

MESTO STARÁ LUBOVŇA

Číslo: 229/2015 -Fa

Stará Ľubovňa 11.9.2015

VEREJNÁ VYHLÁŠKA

ROZHODNUTIE

Mesto Stará Ľubovňa, stavebný úrad príslušný podľa § 117 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov (ďalej len stavebný zákon) a v zmysle § 46 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní v y d á v a

rozhodnutie o umiestnení stavby

v zmysle § 39 a 39a stavebného zákona a § 4 vyhl. MŽP SR č. 453/2000 Z. z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona s týmito charakteristickými údajmi:

Navrhovateľ	:	Prvá internetová s r.o.,Továrenská 32, 064 01 Stará Ľubovňa
Názov stavby	:	FTTH Stará Ľubovňa
Miesto stavby	:	Stará Ľubovňa
Katastrálne územie	:	Stará Ľubovňa
Vlastnícke právo	:	LV 3696 , LV 2472, LV 4067 - písomné súhlasy vlastníkov pozemku § 3 ods.1 písm.e/ vyhl.MŽP SR č. 453/2000 Z.z.
Druh stavby	:	Liniová stavba
Zodpovedný projektant	:	Ing. Rudolf Dubjel, eMýtina 62, 064 01 Stará Ľubovňa autorizovaný stavebný inžinier
Účel stavby	:	Rozšírenie a skvalitnenie možnosti pripojenia na internet a služby s tým súvisiace.

Popis stavby : Stavba sa bude realizovať v zastavanom území Stará Ľubovňa na uliciach Štúrova, Zimná, Vsetinská , Duklianskych hrdinov, Janka Kráľa, Jarmočná. Trasa optického kábla uloženého v zemi vedie prevažne vo voľnom teréne- zelení. Prechod popod cesty a chodníky sa vykoná pretlakom chráničky, cez lávky riek a potokov v chráničkách uchytených pevne na konštrukciu. K jednotlivým bytom bude kábel vedený vnútri budov, podľa požiadaviek budúcich užívateľov. Optický kábel bude zafukovaný do HDPE chráničiek. Spájanie káblov a rozbočovanie bude typovými optospojками uloženými v typových šachtách.

Pre umiestnenie a projektovú prípravu sa určujú tieto podmienky:

1.

Navrhovaná trasa optického kábla predstavuje liniovú stavbu uloženú v zemi, čím nevznikajú nároky na urbanistické, architektonické a výtvarné riešenia.

Stavba bude umiestnená tak, ako je to graficky znázornené vo výkrese situácia, ktorý je neoddeliteľnou súčasťou tohoto rozhodnutia.

2. Požiadavky z hľadiska ochrany ŽP .

Stavba nebude mať negatívny vplyv na životné prostredie.

3. Požiadavky vyplývajúce zo stanovísk dotknutých orgánov

Východoslovenská distribučná a.s., Košice – vyj. zo dňa 11.08.2015

V záujmovej oblasti vyznačenej v zaslaných mapových podkladoch sa nachádzajú nadzemné NN, VN (do 35 kW) rozvody a elektrické stanice, ktoré si môžete lokalizovať na mieste.

Zároveň upozorňujeme na existenciu podzemných rozvodov a na ochranné pásma v zmysle §43 z.č. 251/2012 Z.z. Dodržať všetky podmienky v uvedenom vyjadrení.

Podtatranská vodárenská prevádzková spoločnosť a.s., Hraničná 662/17, Poprad vyj.zo dňa 11.9.2015

V predmetnom priestore rozšírenia optickej siete v Starej Ľubovni sa nachádza verejný vodovod a verejná kanalizácia v správe PVPS a.s.Poprad a pri realizácii stavby dôjde k súbehu a križovaniu s našim potrubím. Dodržať všetky podmienky vo vyjadrení.

Slovak Telekom a.s., Košice – vyj.zo dňa 14.07.2015

V danom území dôjde k styku so sieťami elektronických komunikácií spoločnosti Slovak Telekom a.s. Slovak Telekom a.s. požaduje zahrnúť do podmienok určených stavebným úradom pre vydanie rozhodnutia o umiestnení stavby alebo stavebného povolenia Všeobecné podmienky ochrany SEK, ktoré sú neoddeliteľnou súčasťou tohto stanoviska. Zároveň je stavebník povinný rešpektovať podmienky uvedené v tomto vyjadrení v bodoch 1.-15.

