

MESTO STARÁ ĽUBOVŇA

Číslo: 152/2017-Da
Stará Ľubovňa 7. 12. 2017

VEREJNÁ VYHLÁŠKA

ROZHODNUTIE

Mesto Stará Ľubovňa, stavebný úrad príslušný podľa § 117 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov (ďalej len stavebný zákon) a v zmysle § 46 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) v y d á v a

rozhodnutie o umiestnení stavby

v zmysle § 39 a 39a stavebného zákona a § 4 vyhl. MŽP SR č. 453/2000 Z. z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona s týmito charakteristickými údajmi:

- Navrhovateľ** : **Norttel s. r. o., Stará Ľubovňa,**
Námestie gen. Štefánika 6/531, 064 01 Stará Ľubovňa,
IČO 36 658 341
- Názov stavby** : **„Dobudovanie optickej siete v meste Stará Ľubovňa
na uliciach: Popradská, Prešovská, Štúrova, Továrenská“**
- Miesto stavby** : Stará Ľubovňa, ulice: Popradská, Prešovská, Štúrova,
Továrenská, Okružná
- Katastrálne územie** : Stará Ľubovňa
- Kraj** : Prešovský
- Parcelné čísla pozemkov** :
KN C č. 1900/4, 1429/70, 1414/1, 1414/17, 1419/2, 4018/3, 1421/8,
KN E č. 1046/3, 1026/3, 1044/3, 1043/7 1043/6, 1040/3, 1039/3, 1036/3, 1035/3, 1025/2, 5511/6
(Továrenská ulica);
KN C č. 228/3, 1902/15, 196/3, 196/4, 1902/14, 1902/13, 1902/9, 205/14, 205/15, 1902/8, 205/16,
205/49, 205/48, 205/19, 205/45, 205/44, 205/43, 205/42, 205/41, 205/40, 205/50,
KN E č. 3267/4, 3269/7, 3267/5, 5496/7, 5496/1 (Popradská ulica);
KN C č. 646/2, 646/1, 646/8, 641/1, 2030, 636/2, 1932/4, 1932/5, 1932/6, 628/1,
KN E č. 5477/2, 272/2, 5476/1 s LV č. 4542 (Prešovská ulica)
KN C č. 2617/31, 2617/27, 2617/38, 2617/39, 2617/37, 2616/2, 2618/3, 2618/2, 2619/12, 2638/21
(Štúrova ulica);
KN C č. 890/20, 1919/2, 2801, 2791, KN C č. 7015, 6807, KN C č. 6793 (Okružná ulica).

- Vlastnícke právo** : - LV č. 3696, 4542, 9414, 8323 - Písomné súhlasy vlastníka nehnuteľností zo dňa 26.9.2016, 17.05.2017 a 5.10.2017 (§ 3 ods. 1 písm. e/ Vyhl. MŽP SR č. 453/2000 Z.z.)
- Druh stavby** : **Nová líniová stavba.**
- Charakter a účel stavby** : Inžinierska stavba – telekomunikačná vedenie, vysokorychlostná optická infraštruktúra.
- Zodpovedný projektant** : **Ing. Alžbeta Volaříková,**
autorizovaný stavebný inžinier, reg. č. 2796*A*2-3
GASCENTRUM, Zimná 109, 064 01 Stará Ľubovňa
- Popis stavby** : Stavba zabezpečuje výstavbu dobudovania optickej siete v Starej Ľubovni na uliciach: Popradská, Prešovská, Štúrova, Továrenská a Okružná.

Sieť pozostáva z uloženia HDPE rúr v zemi, do ktorých následne bude zatiahnutý optický kábel potrebnej dimenzie. V trase výkopu v hĺbke 0,6 m budú uložené 1x HDPE rúry dimenzie 40 mm o dĺžke 4243m, trvale predmazané silicotermom. Na trúbkach budú prevedené identifikačné údaje vlastníka. V mieste spojky HDPE vo výkopoch treba ponechať rezervu na prekrytie na oboch koncoch rúry cca 1,0 m na montáž spojky. K montáži sa použijú spojky 40x40 mm. Pri montáži je potrebné dodržať minimálny polomer ohybu. Po montáži treba previesť stav HDPE rúr kalibrovaním. HDPE rúry sa v celom priebehu výstavby uložia do lôžka z preosiatej zeminy. Nad HDPE rúry bude uložená výstražná fólia PVC oranžovej farby. V miestach križovania s inými inžinierskymi sieťami budú použité plastové rúry PE 90, resp. PE 110 mm. Pri križovaniach alebo tesných súbehoch je potrebné dotknuté siete ukotviť alebo vyviazať. Križovanie pozemných komunikácií sa prevedie riadeným pretláčaním. Križovanie komunikácie bude riešené PE chráničkou s priemerom 63 mm v hĺbke min. 1,2 m pod povrchom komunikácie. V prípade prekopania asfaltových a betónových komunikácií sa na ochranu káblov a HDPE rúr použijú PE chráničky s priemerom 90, resp. 110 mm, ktoré sa uložia do pieskového lôžka a označia fóliou. Križovania s podzemnými a nadzemnými inžinierskymi sieťami a ich súbehy budú riešené v súlade s požiadavkami ich správcov.

Pre umiestnenie navrhovanej stavby sa určujú nasledovné podmienky:

1. Architektonické a urbanistické

Trasa líniovej stavby bude vedená parcelami:

KN C č. 1900/4, 1429/70, 1414/1, 1414/17, 1419/2, 4018/3, 1421/8, KN E č. 1046/3, 1026/3, 1044/3, 1043/7 1043/6, 1040/3, 1039/3, 1036/3, 1035/3, 1025/2, 5511/6 (Továrenská ulica);

KN C č. 228/3, 1902/15, 196/3, 196/4, 1902/14, 1902/13, 1902/9, 205/14, 205/15, 1902/8, 205/16, 205/49, 205/48, 205/19, 205/45, 205/44, 205/43, 205/42, 205/41, 205/40, 205/50, KN E č. 3267/4, 3269/7, 3267/5, 5496/7, 5496/1 (Popradská ulica);

KN C č. 646/2, 646/1, 646/8, 641/1, 2030, 636/2, 1932/4, 1932/5, 1932/6, 628/1, KN E č. 5477/2, 272/2, 5476/1 (Prešovská ulica);

KN C č. 2617/31, 2617/27, 2617/38, 2617/39, 2617/37, 2616/2, 2618/3, 2618/2, 2619/12, 2638/21 (Štúrova ulica);

KN C č. 890/20, 1919/2, 2801, 2791, KN C č. 7015, 6807, KN C č. 6793 (Okružná ulica) v k.ú. Stará Ľubovňa. Navrhovaná výstavba je akceptovateľná a nie je v rozpore so záväznou a smernou časťou ÚPN-SÚ mesta Stará Ľubovňa.

Stavba bude realizovaná v zastavanom území mesta Stará Ľubovňa, na uliciach: Popradská, Prešovská, Štúrova, Továrenská a Okružná.

V trase budú uložené 1x HDPE rúry dimenzie 40 mm, do ktorých bude následne zatiahnutý optický kábel. Celková dĺžka trasy výkopu bude 4243 m.

Stavba bude realizovaná v rozsiahlom území, tak ako je vyznačená v koordinačných situáciách č. 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9 dokumentácie pre územné rozhodnutie predmetnej stavby, ktoré tvoria neoddeliteľnú časť rozhodnutia o umiestnení stavby.

2. Napojenie na komunikačnú sieť

Dopravné prepojenie navrhovanej stavby sa nerieši.

3. Napojenie na rozvodné siete a kanalizáciu

Projektová dokumentácia nerieši.

4. Požiadavky z hľadiska ochrany ŽP

Realizácia stavby a jej budúca prevádzka nebude mať negatívne vplyvy na životné prostredie.

5. Požiadavky vyplývajúce zo stanovísk dotknutých orgánov:

Krajský pamiatkový úrad Prešov,

záväzné stanovisko číslo KPUPO-2017/18763-2/64377/HM zo dňa 18. augusta 2017

- Súhlasí s realizáciou stavby s nasledujúcou podmienkou:
 - Stavebník je povinný v zmysle § 40 pamiatkového zákona a § 127 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov oznámiť každý archeologický nález Krajskému pamiatkovému úradu Prešov a urobiť nevyhnutné a urobiť nevyhnutné opatrenia, aby sa nález nepoškodil alebo nezničil.

