

MESTO STARÁ ĽUBOVŇA

Číslo: 246/2014-Da
Stará Ľubovňa 15. 12. 2014

VEREJNÁ VYHLÁŠKA

ROZHODNUTIE

Mesto Stará Ľubovňa, stavebný úrad príslušný podľa § 117 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov (ďalej len stavebný zákon) a v zmysle § 46 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) v y d á v a

rozhodnutie o umiestnení stavby

v zmysle § 39 a 39a stavebného zákona a § 4 vyhl. MŽP SR č. 453/2000 Z. z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona s týmito charakteristickými údajmi:

- Navrhovateľ** : **Norttel, s. r. o., Stará Ľubovňa,**
Nám. gen. Štefánika 6/531, 064 01 Stará Ľubovňa,
IČO 36 658 341
- Názov stavby** : **Dobudovanie optickej siete v Starej Ľubovni
na ulici Levočskej a v obci Nová Ľubovňa**
- Miesto stavby** : Stará Ľubovňa, Levočská ulica
a obec Nová Ľubovňa
- Katastrálne územie** : Stará Ľubovňa a Nová Ľubovňa
- Kraj** : Prešovský
- Parcelné čísla pozemkov** : **KN C č. 3980/1 (KN E č. 5561/5), 3981/1 (KN E č. 1995/1),
3981/14, 787/20, 3981/10 (KN E č. 1995/2),
3982/1 (KN E č. 5561/14),
1935/3 (KN E č. 2035/2, 5561/13) – výkres č. 1,
4258/5, 2870/54, 2870/73, 2902/2, 2905/1, 2904/1, 2903,
1934/12 (KN E č. 5483/6), 1934/11, 1934/1 (KN E č. 5483/2),
2907/1, 2880/1, 2880/8, 2901/1 (KN E č. 5483/6),
3958/1 (KN E č. 5483/6), 3958/3, 3971/2,
3968/1 (KN E č. 5561/5, 5562/6, 5562/4, 1896/1),
3980/1 (KN E č. 5561/5) – výkres č. 2
v k.ú. Stará Ľubovňa (Levočská ulica v Starej Ľubovni),**
**KN C č. 1703/2, 536/2 (KN E č. 3045/301), 1701/1, 567/2, 1543/2,
572/1 (KN E č. 3045/287), 1804/170, 1534/1, 1534/13,**

572/1 (KN E č. 3045/267), 1543/1 (KN E č. 4685/2), 1543/2, 1705/21, 1705/38, 1804/231, 1834/173 – výkres č. 3 v k.ú. Nová Ľubovňa.

- Vlastnícke právo** : - LV č. 3696, 4542 k.ú. Stará Ľubovňa- Písomný súhlas vlastníka nehnuteľností zo dňa 27.6.2014,
- LV č. 2019, 3558 k.ú. Nová Ľubovňa - Písomný súhlas vlastníka nehnuteľností zo dňa 16.7.2014 (§ 3 ods. 1 písm. e/ Vyhl. MŽP SR č. 453/2000 Z.z.)
- Druh stavby** : **Nová líniová stavba.**
- Charakter a účel stavby** : Inžinierska stavba – telekomunikačná stavba, vysokorýchlostná optická infraštruktúra.
- Zodpovedný projektant** : **Ing. Alžbeta Volaříková,**
autorizovaný stavebný inžinier, reg. č. 2796*A*2-3
GASCENTRUM, Zimná 109, 064 01 Stará Ľubovňa

- Popis stavby** : Stavba zabezpečuje dobudovanie optických trás v intraviláne mesta napájajú sa na už vybudovanú optickú sieť.

Sieť pozostáva z uloženia HDPE rúr v zemi, do ktorých následne bude zatiahnutý optický kábel. Trasy optickej siete začína na Levočskej ulici popri potoku Jakubianka až do obce Nová Ľubovňa, kde bude vypustená v obytných domoch. Vnútorne rozvody v rodinných domoch nie sú predmetom tohto projektu. Ďalšia časť trasy začína na začiatku ulice Levočskej a končí na konci ulice.

V trase výkopu v hĺbke 0,6 m budú uložené 1x HDPE rúry dimenzie 33 mm. HDPE rúry sa v celom priebehu výstavby uložia do lôžka z preosiatej zeminy. Nad HDPE rúry sa uloží výstražná fólia PVC oranžovej farby. V miestach križovania s inými inžinierskymi sieťami budú použité plastové rúry PE 90, resp. PE110 mm, tak aby boli dodržané ustanovenia STN 73 6005. Križovanie pozemných komunikácií sa prevedie riadeným pretláčaním.

Pre umiestnenie navrhovanej stavby sa určujú nasledovné podmienky:

1. Architektonické a urbanistické

Trasa líniovej stavby bude vedená parcelami:

KN C č. 3980/1 (KN E č. 5561/5), **3981/1** (KN E č. 1995/1), **3981/14**, **787/20**, **3981/10** (KN E č. 1995/2), **3982/1** (KN E č. 5561/14), **1935/3** (KN E č. 2035/2, 5561/13) – výkres č. 1, **4258/5**, **2870/54**, **2870/73**, **2902/2**, **2905/1**, **2904/1**, **2903**, **1934/12** (KN E č. 5483/6), **1934/11**, **1934/1** (KN E č. 5483/2), **2907/1**, **2880/1**, **2880/8**, **2901/1** (KN E č. 5483/6), **3958/1** (KN E č. 5483/6), **3958/3**, **3971/2**, **3968/1** (KN E č. 5561/5, 5562/6, 5562/4, 1896/1), **3980/1** (KN E č. 5561/5) – výkres č. 2 v k.ú. Stará Ľubovňa (Levočská ulica v Starej Ľubovni),

KN C č. 1703/2, **536/2** (KN E č. 3045/301), **1701/1**, **567/2**, **1543/2**, **572/1** (KN E č. 3045/287), **1804/170**, **1534/1**, **1534/13**, **572/1** (KN E č. 3045/267), **1543/1** (KN E č. 4685/2), **1543/2**, **1705/21**, **1705/38**, **1804/231**, **1834/173** – výkres č. 3 v k.ú. Nová Ľubovňa.

