

MESTO STARÁ ĽUBOVŇA

Obchodná 1, 064 01 Stará Ľubovňa



Oznámenie o strategickom dokumente

(podľa § 5 zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a doplnení niektorých zákonov)

ÚZEMNÝ PLÁN MESTA STARÁ ĽUBOVŇA

November 2012

I. Základné údaje o obstarávateľovi

- 1. Názov:**
Mesto Stará Ľubovňa
- 2. Identifikačné číslo:**
52 66 65
- 3. Adresa sídla:**
Mestský úrad, Obchodná 1, 064 01 Stará Ľubovňa
- 4. Meno, priezvisko, adresa, telefónne číslo a iné kontaktné údaje oprávneného zástupcu obstarávateľa:**
PaedDr. Michal BIGANIČ- primátor mesta
Mestský úrad, Obchodná 1, 064 01 Stará Ľubovňa

tel. č.: 052/4351 111

e.mail : mesto@staralubovna.sk

web : <http://www.staralubovna.sk>

Odborne spôsobilá osoba na obstarávanie ÚPD a ÚPP

Ing. Ján Kunák - odd. výstavby, územného plánovania a životného prostredia
Mestský úrad, ul. Obchodná 1, 064 01 Stará Ľubovňa

tel. č.: 052/4315249 e-mail: kunak@staralubovna.sk

- 5. Meno, priezvisko, adresa, telefónne číslo a iné kontaktné údaje kontaktnej osoby od ktorej možno dostať relevantné informácie o strategickom dokumente a miesto na konzultácie:**

- 6.** Ing. arch. Ján Pastiran, Ing. arch. Lukáš Mihalko
ARLAND s.r.o. Letná 49, 052 01 Spišská Nová Ves

tel. č.: 053/442 1037 e-mail: arland@arland.sk

Ing. Ján Kunák - odd. výstavby, územného plánovania a životného prostredia
Mestský úrad, ul. Obchodná 1, 064 01 Stará Ľubovňa

tel. č.: 052/4315249

e.mail : kunak@staralubovna.sk

II. Základné údaje o strategickom dokumente

- 1. Názov:**
Územný plán mesta Stará Ľubovňa (ďalej len ÚPN mesta).
- 2. Charakter:**
strategický dokument s miestnym dosahom (Katastrálne územie mesta Stará Ľubovňa) - územnoplánovacia dokumentácia obce. Územný plán spracovaný v zmysle zákona č. 50/1976 Zb. v znení neskorších predpisov a vyhlášky MŽP SR č. 55/2001 Z.z o územnoplánovacích podkladoch a územnoplánovacej dokumentácie. Tento strategický dokument podlieha posudzovaniu podľa § 4

odst. 1 zákona č. 24/2006 Z.z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.

3. Hlavné ciele:

Hlavným cieľom územného plánu je stanoviť únosné limity a regulatívy územného rozvoja pre jednotlivé funkčné celky v území s rešpektovaním skvalitnenia stavu životného prostredia a trvalo udržateľného rozvoja. Návrh rieši optimálne veľkosti rozvojových plôch jednotlivých funkcií v území, ich vzájomné väzby v bezkolíznej koexistencii. Územný plán bude základným dokumentom pre harmonický rozvoj mesta s rešpektovaním prírodných a kultúrnych hodnôt krajiny.

4. Obsah

oznámenie sa podáva v zmysle § 5 ods. 1,3 až 6 zákona č. 24/2006 Z. z. v štádiu konceptu ÚPN mesta podľa § 19b stavebného zákona

Obsah ÚPN mesta vyplýva zo stavebného zákona a § 17 vyhlášky č. 55/2001 Z. z. o územnoplánovacích podkladoch a územnoplánovacej dokumentácii.

Obsah dokumentácie:

A, Textová časť:

Sprievodná správa,

Príloha I návrh záväznej časti územného plánu,

Príloha II samostatný elaborát vyhodnotenia záberu PPF v textovej, tabuľkovej a grafickej časti.

B. Grafická časť

Širšie vzťahy	m 1: 50 000
Návrh funkčného využitia a technického vybavenia katastrálneho územia mesta	m 1: 10 000
Komplexný výkres priestorového usporiadania a funkčného využitia územia	m 1: 5 000
Návrh riešenia verejného dopravného vybavenia	m 1: 5 000
Návrh riešenia verejného technického vybavenia vodné hospodárstvo	m 1 : 5 000
Návrh riešenia verejného technického vybavenia energetika	m 1 : 5 000
výkres ochrany prírody a tvorby krajiny vrátane prvkov ÚSES	m 1: 25 000
výkres perspektívneho využitia PP a LP na nepoľnohospodárske účely	m 1: 5 000
Schéma verejnoprospešných stavieb	m 1 : 10 000

5. Uvažované variantné riešenia

- Základom variantného riešenia je stanovenie demografického nárastu mesta a jeho dopad na priestorové potreby vývojových plôch. Návrh územného plánu uvažuje so stagnačným variantom a progresívnym variantom.
Pri stagnačnom návrhu bude v návrhovom roku 2025 16 186 obyv. – potreba nových bytov 538
Pri progresívnom návrhu bude v roku 2025 20 283 obyvateľov. – potreba nových bytov 1 674

V navrhovaných počtoch bytov sú zohľadnené aj potreby zníženia obložnosti bytov a úbytku bytového fondu. Z toho vyplýva aj potreba rozvojových obytných plôch – vid' tab. na strane 41 správy ÚPN.