Ministerstvo vnútra SR, Centrum podpory Prešov, oddelenie telekomunikačných služieb,

stanovisko číslo CPPO-OTS-2017/002129-1006 zo dňa 09.11.2017

a č. CPPO-ON-2016/002313-043 zo dňa 16.05.2016

- K umiestneniu a realizácii predmetnej líniovej stavby z hľadiska Oddelenia telekomunikačných služieb Centra podpory Prešov (OTS CPPO) požadujeme dodržať podmienky:
 - v predmetnom záujmovom území výstavby sa **nachádzajú** podzemné telekomunikačné vedenia Ministerstva vnútra SR v správe OTS CPPO. Oblasť kontaktu plánovanej výstavby s týmito vedeniami je orientačne vyznačená v obrazovej časti vyjadrenia;
 - žiadame o **vytýčenie** príslušného úseku trasy týchto vedení oprávnenou organizáciou, napr. Slovak Telekom, a.s. a následné **predloženie** výsledku zamerania a návrhu spôsobu riešenia úseku kontaktu stavby s vedeniami **na pripomienkovanie** OTS CPPO;
 - nie je **prípustná realizácia** akýchkoľvek zemných prác v blízkosti orientačne uvedeného úseku trasy MN SR pred vydaním nášho **stanoviska**;
 - projekt riešenia kontaktu stavby s vedeniami MV SR musí byť súčasťou porealizačnej projektovej dokumentácie stavby a všetky príslušné realizačné náklady musia byť hrazené stavebníkom;
 - pred začatím vytyčovania vedení MV SR a pri každom súvisiacom probléme, resp. nejasnosti žiadame s dostatočným predstihom kontaktovať a prizvať nášho technika v Starej Ľubovni – tel. 0961 83 5395.
 - Umiestnenie a osadenie optickej siete na parcele KNC č. 1960 (KNE č. 272/2) v k.ú. Stará Ľubovňa min. 2,0 m od objektu MV SR, alebo po hranici pozemku.

- Vzhľadom na to, že plánovaná sieť sa nachádza v susedstve s objektom MV SR, žiadame dodržanie zákona č. 50/1976 o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov a doplnkov a **pri realizácii** stavebných prác dbať na minimalizáciu akýchkoľvek negatívnych vplyvov na objekty MV SR a širšieho okolia.

Ministerstvo obrany SR, Agentúra správy majetku, Detašované pracovisko Východ, Košice, stanovisko číslo ASMdpV-4-474/2016 zo dňa 20. mája 2016

- Súhlasí s predmetnou stavebnou akciou podľa predloženej PD - bez pripomienok. V riešenom území sa nenachádzajú inžinierske siete vojenskej správy. Ak dôjde k zmenám alebo ak realizácia nebude začatá do dvoch rokov od vydania stavebného povolenia, je potrebné požiadať o nové záväzné stanovisko.

Okresný úrad Stará Ľubovňa, odbor krízového riadenia, Záväzné stanovisko číslo 2016/004128-2 zo dňa 27.4.2016

- Z hľadiska civilnej ochrany nemá pripomienky a súhlasí s vydaním územného rozhodnutia na umiestnenie predmetnej stavby.

Ministerstvo dopravy a výstavby SR, Útvar vedúceho hygienika rezortu, oddelenie oblastného hygienika Košice, záväzné stanovisko číslo 11189/2017/ÚVHR/15940 zo dňa 24.02.2017

- Predmetná stavba svojim charakterom a umiestnením nemá vplyv na možné ohrozenie verejného zdravia je možné súhlasiť s predloženým návrhom na územné konanie stavby.

Okresné riaditeľstvo Hasičského a záchranného zboru v Starej Ľubovni, stanovisko číslo ORHZ-SL 1 160/2016 zo dňa 03.05.2016

- S riešením protipožiarnej bezpečnosti stavby súhlasí.

Okresný úrad Stará Ľubovňa, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií, vyjadrenie č. OU-SL-OCDPK-2016/004106-002 zo dňa 13.05.2016

- K realizácii predmetného projektu nemáme námietky.

Správa a údržba ciest Prešovského samosprávneho kraja, oblasť Stará Ľubovňa, stanovisko číslo 161/2016-2 zo dňa 9.5.2016

- Dodržať nasledovné podmienky:
 - žiadame pred začatím prác osobne prejsť vytýčenú trasu;
 - pripravovanou stavbou nesmie dôjsť k narušeniu cestného telesa nami spravovaných ciest;
 - v prípade kríženia ciest III/3146 žiadame dať samostatnú žiadosť s podrobnejším projekčným spracovaním na posúdenie;
 - ak sa technicky nedá realizovať rozvod mimo cestného telesa ciest nami spravovanými, tak žiadame písomnou formou nás vyzvať k posúdeniu situácie a návrh riešenia odsúhlasiť;
 - **po zrealizovaní** danej **stavby** alebo časti stavby (úseku), ktorý sa dotýka nášho záujmového územia žiadame **dodať** porealizačné zameranie v nadväznosti na cesty, ktoré sú v našej správe;
 - v prípade rozvodov optickej siete v blízkosti našich zariadení na cestách (most, priepust, autobusové zástavky, prechody, ...) žiadame ich tiež s nami konzultovať a písomne nás vyzvať;
 - stavebník pred začatím prác a po ich skončení, prípadne na konzultácie, vyzve nášho pracovníka p. Jozefa Dziaka – tel. č. 0905 341 646 alebo Ing. Pavla Ruru – tel. č. 0905 341 649 na zhodnotenie stavu pred a po realizácii prác;

- v prípade poškodenia nami spravovaných ciest stavebník je povinný ich realizovať do pôvodného stavu na vlastné náklady a záručná doba na práce je 60 mesiacov od dátumu prevzatia zrealizovaných prác;
- rozvody zrealizovať, ak sú vedené v súbehu s cestami, ktoré sú v našej správe 1,0 m za vonkajšou hranou cestného telesa (priekopa, zárez, ...);
- prípadné prepichy realizovať v hĺbke 1,5 m pod niveletou cesty a kolmo na os cesty;
- montážne jamy umiestniť mimo cestného telesa;
- pozemky pod dotknutými cestami nie sú vo vlastníctve PSK, ani SÚC PSK, preto týmto vyjadrením nie sú dotknuté oprávnené nároky vlastníkov pozemkov pripravovanou stavbou;
- pri práci na pozemných komunikáciách ste povinní používať dopravné značky odsúhlasené príslušným ODI PZ SR v Starej Ľubovni.

Okresný úrad Prešov, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií,
vyjadrenie č. OU-PO-CDPK-2017/034621-002 zo dňa 25.08.2017

- S realizáciou predmetnej stavby súhlasíme za dodržania týchto podmienok:
 1. Záujmové územie je v dotyku s cestou I/68, preto požadujeme rešpektovať existujúcu trasu a šírkové usporiadanie.
 2. Križovanie cesty I/68 bude riešené pretláčaním, resp. podvrtavkou cesty aby bola zachovaná bezpečnosť a plynulosť cestnej premávky.
 3. Pred vlastnou realizáciou stavebných prác je potrebné najmenej 30 dní vopred požiadať Okresný úrad Prešov, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií o vydanie povolenia na zvláštne užívanie pozemnej komunikácie s doložením projektu situačného náčrtu (projektová dokumentácia) so zakreslením zásahu do cestného telesa, stanovisko správcu pozemnej komunikácie - SSC, IVaSC Košice ako aj stanovisko príslušného Okresného dopravného inšpektorátu.
 4. V prípade ak dôjde k obmedzeniu cestnej premávky na štátnej ceste I/68, bude potrebné požiadať o čiastočnú uzávierku a určenie použitia dočasného dopravného značenia odsúhlaseného príslušným Okresným dopravným inšpektorátom.
 5. V územnoplánovacej činnosti o poskytnutie podkladov týkajúcich sa technickej a dopravnej infraštruktúry, resp. rozvojových zámerov (dopravno-inžinierske dokumentácie) je potrebné požiadať majetkového správcu ciest I. triedy, t.j. Slovenskú správu ciest, Investičnú výstavbu a správu ciest, Kasárenské námestie 4, 040 01 Košice.

Slovenská správa ciest, Investičná výstavba a správa ciest, Košice
vyjadrenie č. SSC/67105-12/2017/6371/25230 zo dňa 18.8.2017

- Z pohľadu majetkového správcu ciest I. triedy s vydaním územného rozhodnutia na predmetnú stavbu za predpokladu dodržania pripomienok súhlasíme:
 - stavba sa našich záujmov dotýka iba v časti priečneho prepojenia optického kábla cez cestu I/68 v úseku medzi okružnou križovatkou a mostným objektom,
 - priečne prepojenie kábla cez cestu I/68 musí byť realizované technológiou pretláčania s uložením kábla do chráničky v hĺbke podľa STN 73 6005,
 - chránička musí byť vyvedená na obidvoch stranách mimo hlavný dopravný priestor cesty I/68, pričom ju doporučujeme vyviesť na obidvoch stranách za existujúci chodník,
 - štartovacia a cieľová jama musia byť vybudované v súlade s STN 73 3050 a nesmú ohroziť stabilitu cesty I/68,
 - uloženie optického kábla do telesa cesty I/68 (priečne pripojenie) podlieha v súlade s § 8 zákona č. 135/1961 Zb. v znení neskorších predpisov povoleniu na zvláštne užívanie cesty I/68, ktoré vydáva príslušný cestný správny orgán,

- prípadný zásah do telesa cesty I/68 v súvislosti s realizáciou navrhovanej stavby, resp. obmedzenia premávky na ceste (státie stavebných mechanizmov na ceste I/68 a pod.) požadujeme zhotoviteľom stavby vopred odkonzultovať so zástupcom našej organizácie na detašovanom pracovisku Stará Ľubovňa (p. Murcko, tel. 0902 896 415).