Stavba bude realizovaná v zastavanom území mesta Stará Ľubovňa na ulici Levočskej a v obci Nová Ľubovňa.

V trase budú uložené 1x HDPE rúry dimenzie 33 mm, do ktorých bude následne zatiahnutý optický kábel.

Stavba bude realizovaná v rozsiahlom území, tak ako je vyznačená v koordinačných situáciách (výkresoch č. 1, 2, 3) dokumentácie stavby pre územné rozhodnutie, ktoré tvoria neoddeliteľnú časť územného rozhodnutia.

2. Napojenie na komunikačnú sieť

Dopravné prepojenie navrhovanej stavby sa nerieši.

3. Napojenie na rozvodné siete a kanalizáciu

Projektová dokumentácia nerieši.

4. Požiadavky z hľadiska ochrany ŽP

Realizácia stavby a jej budúca prevádzka nebude mať negatívne vplyvy na životné prostredie.

5. Požiadavky vyplývajúce zo stanovísk dotknutých orgánov:

Krajský pamiatkový úrad Prešov,

záväzné stanovisko číslo KPUPO-2014/10748-2/34331/Ti zo dňa 2. júna 2014

- Súhlasí s vydaním územného rozhodnutia a stavebného povolenia na predmetnú stavbu s nasledujúcou podmienkou:
 - Stavebník je povinný v zmysle § 40 pamiatkového zákona a § 127 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov oznámiť každý archeologický nález Krajskému pamiatkovému úradu Prešov a urobiť nevyhnutné opatrenia, aby sa nález nepoškodil alebo nezničil.

Ministerstvo obrany SR, Agentúra správy majetku, Detašované pracovisko Východ, Košice,

stanovisko číslo ASMDpV-1-905/2014 zo dňa 28. novembra 2014

- Súhlasí s predmetnou stavebnou akciou podľa predloženej PD – bez pripomienok. V riešenom území sa nenachádzajú inžinierske siete vojenskej správy. Ak dôjde k zmenám alebo ak realizácia nebude začatá do dvoch rokov od vydania stavebného povolenia, je potrebné požiadať o nové záväzné stanovisko.

Ministerstvo vnútra SR, Centrum podpory Prešov, oddelenie telekomunikačných služieb,

stanovisko číslo CPPO-OTS-2014/000375-220 zo dňa 17.10.2014

- K umiestneniu a realizácii stavby nemáme pripomienky a z hľadiska Oddelenia telekomunikačných služieb Centrum podpory Prešov a nami sledovaných záujmov.

Okresný úrad Stará Ľubovňa, odbor krízového riadenia,

záväzné stanovisko číslo 2014/003772-001 zo dňa 28.5.2014

- Z hľadiska civilnej ochrany nemá pripomienky a súhlasí s vydaním územného rozhodnutia na predmetnú stavbu.

Okresný úrad Stará Ľubovňa, pozemkový a lesný odbor,

stanovisko číslo OU-SL-PLO-2014/007706 zo dňa 25.11.2014

- Súhlasí s navrhovaným zámerom stavby na poľnohospodárskej pôde za dodržania týchto podmienok:
 1. Zabezpečiť, aby pri realizácii prác nedošlo k poškodeniu a zhoršeniu prirodzených vlastností predmetnej a príľahlej poľnohospodárskej pôdy.
 2. Vstupy na pozemky si investor stavby dohodne s vlastníkmi pozemkov, prípadne užívateľom pozemkov.
 3. **Žiadateľ je povinný oznámiť orgánu ochrany poľnohospodárskej pôdy začiatok a ukončenie použitia poľnohospodárskej pôdy na nepoľnohospodársky účel.**
 4. Vykonať skrývku humusového horizontu poľnohospodárskej pôdy odnímanej dočasne a zabezpečiť starostlivosť o skladovanú skrývku humusového horizontu.
 5. **Investor stavby zabezpečí humusovú skrývku a následne vráti dočasne odňatú**

poľnohospodársku pôdu do pôvodného kvalitatívneho stavu jednoduchou spätnou rekultiváciou, t.j. vyčistením manipulačných plôch a rozhrnutím skladovaného podorničia a ornice na celú plochu dočasného odňatia.

Okresný úrad Stará Ľubovňa, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií,
záväzné stanovisko číslo OU-SL-OCDPK-2014/003649-2 zo dňa 28.05.2014

- Súhlasí s predloženou Projektovou dokumentáciou s nasledujúcimi podmienkami:
 1. vedenie viest' v zmysle podmienok Vyhlášky FMD č. 35/1984 Zb. § 20 ods. 1, 2 v z.n.p.,
 2. pred realizáciou stavby na základe projektu dočasného dopravného značenia a predchádzajúceho súhlasu dopravného inšpektorátu, stavebník požiadava tunajší úrad Okresný úrad Stará Ľubovňa, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií o:
 - určenie dočasného dopravného značenia,
 - zvláštne užívanie cesty III/543040,
 - čiastočnú uzávierku cesty III/54340 (ak bude potrebné).

