

**MESTO STARÁ ĽUBOVŇA**

**Mestský úrad, Obchodná č. 1, 064 01 Stará Ľubovňa**

**\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**

**Materiál na rokovanie Mestského zastupiteľstva v Starej Ľubovni**

**Číslo:** XV/2016

**Dňa:** 16.06.2016

**K bodu programu:** **č. 7**

**Názov materiálu:** **Majetkové prevody Mesta Stará Ľubovňa**

**Materiál obsahuje:** Návrhy uznesení

**Materiál predkladá:** Bc. František Boleš

vedúci referátu správy majetku mesta

**Podpis: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**

**Materiál vypracovali:** Bc. František Boleš

vedúci referátu správy majetku mesta

Mgr. Štefan Žid

referent SMM

**I. § 9a, odsek 8, písmeno e) zákona č. 138/91 Zb. o majetku obcí**

**- prípad hodný osobitného zreteľa**

**Žiadateľ:** Milan Petrilák, rod. Petrilák a Alena Petriláková, rod. Kasenčáková,   Zámocká 121, 064 01 Stará Ľubovňa

**MsZ schvaľuje:**

odpredaj nehnuteľnosti podľa zákona č. 138/91 Zb. o majetku obcí, § 9a, odsek 8, písmeno e) – prípad hodný osobitného zreteľa žiadateľom Milanovi Petrilákovi, rod. Petrilákovi a Alene Petrilákovej, rod. Kasenčákovej, Zámocká 121, 064 01 Stará Ľubovňa, a to pozemku p. č. CKN 4348/76 s výmerou 11 m2, trvalé trávne porasty, LV 3696, k. ú. Stará Ľubovňa do bezpodielového spoluvlastníctva na účely zlúčenia s pozemkom p. č. CKN 4348/66, LV č. 3203, k. ú. Stará Ľubovňa vo vlastníctve žiadateľov za cenu 15,-- €/m2.

Odôvodnenie osobitného zreteľa: Ide o zostatkový pozemok, ktorý je pre Mesto Stará Ľubovňa nepoužiteľný a svojím umiestnením je priľahlý k pozemku vo vlastníctve žiadateľov.

Zámer odpredaja nehnuteľnosti bol zverejnený na úradnej tabuli a webovom sídle Mesta Stará Ľubovňa 01.06.2016.

**II. § 9a, odsek 8, písmeno e) zákona č. 138/91 Zb. o majetku obcí**

**- prípad hodný osobitného zreteľa ► z á m e r odpredaja**

**Žiadateľ:** Tibor Valčák, rod. Valčák, Budovateľská 485/16, 064 01 Stará Ľubovňa

**MsZ schvaľuje:**

„zámer“ odpredaja nehnuteľnosti podľa zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí, § 9a, odsek 8, písmeno e) – prípad hodný osobitného zreteľa, a to spoluvlastnícky podiel 1/2 pozemku p. č. EKN 27 s výmerou 1266 m2 (t. j. 633 m2), záhrady, zapísaného na LV č. 4543 v k. ú. Stará Ľubovňa do výlučného vlastníctva žiadateľa p. Tibora Valčáka, rod. Valčáka, Budovateľská 485/16, 064 01 Stará Ľubovňa za cenu podľa znaleckého posudku.

Odôvodnenie osobitného zreteľa: Žiadateľ je spoluvlastníkom pozemku p. č. EKN 27 v podiele 1/2 s výmerou 633 m2 a zároveň vlastníkom priľahlého pozemku p. č. EKN 28 zapísaného na LV č. 4544 v k. ú. Stará Ľubovňa. Zámerom žiadateľa je sceliť tieto pozemky a dať im zmysluplnejšie využitie.

*Návrh žiadateľa: Žiadateľ vo svojej žiadosti navrhuje zámenu pozemkov, p. č. EKN 1653/1 s výmerou 389 m2, orná pôda a p. č. EKN 1653/2 s výmerou 532 m2, orná pôda, zapísané na LV č. 5090 v k. ú. Stará Ľubovňa, ktorých je výlučným vlastníkom a ktoré sa nachádzajú na Štúrovej ulici a sú na nich z časti postavené miestne komunikácie – cesta a chodníky za spoluvlastnícky podiel 1/2 Mesta Stará Ľubovňa na pozemku, p. č. EKN 27 s výmerou 1266 m2 (t. j. 633 m2). Vedenie mesta návrh zámeny neodporúča.*

