



MESTSKÉ ZASTUPITEĽSTVO STARÁ ĽUBOVŇA

U z n e s e n i a č. 682 - 722

zo zasadnutia Mestského zastupiteľstva v Starej Ľubovni
zo dňa 09.11.2017 č. XXIX/2017

Uznesenie č. 682

Mestské zastupiteľstvo v Starej Ľubovni

A. b e r i e n a v e d o m i e

primátorom mesta určených overovateľov zápisnice: JUDr. Milana Knapíka, Mgr. Rudolfa Žiaka.

B. s c h v a ľ u j e

program XXIX. rokovania MsZ v zmysle predloženého návrhu a so zmenami predloženými na rokovaní MsZ.

Uznesenie č. 683

Mestské zastupiteľstvo v Starej Ľubovni

v o l í

- a) členov návrhovej komisie: Mgr. Soňu Gaborčákovú, PhDr. Dalibora Mikulíka, Mgr. Michala Šipoša;
- b) členov volebnej komisie: Mgr. Petra Hrebika, PaedDr. Klaudiu Satkeovú, Ing. Petra Sokola.

Uznesenie č. 684

Mestské zastupiteľstvo v Starej Ľubovni

b e r i e n a v e d o m i e

vystúpenie občanov: Františka Krámera, Mikuláša Sýkoru, Magdalény Špesovej.

Uznesenie č. 685

Mestské zastupiteľstvo v Starej Ľubovni po prerokovaní predloženého materiálu

b e r i e n a v e d o m i e

Správu o plnení uznesení z predchádzajúcich rokovaní MsZ 21.09.2017 a 12.10.2017 v zmysle predloženého návrhu.

Uznesenie č. 686

Mestské zastupiteľstvo v Starej Ľubovni po prerokovaní predloženého materiálu

berie na vedomie

vyhodnotenie interpelácií poslancov a vystúpení občanov z predchádzajúceho rokovania MsZ 21.09.2017 v zmysle predloženého návrhu.

Uznesenie č. 687

Mestské zastupiteľstvo v Starej Ľubovni po prerokovaní predloženého materiálu

A. berie na vedomie

- 1) predložené návrhy laureátov na udelenie Ceny Mesta Stará Ľubovňa a Ceny primátora mesta Stará Ľubovňa za r. 2017.
- 2) laureátov Ceny primátora mesta Stará Ľubovňa za r. 2017 v zmysle VZN č. 29 na základe rozhodnutia primátora mesta: Mgr. Františku Marcinovú, PhD., Annu Opínovú, Františku Šipošovú, Máriu Vyšovskú, Františka Vorobeľa.

B. schvaľuje

- 1) tajným hlasovaním laureátov Ceny Mesta Stará Ľubovňa za r. 2017 v zmysle VZN č. 29: Michala Hutníka – in memoriam; PaedDr. Vladimíra Buvaliča;
- 2) finančnú odmenu vo výške 100,-- € pre každého laureáta Ceny Mesta Stará Ľubovňa a Ceny primátora mesta Stará Ľubovňa za r. 2017 v zmysle VZN č. 29.

Uznesenie č. 688

Mestské zastupiteľstvo v Starej Ľubovni po prerokovaní predloženého materiálu

berie na vedomie

Správu o výsledku následnej finančnej kontroly v zmysle predloženého návrhu.

Uznesenie č. 689

Mestské zastupiteľstvo v Starej Ľubovni po prerokovaní predloženého materiálu

schvaľuje

Plán kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra Mesta Stará Ľubovňa na I. polrok 2018 v zmysle predloženého návrhu.

Uznesenie č. 690

Mestské zastupiteľstvo v Starej Ľubovni po prerokovaní predloženého materiálu

s c h v a ľ u j e

odpredaj nehnuteľnosti podľa zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí, § 9a, odsek 8, písmeno e) – prípad hodný osobitného zreteľa do podielového spoluvlastníctva žiadateľom Mgr. Alexandrovi Leškovi, rod. Leškovi, Zimná 990/121, 064 01 Stará Ľubovňa v podiele ½ a Štefanovi Petrilákovi, rod. Petrilákovi, Zimná 989/119, 064 01 Stará Ľubovňa v podiele ½, a to pozemok p. č. CKN 3015/430, ostatná plocha s výmerou 79 m², evidovaný na LV č. 3696 v k. ú. Stará Ľubovňa na účely majetkovoprávneho vyrovnania za cenu 10,-- €/m².

Odôvodnenie osobitného zreteľa: Žiadaný pozemok je príľahlý k pozemkom vo vlastníctve žiadateľov zapísaným na LV č. 1805 a 2500 v k. ú. Stará Ľubovňa a bude využitý na účely rozšírenia záhrady a zarovnanie pozemkov.

Zámer odpredaja nehnuteľnosti bol zverejnený na úradnej tabuli a webovom sídle Mesta Stará Ľubovňa 04.10.2017.

