

**MESTO STARÁ ĽUBOVŇA**

**Mestský úrad, Obchodná č. 1, 064 01 Stará Ľubovňa**

**\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**

**Materiál na rokovanie Mestského zastupiteľstva v Starej Ľubovni**

**Číslo:** XIV/2016

**Dňa:** 21.04.2016

**K bodu programu:** **č. 17**

**Názov materiálu:** **Majetkové prevody Mesta Stará Ľubovňa**

**Materiál obsahuje:** Návrhy uznesení

**Materiál predkladá:** Bc. František Boleš

vedúci referátu správy majetku mesta

**Podpis: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**

**Materiál vypracovali:** Bc. František Boleš

vedúci referátu správy majetku mesta

Mgr. Štefan Žid

referent SMM

**I. § 9a, odsek 8, písmeno e) zákona č. 138/91 Zb. o majetku obcí**

**- prípad hodný osobitného zreteľa**

**Žiadateľ:** Ján Bača, rod. Bača, Mierová 1089/18, 064 01 Stará Ľubovňa

**MsZ schvaľuje:**

odpredaj nehnuteľnosti podľa zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí, § 9a, odsek 8, písmeno e) – prípad hodný osobitného zreteľa, a to pozemku p. č. EKN 6441 s výmerou 169 m2, orná pôda, zapísaného na LV 4542 v k. ú. Stará Ľubovňa žiadateľovi Jánovi Bačovi, rod. Bačovi, Mierová 1089/18, 064 01 Stará Ľubovňa do výlučného vlastníctva na účely majetkovoprávneho vyrovnania za cenu 12,-- €/m2.

Odôvodnenie osobitného zreteľa: Žiadaný pozemok je priľahlý k pozemku zapísanému na LV č. 7246 v k. ú. Stará Ľubovňa vo vlastníctve žiadateľa.

Zámer odpredaja nehnuteľnosti bol zverejnený na úradnej tabuli a webovom sídle Mesta Stará Ľubovňa 16.03.2016.

**Žiadateľ:** AGROPIENINY, s. r. o. Obrancov mieru 15, 064 01 Stará Ľubovňa, IČO: 36459470

**MsZ schvaľuje:**

odpredaj časti nehnuteľností podľa zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí, § 9a, odsek 8, písmeno e) – prípad hodný osobitného zreteľa, a to časti pozemku p. č. EKN 1667/6, diel 3 s výmerou 44 m2, orná pôda a časti pozemku p. č. EKN 1667/21, diel 5 s výmerou 129 m2, orná pôda, zapísaných na LV 4542 v k. ú. Stará Ľubovňa, zameraných a pričlenených k pozemku p. č. CKN 907/3 s celkovou výmerou 324 m2, zastavané plochy a nádvoria geometrickým plánom č. 123/2015 vypracovaným Miroslavom Sčurkom – geodetom, Chmeľnica 249 do výlučného vlastníctva spoločnosti AGROPIENINY, s. r. o., Obrancov mieru 15, 064 01 Stará Ľubovňa, IČO 36459470 za cenu 10,-- €/m2.

Odôvodnenie osobitného zreteľa: Žiadané pozemky – ich diely sú priľahlé k pozemkom zastavaným administratívnou budovou zapísanou na LV č. 3107 v k. ú. Stará Ľubovňa vo vlastníctve žiadateľa (spoločnosti).

Zámer odpredaja nehnuteľností bol zverejnený na úradnej tabuli a webovom sídle Mesta Stará Ľubovňa 16.03.2016.

**Žiadateľ:** Tibor Valčák, rod. Valčák, Budovateľská 485/16, 064 01 Stará Ľubovňa

**MsZ schvaľuje:**

odpredaj nehnuteľnosti podľa zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí, § 9a, odsek 8, písmeno e) – prípad hodný osobitného zreteľa, a to pozemku p. č. CKN 5315 s výmerou 80 m2, orná pôda, zapísaného na LV 9414 v k. ú. Stará Ľubovňa do výlučného vlastníctva žiadateľa p. Tibora Valčáka, rod. Valčáka, Budovateľská 485/16, 064 01 Stará Ľubovňa za cenu 15,-- €/m2.