**Žiadateľ:** Karol Sivoň, rod. Sivoň aMgr. Margita Sivoňová, rod. Fenďová, Zimná 915/31,   064 01 Stará Ľubovňa

**MsZ schvaľuje:**

„zámer“ odpredaja nehnuteľnosti podľa zákona č. 138/91 Zb. o majetku obcí, § 9a, odsek 8, písmeno e) – prípad hodný osobitného zreteľa žiadateľom Karolovi Sivoňovi, rod. Sivoňovi a Mgr. Margite Sivoňovej, rod. Fenďovej, Zimná 915/31, 064 01 Stará Ľubovňa, a to pozemku p. č. CKN 3015/236 s výmerou 236 m2, ostatná plocha, LV č. 3696, k. ú. Stará Ľubovňa do bezpodielového spoluvlastníctva na účely majetkovoprávneho vyrovnania za cenu 10,-- €/m2.

Odôvodnenie osobitného zreteľa: Pozemok je dlhodobo využívaný budúcimi nadobúdateľmi ako záhrada za rodinným domom.

**Žiadateľ:** Ing. Slavomír Jančišin, rod. Jančišin a Ing. Mária Jančišinová, rod. Bičušová,   Zimná 891/7, 064 01 Stará Ľubovňa

**MsZ schvaľuje:**

„zámer“ odpredaja časti nehnuteľnosti podľa zákona č. 138/91 Zb. o majetku obcí, § 9a, odsek 8, písmeno e) – prípad hodný osobitného zreteľa žiadateľom Ing. Slavomírovi Jančišinovi, rod. Jančišinovi a Ing. Márii Jančišinovej, rod. Bičušovej, Zimná 891/7, 064 01 Stará Ľubovňa, a to časť pozemku p. č. CKN 3015/2 s výmerou cca 109 m2, ostatná plocha, LV č. 3696, k. ú. Stará Ľubovňa do bezpodielového spoluvlastníctva na účely majetkovoprávneho vyrovnania za cenu 10,-- €/m2.

Odôvodnenie osobitného zreteľa: Žiadaná časť pozemku susedí s pozemkom vo vlastníctve žiadateľov, zapísaného na LV č. 7463 v k. ú. Stará Ľubovňa. Pozemok je pre Mesto nevyužiteľný (zbytkový).

**Žiadateľ:** Peter Dziak, rod. Dziak, Janka Kráľa 1715/39, 064 01 Stará Ľubovňa

**MsZ schvaľuje:**

„zámer“ odpredaja nehnuteľnosti podľa zákona č. 138/91 Zb. o majetku obcí, § 9a, odsek 8, písmeno e) – prípad hodný osobitného zreteľa žiadateľovi Petrovi Dziakovi, rod. Dziakovi, Janka Kráľa 1715/39, 064 01 Stará Ľubovňa, a to pozemku p. č. CKN 3994/3 s výmerou 212 m2, orná pôda, LV č. 3696, k. ú. Stará Ľubovňa do výlučného vlastníctva na účely majetkovoprávneho vyrovnania za cenu 15,-- €/m2.

Odôvodnenie osobitného zreteľa: Žiadaný pozemok je priľahlý k pozemku vo vlastníctve žiadateľa, zapísaného na LV č. 7477 v k. ú. Stará Ľubovňa.

**Žiadateľ:** GURMAN, s.r.o., Prešovská 8, 064 01 Stará Ľubovňa, IČO 31731198

**MsZ schvaľuje:**

„zámer“ odpredaja častí nehnuteľností podľa zákona č. 138/91 Zb. o majetku obcí, § 9a, odsek 8, písmeno e) – prípad hodný osobitného zreteľa žiadateľovi, spoločnosti GURMAN, s.r.o., Prešovská 8, 064 01 Stará Ľubovňa, IČO 31731198, a to časť pozemkov p. č. CKN 4213/2, druh pozemku záhrada a časť pozemku CKN 4381, druh pozemku trvalé trávne porasty, spolu o výmere cca 1200 m2, LV č. 3696, k. ú. Stará Ľubovňa do výlučného vlastníctva na účely majetkovoprávneho vyrovnania za symbolickú cenu 1,-- €.

Odôvodnenie osobitného zreteľa: Žiadané časti pozemkov sú priľahlé k pozemkom a stavbe vo vlastníctve žiadateľa, zapísaného na LV č. 2837 v k. ú. Stará Ľubovňa.