Uznesenie č. 691

Mestské zastupiteľstvo v Starej Ľubovni po prerokovaní predloženého materiálu

s c h v a ľ u j e

odpredaj nehnuteľností podľa zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí, §9a, odsek 8, písmeno e) – prípad hodný osobitného zreteľa do výlučného vlastníctva žiadateľovi Ing. Michalovi Hlinkovi, rod. Hlinkovi, Okružná 32/851, 064 01 Stará Ľubovňa, a to: pozemku p. č. CKN 2846/389, (diel 1) s výmerou 4 m², zastavaná plocha, zameraný a odčlenený od p. č. CKN 2846/173, druh pozemku zastavaná plocha s výmerou 1370 m², evidovaný na LV č. 3696 v k. ú. Stará Ľubovňa; pozemku p. č. CKN 3015/465, (diel 2 a diel 3) s výmerou 19 m², zastavaná plocha, zameraný a odčlenený od p. č. CKN 3015/393, druh pozemku zastavaná plocha s výmerou 878 m², evidovaný na LV č. 3696 v k. ú. Stará Ľubovňa a od p. č. CKN 3015/465, druh pozemku ostatná plocha s výmerou 3 m², evidovaný na LV č. 3696 v k. ú. Stará Ľubovňa geometrickým plánom č. 30/2017 zo dňa 29.06.2017 vypracovaným geodetom Jánom Šteľmachom, Nová Ľubovňa 282, 065 11 Nová Ľubovňa, IČO: 10771247 na účely majetkovoprávneho vyrovnania za cenu 14,43 €/m².

Odôvodnenie osobitného zreteľa: Žiadané pozemky sú príľahlé k pozemkom vo vlastníctve žiadateľa zapísaným na LV č. 6658 v k. ú. Stará Ľubovňa a sú zastavané drobnou stavbou – oplotením a chodníkom vo vlastníctve žiadateľa.

Zámer odpredaja nehnuteľností bol zverejnený na úradnej tabuli a webovom sídle Mesta Stará Ľubovňa 04.10.2017.

Uznesenie č. 692

Mestské zastupiteľstvo v Starej Ľubovni po prerokovaní predloženého materiálu

s c h v a ľ u j e

odpredaj nehnuteľnosti podľa zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí, § 9a, odsek 8, písmeno e) – prípad hodný osobitného zreteľa do podielového spoluvlastníctva žiadateľom Anne Reľovskej, rod. Katuckej, Podsadek 1170/60, 064 01 Stará Ľubovňa podiel 1/3, Pavlovi Katuckému, rod. Katuckému, Podsadek 1177/68, 064 01 Stará Ľubovňa podiel 1/3 a Márii Katuckej, rod. Katuckej, Podsadek 1177/68, 064 01 Stará Ľubovňa podiel 1/3, a to pozemok p. č. EKN 1-6667/46, orná pôda s výmerou 222 m², evidovaný na LV č. 4542 v k. ú. Stará Ľubovňa na účely majetkovoprávneho vyrovnania za cenu 10,-- €/m².

Odôvodnenie osobitného zreteľa: Žiadaný pozemok je príľahlý k pozemkom vo vlastníctve žiadateľov zapísaným na LV č. 6612 v k. ú. Stará Ľubovňa a bude využitý na účely rozšírenia záhrady.

Zámer odpredaja nehnuteľnosti bol zverejnený na úradnej tabuli a webovom sídle Mesta Stará Ľubovňa 04.10.2017.

Uznesenie č. 693

Mestské zastupiteľstvo v Starej Ľubovni po prerokovaní predloženého materiálu

s c h v a ľ u j e

odpredaj nehnuteľnosti podľa zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí, § 9a, odsek 8, písmeno e) – prípad hodný osobitného zreteľa do výlučného vlastníctva Martinovi Mézešovi, rod. Mézešovi, Štúrova 416/36, 064 01 Stará Ľubovňa, a to pozemok CKN 4274/120 s výmerou 10 m², zastavané plochy a nádvoria, evidovaný na LV č. 3696 v k. ú. Stará Ľubovňa na účely majetkovoprávneho vyrovnania za cenu 33,63 €/m².

Odôvodnenie osobitného zreteľa: Žiadaný pozemok je príľahlý k pozemku vo vlastníctve žiadateľa zapísanému na LV č. 7830 v k. ú. Stará Ľubovňa.

Zámer odpredaja nehnuteľnosti bol zverejnený na úradnej tabuli a webovom sídle Mesta Stará Ľubovňa 10.05.2017.

