**Majetkové prevody Mesta Stará Ľubovňa - d o p l n e n i e**

**I. § 9a, odsek 8, písmeno e) zákona č. 138/91 Zb. o majetku obcí**

**- prípad hodný osobitného zreteľa**

**Žiadateľ:** Ing. Michal Hlinka, Okružná 32/851, 064 01 Stará Ľubovňa

**MsZ schvaľuje:**

odpredaj nehnuteľností podľa zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí, §9a, odsek 8, písmeno e) – prípad hodný osobitného zreteľa do výlučného vlastníctva žiadateľovi Ing. Michalovi Hlinkovi, rod. Hlinkovi, Okružná 32/851, 064 01 Stará Ľubovňa a to:

pozemku p. č. CKN 2846/389, (diel 1) s výmerou 4 m², zastavaná plocha, zameraný a odčlenený od p. č. CKN 2846/173, druh pozemku zastavaná plocha s výmerou 1370 m², evidovaný na LV č. 3696 v k. ú. Stará Ľubovňa,

pozemku p. č. CKN 3015/465, (diel 2 a diel 3) s výmerou 19 m², zastavaná plocha, zameraný a odčlenený od p. č. CKN 3015/393, druh pozemku zastavaná plocha s výmerou 878 m², evidovaný na LV č. 3696 v k. ú. Stará Ľubovňa a od p. č. CKN 3015/465, druh pozemku ostatná plocha s výmerou 3 m², evidovaný na LV č. 3696 v k. ú. Stará Ľubovňa geometrickým plánom č. 30/2017 zo dňa 29.06.2017 vypracovaný geodetom Jánom Štellmachom, Nová Ľubovňa 282, 065 11 Nová Ľubovňa, IČO: 10771247 na účely majetkovoprávneho vyrovnania za cenu 14,43 €/m².

*Odôvodnenie osobitného zreteľa:* Žiadané pozemky sú priľahlé k pozemkov vo vlastníctve žiadateľa zapísaným na LV č. 6658 v k. ú. Stará Ľubovňa a sú zastavané drobnou stavbou – oplotením a chodníkom vo vlastníctve žiadateľa.

Zámer odpredaja nehnuteľnosti bol zverejnený na úradnej tabuli a webovom sídle Mesta Stará

Ľubovňa 04.10.2017.

**II. § 9a, odsek 8, písmeno e) zákona č. 138/91 Zb. o majetku obcí**

**- prípad hodný osobitného zreteľa ► z á m e r**

**Žiadateľ:** Ing. Štefan Olšavský, rod. Olšavský, Nová Ľubovňa 265, 065 11 Nová Ľubovňa

**Návrh na uznesenie:**

**MsZ schvaľuje:**

„zámer“ odpredaja nehnuteľností podľa zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí, § 9a, odsek 8, písmeno e) – prípad hodný osobitného zreteľa do výlučného vlastníctva žiadateľovi Ing. Štefanovi Olšavskému, rod. Olšavskému, Nová Ľubovňa 265, 065 11 Nová Ľubovňa a to podiel 1/3 na pozemku p. č. EKN 1813, orná pôda, s celkovou výmerou 361 m², zapísaného na LV č. 6791 v k. ú. Stará Ľubovňa a podiel 1/3 na časti pozemku p. č. EKN 1814, orná pôda, s celkovou výmerou 438 m², zapísaného na LV č. 6791 v k. ú. Stará Ľubovňa na účely majetkovoprávneho vyrovnania za cenu 29,88 €/m² stanovenú znaleckým posudkom č. 222/2017 zo dňa 17.10.2017 vypracovaným znalcom Ing. Jánom Štupákom, Mierová 18, 064 01 Stará Ľubovňa.

Odôvodnenie osobitného zreteľa: Žiadateľ je podielovým spoluvlastníkom vo výške 8/12 pozemkov p. č. EKN 1813 a EKN 1814 evidovaných na LV č. 6791 v k. ú. Stará Ľubovňa. Odpredajom podielu vo vlastníctve Mesta Stará Ľubovňa dôjde k sceleniu pozemkov žiadateľa.

**Žiadateľ:** Viktor Alexík, rod. Alexík, Štúrova 431/51, 064 01 Stará Ľubovňa

**Návrh na uznesenie:**

**MsZ schvaľuje:**

„zámer“ odpredaja nehnuteľnosti podľa zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí, § 9a, odsek 8, písmeno e) – prípad hodný osobitného zreteľa do výlučného vlastníctva žiadateľovi Viktorovi Alexíkovi, rod. Alexíkovi, Štúrova 431/51, 064 01 Stará Ľubovňa a to časť pozemku p. č. EKN 1689/1, orná pôda, o výmere cca 161 m², zapísaného na LV č. 4542 v k. ú. Stará Ľubovňa na účely majetkovoprávneho vyrovnania za cenu 29,88 €/m² stanovenú znaleckým posudkom č. 222/2017 zo dňa 17.10.2017 vypracovaným znalcom Ing. Jánom Štupákom, Mierová 18, 064 01 Stará Ľubovňa.

Odôvodnenie osobitného zreteľa: Žiadaný pozemok je priľahlý k pozemku vo vlastníctve žiadateľa zapísaným na LV č. 4887 v k. ú. Stará Ľubovňa a bude využitý na účely scelenia pozemkov.