Odôvodnenie osobitného zreteľa: Žiadaný pozemok je priľahlý k  pozemku žiadateľa zapísanému na LV 7710 v k. ú. Stará Ľubovňa. Zámerom žiadateľa je sceliť tieto pozemky a dať im zmysluplnejšie využitie.

Zámer odpredaja nehnuteľnosti bol zverejnený na úradnej tabuli a webovom sídle Mesta Stará Ľubovňa 16.03.2016.

**Žiadateľ:** Marián Orlovský, rod. Orlovský a Oľga Orlovská, rod. Bukovičová, Zimná 969/85, 064 01 Stará Ľubovňa

**MsZ schvaľuje:**

odpredaj nehnuteľnosti podľa zákona č. 138/91 Zb. o majetku obcí, § 9a, odsek 8, písmeno e) – prípad hodný osobitného zreteľa z dôvodu, že predmet predaja susedí s pozemkom, ktorý je vo vlastníctve žiadateľov do bezpodielového spoluvlastníctva Mariánovi Orlovskému, rod. Orlovskému a manželke Oľge Orlovskej, rod. Bukovičovej, Zimná 969/85, 064 01 Stará Ľubovňa, a to pozemku p. č. CKN 3015/545 s výmerou 97 m2, zastavané plochy a nádvoria, LV 3696, k. ú. Stará Ľubovňa na účely majetkovoprávneho vyrovnania za cenu 10,-- €/m2.

Odôvodnenie osobitného zreteľa: Pozemok je dlhodobo využívaný budúcimi nadobúdateľmi ako záhrada za rodinným domom a zároveň slúži ako prístupová cesta k rodinnému domu.

Zámer odpredaja nehnuteľnosti bol zverejnený na úradnej tabuli a webovom sídle Mesta Stará Ľubovňa 16.03.2016.

**Žiadateľ:** Irena Ilkovičová, rod. Jacková, Zimná 971/87, 064 01 Stará Ľubovňa

**MsZ schvaľuje:**

odpredaj nehnuteľnosti podľa zákona č. 138/91 Zb. o majetku obcí, § 9a, odsek 8, písmeno e) – prípad hodný osobitného zreteľa z dôvodu, že predmet predaja susedí s pozemkom, ktorý je vo vlastníctve žiadateľky do výlučného vlastníctva Ireny Ilkovičovej, rod. Jackovej, Zimná 971/87, 064 01 Stará Ľubovňa, a to pozemku p. č. CKN 3015/544 s výmerou 82 m2, zastavané plochy a nádvoria, LV 3696, k. ú. Stará Ľubovňa na účely majetkovoprávneho vyrovnania za cenu 10,-- €/m2.

Odôvodnenie osobitného zreteľa: Pozemok je dlhodobo využívaný budúcimi nadobúdateľmi ako záhrada za rodinným domom a zároveň slúži ako prístupová cesta k rodinnému domu.

Zámer odpredaja nehnuteľnosti bol zverejnený na úradnej tabuli a webovom sídle Mesta Stará Ľubovňa 16.03.2016.

**Žiadateľ:** Lukáš Dubiel, rod. Dubiel a manželka Naďa Dubielová, rod. Kovalčíková, Zimná 973/89, 064 01 Stará Ľubovňa

**MsZ schvaľuje:**

odpredaj nehnuteľností podľa zákona č. 138/91 Zb. o majetku obcí, § 9a, odsek 8, písmeno e) – prípad hodný osobitného zreteľa z dôvodu, že predmet predaja susedí s pozemkom, ktorý je vo vlastníctve žiadateľov do bezpodielového spoluvlastníctva Lukášovi Dubielovi, rod. Dubielovi a manželke Nadi Dubielovej, rod. Kovalčíkovej, Zimná 973/89, 064 01 Stará Ľubovňa, a to pozemkov p. č. CKN 3015/543 s výmerou 52 m2, zastavané plochy a nádvoria a p. č. CKN 3015/534 s výmerou 26 m2, ostatná plocha, LV 3696, k. ú. Stará Ľubovňa na účely majetkovoprávneho vyrovnania za cenu 10,-- €/m2.

Odôvodnenie osobitného zreteľa: Pozemok je dlhodobo využívaný budúcimi nadobúdateľmi ako záhrada za rodinným domom a zároveň slúži ako prístupová cesta k rodinnému domu.

