



MESTO STARÁ ĽUBOVŇA

**Predseda petičného výboru
Ladislav Rusiňák
Vansovej 1737/5
064 01 Stará Ľubovňa**

Váš list číslo/zo dňa
14.02.2017

Naše číslo
1266/2017

Vybavuje/linka/e-mail
Mgr. Kubisová/ 052/43 15 223
valeria.kubisova@staralubovna.sk

Stará Ľubovňa
23.03.2017

VEC: Výsledok vybavenia petície

Mestu Stará Ľubovňa bolo dňa 15.02.2017 doručené podanie označené ako cit. „Petícia občanov mesta Stará Ľubovňa bývajúcich na ulici Vansovej“, smerujúce k zrušeniu rozhodnutia dislokačnej komisie zo dňa 07.02.2017 prenajať – za účelom vytvoriť prístup alebo povoliť na pozemkoch Mesta Stará Ľubovňa vybudovať prístupovú cestu vedúcu z Vansovej ulice do zadnej časti priemyselného dvora bývalej firmy Agrostav.

Mesto Stará Ľubovňa, ako orgán verejnej moci podľa § 1 ods. 2 písm. b) zákona č. 85/1990 Zb. o petičnom práve v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o petičnom práve“), petíciu prešetrilo a vybavilo v zákonom stanovenej lehote, a to v súlade § 5 ods. 5 zákona o petičnom práve do 30 pracovných dní odo dňa doručenia petície.

Dislokačná komisia, ako poradný orgán primátora mesta Stará Ľubovňa, prijala **dňa 07.02.2017** stanovisko (č. 533), ktorým na základe žiadosti o súhlas na dlhodobé užívanie a vybudovanie prístupovej komunikácie na pozemkoch parc. KN - C 4258/2, 4258/7, 2870/55, 2870/57, k. ú. Stará Ľubovňa, zapísané na LV 3696 na účely zriadenia prístupovej komunikácie pre žiadateľa a Mesto **odporučila úpravu pozemkov (spevnenú plochu) s podmienkou ich verejného užívania - prístupu.**

Podľa platného a účinného VZN mesta Stará Ľubovňa č. 59 o územnom pláne mesta Stará Ľubovňa sú predmetné pozemky funkčne určené ako plochy verejnej zelene – nízkej. Mesto Stará Ľubovňa v súčasnosti obstaráva Zmeny a doplnky č. 1 ÚPN Stará Ľubovňa (ďalej len „ZaD“), v rámci ktorých je aj **návrh doplnenia označený ako Zmena č. 1/2016/6 Lokalita Rovinky k Novej Ľubovni (lokalita nad Agrostavom) - Doplnenie lokality o IBV resp. rozšírenie lokality o IBV – výhľad. Nová lokalita je v návrhu ZaD riešená napojením cez časť predmetných pozemkov z ulice Vansovej.** ZaD sú v štádiu pripomienkovania dotknutých orgánov.

Mesto Stará Ľubovňa ako obstarávateľ územno - plánovacej dokumentácie Verejnou vyhláškou zo dňa 21.12.2016 o prerokovaní návrhu ZaD oznámilo verejnosti, že sa začal prerokovávať návrh ZaD podľa § 22 ods. 1 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení jeho neskorších zmien a doplnkov. Účelom prerokovania bolo oboznámiť verejnosť s navrhovaným riešením zmien a doplnkov územného plánu mesta a získať vyjadrenia a stanoviská občanov. Zmenou a doplnením sa územný plán po ich schválení stane dôležitým nástrojom pri riadení celého investičného procesu v meste. Verejnosť mala možnosť oboznámiť sa s dokumentáciou a uplatniť aj pripomienky k návrhu územnoplánovacej dokumentácie v 30-dňovej lehote odo dňa zverejnenia oznámenia.

Charakter prístupovej komunikácie, jej dopad na vodný režim a na životné prostredie, ako aj zaťaženie existujúceho a budúceho osídlenia a zníženia kvality života obyvateľov bývajúcich na ulici Vansovej budú posudzované dotknutými orgánmi v rámci schvaľovania návrhu ZaD.

V nadväznosti na vyššie uvedené, **dislokačná komisia** zvažila pôvodné odporúčanie zo dňa 07.02.2017 a na základe stanoviska Oddelenia výstavby, územného rozvoja a životného prostredia MsÚ Stará Ľubovňa **dňa 20.02.2017 stanoviskom (č. 554) neodporučila terénne úpravy** v uvedenej lokalite, a to z dôvodu možného narušenia prírodných a hydrogeologických pomerov, ako aj zníženia kvality života obyvateľov bývajúcich na Vansovej ulici v Starej Ľubovni.

Mesto Stará Ľubovňa po zvážení hore uvedených skutočností **nebude** do času schválenia Zmien a doplnkov č. 1 ÚPN Stará Ľubovňa **súhlasit' s terénnymi úpravami pozemkov** vedúcich z ulice Vansovej do zadnej časti priemyselného dvora bývalej firmy Agrostav.

S pozdravom

PhDr. Ľuboš Tomko, v.r.
primátor mesta