Okresný úrad Stará Ľubovňa, odbor starostlivosti o životné prostredie,
vyjadrenie číslo OU-SL-OSZP-2016/004281-002 zo dňa 28.04.2016

- Z hľadiska štátnej správy ochrany prírody a krajiny nebudú dotknuté záujmy ochrany prírody a krajiny. Upozorňujeme, že ak bude prípadne potrebný výrub drevín z dôvodu umiestnenia stavby, je potrebné postupovať podľa zákona č. 543/2002 Z.z. (vid'. najmä §§ 46 až 48 zákona tohto zákona).

Okresný úrad Stará Ľubovňa, odbor starostlivosti o životné prostredie,
vyjadrenie číslo OU-SL-OSZP-2016/004364-002 zo dňa 04.05.2016

- Z vodohospodárskeho hľadiska nemáme k predloženej projektovej dokumentácii žiadne pripomienky a uvedená stavba môže byť z hľadiska ochrany vodných pomerov zrealizovaná.

Okresný úrad Stará Ľubovňa, odbor starostlivosti o životné prostredie,
vyjadrenie číslo OU-SL-OSZP-2017/002327-002 zo dňa 22.02.2017

- Z hľadiska odpadového hospodárstva nemá k predloženej projektovej dokumentácii nemá pre vydanie územného rozhodnutia žiadne pripomienky.
- Upozorňujeme **stavebníka**, že so stavebnými odpadmi, ktoré vzniknú pri dobudovaní optickej siete v meste Stará Ľubovňa na uliciach: Popradská, Prešovská, Štúrova a Továrenská sa musí nakladať v zmysle § 77 ods. 1, 2/ zákona č. 79/2015 Z.z. o odpadoch. **Pred vydaním kolaudácie** stavby sa stavebník a investor stavby, pre ktorého sa stavebné práce vykonávajú, preukážu a **doložia** všetky potrebné doklady a zároveň je investor stavby povinný **požiadať** okresný úrad, odbor starostlivosti o životné prostredie o vyjadrenie v zmysle § 99 ods. 1 písm. b, bod 5/ zákona č. 79/2015 Z.z. o odpadoch, kde sa preukáže ako sa nakladalo so vzniknutými stavebnými odpadmi. Pri stavebných prácach vzniknú stavebné odpady (**17 01 01** – betón, **17 03 02** - bitúmenové zmesi iné ako uvedené v 17 03 01, **17 09 04** – zmiešané odpady zo stavieb; uvedené stavebné odpady sa zneškodnia podľa činnosti D1 skládkovaním na povolenej skládke odpadov, pričom stavebný odpad **17 05 06** – výkopová zemina a kamenivo – so stavebným odpadom **17 09 04** sa využije na vyrovnanie okolitého terénu), ktoré sú zatriedené podľa platného Katalógu odpadov ako ostatné odpady. Zároveň pri stavebných prácach vzniknú, môžu vzniknúť aj odpady z obalov, ktoré sa v meste Stará Ľubovňa separujú a preto je potrebné, aby uvedené druhy odpadov z obalov (15 01 01 - papier, 15 01 02 - plasty) vytriedili a odovzdávali do zberných nádob, ktoré sú určené na zhromažďovanie a zber takýchto druhov odpadov v rámci územia mesta. Zároveň si **stavebník**, ktorý bude vykonávať stavebné práce bude plniť aj všetky povinnosti, ktoré mu vyplývajú v zmysle § 14 ods. 1/ zákona č. 79/2015 Z.z. o odpadoch a to viesť a uschovávať evidenciu o druhoch odpadov, množstvách jednotlivých odpadov, ich spôsobe ďalšieho nakladania a to o ich využití alebo zneškodnení a podľa množstva vzniknutých odpadov **povinný predložiť** ročné tlačivo Ohlásenie o vzniku odpadu a nakladania s ním na príslušný okresný úrad, odbor starostlivosti o životné prostredie. So stavebnými odpadmi, ktoré vzniknú pri dobudovaní optickej siete v meste Stará Ľubovňa na uliciach: Popradská, Prešovská, Štúrova a Továrenská je potrebné nakladať v súlade s hierarchiou odpadového hospodárstva a odpady je potrebné odovzdávať na ďalšie nakladanie a to zhodnocovanie (R), príp. zneškodňovanie (D) iba v organizáciách, ktorá majú vydané všetky potrebné súhlasy na nakladanie s uvedenými druhmi odpadov v zmysle zákona č. 79/2015 Z.z. o odpadoch.

Zároveň si stavebník a investor stavby budú taktiež plniť aj povinnosti, ktoré im vyplývajú zo schváleného Všeobecného záväzného nariadenia Mesta Stará Ľubovňa o nakladaní s odpadmi na jeho území.

Slovenský vodohospodársky podnik, š.p., Banská Štiavnica,
Odštepny závod Košice, Správa povodia Dunajca a Popradu, Poprad,
stanoviská číslo CS SVP OZ KE 502/2017/11 zo dňa 22.02.2017

- S predloženou projektovou dokumentáciou predmetnej stavby súhlasíme, pri dodržaní podmienok:
 - začiatok prác žiadame oznámiť našej Správe povodia písomne, minimálne 7 dní vopred za účelom určenia dozoru z našej strany, ktorý bude oprávnený predkladať doplňujúce požiadavky počas výstavby;
 - dodržať minimálne 5 m odstupovú vzdialenosť optického kábla od ľavej brehovej čiary p. Slivkový v r.km 0,150 – 0,400;
 - chráničky požadujeme dimenzovať na zaťaženie minimálne 25 t s hĺbkou uloženia min. 1 m pod terén, vzhľadom na hmotnosť stavebných mechanizmov, ktoré SVP, š.p. využíva na zabezpečenie opráv a údržby vodných tokov;
 - ku kolaudačnému konaniu žiadame prizvať zástupcu našej organizácie a predložiť porealizačné výškopisné a polohopisné zameranie skutočnej trasy optického vedenia, uvedenú dokumentáciu žiadame predložiť aj v digitálnej podobe (súbor *.dgn, *.dwg);
 - v prípade narušenia svahov korýt tokov ako aj existujúcich opevnení tokov budeme požadovať ich úpravu do pôvodného stavu a narušené svahy zatravníť;
 - prípadný výrub brehových porastov na pozemkoch vo vlastníctve SR a v správe SVP, š.p., je nutné vopred odsúhlasiť s našou organizáciou;
 - v prípade, ak stavba nebude realizovaná v súlade s vyššie uvedenými požiadavkami správcu toku a pri výkone správy vodných tokov dôjde k poškodeniu líniového vedenia, vzniknuté škody na vedení, ako aj náklady na uvedenie vedenia do prevádzkyschopného stavu bude v plnom rozsahu znášať jej správca (vlastník);
 - v prípade, že uložené optické vedenie bude v budúcnosti kolidovať s technickým riešením prípadných korytových úprav alebo protipovodňových opatrení realizovaných v rámci predmetných vodných tokov, zabezpečí prevádzkovateľ optickej siete bezodplatné preloženie káblového vedenia v požadovanom termíne;
 - najneskôr ku dňu územného konania **predložiť spôsob majetkovoprávneho vysporiadania pozemkov vo vlastníctve SR**, v správe SVP, š.p., OZ Košice, ktoré budú uvedenou stavbou dotknuté.

VEOLIA VODA, Podtatranská vodárenská prevádzková spoločnosť, a.s., Poprad,
vyjadrenie číslo P-8203/2016, O-8993/2016 zo dňa 05.05.2016

- V predmetnom priestore dobudovania optických káblov sa nachádza verejný vodovod a verejná kanalizácia v správe PVPS, a.s. Poprad.
- Pri súbehu s verejným vodovodom a verejnou kanalizáciou v zmysle zákona č. 442/2002 a 394/2009 o verejných vodovodoch a kanalizáciách požadujeme dodržať pásmo ochrany v najmenej vzdialenosti od vonkajšieho pôdorysného okraja vodovodného a kanalizačného potrubia na obidve strany vo vzdialenosti 1,5 – 2,5 m.
- Pri križovaní požadujeme navrhnuté vedenie uložiť do oceľovej chráničky, dodržať kryciu vrstvu podľa STN 73 6005 a výkop realizovať ručne.
- Pred začatím výkopových prác požiadať o vytýčenie sietí v našej správe.
- Vytýčenie budú realizovať pracovníci PVPS, a.s. na základe objednávky a telefonického dohodnutia termínu s p. Galíkom-voda a s p. Zázvorkom-kanál.
- Pred zásypom výkopu žiadame prizvať správcu siete, ktorý skontroluje dodržanie uvedených podmienok.