Kúpna cena bude uhradená v splátkach podľa Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom Mesta Stará Ľubovňa, § 13, bod 6 nasledovne:

* pri podpise kúpnej zmluvy suma vo výške 60%, t. j. 468,-- €,
* do konca roka 2016 v desiatich mesačných splátkach po 31,20 €.

Zámer odpredaja nehnuteľností bol zverejnený na úradnej tabuli a webovom sídle Mesta Stará Ľubovňa 16.03.2016.

**Žiadateľ:** Peter Stýblo, rod. Stýblo, Zimná 974/91, 064 01 Stará Ľubovňa

**MsZ schvaľuje:**

odpredaj nehnuteľnosti podľa zákona č. 138/91 Zb. o majetku obcí, § 9a, odsek 8, písmeno e) – prípad hodný osobitného zreteľa z dôvodu, že predmet predaja susedí s pozemkom, ktorý je vo vlastníctve žiadateľa do výlučného vlastníctva Petrovi Stýblovi, rod. Stýblovi, Zimná 974/91, 064 01 Stará Ľubovňa, a to pozemku p. č. CKN 3015/535 s výmerou 113 m2, ostatná plocha, LV 3696, k. ú. Stará Ľubovňa na účely majetkovoprávneho vyrovnania za cenu 10,-- €/m2.

Odôvodnenie osobitného zreteľa: Pozemok je dlhodobo využívaný budúcimi nadobúdateľmi ako záhrada za rodinným domom a zároveň slúži ako prístupová cesta k rodinnému domu.

Zámer odpredaja nehnuteľnosti bol zverejnený na úradnej tabuli a webovom sídle Mesta Stará Ľubovňa 16.03.2016.

**Žiadateľ:** Stanislav Reľovský, rod. Reľovský a Mária Reľovská rod. Zavodjančíková, Zimná 975/93, 064 01 Stará Ľubovňa

**MsZ schvaľuje:**

odpredaj nehnuteľnosti podľa zákona č. 138/91 Zb. o majetku obcí, § 9a, odsek 8, písmeno e) – prípad hodný osobitného zreteľa z dôvodu, že predmet predaja susedí s pozemkom, ktorý je vo vlastníctve žiadateľov do bezpodielového spoluvlastníctva Stanislavovi Reľovskému, rod. Reľovskému a Márii Reľovskej, rod. Zavodjančíkovej, Zimná 975/93, 064 01 Stará Ľubovňa, a to pozemku p. č. CKN 3015/536 s výmerou 83 m2, ostatná plocha, LV 3696, k. ú. Stará Ľubovňa na účely majetkovoprávneho vyrovnania za cenu 10,-- €/m2.

Odôvodnenie osobitného zreteľa: Pozemok je dlhodobo využívaný budúcimi nadobúdateľmi ako záhrada za rodinným domom a zároveň slúži ako prístupová cesta k rodinnému domu.

Zámer odpredaja nehnuteľnosti bol zverejnený na úradnej tabuli a webovom sídle Mesta Stará Ľubovňa 16.03.2016.

**Žiadateľ:** Anna Vasilíková, rod. Šarocká, Zimná 977/97, 064 01 Stará Ľubovňa

**MsZ schvaľuje:**

odpredaj nehnuteľnosti podľa zákona č. 138/91 Zb. o majetku obcí, § 9a, odsek 8, písmeno e) – prípad hodný osobitného zreteľa z dôvodu, že predmet predaja susedí s pozemkom, ktorý je vo vlastníctve žiadateľky do výlučného vlastníctva Anne Vasilíkovej, rod. Šarockej, Zimná 977/97, 064 01 Stará Ľubovňa, a to pozemku p. č. CKN 3015/538 s výmerou 48 m2, ostatná plocha, LV 3696, k. ú. Stará Ľubovňa na účely majetkovoprávneho vyrovnania za cenu 10,-- €/m2.

Odôvodnenie osobitného zreteľa: Pozemok je dlhodobo využívaný budúcimi nadobúdateľmi ako záhrada za rodinným domom a zároveň slúži ako prístupová cesta k rodinnému domu.

Kúpna cena bude uhradená v splátkach podľa Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom Mesta Stará Ľubovňa, § 13, bod 6 nasledovne:

* pri podpise kúpnej zmluvy suma vo výške 60%, t. j. 288,-- €,
* do konca roka 2016 v troch mesačných splátkach po 64,-- €.