- **Základný dopravný systém**

Základom fungujúceho mesta je dobre organizovaný dopravný systém, ktorý je potrebné v meste budovať. Návrh územného plánu rieši radiálnookružný systém umožňujúci dopravné odľahčenie centra mesta variantným spôsobom v úsekoch :

- severozápadného okruhu (cesta č. I/68 - sídlisko Západ-Levočská ulica)
- Juhovýchodný okruh (Levočská ulica – Prešovská ulica – cesta II/68 – Hajtovky)

6. Vecný a časový harmonogram prípravy a schvaľovania územného plánu.

Po prerokovaní konceptu územného plánu budú vyhodnotené pripomienky a spracované pokyny pre dopracovanie ÚPN.

Spracovanie Návrhu ÚPN - O a jeho prerokovanie (prerokovanie podľa § 22 zákona č. 50/1976 Zb.) v náväznosti na §§ 8 až 15 zákona č. 24/2006 Z. z. a schválenie podľa § 26 ods. 3 zákona č. 50/1976 Zb. v znení neskorších predpisov vrátane Všeobecného záväzného nariadenia (VZN), ktorým sa vyhlasuje záväzná časť. Následne bude spracovaný návrh ÚPN s opätovným prerokovaním podľa § 22 zák. č. 50/76 Zb.- v znení neskorších predpisov a § 15 zák. č. 24/2006 Z.z. a schválenie podľa § 26 odst. 3 zák. č. 50/76 Zb. v znení neskorších predpisov vrátane Všeobecne záväzného nariadenia, ktorým sa vyhlasuje záväzná časť. Predpoklad schválenia územného plánu je 12/2013.

Čistopis ÚPN O, ako výsledok schvaľovacieho procesu návrhu ÚPN mesta Stará Ľubovňa

7. Vzťah k iným strategickým dokumentom.

- Územný plán mesta Stará Ľubovňa kontinuálne nadväzuje na pôvodný územný plán z roku 1994. Aktualizuje rozvojové potreby mesta, reaguje na meniace sa potreby v oblasti bývania, výroby, rekreácie, dopravy a životného prostredia.
 - Územný plán VÚC Prešovského samosprávneho kraja z roku 2004 a jeho aktualizácia z roku 2009
 - Národná koncepcia trvalo udržateľného rozvoja (vláda SR 2001)
 - Program hospodárskeho a sociálneho rozvoja mesta Stará Ľubovňa
 - Koncepcia rozvoja mesta Stará Ľubovňa v oblasti tepelnej techniky
 - Program odpadového hospodárstva pre mesto Stará Ľubovňa
- Návrh územného plánu vychádzal z uvedených koncepčných materiálov a v príslušných kapitolách preberal jednotlivé koncepcie.

8. Orgán kompetentný na jeho prijatie.

Mesto Stará Ľubovňa

9. Druh schvaľovacieho dokumentu

Uznesenie Mestského zastupiteľstva Stará Ľubovňa , ktorým schvaľuje územný plán mesta a vyhlasuje záväznú časť všeobecne záväzným nariadením mesta.

III. Základné údaje o predpokladaných vplyvoch strategického dokumentu na životné prostredie vrátane zdravia

1. Požiadavky na vstupy.

1. *Pôda - záber pôdy celkom, z toho zastavané územie (ha, poľnohospodárska pôda, lesné pozemky, bonita.*

Z **pôdných typov** sa v oblasti katastra Starej Ľubovne vyskytujú v nadloží zvetralín pieskovcovo-ílovcových hornín (flyš) kambizeme modálne a kultizemné nasýtené, sprievodné kambizeme pseudoglejové a kambizeme modálne kyslé, sprievodné kultizemné a rankre zo zvetralín kyslých a neutrálnych hornín. V strednej časti územia v oblasti bradlového pásma sa vyskytujú rendziny a kambizeme rendzinové, sprievodné litozeme modálne karbonátové lokálne rendziny sutinové zo zvetralín pevných karbonátových hornín. Okrajovo zasahujú pararendziny kambizemné a kambizeme rendzinové zo zvetralín pieskovcovo-slieňovcových hornín. Pôdy sú v južnej časti a lokálne v strednej časti piesčito-hlinité, vo zvyšnej časti územia prevažne hlinité, lokálne ílovito-hlinité, sú neskeletnaté až slabo kamenité (0 – 20 %). Obsah humusu v poľnohospodárskych pôdach je v západnej a južnej časti územia stredný (1,8 – 2,3 %), lokálne a v strednej časti územia nízky (< 1,8 %). Pôdna reakcia je v západnej a južnej časti územia neutrálna (7,3 – 6,5 pH), smerom na sever postupne slabo (6,0 – 6,5 pH), stredne (5,5 – 6,0 pH), silno (5,0 – 5,5 pH) až veľmi silno kyslá (4,5 – 5,0 pH).

V riešenom území sa nachádzajú hlavne tieto bonitované pôdno-ekologické jednotky:

0863215, 0801001, 0805001 – 5. skupina BPEJ podľa prílohy č. 3 zák. č. 220/2004 Z. z.

0866325, 0802005, 0871315, 0866212, 066512, 0866312 – 6. skupina BPEJ
0863415, 0863412, 0814061, 0971415, 0971515, 0966512, 0966545, 0967433, 0969212 – 7. skupina BPEJ

0990262, 0990462, 0978462 – 8. skupina BPEJ

0882782, 0882682, 0982685, 0992883, 0900893, 0982883, 0978562, 0978465, 0982682, 0982882 – 9. skupina BPEJ.

Hlavnými pôdnymi jednotkami v riešenom území sú kambizeme typické, kambizeme typické kyslé, kambizeme na flyši a na ostatných substrátoch, ako aj rendziny.

Poľnohospodárska pôda mimo zastavaného územia obce so stavom k 1.1.1990 je obhospodarovaná Poľnohospodárskym družstvom Javorina a Poľnohospodárskym družstvom Nová Ľubovňa, ako aj SHR.

