záberu RD 22

Navrhovaná pre výstavbu rodinných domov. Zaberá 2,2600 ha poľnohospodárskej pôdy – druh pozemku TTP. Nachádza sa mimo zastavaného územia obce so stavom k 1.1.1990.

BPEJ 0990462 – 8. sk. BPEJ podľa prílohy č. 3 z. č. 220/2004 Z. z.

Lokalita záberu BD 01

Navrhovaná pre výstavbu bytových domov. Zaberá 0,7900 ha, z toho poľnohospodárskej pôdy o výmere 0,4700 ha – druh pozemku orná pôda. Nachádza sa v zastavanom území obce so stavom k 1.1.1990.

BPEJ 0866312 – 6. sk. BPEJ podľa prílohy č. 3 z. č. 220/2004 Z. z.

Lokalita záberu BD 02

Navrhovaná pre výstavbu bytových domov. Zaberá 0,3600 ha, z toho poľnohospodárskej pôdy o výmere 0,0300 ha – druh pozemku orná pôda. Nachádza sa mimo zastavaného územia obce so stavom k 1.1.1990.

BPEJ 0866325 – 7. sk. BPEJ podľa prílohy č. 3 z. č. 220/2004 Z. z.

Lokalita záberu OV 01

Navrhovaná pre občiansku vybavenosť. Zaberá 1,1000 ha poľnohospodárskej pôdy – druh pozemku orná pôda. Nachádza sa v zastavanom území obce so stavom k 1.1.1990.

BPEJ 0866325 – 7. sk. BPEJ podľa prílohy č. 3 z. č. 220/2004 Z. z. – 0,5500 ha

BPEJ 0882782 – 9. sk. BPEJ podľa prílohy č. 3 z. č. 220/2004 Z. z. – 0,5500 ha

Lokalita záberu OV 02

Navrhovaná pre občiansku vybavenosť. Zaberá 0,1600 ha nepoľnohospodárskej pôdy. Nachádza sa v zastavanom území obce so stavom k 1.1.1990.

Lokalita záberu OV 03

Navrhovaná pre občiansku vybavenosť. Zaberá 0,5700 ha poľnohospodárskej pôdy – druh pozemku záhrada. Nachádza sa v zastavanom území obce so stavom k 1.1.1990.

BPEJ 0866312 – 6. sk. BPEJ podľa prílohy č. 3 z. č. 220/2004 Z. z.

Lokalita záberu OV 04

Navrhovaná pre občiansku vybavenosť. Zaberá 0,0700 ha nepoľnohospodárskej pôdy. Nachádza sa v zastavanom území obce so stavom k 1.1.1990.

Lokalita záberu OV 05

Navrhovaná pre občiansku vybavenosť. Zaberá 0,1900 ha, z toho poľnohospodárskej pôdy o výmere 0,0600 ha – druh pozemku záhrada. Nachádza sa v zastavanom území obce so stavom k 1.1.1990.

BPEJ 0866312 – 6. sk. BPEJ podľa prílohy č. 3 z. č. 220/2004 Z. z.

Lokalita záberu OV 06

Navrhovaná pre občiansku vybavenosť. Zaberá 0,3000 ha poľnohospodárskej pôdy – druh pozemku TTP. Nachádza sa v zastavanom území obce so stavom k 1.1.1990.

BPEJ 0866312 – 6. sk. BPEJ podľa prílohy č. 3 z. č. 220/2004 Z. z.

Lokalita záberu OV 07

Navrhovaná pre občiansku vybavenosť. Zaberá 1,3600 ha, z toho poľnohospodárskej pôdy o výmere 1,2600 ha – druh pozemku záhrada a orná pôda. Nachádza sa v zastavanom území obce so stavom k 1.1.1990.

BPEJ 0866312 – 6. sk. BPEJ podľa prílohy č. 3 z. č. 220/2004 Z. z.