Uznesenie č. 694

Mestské zastupiteľstvo v Starej Ľubovni po prerokovaní predloženého materiálu

s c h v a ľ u j e

schváliť odpredaj nehnuteľností podľa zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí, § 9a, odsek 8, písmeno e) – prípad hodný osobitného zreteľa do bezpodielového spoluvlastníctva žiadateľom Petrovi Kerpčárovi, rod. Kerpčárovi a manž. Júlii Kerpčárovej, rod. Štellmachovej, obaja trvale bytom Zimná 897/13, 064 01 Stará Ľubovňa, a to časť pozemku CKN 3015/2, diel 1 s výmerou 8 m², ostatná plocha, zameraný a pričlenený k pozemku p. č. CKN 3015/8 a časť pozemku CKN 3015/2, diel 2 s výmerou 531 m², ostatná plocha, zameraný a pričlenený k novovytvorenej parcele č. CKN 3015/549, evidované na LV č. 3696 v k. ú. Stará Ľubovňa, geometrickým plánom č. 22/2016 zo dňa 20.06.2016 vypracovaným spoločnosťou Geodat Real, s. r. o., Vansovej 53, 064 01 Stará Ľubovňa, spolu o výmere 539 m² na účely majetkovoprávneho vyrovnania za cenu 30,-- €/m².

Odôvodnenie osobitného zreteľa: Žiadané časti pozemkov sú príľahlé k pozemku vo vlastníctve žiadateľov zapísanému na LV č. 1493 v k. ú. Stará Ľubovňa.

Zámer odpredaja nehnuteľností bol zverejnený na úradnej tabuli a webovom sídle Mesta Stará Ľubovňa 25.10.2017.

Uznesenie č. 695

Mestské zastupiteľstvo v Starej Ľubovni po prerokovaní predloženého materiálu

s c h v a ľ u j e

odpredaj nehnuteľností podľa zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí, § 9a, odsek 8, písmeno e) – prípad hodný osobitného zreteľa žiadateľovi SLOVDACH, s. r. o., Popradská 23, 064 01 Stará Ľubovňa, IČO: 36465330 do výlučného vlastníctva, a to pozemok p. č. CKN 1915/13, zastavaná plocha o výmere 4 m², zameraný a odčlenený od pozemku p. č. CKN 1915/2, zastavaná plocha o výmere 507 m², zapísaný na LV č. 3696 v k. ú. Stará Ľubovňa geometrickým plánom č. 10/2017 zo dňa 10.02.2017 vypracovaným Miroslavom Ščurkom, Chmeľnica 249, 064 01 Chmeľnica, IČO: 10768394 a pozemok p. č. CKN 1915/14, zastavaná plocha o výmere 3 m², zameraný a odčlenený od pozemku p. č. CKN 1915/2, zastavaná plocha o výmere 507 m², zapísaný na LV č. 3696 v k. ú. Stará Ľubovňa geometrickým plánom č. 124/2017 zo dňa 17.10.2017 vypracovaným Miroslavom Ščurkom, Chmeľnica 249, 064 01 Chmeľnica, IČO: 10768394 na účely majetkovoprávneho vyrovnanía za cenu 49,-- €/m².

Odôvodnenie osobitného zreteľa: Žiadané pozemky sú priľahlé k pozemkom vo vlastníctve žiadateľa zapísaným na LV č. 4402 v k. ú. Stará Ľubovňa.

Zámier odpredaja nehnuteľností bol zverejnený na úradnej tabuli a webovom sídle Mesta Stará Ľubovňa 25.10.2017.

Uznesenie č. 696

Mestské zastupiteľstvo v Starej Ľubovni po prerokovaní predloženého materiálu

s c h v a ľ u j e

odpredaj nehnuteľností podľa zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí, § 9a, odsek 8, písmeno e) - prípad hodný osobitného zreteľa do výlučného vlastníctva žiadateľovi Humanitarian, n. o., Jarabina 289, 065 31, Jarabina, IČO: 45734461, a to podiel 1/1 na pozemku p. č. CKN 2846/390, zastavaná plocha o výmere 148 m², zameraný a odčlenený od pozemku p. č. CKN 2846/174, zastavaná plocha o výmere 1538 m², LV č. 3696 v k. ú. Stará Ľubovňa geometrickým plánom č. 126/2017 zo dňa 26.10.2017 vypracovaným Miroslavom Ščurkom, Chmeľnica 249, 064 01 Chmeľnica, IČO: 10768394 na účely majetkovoprávneho vyrovnanía za cenu 33,-- €/m².

Odôvodnenie osobitného zreteľa: Žiadaný pozemok je priľahlý k pozemkom vo vlastníctve žiadateľa zapísaným na LV č. 9731 v k. ú. Stará Ľubovňa a je potrebný k dosiahnutiu stanoveného regulatívu 50% zastavanosti územia pri plánovanom zámere výstavby centra sociálnych služieb.

Zámier odpredaja nehnuteľností bol zverejnený na úradnej tabuli a webovom sídle Mesta Stará Ľubovňa 04.10.2017.

Uznesenie č. 697

Mestské zastupiteľstvo v Starej Ľubovni po prerokovaní predloženého materiálu

n e s c h v a ľ u j e

„zámer“ odpredaja nehnuteľnosti podľa zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí, § 9a, odsek 8, písmeno e) – prípad hodný osobitného zreteľa do bezpodielového spoluvlastníctva žiadateľom Mikulášovi Sýkorovi, rod. Sýkorovi a manž. Anne Sýkorovej, rod. Kolodzejovej, obaja trvale bytom Podsadek 127, 064 01 Stará Ľubovňa v podiele 1/1, a to pozemok p. č. CKN 3931, trvalé trávne porasty, s výmerou 3438 m², evidovaný na LV č. 3696 v k. ú. Stará Ľubovňa na účely majetkovoprávneho vyrovnania.