*Žiadosť spoločnosti GURMAN, s.r.o., tvorí prílohu č. 1 materiálu.*

**Žiadateľ:** Občianske združenieCentro Arte, Chotčianska 93/6, 091 01 Stropkov,   IČO 50358049

**MsZ schvaľuje:**

„zámer“ odpredaja podľa § 9a, odsek 8, písmeno e) – prípad hodný osobitného zreteľa zákona č. 138/91 Zb. o majetku obcí, žiadateľovi OZ Centro Arte, zastúpené Mgr. Kamilom Drabom, Meštiansky dom č. 6, Nám. sv. Mikuláša (bývalá Obchodná akadémia), pamiatkovo chránený objekt podľa Zákona NR č. 49/2002 Stará Ľubovňa, postavený na pozemku p. č. CKN 35 a pozemok p. č. CKN 35 s výmerou 978 m2, zastavaná plocha, a pozemok p. č. CKN 36 s výmerou 114 m2, zastavaná plocha a nádvorie – prevádzková budova s výmerou 114 m2 zapísané LV 3696 v k. ú. Stará Ľubovňa, vlastník Mesto Stará Ľubovňa v podiele 1/1, za cenu zodpovedajúcu účtovnej hodnote pri zaradení.

Odôvodnenie osobitného zreteľa: Odpredaj budovy s pozemkom bol viac krát ponúkaný formou verejnej obchodnej súťaže v súlade s uzneseniami MsZ mesta Stará Ľubovňa.

Verejno-obchodné súťaže na odpredaj budovy – Meštianského domu č. 6, boli vyhlásené v týchto termínoch:

|  |  |
| --- | --- |
| **Termín vyhlásenia VOS** | **Stanovená minimálna cena** |
| 20.09.2010 | 527 783,-- EUR |
| 31.03.2011 | 398 000,-- EUR |
| 28.06.2011 | 350 000,-- EUR |
| 02.05.2012 | 250 000,-- EUR |
| 03.02.2014 | 200 000,-- EUR |
| 24.04.2014 | 140 000,-- EUR |

Vyhlásené verejné súťaže boli neúspešné.

Nehnuteľnosť je zapísaná na LV 3696 v k. ú Stará Ľubovňa, druh chránenej nehnuteľnosti „nehnuteľná kultúrna pamiatka (národná kultúrna pamiatka), pamiatkovo chránená v súlade so znením Zákona NR č. 49/2002, druh stavby – budova pre školstvo, na vzdelávanie a výskum.

Nehnuteľná kultúrna pamiatka bude po rekonštrukcii a prestavbe využívaná na účely zriadenia kultúrno-umeleckej inštitúcie slúžiacej širokej verejnosti, jedinú svojho druhu na Slovensku a v Strednej Európe, ktorá bude zameraná na tvorbu mozaík, vitráži a fresiek a záujmovo-umeleckú činnosť v danej oblasti, predovšetkým mladým ľuďom z regiónu.

***Informácia:***

*Objekt daný do užívania cca. v 16 storočí, pamiatkovo chránený, Zákon NR č. 49/2002.*

*Zaradený do majetku Mesta – ku dňu 01.01.2010, obstaraný zámennou zmluvou realizovanou*

*s Rímskokatolíckou farnosťou v Starej Ľubovni,*

*- účtovná cena budov a stavieb pri zaradení podľa Znaleckého posudku č. 162/2008 v sume*

*410 219,56 € a pozemky p. č. CKN 35 s výmerou 978 m2 a p. č. CKN 36 s výmerou 114 m2,*

*spolu v sume 44 530,37 €*

*- účtovná cena k 31.12.2015 368 039,56 €,*

*- na prenájom je využívaná len nízka časť budovy so vstupom z pasáže 101 m2,*

*- príjem za prenájom spolu r. 2015 896,-- €,*

*- cena podľa znaleckého posudku zo dňa 06.02.2011 v sume 398 000,-- €.*

*Podľa dostupných dokladov z evidencie „Registra inventárnych kariet Mesta Stará Ľubovňa“, bola „budova – pasáž“, inventárne číslo 0211006 na Námestí sv. Mikuláša, prvotne zaradená do evidencie MsNV v Starej Ľubovni v roku 1957 v sume 65 581,- Kčs.*