Trvalé trávne porasty sú situované prevažne v extrémnych polohách. Rastlinná výroba je orientovaná hlavne na pestovanie viacročných krmovín, zemiakov a repky. Živočíšna výroba je zameraná na chov oviec a hovädzieho dobytku.

Tri najlepšie skupiny bonitovaných pôdno-ekologických jednotiek v kat. území Stará Ľubovňa sú zaradené do 5., 6. a 7. skupiny BPEJ podľa Prílohy č. 3 zákona č. 220/2004 Z. z. o ochrane a využívaní poľnohospodárskej pôdy.

Výmera v ha

	Zast. úz.	Mimo ZÚ	Spolu
Riešené územie spolu:	26,3226	41,9840	68,3066
z toho poľnohospodárska pôda:	17,6200	34,8140	52,4340
nepoľnohospodárska pôda:	8,7026	7,1700	15,8726

Predpokladaný záber p. p. podľa BPEJ:

5. skupina:	0,2300	0,9400	9,7800
6. skupina:	14,4200	16,6200	31,0400
7. skupina:	1,5500	8,2300	9,7800
8. skupina:	-	3,6040	3,6040
9. skupina:	1,4200	5,4200	6,8400

Predpokladaný záber pôdy meliorovanej: -

-

-

Predpokladaný záber poľnohospodárskej pôdy podľa funkčného využitia:

Bývanie (RD + BD):	7,7000	13,3940	21,0940
Občianska vybavenosť:	3,2900	-	3,2900
Priemysel, výroba:	1,1000	0,5700	1,6700
Zmiešaná funkcia:	5,5300	14,7300	20,2600
Dopravné stavby:	-	0,7300	0,7300
Komunikácia:	-	5,3900	5,3900

2. Voda - z toho pitná, úžitková, zdroj vody (verejný vodovod, povrchový zdroj, iný), odkanalizovanie.

Zásobovanie vodou

Sídlo má vybudovaný verejný kombinovaný skupinový vodovod, odovzdaný do prevádzky v r. 1969 a rozšírený v r. 1976 a r. 1984. Vodovod je v správe PVPS a.s., Poprad. V súčasnosti je napojených 16 338 obyvateľov a 335 právnických osôb (mimo bytových podnikov) pri celkovej dĺžke siete cca 54 00 m. Odber vody za predchádzajúce sledované obdobie (rok 2008) bol 791 248 m³. Verejný vodovod majú vybudované obce Nová Ľubovňa na ktorý je napojených 2 049 obyvateľov pri dĺžke potrubia 9 700 m a obec Jarabina na ktorý je napojených 714 obyvateľov pri dĺžke potrubia 9 920 m. Zdrojom vody verejného kombinovaného skupinového vodovodu mesta Stará Ľubovňa sú prameň Hrad a Gargoška, studne v lokalite Hniezdne, Chmeľnica a priamy odber z potoka Jakubianky.

Potrebu vody 43,5 l/s aj max. dennú spotrebu 60,8 l/s zabezpečia, resp. pokryjú doterajšie

zdroje vody v meste so spoločnou kapacitou 167 l/s.

Prívod max. hodinovej potreby vody 110 l/s zabezpečia zásobovacie potrubia DN 200 a DN 500 so značnou rezervou.

Návrh rozšírenia vodovodnej siete k roku 2025

Budúca zástavba mesta Stará Ľubovňa je v územnom pláne navrhnutá na niekoľkých veľkých plochách ako sústredná (sektor Sever - Šibeničná hora, Hajtovky) a na menších plochách a prielukách ako rozptýlená v zástavbe mesta aj mestských častí.

Návrh rozvodnej vodovodnej siete v členení podľa sektorov

Sektor Sever

Potreba zabezpečenia vody

- Pre IBV Šibeničná hora preložiť trasu existujúceho privodného vodovodu DN 200 do vodojemu III Šibeničná hora.
- Potrebu pitnej a požiarnej vody pre IBV zabezpečí novonavrhnutý vodovod. Pre zabezpečenie dostatočných tlakových pomerov v predmetnej lokalite výstavby IBV je navrhnutá AT stanica, ktorá vytvorí druhé tlakové pásmo. Zdrojom pitnej a požiarnej vody bude miestny vodojem.
Potreba vody pre byt. fond 94 500 l/deň,
Občianska a technická vybavenosť 28 000 l/deň
- Pitná voda pre IBV Hajtovky bude odoberaná z jestvujúceho verejného vodovodu DN 500 s miestom napojenia rozšírenia verejného vodovodu DN 200 v meste Stará Ľubovňa na ľavom brehu rieky Jakubianka pod areálom NsP. Potrebu pitnej a požiarnej vody pre IBV zabezpečí novonavrhnutý vodovod.
Potreba vody pre byt. fond 184 590 l/deň,
Občianska a technická vybavenosť 4 500 l/deň
- Pre zásobovanie pitnou vodou sústredenej zástavby sa navrhuje rozvodná sieť uličných rozvodov budovaných postupne zároveň s postupujúcou zástavbou a bude postupne zokruhovaná. Vodovod je navrhnutý z HD-PE rúr tlakových Gawaplast PE100 SDR17/PN10 Ø 110x6,6mm, dopravovaných v kotúčoch.