SPP a.s.–distribúcia, Bratislava – vyj. zo dňa 30.07.2015

V záujmovom území sa nachádzajú plynárenské zariadenia STL plynovody a prípojky. Orientačné znázornenie trasy plynárenského zariadenia má výhradne informatívny charakter a nenahrádza vytýčenie plynárenského zariadenia pre účely presného umiestnenia stavby. Pred začatím požiadať o vytýčenie a dodržať všetky podmienky uvedené vo vyjadrení.

Mesto Stará Ľubovňa - súhlas k stav. úpravám a súhlas k vstupu na dotknuté nehnuteľnosti zo dňa 05.08.2015

1. Stavebné práce realizovať podľa projektovej dokumentácie. Počas stavebnej činnosti dbať na to, aby nedošlo k poškodzovaniu jestvujúcich inžinierskych sietí.
2. Ak oprávnené osoby spôsobia škody na majetku právnických a fyzických osôb, prípadne inžinierskych sieťach, jej náhradu hradí investor stavby.
3. Oprávnené osoby sú povinné na vyzvanie zástupcu Mestského úradu v Starej Ľubovni predložiť toto povolenie a svojou totožnosťou preukázať vzťah k osobe, v ktorej mene konajú.
4. Tento súhlas platí až do času, kým sa práce na ktoré bol daný, úplne neukončia a stav nehnuteľnosti je fyzicky neprevzatý zástupcom vlastníka.
5. Tento súhlas vstupu na nehnuteľnosti nenahrádza rozhodnutie územného a stavebného povolenia alebo iné opatrenia dotknutých orgánov požadované podľa osobitných predpisov.
6. Po ukončení stavebných prác je potrebné zo strany investora zabezpečiť úpravu terénu jestvujúcich komunikačných plôch a uviesť ich do pôvodného stavu.
7. Všetky úkony súvisiace s uvedením dotknutých nehnuteľností do pôvodného stavu musia byť zrealizované na náklady žiadateľa.

8. Užívateľia nehnuteľnosti, prípadne tretie osoby, ktoré majú práva na užívanie dotknutých nehnuteľností, sú povinné povolený vstup strpieť.

Horeuvedená stavba vyžaduje uzatvorenie Zmluvy o budúcej zmluve na zriadenie vecných bremien v prospech investora.

Po dokončení investičného diela sa investor zaväzuje povinnosťou zamerania realizovanej stavby – dotknutej inžinierskej siete a poskytnúť mestu trasovanie sietí v elektronickej forme, ktorá vyplynie z porealizačného zamerania geodetickou spoločnosťou.

Slobyterm s r.o. vyjadrenie zo dňa 13.07.2015

S realizáciou stavby súhlasíme s podmienkou, že v miestach, kde dochádza ku križovaniu optických káblov s teplovodným rozvodom, bude optický kábel uložený do kovovej chráničky a zvrchu označený bezpečnostnou fóliou. Jedná sa o miesta vyznačené na výkrese č. 2 v bode 1 a na výkrese č. 4 v bode č.3. Dodržať podmienky vo vyjadrení.

Verejnoprospešné služby, príspevok organizácia Stará Ľubovňa – vyjadrenie zo dňa 14.07.2015

S navrhovanou stavbou súhlasíme. V navrhovaných lokalitách sa nachádzajú naše káblové podzemné vedenia verejného osvetlenia. PD pre realizáciu žiadame predložiť k vyjadreniu a zakresleniu našich káblových podzemných vedení.

Orange Slovensko a.s. – vyjadrenie zo dňa 28.07.2015

Uvedenou stavbou nedôjde k stretu PTZ prevádzkovateľa Orange Slovensko a.s.

Norttel s r.o. – vyjadrenie zo dňa 16.07.2015

Na Vami definovanom území sa nachádza naše telekomunikačné vedenie, križuje ho a je v súbehu, preto žiadame Vás o bezpodmienečné dodržanie nižšie uvedených podmienok. Dodržať podmienky uvedené vo vyjadrení.

Krajský pamiatkový úrad Prešov – vyjadrenie zo dňa 16.7.2015

So stavbou súhlasíme s nasledujúcou podmienkou:

Stavebník je povinný v zmysle §40 pamiatkového zákona a §127 z.č. 50/1976 Zb. v znení neskorších predpisov oznámiť každý archeologický nález Krajskému pamiatkovému úradu Prešov a urobiť nevyhnutné opatrenia, aby nález nepoškodil alebo nezničil.