- Pri kolaudácii stavby požadujeme **odovzdať** pracovníkom PVPS, a.s. porealizačné zameranie styku s vedením v našej správe v digitálnej forme.
- V prípade nedodržania uvedených podmienok daných vo vyjadrení, PVPS, a.s. neberie zodpovednosť za prípadné škody vzniknuté pri opravách na našich zariadeniach.

Východoslovenská distribučná, a.s., Košice,

vyjadrenie číslo 693KE/2016/An zo dňa Košice/20.05.2016

- V záujmovom území sa nachádzajú nadzemné NN, VN (do 35kV), rozvody a elektrická stanica (trafostanica - TS), ktoré si môžete lokalizovať na mieste.
- Zároveň upozorňujeme na existenciu pozemných NN/VN rozvodov.
- Upozorňujeme na ochranné pásma v zmysle § 43 zákona č. 251/2012 Z.z.:
 - (1) Na ochranu zariadení sústavy sa zriaďujú ochranné pásma. Ochranné pásmo je priestor v bezprostrednej blízkosti zariadenia sústavy, ktorý je určený na zabezpečenie spoľahlivej a plynulej prevádzky a na zabezpečenie ochrany života a zdravia osôb a majetku.
 - (2) Ochranné pásmo vonkajšieho nadzemného elektrického vedenia je vymedzené zvislými rovinami po oboch stranách vedenia vo vodorovnej vzdialenosti meranej kolmo na vedenie od krajného vodiča. Vzdialenosť obidvoch rovín od krajných vodičov je pri napätí
 - a) od 1 kV do 35 kV vrátane
 1. pre vodiče bez izolácie 10 m; v súvislých lesných priesekoch 7 m,
 2. pre vodiče so základnou izoláciou 4 m; v súvislých lesných priesekoch 2 m,
 3. pre zavesené káblové vedenia 1m,
 - (4) V ochrannom pásme vonkajšieho nadzemného elektrického vedenia a pod elektrickým vedením je okrem prípadov podľa odseku 14 zakázané
 - a) zriaďovať stavby, konštrukcie a skládky,
 - b) vysádzať a pestovať trvalé porasty s výškou presahujúcou 3 m,
 - c) vysádzať a pestovať trvalé porasty s výškou presahujúcou 3 m vo vzdialenosti do 2 m od krajného vodiča vzdušného vedenia s jednoduchou izoláciou,
 - d) uskladňovať ľahko horľavé alebo výbušné látky,
 - e) vykonávať činnosti ohrozujúce bezpečnosť osôb a majetku,
 - f) vykonávať činnosti ohrozujúce elektrické vedenie a bezpečnosť a spoľahlivosť prevádzky sústavy.
 - (5) Vysádzať a pestovať trvalé porasty s výškou presahujúcou 3 m vo vzdialenosti presahujúcej 5 m od krajného vodiča vzdušného vedenia možno len vtedy, ak je zabezpečené, že tieto porasty pri páde nemôžu poškodiť vodiče vzdušného vedenia.
 - (6) Vlastník nehnuteľnosti je povinný umožniť prevádzkovateľovi vonkajšieho nadzemného elektrického vedenia prístup a príjazd k vedeniu a na ten účel umožniť prevádzkovateľovi vonkajšieho nadzemného elektrického vedenia udržiavať priestor pod vedením a voľný pruh pozemkov (bezlesie) so šírkou 4 m po oboch stranách vonkajšieho nadzemného elektrického vedenia. Táto vzdialenosť sa vymedzuje od dotyku kolmice spustenej od krajného vodiča nadzemného elektrického vedenia na vodorovnú rovinu ukotvenia podperného bodu.
V prípade zemných prác v blízkosti nadzemného vedenia žiadame, aby nebola porušená stabilita podperných bodov a taktiež aby nebola porušená uzemňovacia sústava elektrického vedenia. Pri prácach v blízkosti vedenia žiadame dodržať bezpečné vzdialenosti podľa platných STN.
 - (7) Ochranné pásmo vonkajšieho podzemného elektrického vedenia je vymedzené zvislými rovinami po oboch stranách krajných káblov vedenia vo vodorovnej vzdialenosti meranej kolmo na toto vedenie od krajného kábla. Táto vzdialenosť je
 - a) 1 m pri napätí do 110 kV vrátane vedenia riadiacej regulačnej a zabezpečovacej techniky.

- (8) V ochrannom pásme vonkajšieho podzemného elektrického vedenia a nad týmto vedením je okrem prípadov podľa odseku 14, zakázané
- zriaďovať stavby, konštrukcie, skládky, vysádzať trvalé porasty a používať osobitne ťažké mechanizmy,
 - vykonávať bez predchádzajúceho súhlasu prevádzkovateľa elektrického vedenia zemné práce a iné činnosti, ktoré by mohli ohroziť elektrické vedenie, spoľahlivosť a bezpečnosť prevádzky, prípadne sťažiť prístup k elektrickému vedeniu.
- S plánovanými zemnými prácami v blízkosti podzemných vedení súhlasíme, **žiadame** však **dodržať** nasledovné podmienky:
 - Pred začatím zemných prác si objednajete vytýčenie káblov zaslaním objednávky a mapového podkladu na e-mailovú adresu skripko_stefan@vsds.sk, tel. 055 610 2792, 0917 433 311 - Ing. Štefan Škripko, alebo stolicny_peter@vsds.sk, tel. 055 610 2213, 0918 248 563 – Ing. Peter Stoličný.
 - V prípade, že bude križované naše podzemné vedenie, alebo dôjde ku súbehu plánovaného výkopu s ním, je bezpodmienečne nutné zaistiť naše vedenie proti vzniku previsu.
 - Odkryté vedenie musí byť chránené proti mechanickému poškodeniu.
 - Pri križovaní, resp. súbehu nášho vedenia s novo ukladanými inžinierskymi sieťami musia byť dodržané minimálne vzdialenosti, stanovené STN 73 6005 Zmena a) tab. 1, 2.
 - Pred zasypaním odkrytého kábla Východoslovenskej distribučnej, a.s. žiadame, aby bol prizvaný zástupca našej spoločnosti kvôli kontrole nepoškodenosti vedenia.
 - Zástupcu našej spoločnosti žiadame kontaktovať minimálne 2 pracovné dni pred zasypaním odkrytého kábla. Kontakt na zástupcu našej spoločnosti: 055/610 2117.
 - Pri zmene kategórie priestoru (povrchu) nad jestvujúcimi NN a VN podzemnými vedeniami v zmysle STN 73 6005 (chodník, vozovka, voľný terén) je potrebné na náklady stavebníka doplniť podľa potreby ochranu el. káblov proti ich mechanickému poškodeniu v súlade s normami STN 34 1050, STN 33 2000-5-52 a 73 6005.
 - Ochranné pásma elektrickej stanice:
 - vonkajšieho vyhotovenia s napätím 110 kV je vymedzené zvislými rovinami, ktoré sú vedené vo vodorovnej vzdialenosti 30 m kolmo na oplotenie alebo na hranicu objektu elektrickej stanice,
 - vonkajšieho vyhotovenia s napätím 110 kV je vymedzené zvislými rovinami, ktoré sú vedené vo vodorovnej vzdialenosti 10 m kolmo na oplotenie alebo na hranicu objektu elektrickej stanice,
 - s vnútorným vyhotovením je vymedzené oplotením alebo obostavanou hranicou objektu elektrickej stanice, pričom musí byť zabezpečený prístup do elektrickej stanice na výmenu technologických zariadení.
 - V ochrannom pásme elektrickej stanice vymedzenej v odseku 9 písm. a) a b) je zakázané vykonávať činnosti, pri ktorých je ohrozená bezpečnosť osôb, majetku a spoľahlivosť a bezpečnosť prevádzky elektrickej stanice.
- Ďalej Vás upozorňujeme, že môže dôjsť k styku s elektroenergetickými zariadeniami, ktoré nie sú v majetku VSD, a.s., prostredníctvom, ktorých sú napájaní odberatelia elektrickej energie. Ich priebehy neevidujeme.
- K umiestneniu predmetnej stavby nemáme z hľadiska záujmov a pôsobnosti našej spoločnosti výhrady, ak budú dodržané naše vyššie uvedené podmienky.

SPP – distribúcia, a.s., Bratislava,
vyjadrenia číslo: TD/28141/PP/Hn/2016 zo dňa 19.5.2016

- V záujmovom území sa nachádza/nachádzajú plynárenské zariadenia (technologický objekt): STL, NTL plynovody s prípojkami.