Sektor Východ

Potreba zabezpečenia vody

- Rozptýlenú zástavbu pripájať na uličné vodovodné potrubie priamo prípojkami a zástavbu na menších lokalitách pripojiť predĺžením potrubia z príľahlých ulíc. Navrhované rozvodné siete a predĺženia uličných potrubí sú vyznačené na výkrese technickej vybavenosti územia
- Vodovodné potrubia tlakové, dimenzie DN 80, DN 100

Sektor Západ

Potreba zabezpečenia vody

- Rozptýlenú zástavbu pripájať na uličné vodovodné potrubie priamo prípojkami a zástavbu na menších lokalitách pripojiť predĺžením potrubia z príľahlých ulíc. Navrhované rozvodné siete a predĺženia uličných potrubí sú vyznačené na výkrese technickej vybavenosti územia
Vodovodné potrubia tlakové, dimenzie DN 80, DN 100

Sektor Centrum

Potreba zabezpečenia vody

- Rozptýlenú zástavbu pripájať na uličné vodovodné potrubie priamo prípojkami a zástavbu na menších lokalitách pripojiť predĺžením potrubia z príľahlých ulíc. Navrhované rozvodné siete a predĺženia uličných potrubí sú vyznačené na výkrese technickej vybavenosti územia
- Vodovodné potrubia tlakové, dimenzie DN 80, DN 100
- Rekonštrukcia (výmena) potrubí po dobe životnosti, resp. ich pretrasovanie z dôvodu zahustenia novou zástavbou

Kanalizácia

Mesto Stará Ľubovňa má 16 670 obyvateľov a má vybudovanú jednotnú kanalizáciu a mestskú ČOV. Napojenosť na kanalizáciu je v súčasnosti 80 %, čo predstavuje cca 13 304 obyvateľov napojených na kanalizáciu. Mestskú kanalizáciu tvorí kanalizačný systém jednotnej kanalizácie, na odvedenie dažďových a splaškových odpadových vôd. Jednotlivé uličné stoky stokovej siete sú napojené na kanalizačné zberače „A“, „B“, „C“, „D“, „E“, ktoré zabezpečujú prítok odpadových vôd do mestskej ČOV.

Dobudovanie kanalizácií a čistiarne odpadových vôd pre aglomeráciu Stará Ľubovňa. Cieľom je zabezpečenie odkanalizovania i čistenia odpadových vôd v aglomerácii Stará Ľubovňa, ktorá pozostáva z mesta Stará Ľubovňa, obcí Nová Ľubovňa a Jakubany. Hlavným cieľom je zvýšenie stupňa napojenosti v predmetnej aglomerácii na verejnú kanalizáciu nad 90 % podľa EO (ekvivalentný obyvateľ) a zabezpečenie čistenia odvádzaných odpadových vôd. Odpadové vody z aglomerácie Stará Ľubovňa budú privádzané dobudovanou verejnou kanalizáciou na jestvujúcu ČOV Stará Ľubovňa, ktorá po ukončení bude mať dostatočnú kapacitu a požadovanú účinnosť čistenia.

dĺžka novo vybudovanej stokovej siete bez prípojok – 12,533 km,

dobudovanie a intenzifikácia ČOV Stará Ľubovňa,

počet EO napojených na novovybudovanú stokovú sieť – 3 810,

počet nových EO napojených na zrekonštruovanú ČOV Stará Ľubovňa – 1 459.

Celková dĺžka novo budovanej kanalizácie 12 533,0 m aglomerácie Stará Ľubovňa sa skladá z nasledovných stavieb:

vybudovanie 2 394,5 m gravitačnej kanalizácie v meste Stará Ľubovňa,

vybudovanie 2 209 m gravitačnej kanalizácie v obci Nová Ľubovňa,

vybudovanie 7 929,5 m gravitačnej kanalizácie v obci Jakubany,

vybudovanie 779 ks kanalizačných prípojok čo predstavuje 5 842,5 m.

Dobudovanie a intenzifikácia ČOV Stará Ľubovňa zahŕňa nasledovné opatrenia:

celkový počet EO pripojených na ČOV Stará Ľubovňa po realizácii projektu bude 22 865 obyvateľov,

zvýšenie kapacity ČOV Stará Ľubovňa pre 24 917 EO pri hydraulickom zaťažení 5 032 m³/d a látkovom zaťažení 1 495 kg BSK₅/deň,

Zásobovanie úžitkovou vodou

Pre pokrytie potreby úžitkovej a prevádzkovej vody, majú podniky vybudované studne, z ktorých čerpá vodu. LUKO pre pokrytie svojej potreby úžitkovej vody má na rieke Poprad vybudovaný odberný objekt z ktorého odoberá vodu. Upravená voda je čerpaná do rozvodnej siete. Bývala TESLA čerpá úžitkovú

vodu z dvoch studní kapacity 4,0 l/s do vodojemu objemu 150 m³. Z vodojemu je voda čerpaná do rozvodnej siete. Úžitková voda sa používa na chladenie. Pôvodná skrutkáreň čerpá úžitkovú vodu z dvoch studní do hydrogloobusu, z ktorého cez rozvodnú sieť sú zásobované jednotlivé prevádzky.

SAD malo vybudované studne z ktorých čerpalo úžitkovú a prevádzkovú vodu. Po regulácii potoka Jakubianka ani budované studne nezaistili dostatok vody a preto používa vodu z verejného vodovodu..

3. Suroviny - druh a spôsob získavania.

Chránené ložiskové územie a dobývací priestor sa nachádza na východnom okraji katastra a nemá priame dopady na zastavané územie mesta.

Z podkladov Banského úradu Sp. Nová Ves sú evidované následné územia.

Chránené ložiskové územie

Názov CHLÚ	Nerast	Organizácia	Sídlo
Stará Ľubovňa - Marmon	červené krinoidové kryšt. vápence	VSK MINERAL s.r.o.	Košice

Dobývacie priestory :

Dobýv. priestor	Nerast	Organizácia	Sídlo
Stará Ľubovňa I.	červ. krinoidové kryšt. vápence	VSK MINERAL, s.r.o.	Košice

V k.ú. mesta je evidované ložisko nevyhradeného nerastu 4003 - Venglíská - štrkopiesky a piesky spoločnosti AGRODRUŽSTVO Jarabina v likvidácii.

