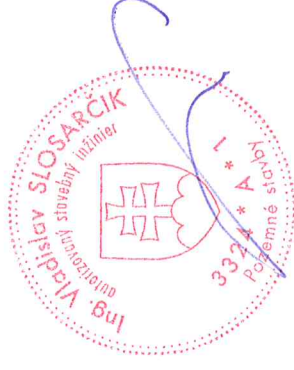


ING. VLADISLAV SLOSARČIK

Okružná 851/30, 064 01 Stará Ľubovňa

AUTORIZOVANÝ STAVEBNÝ INŽINIER



Stupeň projektovej dokumentácie

PROJEKT STAVBY PRE OHLÁSENIE STAVEBNÝCH ÚPRAV

Názov stavby

REKONŠTRUKCIA MsÚ STARÁ ĽUBOVŇA -
- KLIENSTKE CENTRUM

Miesto stavby

STARÁ ĽUBOVŇA

A. SPRIEVODNÁ SPRÁVA**1. Identifikačné údaje stavby a investora**

Názov stavby	REKONŠTRUKCIA MŤÚ STARÁ ĽUBOVŇA - - KLIENSTKE CENTRUM
Miesto stavby	STARÁ ĽUBOVŇA
Katastrálne územie	Stará Ľubovňa
Parcelné číslo	KN C 4/3
Súpisné číslo	1108
Ulica	Obchodná 1
Vlastník nehnuteľnosti	Mesto Stará Ľubovňa Obchodná 1 064 01 Stará Ľubovňa IČO 00330167
Investor stavby	Mesto Stará Ľubovňa Obchodná 1 064 01 Stará Ľubovňa IČO 00330167
Projektant stavby	Ing. Vladislav Slosarčík Okružná 851/30, 064 01 Stará Ľubovňa IČO: 33 069 123 Mobil: 0903 492 475
Klasifikácia stavby	1222 Administratívna budova
Stupeň dokumentácie	Projekt stavby pre ohlásenie stavebných úprav
Dátum vypracovania	Apríl 2016

2. Základné údaje charakterizujúce stavbu, výstavbu a jej budúcu prevádzku

2.1.Charakter stavebného objektu

Stavba občianskej vybavenosti, nebytová budova.

2.2.Účel stavebného objektu

Administratívna budova mestského úradu.

2.3.Charakter výstavby

Zmena dokončenej stavby súp. č. 1108 – stavebné úpravy časti 1.NP.

2.4.Charakter budúcej prevádzky

Klientske centrum.

2.5.Popis stavby a stavebných úprav

Jestvujúca budova je trojpodlažný objekt so sedlovou strechou. Stavba je postavená z montovaného železobetónového skeletu s panelovými stropmi a fasádovými panelmi. Vnútorne priečky sú murované. Schodisko je železobetónové.

Zmena dokončenej stavby je navrhnutá v rozsahu stavebných úprav časti 1. nadzemného podlažia medzi schodiskom a obradnou miestnosťou. Na tejto ploche sú navrhnuté pracoviská klientskeho centra. Klientske centrum tvorí hala, recepcia, podateľňa, 4 kancelárie, pokladňa a sociálne hygienické zariadenia oddelené pre mužov a ženy. Do klientskeho centra je vstup zo schodiskovej haly oddelenej presklenou stenou s dvojkridlovými dverami. Pre vytvorenie otvorenej haly s recepciou a podateľňou je potrebné demontovať jestvujúce deliace priečky. Pre vytvorenie dvoch nových kancelárií v priestore jestvujúcej haly pred obradnou miestnosťou je potrebné demontovať jestvujúcu presklenú stenu, doplniť základový pás a murovanú obvodovú stenu s okennými otvormi. Nové deliace priečky budú montované sadrokartónové. Jestvujúce dvojkridlové dvere do obradnej miestnosti budú demontované a otvor uzatvorený sadrokartónovou výplňou so zvukovou izoláciou. V hale bude zväčšený otvor vo vnútornej nosnej stene. Všetky vnútorné dvere a zárubne budú vymenené za nové protipožiarné dvere s obložkovými zárubňami

7. Celková doba výstavby, začatie a ukončenie stavby

Celková doba výstavby	1 mesiac
Začiatok stavby	08/2016
Ukončenie stavby	09/2016

8. Skúšobná prevádzka a doba jej trvania

Nie je navrhovaná.