*Technické zhodnotenie budovy – plynofikácia a výstavba kotolne realizovala bývalá Obchodná akadémia.*

*Rímskokatolícka farnosť v Starej Ľubovni uvedené nehnuteľností nadobudla reštitučným zákonom o navrátení majetku cirkvám.*

***Vykonané udržiavacie práce:***

*- vykonaná údržba za rok 2015 0,0 €,*

*- plán údržby na rok 2016 500,0 €.*

***Vykurovanie objektu:***

*- nevykurovaný objekt*

***Priemerná spotreba energii a vody:***

*- elektrický prúd – odber odhlásený,*

*- plyn, objekt je splynofikovaný – bez odberu,*

*- vodné stočné 60,- €/rok – hradí p. Nestorík – nájomca v prevádzkovej budove vo dvore,*

*- zrážková voda 200,- €/rok – hradí Mesto.*

***Užívanie:*** *- hlavná časť budovy je nevyužívaná – nehnuteľnosť určená na odpredaj. Na účely prenájmu je využívaná len budova postavená v dvorovej časti so vstupmi z dufartu – nájomca p. Nestorík a p. Gončar (služby).*

**III. § 9a, odsek 9, písmeno c) zákona č. 138/91 Zb. o majetku obcí**

**- prenájom formou osobitného zreteľa ► z á m e r**

**Žiadateľ:** Občianske združenieCentro Arte, Chotčianska 93/6, 091 01 Stropkov,   IČO 50358049

„zámer" prenájmu majetku Mesta vo verejnom záujme a uzatvorenie Nájomnej zmluvy na dobu určitú 40 rokov medzi zmluvnými stranami Mestom Stará Ľubovňa, Obchodná 1108/1, Stará Ľubovňa, IČO 00330167, výlučný vlastník nehnuteľností zapísaných na LV 3696 nachádzajúcich sa v katastrálnom území Stará Ľubovňa - prenajímateľ a občianskym združením Centro Arte, Chotčianska 93/6, 091 01 Stropkov, IČO 50358049 - nájomca v nasledovnej špecifikácii:

* budova na Námestí sv. Mikuláša č. 5 v Starej Ľubovni, súpisné číslo 5, postavená na pozemku p. č. CKN 33/1 zastavaná plocha a nádvorie s výmerou 518 m2 a pozemok CKN 33/5 zastavaná plocha a nádvorie s výmerou 46 m2,

Odôvodnenie osobitného zreteľa: Prenájom nehnuteľností vo vlastníctve Mesta Stará Ľubovňa vo verejnom záujme, občianskemu združeniu Centro Arte, Chotčianska 93/6, 091 01 Stropkov, IČO 50358049 za účelom vybudovanie kultúrno-umeleckej inštitúcie slúžiacej širokej verejnosti, jedinú svojho druhu na Slovensku a v Strednej Európe. Nehnuteľnosť je zapísaná na LV č. 3696 v k. ú Stará Ľubovňa ako kultúrna pamiatka (národná kultúrna pamiatka).

*Žiadosť občianskeho združenia Centro Arte, tvorí prílohu č. 2 materiálu.*

**IV. § 9a, odsek 1, písmeno a) zákona č. 138/91 Zb. o majetku obcí**

**- verejná obchodná súťaž ► z á m e r**

* **Budova – súpisné číslo 9, Námestie sv. Mikuláša 9**

**MsZ schvaľuje:**

„zámer“ odpredaja nehnuteľností podľa zákona č. 138/91 Zb. o majetku obcí, § 9a, odsek 1, písmeno a) – verejná obchodná súťaž, a to budovy súpisné č. 9 na Námestí sv. Mikuláša (rýchločistiareň), postavenej na pozemku p. č. CKN 39, pamiatkovo chránený objekt v zmysle zákona č. 49/2002 a pozemku o výmere 575 m2, zastavaná plocha a nádvorie, zapísaných na LV č. 3696 v k. ú. Stará Ľubovňa, vlastník Mesto Stará Ľubovňa v podiele 1/1 za cenu stanovenú znaleckým posudkom.