4. Energetické zdroje - druh a spotreba.

Zásobovanie mesta elektrickou energiou

Zásobovanie el. energiou okresov Prešovského kraja zabezpečujú 3 rozvodné závody - Prešov, Michalovce a Spišská Nová Ves. Prešovský kraj je zásobovaný el. energiou z nadradenej prenosovej sústavy z uzlov Spišská Nová Ves 400/110 kV, Lemešany 400/220/110 kV a Voľa 220/110 kV, ktoré sú na území Košického kraja.

Nadradený zásobovací systém pre mesto Stará Ľubovňa predstavuje transformovňa 400/220/110 kV Spišská Nová Ves. Na ňu je prostredníctvom 110 kV vedení č. 6410 a 6411 napojená transformovňa 110/22 kV Stará Ľubovňa s výkonom 2x25 MW.

Zásobovací Systém

Hlavný zásobovací systém záujmového územia je tvorený 22 kV VN vedeniami ústiacími z rozvodne ES 110/22 kV Stará Ľubovňa:

č. 220 LUKO - K

č. 242 slúži pre zásobovanie mesta - sídlisko Západ

č. 306 slúži pre zásobovanie mesta - mestská časť Podsadok a centrum mesta

č. 396, 395 káblové vývody pre závody Skrutkáreň, MTS – Limo špes.;

č. 401, 402 káblové vývody výlučne pre závod TESLA a.s.;

č. 215 Stará Ľubovňa - Spišská Stará Ves - Kežmarok

č. 496 Stará Ľubovňa - Vyšné Ružbachy /Balneo/

č. 399 Stará Ľubovňa - Bajerovce - Lipany

č. 476 Stará Ľubovňa - Lubotín – Lipany

Súhrnná bilancia elektrickej energie za riešené územie pre navrhované bytové jednotky, vybavenosť a iné zariadenia

Sektor	Potrebný výkon (kW)	Potrebný inštal. výkon (kVA)	Počet trafost. (á 630 kVA)	Počet trafost. (á 400 kVA)	Inštal.výkon navrh. trafostaníc
Sever	1885	2793	4	2	3320
Východ	394	583	-	2	800
Západ	296	438	1	-	630
Centrum	76	112	-	-	160
Spolu	2651	3926	5	4	4910

Zásobovanie plynom

Územie Prešovského kraja je zásobované zemným plynom naftovým z nadradenej plynárenskej sústavy. Ako zdroj plynu slúži medzištátny plynovod VTL DN 700, PN 6,4 MPa. Na tento medzištátny plynovod je napojený vysokotlaký plynovod DN 500/300, PN 4,0 MPa v trasách Haniska pri Košiciach – Drienovská Nová Ves – Tatranská Štrba, Rakovec – Strážske – Humenné – Snina.

Mesto Stará Ľubovňa je od r. 1985 plynofikované a odberatelia sú zásobovaní zemným plynom naftovým z rozvodnej STL alebo NTL siete. Na hore uvedený zdroj zemného plynu naftového je napojený distribučný vysokotlaký (VTL) plynovod Gánovce - Stará Ľubovňa DN 300, PN 4,0 MPa, trasovaný západovo-južne a ústiaci do regulačnej stanice - RS 5 000 č.2, vybudovanej južne od mesta v lokalite "Rovinky". Z distribučného VTL plynovodu, cez VTL prípojku DN 150, PN 4,0 MPa je zásobovaná plynom RS 5 000 č. 1 vybudovaná na západnom okraji mesta pri novom cintoríne. RS sú cez sídlisko "Západ" a lokalitu "Rovinky" prepojené stredotlakým (STL) plynovodom DN 200 mm. STL potrubím DN 150 a zhybkou je plynofikovaná zástavba na ľavej strane rieky Poprad. VTL prípojka DN 150 k RS 1 je predĺžená na ľavý breh rieky Poprad, kde končí v RS 3 000 č. 3 ktorá je vybudovaná za a.s. LUKO, z ktorej sú STL potrubím DN 200 a 80 plynofikované podniky: Tesla, LUKO a Skrutkáreň.

Z RS č. 2 STL potrubím DN 200 poza priemyselný areál "Rovinky" zhybkou popod potok Jakubianka je plynofikované sídlisko "Východ".

Na STL prípojke sú vybudované pre sídlisko "Východ" šupátka pre výhľadové osadenie RS 5 000 a po prepojení STL DN 200 na distribučný VTL plynovod, sa zmení na VTL prípojku a bude sídlisko zásobované cez samostatnú RS č. 4.

Plynovodná sieť je navrhovaná a budovaná ako stredotlaký (STL) a nízkotlaký (NTL) rozvod plynu DN 200, 150, 100 a 80 pri tlakovej hladine 0,1 MPa (STL). Odberatelia plynu sú zásobovaní plynom z miestnej STL siete, buď priamo cez STL prípojky plynu (VO), alebo cez stredotlaké prípojky a regulátory tlaku STL/NTL, alebo priamo prípojkou z NTL siete. Plynovodná sieť je vyhovujúca pre súčasné aj výhľadové potreby mesta.

Rekapitulácia celkovej hodinovej potreby plynu pre rok 2025:

súčasná hodinová potreba plynu na miestnej sieti 8055 m³/hod.

hodinová potreba plynu pre novonavrhované plochy a zariadenia 1.672
m³/hod.
spolu 9.727 m³/hod.

5. Nároky na dopravnú a inú infraštruktúru.

Komunikačný systém mesta Stará Ľubovňa je dopravne napojený na významné cestné ťahy okresu Stará Ľubovňa a to cesty č.: I/77 a I/68. Uvedené cesty I. triedy je možné považovať za dopravne významné cestné komunikácie predovšetkým pre nákladovú a individuálnu automobilovú dopravu. Na uvedených úsekoch príslušných k zastavanému územiu mesta Stará Ľubovňa z pohľadu charakteru dopravy, prevláda zmiešaný charakter dopravy.