Odôvodnenie osobitného zreteľa: Žiadaný pozemok je priľahlý k pozemkom vo vlastníctve žiadateľov zapísaným na LV č. 361 v k. ú. Stará Ľubovňa a k pozemku ich rodinných príslušníkov zapísanému na LV č. 360 a bude využitý na účely zarovnania pozemku.

Uznesenie č. 698

Mestské zastupiteľstvo v Starej Ľubovni po prerokovaní predloženého materiálu

A. n e s c h v a ľ u j e

„zámer“ odpredaja nehnuteľností podľa zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí, § 9a, odsek 8, písmeno e) – prípad hodný osobitného zreteľa do bezpodielového spoluvlastníctva žiadateľom Milošovi Imrichovi, rod. Imrichovi, Okružná 853/29, 064 01 Stará Ľubovňa a Jozefíne Imrichovej, rod. Balážovej, Okružná 853/29, 064 01 Stará Ľubovňa v podiele 1/1, a to pozemok p. č. CKN 3015/231, zastavaná plocha s výmerou 176 m², evidovaný na LV č. 3696 v k. ú. Stará Ľubovňa a pozemok CKN 2846/182, zastavaná plocha s výmerou 24 m², evidovaný na LV č. 3696 v k. ú. Stará Ľubovňa na účely majetkovoprávneho vyrovnania za cenu 10,-- €/m² z dôvodu zachovania územnej rezervy pre budúce riešenie dopravných pomerov v uvedenej lokalite.

Odôvodnenie osobitného zreteľa: Žiadané pozemky sú priľahlé k pozemkom vo vlastníctve žiadateľov zapísaným na LV č. 1510 v k. ú. Stará Ľubovňa a budú využité na účely zarovnania pozemku s pozemkami vo vlastníctve žiadateľov.

B . u k l a d á vedúcemu referátu SMM

prípraviť nájomnú zmluvu na prenájom pozemkov žiadateľom Milošovi Imrichovi, rod. Imrichovi a manž. Jozefíne Imrichovej, rod. Balážovej, a to p. č. CKN 3015/231, zastavaná plocha s výmerou 176 m², LV č. 3696 v k. ú. Stará Ľubovňa a p. č. CKN 2846/182, zastavaná plocha s výmerou 24 m², LV č. 3696 v k. ú. Stará Ľubovňa.

Uznesenie č. 699

Mestské zastupiteľstvo v Starej Ľubovni po prerokovaní predloženého materiálu

A. n e s c h v a ľ u j e

„zámer“ odpredaja nehnuteľnosti podľa zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí, § 9a, odsek 8, písmeno e) – prípad hodný osobitného zreteľa do výlučného vlastníctva žiadateľovi Jozefovi Benkovi, rod. Benkovi, 17. novembra 1535/14, 064 01 Stará Ľubovňa, a to podiel 1/1 na časti pozemku p. č. CKN 6249, ostatné plochy o výmere cca 3500 m², LV č. 9414 v k. ú. Stará Ľubovňa na účely majetkovoprávneho vyrovnania. Vypracovanie geometrického plánu a znaleckého posudku na náklady žiadateľa.

Odôvodnenie osobitného zreteľa: Žiadaný pozemok je priľahlý k pozemkom vo vlastníctve žiadateľa p. č. CKN 6240, LV č. 8319 v k. ú. Stará Ľubovňa a bude využitý na účely rozšírenia záhrady a zriadenie ovocného sadu.

B . u k l a d á vedúcemu referátu SMM

prípraviť podmienky vyhlásenia verejnej obchodnej súťaže na odpredaj pozemku CKN 6249, ostatné plochy o výmere 8725 m², LV č. 9414 v k. ú. Stará Ľubovňa ako celku.

Uznesenie č. 700

Mestské zastupiteľstvo v Starej Ľubovni po prerokovaní predloženého materiálu

s c h v a ľ u j e

„zámer“ odpredaja nehnuteľností podľa zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí, § 9a, odsek 8, písmeno e) – prípad hodný osobitného zreteľa do výlučného vlastníctva žiadateľovi Ing. Štefanovi Olšavskému, rod. Olšavskému, Nová Ľubovňa 265, 065 11 Nová Ľubovňa, a to podiel 1/3 na pozemku p. č. EKN 1813, orná pôda, s celkovou výmerou 361 m², LV č. 6791 v k. ú. Stará Ľubovňa a podiel 1/3 na časti pozemku p. č. EKN 1814, orná pôda, s celkovou výmerou 425 m², LV č. 6791 v k. ú. Stará Ľubovňa na účely majetkovoprávneho vyrovnania za cenu 29,88 €/m², stanovenú znaleckým posudkom č. 222/2017 zo dňa 17.10.2017 vypracovaným znalcom Ing. Jánom Štupákom, Mierová 18, 064 01 Stará Ľubovňa.