Zámer odpredaja nehnuteľnosti bol zverejnený na úradnej tabuli a webovom sídle Mesta Stará Ľubovňa 16.03.2016.

**Žiadateľ:** Ján Zavodjančík, rod. Zavodjančík a Katarína Zavodjančíková, rod. Frivaldská, Zimná 976/95, 064 01 Stará Ľubovňa

**MsZ schvaľuje:**

odpredaj nehnuteľnosti podľa zákona č. 138/91 Zb. o majetku obcí, § 9a, odsek 8, písmeno e) – prípad hodný osobitného zreteľa z dôvodu, že predmet predaja susedí s pozemkom, ktorý je vo vlastníctve žiadateľov do bezpodielového spoluvlastníctva Jánovi Zavodjančíkovi, rod. Zavodjančíkovi a manželke Kataríne Zavodjančíkovej, rod. Frivaldskej, Zimná 976/95, 064 01 Stará Ľubovňa, a to pozemku p. č. CKN 3015/537 s výmerou 73 m2, ostatná plocha, LV 3696, k. ú. Stará Ľubovňa, na účely majetkovoprávneho vyrovnania za cenu 10,‑- €/m2.

Odôvodnenie osobitného zreteľa: Pozemok je dlhodobo využívaný budúcimi nadobúdateľmi ako záhrada za rodinným domom a zároveň slúži ako prístupová cesta k rodinnému domu.

Zámer odpredaja nehnuteľnosti bol zverejnený na úradnej tabuli a webovom sídle Mesta Stará Ľubovňa 16.03.2016.

**Žiadateľ:** Ing.Marián Frivaldský, rod. Frivaldský a manželka Mária Frivaldská, rod. Husáková, Zimná 978/99, 064 01 Stará Ľubovňa

**MsZ schvaľuje:**

odpredaj nehnuteľnosti podľa zákona č. 138/91 Zb. o majetku obcí, § 9a, odsek 8, písmeno e) – prípad hodný osobitného zreteľa z dôvodu, že predmet predaja susedí s pozemkom, ktorý je vo vlastníctve žiadateľov do bezpodielového spoluvlastníctva Ing. Mariánovi Frivaldskému, rod. Frivaldskému a manželke Márii Frivaldskej, rod. Husákovej, Zimná 978/99, 064 01 Stará Ľubovňa, a to pozemku p. č. CKN 3015/539 s výmerou 176 m2, ostatná plocha, LV 3696, k. ú. Stará Ľubovňa na účely majetkovoprávneho vyrovnania za cenu 10,-- €/m2.

Odôvodnenie osobitného zreteľa: Pozemok je dlhodobo využívaný budúcimi nadobúdateľmi ako záhrada za rodinným domom a zároveň slúži ako prístupová cesta k rodinnému domu.

Kúpna cena bude uhradená v splátkach podľa Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom Mesta Stará Ľubovňa, § 13, bod 6 nasledovne:

* pri podpise kúpnej zmluvy suma vo výške 60%, t. j. 1058,-- €,
* do konca roka 2016 v troch mesačných splátkach po 234,-- €.

Zámer odpredaja nehnuteľnosti bol zverejnený na úradnej tabuli a webovom sídle Mesta Stará Ľubovňa 16.03.2016.

**Žiadateľ:** Diana Lukáčová, rod. Lukáčová, Zimná 979/101, 064 01 Stará Ľubovňa

**MsZ schvaľuje:**

odpredaj nehnuteľnosti podľa zákona č. 138/91 Zb. o majetku obcí, § 9a, odsek 8, písmeno e) – prípad hodný osobitného zreteľa z dôvodu, že predmet predaja susedí s pozemkom, ktorý je vo vlastníctve rodičov žiadateľky do výlučného vlastníctva Diany Lukáčovej, rod. Lukáčovej, Zimná 979/101, 064 01 Stará Ľubovňa, a to pozemku p. č. CKN 3015/540 s výmerou 406 m2, ostatná plocha, LV 3696, k. ú. Stará Ľubovňa na účely majetkovoprávneho vyrovnania za cenu 10,-- €/m2.

Odôvodnenie osobitného zreteľa: Pozemok je dlhodobo využívaný rodičmi budúcej nadobúdateľky ako záhrada za rodinným domom a zároveň slúži ako prístupová cesta k rodinnému domu.