Správa a údržba ciest Prešovského samosprávneho kraja, oblasť Stará Ľubovňa,
vyjadrenie číslo 198/2014 zo dňa 30.5.2014

- Navrhovateľ musí dodržať nasledovné podmienky:
 1. Stavbou nesmie dôjsť k narušeniu cesty III/543040 (nesmie dôjsť k prekopaniu a poškodeniu) komunikácie z dôvodu monitoringu pri použití EÚ financovania.
 2. Prepich pod cestou realizovať min. v hĺbke 1,5 m pod niveletou vozovky cesty III/543040 a kolmo na os cesty.
 3. Umiestnenie podvrtávky bude min. 5,0 m od osi priepustu alebo mostného objektu.
 4. Montážne jamy umiestniť vo vzdialenosti min. 1,0 m od telesa cesty.
 5. Po realizácii prác dať prilahlý terén cesty III/543040 do pôvodného stavu.
 6. Ak rozvody budú realizované v súbehu s cestou III/543040, tak vo vzdialenosti min. 1,0 m za vonkajšou hranou cestného telesa (priekopa, svah ...).
 7. Pri realizácii nesmie byť skladovaný žiadny stavebný a iný materiál na ceste III/543040.
 8. Stavebník pred začatím prác a po ich skončení vyzve nášho pracovníka p. Jozefa Dziaka - č. t. 0905 341 646 na zhodnotenie stavu pred a po realizácii.
 9. Na preberacom stretnutí odovzdá porealizačné zameranie vedenia so staničením v nadväznosti na komunikáciu III/543040.
 10. V prípade poškodenia cesty III/543040 stavebník zodpovedá za prípadné vzniknuté škody po dobu 3 rokov od prevzatia a odstráni ich do pôvodného stavu na vlastné náklady v plnej výške.
 11. Pozemky pod dotknutou cestou III/543040 nie sú vo vlastníctve PSK, ani pod správou SÚC PSK, preto týmto vyjadrením nie sú dotknuté oprávnené nároky vlastníkov pozemkov dotknutých pripravovanou stavbou.
 12. Pri práci na pozemných komunikáciách ste povinní používať dopravné značky odsúhlasené príslušným ODI PZ SR.
 13. Prípadný iný zásah do cestného telesa je potrebné konzultovať so správcou cesty III/543040 oblasť Stará Ľubovňa.

Okresné riaditeľstvo Hasičského a záchranného zboru v Starej Ľubovni,
stanovisko číslo ORHZ-SL 1 183/2014 zo dňa 27.05.2014

- S riešením protipožiarnej bezpečnosti stavby súhlasí.

Okresný úrad Stará Ľubovňa, odbor starostlivosti o životné prostredie,
vyjadrenie číslo OU-SL-OSZP-2014/003972-002 zo dňa 04.06.2014

- Z hľadiska štátnej správy ochrany prírody a krajiny nebudú dotknuté záujmy ochrany prírody

a krajiny. Upozorňujeme, že ak bude prípadne potrebný výrub drevín z dôvodu umiestnenia stavby, je potrebné postupovať podľa zákona č. 543/2002 Z.z. (vid'. najmä §§ 46 až 48 zákona).

- V zmysle § 9 ods. 3 zákona č. 543/2002 Z.z. sa v prvom stupni ochrany v zastavanom území obce vyjadrenie ku vydaniu stavebného povolenia nevydáva.

Okresný úrad Stará Ľubovňa, odbor starostlivosti o životné prostredie,
stanovisko číslo OU-SL-OSZP-2014/003650-2 zo dňa 22.05.2014

- Nemáme k predloženej PD žiadne pripomienky a uvedená stavba môže byť z hľadiska ochrany vodných pomerov zrealizovaná.

Slovenský vodohospodársky podnik, š.p., Banská Bystrica,
Odštepny závod Košice, Riaditeľstvo odštepného závodu Košice,
stanoviská číslo CZ 12714/10953/2014/49220/Vg zo dňa 30.6.2014

- Z bilančného hľadiska a z hľadiska rozvoja vodného hospodárstva nemáme k predmetnej PD pripomienky. Upozorňujeme Vás, že naša organizácia vypracovala projekt „Stará Ľubovňa - Nová Ľubovňa PPO rieky Jakubianka, rkm 0,000 – 3,990“. Na predmetný projekt bude v 28. týždni roku 2014 vydané vodoprávne povolenie. Realizáciu predmetného projektu predpokladáme v roku 2015.
- Z hľadiska technicko – prevádzkových záujmov správcu vodných tokov a protipovodňovej ochrany s predloženým technickým riešením je možné súhlasiť za dodržania nasledujúcich podmienok:
 - Pri súbahu optického vedenia s vodným tokom dodržať odstupnú vzdialenosť vedenia od brehovej čiary toku min. 6,0 m. V prípade obmedzených priestorových pomerov je možné uvažovať aj s užším súbehom (min. 3,0 m), za podmienky uloženia optického kábla pod terén s dostatočným krytím, z titulu eliminácie možnosti jeho poškodenia v prípade prejazdu ťažkých mechanizmov správcu toku. Trasu optického kábla pri súbahu s vodným tokom Jakubianka vyznačiť v teréne povrchovými značkami v zmysle STN 73 6822.
- Upozorňujeme, že v zmysle § 49 ods. 5 zákona č. 364/2004 o vodách v znení neskorších predpisov správcu vodného toku nezodpovedá za škody spôsobené mimoriadnou udalosťou a škody vzniknuté užívaním vodných tokov.