Lokalita záberu OV 08

Navrhovaná pre občiansku vybavenosť. Zaberá 0,3600 ha nepoľnohospodárskej pôdy. Nachádza sa mimo zastavaného územia obce so stavom k 1.1.1990.

Lokalita záberu ŠP 01

Navrhovaná pre športové plochy. Zaberá 0,5600 ha nepoľnohospodárskej pôdy. Nachádza sa v zastavanom území obce so stavom k 1.1.1990.

Lokalita záberu PV 01

Navrhovaná pre výrobu a priemysel. Zaberá 0,2300 ha poľnohospodárskej pôdy – druh pozemku TTP. Nachádza sa v zastavanom území obce so stavom k 1.1.1990.

BPEJ 0805001 – 5. sk. BPEJ podľa prílohy č. 3 z. č. 220/2004 Z. z.

Lokalita záberu PV 02

Navrhovaná pre výrobu a priemysel. Zaberá 1,2400 ha, z toho poľnohospodárskej pôdy o výmere 1,1400 ha – druh pozemku záhrada a orná pôda. Nachádza sa v zastavanom (0,5700 ha), ako aj mimo zastavaného územia obce so stavom k 1.1.1990 (0,5700 ha).
BPEJ 0883312 – 9. sk. BPEJ podľa prílohy č. 3 z. č. 220/2004 Z. z.

Lokalita záberu PV 03

Navrhovaná pre výrobu a priemysel. Zaberá 1,7800 ha nepoľnohospodárskej pôdy. Nachádza sa v zastavanom území obce so stavom k 1.1.1990.

Lokalita záberu PV 04

Navrhovaná pre výrobu a priemysel. Zaberá 1,5000 ha, z toho poľnohospodárskej pôdy o výmere 0,3000 ha – druh pozemku TTP a orná pôda. Nachádza sa v zastavanom území obce so stavom k 1.1.1990.
BPEJ 0883312 – 9. sk. BPEJ podľa prílohy č. 3 z. č. 220/2004 Z. z.

Lokalita záberu PV 05

Navrhovaná pre výrobu a priemysel. Zaberá 0,3400 ha nepoľnohospodárskej pôdy. Nachádza sa v zastavanom území obce so stavom k 1.1.1990.

Lokalita záberu PV 06

Navrhovaná pre výrobu a priemysel. Zaberá 0,5100 ha nepoľnohospodárskej pôdy. Nachádza sa v zastavanom území obce so stavom k 1.1.1990.

Lokalita záberu PV 07

Navrhovaná pre výrobu a priemysel. Zaberá 1,7300 ha nepoľnohospodárskej pôdy. Nachádza sa mimo zastavaného územia obce so stavom k 1.1.1990.

Lokalita záberu ZM 01

Navrhovaná pre zmiešanú funkciu (bývanie + OV). Zaberá 2,0500 ha poľnohospodárskej pôdy – druh pozemku orná pôda a TTP. Nachádza sa mimo zastavaného územia obce so stavom k 1.1.1990.
BPEJ 0866312 – 6. sk. BPEJ podľa prílohy č. 3 z. č. 220/2004 Z. z.

Lokalita záberu ZM 02

Navrhovaná pre zmiešanú funkciu (bývanie + OV). Zaberá 3,5400 ha, z toho poľnohospodárskej pôdy o výmere 3,39 ha – druh pozemku orná pôda. Nachádza sa mimo zastavaného územia obce so stavom k 1.1.1990.
BPEJ 0866312 – 6. sk. BPEJ podľa prílohy č. 3 z. č. 220/2004 Z. z.

Lokalita záberu ZM 03

Navrhovaná pre zmiešanú funkciu (priemysel + OV). Zaberá 2,3100 ha poľnohospodárskej pôdy – druh pozemku orná pôda. Nachádza sa v zastavanom území obce so stavom k 1.1.1990.
BPEJ 0802005 – 6. Sk. BPEJ podľa prílohy č. 3 z. č. 220/2004 Z. z.