- SPP-D, ako prevádzkovateľ distribučnej siete súhlasí s umiestnením predmetnej stavby za dodržania nasledujúcich podmienok:

VŠEOBECNÉ PODMIENKY:

- Pred realizáciou zemných prác a/alebo pred začatím vykonávania iných činností je stavebník povinný požiadať SPP-D o presné vytyčenie existujúcich plynárenských zariadení na základe písomnej objednávky, ktorú je potrebné zaslať na adresu: **SPP - distribúcia, a.s., Sekcia údržby, Mlynské Nivy 44/b, 825 11 Bratislava**, alebo elektronicky, prostredníctvom online formulára zverejneného na webovom sídle SPP-D (www.spp-distribucia.sk).
- V záujme predchádzania poškodenia plynárenského zariadenia, ohrozenia jeho prevádzky a/alebo prevádzky distribučnej siete, SPP-D vykonáva **bezplatne** vytyčovanie plynárenských zariadení do vzdialenosti 100 m, alebo ak doba vytyčovania nepresiahne 1 hodinu.
- Stavebník zabezpečí vypracovanie projektovej dokumentácie pre účely stavebného konania, alebo pre konanie podľa iných právnych predpisov, podľa podmienok uvedených v tomto vyjadrení.
- Stavebník je povinný pred začatím stavebného konania predložiť projektovú dokumentáciu pre účely stavebného konania, alebo pre konanie podľa iných právnych predpisov, na posúdenie SPP-D.
- V projektovej dokumentácii pre účely stavebného konania, alebo pre konanie podľa iných právnych predpisov, požadujeme aby stavebník:
 - rešpektoval a zohľadnil existenciu plynárenských zariadení a/alebo ich ochranných bezpečnostných pásiem,
 - pri súbahu a križovaní navrhovaných vedení s existujúcimi plynárenskými zariadeniami dodržal minimálne odstupové vzdialenosti v zmysle STN 73 6005 a TPP 906 01,
 - zabezpečil vypracovanie výkresu podrobného osadenia navrhovanej stavby vo vzťahu k existujúcim plynárenským zariadeniam,
 - zabezpečil vypracovanie situačného výkresu so zakreslením všetkých súbehov a križovaní navrhovaných vedení s existujúcimi plynárenskými zariadeniami,
 - zabezpečil vypracovanie detailných výkresov všetkých súbehov a križovaní existujúcich plynárenských zariadení a navrhovanou stavbou.

OSOBITNÉ PODMIENKY:

- Pri realizácii káblov optickej siete dôjde ku križovaniu a súbahu s exist. STL, NTL plynovodmi a prípojkami a miesto križovania je preto potrebné zabezpečiť v zmysle priestorovej normy STN 73 6005.

Slovak Telekom, a.s., Bratislava,

vyjadrenie číslo 6611702147 zo dňa 26.01.2017

- Na vyznačenom záujmovom území dôjde do styku so sietami elektronických komunikácií (ďalej len SEK) spoločnosti Slovak Telekom, a.s. a/alebo DIGI SLOVAKIA, s.r.o..
- Zároveň je stavebník **povinný** rešpektovať nasledovné:
 1. Existujúce zariadenia sú chránené ochranným pásmom (§ 68 zákona č. 351/2011 Z.z.) a zároveň je potrebné dodržať ustanovenia § 65 zákona č. 351/2011 Z.z. o ochrane proti rušeniu.
 2. Stavebník alebo ním poverená osoba je povinná v prípade ak zistil, že jeho zámer, pre ktorý podal uvedenú žiadosť je v kolízii so SEK Slovak Telekom, a.s. a/alebo DIGI SLOVAKIA, s.r.o. alebo zasahuje do ochranného pásma týchto sietí (najneskôr pred spracovaním projektovej dokumentácie stavby), vyzvať spoločnosť Slovak Telekom, a.s. na stanovenie konkrétnych podmienok ochrany alebo preloženia SEK prostredníctvom zamestnanca spoločnosti povereného správou sietí: Klein Štefan,

- stefan.klein@telekom.sk, +421 52 7733845.
3. V zmysle § 65 ods. 7 zákona č. 351/2011 Z.z. o elektronických komunikáciách sa do projektu stavby musí zakresliť priebeh všetkých zariadení v mieste stavby. Za splnenie tejto podmienky zodpovedá projektant.
 4. Zároveň upozorňujeme stavebníka, že v zmysle § 66 ods. 10 zákona č. 351/2011 Z.z. je potrebné uzavrieť dohodu o podmienkach prekládky telekomunikačných vedení s vlastníkom dotknutých SEK. Bez uzavretia dohody nie je možné preložiť zrealizovať prekládku SEK.
 5. Upozorňujeme žiadateľa, že v textovej časti vykonávacieho projektu musí figurovať podmienka Slovak Telekom, a.s. a DIGI SLOVAKIA, s.r.o. o zákaze zriaďovania skládok materiálu a zriaďovania stavebných dvorov počas výstavby na existujúcich podzemných kábloch a projektovaných trasách prekládok podzemných telekomunikačných vedení a zariadení.
 6. V prípade, ak sa na Vami definovanom území v žiadosti o vyjadrenie sa nachádza nadzemná telekomunikačná sieť, ktorá je vo vlastníctve Slovak Telekom, a.s. a/alebo DIGI SLOVAKIA, s.r.o., je potrebné zo strany žiadateľa zabezpečiť nadzemné sieť proti poškodeniu alebo narušeniu ochranného pásma.
 7. **Nedodržaním vyššie uvedených podmienok ochrany zariadenia je porušením povinnosti podľa § 68 zákona č. 351/2011 Z.z. o elektronických komunikáciách v platnom znení.**
 8. **V prípade, že žiadateľ bude so zemnými prácami alebo činnosťou z akýchkoľvek dôvodov pokračovať po tom, ako vydané vyjadrenie stratí platnosť, je povinný zastaviť zemné práce a požiadať o nové vyjadrenie.** Pred realizáciou výkopových prác je stavebník **povinný požiadať o vytýčenie SEK spoločností Slovak Telekom, a.s. a DIGI SLOVAKIA, s.r.o. na povrchu terénu.**
 9. **Vytýčenie polohy SEK spoločnosti Slovak Telekom, a.s. a DIGI SLOVAKIA, s.r.o. na povrchu terénu vykoná Slovak Telekom, a.s. na základe samostatnej objednávky do troch týždňov od jej doručenia na adresu spoločnosti alebo ju odovzdá technikovi: Klein Štefan, stefan.klein@telekom.sk, +421 52 7733845, 0903641702.** V objednávke v dvoch vyhotoveniach uveďte číslo tohto vyjadrenia a dátum jeho vydania.
 10. Stavebník alebo ním poverená osoba je povinná pri svojej činnosti **dodržať aj Všeobecné podmienky ochrany SEK spoločnosti Slovak Telekom, a.s., ktoré sú neoddeliteľnou súčasťou vyššie uvedeného vyjadrenia.**

Orange Slovensko, a.s., Bratislava,

vyjadrenie zn. č. KE-1667/2017 zo dňa 22.09.2017

- V záujmovom území nedôjde ku stretu PTZ prevádzkovateľa Orange Slovensko, a.s. Bratislava.

UPC BROADBAND SLOVAKIA, s. r. o., Bratislava, Prevádzkárň Košice,

vyjadrenia č. 735/2016 zo dňa 27.6.2016

- Vo vyznačenom území **sú uložené** siete káblového distribučného systému (KDS).
- **Zvlášť zdôrazňujeme:**
 1. projektová dokumentácia musí byť vypracovaná tak, aby boli **bezpodmienečne a bezvýhradne dodržané ochranné pásma** podľa ust. § 68 zákona č. 351/2011 Z.z. o elektronických komunikáciách a príslušné STN,
 2. pri križovaní siete, tesných súbehoch, pri budovaní komunikácií alebo spevnených plôch pokiaľ nedochádza k prekládke, siete UPC mechanicky chrániť žľabovaním,