VEOLIA VODA, Podtatranská vodárenská prevádzková spoločnosť, a.s., Poprad,
vyjadrenia: číslo P-13838/2014, O-14495/2014 zo dňa 03.12.2014
a číslo P-5924/2014, O-6243/2014 zo dňa 03.06.2014

- V predmetnom priestore dobudovania optickej siete v Starej Ľubovni a v obci Nová Ľubovňa sa nachádza verejný vodovod v správe PVPS, a.s. Poprad, tak ako je informatívne zakreslený v prílohe výkresov: Koordinačná situácia stavby
 1. výkres č. 1, M 1 : 1000
 2. výkres č. 2, M 1 : 1000
 3. výkres č. 3, M 1 : 1000
- Pri súbahu s verejným vodovodom v zmysle zákona č. 442/2002 a 394/2009 o verejných vodovodoch a kanalizáciách požadujeme dodržať pásmo ochrany v najmenej vzdialenosti od vonkajšieho pôdorysného okraja vodovodného potrubia na obidve strany vo vzdialenosti 1,5 m.
- Pri križovaní požadujeme navrhnuté vedenie uložiť do chráničky, dodržať kryciu vrstvu podľa STN 73 6005 a výkop realizovať ručne.
- Pred začatím výkopových prác požiadať o vytýčenie sietí v našej správe.
- Vytýčenie budú realizovať pracovníci PVPS, a. s. na základe objednávky a telefonického dohodnutia termínu s p. Galíkom a p. Zázvorkom.

SPP – distribúcia, a.s., Bratislava,

vyjadrenie číslo TD/34357/PP/Hn/2014 zo dňa 10.06.2014

- Vo vyznačenom záujmovom území sa naše plynárenské zariadenia nachádzajú a pri realizácii optickej siete dôjde k stretu s exist. VTL plynovodmi DN 200, 150 OCL, 2,5 MPa a STL plynovodmi a prípojkami.
Z tohto dôvodu je potrebné pred začatím prác požiadať o presné vytýčenie plynárenských sietí p. Dagmar Riboňová (+421 41 626 5598).
Žiadosť o vytýčenie žiadame doručiť spolu s objednávkou minimálne 3 dni pred požadovaným termínom vytýčenia.
- Požadujeme pred vytýčením poskytnúť pracovníkovi SPP - distribúcia, a. s. naše vyjadrenie spolu s opečiatkovanou situáciou.
- Pri predpokladanom stretnutí a pri križovaní našich plynovodných rozvodov žiadame vykonať ručný výkop. V prípade obnaženia plynovodných sietí je ich možné znova zasypať iba s naším súhlasom.
- Pri prácach žiadame dodržiavať STN EN 1594, STN 38 6417, STN 73 6005, TPP 702 01, TPP 702 02, § 79 a § 80 energetického zákona č. 251/2012 Z.z. (Ochranné, bezpečnostné pásma).
- Zakazujeme robiť výkopové práce v ochrannom pásme plynovodu v zmysle energetického zákona č. 251/2012, kopacím mechanizmom. Výkopy realizovať len ručne.
- Podľa energetického zákona č. 251/2012, žiadame dodržať ochranné pásmo plynovodu.
- Žiadame dodržať niveletu terénu kvôli dodržaniu dostatočného krytia plynovodu a plyn. prípojok.
- V prípade poškodenia plynovodného potrubia, žiadame bezodkladne informovať pracovníkov SPP – D, odd. prevádzky (kontakt: p. Boroš D. 052/6265123, 0905 224 354), aby sa tak predišlo možnému úniku plynu a prípadnému výbuchu ZP.
- V miestach križovania s VTL plynovodom požadujeme uložiť optický kábel do betónovej (plastovej) tvárnicevej chráničky alebo korytka presahujúcu o 2 m na oboch stranách okraje križovaných vedení.
- Žiadame bezpodmienečne dodržať Priestorovú normu STN 73 6005.
- Žiadame, aby technický dozor investora priebežne kontroloval všetky náležité činnosti, ktoré budú prebiehať počas výstavby.
- Pri prácach v ochrannom pásme a ku každému výkopu, pri ktorom dôjde k obnaženiu plynovodu a prípojok, pred zasypáním žiadame prizvať pracovníkov SPP-distribúcia, a.s. na kontrolu stavu izolácie, obsypu a dodržania priestorovej normy (p. Boroš Dušan).
- **Stavebník musí rešpektovať vyššie uvedené podmienky v plnom rozsahu.**

Východoslovenská distribučná, a.s., Košice,

vyjadrenie číslo 2070KE/2014/An zo dňa Košice/08.07.2014

- V záujmovej oblasti sa nachádzajú nadzemné NN, VN (do 35 kV) rozvody a elektrická stanica (trafostanica – TS), ktoré sa môžu lokalizovať na mieste.
- Zároveň upozorňujeme na existenciu podzemných NN/VN rozvodov.
- Upozorňujeme na ochranné pásma v zmysle § 43, ods. 1, 2, 4, 5, 6 zákona č. 251/2012 Z.z.
- V prípade zemných prác v blízkosti nadzemného vedenia žiadame, aby nebola porušená stabilita podperných bodov a taktiež, aby nebola porušená uzemňovacia sústava elektrického vedenia. Pri prácach v blízkosti vedenia žiadame dodržať bezpečnostné vzdialenosti podľa STN.
- Pred začatím zemných prác si stavebník objedná vytýčenie káblov zaslaním objednávky a mapového podkladu na e-mailovú adresu sarissky_jozef@vsds.sk. Kontakt: 055 610 2138, 0905 475 515 – Ing. Jozef Šarišský alebo 0907 901 007 – Zoltán Harsányi.