Lokalita záberu ZM 04

Navrhovaná pre zmiešanú funkciu (výroba + OV). Zaberá 2,5200 ha poľnohospodárskej pôdy – druh pozemku orná pôda. Nachádza sa v zastavanom území obce so stavom k 1.1.1990. BPEJ 0802005 – 6. sk. BPEJ podľa prílohy č. 3 z. č. 220/2004 Z. z.

Lokalita záberu ZM 05

Navrhovaná pre zmiešanú funkciu (výroba + OV). Zaberá 0,5800 ha poľnohospodárskej pôdy – druh pozemku orná pôda. Nachádza sa v zastavanom území obce so stavom k 1.1.1990. BPEJ 0802005 – 6. sk. BPEJ podľa prílohy č. 3 z. č. 220/2004 Z. z.

Lokalita záberu ZM 06

Navrhovaná pre zmiešanú funkciu (výroba + OV). Zaberá 3,6700 ha poľnohospodárskej pôdy – druh pozemku orná pôda. Nachádza sa mimo zastavaného územia obce so stavom k 1.1.1990. BPEJ 0863415 – 7. sk. BPEJ podľa prílohy č. 3 z. č. 220/2004 Z. z.

Lokalita záberu ZM 07

Navrhovaná pre zmiešanú funkciu (výroba + OV). Zaberá 5,7200 ha, z toho poľnohospodárskej pôdy o výmere 5,6200 ha – druh pozemku TTP. Nachádza sa mimo zastavaného územia obce so stavom k 1.1.1990. BPEJ 0866312 – 6. sk. BPEJ podľa prílohy č. 3 z. č. 220/2004 Z. z.

Lokalita záberu ZM 08

Navrhovaná pre zmiešanú funkciu (výroba + OV). Zaberá 0,5800 ha nepoľnohospodárskej pôdy. Nachádza sa mimo zastavaného územia obce so stavom k 1.1.1990.

Lokalita záberu ZM 09

Navrhovaná pre zmiešanú funkciu (výroba + OV). Zaberá 0,4800 ha nepoľnohospodárskej pôdy. Nachádza sa v zastavanom území obce so stavom k 1.1.1990.

Lokalita záberu ZM 10

Navrhovaná pre zmiešanú funkciu. Zaberá 0,1200 ha poľnohospodárskej pôdy – druh pozemku orná pôda. Nachádza sa v zastavanom území obce so stavom k 1.1.1990. BPEJ 0866312 – 6. sk. BPEJ podľa prílohy č. 3 z. č. 220/2004 Z. z.

Lokalita záberu P 01

Navrhovaná pre parkovisko. Zaberá 0,2800 ha poľnohospodárskej pôdy – druh pozemku TTP. Nachádza sa mimo zastavaného územia obce so stavom k 1.1.1990. BPEJ 0978562 – 9. sk. BPEJ podľa prílohy č. 3 z. č. 220/2004 Z. z.

Lokalita záberu G 01

Navrhovaná pre garáže. Zaberá 0,3000 ha poľnohospodárskej pôdy – druh pozemku orná pôda. Nachádza sa mimo zastavaného územia obce so stavom k 1.1.1990. BPEJ 0866325 – 7. sk. BPEJ podľa prílohy č. 3 z. č. 220/2004 Z. z.

Lokalita záberu G 02

Navrhovaná pre garáže. Zaberá 0,1500 ha poľnohospodárskej pôdy – druh pozemku orná pôda. Nachádza sa mimo zastavaného územia obce so stavom k 1.1.1990.

BPEJ 0866325 – 7. sk. BPEJ podľa prílohy č. 3 z. č. 220/2004 Z. z.

Lokalita záberu DP 01

Navrhovaná pre komunikačnú sieť. Zaberá 0,9700 ha, z toho poľnohospodárskej pôdy o výmere 0,4300 ha – druh pozemku TTP a orná pôda. Nachádza sa mimo zastavaného územia obce so stavom k 1.1.1990.