Zámer odpredaja nehnuteľnosti bol zverejnený na úradnej tabuli a webovom sídle Mesta Stará Ľubovňa 16.03.2016.

**Žiadateľ:** Michal Hovanec, rod. Hovanec a Božena Hovancová rod. Hurtuková, Zimná 980/103, 064 01 Stará Ľubovňa

**MsZ schvaľuje:**

odpredaj nehnuteľnosti podľa zákona č. 138/91 Zb. o majetku obcí, § 9a, odsek 8, písmeno e) – prípad hodný osobitného zreteľa z dôvodu, že predmet predaja susedí s pozemkom, ktorý je vo vlastníctve žiadateľov do bezpodielového spoluvlastníctva Michalovi Hovancovi, rod. Hovancovi a Božene Hovancovej, rod. Hurtukovej, Zimná 980/103, 064 01 Stará Ľubovňa, a to pozemku p. č. CKN 3015/541 s výmerou 110 m2, ostatná plocha, LV 3696, k. ú. Stará Ľubovňa na účely majetkovoprávneho vyrovnania za cenu 10,-- €/m2.

Odôvodnenie osobitného zreteľa: Pozemok je dlhodobo využívaný budúcimi nadobúdateľmi ako záhrada za rodinným domom a zároveň slúži ako prístupová cesta k rodinnému domu.

Zámer odpredaja nehnuteľnosti bol zverejnený na úradnej tabuli a webovom sídle Mesta Stará Ľubovňa 16.03.2016.

**II. § 9a, odsek 8, písmeno e) zákona č. 138/91 Zb. o majetku obcí**

**- prípad hodný osobitného zreteľa ► z á m e r**

**Žiadateľ:** Milan Petrilák, rod. Petrilák a Alena Petriláková rod. Kasenčáková, Zámocká 121, 064 01 Stará Ľubovňa

**MsZ schvaľuje:**

„zámer“ odpredaja nehnuteľnosti podľa zákona č. 138/91 Zb. o majetku obcí, § 9a, odsek 8, písmeno e) – prípad hodný osobitného zreteľa žiadateľom Milanovi Petrilákovi, rod. Petrilákovi a Alene Petrilákovej, rod. Kasenčákovej, Zámocká 121, 064 01 Stará Ľubovňa, a to pozemku p. č. CKN 4348/76 s výmerou 11 m2, trvalé trávne porasty, LV 3696, k. ú. Stará Ľubovňa do bezpodielového spoluvlastníctva za cenu 15,-- €/m2 na účely zlúčenia s pozemkom p. č. CKN 4348/66, LV č. 3203, k. ú. Stará Ľubovňa vo vlastníctve žiadateľov.

Odôvodnenie osobitného zreteľa: Ide o zostatkový pozemok, ktorý je pre Mesto Stará Ľubovňa nepoužiteľný a svojím umiestnením je priľahlý k pozemku vo vlastníctve žiadateľov.

**III. Výkup pozemkov**

**MsZ schvaľuje:**

výkup časti pozemkov od vlastníkov identifikovaných podľa zamerania geometrickým plánom č. 23/2015 zo dňa 01.06.2016 vypracovaným spoločnosťou GEODAT REAL, s. r. o., Vansovej 53, Stará Ľubovňa na účely majetkovoprávneho vyrovnania pozemkov určených na výstavbu cestnej komunikácie na Vansovej ul. vo výmere 4230,67 m2, za cenu 14,43 €/m2 stanovenú znaleckým posudkom č. 67/2016 zo dňa 21.03.2016 vypracovaným Ing. Jánom Štupákom – znalcom, Mierová 18, Stará Ľubovňa.

**IV. Zámena pozemkov**

**Účastník zámeny:** Tenisový klub Stará Ľubovňa, s. r. o., Továrenská 1342/30, 064 01 Stará Ľubovňa, IČO: 36476897

**MsZ schvaľuje:**

zámenu pozemkov bez finančného vyrovnania podľa zákona č. 138/91 Zb. o majetku obcí, § 9a, odsek 8, písmeno e) – prípad hodný osobitného zreteľa medzi zúčastnenými stranami nasledovne:

* Mesto Stará Ľubovňa, Obchodná 1108/1, 064 01 Stará Ľubovňa, IČO 00330167 - predmet zámeny:
* časť pozemku p. č. CKN 1414/1, novovytvorená parcela č. CKN 1414/24 s výmerou 2 m2, zastavaná plocha, LV 3696, k. ú. Stará Ľubovňa, podľa zamerania geometrickým plánom č. 2/2016 zo dňa 15.01.2016 vypracovaným Jánom Aredáčom – GEODÉZIA A-D, Mierová 1101/76, Stará Ľubovňa.
* Tenisový klub Stará Ľubovňa, s. r. o., Továrenská 1342/30, 064 01 Stará Ľubovňa, IČO: 36476897 - predmet zámeny:
* časť pozemku p. č. CKN 1414/3, novovytvorená parcela č. CKN 1414/25 s výmerou 2 m2, zastavaná plocha, LV 2753, k. ú. Stará Ľubovňa, podľa zamerania geometrickým plánom č. 2/2016 zo dňa 15.01.2016 vypracovaným Jánom Aredáčom – GEODÉZIA A-D, Mierová 1101/76, Stará Ľubovňa.

Ocenenie predmetov zámeny bolo vykonané podľa Vyhlášky Ministerstva spravodlivosti Slovenskej republiky č. 492/2004 Z. z. o stanovení všeobecnej hodnoty majetku v znení neskorších predpisov znaleckým posudkom č. 13/2016 zo dňa 05.02.2016, vyhotoveným Ing. Jozefom Arendáčom, Nová Ľubovňa 541, 065 11 Nová Ľubovňa – znalcom.

Odôvodnenie osobitného zreteľa: Majetkovoprávne vyrovnanie formou zámeny pozemkov v lokalite Továrenskej ul. (areál futbalového štadióna) vo vlastníctve Mesta Stará Ľubovňa za pozemok potrebný na účely výstavby tenisovej haly z dôvodu dodržania oficiálne predpísaných rozmerov hracích plôch vo vlastníctve spoločnosti Tenisový klub Stará Ľubovňa, s. r. o., Stará Ľubovňa.

**V. § 9a, odsek 9, písmeno c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí**

**- prenájom majetku formou osobitného zreteľa**

**Žiadatelia:** nájomníci II. nadzemného podlažia, OD Družba, Letná č. 6, 064 01 Stará Ľubovňa

GK styl. Výrosteková - predajňa nábytku

ARMAKOV Filičko - vodárenský materiál

Monika Grivalská - textil

Anna Kosturková - textil

AGLOX – Mordavská - textil

Peter Aftanas - predaj mobilov – servis

Anna Lompartová - stavebné výrobky – stála ponuka

Matej Liščinský - textil

Cestovná kancelária – Robová - cestovná kancelária

**MsZ schvaľuje:**

prenájom nebytových priestorov vo vlastníctve Mesta Stará Ľubovňa, Obchodná 1108/1, IČO 00 330 167 v súlade s § 9a, odsek 9, písmeno c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov - prípad hodný osobitného zreteľa, ktorý je zverejnený minimálne 15 dní na úradnej tabuli Mesta Stará Ľubovňa, a to nebytových priestorov spolu s výmerou 1 684 m2 nachádzajúcich sa na II. n. p. objektu OD Družba, Letná 6, súpisné číslo 1073, Stará Ľubovňa, postaveného na pozemku p. č. CKN 3470/62, zapísaného na LV č. 3696 v k. ú. Stará Ľubovňa za cenu 2,-- €/m2/mesiac - predajné nebytové priestory na dobu 8 mesiacov s účinnosťou od 01.05.2016 do 31.12.2016.

Náklady súvisiace s užívaním prenajatých nebytových priestorov (dodávka tepla, spotreba elektrickej energie, vodné a stočné, podiel na zabezpečení technika PO, odvoz TKO a pod.) uhrádzajú nájomcovia. Náklady sú prepočítané alikvotným podielom z nameraných spotrieb na jednotlivých meračoch.

Odôvodnenie osobitného zreteľa: Zvýhodnenie nájmu z dôvodu zabezpečenia využívania menej lukratívnych nebytových priestorov II. n. p. do času skončenia výstavby samostatného prístupového schodiska na I. n. p. uvedeného objektu (od prevádzky „mäso – údeniny“ p. Mačugu, prízemie).

Zámer prenájmu bol zverejnený na úradnej tabuli a webovom sídle Mesta Stará Ľubovňa 05.04.2015.