



územný plán mesta - návrh

SCHÉMA VEREJNOPROSPEŠNÝCH STAVIEB

ZOZNAM VEREJNOPROSPEŠNÝCH STAVIEB

5.0 Zoznam verejnoprospešných stavieb /výkres č. 3 a 9/
 Na uskutočnenie verejno-prospešných stavieb možno podľa § 108 zákona č. 50/76 Zb. v znení č. 262/92 Z. z. a nálezú ústavného súdu SR č. 286/96 Z. z. pozemky, stavby a práva k nim vyvlastniť alebo vlastnícke práva k pozemkom a stavbám obmedziť.

Verejnoprospešné stavby vyplývajúce z návrhu územného plánu mesta Stará Ľubovňa sú :

- A.1** Verejná zeleň, ochranná zeleň a stavby na ochranu životného prostredia
- A.2** 5.1.1 areály cintorínov / starý cintorín, nový cintorín a židovský cintorín/
- A.3** 5.1.2 dobudovanie a rozšírenie ČOV
- A.4** 5.1.3 Triedenie a spracovanie TKO v lokalite Skalka
- 5.1.4 Navrhovaná skládka TKO pri PD Javorina

- B.1** 5.2 Stavby pre dopravu a dopravné zariadenia /výkr. č. 3, 4 a 9/
- B.2** 5.2.1 Vnútorý dopravný distribučný okruh prepojenie Levočskej ulice ponad Prešovskú.
- B.3** 5.2.2 Juhovýchodný dopravný okruh prepojenie ulíc Levočská - Prešovská podľa návrhu územného plánu.
- 5.2.3 Západný dopravný okruh od cesty I/77 cez priemyselnú zónu Sever, Okružnou ulicou sídliska Západ, ul. Vansovej s prepojením na Levočskú ulicu.
- B.4** 5.2.4 Dopravné prepojenie z okružnej križovatky na Popradskej ulici pri OC Kaufland s centrom osídlenia sídliska Západ terénnou muldou na východnom okraji sídliska s napojením na navrhovanú okružnú križovatku Mierovej ulice.
- B.5** 5.2.5 všetky obslužné komunikácie na území mesta.
- B.6** 5.2.6 Cyklotrasy

- C** 5.3 Stavby pre verejnú technickú vybavenosť / výkr. č. 5, 6 a 9/
- 5.3.1 vybudovať kioskové trafostanice TS_{IN,SN} o výkone 400 kVA, resp. 630 (2x 630) kVA;
- 5.3.2 vybudovať VN 22 kV vzdušné (káblové zemné) prípojky z jestvujúceho VN 22 kV vedenia k uvedeným trafostaniciam;
- 5.3.3 vybudovať preložku (kabelizáciu) časti nevhodne situovaného vzdušného VN vedenia (240 m) v dôsledku kolízie s výstavbou lokality Šibeničná hora, zároveň bude slúžiť ako prípojka k TS_{SN};
- 5.3.4 vybudovať vonkajšiu sekundárnu sieť káblovým vedením (viď grafickú časť) podľa urbanistického návrhu;
- 5.3.5 zrekonštruovať nevhodne situovanú jestvujúcu sekundárnu sieť pre plošné zabezpečenie odberu elektrickej energie;
- 5.3.6 osadiť vonkajším osvetlením komunikácie v lokalitách navrhovanej výstavby svetidlami upevnenými na výžníkoch a stĺpoch sekundárneho vedenia;
- 5.3.7 Vybudovať prekládku STL plynovodu D 160x9,1 vedúceho z obce Podsadek do obce Chmeľnica v úseku od prechodu jestvujúceho plynovodu cez potok Maslienka po západnú hranicu obytnej zástavby Hajtovky
- 5.3.8 dobudovanie STL a NTL plynovodnej siete v navrhovaných lokalitách.
- 5.3.9 prepojiť kotolne K - 2, K - 3 a K - 4 prepojavacím teplovodným rozvodom s teplotným spádom 105 / 65 °C, a rekonštrukcia kotolní K - Centrum a K1 - Východ, za účelom zvýšenia účinnosti výroby tepla
- 5.3.10 vybudovať telefónne prípojky pre navrhovanú bytovú výstavbu v rodinných a bytových domoch, podnikateľskú sféru, priemysel, občiansko-komunálny sektor;
- 5.3.11 Pre navrhovanú zástavbu rodinných domov Šibeničná hora preložiť trasu existujúceho privodného vodovodu DN 200 do vodojemu III Šibeničná hora.
- 5.3.12 vybudovať pre zabezpečenie dostatočných tlakových pomerov v obytnom súbore Šibeničná hora AT stanicu, ktorá vytvorí druhé tlakové pásmo
- 5.3.13 pre navrhovanú obytnú zástavbu Hajtovky vybudovať prípojku DN 200 z jestvujúceho verejného vodovodu DN 500
- 5.3.14 vo všetkých navrhovaných rozvojových plochách vybudovať vodovodné potrubia tlakové, dimenzie DN 80, DN 100
- 5.3.15 pre obytný súbor Hajtovky vybudovať ČOV s kapacitou pre 2000 obyvateľov
- 5.3.16 kanalizácia vo všetkých navrhovaných lokalitách je navrhnutá z PVCU potrubia kanalizačného hladkého DN 315 a DN 250
- D.1** 5.3.17 vybudovať navýšenie ľavobrežnej hrádze a zrealizovanie pravobrežnej hrádze na toku Poprad v zastavanom území mesta Stará Ľubovňa a popri navrhovaných plochách zástavby.
- D.2** 5.3.18 upraviť a doplniť na potoku Jakubianka protipovodňové zariadenia zdevastovaných počas povodní v predchádzajúcich rokoch a popri navrhovanej zástavbe.

ARLAND S.r.o.
 Letná 49, 052 01 Spišská Nová Ves, arland@arland.sk

SCHVAĽOVACIA DOLOŽKA	
SCHVAĽUJÚCI ORGÁN : MESTO STARÁ ĽUBOVŇA	
ČÍSLO UZNESENIA : VII/2015	
DÁTUM SCHVÁLENIA : 17. 9. 2015	
PEČIATKA : PODPIS : PhDr. Ľuboš TOMKO	

obsah výkresu	mierka
SCHÉMA VEREJNOPROSPEŠNÝCH STAVIEB	
názov dokumentácie	

STARÁ ĽUBOVŇA - územný plán mesta			
obstarávateľ	mesto STARÁ ĽUBOVŇA	číslo výkresu	
odborný obstarávateľ	Ing. Ján Kunák		
hlavný riešiteľ / autor	Ing.arch. Ján Pastrňan		
architekt urbanista	Ing.arch. Lukáš Mihalko, Ing.arch. Martin Jaško		
odborný riešiteľ			
vypracoval			
kreslil		kontroloval	
druh projektu	Územný plán mesta	formát	3x A4
číslo zákazky		dátum	júl 2015
archívne číslo			