BPEJ 0802005 – 6. sk. BPEJ podľa prílohy č. 3 z. č. 220/2004 Z. z.

Lokalita záberu DP 02

Navrhovaná pre komunikačnú sieť. Zaberá 0,1800 ha nepoľnohospodárskej pôdy. Nachádza sa v zastavanom území územia obce so stavom k 1.1.1990.

Lokalita záberu DP 03

Navrhovaná pre komunikačnú sieť. Zaberá 1,1400 ha, z toho poľnohospodárskej pôdy o výmere 0,9000 ha – druh pozemku orná pôda. Nachádza sa mimo zastavaného územia obce so stavom k 1.1.1990.

BPEJ 0883312, 0882782 – 9. sk. BPEJ podľa prílohy č. 3 z. č. 220/2004 Z. z.

Lokalita záberu DP 04

Navrhovaná pre komunikačnú sieť. Zaberá 1,1700 ha poľnohospodárskej pôdy – druh pozemku TTP a orná pôda. Nachádza sa mimo zastavaného územia obce so stavom k 1.1.1990.

BPEJ 0866312 – 6. sk. BPEJ podľa prílohy č. 3 z. č. 220/2004 Z. z. – 0,5000 ha

BPEJ 0866512 – 7. sk. BPEJ podľa prílohy č. 3 z. č. 220/2004 Z. z. – 0,6700 ha

Lokalita záberu DP 05

Navrhovaná pre komunikačnú sieť. Zaberá 1,0700 ha, z toho poľnohospodárskej pôdy o výmere 0,7700 ha – druh pozemku orná pôda. Nachádza sa mimo zastavaného územia obce so stavom k 1.1.1990.

BPEJ 0814061 – 7. sk. BPEJ podľa prílohy č. 3 z. č. 220/2004 Z. z. – 0,4000 ha

BPEJ 0805001 – 5. sk. BPEJ podľa prílohy č. 3 z. č. 220/2004 Z. z. – 0,3700 ha

Lokalita záberu DP 06

Navrhovaná pre komunikačnú sieť. Zaberá 0,8700 ha, z toho poľnohospodárskej pôdy o výmere 0,5500 ha – druh pozemku orná pôda a TTP. Nachádza sa mimo zastavaného územia obce so stavom k 1.1.1990.

BPEJ 0992683 – 9. sk. BPEJ podľa prílohy č. 3 z. č. 220/2004 Z. z.

Lokalita záberu DP 07

Navrhovaná pre komunikačnú sieť. Zaberá 1,5700 ha poľnohospodárskej pôdy – druh pozemku TTP a orná pôda. Nachádza sa mimo zastavaného územia obce so stavom k 1.1.1990.

BPEJ 0814061 – 7. sk. BPEJ podľa prílohy č. 3 z. č. 220/2004 Z. z.

D. REKAPITULÁCIA

	Zast. úz.	Výmera v ha Mimo ZÚ	Spolu
Riešené územie spolu:	26,3226	41,9840	68,3066
z toho poľnohospodárska pôda:	17,6200	34,8140	52,4340
nepoľnohospodárska pôda:	8,7026	7,1700	15,8726

Predpokladaný záber p. p. podľa BPEJ:

5. skupina:	0,2300	0,9400	9,7800
6. skupina:	14,4200	16,6200	31,0400
7. skupina:	1,5500	8,2300	9,7800
8. skupina:	-	3,6040	3,6040
9. skupina:	1,4200	5,4200	6,8400

Predpokladaný záber pôdy meliorovanej: - - -

Predpokladaný záber poľnohospodárskej pôdy podľa funkčného využitia:

Bývanie (RD + BD):	7,7000	13,3940	21,0940
Občianska vybavenosť:	3,2900	-	3,2900
Priemysel, výroba:	1,1000	0,5700	1,6700
Zmiešaná funkcia:	5,5300	14,7300	20,2600
Dopravné stavby:	-	0,7300	0,7300
Komunikácia:	-	5,3900	5,3900