9. Predpokladané celkové náklady stavby – ekonomické hodnotenie, spôsob a zdroje financovania stavby

Rozpočtové náklady stavby – vid'. Rozpočet stavby

B. SÚHRNNÁ TECHNICKÁ SPRÁVA

1. Charakter územia výstavby

1.1. Zhodnotenie pozemku stavby

Pozemok budovysa nachádza v centre mesta na parcele C-KN 4/3

1.2. Údaje o prieskumoch

Po obhliadke budovy bolo konštatované, že budova je vo vyhovujúcom stave pre navrhované zmeny dokončenej stavby a jej užívania.

1.3. Prehľad mapových a geodetických podkladov

Projektant disponoval zameraním jestvujúcej stavby

1.4. Príprava územia pre výstavbu

Pre realizáciu zmeny stavby nie je potrebná príprava územia.

1.5. Preložky inžinierskych sietí, obmedzenie existujúcich prevádzok

Pre realizáciu zmeny stavby nie sú navrhované preklady jestvujúcich verejných inžinierskych sietí. Existujúce prevádzky nebudú obmedzené.

1.6. Jestvujúce inžinierske siete na stavenisku

Stavebným pozemkom neprechádzajú jestvujúce verejné inžinierske siete.

1.7. Požiadavky z hľadiska ochrany životného prostredia

Nie sú navrhované.

2. Celkové urbanistické, architektonické a stavebné riešenie

2.5.Odpady

Počas realizácie stavebných prác vznikne stavebný odpad.

Vzhľadom na rozsah stavebných prác a etapovitosť výstavby sa nepredpokladala možnosť vzniku odpadu pri opravách a údržbe stavebných mechanizmov.

Počas výstavby bude vedená evidencia vzniknutých odpadov a pri kolaudácii stavby budú doložené doklady o zhodnotení, alebo zneškodnení vzniknutých odpadov oprávnenými organizáciami.

Počas prevádzky stavby bude vznikať komunálny odpad.

Komunálny odpad bude likvidovaný podľa vývozného plánu mesta.

Splaškové vody budú odvedené kanalizačnou prípojkou do verejnej kanalizácie ukončenej čistiarnou odpadových vôd.

Stavba nebude mať nepriaznivý vplyv na životné prostredie.

Vyhláška č. 284/2001 Z.z. - Katalóg odpadov

Kategorizácia odpadov vznikajúcich v procese prevádzkovania technologických zariadení (podľa Vyhlášky č. 284 MŽP SR Z.z. č. 284/2001 zo dňa 11. júna 2001)

Druhy a množstvá odpadov

Číslo	Názov odpadu	Kategória	Množstvo
17 09 04	Zmiešaný odpad zo stavieb a demolácií	Ostatný odpad	9,3 t

Zmiešaný stavebný odpad z demolácie bude uložený na riadenený skládke.
Stavba nebude mať nepriaznivý vplyv na životné prostredie.

2.6.Starostlivosť o bezpečnosť práce a technických zariadení

Zvláštnu pozornosť venovať ustanoveniam vyhl. č. 147/2013 Z.z. na zaistenie bezpečnosti a ochrany zdravia pri stavebných prácach a prácach s nimi súvisiacich a podrobnostiam o odbornej spôsobilosti na výkon niektorých pracovných činností.

2.7.Základná koncepcia požiarnej ochrany

Riešenie protipožiarnej bezpečnosti stavby pre stavebné povolenie je vykonané v zmysle vyhlášky MV SR č. 94/2004 Z.z., STN 92 0201 časť 1 – 4, vyhlášky MV SR č. 699/2004 Z.z., STN 92 0202-1, STN 92

6. Zásobovanie vodou

Zásobovanie vodou z jestvujúcich vnútorných rozvodov.

Potreba požiarnej vody bola posúdená podľa vyhlášky MV SR č. 699/2004 Z.z.. a požadovaná potreba požiarnej vody je stanovená pre PÚ N1.01/N2, kde $Q = 7,5 \text{ l.s}^{-1} = 450 \text{ l.min}^{-1}$.

Hadicové zariadenie sa podľa §10, ods. 2c vyhlášky MV SR č. 699/2004 Z.z. nenavrhuje.

7. Teplo a palivo

Zásobovanie teplom radiátormi z jestvujúcich rozvodov ústredného vykurovania..

8. Elektrická energia

Elektroinštalácia

Vnútorné svetelné a zásuvkové s napojením na jestvujúce vnútorné rozvody elektroinštalácie.

9. Ostatné energie

Nie sú navrhované.

10. Vonkajšie osvetlenie

Jestvujúce vonkajšie osvetlenie.

11. Oznamovacie zariadenia a slaboprúdové rozvody

Nie sú navrhované.

12. Vetranie

Celý objekt má zabezpečené vetranie oknami.

13. Statický posudok

Statickým posudkom bolo preukázané, že účinky zaťaženia neprekročia medzné hodnoty stanovené