Mesto je tiež napojené, respektíve ním prechádzajú prietahy ciest č.: I II/068018, III/541013, III/543040 a III/543044 a III/543047.

Intenzita dopravných prúdov

Z pohľadu ročných denných priemerných intenzít /RPDI/ za najzaťaženejší úsek je možné považovať prietah cesty č.: I/68 zastavaným územím mesta Stará Ľubovňa, kde intenzita dopravného prúdu predstavuje **12 852 voz./hod.** Druhým najzaťaženejším úsekom je prietah cesty č.: I/77, kde RPDI na profile dosahuje **7 416 voz./hod.** Veľký dopravný problém predstavuje aj križovatka ulíc Levočská a Obchodná v centre mesta, kde pri sčítaní v roku 2010 bolo na Levočskej ulici . (cesta č. 68018) 7978 vozidiel. Údaje zo sčítania dopravy predstavujú výsledky 24 hod. prieskumu intenzít cestnej dopravy, realizovaného SSC Bratislava v roku 2010. Oproti poslednému sčítaniu z roku 2005 narástla dopravná zaťaženosť takmer dvojnásobne

Návrh uvažuje radiálny dopravný systém postupnými krokmi doplniť o okružný tangenciálny systém, čím vznikne variabilný radiálno-okružný systém umožňujúci odľahčenie dopravného zaťaženia centra, umožní logicky odkloniť hlavné dopravné trasy mimo centra do okrajových polôh a umožňuje koncepčne druhé až tretie strategické prepojenie mesta na hlavné dopravné ťahy za riekou Poprad.

Problémom je aj statická doprava, kde územný plán navrhuje rozšíriť plochy parkovania v okrajových polohách sídlisk, regulačnými opatreniami núti riešiť parkovacie plochy na vlastných pozemkoch v centre mesta a lokalitách IBV.

Železničná doprava viac-menej zostava v pôvodnom stave.

2. Údaje o výstupoch:

záväzná a smerná časť riešenia ÚPN mesta v rozsahu podľa § 12 vyhlášky č. 55/2001 z. z. o územnoplánovacej dokumentácii a územnoplánovacích podkladoch a § 13 stavebného zákona.

1. Ovzdušie - hlavné zdroje znečistenia.

Podľa správy MŽP o stave životného prostredia Slovenskej republiky v roku 2010 spadá územie Starej Ľubovne do Levočského environmentálneho regiónu s nenarušeným prostredím s vysokou kvalitou životného prostredia. Koeficient ekologickej kvality katastrálneho územia je 0,8 – 1,0 čo je najvyšší

kvalitatívny stupeň. Zo sekundárnych stresových javov sa uplatňuje najmä znečistenie ovzdušia. Priemerná ročná koncentrácia NO₂ je 10 – 15 µg.m⁻³. Priemerná ročná depozícia N (NO, NO₂) je 600 – 700 mg.m⁻². Priemerná ročná koncentrácia SO₂ je 10 – 15 µg.m⁻³. Priemerná ročná depozícia S (SO₂ a sírany) je 2 000 – 2 500 mg.m⁻². Ide o hodnoty v dolnej až strednej časti stupnice.

Pôdy v území sú relatívne čisté, v južnej časti katastra nekontaminované, resp. mierne kontaminované.

So znečistením ovzdušia najviac súvisí poškodenie vegetácie exhalátmi, ktoré je plošného charakteru a prejavuje sa na poškodení lesných porastov. Z hľadiska zdravotného stavu predstavuje prevažná časť drevinovej vegetácie a lesných porastov v území zdravé (defoliácia 0 – 10 %) alebo veľmi slabo (11 – 20 %) až slabo poškodené (21 – 30 %) porasty, lokálne sa vyskytujú aj porasty stredne (31 – 40 %) až silne poškodené (> 40 %). Tieto vplyvy sú však podmienené globálnymi a vzdialenými vplyvmi.

2. Voda - celkové

Úroveň znečistenia podzemných vôd prevažnej časti územia je nízka (0,1 – 1,0 C_d), na západnom okraji katastra lokálne stredná (1,1 – 3,0 C_d). Stupeň znečistenia riečnych sedimentov je v prevažnej časti územia žiadny (0,0 C_d), okrajovo nízky (0,0 – 0,5 C_d). Existujúce znečistenie podzemných vôd je iba pozadové – prirodzené.

V rokoch 1998 – 1999 dosahovali vody Popradu v území v jednotlivých skupinách ukazovateľov triedy znečistenia uvedené v nasledujúcej tabuľke.

Skupina ukazovateľov	Trieda znečistenia
kyslíkový režim	II. čistá
mikrobiologické ukazovatele	IV. silne znečistená
biologické ukazovatele	III. znečistená
mikropolutanty	III. znečistená
základné fyzikálno-chemické ukazovatele	III. znečistená
nutrienty	III. znečistená

Pôda

Stav poškodzovania pôdy je priamo závislý od kvality ovzdušia. Ako už bolo spomenuté kvalita ovzdušia je v tomto regióne veľmi dobrá. Ide o pôdy čisté a nekontaminované kde geogénne podmienený obsah niektorých rizikových prvkov ako Ba, Cr, Mo, V dosahuje limitné hodnoty A.

Ostatné stresové javy v území nepresahujú rámec bežnej kontaminácie. Rovnako ich zdroje nie sú nad rámec bežných zdrojov v tejto oblasti

V rámci územného systému stresových faktorov (ÚSSF) predstavujú v rámci línii ÚSSF železnice a štátne cesty slabo až silne zaťažené antropogénne línie – dopravné koridory, Poprad predstavuje slabo znečistenú poloprírodnú líniu – znečistený vodný tok.