- V prípade, že bude križované naše podzemné vedenie, alebo dôjde ku súbehu plánovaného výkopu s ním, je bezpodmienečne nutné zaistiť naše vedenie proti vzniku previsu.
- Odkryté vedenie musí byť chránené proti mechanickému poškodeniu.
- Pri križovaní, resp. súbehu nášho vedenia s novo ukladanými inžinierskymi sieťami musia byť dodržané minimálne vzdialenosti stanovené STN 73 6005 Zmena a) tab. 1, 2.
- Pred zasypaním odkrytého kábla Východoslovenskej distribučnej, a.s. žiadame, aby bol prizvaný zástupca našej spoločnosti kvôli kontrole nepoškodenosti vedenia.
- Zástupcu našej spoločnosti žiadame kontaktovať minimálne 2 pracovné dni pred zasypaním odkrytého kábla. Kontakt na zástupcu našej spoločnosti : 055/610 2117.
- Pri zmene kategórie priestoru (povrchu) nad jestvujúcimi NN a VN podzemnými vedeniami v zmysle STN 73 6005 (chodník, vozovka, voľný terén) je potrebné na náklady stavebníka doplniť podľa potreby ochranu el. káblov proti ich mechanickému poškodeniu v súlade s normami STN 34 1050, STN 33 2000-5-52 a 73 6005.
- Ďalej upozorňujeme, že môže dôjsť k styku s elektroenergetickými zariadeniami, ktoré nie sú v majetku VSD, a.s. prostredníctvom, ktorých sú napájaní odberatelia elektrickej energie. Ich priebehy neevidujeme.
- **Stavebník musí rešpektovať vyššie uvedené podmienky v plnom rozsahu.**

UPC BROADBAND SLOVAKIA, s. r. o., Bratislava, Prevádzkareň Košice,
vyjadrenia č. 450/2014 zo dňa 13.6.2014

- Vo vyznačenej záujmovej oblasti sú uložené naše káblové distribučné systémy (KDS).
- K uvedenej PD nemáme výhrady pokiaľ pri realizácii stavby budú dodržané všetky zákonné podmienky týkajúce sa ochrany našich sietí. Pri akýchkoľvek prácach, ktorými môžu byť ohrozené alebo poškodené naše zariadenia je žiadateľ povinný vykonať všetky účinné ochranné opatrenia.
- **Zvlášť zdôrazňujeme, aby boli bezpodmienečne a bezvýhradne dodržané nasledovné podmienky:**
 1. Podmienky ochrany a dozorovania vedení UPC BROADBAND SLOVAKIA, s.r.o. počas samotnej výstavby musia byť dohodnuté medzi investorom, resp. splnomocneným zástupcom a spol. UPC BROADBAND SLOVAKIA, s.r.o.. Hraničným termínom pre uvedenie zodpovedných osôb je vytýčenie siete UPC. Tento fakt sa zaznamená zápisom **do stavebného denníka**.
 2. Investor je povinný **objednať si u spoločnosti UPC priestorové vytýčenie sietí a zariadení pred zahájením výkopových prác**.
 3. **Bezpodmienečne a bezvýhradne dodržanie ochranných pásiem podľa zákona.**
 4. Preukázateľné oboznámenie pracovníkov vykonávajúcich zemné práce s vytýčenou a vyznačenou polohou telekomunikačných zariadení, aby pri prácach v miestach výskytu vedení a zariadení pracovali so zvýšenou opatrnosťou a bezpodmienečne **nepoužívali nevhodné náradia a zariadenia (najmä hĺbiace stroje) v ochrannom pásme od vymedzenej polohy** telekomunikačných zariadení, tzn. len ručný výkop.
 5. Preukázateľné upozornenie zamestnancov vykonávajúcich zemné práce na možnú polohovú odchýlku +/- 30 cm skutočného uloženia od vyznačenej polohy.
 6. V prípade, ak dôjde ku križovaniu ukladaných optických káblov spolu s existujúcimi telekomunikačnými zariadeniami (sieťami) spoločnosti UPC žiadame, aby sme boli **vopred prizvaní k ukladaniu a zásypu ako stavebný dozor**.
 7. Bezodkladné oznámenie každého poškodenia telekomunikačných zariadení spoločnosti UPC, v prípade poškodenia koaxiálneho kábla je nutné vymeniť celý úsek kábla medzi dvoma najbližšími distribučnými skriňami.
 8. V prípade, ak dôjde k odkrytiu už uložených sietí (existujúcich telekomunikačných zariadení) spoločnosti UPC žiadame, aby pracovníci, resp. zástupcovia spoločnosti UPC boli **vopred prizvaní pred zásypom (zakrytím) na kontrolu ako stavebný dozor**,

spätný zásyp sietí UPC realizovať triedeným štrkom, zákrytovou doskou a ochrannou fóliou.

9. Zákaz skládok a budovania zariadení nad trasou UPC.
 10. V prípade vynútenej prekládky siete UPC predložiť na **schválenie projekt prekládky**. Prekládka sa uskutoční na náklady investora, práce zrealizuje UPC, alebo organizácia poverená spoločnosťou UPC.
- Z uvedených dôvodov teda žiadame:
 - dodržať ust. zákon o ochrane siete a zariadení,
 - dodržať všetky podmienky predmetného vyjadrenia spoločnosti UPC.

T, Slovak Telekom, a.s., Bratislava,

vyjadrenie číslo 14-24976418-SL zo dňa 19.6.2014

- Na definovanom území sa nachádza telekomunikačné vedenie/rádiové zariadenie, rešpektovať podmienky dané vo vyjadrení.
- Počas realizácie stavby dodržať podmienky ochrany telekomunikačných (vrátane rádiových) zariadení dané vo vyjadrení.
- Podmienky ochrany TKZ budú doplnené pri vytýčení, ktoré požadujeme objednať na tel.: 0903641702, Klein Štefan.
- V prípade, že počas výstavby je potrebné zvýšiť, alebo znížiť krytie tel. káblov je toto možné vykonať len so súhlasom správcu siete.

Orange Slovensko, a.s., Bratislava,

stanovisko zn. KE-1657/2014 zo dňa 19.11.2014

- Nemáme námietky k predmetnej stavbe, nakoľko nedôjde ku stretu PTZ prevádzkovateľa Orange Slovensko, a.s. Bratislava.