Odôvodnenie osobitného zreteľa: Žiadateľ je podielovým spoluvlastníkom vo výške 8/12 pozemkov p. č. EKN 1813 a EKN 1814 evidovaných na LV č. 6791 v k. ú. Stará Ľubovňa. Odpredajom podielu vo vlastníctve Mesta Stará Ľubovňa dôjde k sceleniu pozemkov žiadateľa.

Uznesenie č. 701

Mestské zastupiteľstvo v Starej Ľubovni po prerokovaní predloženého materiálu

s c h v a ľ u j e

„zámer“ odpredaja nehnuteľností podľa zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí, § 9a, odsek 8, písmeno e) – prípad hodný osobitného zreteľa do výlučného vlastníctva žiadateľovi Viktorovi Alexíkovi, rod. Alexíkovi, Štúrova 431/51, 064 01 Stará Ľubovňa, a to časť pozemku p. č. EKN 1689/1, orná pôda o výmere cca 161 m², zapísaného na LV č. 4542 v k. ú. Stará Ľubovňa na účely majetkovoprávneho vyrovnania za cenu 29,88 €/m², stanovenú znaleckým posudkom č. 222/2017 zo dňa 17.10.2017 vypracovaným znalcom Ing. Jánom Štupákom, Mierová 18, 064 01 Stará Ľubovňa.

Odôvodnenie osobitného zreteľa: Žiadaný pozemok je priľahlý k pozemku vo vlastníctve žiadateľa zapísanému na LV č. 4887 v k. ú. Stará Ľubovňa a bude využitý na účely scelenia pozemkov.

Uznesenie č. 702

Mestské zastupiteľstvo v Starej Ľubovni po prerokovaní predloženého materiálu

s c h v a ľ u j e

„zámer“ odpredaja nehnuteľnosti podľa zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí, §9a, odsek 8, písmeno e) – prípad hodný osobitného zreteľa do výlučného vlastníctva žiadateľovi Ing. Jánovi Richterovi, rod. Richterovi, Vansovej 1890/48, 064 01 Stará Ľubovňa, a to pozemok p. č. CKN 2846/387, (diel 1 a diel 2) s výmerou 14 m², ostatná plocha, zameraný a odčlenený od p. č. CKN 2846/282, druh pozemku ostatná plocha s výmerou 184 m², zapísaný na LV č. 3696 v k. ú. Stará Ľubovňa a od p. č. CKN 2846/283, druh pozemku ostatná plocha, s výmerou 368 m², zapísaný na LV č. 3696 v k. ú. Stará Ľubovňa geometrickým plánom č. 35/2017 zo dňa 30.05.2017 vypracovaným spoločnosťou Geodat Real, s. r. o., Vansovej 53, 064 01 Stará Ľubovňa, IČO: 46644563 na účely majetkovoprávneho vyrovnania za cenu 30,-- €/m².

Odôvodnenie osobitného zreteľa: Žiadané pozemky sú priľahlé k pozemkom vo vlastníctve žiadateľa zapísaným na LV č. 7482 v k. ú. Stará Ľubovňa.

Uznesenie č. 703

Mestské zastupiteľstvo v Starej Ľubovni po prerokovaní predloženého materiálu

s c h v a ľ u j e

„zámer“ odpredaja nehnuteľnosti podľa zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí, §9a, odsek 8, písmeno e) – prípad hodný osobitného zreteľa do bezpodielového spoluvlastníctva žiadateľom JUDr. Gáborovi Szárazovi, rod. Szárazovi a manž. JUDr. Miriam Szárazovej, rod. Gelenekyovej, obaja trvale bytom Vansovej 1865/46, 064 01 Stará Ľubovňa, a to pozemok p. č. CKN 2846/388, (diel 3 a diel 4) s výmerou 13 m², ostatná plocha, zameraný a odčlenený od p. č. CKN 2846/283, druh pozemku ostatná plocha s výmerou 368 m², evidovaný na LV č. 3696 v k. ú. Stará Ľubovňa a od p. č. CKN 2846/288, druh pozemku ostatná plocha s výmerou 49 m², zapísaný na LV č. 3696 v k. ú. Stará Ľubovňa geometrickým plánom č. 35/2017 zo dňa 30.05.2017 vypracovaným spoločnosťou Geodat Real, s. r. o., Vansovej 53, 064 01 Stará Ľubovňa, IČO: 46644563 na účely majetkovoprávneho vyrovnania za cenu 30,-- €/m².

Odôvodnenie osobitného zreteľa: Žiadané pozemky sú priľahlé k pozemkom vo vlastníctve žiadateľa zapísaným na LV č. 5135 v k. ú. Stará Ľubovňa.