***Informácia:***

***Vedenie Mesta odporúča:*** *Vyriešiť umiestnenie klubu dôchodcov – možnosť využitia voľných priestorov v Dome kultúry na Nám. gen. Štefánika č. 5 a po presťahovaní klubu dôchodcov, riešiť odpredaj nehnuteľností formou vyhlásenia VOS.*

*Objekt je daný do užívania cca. v 16 storočí a je pamiatkovo chránený - Zákon NR č. 49/2002.*

*- zaradený**do majetku Mesta k dňu 01.01.1990 v OC 41 492,40 €,*

*- účtovná cena k 31.12.2015 7 763,35 €,*

*- I. poschodie využívané Klubom dôchodcov.*

***- čistý príjem za prenájom r. 2015*** *(bez ostatných služieb)* ***3 090, -- €,***

*- využívanie na prenájom 76 m2*

*- cena podľa znaleckého posudku –* ***objekt nebol oceňovaný***

***Vykonané udržiavacie práce:***

*- údržba za posledných 5 rokov 0,0 €,*

*- vykonaná údržba za rok 2015 0,0 €,*

***- plán údržby na rok 2016 2 600,0 €.***

***Vykurovanie objektu:***

*médium elektrina, akumulačné pece.*

***Priemerná spotreba energii a vody: (odber len klub dôchodcov),***

*- elektrický prúd 2 300,- €/rok,*

*- plyn, objekt nie je splynofikovaný*

*- vodné stočné 55,- €/rok,*

*- zrážková voda 300,- €/rok – hradí Mesto.*

***Užívanie:*** *klub dôchodcov - poschodie, 1 ks nájomná zmluva - prízemie.*

***Udržiavanie:*** *Plánovaná údržba na rok 2016 v sume cca 2 600,- € - oprava a náter čelnej fasády a vonkajší náter okenných rámov, výmena 2 ks svietidiel v časti „fiľory“ – prispôsobiť k svietidlám budovy č. 12.*

***Investície:*** *Budova je vyhrievaná**akumulačnými pecami s ročnou spotrebou el. prúdu v sume cca. 2 300,- €. V nasledujúcich rokoch bude budova vyžadovať komplexnú rekonštrukciu zameranú na výmenu strešnej krytiny, zriadením ÚK – plyn, prestavbu sociálneho zázemia, zdravotechniky a rekonštrukciu vnútornej elektroinštalácie.*

* **Budova – súpisné číslo 11, Námestie sv. Mikuláša 11**

**MsZ schvaľuje:**

„zámer“ odpredaja nehnuteľností podľa zákona č. 138/91 Zb. o majetku obcí, § 9a, odsek 1, písmeno a) – verejná obchodná súťaž, a to budovy súpisné č. 11 na Námestí sv. Mikuláša (klub dôchodcov), postavenej na pozemku p. č. CKN 42, pamiatkovo chránený objekt v zmysle zákona č. 49/2002 a pozemku o výmere 623 m2, zastavaná plocha a nádvorie, zapísaných na LV č. 3696 v k. ú. Stará Ľubovňa, vlastník Mesto Stará Ľubovňa v podiele 1/1 za cenu stanovenú znaleckým posudkom.

***Informácia:***

***Vedenie Mesta odporúča: odpredať nehnuteľnosť formou vyhlásenia VOS.***

*Objekt daný do užívania cca v 16 storočí, pamiatkovo chránený, Zákon NR č. 49/2002.*

*- zaradený**do majetku Mesta ku dňu 01.01.1990.*

*- účtovná cena pri zaradení do majetku Mesta v OC 41 492,40 €*

*- účtovná cena k 31.12.2015 7 763,35 €*

*- počet nájomníkov 3 - uzatvorené NZ,*

*- využívanie na prenájom 297,60 m2*

*-* ***čistý******príjem za prenájom spolu r. 2015*** *(bez ostatných služieb)* ***3 711,-- €,***

***-*** *cena podľa znaleckého posudku –* ***objekt nebol oceňovaný.***

***Vykonané udržiavacie práce:***

***-*** *údržba za posledných 5 rokov 0,0 €,*

*- vykonaná údržba za rok 2015 0,0 €,*

***Vykurovanie objektu***

***-*** *médium elektrina, akumulačné pece.*

***Priemerná spotreba energii a vody - (uhrádzajú podielom užívatelia – nájomníci): -*** *elektrický prúd 930,- €/rok,*

*- plyn, objekt nie je splynofikovaný,*

*- vodné stočné 30,- €/rok,*

*- zrážková voda 0,0 €/rok.*

***Užívanie:*** *Nájomné účely - nebytové priestory nevyužívané cca 110,10 m2.*

***Nedostatočne využívaná z dôvodu pretekania strechy.***

*V rámci údržby bola čiastočne strecha opravovaná svojpomocne pracovníkmi údržby MsÚ pomocou vysokozdvižnej plošiny - Slobyterm.*