3. v prípade vynútenej prekládky na schválenie projekt prekládky na: mrimsky@upc.sk. Prekládka sa uskutoční na náklady investora, práce zrealizuje UPC, alebo organizácia poverená spoločnosťou UPC.
- **Žiadateľ je pri akýchkoľvek prácach, ktorými môžu byť ohrozené alebo poškodené zariadenia, povinný vykonať všetky objektívne účinné ochranné opatrenia tým, že zabezpečí:**
 1. Pred zahájením zemných prác **objedná si u spoločnosti UPC priestorové vytýčenie sietí** a zariadení písomne na adresu: UPC Broadband Slovakia, s.r.o., Alvinczyho 14, 040 01 Košice, alebo mailom na adrese: ftirpak@upc.sk. Objednávku žiadame doručiť minimálne 5 dní pred požadovaným termínom vytýčenia. **K žiadosti žiadame pripojiť toto vyjadrenie.**
 2. **Bezpodmienečné a bezvýhradné dodržanie ochranných pásiem** podľa ust. § 68 zákona č. 351/2011 Z.z. o elektronických komunikáciách a príslušných STN.
 3. Preukázateľné oboznámenie pracovníkov vykonávajúcich zemné práce s vytýčenou a vyznačenou polohou telekomunikačných zariadení, aby pri prácach v miestach výskytu vedení a zariadení pracovali so zvýšenou opatrnosťou a bezpodmienečne **nepoužívali nevhodné náradia a zariadenia (najmä hĺbiace stroje) v ochrannom pásme od vymedzenej polohy** telekomunikačných zariadení, tzn. len ručný výkop.
 4. Preukázateľné upozornenie zamestnancov vykonávajúcich zemné práce na možnú polohovú odchýlku +/- 30 cm skutočného uloženia od vyznačenej polohy.
 5. V prípade, ak dôjde ku križovaniu výkopu s existujúcimi telekomunikačnými zariadeniami (siet'ami) spoločnosti UPC žiadame, aby sme boli **vopred prizvaní k ukladaniu a zásypu ako stavebný dozor, 0911 409 830, 0911 854 091.**
 6. Odkryté časti siete UPC zabezpečiť proti previsu, ohrozeniu a poškodeniu nepovolanou osobou.
 7. V prípade, ak dôjde k odkrytiu už uložených sietí (existujúcich telekomunikačných zariadení) spoločnosti UPC žiadame, aby pracovníci, zástupcovia spoločnosti UPC boli **vopred prizvaní pred zásypom (zakrytím) na kontrolu ako stavebný dozor**, pred záhrnom previesť zhutnenie zeminy pod trasou UPC, spätný zásyp sietí UPC realizovať triedeným štrkom, zákrytovou doskou a ochrannou fóliou. Obnoviť krytie a značenie markermi.
 8. Zákaz skládok a budovania zariadení nad trasou UPC.
 9. Dodržanie zákazu prechádzania ťažkými vozidlami, kým sa nevykoná ochrana proti mechanickému poškodeniu.
 10. Žiadame dodržať niveletu terénu kvôli dodržaniu dostatočného krytia sietí UPC.
 11. Bezodkladné oznámenie každého poškodenia telekomunikačných zariadení spoločnosti UPC na tel. číse: 0911 409 830, 0911 854 091, v prípade poškodenia koaxiálneho kábla je nutné vymeniť celý úsek kábla medzi dvoma najbližšími distribučnými skriňami.

Prvá internetová, spol. s r. o., Stará Ľubovňa,
vyjadrenie č. 16/2016 zo dňa 26.08.2016

- V záujmovej lokalite sa nachádza telekomunikačná sieť našej spoločnosti.
- K predloženej PD nemáme pripomienky. Realizáciu povoluujeme za nasledujúcich podmienok:
 1. žiadateľ zaistí pred začatím zemných prác vytýčenie káblového vedenia;
 2. zoznámi preukázateľne pracovníkov, ktorých sa to týka, s polohou tohto vedenia;
 3. upozorní na možnú odchýlku skutočnej polohy vedenia od polohy vyplývajúcej z výkresovej dokumentácie;
 4. vyzve svojich pracovníkov, aby dbali pri práci v týchto miestach na najvyššiu opatrnosť a vo vzdialenosti 1 meter po každej strane vytýčenej trasy vedenia nepoužívali žiadne mechanizačné prostriedky;

5. okamžite ohlási každé poškodenie podzemného káblového vedenia spoločnosti Prvá internetová, spol. s r. o.;
6. žiadateľ pred začatím zemných prác objedná si u našej spoločnosti priestorové **vytýčenie siete písomne** na adrese: Prvá internetová, s.r.o., Továrenská 32, 064 01 Stará Ľubovňa alebo emailom na net@slnet.sk, minimálne 5 dní pred požadovaným termínom vytýčenia;
7. bezpodmienečné a bezvýhradné dodržanie ochranných pásiem podľa ust. § 68 zákona č. 351/2011 Z.z. o elektronických komunikáciách a príslušných STN;
8. v prípade, ak dôjde k odkrytiu už uložených sietí spoločnosti Prvá internetová žiadame, aby zástupcovia našej spoločnosti boli vopred prizvaní pred zásypom na kontrolu ako stavebný dozor, pred záhonom previesť zhutnenie zemin pod trasou Prvá internetová, spätný zásyp sietí Prvá internetová realizovať triedeným štrkom, zákrytovou doskou a ochrannou fóliou. Obnoviť krytie a značenie markermi.

Verejnoprospešné služby, p.o., Stará Ľubovňa,
vyjadrenie zo dňa 03.06.2016

- K predmetnej projektovej dokumentácii nemáme pripomienky.
- V predmetných lokalitách sa nachádzajú káblové podzemné vedenia verejného osvetlenia (VO). PD pre realizáciu žiadame predložiť k vyjadreniu a zakresleniu našich káblových pozemných vedení.

SLOBYTERM, spol. s r. o., Stará Ľubovňa,
vyjadrenie zn. 311/2016 zo dňa 30.06.2016

- V navrhovanej trase predmetnej stavby sa nenachádzajú teplovodné siete, ktoré spravuje naša spoločnosť.

Mestský úrad Stará Ľubovňa, oddelenie výstavby, ÚR a ŽP,
vyjadrenie zn. 2544/16-Kk zo dňa 13.09.2016

- S predmetnou projektovou dokumentáciou súhlasí za splnenia nasledujúcich podmienok:
 1. Po dokončení investičného diela sa **investor zaväzuje povinnosťou zamerať** realizovanú stavbu a poskytnúť mestu jej trasovanie v elektronickej forme, ktorá vyplynie z porealizačného zamerania geodetickou spoločnosťou.

6. Ostatné podmienky:

1. Projektová dokumentácia musí byť spracovaná oprávnenou osobou.
2. Stavebník musí **rešpektovať podmienky** záväzného stanoviska Mesta Stará Ľubovňa zn.: č. zaz. 6310/2017, č. sp. 2879/2017 zo dňa 25.09.2017 k umiestneniu predmetnej stavby, t.j.:
 - 2.1. Trasovanie verejnej elektronickej komunikačnej siete bude vedené podľa predloženého návrhu a v súlade s normou STN 73 6005 (Priestorová úprava vedení technického vybavenia).
 - 2.2. Križovanie miestnej komunikácie bude **prevedené** formou pretlaku popod existujúcu miestnu komunikáciu.
 - 2.3. **Investor je povinný 7 dní pred zahájením výstavby oznámiť** tunajšiemu oddeleniu výstavby, územného rozvoja a životného prostredia **začatie prác**.
 - 2.4. Pred výkopovými prácami investor zabezpečí **vytýčenie** všetkých inžinierskych sietí nachádzajúcich sa v blízkosti navrhovaných káblových rozvodov.
 - 2.5. Po ukončení stavebných prác investor zodpovedá za úpravu terénu do pôvodného stavu.