Uznesenie č. 704

Mestské zastupiteľstvo v Starej Ľubovni po prerokovaní predloženého materiálu

A. b e r i e n a v e d o m i e

„zámer“ predĺženia nájomného vzťahu na nehnuteľnosť podľa zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí, § 9a, odsek 9, písmeno c) - formou osobitného zreteľa žiadateľovi XPARK, s. r. o., Hniezdne 367, 065 01 Hniezdne, IČO: 46777644, a to časť pozemku p. č. CKN 3015/2 s výmerou cca 15 000 m², ostatná plocha, LV č. 3696 v k. ú. Stará Ľubovňa s výškou nájmu 1,-- €/rok na dobu 30 rokov. Náklady na vypracovanie geometrického plánu vo výške 647,-- € na náklady žiadateľa.

Odôvodnenie osobitného zreteľa: Dôvodom predĺženia nájomného vzťahu je investovanie ďalších investícií na dobudovanie športového a zábavného parku pre deti a mládež na svahu Krivul'a v Starej Ľubovni.

B . o d p o r ú č a

predložiť podrobný investičný zámer s riešením dopravnej situácie a parkovania a s harmonogramom prác.

Uznesenie č. 705

Mestské zastupiteľstvo v Starej Ľubovni po prerokovaní predloženého materiálu

A . b e r i e n a v e d o m i e

- 1) informáciu o žiadosti spoločnosti ZETEZ, s. r. o., Poľná 1, 811 08 Bratislava o odkúpenie, resp. prenájom pozemkov vo vlastníctve Mesta Stará Ľubovňa v k. ú. Kolačkov;
- 2) informáciu o žiadosti Jána Chlebáka, Kolačkov 69, 065 11 Kolačkov o odkúpenie pozemkov vo vlastníctve Mesta Stará Ľubovňa v k. ú. Kolačkov.

B . u k l a d á v e d ú c e m u r e f e r á t u S M M

pripraviť podmienky vyhlásenia verejnej obchodnej súťaže na odpredaj jednotlivých pozemkov v k. ú. Kolačkov vo vlastníctve Mesta Stará Ľubovňa a pripraviť znalecké posudky na určenie hodnoty predávaných pozemkov.

Predmet verejnej obchodnej súťaže:

- pozemok p. č. CKN 4593, podiel 1/1, ostatná plocha o výmere 4654 m², LV č. 3166, k. ú. Kolačkov;
- pozemok p. č. CKN 4626, podiel 1/1, ostatná plocha o výmere 2676 m², LV č. 3166, k. ú. Kolačkov;
- pozemok p. č. CKN 4833, podiel 1/1, ostatná plocha o výmere 9678 m², LV č. 3166, k. ú. Kolačkov;
- pozemok p. č. CKN 4960, podiel 1/1, ostatná plocha o výmere 576 m², LV č. 3166, k. ú. Kolačkov;
- pozemok p. č. EKN 3661, podiel 1/1, ostatná plocha o výmere 614 m², LV č. 3166, k. ú. Kolačkov;
- pozemok p. č. EKN 21/9, podiel 1/1, trvalé trávne porasty o výmere 191 m², LV č. 1132, k. ú. Kolačkov;
- pozemok p. č. CKN 5015, podiel 1/1, ostatná plocha o výmere 2204 m², LV č. 3166, k. ú. Kolačkov;
- pozemok p. č. CKN 5020, podiel 1/1, ostatná plocha o výmere 4543 m², LV č. 3166, k. ú. Kolačkov;
- pozemok p. č. CKN 5141, podiel 1/1, ostatná plocha o výmere 2121 m², LV č. 3166, k. ú. Kolačkov;
- pozemok p. č. CKN 5302, podiel 2053333336/9999999999, trvalé trávne porasty o výmere 807 m², LV č. 2660, k. ú. Kolačkov (ešte pred vyhlásením VOS prednostne ponúknuť spoluvlastníkom).

Uznesenie č. 706

Mestské zastupiteľstvo v Starej Ľubovni po prerokovaní predloženého materiálu

s c h v a ľ u j e

v súlade s ustanovením §9a, odsek 1, písmeno a) zákona č. 138/91 Zb. o majetku obcí vyhlásenie a podmienky obchodnej verejnej súťaže na odpredaj nehnuteľností vo vlastníctve Mesta Stará Ľubovňa „tak ako stoja a ležia“, so začiatkom súťaže 01.12.2017, s ukončením súťaže 31.01.2018 a s výškou zábezpeky 3 %, a to:

- pozemok, parcela CKN č. 3470/66 o výmere 734 m², druh pozemku ostatná plocha, LV č. 3696 v k. ú. Stará Ľubovňa a parcela CKN č. 1107 o výmere 71 m², druh pozemku orná pôda, LV č. 3696 v k. ú. Stará Ľubovňa za cenu minimálne vo výške 23 747,56 €, t. j. 29,50 €/m², výška zábezpeky 712,43 €

v zmysle predloženého návrhu a s nasledovným doplňujúcim návrhom predloženým na rokovaní MsZ:

- v čl. V. ods. 3
za slová „víťaza súťaže“ d o p l n i ť „vyhlasovateľ súťaže nebude viazaný povinnosťami vyplývajúcimi z tejto súťaže a bude oprávnený od prípadne už uzavretej kúpnej zmluvy odstúpiť a následne“ (zvyšná časť textu ostáva nezmenená);
- v čl. 5 ods. 5
slovo „spočítava“ n a h r a d i ť slovom „započítava“.