FERIMEX IT, spol. s r. o., Stará Ľubovňa,

Vyjadrenie č. 2/2014 zo dňa 25.06.2014

- K predloženej PD nemáme pripomienky.
- Realizáciu povoľujeme za nasledujúcich podmienok:
 1. žiadateľ zaistí pred začatím zemných prác vytýčenie nášho káblového vedenia,
 2. zoznámi preukázateľne pracovníkov, ktorých sa to týka, s polohou tohto vedenia,
 3. upozorní na možnú odchýlku skutočnej polohy vedenia od polohy vyplývajúcej z výkresovej dokumentácie,
 4. vyzve svojich pracovníkov, aby dbali pri práci v týchto miestach na najvyššiu opatrnosť a vo vzdialenosti 1 meter po každej strane vytýčenej trasy vedenia nepoužívali žiadne mechanizačné prostriedky,
 5. okamžite ohlásí každé poškodenie podzemného káblového vedenia spoločnosti Ferimex IT, spol. s r. o..

Obec Nová Ľubovňa,

vyjadrenie č. 2014/760 zo dňa 22.11.2014

- Pri realizácii dôjde ku križovaniu so sieťou verejného osvetlenia v dolnej časti obce, ktoré sú uložené v zemi.
- Pred zahájením zemných prác je potrebné vedenie verejného osvetlenia vytýčiť a zabezpečiť, aby nedošlo k jeho poškodeniu.

Verejnoprospešné služby, p.o., Stará Ľubovňa,

vyjadrenie zo dňa 03.06.2014

- K predloženej PD nemáme pripomienky.
- V navrhovaných lokalitách na ulici Levočskej sa nachádzajú naše káblové podzemné vedenia

verejného osvetlenia (VO).

- Po spracovaní PD pre realizáciu žiadame túto PD predložiť k vyjadreniu a zakresleniu našich káblových pozemných vedení.

SLOBYTERM, spol. s r. o., Stará Ľubovňa,
vyjadrenie zn. TO/72/2014 zo dňa 29.5.2014

- V navrhovanej trase sa nenachádzajú naše teplovodné siete.

6. Ostatné podmienky:

1. Projektová dokumentácia musí byť spracovaná oprávnenou osobou.
2. **Rešpektovať podmienky** záväzného stanoviska Mesta Stará Ľubovňa zn. 1918/14-Kk zo dňa 16.06.2014 k umiestneniu stavby, t.j.:
 - 2.1. Pred začatím stavebných prác požiadať Mestský úrad Stará Ľubovňa, oddelenie SMM o súhlas na použitie majetku vo vlastníctve mesta a o vytýčenie jednotlivých trás na tvári miesta. Za tým účelom predložiť presný návrh trasovania optického kábla.
 - 2.2. Všetky križovania trás s miestnymi komunikáciami a chodníkmi pre peších, ktoré sú majetkom mesta **realizovať mikrotunelovaním**.
 - 2.3. Všetky trasy viesť vedľa miestnych komunikácií, chodníkov a spevnených plôch tak, aby nekrižovali voľné nezastavané plochy.
 - 2.4. Pri realizácii projektu zohľadniť výstavbu budúceho obchvatu centra mesta, ktorý podľa výkresu č. 1 bude križovať v časti pri Verejnoprospešných službách optickú sieť.
3. **Navrhovateľ musí rešpektovať všetky** podmienky súhlasu pre použitie pozemkov vo vlastníctve Mesta Stará Ľubovňa na účely uloženia optického vedenia uvedené pod bodmi 1.-7. v liste zn. č.sp. 296/2014-SMM, č.o. 4039/2014-SMM zo dňa 27.06.2014.
4. Stavebník pred zahájením prác musí požiadať o presné vytýčenie všetkých existujúcich podzemných a nadzemných inžinierskych sietí ich správcu alebo vlastníka.
5. V prípade zásahu do verejných priestranstiev alebo pozemných komunikácií požiadať Mesto Stará Ľubovňa a Obec Nová Ľubovňa o vydanie príslušných povolení z dôvodu ochrany verejných priestranstiev a pozemných komunikácií pri zvláštnom užívaní.
6. Stavebník zodpovedá za prípadné škody, ktoré vzniknú občanom a organizáciám v prípade, ak nepreukáže, že za škodu nezodpovedá.
7. Po realizácii stavby zabezpečiť uvedenie pozemkov do pôvodného stavu, v prípade vzniknutej škody zodpovedá za jej likvidáciu stavebník. O výške náhrady rozhoduje v občianskom právnom konaní na návrh príslušný súd.
8. Realizáciou stavby nebude nad prípustnú mieru zaťažené okolie hlukom, prachom a vibráciami.
9. **Podľa § 56 písm. b) stavebného zákona sa pri nadzemných a pozemných vedeniach elektronických komunikačných sietí nevyžaduje stavebné povolenie ani ohlásenie stavebnému úradu.**

Rozhodnutie o námietkach účastníkov konania:

Prítomní účastníci konania námietky a pripomienky nevzniesli, a preto nebolo potrebné o nich rozhodnúť.

Toto rozhodnutie platí podľa § 40 ods. 1 stavebného zákona v znení jeho noviel 3 roky odo dňa nadobudnutia právoplatnosti. Nestratí však platnosť, ak v tejto lehote bude podaná žiadosť o stavebné povolenie stavby umiestnenej týmto rozhodnutím. Podľa § 40 ods. 4 stavebného zákona je územné rozhodnutie záväzná aj pre právnych nástupcov navrhovateľa a ostatných účastníkov konania.