Územie katastra leží v rámci environmentálnej regionalizácie mimo zaťažených oblastí. Z hľadiska kvality životného prostredia leží údolie Popradu v prostredí vyhovujúcom, zvyšná časť katastra má prostredie vysokej kvality.

Tento stav odráža aj správa MŽP o stave životného prostredia Slovenskej republiky v roku 2010, podľa ktorej spadá územie Starej Ľubovne do

Levočského environmentálneho regiónu s nenarušeným prostredím s vysokou kvalitou životného prostredia.

3. Odpady- celkové množstvo za rok, spôsob nakladania s nimi.

Odpadové hospodárstvo je riešené skládkovaním v lokalite Pod skalkou, kde sa pripravuje už IV. kazeta s návrhom na uloženie 800 000m³ s predpokladom jej prevádzkovania do roku 2021. Územný plán z roku 1994 navrhoval novú lokalitu pre skládku tuhého komunálneho odpadu v lokalite Pod Černačom s plánovanou výstavbou v rokoch 2001 – 2005. Tá však nebola vybudovaná a zostala stále iba v polohe rezervácie územia. Smernica EÚ č. 1999/31 o odpadoch umožňuje ukladať odpad na skládku ako poslednú alternatívu likvidácie TKO, čo znamená, že je nutnou podmienkou znižovať množstvo odpadov na skládkovanie dôsledným triedením s následným využitím separovaných komodít ako druhotné suroviny. Návrh územného plánu uvažuje so zriadením triedenia a spracovania odpadov na druhotné suroviny v lokalite Pod skalkou s tým, že postupne bude pretriedený a spracovaný aj existujúci odpad skládkovaný v jednotlivých kazetách súčasnej skládky.

Pri realizácii činností výroby je potrebné v maximálnej miere realizovať všetky dostupné opatrenia, ktoré zabezpečia dodržanie prípustných hodnôt hluku a vibrácií pre vonkajšie a vnútorné prostredie v zmysle vyhlášky MZ SR 549/2007 Z. z. ktorou sa ustanovujú podrobnosti o prípustných hodnotách hluku, infrazvuku a vibrácií a o požiadavkách na objektivizáciu hluku, infrazvuku a vibrácií v životnom prostredí.

4. Hluk a vibrácie.

Hluk a vibrácie sú rizikovými faktormi pre zdravie človeka, majú negatívny vplyv na živočíšstvo ako aj na samotné stavby. V meste sú spôsobované hlavne z dopravy popri významných komunikáciách I. triedy č. 77 a 68. Nepriaznivý stav je aj na samotnom námestí sv. Mikuláša, kde prechádzajú komunikácie od Novej Ľubovne a od Prešova / Levočská a Prešovská ulica). Návrh územného plánu odkláňa hlavné dopravné trasy na okraj mesta, čím sa vlastne eliminuje aj negatívny vplyv z dopravy.

5. Žiarenie a iné fyzikálne polia.

Podľa mapy (Atlas krajiny SR 2002 Čížek a kol.) sa katastrálne územie mesta Stará Ľubovňa nachádza v oblasti s nízkym až stredným radónovým rizikom.

6. Doplnujúce údaje

V návrhu územného plánu mesta sú navrhované nové dopravné okruhy a protipovodňové opatrenia na tokoch /Poprad a Ľubovnianska, ktoré budú predstavovať dosť významné zásahy v krajine. Tu je potrebné akceptovať požiadavky ŠOP. Pre tieto aktivity bude potrebné spracovať aj EIA.

3. Údaje o priamych a nepriamych vplyvoch na životné prostredie:

Územnoplánovacia dokumentácia harmonizuje jednotlivé funkčné zóny v území s cieľom ich bezkolíznej koexistencie a dosiahnutie ekologickej rovnováhy a zabezpečenie trvalo udržateľného rozvoja. Pre jednotlivé funkcie sú v územnom pláne stanovené záväzné limity využiteľnosti.

4. Vplyv na zdravotný stav obyvateľstva:

úlohou územnoplánovacej dokumentácie je vylúčiť negatívne vplyvy na zdravotný stav obyvateľstva. Dôsledná segregácia výrobných zón od obytného prostredia, znížovanie dopravnej zaťaženia mesta, čistenie odpadových vôd, likvidácia TKO a v neposlednom rade aj odklon hlavných dopravných tras mimo obytné územia prispievajú k skvalitňovaniu životného prostredia v meste. Zhoršujúca sa ekonomická situácia v meste má negatívne dopady aj na čistotu ovzdušia, keď dôsledku ekonomickej krízy sa čoraz viac domácnosti v rodinných domoch uchyluje k vykurovaniu domácnosti na tuhé palivá. Práve to značne znečisťuje ovzdušie.

5. Vplyvy na chránené územia vrátane návrhu opatrení na ich zmiernenie:

nepredpokladajú sa, úlohou obstarávaného dokumentu je zabezpečiť ochranu týchto území.

Navrhovaná činnosť nebude mať vplyv na lokality európskej sústavy chránených území NATURA 2000, kde najbližšie chránené územie SKÚEV 0339 Pieninské bradlá leží 1,5 km severne a západne od zastavaného územia obce Jarabina.

Z hľadiska územnej ochrany prírody sa v území katastra nachádza Prírodná pamiatka Litmanovský potok; žiadne iné vyhlásené objekty a územia, lokality so sústredeným výskytom druhov rastlín a živočíchov, chránených v zmysle zákona NR SR č. 543/2002 Z. z. o ochrane prírody a krajiny v znení neskorších predpisov sa v území nenachádzajú. Z chránených drevín sa v katastri nachádza Pagaštanová alej v areáli hradu. Návrh územného plánu akceptuje tak miestny ako aj regionálny USES a navrhované aktivity sú mimo chránených území.