Uznesenie č. 707

Mestské zastupiteľstvo v Starej Ľubovni po prerokovaní predloženého materiálu

s c h v a ľ u j e

výkup pozemku podľa zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí od vlastníka Ing. Branislava Ševčíka, rod. Ševčíka, Harmónia 3423, 900 01 Modra, a to podiel 9/40 na parcele EKN 513/2, záhrady o celkovej výmere 271 m², LV č. 7508 v k. ú. Stará Ľubovňa na účely majetkovoprávneho vyrovnanie pozemku v parku na Nám. gen. Štefánika v Starej Ľubovni za cenu 37,-- €/m².

Uznesenie č. 708

Mestské zastupiteľstvo v Starej Ľubovni po prerokovaní predloženého materiálu

s c h v a ľ u j e

výkup pozemku podľa zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí od vlastníka Ing. Štefana Olšovského, rod. Olšovského, Nová Ľubovňa 265, 065 11 Nová Ľubovňa, a to podiel 1/10 na parcele EKN 513/2, záhrady o celkovej výmere 271 m², zapísanej na LV č. 7508 v k. ú. Stará Ľubovňa na účely majetkovoprávneho vyrovnanie pozemku v parku na Nám. gen. Štefánika v Starej Ľubovni za cenu 37,-- €/m².

Uznesenie č. 709

Mestské zastupiteľstvo v Starej Ľubovni po prerokovaní predloženého materiálu

s c h v a ľ u j e

výkup pozemku podľa zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí od vlastníka MOSUPO KFK, spol. s r. o., Továrenská 5, 064 01 Stará Ľubovňa, IČO: 31671781, a to podiel 1/1 na novovytvorenej parcele č. CKN 1426/18, zastavaná plocha o výmere 94 m², odčlenenej od pozemku p. č. CKN 1426/3, zastavaná plocha o výmere 15 725 m², LV č. 2749 v k. ú. Stará Ľubovňa geometrickým plánom č. 50/2017 zo dňa 12.05.2017 vypracovaným Miroslavom Ščurkom, Chmeľnica 249, 064 01 Chmeľnica, IČO: 10768394 na účely majetkovoprávneho vyrovnania pozemku na Továrenskej ul. v Starej Ľubovni za cenu 15,-- €/m².

Uznesenie č. 710

Mestské zastupiteľstvo v Starej Ľubovni po prerokovaní predloženého materiálu

s c h v a ľ u j e

výkup spoluvlastníckeho podielu vo výške 1/3 na nehnuteľnom majetku – futbalovom ihrisku s umelým trávnatým povrchom - Stará Ľubovňa, postavenom na pozemku p. č. CKN 1414/28 s výmerou 7782 m², druh pozemku ostatná plocha, LV č. 3696, spôsob využitia: pozemok na ktorom je ihrisko v k. ú. Stará Ľubovňa a na pozemku p. č. CKN 1414/27 s výmerou 262 m², druh pozemku zastavaná plocha, LV č. 3696, spôsob využitia: pozemok, na ktorom je postavená inžinierska stavba - cestná, miestna, účelová komunikácia a chodník, ktoré vznikli odčlenením od pozemku p. č. CKN 1414/2 v k. ú. Stará Ľubovňa geometrickým plánom č. 74/2017 zo dňa 26.06.2017 vypracovaným Miroslavom Ščurkom, Chmeľnica 249, 064 01 Chmeľnica, v zmysle Zmluvy o združení právnických osôb č. 324/2016 (číslo v CRZ ÚPSK: 663/2016/OP) zo dňa 10.10.2016 od spoluvlastníka: Prešovský samosprávny kraj so sídlom v Prešove, Nám. mieru 2, 080 01 Prešov, IČO: 37 870 475 za cenu 1,-- €.

Uznesenie č. 711

Mestské zastupiteľstvo v Starej Ľubovni po prerokovaní predloženého materiálu

s c h v a ľ u j e

uzatvorenie Zmluvy o uzavretí budúcej zmluvy o zriadení vecného bremena medzi Mestom Stará Ľubovňa, Obchodná 1108/1, 064 01 Stará Ľubovňa (povinný z vecného bremena) a Východoslovenskou distribučnou, a. s., Mlynská 31, 042 91 Košice, IČO: 36599361 (oprávnený z vecného bremena) na pozemky vo vlastníctve Mesta Stará Ľubovňa, a to p. č. CKN 1929/3, druh pozemku zastavané plochy a nádvoria o výmere 7128 m², LV č. 3696 a CKN 1931/4, druh pozemku zastavané plochy a nádvoria o výmere 948 m², LV č. 3696 v k. ú. Stará Ľubovňa s obsahom vecného bremena: povinnosť povinného z vecného bremena strpieť umiestnenie elektro-energetického zariadenia a jeho príslušenstva na slúžiacom pozemku tak, ako to bude zakreslené v geometrickom pláne na zriadenie vecného bremena.