***Udržiavanie:*** *Plánovaná údržba na rok 2016 v sume 2 400,- € - nutná oprava elektroinštalácie vo vnútorných priestoroch na I NP s výmenou rozvádzača, oprava sokla a fasády z dvora p. Mertiňáka.*

***Investície:*** *Budova vyžaduje v nasledujúcich rokoch komplexnú rekonštrukciu zameranú na výmenu strešnej krytiny, dostavbu štítových vymuroviek, stavebnú úpravu vnútorných priestorov a podlahy, vnútornej elektroinštalácie v celej budove, zriadenie plynovej kotolne ÚK, výmenu rozvodov pitnej vody a vnútornej kanalizácie, prestavbu sociálneho zázemia, s doplnením zdravotechniky.*

***Vedenie mesta odporúča:***

*Príjem za predaj hore uvedených nehnuteľností viazať na účely rekonštrukcie vybraných nehnuteľností vo vlastníctve Mesta Stará Ľubovňa v súlade so schválením použitia týchto zdrojov po schválení čerpania mestským zastupiteľstvom.*

**V. Dodatok č.1 k nájomnej zmluve č. 212/2015 s region DEVELOPMENT, spol. s r. o.,**

**MsZ schvaľuje:**

uzatvorenie „Dodatku č. 1“ k zmluve o nájme nehnuteľnosti uzatvorenej dňa 18.09.2015 medzi Mestom Stará Ľubovňa a obchodnou spoločnosťou region DEVELOPMENT, spol. s r.o., v zmysle predloženého návrhu.

*Dodatok č. 1 k zmluve č. 212/2015, tvorí prílohu č.3 materiálu.*

**VI. § 9a, odsek 9, písmeno c) zákona č. 138/91 Zb. o majetku obcí**

**- prenájom majetku obce z dôvodu hodného osobitného zreteľa**

**Odporúča MsZ:**

prerokovať „zámer“ dlhodobého prenájmu nehnuteľností (parkoviska s kapacitou cca. 54 parkovacích miest) pod reštauráciou PANORÁMA (bývalé TIAMO). Mesto Stará Ľubovňa, Obchodná 1108/1, Stará Ľubovňa výlučný vlastník nehnuteľností zapísaných na LV 3696 nachádzajúcich sa v katastrálnom území Stará Ľubovňa.

* p. č. CKN 27/2, druh pozemku ostatná plocha s výmerou 1689 m2,
* p. č. CKN 27/3, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie s výmerou 466 m2,
* p. č. CKN 49, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie s výmerou 143 m2,
* p. č. CKN 50/2, druh pozemku záhrada s výmerou 26 m2,
* p. č. CKN 50/3, druh pozemku záhrada s výmerou 25 m2,

***Informácia:***

*O dlhodobý prenájom prejavili záujem dve spoločnosti.*

* *PALMA PLUS, s.r.o., (20 rokov) -* ***navrhujú*** *bezplatné prevádzkovanie verejného WC na náklady nájomcu, rekonštrukciu parkoviska a rekultiváciu zelene v jeho okolí v predpokladanom náklade 50 000 € podľa schválenej PD, realizácia na vlastné náklady. Po skončení zmluvného obdobia nájmu odovzdajú parkovacie plochy minimálne v stave ako boli prevzaté od prenajímateľa.*
* *CAMPUSGROUP, s.r.o. (30 rokov)* ***– navrhujú*** *celoročnú**prevádzku**a**správu spoplatneného parkovania formou parkovacích automatov na celom území mesta. Na Ul. popradskej – pod PALMOU navrhujú inštaláciu samoobslužnej kartáčovej umývačky áut a vytvoria 3 parkovacie miesta pre taxislužbu. Nedeľa a sviatky bezplatné parkovanie.*

*Zámerom oboch žiadateľov je zrekonštruovať a spoplatniť parkovisko, pričom prvá hodina by bola bezplatná a parkovanie pre ZŤP bezplatné v prípade spoločnosti PALMA PLUS, s.r.o. a prvých 30 minút bezplatne v prípade spoločnosti CAMPUSGROUP, s.r.o.*