O d ô v o d n e n i e

Spoločnosť **NORTTEL, s. r. o.**, **Nám. gen. Štefánika 531/6, 064 01 Stará Ľubovňa**, IČO 36 658 341 požiadala dňa 16.7.2014 tunajší úrad o vydanie rozhodnutia na umiestnenie stavby: **„Dobudovanie optickej siete v Starej Ľubovni na ulici Levočskej a v obci Nová Ľubovňa“**, parcely:

KN C č. 3980/1 (KN E č. 5561/5), **3981/1** (KN E č. 1995/1), **3981/14**, **787/20**, **3981/10** (KN E č. 1995/2), **3982/1** (KN E č. 5561/14), **1935/3** (KN E č. 2035/2, 5561/13) – výkres č. 1, **4258/5**, **2870/54**, **2870/73**, **2902/2**, **2905/1**, **2904/1**, **2903**, **1934/12** (KN E č. 5483/6), **1934/11**, **1934/1** (KN E č. 5483/2), **2907/1**, **2880/1**, **2880/8**, **2901/1** (KN E č. 5483/6), **3958/1** (KN E č. 5483/6), **3958/3**, **3971/2**, **3968/1** (KN E č. 5561/5, 5562/6, 5562/4, 1896/1), **3980/1** (KN E č. 5561/5) – výkres č. 2

v k.ú. Stará Ľubovňa (Levočská ulica v Starej Ľubovni),

KN C č. 1703/2, **536/2** (KN E č. 3045/301), **1701/1**, **567/2**, **1543/2**, **572/1** (KN E č. 3045/287), **1804/170**, **1534/1**, **1534/13**, **572/1** (KN E č. 3045/267), **1543/1** (KN E č. 4685/2), **1543/2**, **1705/21**, **1705/38**, **1804/231**, **1834/173** – výkres č. 3

v k.ú. Nová Ľubovňa.

Účelom stavby je dobudovanie vysokorýchlostnej optickej infraštruktúry na poskytovanie moderných telekomunikačných služieb s pripojením všetkých objektov na optickú sieť.

Stavebný úrad posúdil návrh na umiestnenie stavby podľa § 37 stavebného zákona a zistil, že jej umiestnenie zodpovedá hľadiskám starostlivosti o životné prostredie, resp. že týmto hľadiskám neodporuje, ani životné prostredie neohrozuje.

Stavebný úrad z dôvodu neúplnosti podkladov pre povolenie konanie prerušil rozhodnutím číslo 246/2014-Da zo dňa 15.8.2014 a určil lehotu na odstránenie nedostatkov podania. Stavebník postupne doplnil potrebné doklady.

Dňa 22.9.2014 stavebný úrad oznámil začatie územného konania všetkým známym účastníkom konania a dotknutým orgánom verejnou vyhláškou podľa § 36 ods. 4 stavebného zákona a dňa 16.10.2014 vykonal ústne pojednávanie spojené s miestnym zisťovaním, na ktorom stavebný úrad zistil, že návrh ešte stále neobsahuje všetky potrebné doklady. Na základe týchto skutočností stavebný úrad požiadaval navrhovateľa, aby doplnil nové vyjadrenie k projektu pre územné rozhodnutie od dotknutého orgánu PVPS, a.s. Poprad a chýbajúce vyjadrenia od dotknutých orgánov: Ministerstvo obrany SR, Agentúra správy majetku, Detašované pracovisko Východ, Košice; Okresný úrad Stará Ľubovňa, pozemkový a lesný odbor; Obec Nová Ľubovňa a Orange Slovensko, a.s. Bratislava k projektu pre územné rozhodnutie. Po doplnení vyššie uvedených dokladov stavebný úrad v konaní pokračoval.

Na ústnom pojednávaní dňa 16.10.2014 prítomní účastníci ústneho pojednávania nevzniesli pripomienky ani námietky, a preto nebolo potrebné o nich rozhodnúť.

Mesta Stará Ľubovňa, ako vlastník nehnuteľností a účastník konania vydalo písomný súhlas pod č.s. 296/2014-SMM, č.o. 4039/2014-SMM zo dňa 27.06.2014 na vstup na uvedené pozemky a ich použitie na účely uloženia optického vedenia za podmienok. Stavebný úrad týmto podmienkam vyhovel a zahrnul ich do ostatných podmienok tohto rozhodnutia.

Obec Nová Ľubovňa, ako vlastník predmetných nehnuteľností a účastník konania vydala písomný súhlas pod č. 2014/515 zo dňa 16.07.2014 na uloženie optického vedenia.

Svoje stanoviská oznámili tieto dotknuté orgány: Krajský pamiatkový úrad Prešov; Ministerstvo vnútra SR, Centrum podpory Prešov, odbor telekomunikačných služieb; Ministerstvo obrany SR, Agentúra správy majetku, Detašované pracovisko Východ, Košice; Okresný úrad Stará Ľubovňa, pozemkový a lesný odbor; Okresný úrad Stará Ľubovňa, odbor krízového riadenia; Okresné riaditeľstvo HaZZ v Starej Ľubovni; Okresný úrad Stará Ľubovňa, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií; Správa a údržba ciest PSK, Oblasť Stará Ľubovňa; Okresný úrad Stará Ľubovňa, odbor starostlivosti o životné prostredie (z hľadiska štátnej správy ochrany prírody a krajiny a vodohospodárskeho hľadiska); Slovenský vodohospodársky podnik, š.p., OZ Košice, Riaditeľstvo OZ Košice; VEOLIA VODA, Podtatranská vodárenská prevádzková spoločnosť, a.s., Poprad; SPP - distribúcia, a.s., Bratislava; Východoslovenská distribučná, a.s., Košice; Slovak Telekom, a.s., Bratislava; Orange Slovensko, a.s., Bratislava; UPC BROADBAND SLOVAKIA, s. r. o., Bratislava, Prevádzkáreň Košice; Ferimex IT, spol. s r. o., Stará Ľubovňa; Obec Nová Ľubovňa; Verejnoprospešné služby, p.o., Stará Ľubovňa; Slobyterm, spol. s r.o., Stará Ľubovňa; Mesto Stará Ľubovňa. Ich stanoviská boli skoordované a zahrnuté do podmienok tohto rozhodnutia, ktoré sa musia rešpektovať.

Mesto Stará Ľubovňa vydalo súhlasné záväzné stanovisko pod zn. 1918/14-Kk zo dňa 16.06.2014 k umiestneniu predmetnej stavby.