**Žiadateľ:** Ing. Ján Richter, rod. Richter, Vansovej 1890/46, 064 01 Stará Ľubovňa

**Návrh na uznesenie:**

**MsZ schvaľuje:**

„zámer“ odpredaja nehnuteľností podľa zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí, §9a, odsek 8, písmeno e) – prípad hodný osobitného zreteľa do výlučného vlastníctva žiadateľovi Ing. Jánovi Richterovi, rod. Richterovi, Vansovej 1890/48, 064 01 Stará Ľubovňa a to pozemku p. č. CKN 2846/387, (diel 1 a diel 2) s výmerou 14 m², ostatná plocha, zameraný a odčlenený od p. č. CKN 2846/282, druh pozemku ostatná plocha, s výmerou 184 m², zapísaný na LV č. 3696 v k. ú. Stará Ľubovňa, a od p. č. CKN 2846/283, druh pozemku ostatná plocha, s výmerou 368 m² zapísaný na LV č. 3696 v k. ú. Stará Ľubovňa  geometrickým plánom č. 35/2017 zo dňa 30.05.2017 vypracovaným spoločnosťou Geodat Real, s.r.o., Vansovej 53, 064 01 Stará Ľubovňa IČO: 46644563 na účely majetkovoprávneho vyrovnania za cenu 30,--€/m².

*Odôvodnenie osobitného zreteľa:* Žiadané pozemky sú priľahlé k pozemkom vo vlastníctve žiadateľa zapísaným na LV č. 7482 v k. ú. Stará Ľubovňa.

**Žiadateľ:** JUDr. Gábor Száraz, rod. Száraz s manž. JUDr. Miriam Szárazovou, rod. Gelenekyová, obaja trvale bytom Vansovej 1865/46, 064 01 Stará Ľubovňa

**Návrh na uznesenie:**

**MsZ schvaľuje:**

„zámer“ odpredaja nehnuteľností podľa zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí, §9a, odsek 8, písmeno e) – prípad hodný osobitného zreteľa do bezpodielového spoluvlastníctva žiadateľom JUDr. Gáborovi Szárazovi, rod. Szárazovi s manž. JUDr. Miriam Szárazovou, rod. Gelenekyovou, obaja trvale bytom Vansovej 1865/46, 064 01 Stará Ľubovňa a to pozemku p. č. CKN 2846/388, (diel 3 a diel 4) s výmerou 13 m², ostatná plocha, zameraný a odčlenený od p. č. CKN 2846/283, druh pozemku ostatná plocha, s výmerou 368 m², evidovaný na LV č. 3696 v k. ú. Stará Ľubovňa, a od p. č. CKN 2846/288, druh pozemku ostatná plocha, s výmerou 49 m², zapísaný na LV č. 3696 v k. ú. Stará Ľubovňa geometrickým plánom č. 35/2017 zo dňa 30.05.2017 vypracovaným spoločnosťou Geodat Real, s.r.o., Vansovej 53, 064 01 Stará Ľubovňa IČO: 46644563 na účely majetkovoprávneho vyrovnania za cenu 30,--€/m².

*Odôvodnenie osobitného zreteľa:* Žiadané pozemky sú priľahlé k pozemkom vo vlastníctve žiadateľa zapísaným na LV č. 5135 v k. ú. Stará Ľubovňa.

**V. Výkup pozemkov na účely majetkovoprávneho vyrovnania nehnuteľného majetku -**

**futbalovom ihrisku s umelým trávnatým povrchom – Stará Ľubovňa**

**Žiadateľ:** Prešovský samosprávny kraj so sídlom v Prešove, Nám. mieru 2, 080 01 Prešov, IČO: 37 870 475

**Návrh na uznesenie:**

**MsZ schvaľuje:**

výkup spoluvlastníckeho podielu vo výške 1/3 na nehnuteľnom majetku – futbalovom ihrisku s umelým trávnatým povrchom – Stará Ľubovňa, postavenom na pozemku p. č. CKN 1414/28 s výmerou 7782 m², druh pozemku ostatná plocha, LV č. 3696, spôsob využitia: pozemok na ktorom je ihrisko v k. ú. Stará Ľubovňa a na pozemku p. č. CKN 1414/27 s výmerou 262 m², druh pozemku zastavaná plocha, LV č. 3696, spôsob využitia: pozemok, na ktorom je postavená inžinierska stavba – cestná, miestna, účelová komunikácia a chodník, ktoré vznikli odčlenením od pozemku, p. č. CKN 1414/2 v k. ú. Stará Ľubovňa geometrickým plánom č. 74/2017 zo dňa 26.06.2017 vypracovaným Miroslavom Ščurkom, Chmeľnica 249, 064 01 Chmeľnica v zmysle Zmluvy o združení právnických osôb č. 324/2016 (číslo v CRZ ÚPSK: 663/2016/OP) zo dňa 10.10.2016 od spoluvlastníka: Prešovský samosprávny kraj so sídlom v Prešove, Nám. mieru 2, 080 01 Prešov, IČO: 37 870 475 za cenu 1,--€.

**Výkup pozemkov na účely majetkovoprávneho vyrovnania pozemku v parku Gen. Štefánika v Starej Ľubovni**

**Žiadateľ:** Ing. Štefan Olšavský, rod. Olšavský, Nová Ľubovňa 265, 065 11 Nová Ľubovňa

**Návrh na uznesnie:**

**MsZ schvaľuje:**

výkup pozemku podľa zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí od vlastníka Ing. Štefana Olšavského rod. Olšavského, Nová Ľubovňa 265, 065 11 Nová Ľubovňa a to podiel 1/10 na parcele EKN 513/2, záhrady, o celkovej výmere 271 m² zapísanej na LV č. 7508 v k. ú. Stará Ľubovňa na účely majetkovoprávneho vyrovnania pozemku v parku na Nám. gen. Štefánika v Starej Ľubovni za cenu 37,--€/m².