Okresný úrad, odbor starostlivosti o ŽP- vyjadrenie zo dňa 22.07.2015

Z hľadiska štátnej správy ochrany prírody a krajiny nebudú dotknuté záujmy ochrany prírody a krajiny. Upozorňujeme, že ak bude prípadne potrebný výrub drevín z dôvodu umiestnenia stavby, je potrebné postupovať podľa z.č. 543/2002 Z.z.

Okresné riaditeľstvo hasičského a záchranného zboru St.Ľubovňa – vyjadrenie zo dňa 15.07.2015

S riešením protipožiarnej bezpečnosti stavby súhlasíme.

Rozhodnutie o námietkach účastníkov konania

Na konaní neboli vznesené žiadne námietky a pripomienky.

Toto rozhodnutie platí podľa § 40 ods. 1 stavebného zákona v znení jeho noviel 3 roky odo dňa nadobudnutia právoplatnosti. Nestratí však platnosť, ak v tejto lehote bude podaná žiadosť o stavebné povolenie stavby umiestnenej týmto rozhodnutím.

O d ô v o d n e n i e

Navrhovateľ podal návrh na umiestnenie stavby „ FTTH Stará Ľubovňa “ v k.ú. Stará Ľubovňa, ul. Štúrova, Zimná, Vsetínska, Duklianskych hrdinov, Janka Kráľa, Jarmočná.

Stavebný úrad posúdil návrh na umiestnenie stavby podľa § 37 stavebného zákona a zistil, že umiestnenie predmetnej stavby zodpovedá hľadiskám starostlivosti o životné prostredie, resp. že týmto hľadiskám neodporuje, ani životné prostredie neohrozuje. Stavebný úrad oznámil podľa § 36 stavebného zákona dňa 05.08.2015 začatie územného konania verejnou vyhláškou účastníkom konania a dotknutým orgánom a dňa 27.08.2015 vykonal ústne pojednávanie spojené s miestnym zisťovaním.

Na konaní neboli vznesené žiadne pripomienky a námietky od účastníkov konania.

Svoje stanoviská oznámili dotknuté orgány a ich stanoviská boli skoordované a zahrnuté do podmienok tohoto rozhodnutia.

Záväznú stanovisku k umiestneniu stavby vydalo Mesto Stará Ľubovňa dňa 15.07.2015 pod č. 1672/2015. RÚVZ v Starej Ľubovni vydal záväznú stanovisku k umiestneniu stavby dňa 22.07.2015 pod č. 2015/00408/HŽPaZ/323.

Umiestnenie stavby je v súlade s ustanoveniami vyhlášky MŽP SR č. 532/2002 Z.z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o všeobecných technických požiadavkách na výstavbu a o všeobecných technických požiadavkách na stavby užívané osobami s obmedzenou schopnosťou pohybu a orientácie.

Na základe uvedeného stavebný úrad dospel k záveru, že predmetnú stavbu možno umiestniť.

Navrhovateľ zaplatil správny poplatok v súlade so zákonom č. 145/1995 Z. z. o správnych poplatkoch v znení neskorších predpisov v hodnote 100.-€ do pokladne Mesta Stará Ľubovňa.

Poučenie

Podľa § 54 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní proti tomuto rozhodnutiu môžu účastníci konania v lehote 15 dní odo dňa oznámenia rozhodnutia podať odvolanie na stavebný úrad – Mesto Stará Ľubovňa, Obchodná 1, 064 01 Stará Ľubovňa. Toto rozhodnutie je po vyčerpaní riadnych opravných prostriedkov preskúmateľné súdom.

Príloha pre navrhovateľa

Grafická príloha, na ktorej stavebný úrad vyznačil umiestnenie stavby v súlade s podmienkami ÚR.

PhDr. Ľuboš Tomko
primátor mesta

Toto oznámenie má povahu verejnej vyhlášky podľa § 61 ods.4 zákona č. 50/1976 Zb. /stavebný zákon/ v znení neskorších predpisov . Toto oznámenie musí byť vyvesené po dobu 15 dní na úradnej tabuli mesta.

Vyvesené dňa

Zvesené dňa

Pečiatka a podpis