Uznesenie č. 712

Mestské zastupiteľstvo v Starej Ľubovni po prerokovaní predloženého materiálu

s c h v a ľ u j e

Koncepciu bytovej politiky Mesta Stará Ľubovňa na roky 2018 - 2023 v zmysle predloženého návrhu.

Uznesenie č. 713

Mestské zastupiteľstvo v Starej Ľubovni po prerokovaní predloženého materiálu

b e r i e n a v e d o m i e

Rozbor projektových aktivít Mesta Stará Ľubovňa v aktualizovanom znení k 03.11.2017.

Uznesenie č. 714

Mestské zastupiteľstvo v Starej Ľubovni po prerokovaní predloženého materiálu

s c h v a ľ u j e

Plány práce Mestskej rady a Mestského zastupiteľstva v Starej Ľubovni na r. 2018 v zmysle predloženého návrhu.

Uznesenie č. 715

Mestské zastupiteľstvo v Starej Ľubovni po prerokovaní predloženého materiálu

s c h v a ľ u j e

Plány práce komisií pri Mestskom zastupiteľstve v Starej Ľubovni na r. 2018 v zmysle predloženého návrhu.

Uznesenie č. 716

Mestské zastupiteľstvo v Starej Ľubovni po prerokovaní predloženého materiálu

b e r i e n a v e d o m i e

Správu o vyhodnotení XXVI. Ľubovnianskeho jarmoku v zmysle predloženého návrhu.

Uznesenie č. 717

Mestské zastupiteľstvo v Starej Ľubovni po prerokovaní predloženého materiálu

b e r i e n a v e d o m i e

Správu o vyhodnotení Kultúrneho leta 2017 v zmysle predloženého návrhu.

Uznesenie č. 718

Mestské zastupiteľstvo v Starej Ľubovni po prerokovaní predloženého materiálu

s c h v a ľ u j e

Správu o výchovno-vzdelávacej činnosti, jej výsledkoch a podmienkach škôl a školských zariadení v zriaďovateľskej pôsobnosti Mesta Stará Ľubovňa za školský rok 2016/2017 v zmysle predloženého návrhu.

Uznesenie č. 719

Mestské zastupiteľstvo v Starej Ľubovni po prerokovaní predloženého materiálu

A. b e r i e n a v e d o m i e

informáciu o zámere zmeny zriaďovateľa ZŠ a elokovaného pracoviska MŠ na Ul. za vodou v Starej Ľubovni a jeho dopade na školy v zriaďovateľskej pôsobnosti Mesta Stará Ľubovňa.

B. u k l a d á p r e d n o s t o v i M s Ú

v spolupráci s Mestským školským úradom a so všetkými zainteresovanými vypracovať koncepciu zefektívnenia škôl a školských zariadení v zriaďovateľskej pôsobnosti Mesta Stará Ľubovňa.

T: 31.01.2018

Uznesenie č. 720

Mestské zastupiteľstvo v Starej Ľubovni

b e r i e n a v e d o m i e

interpelácie poslancov: Pavla Jeleňa, Mgr. Rudolfa Žiaka, Mgr. Petra Hrebika, PaedDr. Klaudie Satkeovej, Mgr. Filipa Lamparta, JUDr. Rastislava Stašáka, Mgr. Michala Šipoša.

Uznesenie č. 721

Mestské zastupiteľstvo v Starej Ľubovni

A. s c h v a ľ u j e

zakúpenie vianočnej výzdoby mesta v hodnote 13 000,-- €.

B. o d p o r ú č a v e d ú c e m u e k o n o m i c k o - m a j e t k o v é h o o d d e l e n i a

zaradiť zakúpenie vianočnej výzdoby mesta do návrhu zmeny Rozpočtu Mesta Stará Ľubovňa na r. 2017.

T: decembrové rokovanie MsZ

Uznesenie č. 722

Mestské zastupiteľstvo v Starej Ľubovni po prerokovaní predloženého materiálu

s c h v a ľ u j e

odkúpenie hnutel'ného majetku od vlastníka Prešovského samosprávneho kraja, Nám. mieru 2, 080 01 Prešov, IČO: 37870475, a to „Technickej projektovej a realizačnej dokumentácie fotovoltaiického strešného systému“ do vlastníctva Mesta Stará Ľubovňa, Obchodná 1, 064 01 Stará Ľubovňa, IČO: 00330167 za kúpnu cenu celkom 1,-- €.

Stará Ľubovňa 13.11.2017

PhDr. Ľuboš Tomko
primátor mesta

N á v r h o v á k o m i s i a :

Mgr. Soňa Gaborčáková

PhDr. Dalibor Mikulík

Mgr. Michal Šipoš

Z a p í s a l a : Helena Vojteková