6. Možné riziká súvisiace s uplatňovaním strategického materiálu:

Pri dodržaní navrhovaných opatrení a regulačných prvkov nie je predpoklad vzniku rizikových situácií.

7. Vplyvy na životné prostredie presahujúce štátne hranice:

Navrhované činnosti v územnom pláne mesta Stará Ľubovňa nevytvárajú predpoklady možného ohrozenia životného prostredia s presahom štátnych hraníc.

IV. Dotknuté subjekty

1. Vymedzenie zainteresovanej verejnosti vrátane jej združení.

V znení Zákona 408/2011 ktorým sa mení a dopĺňa zákon č.24/2006 Z.z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a o zmene a doplnení niektorých zákonov podľa § 24

- a) fyzická osoba podľa §24a,
- b) právnická osoba,
- c) občianska iniciatíva podľa §25,
- d) občianske združenie podporujúce ochranu životného prostredia podľa §26

- e) organizácia podporujúca ochranu životného prostredia založená podľa osobitných predpisov podľa § 27 zákona.

2. Zoznam dotknutých subjektov.

Dotknuté orgány štátnej a verejnej správy:

1. Ministerstvo obrany SR, Správa nehnuteľného majetku a výstavby Košice, Komenského 39/A, 040 01 Košice
2. Ministerstvo obrany SR, Kutuzovova 8, 832 47 Bratislava
3. Krajský stavebný úrad, Námestie mieru 3, 081 92 Prešov
4. Prešovský samosprávny kraj, odbor územného plánovania, Nám. mieru 2, 080 01 Prešov
5. Prešovský samosprávny kraj, odbor dopravy, Nám. mieru č.2, 080 01 Prešov
6. Prešovský samosprávny kraj, odbor regionálneho rozvoja, Nám. mieru č.2, 080 01 Prešov
7. Krajský úrad životného prostredia, Námestie mieru 2, 080 01 Prešov
8. Krajský pozemkový úrad, Masarykova 10, 080 01 Prešov
9. Krajský pamiatkový úrad, Hlavná 115, 080 01 Prešov
10. Krajský lesný úrad v Prešove, Masarykova 10, 080 01 Prešov
11. Krajský úrad pre cestnú dopravu a pozemné komunikácie Prešov, Námestie mieru 2, 080 01 Prešov
12. Regionálny úrad verejného zdravotníctva, Obrancov mieru 1, 064 01 SL
13. Obvodný úrad pre cestnú dopravu a pozemné komunikácie, Nám. gen. Štefánika 1, SL
14. Okresné riaditeľstvo hasičského a záchranného zboru, Mýtna 5, 064 01 SL
15. Obvodný lesný úrad, Mučeníkov 4, 060 01 Kežmarok
16. Obvodný úrad životného prostredia, Prešovská 3, 064 01 Stará Ľubovňa
17. Slovenský pozemkový fond, Regionálny odbor Poprad, Partizánska 704/31, 058 01 Poprad
18. Obvodný pozemkový úrad, Prešovská 3, 064 01 Stará Ľubovňa
19. Krajský úrad pre cestnú dopravu a pozemné komunikácie, Nám. mieru 2, 080 01 Prešov
20. Slovenská správa ciest, Miletičová 19, 821 08 Bratislava 29
21. Obvodný úrad, odbor krízového riadenia, Nám. Gen. Štefánika 1, 064 01 Stará Ľubovňa
22. Obec Stará Ľubovňa, Obchodná 1, 064 01 Stará Ľubovňa
23. Obec Hniezdne, Obecný úrad Hniezdne, 065 01
24. Obec Nová Ľubovňa, Obecný úrad Nová Ľubovňa 065 11
25. Obec Jarabina, Obecný úrad Jarabina 065 31
26. Obec Chmeľnica, Obecný úrad Chmeľnica 064 01
27. Obec Kremná, Obecný úrad Kremná 065 22
28. Obvodný banský úrad, Markušovská 1, 052 80 Spišská Nová Ves
29. Úrad pre reguláciu železničnej dopravy, sekcia špeciálneho stavebného úradu, Miletičova 19, 820 05 Bratislava 25
30. Letecký úrad SR, Letisko M.R. Štefánika, 823 05 Bratislava

3. Dotknuté susedné štáty.

Nie sú

V. Doplnujúce údaje

- 1. Mapová a iná grafická dokumentácia (napr. výkres širších vzťahov v mierke primeranej charakteru a pôsobnosti strategického dokumentu).**
Pre spracovanie oznámenia o strategickom dokumente boli použité grafické a textové podklady konceptu územného plánu Mesta Stará Ľubovňa.
- 2. Materiály použité pri vypracovaní strategického dokumentu.**
 - Koncept územného plánu mesta Stará Ľubovňa
 - Územný plán VÚC Prešovského samosprávneho kraja z roku 2004 a jeho aktualizácia z roku 2009
 - Program hospodárskeho a sociálneho rozvoja mesta Stará Ľubovňa

VI. Miesto a dátum vypracovania oznámenia

Spišská Nová Ves November 2012

VII. Potvrdenie správnosti údajov

- 1. Meno spracovateľa oznámenia :**
ARLAND sro. Letná 49, 052 01 Spišská Nová Ves, Ing. arch. Ján Pastiran
- 2. Potvrdenie správnosti údajov oznámenia podpisom oprávneného zástupcu obstarávateľa, pečiatka.**

PaedDr. Michal BIGANIČ- primátor mesta
Mestský úrad, Obchodná 1, 064 01 Stará Ľubovňa

tel. č.: 052/4351 111

e.mail : mesto@staralubovna.sk

web : <http://www.staralubovna.sk>

MESTO
064 01 Stará Ľubovňa
- 3 -