Obec Nová Ľubovňa vydalo súhlasné záväzné stanovisko pod č. 2014/516 zo dňa 16.7.2014 k predmetnej stavbe.

Umiestnenie stavby je v súlade s ustanoveniami vyhlášky MŽP SR č. 532/2002 Z.z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o všeobecných technických požiadavkách na výstavbu a o všeobecných technických požiadavkách na stavby užívané osobami s obmedzenou schopnosťou pohybu a orientácie. Na základe uvedeného stavebný úrad dospel k záveru, že predmetnú stavbu možno umiestniť.

Navrhovateľ zaplatil správny poplatok v zmysle položky 59 písm. b) zákona č. 145/1995 Z. z. o správnych poplatkoch v znení neskorších predpisov o hodnote 100 eur v hotovosti do pokladne Mesta Stará Ľubovňa.

Poučenie

Podľa § 54 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní proti tomuto rozhodnutiu môžu účastníci konania v lehote 15 dní odo dňa oznámenia rozhodnutia podať odvolanie na stavebný úrad - Mesto Stará Ľubovňa, Obchodná 1, 064 01 Stará Ľubovňa.

Príloha pre navrhovateľa

Grafická príloha, na ktorej stavebný úrad vyznačil umiestnenie stavby v súlade s podmienkami ÚR

PhDr. Ľuboš Tomko
primátor mesta

Toto rozhodnutie má povahu verejnej vyhlášky podľa § 42 ods. 2 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov a bude vyvesené po dobu 15 dní na úradnej tabuli mesta Stará Ľubovňa a obce Nová Ľubovňa. Posledný deň tejto lehoty je dňom doručenia.

Vyvesené dňa

Zvesené dňa

Pečiatka a podpis:

Pečiatka a podpis:

Rozhodnutie sa ďalej doručí

- účastníci konania

1. NORTTEL, s.r.o., Nám. gen. Štefánika 6, 064 01 Stará Ľubovňa
2. Mesto Stará Ľubovňa - MsÚ SĽ, odd. SMM, Obchodná 1, 064 01 Stará Ľubovňa
3. Obec Nová Ľubovňa, Nová Ľubovňa č. 102, 065 11 Nová Ľubovňa
4. Slovenský vodohospodársky podnik, š.p, OZ Košice, Ďumbierska 14, 040 01 Košice

- dotknuté orgány

5. Okresný úrad Stará Ľubovňa, odbor krízového riadenia, Nám. gen. Štefánika 1, 064 01 Stará Ľubovňa
6. Okresný úrad Stará Ľubovňa, odbor starostlivosti o životné prostredie, Nám. gen. Štefánika 1, 064 01 Stará Ľubovňa
7. Regionálny úrad verejného zdravotníctva so sídlom v Starej Ľubovni, Obrancov mieru 1, 064 01 Stará Ľubovňa
8. Okresné riaditeľstvo HaZZ v Starej Ľubovni, Mýtina 4, 064 01 Stará Ľubovňa
9. Ministerstvo obrany SR, Agentúra správy majetku, Detašované pracovisko Východ, Komenského 39/A, 040 01 Košice
10. Krajský pamiatkový úrad v Prešove, Hlavná 115, 080 01 Prešov
11. Okresný úrad Stará Ľubovňa, odbor CD a PK, Nám. gen. Štefánika 1, 064 01 Stará Ľubovňa
12. Správa a údržba ciest PSK, Oblasť Stará Ľubovňa, Levočská 25, 064 01 Stará Ľubovňa
13. Ministerstvo vnútra SR, Centrum podpory Prešov, oddelenie telekomunikačných služieb, Štúrova 7, 080 01 Prešov
14. Slovenský vodohospodársky podnik, š.p., OZ Košice, Ďumbierska 14, 041 59 Košice
15. Podtatranská vodárenská prevádzková spoločnosť, a. s., Hraničná 662/17, 058 89 Poprad
16. Východoslovenská distribučná, a. s., Mlynská 31, 042 91 Košice
17. SPP - distribúcia, a. s., Bratislava, Mlynské nivy 44/b, 825 19 Bratislava 26
18. Slovak Telekom, a. s., Bratislava, Nám. Slobody 6, 817 62 Bratislava 15
19. Orange Slovensko, a.s., Prievozská 6/A, 821 09 Bratislava, v zastúpení Michalovský, s.r.o., Pri Hati 1, 040 01 Košice
20. UPC Broadband Slovakia, s. r. o., Alvinczyho 14, 040 01 Košice
21. FERIMEX IT, spol. s r.o., Továrenská 32, 064 01 Stará Ľubovňa
22. Verejnoprospešné služby, p.o., Levočská 21, 064 01 Stará Ľubovňa
23. SLOBYTERM, s.r.o., Levočská 20, 064 01 Stará Ľubovňa
24. Mesto Stará Ľubovňa – MsÚ SĽ, OV, ÚR a ŽP, Obchodná 1, 064 01 Stará Ľubovňa - Ing. Kunák
25. Mesto Stará Ľubovňa – MsÚ SĽ, OV, ÚR a ŽP, Obchodná 1, 064 01 Stará Ľubovňa - Sovič
26. Mesto Stará Ľubovňa – MsÚ SĽ, OV, ÚR a ŽP, Obchodná 1, 064 01 Stará Ľubovňa - Ing. Pristáš

Ďalej sa doručí

27. Ing. Alžbeta Volařiková, GASCENTRUM, Zimná 109, 064 01 Stará Ľubovňa – projektant

Na vedomie

28. Okresný úrad Stará Ľubovňa, Katastrálny odbor,
Nám. gen. Štefánika 6, 064 01 Stará Ľubovňa - po nadobudnutí právoplatnosti rozhodnutie