- 2.6. Po ukončení stavebných prác je investor **povinný do 3 mesiacov** odovzdať Mestu Stará Ľubovňa porealizačné zameranie predmetnej líniovej stavby v grafickom súbore *.dgn, príp. v podobnom grafickom programe použiteľnom na ďalšie spracovanie pre účely Mesta Stará Ľubovňa.
3. Stavebník **musí dodržať** podmienky vlastníka pozemkov, Mesto Stará Ľubovňa uvedené v súhlasoch na vstup a použitie pozemkov mesta na účely realizácie uloženia optického kábla pod č. **6733/1208/2016-SMM** zo dňa 26.09.2016 a pod č. **3808/1919/2017-SMM** zo dňa 17.05.2017, t.z.:
- 3.1. Stavebné práce realizovať podľa projektovej dokumentácie a stavebného povolenia. Počas stavebnej činnosti dbať na to, aby nedošlo k poškodeniu jestvujúcich inžinierskych sietí.
 - 3.2. Ak oprávnené osoby spôsobia škody na majetku právnických a fyzických osôb, prípadne inžinierskych siet'ach, jej náhradu hradí investor stavby.
 - 3.3. Oprávnené osoby sú povinné na vyzvanie zástupcu Mestského úradu Stará Ľubovňa predložiť toto povolenie a svojou totožnosťou preukázať vzťah k osobe, v ktorej mene konajú.
 - 3.4. Tento súhlas platí do času, kým sa práce, na ktoré bol daný úplne neukončia a stav nehnuteľností je fyzicky neprevzatý zástupcom vlastníka.
 - 3.5. Tento súhlas vstupu na nehnuteľnosti nenahrádza rozhodnutie územného a stavebného povolenia alebo iné opatrenia dotknutých orgánov požadované podľa osobitných predpisov.
 - 3.6. Po ukončení stavebných prác je potrebné zo strany investora zabezpečiť úpravu terénu jestvujúcich komunikačných plôch, a uviesť ich do pôvodného stavu.
 - 3.7. Všetky úkony súvisiace s uvedením dotknutých nehnuteľností do pôvodného stavu musia byť zrealizované na náklady žiadateľa.
 - 3.8. Užívatelia nehnuteľností, prípadne tretie osoby, ktoré majú práva na užívanie dotknutých nehnuteľností, sú povinné povolený vstup na ne strpieť.
- Predmetná stavba vyžaduje uzatvorenie Zmluvy o budúcej zmluve na zriadenie vecných bremien v prospech investora.**
- Z uvedeného dôvodu je nutné z Vašej strany predložiť návrh „Zmluvy o budúcej zmluve na zriadenie vecných bremien“ s presnou špecifikáciou pozemkov vo vlastníctve Mesta Stará Ľubovňa, ktoré budú realizovanou stavbou zastavané..
- Po dokončení investičného diela sa investor zaväzuje povinnosťou zamerania realizovanej stavby – dotknutej inžinierskej siete a poskytnúť mestu trasovanie sietí v elektronickej forme, ktorá vyplynie z porealizačného zamerania geodetickej spoločnosťou.**
- Predložené návrhy „Zmluvy o zriadení vecného bremena“, ktorú po jej schválení na rokovaní mestského zastupiteľstva a podpísaní zmluvnými stranami odošle na Okresný úrad Stará Ľubovňa, odbor katastrálny na účely realizácie vkladu do katastra nehnuteľností.**
- Náklady spojené s obstaraním GO plánu – po realizačného zamerania hradí investor stavby. Realizáciou uvedených úkonov sa v budúcnosti môžeme pri stavebných aktivitách na území mesta vyhnúť kolíznym situáciám.
4. Stavebník **musí dodržiavať podmienky** Okresného úradu Stará Ľubovňa, pozemkový a lesný odbor uvedené v stanoviskách číslo **OU-SL-PLO-2017/009922-VD** zo dňa 13.11.2017 a číslo **OU-SL-PLO-2017/005221** zo dňa 22.05.2017 s použitím poľnohospodárskej pôdy na nepoľnohospodársky účel na čas kratší ako jeden rok vrátane uvedenia poľnohospodárskej pôdy do pôvodného a súhlasu s navrhovaným zámerom stavby na poľnohospodárskej pôde, t.z.:
- 4.1. Zabezpečiť, aby pri realizácii prác nedošlo k poškodeniu a zhoršeniu prirodzených vlastností predmetnej a príľahlej poľnohospodárskej pôdy.
 - 4.2. Vstupy na pozemky si investor stavby dohodne s vlastníkmi pozemkov, prípadne užívateľom pozemkov.

- 4.3. **Žiadateľ je povinný oznámiť** orgánu ochrany poľnohospodárskej pôdy **začiatok a ukončenie použitia poľnohospodárskej pôdy na nepoľnohospodársky účel.**
 - 4.4. Vykonať skrývku humusového horizontu poľnohospodárskej pôdy odnímanej dočasne a zabezpečiť starostlivosť o skladovanú skrývku humusového horizontu.
 - 4.5. **Investor stavby zabezpečí humusovú skrývku a následne vráti dočasne odňatú poľnohospodársku pôdu do pôvodného kvalitatívneho stavu jednoduchou spätnou rekultiváciou**, t.j. vyčistením manipulačných plôch a rozhrnutím skladovaného podorníčia a ornice na celú plochu dočasného odňatia.
5. **Stavebník musí v plnom rozsahu dodržať podmienky** Okresného úradu Stará Ľubovňa, odbor starostlivosti o životné prostredie uvedené vo **vodohospodárskom súhlase** číslo: OU-SL-OSZP-2017/007821-002 zo dňa 21.08.2017 súhlasu na uskutočnenie stavby, t.z.:
 - 5.1. začatie a ukončenie prác oznámiť SVP, š.p., OZ Košice, Správa povodia Dunajca a Popradu, Poprad min 7 dní vopred za účelom určenia dozoru z ich strany, ktorý bude oprávnený predkladať doplňujúce požiadavky počas výstavby;
 - 5.2. dodržať minimálne 5 m odstupovú vzdialenosť optického kábla od ľavej brehovej čiary p. Slivkovský v r.km 0,150 – 0,400;
 - 5.3. chráničky dimenzovať na zaťaženie minimálne 25 t s hĺbkou uloženia min. 1 m pod terén, vzhľadom na hmotnosť stavebných mechanizmov, ktoré SVP, š.p. využíva na zabezpečenie opráv a údržby vodných tokov;
 - 5.4. ku kolaudačnému konaniu prizvať zástupcu SVP, š.p., OZ Košice, Správa povodia Dunajca a Popradu, Poprad a **predložiť** porealizačné výškopisné a polohopisné zameranie križovania líniového vedenia s tokmi, uvedenú dokumentáciu predložiť aj v digitálnej podobe (súbor *.dgn, *.dwg);
 - 5.5. v prípade narušenia svahov korýt tokov, ako aj existujúcich opevnení tokov budeme požadovať ich úpravu do pôvodného stavu a narušené svahy zatravníť;
 - 5.6. prípadný výrub brehových porastov na pozemkoch vo vlastníctve SR a v správe SVP, š.p., je nutné vopred odsúhlasiť so správcom toku;
 - 5.7. v prípade ak stavba nebude realizovaná v súlade s vyššie uvedenými požiadavkami správcu toku a pri výkone správy vodných tokov dôjde k poškodeniu líniového vedenia, vzniknuté škody na vedení, ako aj náklady na uvedenie vedenia do prevádzky schopného stavu bude v plnom rozsahu znášať jej správca (vlastník);
 - 5.8. v prípade, že uložené optické vedenie bude v budúcnosti kolidovať s tech. riešením prípadných korytových úprav alebo protipovodňových opatrení realizovaných v rámci predmetných vodných tokov zabezpečí prevádzkovateľ optickej siete bezodplatné preloženie káblového vedenia v požadovanom termíne;
 - 5.9. najneskôr ku dňu územného konania predložiť spôsob majetkového vysporiadania pozemkov vo vlastníctve SR, v správe SVP, š.p., OZ Košice, ktoré budú uvedenou stavbou dotknuté;
 - 5.10. havarijné situácie okamžite hlásiť na Okresný úrad Stará Ľubovňa, odbor starostlivosti o životné prostredie a SI ŽP IOV v Košiciach.
 6. Stavebník musí **dodržať aj Všeobecné podmienky ochrany SEK** spoločnosti Slovak Telekom, a.s. Bratislava, ktoré sú **neoddeliteľnou súčasťou** ich stanovísk číslo 6611702147 zo dňa 26.01.2017.
 7. Stavebník pred zahájením prác musí požiadať **o presné vytyčenie všetkých existujúcich podzemných a nadzemných inžinierskych sietí** ich správcu alebo vlastníka.
 8. **Stavebník musí pred** uložením kábla do telesa cesty I/68 (priečne pripojenie) **vybaviť povolenie** na zvláštne užívanie cesty v súlade s § 8 zákona č. 135/1961 Zb. v znení neskorších predpisov.

9. V prípade zásahu do verejných priestranstiev alebo pozemných komunikácií stavebník **musí požiadať** Mesto Stará Ľubovňa o vydanie príslušných povolení z dôvodu ochrany verejných priestranstiev a pozemných komunikácií pri zvláštnom užívaní.
10. Stavebník zodpovedá za prípadné škody, ktoré vzniknú občanom a organizáciám v prípade, ak nepreukáže, že za škodu nezodpovedá.
11. Po realizácii stavby zabezpečiť uvedenie pozemkov do pôvodného stavu, v prípade vzniknutej škody zodpovedá za jej likvidáciu stavebník. O výške náhrady rozhoduje v občianskom právnom konaní na návrh príslušný súd.
12. Realizáciou stavby nebude nad prípustnú mieru zaťažené okolie hlukom, prachom a vibráciami.
13. Podľa § 56 písm. b) stavebného zákona sa pri nadzemných a pozemných vedeniach elektronických komunikačných sietí nevyžaduje stavebné povolenie ani ohlásenie stavebnému úradu.

Rozhodnutie o námietkach účastníkov konania:

Prítomní účastníci konania námietky a pripomienky nevzniesli, a preto nebolo potrebné o nich rozhodnúť.

Toto rozhodnutie platí podľa § 40 ods. 1 stavebného zákona v znení jeho noviel 3 roky odo dňa nadobudnutia právoplatnosti. Nestradí však platnosť, ak v tejto lehote bude podaná žiadosť o stavebné povolenie stavby umiestnenej týmto rozhodnutím. Podľa § 40 ods. 4 stavebného zákona je územné rozhodnutie záväzná aj pre právnych nástupcov navrhovateľa a ostatných účastníkov konania.

O d ô v o d n e n i e

Spoločnosť Norttel, s. r. o., Námestie gen. Štefánika 6/531, 064 01 Stará Ľubovňa, IČO 36 658 341 požiadala dňa 3.5.2017 tunajší úrad o vydanie rozhodnutia na umiestnenie stavby: „Dobudovanie optickej siete v meste Stará Ľubovňa na uliciach: Popradská, Prešovská, Štúrova Továrenská“, parcely: KN C č. 1900/4, 1429/70, 1414/1, 1414/17, 1419/2, 4018/3, 1421/8, KN E č. 1046/3, 1026/3, 1044/3, 1043/7 1043/6, 1040/3, 1039/3, 1036/3, 1035/3, 1025/2, 5511/6 (Továrenská ulica);

KN C č. 228/3, 1902/15, 196/3, 196/4, 1902/14, 1902/13, 1902/9, 205/14, 205/15, 1902/8, 205/16, 205/49, 205/48, 205/19, 205/45, 205/44, 205/43, 205/42, 205/41, 205/40, 205/50, KN E č. 3267/4, 3269/7, 3267/5, 5496/7, 5496/1 (Popradská ulica);

KN C č. 646/2, 646/1, 646/8, 641/1, 2030, 636/2, 1932/4, 1932/5, 1932/6, 628/1, KN E č. 5477/2, 272/2, 5476/1 (Prešovská ulica);

KN C č. 2617/31, 2617/27, 2617/38, 2617/39, 2617/37, 2616/2, 2618/3, 2618/2, 2619/12, 2638/21 (Štúrova ulica);

KN C č. 890/20, 1919/2, 2801, 2791, KN C č. 7015, 6807, KN C č. 6793 (Okružná ulica) v k.ú. Stará Ľubovňa v k.ú. Stará Ľubovňa.

Účelom stavby je dobudovanie a zabezpečenie vysokorýchlostnej optickej infraštruktúry na poskytovanie moderných telekomunikačných služieb s pripojením všetkých objektov na optickú sieť.

Stavebný úrad posúdil návrh na umiestnenie stavby podľa § 37 stavebného zákona a zistil, že jej umiestnenie zodpovedá hľadiskám starostlivosti o životné prostredie, resp. že týmto hľadiskám neodporuje, ani životné prostredie neohrozuje.

Stavebný úrad preskúmal predložený návrh a zistil, že žiadosť spolu s prílohami neobsahovala všetky predpísané náležitosti potrebné pre umiestnenie navrhovanej stavby, preto rozhodnutím č. 152/2017-Da zo dňa 5.6.2017 písomne vyzval navrhovateľa, aby v lehote do 30 dní odo dňa doručenia výzvy doplnil predmetný návrh a upozornil ho, že inak bude územné konanie zastavené. Súčasne podľa § 29 ods. 1 zákona č. 71/1976 Zb. správneho poriadku konanie prerušil.

Dňa 21.7.2017 a 24.8.2017 navrhovateľ písomne požiadal tunajší úrad o predĺženie lehoty na doplnenie z dôvodu nezískania všetkých príloh a dokladov od príslušných úradov. Stavebný úrad všetkým týmto žiadosťami navrhovateľa vyhovel v rozhodnutiach číslo: 152/2017-Da zo dňa 24.7.2017 a zo dňa 4.9.2017 a vždy určil novú lehotu na doplnenie dokladov.

Dňa 6.10.2017 navrhovateľ osobne na stavebnom úrade opravil návrh na vydanie rozhodnutia o umiestnenie stavby zo dňa 2.5.2017 (miesto stavby) a doplnil požadované doklady, preto stavebný úrad v konaní pokračoval.

Dňa 24.10.2017 stavebný úrad oznámil začatie územného konania všetkým známym účastníkom konania a dotknutým orgánom verejnou vyhláškou podľa § 36 ods. 4 stavebného zákona a dňa 9.11.2017 vykonal ústne pojednávanie spojené s miestnym zisťovaním.

Na ústnom pojednávaní dňa 9.11.2017 prítomní účastníci ústneho pojednávania nevzniesli pripomienky ani námietky, a preto nebolo potrebné o nich rozhodnúť.

Mesto Stará Ľubovňa, ako vlastník nehnuteľností a účastník konania vydalo písomne, listami pod č. 6733/1208/2016-SMM zo dňa 26.09.2016 a pod č. 3808/1919/2017-SMM zo dňa 17.05.2017 súhlas na vstup a použitie pozemkov mesta na účely uloženia optického vedenia za podmienok. Stavebný úrad týmto podmienkam vyhovel a zahrnul ich do ostatných podmienok tohto rozhodnutia.

Svoje stanoviská oznámili tieto dotknuté orgány: Krajský pamiatkový úrad Prešov; Ministerstvo vnútra SR, Centrum podpory Prešov, odbor telekomunikačných služieb; Mesto Stará Ľubovňa; Okresný úrad Stará Ľubovňa, odbor krízového riadenia; Okresný úrad Stará Ľubovňa, pozemkový a lesný odbor; Krajský pamiatkový úrad Prešov; Ministerstvo dopravy, výstavby a regionálneho rozvoja SR, Útvar vedúceho hygienika rezortu, oddelenie oblastného hygienika Košice; Ministerstvo obrany SR, Agentúra správy majetku, Detašované pracovisko Východ, Košice; Okresné riaditeľstvo Hasičského a záchranného zboru v Starej Ľubovni; Okresný úrad Stará Ľubovňa, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií; Správa a údržba ciest PSK, Oblasť Stará Ľubovňa; Okresný úrad Prešov, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií; Slovenská správa ciest, Investičná výstavba a správa ciest, Košice; Okresný úrad Stará Ľubovňa, odbor starostlivosti o životné prostredie (z hľadiska štátnej správy ochrany prírody a krajiny, vodohospodárskeho, odpadového hospodárstva); Slovenský vodohospodársky podnik, š.p., OZ Košice, Správa Povodie Dunajca a Popradu, Poprad; VEOLIA VODA, Podtatranská vodárenská prevádzková spoločnosť, a.s., Poprad; SPP-distribúcia, a.s., Bratislava; Východoslovenská distribučná, a.s., Košice; Slovak Telekom, a.s., Bratislava; Orange Slovensko, a.s., Bratislava; UPC BROADBAND SLOVAKIA, s. r. o., Bratislava, Prevádzkárň Košice; Prvá internetová, spol. s r. o., Stará Ľubovňa; Verejnoprospešné služby, p.o., Stará Ľubovňa; SLOBYTERM, spol. s r.o., Stará Ľubovňa; Mestský úrad Stará Ľubovňa, oddelenie výstavby, ÚP a ŽP. Ich stanoviská boli skordinované a zahrnuté do podmienok tohto rozhodnutia, ktoré sa musia rešpektovať.

Ministerstvo dopravy, výstavby a regionálneho rozvoja SR, Útvar vedúceho hygienika rezortu, oddelenie oblastného hygienika rezortu Košice vydal pod zn.: 11189/2017/ÚVHR/15940 zo dňa 24.02.2017 záväzné stanovisko, súhlas na územné konanie predmetnej stavby.

Mesto Stará Ľubovňa vydalo záväzné stanovisko pod zn. č.zaz. 6310/2017, č.sp. 2879/2017 zo dňa 25.09.2017, súhlas k umiestneniu predmetnej stavby.

Umiestnenie stavby je v súlade s ustanoveniami vyhlášky MŽP SR č. 532/2002 Z.z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o všeobecných technických požiadavkách na výstavbu a o všeobecných technických požiadavkách na stavby užívané osobami s obmedzenou schopnosťou pohybu a orientácie.

Na základe uvedeného stavebný úrad dospel k záveru, že predmetnú stavbu možno umiestniť.

Navrhovateľ zaplatil správny poplatok v zmysle položky 59 písm. b) zákona č. 145/1995 Z. z. o správnych poplatkoch v znení neskorších predpisov o hodnote 100 eur v hotovosti do pokladne Mesta Stará Ľubovňa.

Poučenie

Podľa § 54 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní proti tomuto rozhodnutiu môžu účastníci konania v lehote 15 dní odo dňa oznámenia rozhodnutia podať odvolanie na stavebný úrad - Mesto Stará Ľubovňa, Obchodná 1, 064 01 Stará Ľubovňa.

Príloha pre navrhovateľa

Grafická príloha, na ktorej stavebný úrad vyznačil umiestnenie stavby v súlade s podmienkami ÚR

PhDr. Ľuboš Tomko
primátor mesta

Toto rozhodnutie má povahu verejnej vyhlášky podľa § 42 ods. 2 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov a bude vyvesené po dobu 15 dní na úradnej tabuli mesta Stará Ľubovňa. Posledný deň tejto lehoty je dňom doručenia.

Vyvesené dňa

Zvesené dňa

Pečiatka a podpis:

Pečiatka a podpis: